

企业经营业绩

企业经营部分业绩一览表

序号	项目名称	采购单位	合同金额 (元)	合同签订 时间
1	泗洪县正禹日间 料中心居家养老 养服务采购项目		12590	2022 年 3 月
2	泗洪县水韵桃源居 家养老托养服务采 购项目		427152	2023 年 10 月
3	泗洪县水木清华居 家养老托养服务采 购项目		407736	2023 年 11 月

公司名称变更通知

为适应市场及公司发展需要，从2024年7月9日起，将原公司 江苏立风建设发展有限公司 名称变更为 江苏立风健康发展有限公司，公司一切业务不变，即日起，公司所有对内及对外文件、资料、开具发票、账号，税号等除公司名称变更外，其他全部不变。

原公司信息：

公司名称：江苏立风建设发展有限公司
社会信用代码：91321324MA21X8QRXW

变更后公司信息：

公司名称：江苏立风健康发展有限公司
社会信用代码：91321324MA21X8QRXW

江苏立风健康发展有限公司

2024.7.9



(321311240342) 立风健康发展有限公司 2024 第07030052号

江苏立风健康发展有限公司（统一社会信用代
码91321324MA21X8QRXW）：

你单位提交的公司变更登记申请材料齐全，符合法
定形式，我局予以登记。



统一社会信用代码	
91321324MA21X8QRXW	(1/1)
名称	江苏立风建设发展有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人	潘尧
经营范围	许可项目：住宅室内装饰装修；房屋建设和市政基础设施项目管理工程总承包，建设工程设计、勘察业务；建筑劳务分包；施工专业作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；特种作业人员安全技术培训及考核服务；信息咨询服务（不含金融行业）；安全咨询服务；装卸搬运服务；广告设计、代理；广告制作；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；机械设备租赁；资源循环利用技术研发；建筑材料销售；建筑工程施工监理；土石方工程施工；交通管理智能系统研发；第一类医疗器械贸易；第二类医疗器械贸易；国内贸易代理；健康咨询报告（不含诊疗服务）；初级农产品收购；家政服务；家庭劳务、中介服务；会议会展服务；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品批发；厨具卫具及日用杂品零售；日用百货塑料制品；卫生陶瓷制品制造；客货运输、旅客票务代理；物业管理服务；物业服务管理；人力资源管理服务；企业管理咨询；家政服务；养老服务（不含养老护理）、物业管理；物业管理服务；保安服务；软件开发；互联网信息服务；数据处理服务和平台；信息系统运行维护服务；计算机系统服务；智能家居开关插座、互联网设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发、人工智能基础算法与技术平台、3D虚拟技术训练、智慧家居智能化应用、智慧城市治理和数字化、电子产品制造、通信设备制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
成立日期	2020年07月08日
住所	江苏省宿迁市泗洪县界集镇大街南侧（第一街）1幢101栋树下商业区西1号
登记机关	泗阳县行政审批局
日期	2023年09月07日

		编号 32132466202407030055	
统一社会信用代码		 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
91321324MA21X8RXWX (1/1)			
营业执照			
(副本)			
名称	江苏立风健康发展有限公司	注册资本	1000万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2020年07月08日
法定代表人	潘尧	住所	江苏省宿迁市泗洪县泗州大河南侧（第一街）1幢101树树下商业区西1号
经营范围	许可项目：住宅室内装饰装修；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程设计；消防设施工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包；施工专业作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；远程健康管理服务；养老服务；机构养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅助器具适配服务；残疾人座车销售；假肢和矫形器（辅助器具）生产装配；工程管理服务；对外承包工程；工程和技术研究和试验发展；特种作业人员安全技术培训；会议及展览服务；信息技术咨询服务；广告设计、代理；体育场地设施工程施工；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工等		
登记机关		 3213241099762	
		2024 年 07 月 03 日	

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(1) 泗洪县正禹日间照料中心居家养老托养服务采购项目

泗洪县正禹日间照料中心居家养老托养服务采购项目



合
同



甲方(委:

乙方(服务方):江苏立风建设发展有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就泗洪县正禹日间照料中心居家养老托养服务采购项目相关事项协商一致,达成如下合同条款:

一、主要职责

(一)甲方职责:

