

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：滨江镇马甸卫生院医技楼建设工程

咨询业务类别：工程预算审核

咨询报告日期：2025 年 12 月 29 日

泰州捷星建设



咨询报告编号：泰捷星(2025)第 0669 号

咨询委托项目方全称：泰兴市滨江镇人民政府

咨询企业法定住所：泰兴市高新技术产业开发区人才科技广场
19 号楼 703、704 室

邮编： 225400

联系电话：0523-87636898

咨询作业期：2025 年 12 月 24 日至 2025 年 12 月 29 日

法定代表人



技术负责人 孙明鹏
有限公司
有效期至：2027年06月10日



项目负责人：叶彪



执业资格：一级造价师 从事专业：土建

专业咨询员：张翠娟

执业资格：一级造价师 从事专业：安装



咨询报告书目录

[illegible]

泰州捷星建设项目的管理有限公司

泰捷星 (2025) 第 0669 号

关于滨江镇马甸卫生院医技楼建设工程量清单 及最高投标限价编制审核咨询成果报告书

泰兴市滨江镇人民政府:

我公司接受贵单位委托,为滨江镇马甸卫生院医技楼建设工程进行了预算审核,在审核过程中我单位依据国家和地方的有关法规、政策和相关规定,结合该工程实际情况,实施了必要的审核程序,现将审核结果报告如下:

一、工程概况:

- 1、工程概况:滨江镇马甸卫生院医技楼建设含土建、安装、消防等。
- 2、建设单位:泰兴市滨江镇人民政府
- 3、编制单位:江苏聿鹏建设项目的管理有限公司

二、审核依据:

- 1、建设单位提供的江苏聿鹏建设项目的管理有限公司编制招标控制价
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《江苏省城市园林绿化养护管理计价定额》(2016 版)、2014 年《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、2014 年《江苏省市政工程计价定额》、2014 年《江苏省安装工程计价定额》、《江苏省建设工程费用定额》(2014 年版)、《江苏省施工机械台班费用定额》(2007);《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额(2014 版)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》(苏建价函[2015]5 号);



3、《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价[2016]154号)

4、《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]273号)

5、《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》(苏建函价[2019]178号)

6、《泰州工程造价管理》2025年第11期并结合市场材料价格;

7、其他委托方的要求。

三、预算审计情况

根据你单位提供的工程预算书,审计人员对清单描述、定额套用、材料价格、费用计取等内容进行了审计,经与你单位和预算编制单位对接,预算审计情况如下:

项目送审预算价为1418821.56元,审计核定预算价为1420547.49元,净核增1725.93元,经审核予以确认。

调整的主要内容:

- 1、因平整场地工程量调整,调减约0.56万元;
- 2、因门窗单价调整,调增约0.11万元;
- 3、因钢筋工程量调整,调减约1.9万元;
- 4、因栏杆扶手单价调整,调减约0.17万元;
- 5、因漏套无机涂料,调增1.5万元;
- 6、因增加地面砖,调增1.19万元;

四、审计建议

- 1、建议你单位严格按照规定履行基本建设程序,按照《关于房屋建筑和市政基础设施工程贯彻招标投标法实施条例的意见》(苏建规字[2013]4号)、《江苏省工程建设项目招标范围和规模标准规定》(苏政发[2004]48号)和



《泰兴市政府投资项目管理办法》（泰政办发[2012]170号）的要求进行招标，严格控制工程投资。

2、工程量暂定，本预算价的审核依据正常施工条件考虑，并结合我省地方现行的施工操作规程及施工验收规范等；实际施工中，施工单位应结合我省现行的施工操作规程及施工验收规范，应按照设计单位、业主单位的书面要求实施。竣工验收合格后，按施工合同的约定，进行结算审核。

附件：

- 1、审核工程招标控制价
- 2、送审工程招标控制价
- 3、工程预算审计初审核对记录

项目负责人（签字盖章）



泰州捷星建设项目管理有限公司

二〇二五年十二月二十九日



主题词：工程 预算 审核 报告

抄送：

共印 2 份



滨江镇马甸卫生院医技楼建设 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1420547.49

（大写）： 壹佰肆拾贰万零伍佰肆拾柒元肆角玖分

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）



法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）



编 制 人： _____
（造价人员签字盖专用章）



复 核 人： _____
（造价工程师签字盖专用章）



编 制 时 间： 2025年12月17日

复 核 时 间： 2025年12月29日



单项工程招标控制价表

工程名称：滨江镇马甸卫生院医技楼建设

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	马甸卫生院--土建	948019.71		26136.11	31274.86
2	安装工程	400895.73		3363.60	6165.33
3	消防工程	71632.05	2836.21	685.00	1321.37
合 计		1420547.49	2836.21	30184.71	38761.56

