

报告书封面

工程造价咨询报告书



咨询项目全称 元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

咨询业务类别 清单及最高投标限价编制

咨询报告日期 2026-01-22

江苏众成工程咨询有限公司



咨询报告书编号：众成咨询 [2026]1-34 号

咨询项目委托方全称：泰兴市元竹镇人民政府

法定住所：泰兴市星火路 356 号

邮 编：225400

联系电话：0523-87770075

咨询作业期：2026 年 1 月 6 日-2026 年 1 月 22 日

法定代表人：袁小星

技术负责人：肖红伟



项目负责人：徐海怀 执业资格：造价师 从事专业：土建



专业咨询员：朱哲磊 执业资格：造价师 从事专业：安装



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

江苏众成工程咨询有限公司

众成咨询 [2026]1-34 号

关于元竹镇秸秆定点收储体系建设项目 工程量清单及最高投标限价编制咨询成果报告书

泰兴市元竹镇人民政府：

江苏众成工程咨询有限公司接受贵单位委托，为元竹镇秸秆定点收储体系建设项目编制工程量清单及最高投标限价。现将最高投标限价情况报告如下：

一、工程概况：

元竹镇秸秆定点收储体系建设项目，主要内容包括于元竹镇潘元村开展秸秆定点收储项目的建设，购置 2 台移动式卧式打包机、3 台加长臂抓草机、1 台移动式综合破碎机、4 台水泵等相关配套设施设备，安装照明、监控设施、电缆等，主要专业内容为安装工程（具体详见本工程量清单）。

二、编制依据

- 1、业主提供的工程量清单；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
- 3、《江苏省安装工程计价定额(2014 年)》；
- 4、《江苏省建设工程费用定额(2014 年)》及苏建价[2016]154 号文、苏建函价[2019]178 号；
- 5、《江苏省住房和城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]273 号文)；
- 6、泰州市工程造价管理机构 2025 年 12 月泰州工程造价管理发布的价格信息（对于无发布价格信息的材料，其价格参照市场价）；
- 7、国家、省、市现行有关规定。

三、编制责任

委托方：对提供资料的真实性、合法性、完整性负责；

受托方：对标底编制报告的真实性、合法性负责。

四、编制说明

- 1、一般说明

- (1) 施工现场情况：以现场踏勘情况为准；
- (2) 交通运输情况：以现场踏勘情况为准；
- (3) 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；
- (4) 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》和相应计算规范的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行；
- (5) 工程量清单中的每一个项目，都需填入综合单价及合价；不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算；
- (6) 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图、按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据；
- (7) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；
- (8) 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法制作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

2、特殊说明

- (1) 本预算按常规施工方法、常规施工条件列入各类措施项目费，其中包括安全文明施工费、夜间施工增加费、冬雨季施工增加费、临时设施费、已完工程及设备保护、建筑工人实名制费以及各专业的措施费，总价措施项目中设有上下限费率时，本预算均取中间值。根据业主意见，预算编制不考虑赶工措施费、工程按质论价费、住宅分户验收费、智慧工地费用及安全文明施工增加费，环境保护税在结算时按实缴金额计价。
- (2) 本预算设暂列金额：0.00元；专业工程暂估价：0.00元；材料暂估价：0.00元。
- (3) 本工程混凝土均按预拌混凝土计价，砂浆均按预拌砂浆计价；
- (4) 工程量清单没有具体描述的工作内容和做法均按国家规范和施工图设计要求计算；
- (5) 本工程新增路灯、配电箱、设备电缆、监控及机房等配套设施，工程量均为暂估，竣工时根据现场实际情况按实结算；
- (6) 本工程路灯、监控等配套设施，清单仅描述主要参数，具体规格参数以满足甲方使用要求为准；
- (7) 设备配电箱均为设备自带；

五、最高投标限价总价

最高投标限价总价：1079696.96 元(其中土建 0.00 元，安装 1079696.96 元)

最高投标限价总价大写：壹佰零柒万玖仟陆佰玖拾陆元玖角陆分

附件：《元竹镇秸秆定点收储体系建设项目招标控制价》

项目负责人(签字盖章)：



江苏众成工程咨询有限公司

2026年1月22日

江苏众成工程咨询有限公司
报告专用章

主题词：工程 预算编制 报告

抄 送：

元竹镇秸秆定点收储体系建设项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1079696.96

（大写）： 壹佰零柒万玖仟陆佰玖拾陆元玖角陆分

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）



法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）



编 制 人： _____
（造价人员签字盖专用章）



复 核 人： _____
（造价工程师签字盖专用章）



编 制 时 间： 2026年01月15日

复 核 时 间： 2026年01月22日

工程量清单及招标参考价编制说明

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

一、项目概况：

元竹镇秸秆定点收储体系建设项目，主要内容包括于元竹镇潘元村开展秸秆定点收储项目的建设，购置 2 台移动式卧式打包机、3 台加长臂抓草机、1 台移动式综合破碎机、4 台水泵等相关配套设施设备，安装照明、监控设施、电缆等。