1. 依据相关文件要求,督促乙方履行居家托养服务工作,并做好定期监督检查,负责协调处理服务过程中发现的问题。
2. 为乙方协调其他社会服务组织,推动其他社区卫生服务机构、康复指导员或志愿者配合乙方做好康复服务、康复指导、心理疏导等方面的协调服务。
3. 做好泗洪县正禹日间照料中心居家养老托养服务业务指导和宣传,对该项目在实施过程中的优秀服务经验进行总结和调研,提升该项目的社会关注度、服务群体的依赖度,增强托养对象的幸福感和获得感。
4. 根据乙方的服务情况和进度向乙方拨付托养服务费用。

(二)乙方职责:

项目负责) 身份证:

联系方式:

1. 乙方按照甲方委托和相关服务要求,摸清服务对象的服务需求,

积极落实推进服务对象的上门服务工作。

2. 乙方根据服务对象自理能力情况实施分类护理，组织专业人员为服务对象提供基本生活照料和护理、生活自理能力训练、社会适应能力辅导、职业康复和劳动技能培训、辅助性就业服务、支持性就业服务和运动功能训练等方面专业服务，以及饮食起居、清洁卫生、生活护理等日常生活服务。并结合全区人居环境整治要求，对服务对象房前屋后进行全方面的清洁和整理。全年提供个性化服务不少于 12 次，坚决杜绝以现金代替服务的情况出现。

3. 制定服务对象的个性化居家托养服务方案，认真填写泗洪县正禹日间照料中心居家养老托养服务专用消费券，做好服务记录和服务满意度评价，建立一户一册专业服务档案动态管理。

4. 对本组织的专业志愿服务人员进行业务培训和监督，对服务过程中的投诉要及时反馈和处理，保证服务的专业性和满意度。

5. 建立项目专项台账，专款专用，有项目经费明细清单，接受甲方定期的监督检查。

6. 乙方须与服务对象及监护人签定服务协议，并报甲方审核存档。

7. 乙方在社区居家养老托养服务过程中要落实安全保障措施。一切安全工作和责任由乙方自行承担。

二、合同款项支付方式

合同签订后收到中标供应商发票 15 日内付合同价款的 30%，改造完工并经验收合格后付至合同价款的 90%，余款待质保期(一年)满且无质量问题后按实际完成量的结算价付清(不计息)。

乙方应在甲方承诺的付款节点前按照国家财经法规和财务制度的要求为甲方及时提供相关票据和相关资料。由于乙方未能及时提供或者提供财务资料错误造成付款延迟的责任，由乙方承担。

三、服务内容

四、其他事项

1. 乙方履行合同不力，经甲方两次抽查考核不合格，甲方有权取消乙方委托服务资格，并停止拨付服务经费。

2. 服务对象因家庭收入、残疾状况等情况发生变化，出现不符合托养条件的情况发生时，或因服务对象死亡、外迁的，经甲方同意可终止服务并由甲方重新指定服务对象。

五、本合同或与国家法律法规和相关规定相抵触的，以国家法律法规及相关规定为准。

六、本合同未尽事宜，或出现政策更新等情况，需要修改协议时，应由甲乙双方根据有关残疾人居家托养服务新政策执行，任何一方不

得随意更改。

七、甲、乙双方因履行本合同发生的争议，应协商解决。协商不成的，确定将争议提交甲方所在地的人民法院，以诉讼方式解决。违约方应向守约方承担包括但不限于保全费、诉讼费、律师代理费、差旅费等合理支出的费用。

八、本合同经双方签字(盖章)后即生效。一式两份，甲乙双方各执一份。

乙方单位(盖章):

代表(签字):

(2) 泗洪县水韵桃源居家养老托养服务采购项目

泗洪县水韵桃源居家养老托养服务采购项目



合
同

泗洪县水韵桃源居家养老托养服务采购项目

设发展有限公司



甲方(委托方)

乙方(服务方):江苏立风建设发展有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方泗洪县水韵桃源居家养老托养服务采购项目相关事项协商一致,达成如下合同条款:

一、主要职责

(一)甲方职责:

1. 依据相关文件要求,督促乙方履行居家托养服务工作,并做好定期监督检查,负责协调处理服务过程中发现的问题。

2. 为乙方协调其他社会服务组织,推动其他社区卫生服务机构、康复指导员或志愿者配合乙方做好康复服务、康复指导、心理疏导等方面的协调服务。

3. 做好泗洪县水韵桃源居家养老托养服务业务指导和宣传,对该项目在实施过程中的优秀服务经验进行总结和调研,提升该项目的社会关注度、服务群体的依赖度,增强托养对象的幸福感和获得感。

