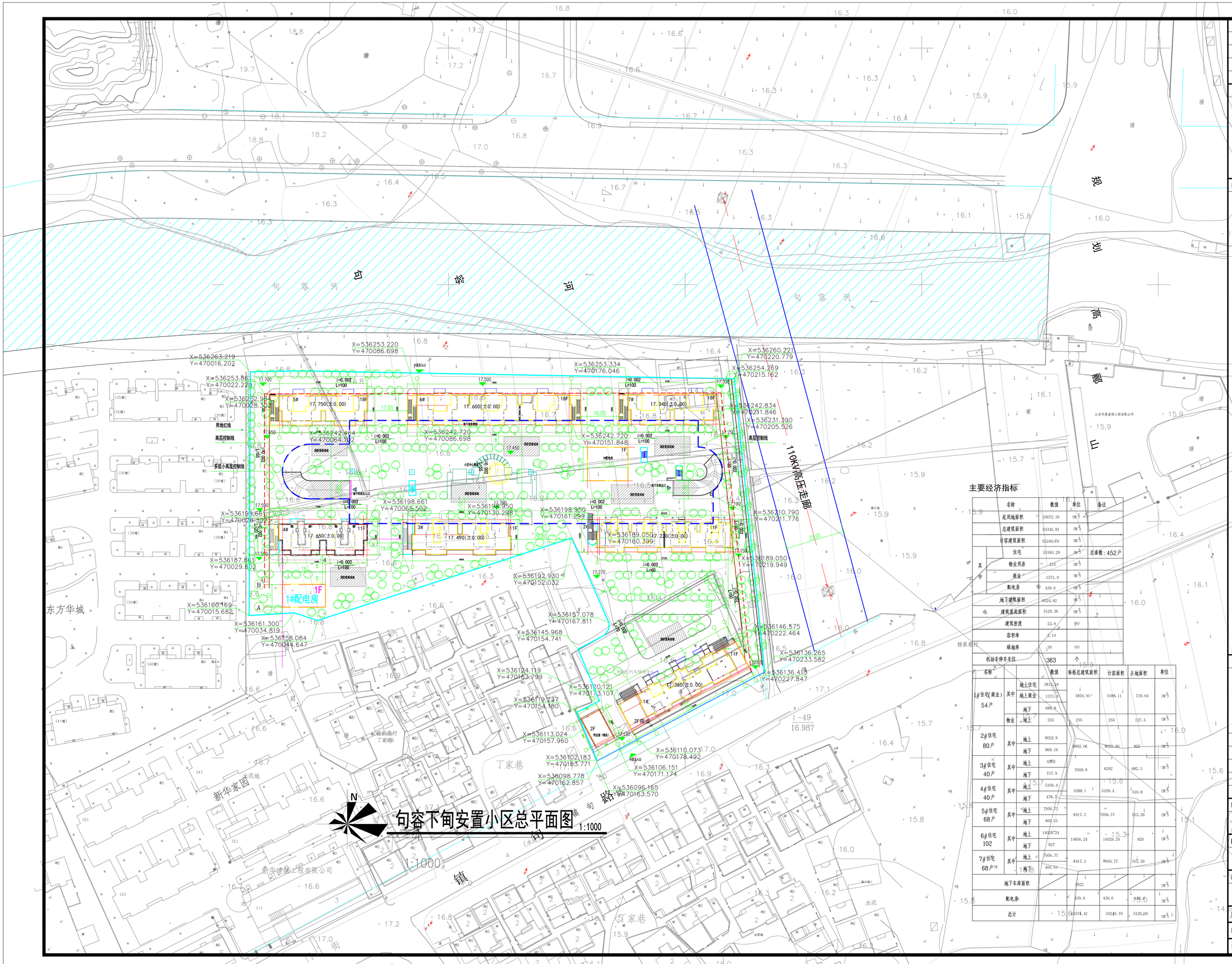

句容下甸安置小区总平面图

1:1000

主要经济指标

名称		数值	单位	备注
总用地面积		25672.19	(M²)	
总建筑面积		63342.81	(M²)	
计容建筑面积		53249.79	(M²)	
其中	住宅	53183.29	(M²)	总户数：452户
	物业用房	215	(M²)	
	商业	1371.9	(M²)	
	配电房	439.6	(M²)	
地下建筑面积		8324.62	(M²)	
建筑基底面积		5129.36	(M²)	
建筑密度		22.6	(%)	
容积率		2.14		
绿地率		30	(%)	
机动车停车车位		363	个	

名称			数值	每栋总建筑面积	计容面积	占地面积	单位
1#住宅(商业) 54户	其中	地上住宅	3815.46	5876.91	5188.11	719.64	(M²)
		地上商业	1371.9				
		地下	688.8				
	物业	地上	255	255	255	127.5	(M²)
2#住宅 80户	其中	地上	8022.9	8892.06	8829.90	825	(M²)
		地下	869.16				
3#住宅 40户	其中	地上	6292	7009.9	6292	682.3	(M²)
		地下	717.9				
4#住宅 40户	其中	地上	5109.4	5588.1	5109.4	510.8	(M²)
		地下	478.7				
5#住宅 68户	其中	地上	7956.77	8417.3	7956.77	512.26	(M²)
		地下	460.53				
6#住宅 102	其中	地上	14029.24	14856.24	14029.24	820	(M²)
		地下	827				
7#住宅 68户	其中	地上	7956.77	8417.3	7956.77	512.26	(M²)
		地下	460.53				
地下车库面积				3822			(M²)
配电房				439.6	439.6	439.6	(M²)
总计				63574.41	53249.79	5129.36	(M²)

■会 签

方 案		电 气	
建 筑		暖 通	
结 构		给排水	
热 力			

■备 注

*此图纸版权归本设计单位所有.

■ 修改说明

■ 设计单位

中科院建筑设计研究院有限公司

INSTITUTE OF ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH, CHINESE ACADEMY OF SCIENCES

资质证书编号：A111010021（原010049-a）

建筑行业(建筑工程)甲级;市政行业(热力工程)专业甲级

■签 署

工程主持人		审 定	
专业负责人		校 核	
方案设计		设 计	
		制 图	

■ 建设单位

句容市华阳镇人民政府

■ 项目名称

句容下甸安置小区

■图纸名称

总平面图

■ 阶 段	施工图	■设计编号	1358004
■ 日 期	2013.03	■ 子项号	
■ 比 例	1:500	■ 图 号	ZT-01