

# 国庆中路与羌溪中路东北角强弱电箱体迁改工程

设计编号：251025

## 施工图

第四册 园建工程  
共五册



南通市市政工程设计院有限责任公司  
二〇二五年九月

# 国庆中路与羌溪中路东北角强弱电箱体迁改工程

## 施工图

第一册 通信工程

第二册 电力工程

第三册 道路工程

☆ 第四册 园建工程

第五册 绿化工程



南通市市政工程设计院有限责任公司

二〇二五年九月

日期	记要	日期	记要
序号	专业 编 号	图纸内 容	
01		园建施工说明	LN1~3
02		拆除平面示意图	LP1
03		索引高程平面图	LP2
04		尺寸定位网格平面图	LP3
05	13S	楼梯放大平面图	LD1

## 目 录

序号	专业 编 号	图 纸 内 容	图 号	序号	专业 编 号	图 纸 内 容	图 号
01		园建施工说明	LN1~3	21			
02		拆除平面示意图	LP1	22			
03		索引高程平面图	LP2	23			
04		尺寸定位网格平面图	LP3	24			
05	13S	楼梯放大平面图	LD1	25			
06		台阶及挡墙做法01	LD2	26			
07		台阶及挡墙做法02	LD3	27			
08		箱体包装做法	LD4	28			
09		景石堆叠示意	LD5	29			
				30			
				31			
				32			
				33			
				34			
				35			
				36			
				37			
				38			
				39			
				40			



南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute ., LTD

设计证书：市政专业甲级 风景园林甲级 建筑工程甲

编号：A132002452 A23200245

园建设设计说明

**一、工程项目：**国庆中路与羌溪中路东北角强弱电箱体迁改工

**建设单位:** 泰兴市市政公用事业服务中心(市园林绿化服务中心、市城建档案馆)

设计单位：南通市市政工程设计院有限责任公司

## 二. 设计依据

- 2.1** 国家及地方颁发的有关工程建设的各类规范、规定与标准
  - 2.2** 甲方认可的景观设计方案。

### 三. 设计深度

按照建设部二零一三年版《风景园林工程设计文件编制深度规定》中施工图设计深度及园林绿化设计规范的有关要求，本设计单位根据甲乙双方合同确定的设计深度进行编排制定。

#### 四. 设计内容、范围:

本工程为国庆中路与羌溪中路东北角强弱电箱体迁改工程，设计内容为新建台阶，挡墙，箱体包装及景石堆叠示意。

## 五. 技术说明及要求:

- 5.1** 本工程总平面图与分区平面图设计标高采用绝对标高值，园建单体及立、剖设计采用相对标高值；其±0.00为绝对标高值，详见各图中附注；本工程采用1985国家高程系统。本工程坐标系统采用2000大地坐标系。

**5.2** 本工程设计中除标高以米(m)为单位外，其余尺寸均以毫米(mm)为单位。

**5.3** 本工程设计中所指距地高度均指离开完成面高度。

**5.4** 本工程设计中所注材料配合比除注明重量比外，其余均为体积比。

**5.5** 本工程各种材料做法标注顺序自上而下：垂直面上是以施工先后次序注写；水平面上是按实际的内外层次注写。

**5.6** 所有外装饰材料色彩需报小样，经甲方及设计单位认可后方可大面积施工。

**5.7** 地下管线应在绿化施工前铺设。

**5.8** 石材留缝除特殊说明外，其余未注明处留缝均<5mm。

**5.9** 各类设备应在本工程土建施工之前由甲方负责组织相关的设备技术施工图，经本设计单位审核后，厂家或安装单位派专人赴现场配合土建施工。

**5.10** 施工安装必须严格遵守国家颁布的有关标准及各项施工验收规范的规定，并与结构、绿化配置等专业施工图纸密切配合。

**5.11** 设计选用新型材料产品时，其产品的质量和性能必须经过检测符合国家标准后才能采用，并由生产厂家负责指导施工，以保证施工质量。

## 六. 安全措施:

本工程所有的设计均需满足国家及地方现行工程建设规范。

其它未尽事宜严格按照现行国家规范及规程，建设地所属省市地方及规范的相关要求执行。

#### 七. 硬质部分:

## 7.1 做法说明：

除图纸中另有要求或另有工程做法的详细说明外，均按此工程做法的要求施工。如图纸与现场有任何偏差，施工方应及时通知景观设计师，改变前需得到业主和景观设计师的批准确认。

### 7.1.1 广场地面

**7.1.1.1** 地面垫层应铺设在均匀密实的基土上，耕土和淤泥必须挖除后用素土或灰土分层夯实，分层厚度200，压实系数大于0.93。当地基土质较差时，可用碎石、卵石或碎砖等夯入土中，以加强基土。对软弱地基的利用或处理，可参照“工业与民用建筑地基基础设计规范”办理。