4. 根据乙方的服务情况和进度向乙方拨付托养服务费用。

(二)乙方职责:

项目负责人: 身份证: ;

联系方式

1. 乙方按照甲方委托和相关服务要求,摸清服务对象的服务需求,积极落实推进服务对象的上门服务工作。

2. 乙方根据服务对象自理能力情况实施分类护理，组织专业人员为服务对象提供基本生活照料、生活自理能力训练、社会适应能力辅导、职业康复和劳动技能训练、辅助性就业服务、支持性就业服务和运动功能训练等方面专业服务，以及饮食起居、清洁卫生、生活护理等日常生活服务。并结合全区人居环境整治要求，对服务对象房前屋后进行全方面的清洁和整理。乙方每年提供个性化服务不少于 12 次，坚决杜绝以现金代替服务的情况出现。

3. 制定服务对象的个性化居家托养服务方案，认真填写泗洪县水韵桃源社区居家养老托养服务专用消费券，做好服务记录和服务满意度评价，建立一户一册专业服务档案动态管理。

4. 对本组织的专业志愿服务人员进行业务培训和监督，对服务过程中的投诉要及时反馈和处理，保证服务的专业性和满意度。

5. 建立项目专项台账，专款专用，有项目经费明细清单，接受甲方定期的监督检查。

6. 乙方须与服务对象及监护人签定服务协议，并报甲方审核存档。

7. 乙方在社区居家养老托养服务过程中要落实安全保障措施。一切安全工作和责任由乙方自行承担。

二、合同款项支付方式

合同签订后收到中标供应商发票 15 日内付合同价款的 30%，改造完工并经验收合格后付至合同价款的 90%，余款待质保期(一年)满且无质量问题后按实际完成量的结算价付清(不计息)。

乙方应在甲方承诺的付款节点前按照国家财经法规和财务制度

的要求为甲方及时提供相关票据和相关资料。由于乙方未能及时提供或者提供财务资料错误造成付款延迟的责任，由乙方承担。

三、服务内容

「

上

四、其他事项

1. 乙方履行合同不力，经甲方两次抽查考核不合格，甲方有权取消乙方委托服务资格，并停止拨付服务经费。

2. 服务对象因家庭收入、残疾状况等情况发生变化，出现不符合托养条件的情况发生时，或因服务对象死亡、外迁的，经甲方同意可终止服务并由甲方重新指定服务对象。

五、本合同或与国家法律法规和相关规定相抵触的，以国家法律法规及相关规定为准。

六、本合同未尽事宜，或出现政策更新等情况，需要修改协议时，应由甲乙双方根据有关残疾人居家托养服务新政策执行，任何一方不得随意更改。

七、甲、乙双方因履行本合同而发生的争议，应协商解决。协商不成的，确定将争议提交甲方所在地的人民法院，以诉讼方式解决。违约方应向守约方承担包括但不限于误工费、诉讼费、律师代理费、差旅费等合理支出的费用。

八、本合同经双方签订(盖章)后即生效。一式两份，甲乙双方各执一份。

代表

日期

(3) 泗洪县花木清华居家养老托养服务采购项目

泗洪县花木清华居家养老托养服务采购项目



合
同



甲

乙

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就泗洪县水木清华居家养老托养服务采购项目相关事项协商一致，达成如下合同条款：

一、主要职责

(一)甲方职责：

1. 依据相关文件要求，督促乙方履行居家托养服务工作，并做好定期监督检查，负责协调处理服务过程中发现的问题。

2. 为乙方协调其他社会服务组织，推动其他社区卫生服务机构、康复指导员或志愿者配合乙方做好康复服务、康复指导、心理疏导等方面的协调服务。

3. 做好泗洪县水木清华居家养老托养服务业务指导和宣传，对该项目在实施过程中的优秀服务经验进行总结和调研，提升该项目的社会关注度、服务群体的依赖度，增强托养对象的幸福感和获得感。