单位工程招标控制价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	637784.91	
1.1	人工费	150602.95	
1.2	材料费	414140.63	
1.3	施工机具使用费	11454.46	
1.4	企业管理费	42131.68	
1.5	利润	19455.19	
2	措施项目费	168793.83	
2.1	单价措施项目费	128669.92	
2.2	总价措施项目费	40123.91	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	26136.11	
3	其他项目费	31889.25	
3.1	其中：暂列金额	31889.25	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	31274.86	
5	税金	78276.86	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		948019.71	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别：一、二类土 2、弃土运距：投标单位自行考虑 3、考虑扣除原建筑物拆除占地面积	m2	83.93	0.91	76.38	
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：按设计暂按1.7米 3、弃土运距：投标单位自行考虑	m3	592.56	7.88	4669.37	
3	010103001001	回填方	1、填方材料品种：素土 2、填方来源、运距：投标单位自行考虑	m3	516.08	33.30	17185.46	
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余的挖土 2、运距：3Km	m3	76.48	21.21	1622.14	
		分部小计					23553.35	
		0104 砌筑工程						
5	010401003001	实心砖墙—外墙	1、砖品种、规格、强度等级：A5级B06砂加气砼块 2、墙体类型：200厚 3、砂浆强度等级、配合比：M5.0专用砂浆	m3	42.81	427.79	18313.69	
6	010401003004	实心砖墙—外墙	1、砖品种、规格、强度等级：A5级B06砂加气砼块 2、墙体类型：370厚 3、砂浆强度等级、配合比：M5.0专用砂浆	m3	6.55	414.32	2713.80	
7	010401003002	实心砖墙—内墙	1、砖品种、规格、强度等级：A3.5粉煤灰加气砼块 2、墙体类型：200厚墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	23.79	504.34	11998.25	
本页小计							56579.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010401003005	实心砖墙-内墙	1、砖品种、规格、强度等级：A3.5粉煤灰加气砼块 2、墙体类型：240厚、370厚墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	17.12	414.32	7093.16	
		分部小计					40118.90	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1、混凝土种类：泵送商品砼 基础垫层 地梁下垫层 2、混凝土强度等级：C15	m3	10.97	480.66	5272.84	
10	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	32.19	491.51	15821.71	
11	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30 P8 3、电梯基坑	m3	2.98	580.60	1730.19	
12	010501004002	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C15 P8 3、电梯基坑与独基之间落差素砼回填	m3	1.93	452.44	873.21	
13	010503002002	矩形梁--基础顶框架梁	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30 3、基础顶框架梁	m3	24.81	547.26	13577.52	
14	010504001002	直形墙--电梯地下部分及出二层屋顶	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30；地下抗渗等级为P8	m3	6.71	719.01	4824.56	
15	010504001003	直形墙--女儿墙	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	6.49	586.19	3804.37	
16	010502001001	矩形柱--框架柱楼梯柱	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	19.49	585.04	11402.43	
17	010503002001	矩形梯梁	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	0.77	547.26	421.39	
本页小计							64821.38	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：商品砼 泵送 2、混凝土强度等级：C30	m3	76.18	538.03	40987.13	
19	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	2.56	744.17	1905.08	
20	010503005001	过梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.7	670.45	469.32	
21	010503004001	圈梁--电梯井	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.83	607.03	503.83	
22	010505002001	无梁板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、位置：8.4处电梯顶板	m3	1.59	529.57	842.02	
23	010505008001	雨篷板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m2	2.73	180.26	492.11	
24	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m2	11.76	121.55	1429.43	
25	010507007001	电井防水坎	1、电井防水坎 2、现浇C20	m3	0.08	843.08	67.45	
26	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB300/400 直径12以内	t	5.316	5638.06	29971.93	
27	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB300/400 直径25以内	t	11.432	4310.87	49281.87	
28	010515001001	现浇构件钢筋	1、拉结筋 钢筋直径φ 6mm以内	t	0.12	6692.83	803.14	
29	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格：C16/C18	个	80	8.11	648.80	
30	010516003002	机械连接	1、连接方式：C25	个	12	19.21	230.52	
31	010516003001	机械连接	1、连接方式：C22	个	14	13.22	185.08	
		分部小计					185545.93	
		0108 门窗工程						
本页小计							127817.71	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	010802001002	金属(铝合金)门 --进口大门处	1、门代号及洞口尺寸：MLC-1 2、门框或扇外围尺寸：6*2.9门连窗 3、门框、扇材质：铝合金，平开式；喷涂彩铝型材 4、壁厚不小于2.2mm 5、门下口30Cm防撞板；防撞标识 6、含五金配件、门锁、门吸等	m2	14.04	615.47	8641.20	
33	010802001003	金属(铝合金)门 --门卫	1、门代号及洞口尺寸：M1024 2、门框或扇外围尺寸：1*2.4 3、门框、扇材质：铝合金，平开式；喷涂彩铝型材 4、壁厚不小于2.2mm 5、含五金配件、门锁、门吸等	m2	2.4	480.00	1152.00	
34	010807001001	金属 (铝合金)窗	1、窗代号及洞口尺寸：C1518、C1818 2、框、扇材质：铝合金 推拉式 喷涂彩铝型材 3、壁厚不小于1.8mm 4含五金配件等	m2	30.24	439.54	13291.69	
35	010801001001	木质门	1、门代号及洞口尺寸：M1122 平开式 实拼门夹板面 3、含五金配件、门锁、门吸等	m2	16.94	305.08	5168.06	
36	010801004001	木质防火门--强电井处	1、门代号及洞口尺寸：丙级FM丙1218 2、含五金配件、门锁、门吸等	m2	2.16	724.07	1563.99	
37	010802003001	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：FHTM2224 防辐射门 2、含五金配件、门锁、门吸等	m2	10.56	1615.00	17054.40	
38	010801004002	木质防火门--控制室	1、门代号及洞口尺寸：FM乙级1122 防辐射门 2、含五金配件、门锁、门吸等	m2	4.84	936.07	4530.58	
本页小计							51401.92	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	010801004003	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：FM乙级1522 防辐射门 2、含五金配件、门锁、门吸等	m2	6.6	936.07	6178.06	
40	010807001002	金属（固定）窗	1、窗代号及洞口尺寸：GC1518 2、含五金配件等	m2	5.4	391.27	2112.86	
41	010807001003	金属（固定）窗-防辐射	1、窗代号及洞口尺寸：FC乙1215 防辐射	m2	3.6	603.53	2172.71	
		分部小计					61865.55	
		0109 屋面及防水工程						
42	010902003001	屋面刚性结构层	1、50厚C30细石混凝土内A4@100双向钢筋 2、10厚低强度砂浆 3、30厚C25细石混凝土 4、最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层	m2	213.38	127.76	27261.43	
43	010902003002	屋面挤塑聚苯保温板(XPS)	1、60厚挤塑聚苯保温板(XPS)	m2	213.38	42.12	8987.57	
44	010902003003	屋面防水层	1、3+3厚SBS卷材（聚酯胎类） 2、1.5厚水性聚合物沥青防水涂料	m2	213.38	128.57	27434.27	
45	010902002001	雨篷构造及防水	1、20厚1：2水泥砂浆 2、20厚无机轻骨料保温砂浆 3、20厚无机轻骨料保温砂浆 4、耐水腻子+真石漆	m2	2.76	169.96	469.09	
46	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：UPVC110及UPVC落水斗	m	36	40.41	1454.76	
47	010902004002	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC75 2、雨篷及电梯顶处	m	11	18.36	201.96	
48	010903004001	女儿墙变形缝	1、嵌缝材料种类：沥青砂浆 2、宽2Cm	m	1.7	22.25	37.83	
		分部小计					65846.91	
		0111 楼地面装饰工程						
本页小计							76310.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
49	011102003001	防滑地砖地面--结构层	1、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、80厚C20混凝土垫层 4、100厚碎石垫层 5、素土夯实	m2	126.56	80.58	10198.20	
50	011102003004	防滑地砖地面--防水层	1、1.5厚聚氨脂防水涂料	m2	126.56	53.45	6764.63	
51	011102003005	防滑地砖地面--面层	1、10厚防滑地面砖，干擦水泥缝	m2	126.56	138.27	17499.45	
52	011102003002	二层楼地面--走道	1、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 2、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	35.96	30.62	1101.10	
53	011102003006	二层楼地面--走道面层	1、10厚防滑地面砖，干擦水泥缝	m2	35.96	138.27	4972.19	
54	011102003003	二层楼面--办公室结构层	1、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、40厚C25细石砼A4@100双向钢筋 4、5厚减振垫板	m2	60.4	129.41	7816.36	
55	011102003007	二层楼面--办公室面层	1、10厚防滑地面砖，干擦水泥缝	m2	60.4	138.27	8351.51	
56	011107004001	水泥砂浆台阶面	1、做法参见12J003-2B/B1 2、原土打底夯 3、3:7灰土10Cm 4、M2.5碎石 灌浆30Cm 5、C20现浇混凝土6Cm 6、水泥砂浆面 厚20mm	m2	52.26	221.47	11574.02	
本页小计							68277.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
57	010507001002	防滑坡道	1、12J003-4B/A7图集做法 2、原土打底夯 3、垫层 3:7灰土10Cm 4、M2.5碎石 灌浆 30Cm 5、C20现浇混凝土6Cm 6、水泥砂浆 地面 厚20mm 7、防滑坡道-- 1:1金钢砂水泥防滑条	m2	4.79	234.62	1123.83	
58	010507001003	散水	1、12J003-1B/A1做法 2、原土打底夯 3、M2.5碎石 灌浆 15Cm 4、C20混凝土面层6Cm	m2	25.38	165.71	4205.72	
		分部小计					73607.01	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
59	011201001001	墙面一般抹灰装饰--外墙基层	1、8厚聚合物抗裂砂浆，压入玻纤网格布 2、30厚复合材料（A级）保温板；铝合金托架 3、1.0厚聚合物水泥基防水涂料 4、20厚水泥砂浆找平层掺5%防水剂 5、界面剂一道	m2	411.33	156.60	64414.28	
60	011201001004	墙面一般抹灰装饰--外墙面面层	1、柔性耐水腻子+真石漆	m2	411.33	84.38	34708.03	
61	011201001003	墙面一般抹灰装饰--内墙面	1、刷素浆（内掺建筑胶） 2、9厚1:3水泥砂浆扫毛 3、5厚1:2.5水泥砂浆抹平 4、刷无机涂料	m2	707.84	58.51	41415.72	
		分部小计					140538.03	
本页小计							145867.58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0113 天棚工程						
62	011301001001	天棚抹灰	1、素浆 （内掺建筑胶 2、5厚1:3水泥砂浆 扫毛 3、3厚1:2.5水泥砂 浆找平 4、刷无机涂料	m2	264.74	53.17	14076.23	
		分部小计					14076.23	
		0115 其他装饰工程						
63	011503001001	金属扶手、栏杆 、栏杆--楼梯	1、不锈钢扶手，高度90cm 2、304不锈钢 3、上面管：Φ63× 1.1、立管Φ51×0. 9、侧面管Φ51×0. 9、下横管：Φ38×0 .7 4、参见22J403-1- B1型/2-7	m	8	266.00	2128.00	
64	011503001002	金属扶手、栏杆 、栏杆--坡道	12J926-H1 残疾人 栏杆	m	7.8	275.00	2145.00	
65	010606008001	钢梯	1、屋面检修钢梯； 参见15J401-WT1b- 42 2、高度3.6米	m	4	90.00	360.00	
66	011601001001	现状为满足施工 要求的拆除迁移 、弃置等费用	1、现状为满足施工 要求的拆除迁移、 弃置等费用-- 建筑部位原有房屋 、围墙、树木等 2、该项费用以实现 发生结算	项	1	28000.00	28000.00	
		分部小计					32633.00	
		分部分项合计					637784.91	
1	011701001001	综合脚手架		m2	280.7	34.89	9793.62	
2	011702001001	基础垫层	1. 现浇构件 基础 混凝土垫层 复合木 模板	m2	13.16	88.33	1162.42	
3	011702001002	独立基础基础	1. 现浇构件 基础 复合木模板	m2	56.65	72.76	4121.85	
4	011702001003	满堂基础	1、基础类型：满堂 基础 2、 复合木模板	m2	1.55	58.26	90.30	
5	011702006001	矩形梁	1、现浇构件 挑梁、梁复合木模 板	m2	222.03	81.95	18195.36	
6	011702002001	矩形柱	1、现浇构件 矩形 柱 复合木模板	m2	259.8	75.85	19705.83	
本页小计							99778.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	复合木模板	m2	99.11	58.23	5771.18	
8	011702011001	直形墙--女儿墙	复合木模板	m2	166.21	56.68	9420.78	
9	011702014001	有梁板	1、现浇构件 现浇板厚度20cm内 复合木模板	m2	614.77	68.09	41859.69	
10	011702024001	楼梯	1、现浇构件 楼梯复合木模板	m2	13.52	201.81	2728.47	
11	011702027001	台阶、坡道	1、 复合木模板	m2	57.05	36.57	2086.32	
12	011702029001	散水	复合木模板	m2	25.38	36.57	928.15	
13	011702003001	构造柱	1. 现浇构件 构造柱 复合木模板	m2	28.44	94.50	2687.58	
14	011702009001	过梁	1. 现浇构件 过梁复合木模板	m2	8.16	92.61	755.70	
15	011702015001	无梁板	1. 现浇构件 现浇板厚度20cm内 复合木模板	m2	7.31	70.67	516.60	
16	011702008001	圈梁	复合木模板	m2	8.32	67.12	558.44	
17	011702023001	雨篷、悬挑板	1. 现浇构件 水平挑檐、板式雨篷 复合木模板	m2	4.1	113.94	467.15	
18	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、投标单位根据工程情况自行考虑	项	1	2000.00	2000.00	
19	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式：公共建筑；框架结构 2、建筑物檐口高度、层数：7.2米；二层	天	12	485.04	5820.48	
		单价措施合计					128669.92	
本页小计							75600.54	
合 计							766454.83	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	26136.11
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	23760.10
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	2376.01
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	958.07
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	12646.50
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	383.23
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
合 计					40123.91