**7.1.1.2** 各类地面垫层厚度选定除应考虑地面荷载、压实填土地基变形模量EO外，对于有腐蚀性介质作用的地面或面层设计质量有较高要求、以及地面面积较大时，均宜采用100厚C20混凝土垫层。



南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute ., LTD

设计证书：市政专业甲级 风景园林甲级 建筑工程甲级

编号：A132002452，A232001

7.1.1.3 各类地面的地基为素土夯实，其垫层下填土的压实系数（土的控制干容重与最大干容重的比值）大于0.90。

7.1.1.4 天然花岗石面材安装前，应进行品种、颜色分类选配后，按设计要求铺贴。

7.1.1.5 铺装依施工放线而定，所有曲线需按方格网放线以保证曲线流畅，自然。

7.1.1.6 广场地面铺装需设置伸缩缝，纵向、横向缩缝间距不大于6m，可用分仓施工缝代替，伸缝间距为20-30m，缝宽20mm，沥青灌缝。

### 7.1.2 道路、台阶、坡道

7.1.2.1 室外坡道其坡高与坡长之比不宜大于1:10，供轮椅使用的坡道不宜大于1:12。

7.1.2.2 路面横坡：人行道为0.5-1%，混凝土车行道为1-1.5%，沥青面层为1.5-2%。

**7.1.2.3** 混凝土路面纵、横向缩缝间距5-6m，伸缝间距一般为20-30m，缝宽20mm，沥青灌缝。

7.1.2.4 路面宽度、坡度及道牙、排水口等均见单项工程设计处理

7.1.2.5 台阶或坡道下回填土须分层夯实，压实系数大于0.93。

7.1.2.6 台阶或坡道平台与外墙面之间须设嵌缝，缝宽30，灌筑筑嵌缝油膏，深50

7.1.2.7 室外人行道至障碍物边缘石坡道做洼，正面坡的边缘石不得外露，坡度不得大于1:12。

7.1.2.7 穿行人行道无障碍缘石坡道做法，正面坡的缘石不得外露，坡度不得大于1:12宽度不得小于1.2m。侧面坡的坡度不得大于1:12。全宽式缘石坡道的坡度不得大于1:20。

### 7.1.3 场地标高

**7.1.3.1** 施工方应对整个设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终效果负责。施工前应粗略核实相应的场地标高，并将有疑问及相关矛盾之处提醒设计师注意，以便在施工前解决此类问题。

**7.1.3.2** 以下坡比标准适用于所有场地情况，如有差异，请在竖向施工前通知园建设计师；

场地	最小	最大
广场及庭院	1%	2%
人行道	1%	4.9%
地面种植	2%	1:3
台阶、坡道及休息平台	0.5%	0.5%

**7.1.3.3** 所有地面排水、应从构筑物基座或建筑外平面排向雨水井、排水沟或农田。

#### 7.1.3.4 施工方应与业主协调室内外出入口处的室内外高差。

## 7.1.4 其它

**7.1.4.1** 坐椅等户外配套设施皆为艺术小品，要求精工细做，成品外观达到高档家具的水平。需特别注意避免机械损伤及污染，外露焊接要注意美观的要求，具体设计详见有关图纸。

**7.1.4.2** 为保证视觉景观效果的统一，所有井盖均做双层井盖，面层做法周围铺装一致。

#### 7.1.4.3 本设计地面，自然排水。

**7.1.4.4** 为确保工程设计效果，施工过程中，设计单位会根据现场情况进行必要的设计调整。

下列工序节点需经设计单位确认后，方可进行大面积施工。

- 1) 定位放线，建立测量控制网和高程控制网。
  - 2) 土方造型完成后要进行验收。
  - 3) 造型树及大的骨干树种选型应经过设计单位确认。
  - 4) 施工图中的石材等重要材料应先提供样品，经设计单位确认。
  - 5) 道路、场地等专业涉及重要段落、场地节点、构件等按“首件制”控制方质量，“首件项目”需经设计单位确认。
  - 6) 绿化、园建工程应按“样板段”控制方式控制质量，“样板段”需经设计人。
  - 7) 施工过程关键工序及关键节点需经设计单位认可。



南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute , LT

设计证书：市政专业甲级、风景园林甲级、建筑工程

编号：A132002452，A232002

## 7.2 材料说明

### 7.2.1 砖的标号为MU15砼实心砖，M7.5砂浆

**7.2.2** 材料除注明者外，钢筋混凝土构件的混凝土为C30，钢筋采用III级钢筋。

**7.2.3** 本设计所有砖构筑物均设墙身防潮，做法为30厚1:3水泥砂浆，掺5%防水粉。防潮层距地面60mm。

**7.2.4** 在墙面、地面、顶棚上固定各种设备、管线支架、建筑配件以及建筑装修的固定件，凡有条件均应采热镀锌料安装构件以代替在混凝土或砖墙中预埋件等做法，固定构件按其允许荷载、规格等有关技术参数选用。

**7.2.5** 钢结构材料采用Q235B钢材，钢材要求具有标准强度，伸长率，屈服强度及硫、磷含量的合格保证书，以及碳含量有保证书，符合GB/T700-2006结构钢技术条件，须经过防锈处理后方可使用。

7.2.5.1 所有外露钢构件表面，采用轻金属专用底漆一道，氟炭喷涂面漆(颜色按图示)，干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ 。

7.2.5.2 构件表面锌层破坏处采用热喷锌修补，锈蚀处先除锈，修补后再按第7.2.5.1条要求进行涂装，除锈等级St3。

7.2.5.3 所有构件表面均采用热浸镀锌，镀锌量不小于 $350\text{g/m}^2$ (0.05mm厚).