二、编制依据：

- 1、业主提供的工程量清单；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500- 2013) ；
- 3、《2014 江苏建筑与装饰工程计价定额》；
- 4、《2014 江苏安装工程计价定额》；
- 5、《江苏省建设工程费用定额(2014 年)》及苏建价[2016]154 号文、苏建函价[2019]178 号；
- 6、《江苏省住房和城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]273 号文) ；
- 7、泰州市工程造价管理机构 2025 年 12 月泰州工程造价管理发布的价格信息（对于无发布价格信息的材料，其价格参照市场价）；
- 8、国家、省、市现行有关规定。

三、工程费率计取

- 1、项目管理费、利润、措施费、规费、税金费率计取均执行 2014 年《江苏省建设工程费用定额》及苏建价[2019]178 号文。
- 2、本预算按常规施工方法、常规施工条件列入各类措施项目费，其中包括安全文明施工费、夜间施工增加费、冬雨季施工增加费、临时设施费、已完工程及设备保护、建筑工人实名制费以及各专业的措施费，总价措施项目中设有上下限费率时，本预算均取中间值。根据业主意见，预算编制不考虑赶工措施费、工程按质论价费、住宅分户验收费、智慧工地费用及安全文明施工增加费，环境保护税在结算时按实缴金额计价。

四、其它项目费组成

- 1、暂列金额：无
- 2、专业工程暂估价：无
- 3、材料暂估价：无
- 4、计日工：无

五、其它需要说明的事项：

- 1、一般说明
- (1) 施工现场情况： 以现场踏勘情况为准；

(2) 交通运输情况：以现场踏勘情况为准；

(3) 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；

(4) 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》和相应计算规范的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行；

(5) 工程量清单中的每一个项目，都需填入综合单价及合价；不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算；

(6) 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图、按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据；

(7) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；

(8) 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法制作重点描述，详细情况见项目特征描述、技术说明及相关标准图集；组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