暂列金额明细表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			31889.25	
合 计			31889.25	

规费、税金项目计价表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	31274.86	100.000	31274.86
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	838467.99	3.200	26830.98
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	838467.99	0.530	4443.88
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	838467.99		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	869742.85	9.000	78276.86
合 计					109551.72

承包人供应主要材料一览表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第1页 共5页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	01010100	钢筋	综合	t	11.79	3037.81	35820.18
2	01010100~1	钢筋	HRB300 直径12以内	t	5.42	3631.84	19693.00
3	01010300	冷轧带肋钢筋		t	1.27	3067.09	3886.14
4	01530101	铝合金型材		kg	105.59	42.00	4434.98
5	01590207	镀锌铁皮	δ 0.5	m2	37.48	18.88	707.65
6	02090101	塑料薄膜		m2	477.34	2.05	978.55
7	02110301	XPS聚苯乙烯挤塑板		m3	13.44	460.00	6183.75
8	02310101	无纺布		m2	70.22	0.54	37.92
9	03030407	铜木螺钉	L=100	十个	1.81	0.69	1.25
10	03031206	自攻螺钉	M4×15	十个	36.54	0.22	8.04
11	03032113	塑料胀管螺钉		套	817.13	0.08	65.37
12	03052109	对拉螺栓 (止水螺栓)		kg	118.33	7.02	830.69
13	03070123	膨胀螺栓	M10×110	套	82.27	0.69	56.76
14	03410205	电焊条	J422	kg	102.73	5.99	615.36
15	03411302	焊锡		kg	0.27	36.87	10.03
16	03450200	焊剂		kg	25.04	3.43	85.89
17	03510201	钢钉		kg	0.64	6.62	4.24
18	03510701	铁钉		kg	329.70	5.75	1895.78
19	03515121	扒钉		kg	3.29	3.94	12.97
20	03550205	镀锌铁丝网	10×10×0.9	m2	90.49	7.75	701.32
21	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	140.89	3.95	556.50
22	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	79.35	5.18	411.02
23	03610207	直螺纹套筒接头	Φ 25以内	个	14.28	4.80	68.54
24	03610208	直螺纹套筒接头	Φ 25以外	个	12.24	6.50	79.56
25	03652403	合金钢切割锯片		片	0.60	54.35	32.71
26	04010132	水泥	42.5级	kg	493.60	0.29	143.14
27	04010611	水泥	32.5级	kg	9338.99	0.27	2521.53
28	04010701	白水泥		kg	568.55	0.29	164.88
29	04030105	细砂		t	0.41	124.34	51.14
30	04030107	中砂		t	21.83	152.52	3329.89
31	04050203	碎石	5~16mm	t	3.85	140.86	542.33
32	04050204	碎石	5~20mm	t	4.49	145.72	653.81
33	04050207	碎石	5~40mm	t	25.12	145.72	3660.61
34	04050401	炉渣		m3	9.49	38.59	366.07
35	04090100	生石灰		t	2.27	551.78	1253.41
36	04090120	石灰膏		m3	0.32	209.83	66.73
37	04090302	黏土		m3	6.63	24.29	160.95
38	04090602	滑石粉		kg	4.51	1.14	5.14

承包人供应主要材料一览表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第2页 共5页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
39	04090801	石膏粉	325目	kg	148.80	0.36	53.57
40	04135500	标准砖	240×115×53	百块	11.84	51.29	607.02
41	04135512~2	碎石	10--40	t	34.52	150.00	5178.20
42	04135535	配砖	190×90×40	m3	3.40	272.00	923.88
43	04150111~1	蒸压加气混凝土砌块	600×240×150	m3	20.38	209.52	4269.99
44	04150115~1	蒸压加气混凝土砌块	600×250×200	m3	39.17	218.91	8574.96
45	04150115~2	A3.5粉煤灰加气砼块	600×250×200	m3	21.77	300.66	6544.72
46	05030600	普通木成材		m3	0.89	2713.85	2424.88
47	05250501	木柴		kg	0.75	0.94	0.71
48	05250502	锯(木)屑		m3	1.34	47.17	63.09
49	06110161	中空玻璃(成品)	5+6A+5白玻	m2	13.34	87.12	1162.01
50	06650101~1	防滑地砖		m2	227.38	65.00	14779.60
51	08230105	玻璃纤维网格布		m2	452.46	1.76	796.33
52	09010103~1	柳桉木框夹板门		m2	17.11	250.00	4277.35
53	09092100~1	铝合金固定窗		m2	5.18	333.89	1730.89
54	09092100~2	防辐射窗		m2	3.46	555.00	1918.08
55	09093511~1	铝合金全玻推拉窗		m2	29.03	350.00	10160.64
56	09493560	镀锌铁脚		个	408.56	1.65	674.13
57	100002~1	砼复合保温(XPS)板	30mm	m2	1357.39	12.00	16288.67
58	10031503	钢压条		kg	11.10	4.81	53.37
59	11010319	仿石型外墙涂料		kg	1863.41	12.80	23851.58
60	11010323	水性封底漆		kg	144.93	16.85	2442.10
61	11010326	多彩涂料(底涂)		kg	77.86	10.29	801.20
62	11010326~1	无机涂料(底涂)		kg	30.71	7.99	245.37
63	11010327~1	无机涂料(面涂)		kg	107.48	7.99	858.80
64	11010327~2	无机涂料(面涂)		kg	283.14	7.99	2262.26
65	11010328	多彩涂料(中涂)		kg	176.96	10.29	1820.92
66	11010328~1	无机涂料(中涂)		kg	69.63	7.99	556.32
67	11030734	聚氨酯甲料		kg	350.37	15.44	5409.74
68	11030735	聚氨酯乙料		kg	542.83	15.44	8381.31
69	11030740	聚合物水泥防水涂料 JS-II型		kg	976.43	9.52	9295.63
70	11111715	酚醛清漆		kg	3.54	11.15	39.46
71	11112503	调和漆		kg	1.85	13.39	24.81
72	11112512	透明罩光漆		kg	165.64	9.23	1528.82
73	11550105	石油沥青	30#	kg	2.34	4.72	11.03
74	11570552~1	3+3厚SBS卷材(聚酯胎类)	δ 3mm	m2	501.44	24.81	12440.80

承包人供应主要材料一览表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第3页 共5页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
75	11573505	石油沥青油毡	350#	m2	448.10	3.39	1519.05
76	11590914	硅酮密封胶		L	7.73	20.46	158.07
77	11592505	SBS封口油膏		kg	23.47	6.07	142.47
78	11610711	密封胶条		m	94.28	2.99	281.89
79	12030107	油漆溶剂油		kg	39.05	6.94	271.00
80	12300361	盐酸		kg	0.05	1.03	0.06
81	12310303	二甲苯		kg	37.26	9.53	355.06
82	12330300	界面剂		kg	493.60	0.40	197.44
83	12330505	APP及SBS基层处理剂		kg	75.75	6.86	519.64
84	12333551	PU发泡剂		L	13.99	28.50	398.60
85	12370331	石油液化气		kg	22.19	6.45	143.14
86	12413501	胶水		kg	0.95	4.43	4.19
87	12413518	901胶		kg	151.47	4.75	719.47
88	13010303	石棉板		m2	34.76	19.07	662.81
89	14310106	塑料管	dn20	m	88.46	3.21	283.97
90	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	11.22	10.54	118.26
91	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	36.72	19.69	723.02
92	15170308	PVC塑料管束节	dn110	个	15.69	5.88	92.27
93	15170916	PVC塑料管135°弯头	dn110	个	2.05	7.01	14.38
94	15372103-1	塑料卡		个	183.51	0.86	157.82
95	15372507	PVC塑料抱箍	Φ 110	副	43.99	4.29	188.71
96	30090307	PVC塑料落水斗	Φ 110	只	5.83	21.44	124.96
97	31110301	棉纱头		kg	2.23	6.16	13.73
98	31150101	水		m3	381.38	4.42	1685.70
99	31150101~1	水		m3	0.19	4.42	0.85
100	31150701	煤		kg	1.51	0.34	0.51
101	31150713	木炭		kg	1.16	1.93	2.23
102	32010502	复合木模板	18mm	m2	335.18	35.49	11895.60
103	32011111	组合钢模板		kg	26.79	10.20	273.26
104	32020115	卡具		kg	237.16	4.29	1017.42
105	32020132	钢管支撑		kg	770.88	3.63	2798.28
106	32030105	工具式金属脚手		kg	98.25	3.51	344.84
107	32030303	脚手钢管		kg	451.93	3.51	1586.26
108	32030504	底座		个	1.96	4.12	8.10
109	32030513	脚手架扣件		个	78.60	7.65	601.26
110	32090101	周转木材		m3	7.07	1155.76	8172.46
111	610137-1	界面剂(加气砼面)		kg	705.02	0.40	282.01
112	613206	水		m3	2.06	4.42	9.09