7.2.5.4 表面热镀锌应符合《金属覆盖层钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》(GB/T13912-2002)。

## 八、部分参考规范：

- 《园林绿化工程项目规范》GB55014-2021
  - 《公园设计规范》（GB51192-2016）
  - 《城市绿地设计规范》（GB50420-2007）（2016年版）
  - 《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB 55019-2021）
  - 文所未及应符合《园林工程施工及验收规范》（DGJ32/TJ201—2016）之规定。
  - 国家及地方其它相关规范



## 7.2.6 花岗岩：

五莲花具体尺寸以及样式见铺装铺面图、相关详图。花岗岩材料应完整美观，无明显色差、裂纹和分层，尺寸偏差应不大于2mm，抗压强度不小于120MPa，抗折强度不小于9.0MPa。



## 南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute . LT

设计工长：王立生 工业甲组 风景园林甲组 建筑工组甲组 编号：A130000450

日期	记要	日期	记要



泰兴支行

## 地砖

漢

酒

拆除平面示意图  
SCALE 1:250

说明：1.具体拆除工程量，需按实计

2.设计的台阶、挡墙所在位置，现场有一道南北向的燃气管，施工时需要注意其位置、埋深。如果与台阶、挡墙有冲突，需提前告知甲方、设计单位，以便做出相应调整。



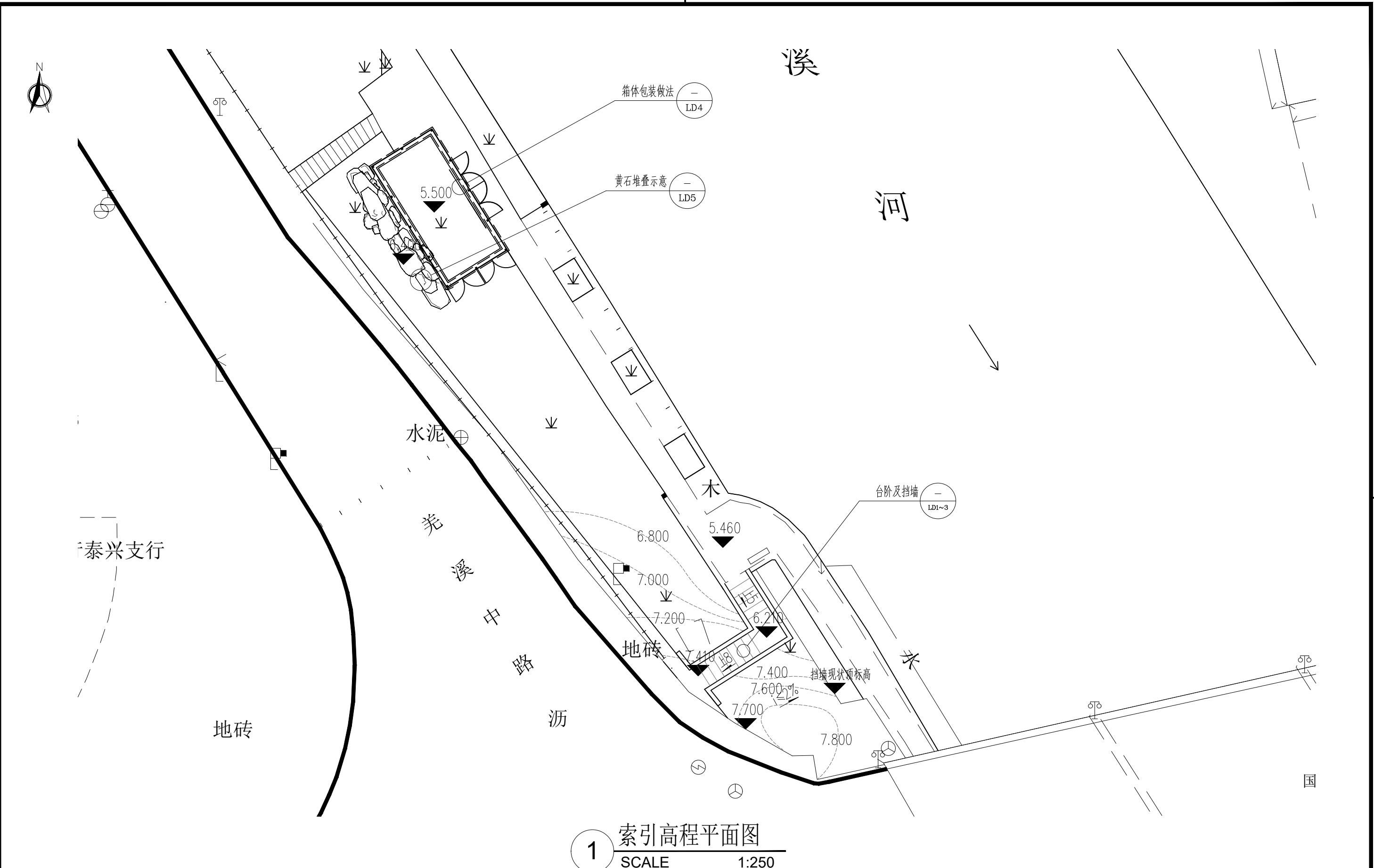
南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute ., LTD