2、本工程具体说明：

(1) 本工程混凝土均按预拌混凝土计价，砂浆均按预拌砂浆计价；

(2) 工程量清单没有具体描述的工作内容和做法均按国家规范和施工设计要求计算；

(3) 本工程新增路灯、配电箱、设备电缆、监控及机房等配套设施，工程量均为暂估，竣工时根据现场实际情况按实结算；

(4) 本工程监控设备、机房相关配套设施，清单仅描述主要参数，具体规格参数以满足甲方使用要求为准，监控设备调试及试运行由施工单位综合考虑；

(5) 本工程路灯根据甲方要求，主要参数为9米灯杆，2*200W双头灯，其他规格参数以满足甲方使用要求为准；

(6) 本工程中设备部分，清单特征描述中所涉及参数均不得负偏离；

(7) 设备试运行及维护相关费用由施工单位综合考虑；

(8) 设备的配电控制箱均为设备自带，不再另行编制。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			监控					
1	030507008001	监控摄像设备	1、名称：1080P红外彩色枪式摄像机（室外） 2、规格：全彩筒型网络摄像机，具体规格型号需满足甲方需求 3、安装方式：壁挂 4、含镜头、护罩、支架，符合IP66防尘防水设计	台	7	738.79	5171.53	
2	030411004001	配线	1、名称：电源线 2、规格：RVV-2*1.0	m	350	3.49	1221.50	
3	030411004002	配线	1、名称：6类非屏蔽网线	m	350	3.99	1396.50	
4	030501012001	交换机	1、名称：8口交换机	台(套)	1	875.86	875.86	
5	031101001001	开关电源设备	1、种类：12V电源	架(台)	1	93.23	93.23	
6	030507009001	视频控制设备	1、名称：视频管理工作站 2、具体规格型号需符合甲方要求 3、配套键盘鼠标、27显示器	台(套)	1	4612.83	4612.83	
7	030501004001	存储设备	1、名称：监控硬盘 2、规格：6T	台	1	1907.91	1907.91	
			分部小计				15279.36	
			照明					
8	030412007001	一般路灯	1、名称：厂区照明灯 2、灯杆材质、规格：9m高，热镀锌钢管 3、附件配置要求：LED200W光源*2 4、灯杆形式（单、双）：双头 5、基础形式、砂浆配合比：C20混凝土基础 6、接地要求：扁钢接地 7、含路灯基础开挖 8、零星拆除施工单位综合考虑	套	3	4204.75	12614.25	
9	030408001001	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*4	m	100	15.16	1516.00	
10	030404017001	配电箱	1、名称：路灯配电箱 2、接线端子材质、规格：压铜接线端子	台	1	1132.95	1132.95	
			本页小计				30542.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					15263.20	
		设备						
11	030408001002	电力电缆	1、名称：铝芯电缆 2、规格：YJLV-3*185+1*95	m	400	85.97	34388.00	
12	030109001001	水泵	1、名称：单相高压自吸泵 2、规格：功率0.75kw，转速2860r/min，扬程32m，流量8m3/h	台	4	532.33	2129.32	
13	03B001	移动式卧式打包机	1、外形尺寸(长度)≥10000mm含牵引 2、打包机工作时每小时产10包 3、油缸:内径280MIM,行程2.7米 4、电机:37+45+5.5千瓦(国标) 5、液压油泵:高低压组合叶片泵，高强度液压胶管，机架钢材 6、Q235B板材，气体保护焊，螺丝采用8.8级 7、支腿油缸四支:内径125MM，外径140MM，行程1.6M 8、龙门夹紧油缸六支（三面夹紧），内径160MM，外径180MM，行程120MM; 9、移动式软牵引转盘式，转盘底部配置700新轮胎两条; 10、主机身底部配置1100新轮胎四条; 11、龙门宽2.75M左右;液压支腿宽4.5M左右; 12、主油缸来回行程13-17秒;单包重600公斤-1.2吨(根据物料); 13、随机装1600升抗磨液压油 14、含试运行及维护费用	台	2	202994.00	405988.00	
本页小计							442505.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	03B002	加长臂抓草机	1、国四4102增压共轨发动机 2、装载质量:1500KG 3、气顶油钳盘式制动、整机质量6300KG 4、大轮边桥，265分体变矩器，16/70-24轮胎 5、卸料高度4.5米，1.8米上四下五抓草爪 6、配备空调 7、含试运行及维护费用	台	3	85615.91	256847.73	
15	03B003	移动式综合破碎机	1、进料口尺寸(宽度*高度) 1400mm*700mm 2、加固式链板进料、进料长度4M 3、生产能力:15-20吨/小时、刀辊类型3组6刀 4、最大切削直径30CM、箱体厚度25MM、刀辊直径800MM 5、主动力160千瓦，双喂料变频电机7.5+11KW 6、筛网寸7+7CM(尺寸可定制)、控制柜柴电两用 7、随机备用刀2副，备用底刀一副，液压折叠出料，带除土筛 8、出料电机5.5kw 9、可移动式带轮胎 10、含试运行及维护费用	台	1	257291.34	257291.34	
		分部小计					956644.39	
		分部分项合计					987186.95	
本页小计							514139.07	
合 计							987186.95	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	974.98			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	855.25			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	119.73			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	28.51			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	42.76			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	14.25			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	627.18			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	17.10			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					1704.78			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段:

第1页 共1页

[illegible]

承包人供应主要材料一览表

工程名称：元竹镇秸秆定点收储体系建设项目

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01030106	钢丝	Φ 1.6	kg	0.315	6.00	1.89	
2	01293501	钢垫板		kg	0.15	3.77	0.57	
3	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	8.168	8.58	70.08	
4	02070226	橡胶垫	δ 2	m ²	0.37	14.58	5.39	
5	02270131	破布		kg	3.325	6.00	19.95	
6	02270403	脱脂棉		kg	0.16	12.86	2.06	
7	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	6.12	0.69	4.22	
8	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	173.3	1.10	190.63	
9	03054311	地脚螺栓	M12×160以下	套	12.24	1.72	21.05	
10	03070110	膨胀螺栓	M8	套	28.56	0.30	8.57	
11	03070117	膨胀螺栓	M10	套	84.56	0.69	58.35	
12	03270104	铁砂布	2#	张	0.8	0.86	0.69	
13	03411302	焊锡		kg	0.385	36.87	14.19	
14	03430900	焊锡丝		kg	0.05	42.88	2.14	
15	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.035	51.45	1.80	
16	03515100	圆钉		kg	0.528	4.97	2.62	
17	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	3.698	5.15	19.04	
18	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级	t	1.7904	265.84	475.96	
19	04030107	中(粗)砂		t	2.88	152.52	439.26	
20	04050217	碎石	40	t	6.192	145.72	902.30	
21	10450305	丝绸(绸布)		m	0.2	21.44	4.29	
22	11030904	沥青绝缘漆		kg	1.18	15.44	18.22	
23	11111703	酚醛磁漆		kg	0.01	12.86	0.13	
24	11112504	无光调和漆		kg	0.03	12.86	0.39	
25	12010103	汽油		kg	6.895	6.94	47.85	
26	12070109	电力复合脂		kg	0.416	17.15	7.13	
27	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.41	10.29	4.22	
28	12331306	多功能上光清洁剂		盒	0.1	17.15	1.72	
29	12430344	自粘橡胶带	20mm×5m	卷	0.1	12.43	1.24	
30	12430361	塑料粘胶带		盘	3.15	3.14	9.89	
31	14312502	塑料软管		kg	0.13	15.78	2.05	
32	21330505	软盘	3.5"	片	2	2.14	4.28	
33	22470111	成套灯具		套	3.03	2750.36	8333.59	
34	24150703	瓷接头	双路	个	3.09	0.24	0.74	
35	24170102	黄漆布带	20mm×40m	卷	0.018	17.15	0.31	
36	25010307	裸铜线	6mm ²	kg	0.17	56.42	9.59	
37	25430314-2~1	铜芯多股绝缘导线	RVV-2*1.0	m	378	2.16	816.48	

