

# 总 说 明

工程名称：兴化市中堡镇大纵湖景区森林步道

第1页 共1页

一、本控制价依据现场实际工程量及建设单位设计要求进行编制。

二、本工程按市政三类道路工程计取。

三、本工程预算编制依据：

1、计价依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB-50500-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省市政工程计价定额》（2014）及现行有关规定。

2、材料价格：《泰州市工程造价管理》（2025年第7期指导价）及兴化市场价。

3、人工工资单价按照苏建函价（2025）66号文件。

4、税金按照苏建函价（2025）2号文件。

四、编制说明：

1、透水路面原道路面层及原面包砖垫层有损坏部分，拆除重新浇筑10cm厚C20商砼；

2、面包砖拆除后，重新铺装；

3、透水混凝土6cm厚，切缝，面层做双丙聚氨酯密封，路面两侧贴花岗岩平石；

4、最终工程量按实结算。

江苏泰禾房地产土地造价咨询评估有限公司