承包人供应主要材料一览表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第4页 共5页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
113	80010123~2	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	1.20	374.91	448.47
114	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆) (抹灰DP)		t	10.16	379.23	3852.03
115	80010125~2	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆) (地面DS)		t	5.64	357.09	2013.48
116	80010125~3	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆) (抹灰DP)		t	26.49	357.09	9460.13
117	80010161~1	干硬性水泥砂浆 (干拌(混)砂浆) (地面DS)		t	7.88	343.19	2704.41
118	80010341~1	预拌砂浆DMM5.0		m3	7.05	365.53	2576.76
119	80010341~2	预拌砂浆DMM7.5		m3	2.26	384.00	867.86
120	80212102~1	预拌混凝土 (泵送型) C15		m3	11.13	376.92	4196.83
121	80212105	预拌混凝土 (泵送型) C30		m3	32.83	411.89	13523.91
122	80212105~1	预拌混凝土 (泵送型) C30		m3	132.80	411.89	54698.17
123	80212105~2	预拌混凝土 (泵送型) C30	P8 C30	m3	3.04	505.65	1536.97
124	80212105~3	预拌混凝土 (泵送型) C30	P8 C15	m3	1.97	380.00	748.07
125	80212105~4	预拌混凝土 (泵送型) C30		m3	2.27	411.89	935.68
126	80212105~5	预拌混凝土 (泵送型) C30	P8 C30	m3	4.38	505.65	2217.09
127	80212115	预拌混凝土 (非泵送型) C20		m3	8.10	383.72	3108.21
128	80212115~1	预拌混凝土 (非泵送型) C25		m3	8.66	393.44	3408.46
129	80212116~1	预拌混凝土 (非泵送型) C25	非泵送C25	m3	0.85	393.44	333.09
130	80212117	预拌混凝土 (非泵送型) C30		m3	12.46	407.04	5072.33
131	80212117~2	预拌混凝土 (非泵送型) C25	非泵送C25	m3	3.25	393.44	1278.05
132	CL-D00013	金属(铝合金)门 --门卫		m2	2.40	480.00	1152.00
133	CL-D00015~1	木质防火门--控制室 防辐射门		m2	11.44	212.00	2425.28
134	CL-D00016	钢质防火门		m2	10.56	1615.00	17054.40
135	CL-D00017	钢梯		m	4.00	90.00	360.00
136	CL-D00018	防滑坡道-- 1:1金钢砂水泥防 滑条		m	14.00	4.50	63.00
137	CL-D00019	二层楼地面--5厚 减振板		m2	60.40	20.00	1208.00

承包人供应主要材料一览表

工程名称：马甸卫生院--土建

标段：

第5页 共5页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
138	CL-D00020	门下口30Cm防撞板；防撞标识		m	3.60	15.00	54.00
139	CL-D00021	现状为满足施工要求的拆除迁移、弃置等费用		项	1.00	28000.00	28000.00
140	CL-D00022	大型机械设备进出场及安拆一履带式挖掘机1m3以内 场外运输费用		项	1.00	2000.00	2000.00
141	TB000005	无机轻集料保温砂浆		m3	0.12	794.72	92.12
合计							441706.75

单位工程招标控制价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	338843.42	
1.1	人工费	48444.94	
1.2	材料费	261808.07	
1.3	施工机具使用费	2429.35	
1.4	企业管理费	19378.48	
1.5	利润	6782.58	
2	措施项目费	6385.82	
2.1	单价措施项目费	858.50	
2.2	总价措施项目费	5527.32	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3363.60	
3	其他项目费	16399.68	
3.1	其中：暂列金额	16399.68	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	6165.33	
5	税金	33101.48	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		400895.73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030404017001	配电箱	1、名称：ZAL1总配电箱 2、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	7540.84	7540.84	
2	030404017002	配电箱	1、名称：ZAL2总配电箱 2、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	5919.59	5919.59	
3	030404017003	配电箱	1、名称：AL1二层照明配电箱 2、端子板外部接线材质、规格：无端子接线2.5mm ² 3、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	3732.79	3732.79	
4	030404017004	配电箱	1、名称：AL2门卫配电箱 2、端子板外部接线材质、规格：无端子接线2.5mm ² 3、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	1555.48	1555.48	
5	030404017005	配电箱	1、名称：DTAT电梯双电源切换箱 2、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	4950.64	4950.64	
6	030404017006	配电箱	1、名称：DRAP配电箱 2、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	2125.23	2125.23	
7	030404017007	配电箱	1、名称：CTAP配电箱 2、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	2125.23	2125.23	
8	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN100 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	29.2	105.47	3079.72	
9	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN80 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	45.76	89.14	4079.05	
10	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN50 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	29.98	46.54	1395.27	
本页小计							36503.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030411001004	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN40 4、配置形式：明敷 5、接地要求：接地	m	10.94	40.48	442.85	
12	030411001005	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN25 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	22.32	25.29	564.47	
13	030411001006	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	4.98	18.81	93.67	
14	030411001007	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗敷	m	277.72	11.30	3138.24	
15	030411006001	接线盒	1、名称：灯头盒 2、材质：PVC 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	7.53	165.66	
16	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：PVC 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	35	7.53	263.55	
17	031002003001	套管	1、名称、类型：防水套管 2、材质：镀锌钢管 3、规格：DN100	个	4	86.12	344.48	
18	030408001001	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：ZB-YJV-4*50+1*25 3、敷设方式、部位：穿管敷设 4、电压等级（kV）：1KV以下	m	155.11	197.27	30598.55	
19	030408001002	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：ZB-YJV-5*16 3、敷设方式、部位：穿管敷设 4、电压等级（kV）：1KV以下	m	64.93	75.38	4894.42	
本页小计							40505.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030408001003	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：ZB-YJV-5*6 3、敷设方式、部位：穿管敷设 4、电压等级（kV）：1KV以下	m	13.26	32.95	436.92	
21	030408001004	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：ZB-YJV-5*4 3、敷设方式、部位：穿管敷设 4、电压等级（kV）：1KV以下	m	24.93	23.33	581.62	
22	030408001005	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：ZB-YJV-3*2.5 3、敷设方式、部位：穿管敷设 4、电压等级（kV）：1KV以下	m	12.54	10.32	129.41	
23	030408001006	电力电缆	1、名称：铜芯电力电缆 2、规格：ZB-YJV-2*2.5 3、敷设方式、部位：穿管敷设 4、电压等级（kV）：1KV以下	m	9.07	8.93	81.00	
24	030408006001	电力电缆头	1、名称：铜芯电力电缆头 2、规格：ZB-YJV-4*50+1*25	个	4	221.47	885.88	
25	030408006002	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：ZB-YJV-5*16	个	6	47.14	282.84	
26	030408006003	电力电缆头	1、名称：无端子外部接线 2、规格：ZB-YJV-5*6	个	2	26.00	52.00	
27	030408006004	电力电缆头	1、名称：无端子外部接线 2、规格：ZB-YJV-5*4	个	2	26.00	52.00	
28	030408006005	电力电缆头	1、名称：无端子外部接线 2、规格：ZB-YJV-3*2.5	个	2	12.66	25.32	
本页小计							2526.99	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030408006006	电力电缆头	1、名称：无端子外部接线 2、规格：ZB-YJV-2*2.5	个	2	8.43	16.86	
30	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-4	m	12.84	5.12	65.74	
31	030411004002	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：WDZ-BYJ-2.5	m	31.08	4.23	131.47	
32	030411004003	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：ZB-BV-2.5	m	22.44	3.63	81.46	
33	030411004004	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BV-2.5	m	22.44	4.08	91.56	
34	030412001001	普通灯具	1、名称：LED吸顶灯 2、规格：1*8W	套	2	61.50	123.00	
35	030412001002	普通灯具	1、名称：LED吸顶灯 2、型号：人体感应控制 3、规格：1*18W	套	10	71.62	716.20	
36	030412001003	普通灯具	1、名称：节能灯（带金属防护罩） 2、规格：18W	套	5	86.92	434.60	
37	030412005001	荧光灯	1、名称：双管LED灯 2、规格：2*28W	套	10	104.11	1041.10	
38	030404034001	照明开关	1、名称：双联单控翘板开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装，底边距地1.3m	个	6	17.75	106.50	
39	030404034002	照明开关	1、名称：防溅单联双控开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：电梯井道安装	个	2	21.93	43.86	
40	030404035001	插座	1、名称：2+3眼安全型单相插座 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装，底边距地0.3m	个	20	22.71	454.20	
41	030404035002	插座	1、名称：三极插座 壁挂式空调 2、规格：250V 16A 3、安装方式：暗装，底边距地2.1m	个	7	25.87	181.09	
本页小计							3487.64	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030404035003	插座	1、名称：三极插座 柜机式空调 2、规格：250V 16A 3、安装方式：暗装，底边距地0.3m	个	2	30.25	60.50	
43	030404035004	插座	1、名称：2+3眼安全型单相插座（防水型） 2、规格：250V 10A 3、安装方式：电梯井道安装	个	2	27.81	55.62	
44	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级（kV）：1KV以下	系统	1	886.31	886.31	
45	030107001001	交流电梯	1、名称：无障碍客梯 2、层数：2层 3、站数：2站	部	1	192459.89	192459.89	
46	031006005001	光伏板	1、型号、规格：600Wp, 2382*1134mm 2、安装方式：屋面倾角28°	块	3	6320.00	18960.00	
47	030404012001	蓄电池屏（柜）	1、名称：汇流箱 2、规格：含三相组串式逆变器、防逆流设备	台	1	5541.59	5541.59	
48	02B001	逆变装置	1、名称：三相组串逆变器	台	1	8720.00	8720.00	
49	02B002	防逆流设备	1、名称：防逆流设备	台	1	4720.00	4720.00	
50	030404017008	配电箱	1、名称：交流配电柜（并网柜）	台	1	3575.23	3575.23	
51	030409004001	均压环	1、名称：均压环 2、安装形式：利用圈梁内两根	m	85.16	8.72	742.60	
52	030409002001	接地母线	1、名称：户内接地母线 2、材质：不锈钢扁钢 3、规格：-40*4	m	32.41	47.58	1542.07	
53	030409003001	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用结构柱内对角钢筋通长焊接	m	85.2	32.03	2728.96	
54	030409005001	避雷网	1、名称：避雷网 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：φ10 4、安装形式：沿女儿墙敷设	m	57.75	44.15	2549.66	
本页小计							242542.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030411001008	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN32 4、配置形式：暗敷	m	2.65	14.33	37.97	
56	030411004005	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：BVR-25	m	3.65	26.01	94.94	
57	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位端子箱	台(块)	1	325.67	325.67	
58	030409008002	等电位端子箱、测试板	1、名称：室外测试箱，断接卡子制作安装	台(块)	4	49.33	197.32	
59	030414011001	接地装置	1、名称：接地系统调试	系统	1	961.16	961.16	
60	030411001009	配管	1、名称：电气配管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN50 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	35.88	46.54	1669.86	
61	030411001010	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN25 4、配置形式：暗敷	m	20.02	12.71	254.45	
62	030411001011	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PVC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗敷	m	35.58	11.30	402.05	
63	031002003002	套管	1、名称、类型：防水套管 2、材质：镀锌钢管 3、规格：DN50	个	4	63.82	255.28	
64	030411005001	接线箱	1、名称：户内多媒体箱 2、材质：金属 3、安装形式：暗装，底部距地0.5m	个	1	258.66	258.66	
65	030411006003	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：PVC 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	7	7.73	54.11	
66	030502005001	双绞线缆	1、名称：超五类网线 2、规格：UTP5e 3、线缆对数：4对 4、敷设方式：穿管敷设	m	105.04	4.46	468.48	
67	030411004006	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：RYJB-2*0.5	m	105.04	2.73	286.76	
68	030502012001	信息插座	1、名称：单口信息插座 2、安装方式：暗装，底边距地0.3m	个(块)	7	35.74	250.18	
本页小计							5516.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	030404017009	配电箱	1、名称：1ALEE应急照明集中电源箱 2、端子板外部接线材质、规格：无端子接线2.5mm 3、安装方式：明装，底边距地1.5m	台	1	4245.35	4245.35	
70	030411001012	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG镀锌钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：接地	m	76.81	8.90	683.61	
71	030411006004	接线盒	1、名称：灯头盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	8.01	176.22	
72	030411004007	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：WDZN-RVSP-2*2.5	m	78.81	8.46	666.73	
73	030412004001	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、规格：1W,LED 3、安装形式：门上0.2m壁装	套	4	82.83	331.32	
74	030412004002	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、规格：1W,LED 3、安装形式：壁装，底边距地2.5m	套	1	82.83	82.83	
75	030412004003	装饰灯	1、名称：疏散出口标志灯 2、规格：1W,LED 3、安装形式：壁装，底部距地0.5m	套	1	82.83	82.83	
76	030412004004	装饰灯	1、名称：单向方向标志灯 2、规格：1W,LED 3、安装形式：壁装，底部距地0.5m	套	3	80.20	240.60	
77	030412004005	装饰灯	1、名称：单向双向方向标志灯 2、规格：1W,LED 3、安装形式：吊装，底边距地2.5m	套	1	87.55	87.55	
78	030412004006	装饰灯	1、名称：应急照明灯(室外防水型) 2、规格：5W,LED 3、安装形式：壁装，底边距地2.5m	套	2	107.98	215.96	
本页小计							6813.00	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	3363.60
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2950.53
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	413.07
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	2163.72
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
合 计					5527.32

暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		16399.68	
合 计			16399.68	

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6165.33	100.000	6165.33
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	218628.92	2.400	5247.09
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	218628.92	0.420	918.24
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	218628.92		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	367794.25	9.000	33101.48
合 计					39266.81

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	01030102	钢丝	Φ 0.1~0.5	kg	0.50	6.00	3.00
2	01030106	钢丝	Φ 1.6	kg	0.28	6.00	1.65
3	01090166	圆钢	Φ 5.5~9	kg	11.59	3.42	39.65
4	01090172	圆钢	Φ 10~14	kg	4.95	3.42	16.93
5	01130141	扁钢	<-59	kg	5.53	3.64	20.13
6	01130206	镀锌扁钢	-25×4	kg	1.50	4.55	6.83
7	01130207	镀锌扁钢	-40×4	kg	3.00	4.55	13.65
8	01130216	镀锌扁钢	-60×6	kg	7.85	4.55	35.73
9	01210101	角钢		kg	2.00	3.40	6.80
10	01210332	等边角钢	└ 60×5	kg	8.48	3.40	28.83
11	01290124	钢板	δ 3.0 Q235	kg	3.20	3.57	11.42
12	01290144	钢板	δ 8.0~20 Q235	kg	38.50	3.57	137.45
13	01293501	钢垫板		kg	11.05	3.77	41.66
14	01370204	黄铜板	δ 0.08~0.3	kg	0.50	42.88	21.44
15	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	3.55	8.58	30.46
16	02070226	橡胶垫	δ 2	m2	0.29	14.58	4.16
17	02130114	塑料带	20mm×40m	kg	1.80	2.14	3.85
18	02130222	尼龙绳	Φ 0.5~1.0	kg	0.11	53.60	5.90
19	02270131	破布		kg	7.63	6.00	45.78
20	02290507	油浸麻丝		kg	0.87	8.40	7.32
21	03030216	镀锌半圆头螺钉	M10×100	十个	0.41	0.34	0.14
22	03031209	自攻螺钉	M4×40	十个	22.80	0.25	5.70
23	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	6.45	0.26	1.68
24	03031239	自攻螺钉	M6×100	十个	5.00	0.81	4.05
25	03050516	精制带母镀锌螺栓	M10×75	套	20.00	0.67	13.40
26	03050575	精制带母镀锌螺栓	M8×75以下	套	15.00	0.64	9.60
27	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	9.70	0.69	6.69
28	03050652	精制带母镀锌螺栓	M8×100内2平1弹垫	套	61.70	0.86	53.06
29	03050653	精制带母镀锌螺栓	M10×50内2平1弹垫	套	8.24	0.99	8.16
30	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	51.20	1.10	56.32
31	03050655	精制带母镀锌螺栓	M12×100内2平1弹垫	套	20.00	1.17	23.40
32	03050659	精制带母镀锌螺栓	M16×100内2平1弹垫	套	11.40	2.32	26.45
33	03051707	铆固螺栓	M12	套	20.00	1.29	25.80
34	03057113	伞形螺栓	M6~8×150	套	44.88	0.34	15.26
35	03070117	膨胀螺栓	M10	套	54.75	0.69	37.78