设计证书：市政专业甲级、风景园林甲级、建筑工程甲

编号：A132002452 · A23200245

日期	记要	日期	记要



索引高程平面图  
SCALE 1:250



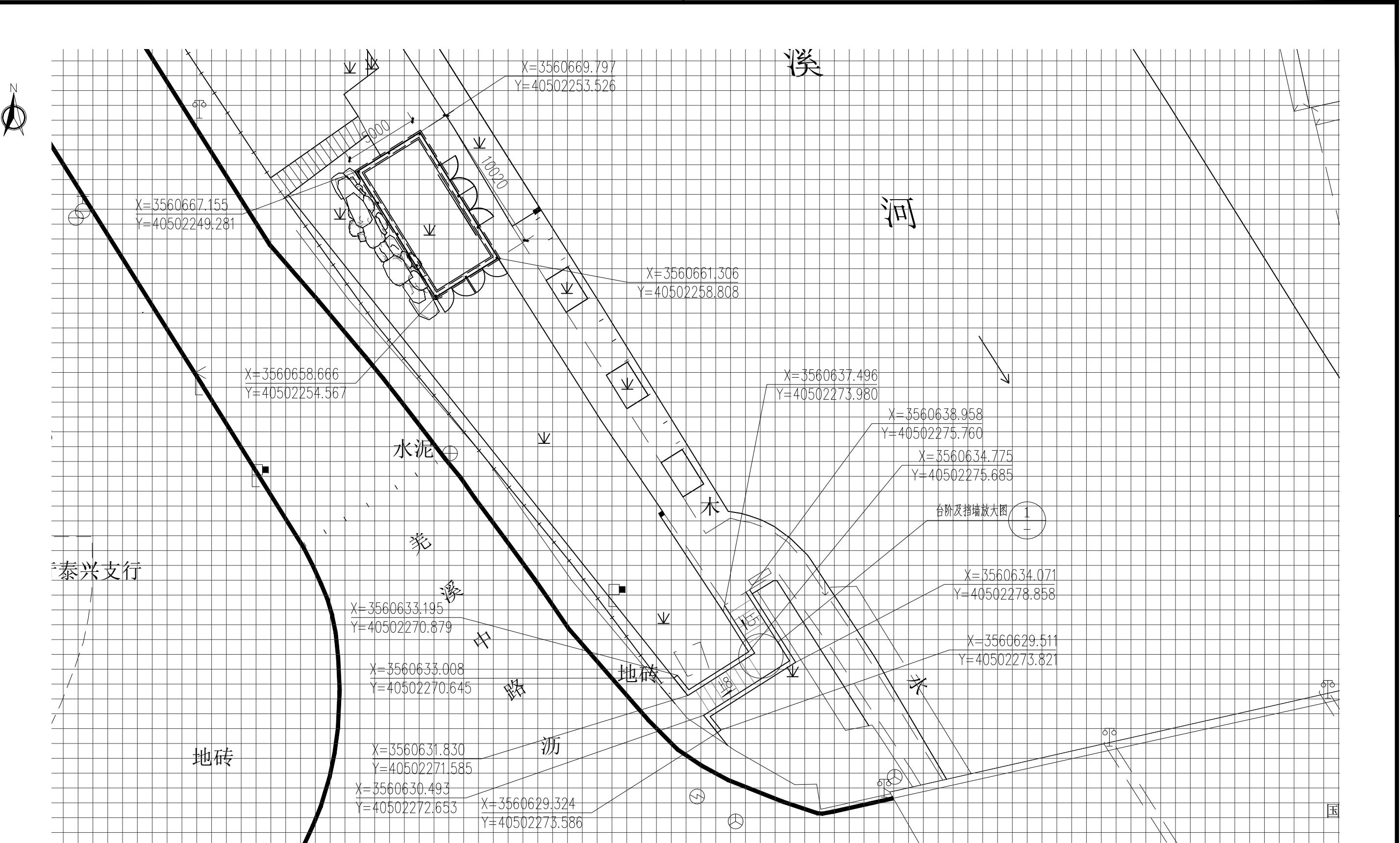
南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute ., LT

设计证书：市政专业甲级、风景园林甲级、建筑工程甲

编号：A132002452；A23200245

日期	记要	日期	记要



尺寸定位网格平面图  
SCALE 1:250

说明：图中方格网为1000mm×1000mm大小。



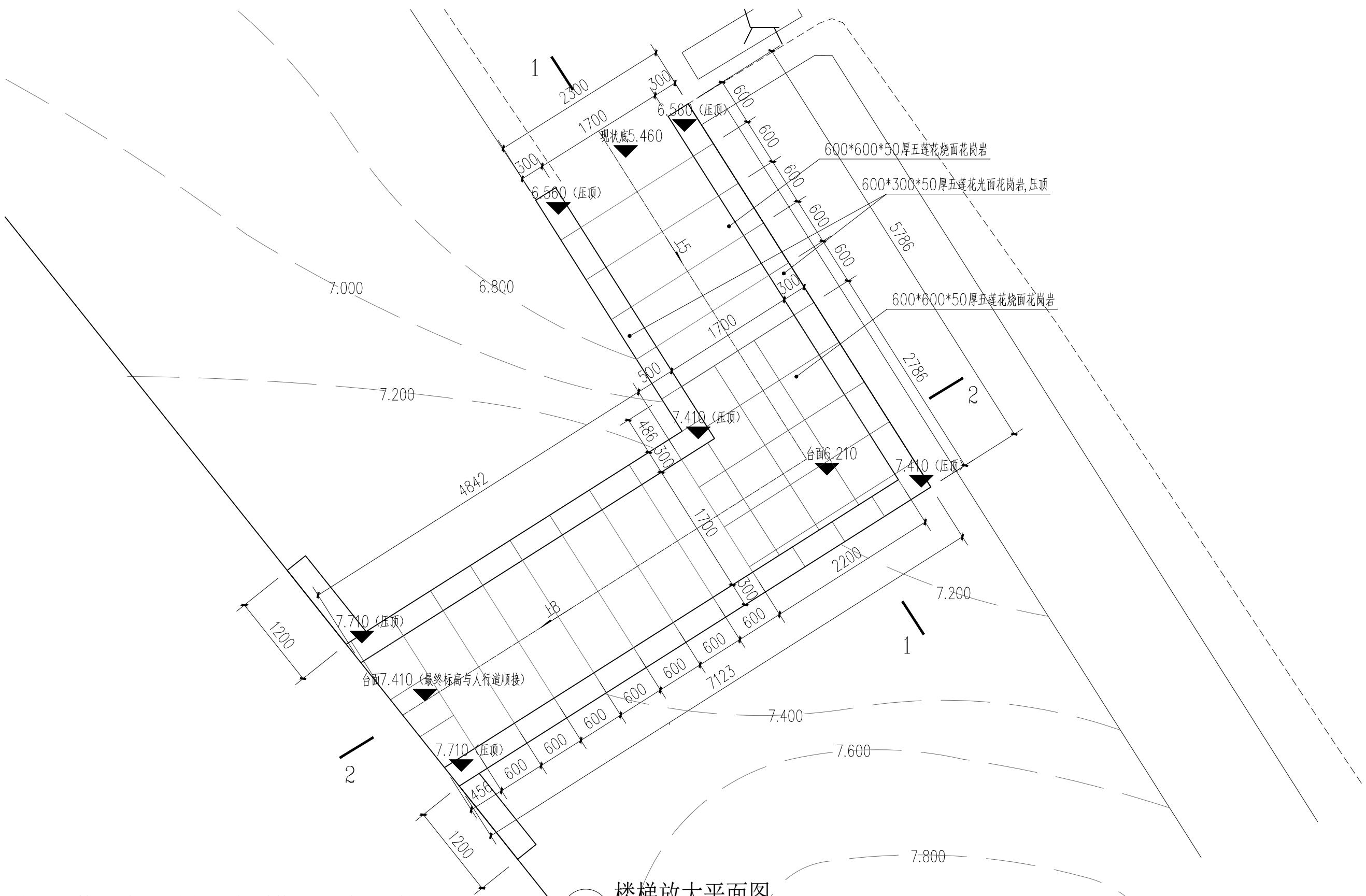
南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute ., LTD

