合同文本

编号：JSZC-320581-SZGZ-G2025-0154

签订地点：常熟市

甲方（采购人）：常熟经济技术开发区管理委员会

乙方（中标人）： 江苏荟元消防科技有限公司

信用融资回款账户：

开户银行：

根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照苏州公正建设咨询房地产评估有限公司 常熟经开区化工园区专职消防队应急救援器材装备采购（项目编号：JSZC-320581-SZGZ-G2025-0154） 项目公开招标结果签订本合同。

第一条 定义

除非另有特别解释或说明，本合同有关词语应按如下定义解释：

1、合同：甲方、乙方签署的与本项目相关的合同书、协议、附件、附录、其他文件和政府采购过程中的全部文件。

2、甲方：购买本合同项下货物并接受相关服务的国家机关、事业单位、团体组织。

3、乙方：提供本合同项下货物和服务的法人、其他组织或自然人。

4、货物：根据合同规定乙方为完成本项目应向甲方提供的一切货物及备件、工具、手册、技术资料及其他材料。

5、服务：根据合同规定乙方承担的与供货有关的辅助服务，包括但不限于合同货物的运输、保险、伴随服务（如安装、调试、测试、提供技术指导和支持、培训等）、售后服务及其他所有应由乙方承担的类似义务。

6、合同总价：根据合同规定乙方在正确、及时、全面履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款，包含了甲方购买货物及其相关服务的一切费用。包括但不限于货物本身的价值金额、乙方的利润、增值税及其他乙方应缴的税金、安装费、调试费、人工费、技术支持与培训费、运输装卸费、保险费等一切费用，乙方不得以任何理由要求甲方支付任何额外的费用。

第二条 组成本合同的文件

1、下列文件是组成本合同的不可分割的部分：

①中标通知书；

②招标文件（以下统称“采购文件”）；

③乙方的投标文件；

④乙方在报价过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

2、上述文件之间如果出现不一致的，以甲方文件确定的内容为准，但乙方文件的内容对甲方更有利的，适用乙方文件。

3、乙方文件应当符合采购文件确定的原则，如果乙方文件中的表述，形式上符合招标文件原则，但具体内容对甲方不利、对乙方有利的，视为背离采购文件，不予适用。

第三条　合同货物

乙方根据甲方需求提供下列货物：

货物名称及规格：

货物数量：

序号	货物名称	品牌	规格型号	产地及生产厂家	数量	单位	单价（元）	分项价格（元）	备注
1	特级防化服	国科	GKZ-01	产地：山东 厂家：山东国科安防科技有限公司	6	套	12000	72000	/
2	应急逃生自救安全绳	SOB	FZL-T-QZJ-G8	产地：浙江 厂家：浙江盛邦安防有限公司	30	套	960	28800	/
3	安全钩	SOB	FZL-G-Q-RM34-TL	产地：浙江 厂家：浙江盛邦安防有限公司	100	个	80	8000	/
4	降温背心（带冰袋）	广顺和	GB01B	产地：高碑 厂家：高碑店市温家屯同义服装加工厂	30	套	700	21000	/
5	防化靴	赛飞普诺	SF-PB-002	产地：浙江 厂家：浙江赛飞普诺科技发展有限公司	40	双	450	18000	/
6	电绝缘装具	博盛	DJF10	产地：黄山 厂家：黄山博盛消防装备有限公司	3	套	3500	10500	/
7	防化手套	赛飞普诺	GL001-SFPNB	产地：浙江 厂家：浙江赛飞普诺科技发展有限公司	30	双	80	2400	/
8	6.8L 备用	凯博	CRP	产地：浙江	10	个	1500	15000	/