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
36	03070807	塑料膨胀管	Φ8×50	十个	5.78	0.86	4.97
37	03130525	弹簧垫圈	M2~38	十个	3.50	0.30	1.05
38	03130704	镀锌垫圈	M2~12	十个	5.00	0.13	0.65
39	03270104	铁砂布	2#	张	20.80	0.86	17.89
40	03410200	电焊条		kg	0.80	4.97	3.98
41	03410206	电焊条	J422 Φ3.2	kg	22.93	3.77	86.44
42	03410207	电焊条	J422 Φ4	kg	9.05	3.73	33.76
43	03411302	焊锡		kg	0.38	36.87	14.10
44	03430900	焊锡丝		kg	1.10	42.88	47.17
45	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.11	51.45	5.58
46	03510701	铁钉		kg	3.50	3.60	12.60
47	03570217	镀锌铁丝	8#~12#	kg	8.21	5.15	42.28
48	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	5.97	5.15	30.73
49	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	1.16	4.72	5.50
50	03633106	冲击钻头	Φ6~12	根	1.72	2.57	4.42
51	03633308	合金钢钻头	Φ8mm~10mm	根	0.28	6.86	1.94
52	03652404	金刚石锯片	Φ114×1.8	片	4.68	17.15	80.29
53	03652421	锯条		根	11.55	0.19	2.20
54	03652422	钢锯条		根	22.47	0.21	4.72
55	04010611	水泥	32.5级	kg	646.35	0.27	174.51
56	04030102	黄砂		m3	0.30	120.46	35.78
57	04030107	中砂		t	3.15	67.39	212.13
58	04050201	碎石		m3	0.28	99.09	28.14
59	05030700	木板材		m3	0.63	1543.59	964.74
60	11030305	醇酸防锈漆	C53-1	kg	8.95	12.86	115.07
61	11030703	沥青漆		kg	0.07	10.29	0.76
62	11030704	沥青清漆		kg	1.46	6.00	8.78
63	11030904	沥青绝缘漆		kg	0.91	15.44	14.01
64	11111703	酚醛磁漆		kg	0.08	12.86	1.03
65	11112504	无光调和漆		kg	7.92	12.86	101.83
66	11112524	厚漆		kg	0.54	8.58	4.60
67	11112537	漆片胶		kg	0.50	15.44	7.72
68	12010103	汽油		kg	18.87	9.12	172.07
69	12010903	煤油		kg	10.50	4.29	45.05
70	12030106	溶剂汽油		kg	1.37	7.89	10.81
71	12050311	机油		kg	2.53	7.72	19.49
72	12050323	齿轮油		kg	22.00	12.86	282.92
73	12060317	清油		kg	0.24	13.72	3.28
74	12070105	黄油(钙基脂)		kg	2.53	6.86	17.32

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
75	12070109	电力复合脂		kg	4.08	17.15	69.92
76	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.18	10.29	1.87
77	12370305	氧气		m3	11.24	2.83	31.80
78	12370335	乙炔气		kg	3.95	15.44	61.04
79	12413542	胶合剂		kg	0.27	8.56	2.34
80	12430344	自粘橡胶带	20mm×5m	卷	4.55	12.43	56.56
81	12430361	塑料粘胶带		盘	1.62	3.14	5.07
82	12430363	塑料胶布带	20mm×10m	卷	0.04	1.80	0.08
83	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	0.22	3.14	0.68
84	13013509	石棉绒		kg	1.82	2.40	4.38
85	14010305-2~1	热镀锌钢管	公称直径20mm以内	m	5.13	7.02	36.01
86	14010305-3~1	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	22.99	10.43	239.78
87	14010305-5~1	热镀锌钢管	公称直径40mm以内	m	11.27	15.49	174.54
88	14010305-6~1	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	67.84	19.68	1335.01
89	14010305-8~1	热镀锌钢管	公称直径80mm以内	m	47.13	33.63	1585.08
90	14010305-9~1	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	30.08	45.22	1360.04
91	14010323~1	镀锌钢管	DN50	m	1.22	19.68	24.01
92	14010335~1	镀锌钢管	DN100	m	1.22	45.22	55.17
93	14312502	塑料软管		kg	1.56	15.78	24.62
94	14312509	塑料软管	dn6	m	7.70	1.89	14.55
95	14350105	异型塑料管	dn2.5~5	m	2.13	1.17	2.49
96	15023127	镀锌锁紧螺母	3×20	个	0.77	0.13	0.10
97	15023128	镀锌锁紧螺母	3×25	个	3.45	0.24	0.83
98	15023130	镀锌锁紧螺母	3×40	个	1.69	0.72	1.22
99	15023131	镀锌锁紧螺母	3×50	个	10.18	0.93	9.46
100	15023133	镀锌锁紧螺母	3×80	个	7.07	1.78	12.58
101	15023134	镀锌锁紧螺母	3×100	个	4.51	2.00	9.02
102	15023141	镀锌锁紧螺母	M15~20×3	个	182.99	0.12	21.96
103	15271912	管接头	FST20	个	46.06	0.25	11.51
104	15271913	管接头	FST25	个	2.94	0.33	0.97
105	15271914	管接头	FST32	个	0.39	0.59	0.23
106	15371521	镀锌扁钢卡子	-25×4	kg	2.89	6.17	17.82
107	22470111	成套灯具		套	10.10	67.82	684.98
108	22470111~1	LED吸顶灯	8W	套	2.02	32.74	66.13
109	22470111~2	LED吸顶灯	18W	套	10.10	42.76	431.88
110	22470111~23	单向方向标志灯		套	3.03	46.20	139.99

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第4页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
111	22470111~24	应急照明灯	3W	套	9.09	59.24	538.49
112	22470111~25	单向双面方向标志灯		套	1.01	46.20	46.66
113	22470111~26	应急照明灯(室外防水型)		套	2.02	72.80	147.06
114	22470111~27	应急照明灯	7W	套	1.01	63.14	63.77
115	22470111~3	节能灯(带金属防护罩)		套	5.05	59.81	302.04
116	22470111~5	安全出口标志灯		套	4.04	48.80	197.15
117	22470111~6	楼层标志灯		套	1.01	48.80	49.29
118	22470111~7	疏散出口标志灯		套	1.01	48.80	49.29
119	23230131-3	双联板式暗开关(单控)		只	6.12	5.97	36.54
120	23230131-8	单联板式暗开关(双控)		只	2.04	10.59	21.60
121	23412504-13~1	三极插座壁挂式空调	单相暗插座30A 3孔	套	7.14	10.84	77.40
122	23412504-13~2	三极插座柜机式空调	单相暗插座30A 3孔	套	2.04	15.14	30.89
123	23412504-4~1	2+3眼安全型单相插座	单相暗插座15A 5孔	套	20.40	7.53	153.61
124	23412504-4~2	2+3眼安全型单相插座(防水型)	单相暗插座15A 5孔	套	2.04	12.53	25.56
125	24150703	瓷接头	双路	个	21.63	0.24	5.19
126	24170102	黄漆布带	20mm×40m	卷	5.03	17.15	86.28
127	25010309	裸铜线	10mm ²	kg	2.01	56.42	113.40
128	25010735	镀锡裸铜绞线	16mm ²	kg	1.00	58.91	58.91
129	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	15.88	0.97	15.40
130	25030104	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	16.79	1.50	25.18
131	25030105	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	4.12	2.40	9.89
132	25030142	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	105℃-2.5mm ²	m	10.99	1.65	18.14
133	25030512	BVR铜芯聚氯乙烯绝缘软线	450V/750V16mm ²	m	1.50	11.51	17.27
134	25430311-10~1	ZB-BV-2.5	导线截面2.5mm ² 以内铜芯	m	26.03	1.91	49.72
135	25430311-10~2	WDZ-BYJ-2.5	导线截面2.5mm ² 以内铜芯	m	36.05	2.43	87.61
136	25430311-10~3	BV-2.5	导线截面2.5mm ² 以内铜芯	m	26.03	2.30	59.87
137	25430311-11~1	BV-4	导线截面4mm ² 以内铜芯	m	14.12	3.72	52.54
138	25430314-1~1	RYJB-2*0.5	多芯软导线二芯以内导线截面0.75mm ² 以内	m	113.44	1.51	171.30
139	25430314-4~1	WDZN-RVSP-2*2.5	多芯软导线二芯以内导线截面2.5mm ² 以内	m	85.11	6.72	571.97

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第5页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
140	25430315-16~1	BVR-25	动力线路(铜芯) 导线截面25mm2以内	m	3.83	22.93	87.88
141	25430319	花线	2×23/0.15	m	0.51	2.26	1.15
142	25430323	塑料胶线	2×16/0.15	m	10.00	1.46	14.60
143	25430507~1	超五类网线		m	107.14	2.84	304.28
144	26060121-2	刚性阻燃管	公称直径20mm以内	m	344.63	1.41	485.93
145	26060121-3	刚性阻燃管	公称直径25mm以内	m	22.02	1.72	37.88
146	26060121-4	刚性阻燃管	公称直径32mm以内	m	2.92	2.63	7.67
147	26060351-2	紧定式镀锌电线管	公称直径20mm以内	m	79.11	2.75	217.56
148	26064105	塑料护口(钢管用)	dn15	个	182.99	0.10	18.30
149	26064107	塑料护口(钢管用)	dn20	个	0.77	0.10	0.08
150	26064108	塑料护口(钢管用)	dn25	个	3.45	0.25	0.86
151	26064111	塑料护口(钢管用)	dn40	个	1.69	0.37	0.63
152	26064113	塑料护口(钢管用)	dn50	个	10.18	0.37	3.76
153	26064116	塑料护口(钢管用)	dn80	个	7.07	0.65	4.60
154	26064117	塑料护口(钢管用)	dn100	个	4.51	0.98	4.42
155	26064306	紧定式直管接头	Φ 20	个	13.45	1.54	20.71
156	26065131	镀锌电线管接头	Φ 20×5	个	0.82	0.83	0.68
157	26065132	镀锌电线管接头	Φ 25×6	个	3.68	1.23	4.52
158	26065134	镀锌电线管接头	Φ 40×7	个	1.80	2.10	3.79
159	26065135	镀锌电线管接头	Φ 50×7	个	10.85	3.10	33.65
160	26065137	镀锌电线管接头	Φ 80×8	个	7.07	4.74	33.51
161	26065138	镀锌电线管接头	Φ 100×10	个	4.51	9.12	41.14
162	26065306	紧定式锁母	Φ 20	个	14.24	0.90	12.82
163	26066513	钢管保护管	Φ 40×400	根	3.24	7.55	24.47
164	26090309	铝接线端子	95mm2	个	15.04	2.57	38.65
165	26090503	铜接线端子	DT-4mm2	个	22.33	1.29	28.81
166	26090507	铜接线端子	DT-10mm2	个	18.27	2.43	44.40
167	26090508	铜接线端子	DT-16mm2	个	30.45	3.33	101.40
168	26090509	铜接线端子	DT-25mm2	个	4.08	4.23	17.26
169	26091107	铜铝过渡接线端子	DTL-95mm2	个	15.04	8.58	129.04
170	26093512	总等电位联结端子箱		个	1.00	49.80	49.80
171	26110101~2	开关盒	PVC	只	35.70	1.41	50.34
172	26110101~4	灯头盒	PVC	只	22.44	1.41	31.64
173	26110101~5	接线盒	PVC	只	7.14	1.41	10.07

