草堰港遗址展示馆展陈项目施工合同

2026 年 1 月 5 日

采购人（全称）：兴化市文体广电和旅游局

供应商（全称）：江苏印象乾图文化科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《政府采购法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就草堰港遗址展示馆展陈项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：草堰港遗址展示馆展陈项目。

2. 工程地点：千垛景区游客中心4楼。

3. 工程立项批准文号：兴发改审发（2025）440号。

4. 资金来源：“五好两宜”中央专项资金。

5. 工程内容：草堰港遗址展示馆展陈项目，展陈区布展约735平方米，文创区布展约 70平方米，活动区布展约187平方米，仓库区布展约180平方米以及室外平台等展陈配套。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

布展实施空间：面积约735 ㎡；

内容展示主体：草堰港遗址博物馆；

布展范围：包括建筑四层室内布展空间的装饰、布展等；

其他功能空间：面积约745 ㎡；

范围：过道、露台、文创空间。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：__90____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

装饰工程质量应符合国家标准、本合同附件及效果图的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾柒万元整（¥__3470000__元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：__固定单价__。（详见附录清单）

3.付款方式：采购合同签订后预付合同价的10%，竣工验收合格后付合同价的60%，竣工验收合格并审计后支付至审计价的90%，工程竣工验收合格一年后支付至审计价的97%，质保期满后根据审计结果结清余款。（以人民币银行转账方式付款）

五、项目经理

承包人项目经理：吴叶

六、工程要求

1、乙方应当按经甲方确认的设计图、效果图进行施工，未经双方书面同意，甲乙双方不得随意改动设计，因甲方改动材料设计产生的费用甲方需承担；

2、乙方应当严格按经甲方审定的预算要求采购材料及设备。

3、乙方应保证其采购的产品均为合格产品。如乙方采购的产品不符合质量要求或规格有差异，由乙方自行承担责任。

4、乙方应当保证该工程能够达到效果图的要求。

5、乙方负责施工现场及其施工人员的安全保管责任，乙方如违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

6、若施工过程中现场条件不满足设计要求导致无法施工，由乙方牵头，与设计方、甲方友好协商，共同研究解决方案并予以调整。

七、违约责任

1、甲方做好充分配合工作，乙方保证该工程能够按时交付使用，因甲方造成时间延误乙方不承担责任，时间顺延，因乙方造成时间延误，乙方承担合同总价款2%的违约金。

2、甲方如中途有其他变动，不是因为乙方造成的，甲方无权要回预付金，并支付乙方材料费和施工费、设计费等相关投入费用。

3、乙方在施工过程中应保证原建筑结构（包括附件）安全，如

有损坏，应予赔偿，甲方也可在通知乙方后直接从应付工程款中扣除。

八、争议的解决

因本合同的履行发生争议，双方应协商解决，协商不成，应向合同签订地人民法院起诉。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十三、签订地点

本合同在_____/_____签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自_____/_____生效。

十六、合同份数

本合同一式四份，甲方、乙方各执一份，采购代理机构、兴化市行政审批局各一份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地　址：常州市新北太湖东路9-1
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0519-85609221
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：工商银行常州典雅广场支行
账　号：	账　号：1105021909000014753

草堰港遗址博物馆展陈项目汇总表

序号	单位工程名称	金额	备注
1	展厅装饰工程	317248.03	详见清单
2	展厅安装工程	89732.32	详见清单
3	展厅消防系统改造	132840.93	详见清单
4	展厅空调系统改造	25516.82	详见清单
5	展厅强排烟系统	153269.59	详见清单
6	展厅艺术展陈服务	2002871.59	详见清单
7	多媒体硬件	212470.72	详见清单
8	多媒体数字内容	536050.00	详见清单
	合计	**3470000.00**	