	气瓶		III-144-6.8-30T	厂家：浙江凯博压力容器有限公司					
9	强制送风呼吸器	思创	DPD12	产地：荆州 厂家：荆州思创科技开发有限公司	4	套	4800	19200	/
10	正压式消防氧气呼吸器	海安特	RHZYN240	产地：济南 厂家：济南海安特安防装备有限公司	4	具	8000	32000	/
灭火器材									
11	水力自摆炮	步维	PSY8/40WB-D-3141	产地：上海 厂家：上海步维机械设备有限公司	3	门	26000	78000	/
12	泡沫管枪	茂鑫	QP16/0.7Z	产地：兴化 厂家：兴化市金茂消防器材有限公司	10	支	900	9000	/
13	水带卷盘	茂鑫	SDJPJ—JM	产地：兴化 厂家：兴化市金茂消防器材有限公司	5	个	1600	8000	/
14	穿刺水枪	万里达	QCG6.0/600	产地：浙江 厂家：浙江万里达消防器材有限责任公司	2	支	1300	2600	/
15	测压枪	亚鑫	QZG3.5/7.5	产地：兴化 厂家：兴化市亚鑫消防器材有限公司	2	把	350	700	/
16	转角水枪	亚鑫	QCW65	产地：兴化 厂家：兴化市亚鑫消防器材有限公司	2	支	1200	2400	/
17	泡沫钩管	兴祥	PCP16	产地：兴化 厂家：兴化市兴祥消防器材有限公司	2	支	2500	5000	/
18	80口径水带高压水带	龙潭	25-80-60-涤纶长丝/涤纶长丝-聚氨酯-A有衬里消防水带	产地：黄山 厂家：黄山市龙潭消防水带有限责任公司	20	盘	480	9600	/
19	80口径水带中压水带	龙潭	20-80-60-涤纶长丝/涤纶长丝-聚氨酯-A有	产地：黄山 厂家：黄山市龙潭消防水带有限责任公司	20	盘	380	7600	/

			衬里消防水带						
20	80口径水带低压水带	龙潭	20-80-60-涤纶长丝/涤纶长丝-聚氨酯-A	产地：黄山 厂家：黄山市龙潭消防水带有限责任公司	40	盘	330	13200	/
21	65口径水带	龙潭	20-65-60-涤纶长丝/涤纶长丝-聚氨酯-A有衬里消防水带	产地：黄山 厂家：黄山市龙潭消防水带有限责任公司	100	盘	350	35000	/
22	40口径水枪	亚鑫	QLD6.0/8 III	产地：兴化 厂家：兴化市亚鑫消防器材有限公司	10	把	950	9500	/
23	40口径三分水器	森田	FIII80/65X3.2-2.5K	产地：宁波 厂家：宁波东海森田消防装备有限公司	3	个	1800	5400	/
24	40口径水带	龙潭	20-40-60-涤纶长丝/涤纶长丝-聚氨酯有衬里消防水带	产地：黄山 厂家：黄山市龙潭消防水带有限责任公司	40	盘	300	12000	/
25	高倍数泡沫发生器	茂鑫	PCG-Y	产地：兴化 厂家：兴化市金茂消防器材有限公司	1	支	8500	8500	/
26	屏障水枪	万里达	SWC5.0/800	产地：浙江 厂家：浙江万里达消防器材有限责任公司	8	把	1200	9600	/
27	多功能消防水枪	步维	QLD6.0/10III-1110	产地：上海 厂家：上海步维机械设备有限公司	10	把	2000	20000	/
28	直流水枪	沃拉	QZG3.5/7.5B	产地：台州 厂家：台州沃拉消防设备有限公司	10	把	450	4500	/
29	消防水带带压堵漏装置	云宇	YXD-X-65/80	产地：江苏 厂家：江苏云宇消防器材有限公司	2	套	4500	9000	/
30	无后坐力	步维	QLD6.0/1	产地：上海	10	把	2400	24000	/