4. 根据乙方的服务情况和进度向乙方拨付托养服务费用。

(二)乙方职责：

项目负责人： 身份证：

联系方式：

1. 乙方按照甲方委托和相关服务要求，摸清服务对象的服务需求，积极落实推进服务对象的上门服务工作。

2. 乙方根据服务对象自理能力情况实施分类护理，组织专业人员为服务对象提供基本生活照料、生活自理能力训练、社会适应能力辅导、职业康复和劳动技能训练、辅助性就业服务、支持性就业服务和运动功能训练等方面专业服务，以及饮食起居、清洁卫生、生活护理等日常生活服务。并结合全区人居环境整治要求，对服务对象房前屋后进行全方面的清洁和整理。2023年提供个性化服务不少于12次，坚决杜绝以现金代替服务的情况出现。

3. 制定服务对象的个性化居家养老服务方案，认真填写泗洪县水木清华居家养老托养服务专用消费券，做好服务记录和服务满意度评价，建立一户一册专业服务档案动态管理。

4. 对本组织的专业志愿服务人员进行业务培训和监督，对服务过程中的投诉要及时反馈和处理，保证服务的专业性和满意度。

5. 建立项目专项台账，专款专用，有项目经费明细清单，接受甲方定期的监督检查。

6. 乙方须与服务对象及监护人签定服务协议，并报甲方审核存档。

7. 乙方在社区居家养老托养服务过程中要落实安全保障措施。一切安全工作和责任由乙方自行承担。

二、合同款项支付方式

合同签订后收到中标供应商发票15日内付合同价款的30%，改造完工并经验收合格后付至合同价款的90%，余款待质保期(一年)满且无质量问题后按实际完成量的结算价付清(不计息)。

乙方应在甲方承诺的付款节点前按照国家财经法规和财务制度

的要求为甲方及时提供相关票据和相关资料。由于乙方未能及时提供或者提供财务资料错误造成付款延迟的责任，由乙方承担。

三 服务内容

[

四、其他事项

- 1. 乙方履行合同不力，经甲方两次抽查考核不合格，甲方有权取消乙方委托服务资格，并停止拨付服务经费。
- 2. 服务对象因家庭收入、残疾状况等情况发生变化，出现不符合托养条件的情况发生时，或因服务对象死亡、外迁的，经甲方同意可终止服务并由甲方重新指定服务对象。
- 3、本合同或与国家法律法规和相关规定相抵触的，以国家法律法规及相关规定为准。
- 4、本合同未尽事宜，或出现政策更新等情况，需要修改协议时，应由甲乙双方根据有关残疾人居家托养服务新政策执行,任何一方不得随意更改。
- 5、甲、乙双方因履行本合同而发生的争议，应协商解决。协商

不成的，确定将争议提交甲方所在地的人民法院，以诉讼方式解决。
违约方应向守约方承担包括但不限于保全费、诉讼费、律师代理费、
差旅费等合理支出的费用。

6、本合同经双方签定(盖章)后即生效。一式两份，甲乙双方各
执一份。

 11/11/11

 11/11/11

服务满意度评价



公司名称变更通知

为适应市场及公司发展需要，从2024年7月9日起，将原公司 江苏立风建设发展有限公司名称变更为 江苏立风健康发展有限公司，公司一切业务不变，即日起，公司所有对内及对外文件、资料、开具发票，账号，税号等除公司名称变更外，其他全部不变。

原公司信息：

公司名称：江苏立风建设发展有限公司

1

公司名称：江苏立风健康发展有限公司
社会信用代码：91321324MA21X8QRXW

江苏立风健康发展有限公司

2024.7.9



(321313240342)登字[2024]第030052号

江苏立风健康发展有限公司（统一社会信用代码91321324MA21X8QRXW）：

你单位提交的公司变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

321324110040

表扬信

江苏立风建设发展有限公司在泗洪县正禹日间照料中心居家养老托养服务采购项目中表现突出，我单位对江苏立风建设发展有限公司的服务给予肯定！



表扬信

江苏立风建设发展有限公司在泗洪县水韵桃源居家养老托养服务采购项目中表现突出，我单位对江苏立风建设发展有限公司的服务给予肯定！

A red curved line, likely a signature or a decorative element.

表扬信

江苏立风建设发展有限公司在泗洪县水木清华居家养老托养服务采购项目中表现突出，我单位对江苏立风建设发展有限公司的服务给予肯定！