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第6页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
174	26110101~6	接线盒	钢制	只	22.44	1.88	42.19
175	26110301~1	户内多媒体箱		个	1.00	125.48	125.48
176	26230107	镀锌扁钢支架	-40×3	kg	16.17	4.72	76.32
177	26250311	镀锌电缆卡子	2×35	个	4.90	1.46	7.15
178	26250312	镀锌电缆卡子	3×35	个	44.97	5.77	259.46
179	26250343	固定卡子	3×80	个	8.24	2.49	20.52
180	26250703	电缆吊挂	3×50	套	13.51	8.45	114.16
181	27130321~1	单口信息插座	(双口)	个	7.07	28.55	201.85
182	31110301	棉纱头		kg	5.18	5.57	28.85
183	31110307	塑料手套		副	8.40	3.43	28.81
184	31150101	水		m3	0.59	4.57	2.68
185	31170103	标志牌		个	21.49	0.16	3.44
186	34020901	木枕		m3	0.03	1071.94	30.01
187	55090108~1	AL2门卫配电箱		只	1.00	1257.82	1257.82
188	55090108~2	1ALEE应急照明集中电源箱		只	1.00	3977.24	3977.24
189	55090109~1	ZAL2总配电箱		只	1.00	5594.36	5594.36
190	55090109~2	AL1二层照明配电箱		只	1.00	3255.68	3255.68
191	55090109~3	DTAT电梯双电源切换箱		只	1.00	4625.41	4625.41
192	55090109~4	DRAP配电箱		只	1.00	1800.00	1800.00
193	55090109~5	CTAP配电箱		只	1.00	1800.00	1800.00
194	55090109~6	并网光伏配电箱		只	1.00	3250.00	3250.00
195	55090109~7	ZAL1总配电箱		只	1.00	7215.61	7215.61
196	56310301	电梯用绳头卡板		套	2.00	15.44	30.88
197	CL-D00001	光伏板		块	3.00	6320.00	18960.00
198	CL-D00002	逆变装置		台	1.00	8720.00	8720.00
199	CL-D00003	防逆流设备		台	1.00	4720.00	4720.00
200	X1810628-16~1	ZB-YJV-3*2.5	2.5mm2（四芯）	m	12.67	7.25	91.82
201	X1810628-30~1	ZB-YJV-2*2.5	2.5mm2（五芯）	m	9.16	4.96	45.44
202	X1810628-31~2	ZB-YJV-5*4	4mm2（五芯）	m	25.18	18.53	466.57
203	X1810628-32~1	ZB-YJV-5*6	6mm2（五芯）	m	13.39	26.91	360.39
204	X1810628-34~1	ZB-YJV-5*16	16mm2（五芯）	m	65.58	67.28	4412.18
205	X1810628-45~1	ZB-YJV-4*50+1*25	120mm2以下（五芯）	m	156.66	170.87	26768.68
206	ZC0001	镀锌圆钢	Φ 10	m	57.75	2.57	148.42
207	ZC0003	汇流箱		台	1.00	4560.00	4560.00
208	ZC0004	无障碍客梯		部	1.00	143000.00	143000.00

承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装工程

标段：

第7页 共7页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
209	ZC001068~1	不锈钢扁钢	40*4	m	34.03	25.20	857.57
合计							261691.47

单位工程招标控制价表

工程名称：消防工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	57088.81	
1.1	人工费	9105.30	
1.2	材料费	42427.96	
1.3	施工机具使用费	274.06	
1.4	企业管理费	4006.57	
1.5	利润	1274.92	
2	措施项目费	1634.88	
2.1	单价措施项目费	509.23	
2.2	总价措施项目费	1125.65	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	685.00	
3	其他项目费	5672.42	
3.1	其中：暂列金额	2836.21	
3.2	其中：专业工程暂估	2836.21	
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1321.37	
5	税金	5914.57	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		71632.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030903009001	无管网气体灭火装置	1. 类型：七氟丙烷气体灭火装置 2. 型号、规格：单个容积100L, 存储64KG 3. 备注：具体详见图纸	套	2	8890.57	17781.14	
2	030905004001	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格：气体灭火系统装置调试100L	点	2	3729.62	7459.24	
3	030601002001	压力仪表	1、名称：压力开关	台	2	983.62	1967.24	
4	030902005001	选择阀	1、材质：瓶头或区域选择电磁阀 2、型号、规格：DN 40 3、连接形式：螺纹连接	个	2	471.27	942.54	
5	03B001	机械泄压口	1. 名称：机械泄压口 2. 备注：具体详见图纸	个	2	1958.11	3916.22	
6	030411005001	接线箱	1、名称：手自动转装置 2、规格：编址型，用于气体灭火系统检修时，在现场将系统状态转为“手动”，避免因误操作导致气体灭火动作。每气灭分区回路最多配置6只。	个	4	276.62	1106.48	
7	030904003001	按钮	1、名称：紧急启停按钮	个	4	162.11	648.44	
8	030404031001	小电器	1. 名称：壁挂电源 2. 型号：DC24V/10A	个	2	2116.55	4233.10	
9	030904009001	区域报警控制箱	1、名称：气体灭火控制器 2、安装方式：壁挂，底连距地1.5m	台	2	6492.91	12985.82	
10	030904001001	点型探测器	1、名称：光电感烟火灾探测器	个	2	107.37	214.74	
11	030904001002	点型探测器	1、名称：点型感温火灾探测器	个	4	104.60	418.40	
12	030904005001	声光报警器	1、名称：火灾声光报警器	个	2	182.98	365.96	
13	030904005002	声光报警器	1、名称：带有声警报的气体释放灯	个	2	264.58	529.16	
14	030904008001	模块（模块箱）	1、名称：输入/输出模块	个（台）	8	288.47	2307.76	
15	030904008002	模块（模块箱）	1、名称：短路隔离器	个（台）	2	211.94	423.88	
16	030507006001	出入口控制设备	1、名称：门磁开关	台	2	94.51	189.02	
本页小计							55489.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：双面镀锌JDG钢管 3、规格：DN25 4、配置形式：暗敷	m	22.38	12.67	283.55	
18	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：双面镀锌JDG钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗敷	m	15.96	9.03	144.12	
19	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：双面镀锌JDG钢管 3、规格：DN15 4、配置形式：暗敷	m	40.38	7.70	310.93	
20	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：铁 3、规格：86型	个	34	8.16	277.44	
21	030411004001	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：WDZN-BYJ-2.5	m	76.68	4.19	321.29	
22	030411004002	配线	1、名称：管内穿线 2、规格：WDZN-RYS-2*1.5	m	62.76	4.18	262.34	
		分部分项合计					57088.81	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	509.23	509.23	
		单价措施合计					509.23	
本页小计							2108.90	
合 计							57598.04	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	685.00
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	600.88
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	84.12
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	440.65
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费		
合 计					1125.65

暂列金额明细表

工程名称：消防工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		2836.21	
合 计			2836.21	

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1321.37	100.000	1321.37
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	46856.91	2.400	1124.57
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	46856.91	0.420	196.80
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	46856.91		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	65717.48	9.000	5914.57
合 计					7235.94