	水枪		3III-1113	厂家：上海步维机械设备有限公司					
31	截流器	森田	FZ65K	产地：宁波 厂家：宁波东海森田消防装备有限公司	12	个	700	8400	/
侦检器材									
32	VOC 挥发性有机气体探测仪	新禾嘉凯	SEED-MG	产地：上海 厂家：上海新禾嘉楷科技有限公司	1	套	18000	18000	/
33	漏电探测仪	九航	JHLDCB-01	产地：深圳 厂家：深圳市九航消防科技有限公司	3	个	1500	4500	/
34	手持式红外热成像仪	朗森基	IT-1200	产地：北京 厂家：北京朗森基科技发展有限公司	1	台	28000	28000	/
35	探路棒	威盾	HBY650	产地：湖北 厂家：湖北威盾科技有限公司	2	根	1500	3000	/
36	新能源直流电漏电检测仪	火焰蓝	HX-TAC	产地：北京 厂家：华夏创维（北京）安全防范技术研究院有限公司	2	根	3800	7600	/
37	测温仪	大墨	DM-CW1150	产地：湖南 厂家：湖南大墨装备科技有限公司	3	个	900	2700	/
堵漏器材									
38	外封式堵漏袋	隆泰	LTD-W-110	产地：济南 厂家：济宁隆泰消防设备有限公司	1	套	5000	5000	/
39	下水道阻流袋	隆泰	LTD-X-300	产地：济南 厂家：济宁隆泰消防设备有限公司	2	个	1500	3000	/
40	组合式模块化柔性中高压堵漏工具组	安固	AGLS400-II、定制款	产地：天津 厂家：天津安固密封技术有限公司	1	套	298000	298000	/
洗消器材									
41	强酸、碱清洗剂	迪福特灵	DFD-100/100ml	产地：广州 厂家：广州迪辐医药科技有限公司	20	KG	1500	30000	/
42	消毒粉	张大	XF04X	产地：天津 厂家：天津市张大科技发展有限公司	20	KG	50	1000	/

通讯器材									
43	无线车载台	科立讯	DM880 BD	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	7	台	4500	31500	/
44	无线车载台天线	科立讯	/	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	7	根	200	1400	/
45	防爆电台备用电池	科立讯	KB-98E-EX	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	40	块	750	30000	/
46	电台快速充电箱	科立讯	KYD-980Ex-A	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司：	2	个	12500	25000	/
47	骨传导耳机	科立讯	KME-K3ABC-Ex-B	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	45	台	1600	72000	/
48	PDT 手持台	科立讯	DP980 BD	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	45	部	4500	202500	/
49	语音自组网中继	科立讯	nMesh 500	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	1	套	46000	46000	/
救生器材									
50	滚钩	鹏洋	PY120	产地：青岛 厂家：青岛鹏洋游艇有限公司	1	个	800	800	/
51	滑轮	索乐克	RK801	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	2	根	500	1000	/
52	水域救援伸缩杆	亚斯安	SY-JSG	产地：江苏 厂家：江苏亚斯安防科技有限公司	1	根	800	800	/
53	伸缩梯	威盾	5 米	产地：日照 厂家：日照威盾安全设备有限公司	2	把	600	1200	/
54	多功能铁锹	神燊	新 4 代	产地：日照 厂家：日照威盾安全设备有限公司	3	把	500	1500	/
55	防水手持对讲机	科立讯	DP980 BD	产地：福建 厂家：福建科立讯通信有限公司	3	部	2800	8400	/
56	势能吸收器	攀索	L071CB00	产地：上海 厂家：攀索贸易（上	4	条	1000	4000	/