设计证书：市政专业甲级、风景园林甲级、建筑工程甲级

编号·A132002452·A232002459

日期	记要	日期	记要



说明：设计的台阶、挡墙所在位置，现场有一道南北向的燃气管，施工时需要注意其位置、埋深。如果与台阶、挡墙有冲突，需提前告知甲方、设计单位，以便做出相应调整。

## 1 楼梯放大平面图

SCALE 1:50



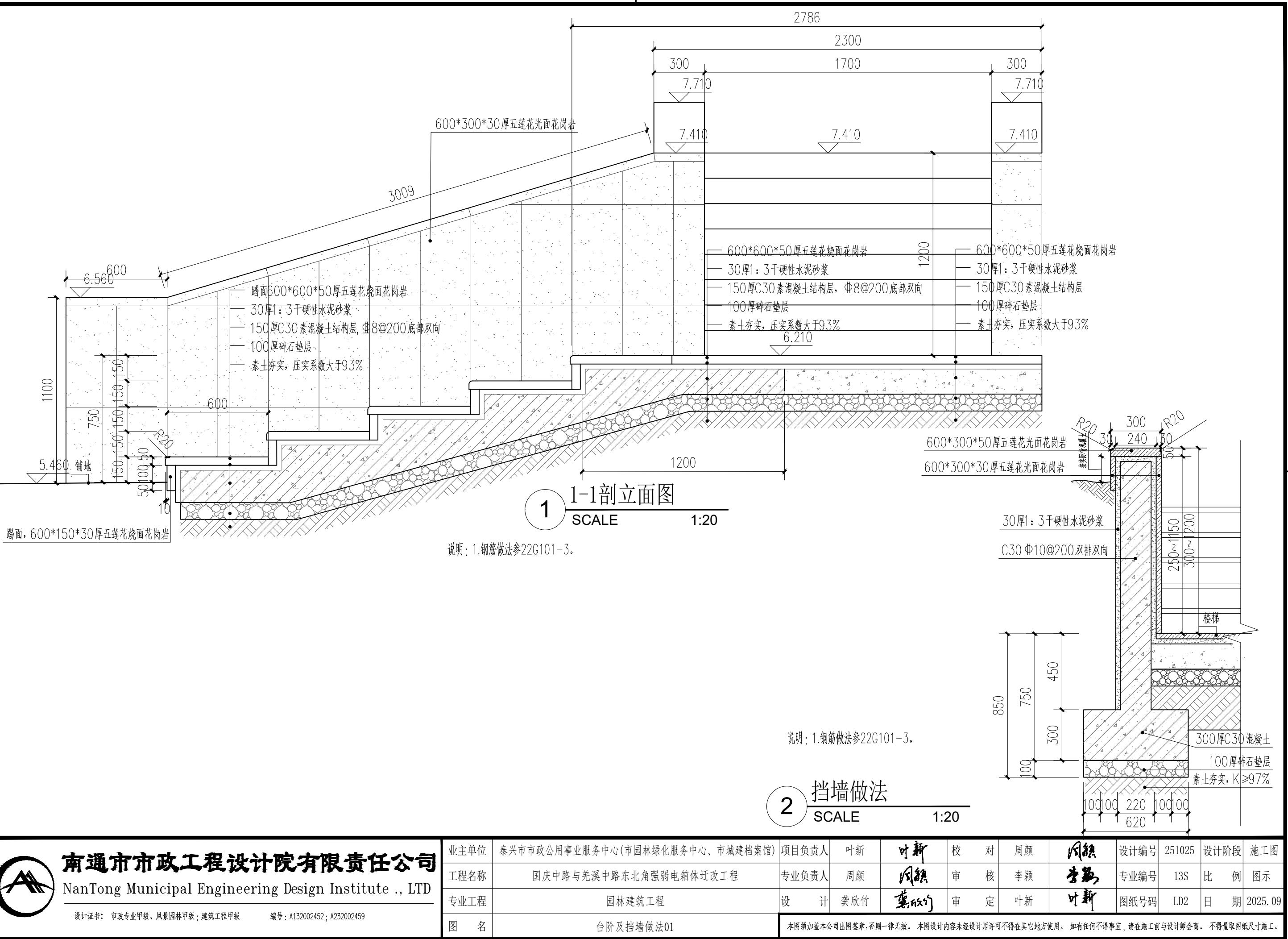
# 南通市市政工程设计院有限责任公司

NanTong Municipal Engineering Design Institute ., LT