承包人供应主要材料一览表

工程名称：消防工程

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	01030106	钢丝	Φ 1.6	kg	0.13	6.00	0.75
2	01130216	镀锌扁钢	-60*6	kg	0.64	4.55	2.93
3	01130221	镀锌扁钢	<-59	kg	0.62	4.55	2.82
4	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m ²	0.06	87.01	5.22
5	02070201	橡皮垫	δ 2	m ²	0.04	32.59	1.30
6	02270106	白布		m	1.92	3.43	6.59
7	03030217	镀锌半圆头螺钉	M6~12*12~50	十个	0.82	0.13	0.11
8	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.40	0.25	0.10
9	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	1.20	0.26	0.31
10	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3.80	0.27	1.03
11	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	1.28	0.59	0.76
12	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.16	0.48	0.08
13	03050634	精制带母镀锌螺栓	带2个垫圈M10×80~120	套	8.20	3.39	27.80
14	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10*100内2平1弹垫	套	2.62	1.10	2.88
15	03053521	镀锌半圆头螺栓	M2~5×15~50	套	24.00	0.09	2.16
16	03070306	镀锌滚花膨胀螺栓	M10	套	8.00	0.69	5.52
17	03070806	塑料膨胀管	Φ 6×50	十个	2.92	0.69	2.01
18	03210211	砂轮片	Φ 400	片	0.05	11.58	0.58
19	03270104	铁砂布	2#	张	2.00	0.86	1.72
20	03410206	电焊条	J422 Φ 3.2	kg	0.09	3.77	0.32
21	03411206	焊片	Φ 3.5	个	6.00	1.03	6.18
22	03411302	焊锡		kg	2.03	36.87	74.81
23	03430912	松香焊锡丝	Φ 2.3	kg	0.02	42.88	0.86
24	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.61	51.45	31.19
25	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.21	5.15	1.10
26	03632105	钻头	Φ 3	根	0.08	1.20	0.10
27	03633105	冲击钻头	Φ 6~8	根	1.06	1.72	1.82
28	03633108	冲击钻头	Φ 10~20	根	0.26	6.00	1.56
29	03652404	金刚石锯片	Φ 114×1.8	片	0.56	17.15	9.54
30	03652421	锯条		根	3.52	0.19	0.67
31	03655105	大膜片		片	2.49	4.44	11.04
32	03655106	小膜片		片	2.49	4.44	11.04
33	04010611	水泥	32.5级	kg	48.87	0.27	13.20
34	04030107	中砂		t	0.31	67.39	20.96
35	05050111	胶合板	2440×1220×6	m ²	0.30	10.29	3.09
36	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.92	16.29	14.99
37	11030703	沥青漆		kg	0.30	10.29	3.05
38	11112503	调和漆		kg	0.02	11.15	0.24

承包人供应主要材料一览表

工程名称：消防工程

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
39	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.04	6.86	0.27
40	11591104	玻璃胶	310g	支	0.40	12.86	5.14
41	12010103	汽油		kg	2.99	9.12	27.22
42	12010106	汽油	90#	kg	0.11	8.58	0.96
43	12070109	电力复合脂		kg	0.08	17.15	1.36
44	12370315	高纯氮气	40L	瓶	7.46	85.75	639.92
45	12413518	901胶		kg	0.06	2.14	0.13
46	12413550	厌氧胶	325# 200g	瓶	0.26	47.25	12.29
47	12430361	塑料粘胶带		盘	0.63	3.14	1.97
48	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	0.19	3.14	0.60
49	14350106	异型塑料管	dn5	m	4.82	1.17	5.64
50	15023141	镀锌锁紧螺母	M15~20×3	个	75.65	0.12	9.08
51	15073504	钢制活接头		个	2.02	35.20	71.10
52	15273507	锥形堵块		只	2.49	4.44	11.04
53	15370305	镀锌管卡	DN12~40×1.5	个	2.00	1.38	2.76
54	16413511~1	瓶头或区域选择电磁阀		个	2.00	351.93	703.86
55	17330304	聚四氟乙烯垫		个	2.49	4.44	11.04
56	20090300@1~1	七氟丙烷气体灭火装置单个容积100L,存储64KG		台	2.00	8769.60	17539.20
57	21590321	仪表接头		套	2.00	13.14	26.28
58	21650101~1	压力开关		套	2.00	850.00	1700.00
59	25430311-12~1	WDZN-BYJ-2.5	导线截面2.5mm2以内铝芯	m	88.95	2.46	218.81
60	25430314-3~1	WDZN-RYS-2*1.5	多芯软导线二芯以内导线截面1.5mm2以内	m	67.78	2.73	185.04
61	26060351-1	紧定式镀锌电线管	公称直径15mm以内	m	41.59	1.86	77.36
62	26060351-2	紧定式镀锌电线管	公称直径20mm以内	m	16.44	2.75	45.21
63	26060351-3	紧定式镀锌电线管	公称直径25mm以内	m	23.05	3.42	78.84
64	26062305	铝压接管	4mm2	个	12.45	0.12	1.49
65	26064105	塑料护口(钢管用)	dn15	个	75.65	0.10	7.57
66	26064305	紧定式直管接头	Φ15	个	7.07	1.29	9.12
67	26064306	紧定式直管接头	Φ20	个	2.79	1.54	4.30
68	26064307	紧定式直管接头	Φ25	个	3.43	2.06	7.06
69	26065305	紧定式锁母	Φ15	个	7.49	0.70	5.24
70	26065306	紧定式锁母	Φ20	个	2.96	0.90	2.66
71	26065307	紧定式锁母	Φ25	个	3.46	1.29	4.46
72	26110101~1	接线盒	铁	只	34.68	1.88	65.20

承包人供应主要材料一览表

工程名称：消防工程

标段：

第3页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
73	26110301@1~1	手自动转换装置	半周长700mm	个	4.00	140.00	560.00
74	26250360	塑料线卡	Φ 15以下	个	28.00	0.66	18.48
75	31010536	金属密封垫		个	2.49	4.44	11.04
76	31110301	棉纱头		kg	0.44	5.57	2.45
77	31150101	水		m3	0.06	4.57	0.26
78	31150301	电		kW·h	0.16	0.76	0.12
79	31170104	标志牌	塑料扁形	个	6.00	0.16	0.96
80	31170121	位号牌		个	2.00	0.51	1.02
81	31170126	铝牌		个	2.00	0.25	0.50
82	32330108	试验容器	155L	个	0.12	8055.48	1001.94
83	ZC0001	紧急启停按钮		个	4.00	74.40	297.60
84	ZC0002	门磁开关		套	2.00	50.00	100.00
85	ZC0003	光电感烟火灾探测器		个	2.00	46.50	93.00
86	ZC0004	点型感温火灾探测器		个	4.00	43.80	175.20
87	ZC0005	火灾声光警报器		个	2.00	62.40	124.80
88	ZC0006	带有声警报的气体释放灯		个	2.00	144.00	288.00
89	ZC0007	输入/输出模块		个	8.00	48.00	384.00
90	ZC0008	短路隔离器		个	2.00	31.20	62.40
91	ZC0009	气体灭火控制器		台	2.00	4800.00	9600.00
92	ZCBC0053@1	壁挂电源		个	2.00	2016.00	4032.00
93	补充主材028	机械泄压口		个	3.71	1056.00	3916.22
合计							42422.64

滨江镇马甸卫生院医技楼建设 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1418821.56

（大写）： 壹佰肆拾壹万捌仟捌佰贰拾壹元伍角陆分

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： 张靖
A24233200004744
江苏楚建项目管理
有限公司
有效期至：2028年11月04日

复 核 人： 刘莉
B11243200041917
江苏楚建项目管理
有限公司
有效期至：2028年12月07日

编 制 时 间： 2025年12月18日

复 核 时 间： 2025年12月18日

滨江镇马甸卫生院医技楼建设工程工程预算审核核对记录

项目名称	滨江镇马甸卫生院医技楼建设工程	专业类别、送审金额	1418821.56元	概算	1420547.49元
建设单位		联系人		电话	
编制单位（名称、资质等级）	江苏聿鹏建设项目管理有限公司	编制人（姓名、专业、执业印章编号）		电话	
审核单位（名称、资质等级）	泰州捷星建设项目管理有限公司	审核人（姓名、专业、执业印章编号）		电话	
初审汇报日期		汇报人		电话	
核对日期		参加核对人员（签字）			
序号	初审发现的问题		回复意见		
	土建				
1	清单1：中定额量是否计算错误		已调整		
2	清单：3：建议定额套取通1-补3		已调整		
3	清单10：建议定额套取6-185		已调整		
4	清单23：单价偏高，建议复核定额含量		已复核图纸超定额体积量		
5	清单25：建议定额套取6-207		防水坎套用的小型件		
6	清单28：新建房屋，不建议考虑植筋		已调整		
7	清单35：单价偏低，建议复核		已调整		
8	所有门窗，建议描述包含五金配件；门建议描述包含门锁、门吸等		已调整		
9	清单37、38、39、41：辐射门、窗单价太低，建议复核，或提供询价依据		已调整		
10	清单42：下挂定额太多，为减少结算争议，建议分开套取		已调整		
11	清单47、48、49：结构层、防水层、装饰层，建议分开套取		已调整		
12	清单50、51、52：清单描述要详细		已调整		
13	清单53：油漆层、保温层、防水层、抹灰层建议分开套取		已调整		
14	清单54：清单描述刷无机涂料为套取，另建议分开套取		已调整		
15	清单53：油漆层、抹灰层建议分开套取		已调整		
16	清单56、57：单价偏高		已调整		
17	清单59：建议勘察现场，合理估算该费用		工程量暂估，按实结算		
18	单价措施项：未考虑垂直运输，建议复核		已调整		
	安装、消防				
1	清单后三位排序		已调整		
2	圆木台去除		已调整		

3	电梯属性把主材切换为设备	已调整
4	消防工程类别切换为二类	未调整
5	气体灭火属性把主材切换为设备	已调整