				海）有限公司					
57	登山包	岜哈	BH1651	产地：东莞 厂家：东莞市建杰运动器材有限公司	2	个	1000	2000	/
58	高空救援全身安全带	索乐克	W0079DR	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	2	套	5800	11600	/
59	高空救援头盔	索乐克	W9607	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	2	顶	1500	3000	/
60	无柄上升器	攀索	B18BAA	产地：上海 厂家：攀索贸易（上海）有限公司	4	个	1000	4000	/
61	下降器	索乐克	K0126	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	2	个	2200	4400	/
62	脚踏带	索乐克	W1051	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	4	条	400	1600	/
63	短扁带	索乐克	C2087	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	2	条	100	200	/
64	游动式止坠器	攀索	B071BA00	产地：上海 厂家：攀索贸易（上海）有限公司	2	个	3500	7000	/
65	自动主锁	索乐克	K0122	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	6	个	300	1800	/
66	牛尾绳	索乐克	W2113	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	4	根	1200	4800	/
67	万向滑轮	岜哈	WX1152	产地：东莞 厂家：东莞市建杰运动器材有限公司	10	个	750	7500	/
68	扁带	索乐克	C2075	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	50	根	450	22500	/
69	手套	索乐克	C0012YB	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	3	双	600	1800	/
70	潜水装备	海韵	组合式	产地：烟台 厂家：烟台海韵潜水装备有限公司	2	套	16000	32000	/
71	激流救生	QW·KL	ZFJS-JJS	产地：江苏	10	套	950	9500	/

	衣	R	Y150-KLR-1	厂家：江苏科罗尔安防科技有限公司					
72	消防坐式半身安全吊带	曼杰克	FZL-DD-BS-A021	产地：江苏 厂家：江苏曼杰克有限公司	20	套	800	16000	/
73	消防通用安全绳	博盛	FZL-S-T16	产地：黄山 厂家：黄山博盛消防装备有限公司	20	条	950	19000	/
74	消防专用救生衣	QW·KLR	ZFJS-XFJS160-KLR-1	产地：江苏 厂家：江苏科罗尔安防科技有限公司	30	套	1100	33000	/
75	消防防坠落辅助部件	索乐克	L043/FZL-S-Q10.5/W2113Y080/K82008Z/K0122EE06/L026/W1010BB09/W1015/RK801/C2075X080/C2075X120/UA45PA/C0012YB/RK804BX/W1051BX00/W0079DR/W9607/W9605/BH9042/BS307	产地：西安 厂家：西安索乐克运动科技有限公司	13	套	17000	221000	/
76	消防员水域救援干式救援服	QW·KLR	ZFJS-F-G1-KLR	产地：江苏 厂家：江苏科罗尔安防科技有限公司	10	套	2400	24000	/
77	救生照明线	耀泽	JZ100Z-CS/L	产地：南京 厂家：南京耀泽电子科技有限公司	2	盘	9500	19000	/
78	折叠担架	荣昌	RC-F8	产地：张家港 厂家：张家港市荣昌机械制造有限公司	3	把	600	1800	/
79	气动起重气垫	RESQTECN	NT2 型(26吨)	产地：福州 厂家：福州瑞思泰救援设备有限公司	1	套	99000	99000	/
80	背负式灭	凯福	BTP18	产地：山东	2	套	16000	32000	/

	火装置	斯		厂家：山东凯福斯消防科技有限公司					
81	围堰	阿蓝勇士	ALWYJ24	产地：杭州 厂家：杭州阿蓝勇士消防装备有限公司	1	套	18000	18000	/
82	警戒桶	博盛	BS-JJT	产地：黄山 厂家：黄山博盛消防装备有限公司	50	个	200	10000	/
83	移车器	路倍安	JX-C320	产地：北京 厂家：北京路倍安交通设施科技有限公司	1	套	2600	2600	/
84	转换接口	森田	65/80	产地：宁波 厂家：宁波东海森田消防装备有限公司	50	个	150	7500	/
85	指环切割器	威盾	WD-JZ	产地：山东 厂家：日照威盾安全设备有限公司	3	把	3000	9000	/
86	电动叉车	冠航	2T	产地：杭州 厂家：杭州冠航机械设备有限公司	1	台	6000	6000	/
87	箱灯	海洋王	FW6125	产地：深圳 厂家：海洋王照明科技股份有限公司	2	台	14500	29000	/
破拆器材									
88	手动破拆工具	奥来	PSCJ-480/C	产地：山东 厂家：奥来救援科技有限公司	1	套	3600	3600	/
89	机动链锯	景蓝	PJRL/425-M(JS-450)	产地：常州 厂家：常州景蓝机械有限公司	2	台	4250	8500	/
90	绝缘剪	博盛	JYQ-BS	产地：黄山 厂家：黄山博盛消防装备有限公司	3	把	300	900	/
91	锯片	胡斯华纳	350MM	产地：厦门 厂家：富世华建筑产品（厦门）有限公司	10	片	100	1000	/
其他器材									
92	移动式排烟机	优兰特	YY3.4/3.89-6GF164GP/8	产地：宁波 厂家：优兰特安全设备（宁波）有限公司	1	台	9600	9600	/
93	大型水力排烟机	莱恩克	WF39 16”	产地：台州 厂家：台州市莱恩克	1	台	9900	9900	/