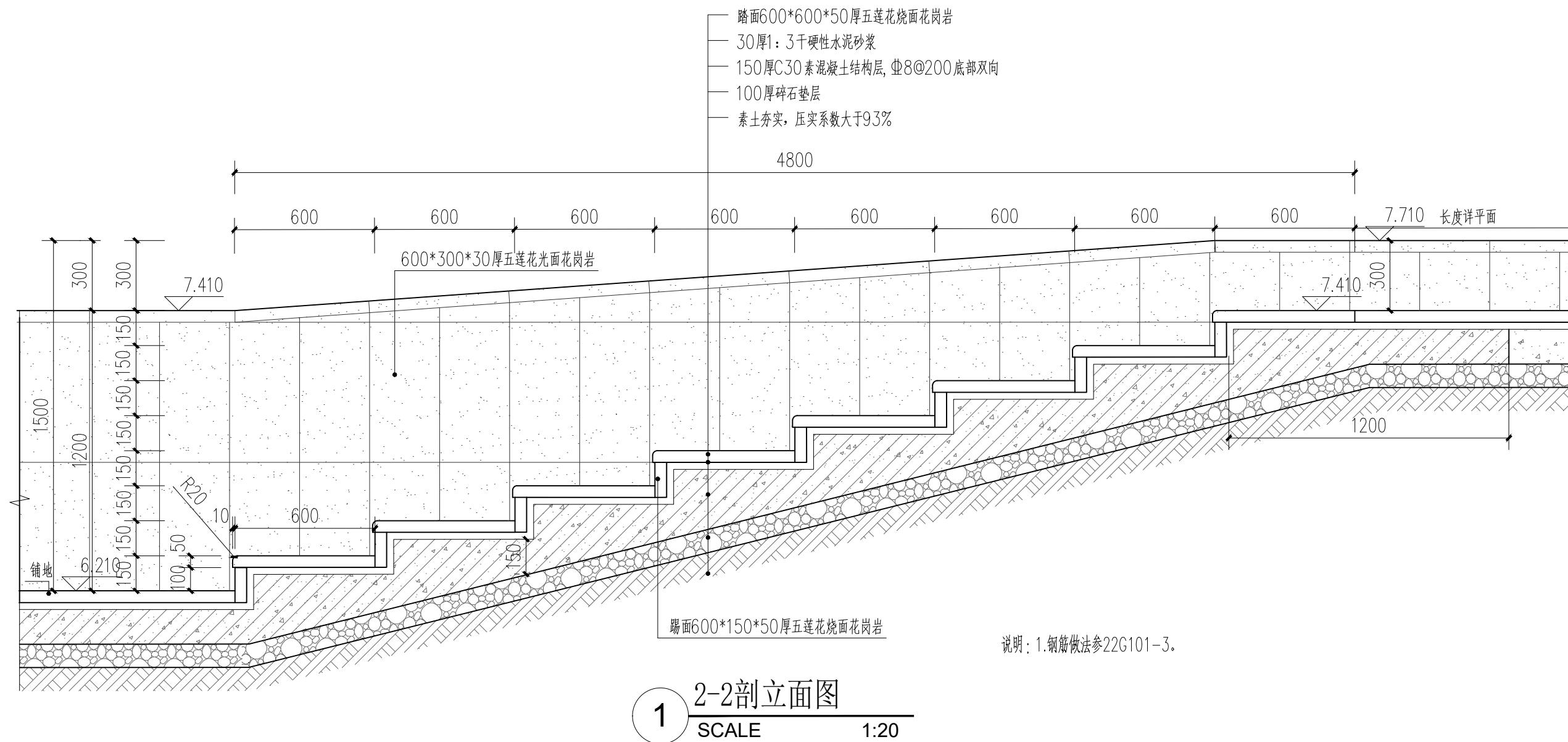
设计证书：市政专业甲级 风景园林甲级 建筑工程甲

编号：A132002452 A2320024

日期      记要      日期      记要



日期      记要      日期      记要



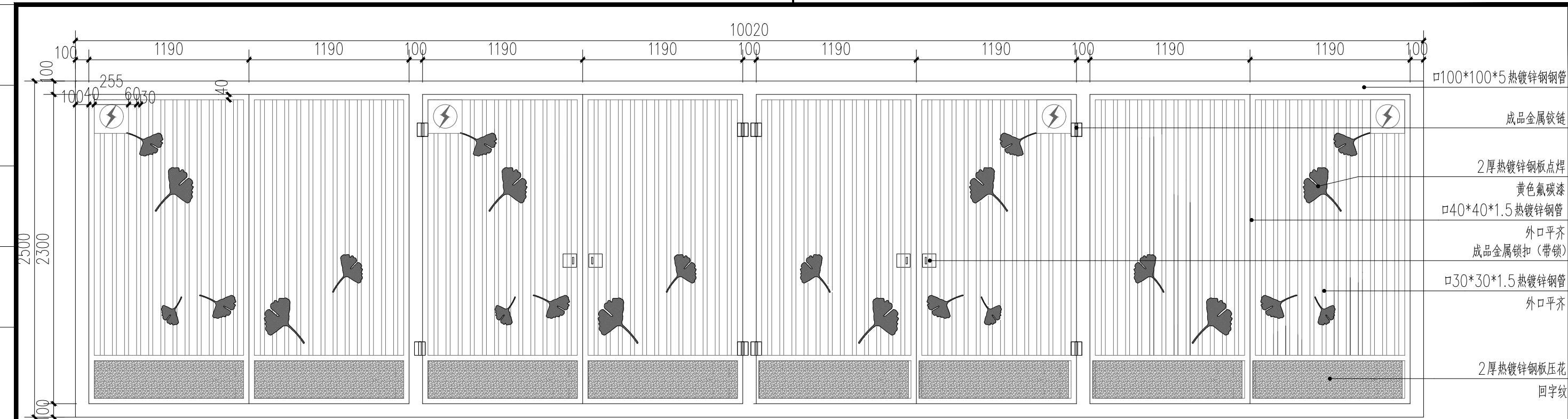
南通市市政工程设计院有限责任公司  
NanTong Municipal Engineering Design Institute., LTD

