

泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目 工程

招标控制价

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

2025年06月17日



泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 848824.39

（大写）： 捌拾肆万捌仟捌佰贰拾肆元叁角玖分

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年06月01日

复 核 时 间： 2025年06月17日

总说明

工程名称：泰兴市黄桥中心小学塑胶跑道维修项目

第 1 页 共 2 页

一、工程概况：

- 1、建设单位名称：泰兴市黄桥镇中心小学；
- 2、工程名称：泰兴市黄桥中心小学塑胶跑道维修项目；
- 3、工程内容：塑胶跑道维修；
- 4、建设地点：江苏省泰兴市黄桥镇中心小学。

二、工程量清单与招标控制价编制依据：

- 1、建设单位提供相关图纸资料；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）及清单工程量计算规范；
- 3、建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：
 - 3.1.《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014 年）、《江苏省市政工程计价定额》（2014 年）、《2009 江苏修缮建筑定额》；
 - 3.2.《江苏省施工机械台班 2007 年单价表》（2007 年），《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额(2014 版)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》苏建价函(2015)5 号；
 - 3.3.《建筑安装工程工期定额》（TY 01-89-2016）、《关于贯彻执行〈建筑安装工程工期定额〉的通知》苏建价（2016）740 号；
 - 3.4.《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）、《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》（苏建函价[2018]298 号）、《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（苏建函价[2019]178 号）；
 - 3.5.《关于调整建筑、装饰、安装、市政、修缮加固、仿古建筑及园林工程预算工资单价的通知》（苏建价[2025]066 号）；
- 4、材料价格采用泰州市工程造价管理机构 2025 年 5 月《泰州工程造价管理》发布的建筑安装材料指导价，对于无指导价的材料、其价格参照市场价；

三、措施项目费按常规施工方法、常规施工条件列入招标控制价，其中包括现场安全文明施工费、夜间施工费、冬雨季施工费，已完工程及设备保护、临时设施费以及各专业的措施项目费。

总说明

四、说明：

- 1、经与建设单位确认，本工程塑胶跑道考虑全部更换；硅 PU 球场考虑部分换新，部分在原有硅 PU 面层上加 3mm 厚硅 PU, 具体实施范围以建设单位现场确认为准，结算时按规定调整；
- 2、经与建设单位确认，本工程放暂列金额 26000 元，结算时按规定调整；
- 3、如果现场实际施工项目与设计图纸或预算清单不符，经现场确认，结算时根据现场实际发生项目按规定调整。

五、各专业计价表中未包含的子目，可借套江苏省现行其他计价表对应子目及相关补充子目，除下列项目的综合单价组成允许以独立费或简单定额的形式报价：

单位工程名称	清单序号	清单编码	项目名称
泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目	2	011614002001	柜体拆除
	5	040203009001	弹性面层
	6	040203009003	弹性面层
	7	040203009004	弹性面层

五、其余未尽事宜详见招标控制价。

江苏润泰工程项目管理咨询有限公司

二〇二五年六月十七日

单位工程招标控制价表

工程名称：泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	695022.49	
1.1	人工费	4783.23	
1.2	材料费	686315.92	
1.3	施工机具使用费	1525.14	
1.4	企业管理费	1640.29	
1.5	利润	757.91	
2	措施项目费	24395.30	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	24395.30	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	11884.89	
3	其他项目费	26000.00	
3.1	其中：暂列金额	26000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	33320.18	
5	税金	70086.42	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		848824.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011602001001	混凝土构件拆除	1、拆除构件名称：钢筋混凝土构筑物 2、拆除构件的厚度或规格尺寸：50*50*10cm 3、拆除方式：手持式机械	m3	1.79	721.61	1291.68	
2	011614002001	柜体拆除	1、现有篮球架拆移，运至建设单位指定地点	个	7	300.00	2100.00	
3	010103002002	余方弃置	1、人工挑抬建筑垃圾至统一地点装车（现场实际情况确定考虑人工二次搬运距离） 2、自卸汽车外运，运距：施工单位自行考虑 3、含合规处理	m3	54.12	85.44	4624.01	
		分部小计					8015.69	
		0115 其他工程						
4	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1、塑胶跑道场地排水沟盖板维修更换 2、单件体积：400*400*80mm预制混凝土盖板 3、混凝土强度等级：强度等级C30 4、盖板配筋详见图纸设计	块(套)	140	36.16	5062.40	
		分部小计					5062.40	
		0101 塑胶跑道工程						
5	040203009001	弹性面层	1、原塑胶跑道面层铲除 2、对原有混凝土面层进行砼平整度修补、磨缝、酸洗、填缝 3、表面拍浆抹平（分格缝5mm中距，4-6m） 4、8mm厚EPDM塑胶面层（红色） 5、5mm厚EPDM塑胶面层（红色）（含按国家规定标准画线）	m2	1592.8	180.00	286704.00	
本页小计							299782.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	040203009003	弹性面层	1、原硅PU面层铲除 2、对原基层进行处理 （含平整度修补、磨缝、酸洗、填缝、清洗等） 3、5mm厚水性硅PU面层施工 （含按国家规定标准画线）	m2	2432.25	140.00	340515.00	
7	040203009004	弹性面层	1、对原硅PU面层进行处理 （含平整度修补、磨缝、酸洗、填缝、清洗等） 2、原硅PU面层上加做3mm厚水性硅PU面层施工 （含按国家规定标准画线）	m2	608.06	90.00	54725.40	
		分部小计					681944.40	
		分部分项合计					695022.49	
本页小计							395240.40	
合 计							695022.49	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	11884.89			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	10425.34			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	1459.55			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	347.51			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	868.78			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	173.76			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.600	11120.36			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：泰兴市黄桥镇中心小学塑胶跑道维修项目

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100	钢筋	综合	t	0.349656	2904.73	1015.66	
2	02090101	塑料薄膜		m2	4.60544	0.69	3.18	
3	03410205	电焊条	J422	kg	1.55974	4.97	7.75	
4	03510701	铁钉		kg	0.84672	3.60	3.05	
5	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	1.77244	4.72	8.37	
6	04010611~1	水泥	32.5级	kg	60.669182	0.22	13.35	
7	04030107~1	中砂		t	0.24169	152.45	36.85	
8	04090120	石灰膏		m3	0.006096	209.83	1.28	
9	04135500	标准砖	240×115×53	百块	1.727309	46.00	79.46	
10	0501120802	六角空心钢		kg	0.08592	3.30	0.28	
11	0508010503	合金钢钻头	一字型	支	0.05549	16.29	0.90	
12	0608041301	高压风管	Φ25-6P-20m	m	0.01074	16.29	0.17	
13	31150101~1	水		m3	3.640091	4.59	16.71	
14	32090101	周转木材		m3	0.104832	2964.98	310.82	
15	80210109~1	C30粒径16砣42.5级坍落度35-50(商品砣)(非泵送)		m3	1.82784	408.01	745.78	
16	CL-D00001	篮球架拆除		个	7	300.00	2100.00	
17	CL-D00002	13mm厚透气型塑胶面层(红色)(含50mm宽跑道分道线)		m2	1592.8	180.00	286704.00	
18	CL-D00003	弹性纯PU球场面层厚度5mm		m2	2432.25	140.00	340515.00	
19	CL-D00004	弹性纯PU球场面层厚度3mm		m2	608.06	90.00	54725.40	
合计							686288.01	