				警报器有限公司					
94	防爆输转泵	邦麦尔	BM-M20	产地：北京 厂家：北京邦麦尔救援设备有限公司	1	台	22000	22000	/
95	泡沫桶推车	威盾	WD-STC	产地：日照 厂家：日照威盾安全设备有限公司	2	个	200	400	/
96	气密性隔热服	国科	GKFH-01	产地：山东 厂家：山东国科安防科技有限公司	2	套	16500	33000	/
器材配件									
97	抢险救援头盔卡子	海洋王	/	产地：深圳 厂家：海洋王照明科技股份有限公司	50	个	30	1500	/
98	闪光警戒指示灯	博盛	40cm	产地：黄山 厂家：黄山博盛消防装备有限公司	20	个	60	1200	/
99	灭火救援头盔面屏	博盛	/	产地：黄山 厂家：黄山博盛消防装备有限公司	60	块	150	9000	/
合计总价（元）				2097000.00 元					

第四条　合同总价

合同总价按此次采购结果执行，总金额为人民币：**2097000.00** 元（大写：**贰佰零玖万柒仟元**）。本合同为固定总价合同。

第五条　付款方式

（1）、合同签订后，预付款：自合同签订后的 30 日内，采购人向中标人支付合同总价的 30%作为预付款。

（2）、所有货物按期运至甲方指定地点，安装调试完毕并经甲方验收合格后的一个月内，甲方向乙方支付合同总价的 20%。

（3）、验收合格之日起一周年后，甲方向乙方支付合同总价的 20%。

（4）、验收合格之日起二周年后，甲方向乙方支付合同总价的 20%。

（5）、验收合格之日起三周年后，甲方向乙方支付合同总价的 10%。

注：①在签订合同时，中标人明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，可不适用上述（1）条预付款。②以上每次付款前，乙方均应提供符合甲方要求的同等金额的合法有效发票。否则，甲方有权顺延付款时间，且不承担任何违约或赔偿责任。③本项目支付方式包括但不限于：数字人民币、现金、银行汇票、转账支票等。④不

满足上述付款方式的作无效投标处理。

第六条　权利保证

1、乙方保证对货物拥有完整的所有权，乙方须保证甲方在使用其提供的货物、服务的全部或其任何部分时不受到第三方提出的关于侵犯其所有权、版权、专利权、商标权或其他权利的指控或诉讼，一旦出现此类情况，乙方应负责与第三方交涉并承担可能发生的一切责任。

2、乙方保证货物均具备其所适用法律法规要求的、出售货物所应具备的所有许可、证明及其它文件和资料；如甲方要求提供任何货物的销售许可、证明、证书或其它文件，乙方保证在甲方书面通知后的七日之内将其提供给甲方，否则甲方有权解除本合同并追究乙方的法律责任。

第七条　质量保证

1、乙方保证货物完全符合国家相关法律法规和质量标准的规定，不会有任何三无、假冒、伪劣或违禁、走私的物品。

2、本合同项下货物的提供，应为完整产品及功能的提供。乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、技术规格和性能的要求；对于合同未有规定，应当符合通常的同类货物质量标准的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。