设计证书：市政专业甲级、风景园林甲级、建筑工程甲级 编号：A132002452·A23200245

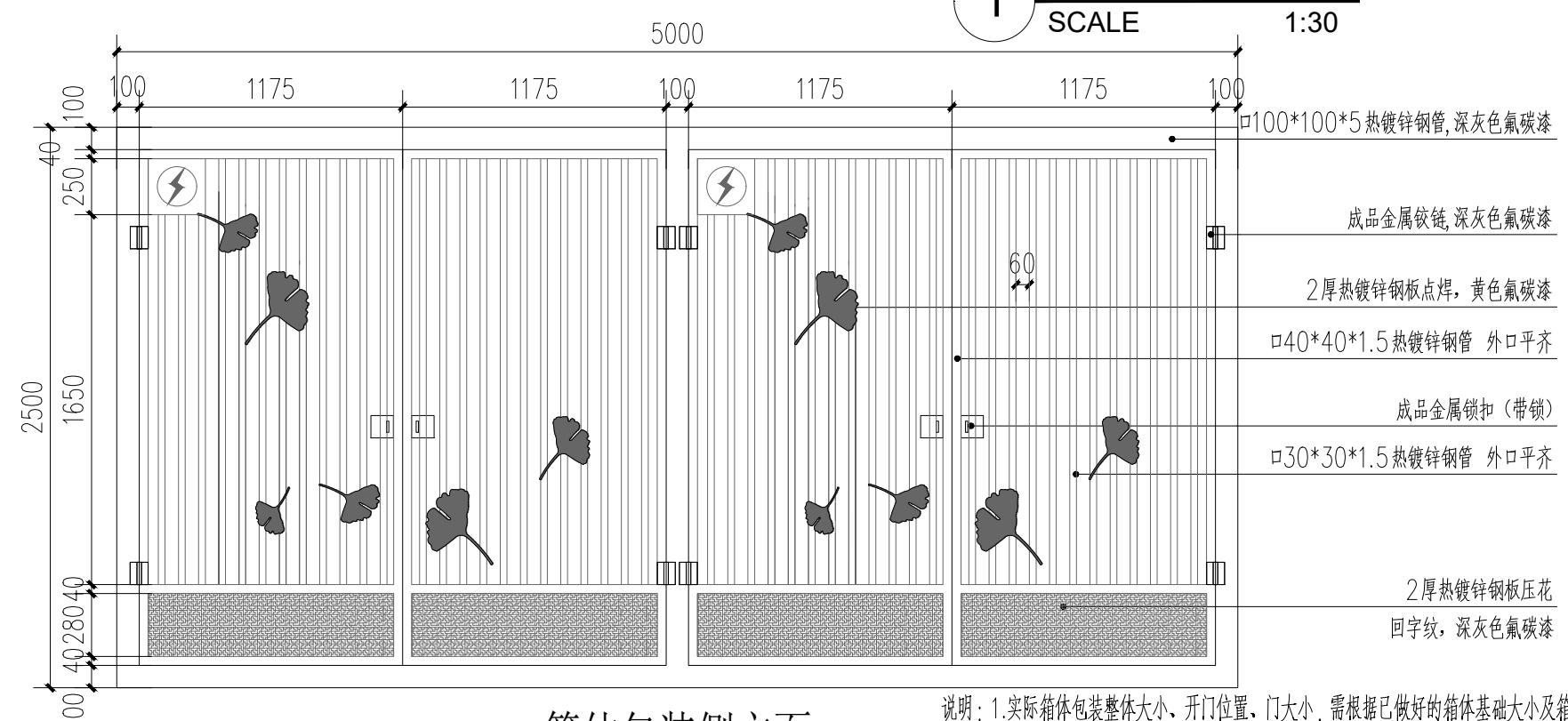
专业	姓名



日期	日期	日期

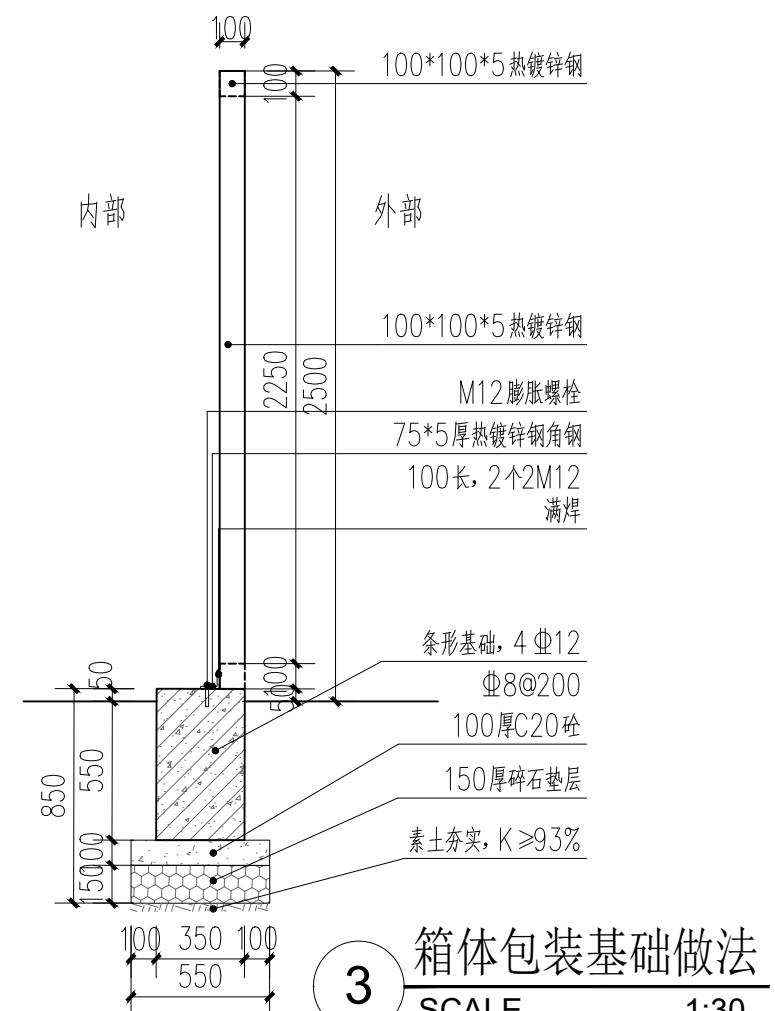


1 箱体包装正立面  
SCALE 1:30



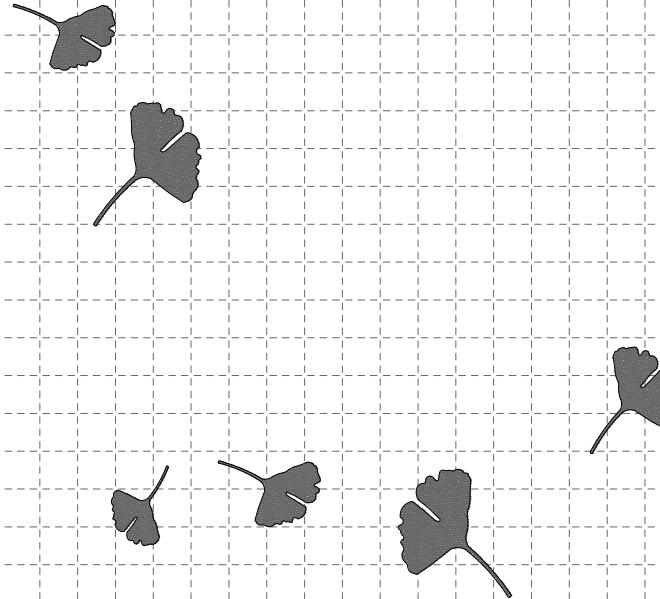
2 箱体包装侧立面  
SCALE 1:30

说明：1. 实际箱体包装整体大小、开门位置、门大小，需根据已做好的箱体基础大小及箱体样式，进行适当调整。  
2. 围栏包装材质为热镀锌钢，表面为氟碳漆。  
3. 根据实际情况二次深化设计、制作、安装。  
4. 有钢材均采用热浸镀锌处理，锌层重量约：350克/平方米。  
5. 施工前必需与业主确认后，方可实施。



3 箱体包装基础做法  
SCALE 1:30

日期	记要	日期	记要

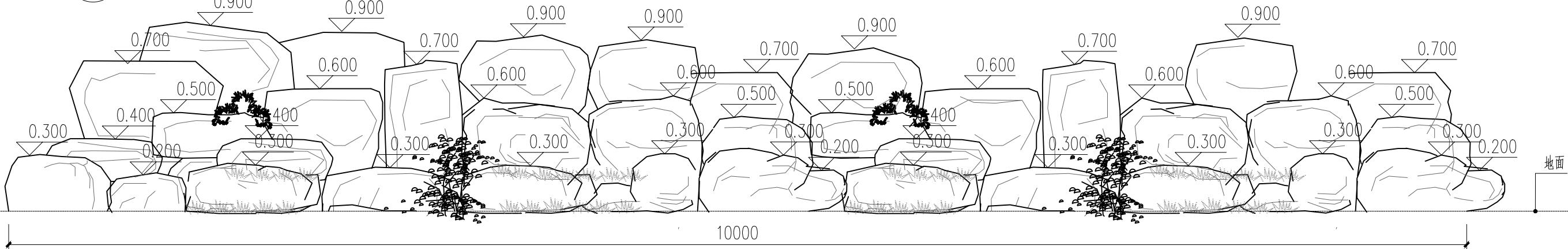


-- 说明：图中方格网为100mm×100mm大小

## 1 箱体包装银杏叶网格图案

SCALE 1:30

1:30



2.1 景石堆叠正立面示意  
SCALE 1:30

## SCALE

1:30

This architectural section drawing illustrates a foundation wall with a stepped profile. The top horizontal dimension is labeled 0.900. The bottom horizontal dimension is labeled 1300. A hatched area representing backfill is shown to the right of the foundation wall.

## 2.2 景石堆叠侧立面示意 SCALE 1:30

中烟公司卷烟设计与生产技术管理实务教材

南通市市政工程设计院有限责任公司  
NanTong Municipal Engineering Design Institute LTD

<sup>1</sup> 指法拉利、意大利汽车工业、德国国际银行、卡特的一般公司。

物理·化学·生物·地理·历史·政治