3、乙方所提供货物的质量技术规格应与采购文件规定及投标文件承诺的内容相一致；若技术规格中无相应说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

4、货物经甲方验收后，乙方仍应对由于质量、卫生、设计、工艺或材料、运输安全等方面产生的各类缺陷承担全部责任。

5、乙方应按照标书的有关规定提供合格产品。

第八条　包装要求

1、除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按标准的保护措施进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。由于乙方对合同货物包装不善、标记不明、防护措施不当或在合同货物装箱前保管不良，致使合同货物遭到损坏或丢失，乙方应负责免费修理或更换，并承担由此给甲方造成的一切损失。

2、乙方提供货物的包装应当符合绿色包装原则，相应包装应当符合《快递包装政府采

购需求标准（试行）》、《商品包装政府采购需求标准（试行）》，甲方需要时，乙方应当就货物包装符合上述规定出具检测报告。

第九条　交货

1、乙方应按照本合同规定的时间和方式向甲方交付货物。

2、交货时间：合同签订后的1个月内完成（全部供货安装调试完毕）。

3、本项目交货方式为现场交货。交付地点为：甲方指定地点。乙方负责办理货物的运输、装卸和保险，一切费用均由乙方承担。

第十条　到货验收

1、货物全部到达甲方指定地点后，甲乙双方应派员共同对货物当场开箱进行外观验收，如乙方不能按甲方通知按时到达现场又未告知正当理由的，甲方有权单方开箱检验，相应检验结果对乙方有效。

2、乙方交付的货物应当完全符合本合同、招标文件及投标文件所约定的货物、数量和规格要求。乙方提供的货物不符合本合同、招标文件及投标文件约定及甲方要求的，甲方有权拒收货物，并由乙方承担相应的违约责任。

3、乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、保修卡、随机资料及配件、随机工具、质量合格凭证等交付给甲方；乙方不能完整交付上述规定的资料和工具的，视为未按合同约定交货，乙方负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相应的违约责任。

4、开箱验收的内容为核对到货情况：包装符合性；型号、数量及外观；货物所附技术资料、商务资料；货物组件及配置的型号、外观、数量；零配件、随机配套工具及辅助件的型号、外观、数量。

5、甲方有关货物外观、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。

第十一条　伴随服务

1、乙方应提供下列伴随服务：

（1）货物的现场安装、施工、调试和/或启动监督；

（2）就货物的安装、调试、启动、运行及维护等对甲方人员进行免费培训。

第十二条　最终验收

1、货物安装调试结束后，乙方应及时通知甲方对项目进行验收。经甲方组织相关人员验收合格后，由甲方签署验收单。

2、货物最终验收包括：货物经过装卸、安装、调试后的外观、数量、型号；货物的材

质；货物的性能；货物与投标文件的符合度；检验（检测）报告齐全性；抽样送检报告；成品检测等以及乙方承诺、甲方要求的其它指标。

3、甲方有权抽样送交第三方进行检测，若样品检测不合格或达不到招标文件实质性要求或达不到投标文件承诺的，此部分费用由乙方承担；若样品检测合格且达到招标文件实质性要求及投标文件承诺的，则此部分费用由甲方承担。

4、如验收不合格或在质量保证期内发现货物是不合格的，包括货物有明显的或潜在的缺陷、使用不符合要求的材料、运行效果达不到要求等，甲方有权提出书面异议，甲方向乙方提出书面异议后，乙方应在甲方书面异议限定的时间内根据甲方的要求进行调换或采取其他甲方同意的补救措施。由此产生的一切费用包括但不限于拆卸／搬运／运输／保管费用及责任等均由乙方承担。如果进行调换或采取其他甲方同意的补救措施后，相关货物仍然不合格的，采购人有权扣除所有履约保证金并终止项目合同。

5、验收标准应遵循国家相关标准、行业通行标准、厂方出厂标准、采购文件要求和乙方承诺、甲方要求等。

6、甲方有权要求乙方提供采购原材料或货物的采购合同、票据或付款凭证，以核实乙方供货来源的真实性。

第十三条　售后服务

1、乙方应按照国家有关法律法规、行业规定以及采购文件规定、投标文件承诺的内容提供售后服务。具体为：

（1）从乙方将货物送至甲方指定地址后应负责免费安装调试。

（2）货物的免费质量保证期为：三年，自用户签署终验收报告之日起计算。

（3）售后服务响应时间：免费质量保证期内，如货物发生故障，乙方接到报修后，在10分钟内响应，2小时内解决甲方提出的维修要求；若在3小时未能解决，则必须更换同品牌、规格产品或优于中标时品牌、规格的产品，保证甲方的正常使用。乙方拒绝维修或迟延维修超过承诺时间的，甲方有权自行或委托第三方维修，因此产生的所有支出（包括但不限于因乙方未能及时维修给甲方造成的损失，甲方自行或委托第三方维修产生的费用等）由乙方承担。

报修电话：13913346468；联系人：张文秀。

（4）免费质量保证期内，乙方免收甲方所有质保及售后服务费用（甲方人为因素导致的损坏除外），包括但不限于零部件费、人工费、交通费、住宿费等。

第十四条　违约责任

1、甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货物价款5%的违约金；甲方逾期付款的，每逾期一日，乙方有权要求甲方按照逾期付款金额的0.5%向乙方支付违约金，但违约金累计不得超过逾期付款金额的5%。

2、乙方逾期交付货物的，每逾期一日，甲方有权要求乙方向甲方支付逾期交付货物价款0.5%的违约金，但违约金累计不得超过逾期交付货物价款的5%；一旦违约金总额累计达到逾期交付货物价款的5%，甲方有权解除合同。但违约金不足补偿甲方实际损失或损害的，甲方有权要求乙方赔偿甲方的实际损失或损害。

3、若乙方未经甲方书面同意不能按照本合同约定交货逾期超过15日，将视为严重违约，甲方有权单方面解除本合同而不承担任何责任，本合同自甲方书面通知乙方解除合同之日起自动终止，同时甲方有权要求乙方在甲方书面通知之日起10日内向甲方支付本合同价款总额的5%，作为违约金。

4、出现下列情形之一，甲方有权要求乙方采取其他有效的整改措施，或者采取退货等其他合理举措；乙方未按要求改正的，或前述措施无法弥补甲方损失或损害的，甲方有权扣除所有履约保证金，并有权要求乙方按合同总价的10%向甲方支付违约金，同时甲方有权单方解除本合同；甲方亦有权停止支付本合同总价的余额以及应付予乙方的其他任何款项；甲方亦有权要求乙方在接到甲方口头或书面通知后的10日之内立即退还已收取的合同总价的全部或者部分，且有权直接以乙方已交付的本合同所列货物抵扣相应金额的乙方应当承担的本合同项下违约金、或有关的损害赔偿金以及其他各类费用。甲方所采取的上述举措，可以立即书面或者口头告知乙方，而无需提前作任何通知或者催告；上述举措不影响甲方在法律认可的期间之内要求乙方承担各类违约责任以及损害赔偿责任的权利：

（1）乙方未能在甲方书面异议中限定的时间内根据甲方的要求进行调换或采取其他甲方同意的补救措施；

（2）交付的货物因交付或验收以前的原因而产生毁损／灭失／数量或重量短缺／质量不良／不安全等物质上的缺陷；

（3）交付的货物存在为他人设定担保／交易限制／权属争议／不符合法律的强制性规定等法律上的缺陷；

（4）交付的货物本身存在缺陷，已经或者可能给消费者／使用者／其他第三人造成生

命／身体／财产等方面的损害或者被国家的法律、法规所限制或禁止的，已经或者可能被政府部门等进行查处或者制裁；

（5）交付的货物已经或者可能侵犯甲方以及其他第三人的专利权／商标权／专有技术／互联网络域名权／商业秘密等知识产权以及其他权利；

（6）乙方未按照甲方的要求及时提供诸如增值税发票之类的财务文件以及其他必要的文件；

（7）出现乙方或者乙方的财产被诉讼保全／被拍卖／被强制执行／被有权机关等查处或者整改／主动或者被动地进行清算或者整顿的情形，以及甲方有充分理由认为乙方履行本合同存在重大困难的情形。

5、乙方出现下列情形之一的，视为乙方出现了丧失履行本合同的能力，甲方有权单方解除合同并由乙方赔偿甲方由此产生的全部损失：

（1）乙方因为涉诉被冻结账户，导致无法履行合同的，或者乙方因为未能履行生效法律文书，被列入失信被执行人名录的；

（2）乙方出现转包情形的；

（3）乙方不能履行合同义务的其他情况。

第十五条　不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

第十六条　合同的补充

1、在本合同履行中，甲方需要追加与本合同相同的货物或服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可与乙方协商签订补充合同，但所有补充合同的金额不得超过本合同

的百分之十。

2、补充合同须采用书面形式，并报监管部门备案，为本合同不可分割的一部分。

第十七条　合同的变更、中止

本合同一经签订，合同双方均不得擅自变更或中止合同，除非合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

第十八条　合同的终止

本合同因下列原因而终止：

（1）本合同正常履行完毕；

（2）因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；

（3）任何一方行使解除权解除本合同；

（4）合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益且不宜变更或中止的。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

第十九条　合同的转让

乙方不得将其合同项下的权利义务部分或全部转让给第三方。

第二十条　履约保证金

1、签订本合同时，乙方应当向甲方提交履约保证金，履约保证金为中标金额的 10%，形式为：电子履约保函（保险）或银行保函。

2、合同履行中乙方因违约等因素需向甲方支付违约金、赔偿金等的，甲方有权在履行保证金中扣除，如合同尚未终止，乙方应当补足履约保证金。

3、合同履行结束后，甲方应结算各方应承担的责任，及时退还剩余的履约保证金。

3.1 履约保证金退还方式：原路退回。

3.2 履约保证金退还时间：项目完成并经甲方验收合格后的 5 个工作日内。

3.3 履约保证金退还条件：合同履行完成或因合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益而终止合同。

第二十一条　争议解决方式

1、在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端，甲乙双方友好协商解决。如协商不能解决，则上述争端均由甲方所在地人民法院管辖。

2、如因乙方违约，导致甲方起诉的，甲方由此产生的诉讼费用、律师费用、差旅费用等，均由乙方承担。

第二十二条　通知与送达

1、甲乙双方因履行本合同需要向对方发送通知、文件、资料的，均以下列联系信息确定内容进行：

1.1 甲方联系信息：

指定收件人：薛利锋 13814951395

送达地址：常熟经济技术开发区东周路 5 号，化工集中区专职消防队

指定电子收件方式：

1.2 乙方联系信息：

指定收件人：张文秀 13913346468

送达地址：南京市江宁区秣陵街道新丰路 10 号联东 U 谷江宁区开发区科技创新园 8-A 号楼

指定电子收件方式：1207460801@qq.com

2、双方确认前述联系信息作为解决争议时接受人民法院诉讼文书的送达地址和联系方式。

3、任何一方改变前述联系信息的，应在发生变更后的 3 天内告知对方并做好通知到达对方前可能存在的邮件的接收。如未通知的，视为没有变更。

第二十三条　合同生效及其他

1、合同在双方加盖公章或双方法定代表人、授权代表签字后生效。

2、本合同一式三份，以简体中文书写，甲方、乙方、苏州公正建设咨询房地产评估有限公司各执一份，具有同等法律效力。

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（单位盖章）：　　乙方（单位盖章）：

法定代表人或授权代表签字：　　法定代表人或授权代表签字：

日　　期：　　日　　期：