

**曲霞镇肖榨村秸秆饲料化利用项目
(基建) 招标控制价**

正一泰兴预(2025)037号

咨询单位：南京正一工程造价咨询有限公司

2025年12月08日

曲霞镇肖榨村秸秆饲料化利用项目
(基建)

工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 2018352.97

(大写): 贰佰零壹万捌仟叁佰伍拾贰元玖角柒分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



编 制 人: 张芹
B11213200014433
(造价工程师签字盖专用章)
南京正一工程咨询有限公司
有效期至: 2028年12月06日

复 核 人: 叶辉
B11203200000411
(造价工程师签字盖专用章)
南京正一工程咨询有限公司
有效期至: 2028年05月21日

编 制 时 间: 2025年12月01日

复 核 时 间: 2025年12月08日

曲霞镇肖榨村秸秆饲料化利用项目（基建）工程 编制说明

一、预算范围：

1、本工程为曲霞镇肖榨村秸秆饲料化利用项目（基建）工程，主要内容包括：建设标准化钢结构厂房，外围场地硬化，场地安全隔离围挡，排水设施以及配套安装工程等。

2、委托单位要求的关于曲霞镇肖榨村秸秆饲料化利用项目（基建）工程的其他相关内容。

二、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及 9 本工程量计算规范；

2、2014 年《江苏省安装工程计价定额》、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》；2009 年《江苏省修缮建筑定额》；2014 年《江苏省市政工程计价定额》；

3、机械台班执行《江苏省施工机械台班 2007 年单价表》与苏建价函 2015(5) 号文《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额（2014 版）中调整和增加机械的台班单价组成的通知》等相关规定；

4、苏建函价〔2025〕273 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；

5、苏建价[2014]第 299 号《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）；

6、苏建价[2016]154 号《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》；

7、苏建价(2017)83 号关于印发《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》（试 行）的通知

8、苏建函价[2018]298 号《省住房城乡建设厅关于建筑业增值

税计价政策调整的通知》;

9、公告(2018)24号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告》;

10、苏建函价(2019)178号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》

11、材料价格参照《泰州工程造价管理》2025年第11期及周边临近城市信息价,无指导价的材料价格参照同期市场询价确定的价格列入。

三、有关取费、计价的说明

1、措施项目费按常规施工方法、常规施工条件列入招标控制价,其中包括现场安全文明施工费、冬雨季施工、已完工程及设备保护、临时设施费、建筑工人实名制费用以及各专业的措施项目费,具体详见工程量清单;

2、暂列金额:无;

四、其他说明:

1、本说明中未尽事项,按相关规范执行;

南京正一工程造价咨询有限公司

2025年12月08日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001004	平整场地	1、平整场地 (厚300mm以内) 推土机 75kW以内	m2	1144	1.04	1189.76	
2	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合考虑 ， 人机配合 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：投标单位 自行考虑	m3	50.44	6.15	310.21	
3	010101004004	挖基坑土方	1、土壤类别：综合考虑 ， 人机配合 2、挖土深度：1.5m内 3、弃土运距：投标单位 自行考虑	m3	1192.58	7.41	8837.02	
4	010103001009	回填方	1、密实度要求：按设计 图纸 2、填方材料品种：现场 土方	m3	1131.57	12.20	13805.15	
5	010103002005	余方弃置	1、废弃料品种：现场余 方 2、运距：投标单位自行 考虑	m3	111.45	14.32	1595.96	
		分部小计					25738.10	
		0104 砌筑工程						
6	010401003001	砂加气混凝土砌块	1、部位：外墙 2、砖品种、规格、强度 等级：200厚B06砂加气 混凝土砌块，强度A5.0 3、砂浆强度等级、配合 比：Mb7.5混合砂浆砌筑	m3	27.33	547.50	14963.18	
		分部小计					14963.18	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001002	垫层	1、混凝土种类：预拌砼 2、混凝土强度等级：C20	m3	19.15	516.24	9886.00	
8	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：预拌砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	51.18	517.15	26467.74	
9	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：预拌砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	15.48	529.62	8198.52	
10	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类：预拌砼 2、混凝土强度等级：C30 3、基础柱	m3	18.28	623.25	11393.01	
11	010514905001	其他小型构件	1、构件的类型：钢柱部 位二次浇筑 2、混凝土强度等级：C35 微膨胀细石混凝土砼	m3	3.26	805.49	2625.90	
本页小计							99272.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	010502002003	构造柱	1、混凝土种类：预拌砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.27	744.20	200.93	
13	010507005001	压顶	1、部位：压顶 2、混凝土种类：预拌砼 3、混凝土强度等级：C25	m3	4.68	645.95	3023.05	
14	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件制作、安装	t	0.079	13675.56	1080.37	
15	010515001016	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 8内	t	2.133	5123.13	10927.64	
16	010515001014	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 14内	t	1.911	5029.02	9610.46	
17	010515001013	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 25内	t	3.723	4288.77	15967.09	
18	010515001015	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 8内 2、砌体加筋	t	0.004	6764.71	27.06	
19	010515001018	钢筋接头	1、直螺纹套筒连接	个	84	12.46	1046.64	
20	010507001001	散水	散水 1、素土夯实压实系数≥0.94 2、120厚碎石垫层 3、80厚C20混凝土，上撒1:1水泥沙子压实抹光 4、20厚1:2水泥砂浆抹面 5、每隔6m留伸缩缝一道，墙身与散水设10宽，沥青砂浆嵌缝，坡度3%~5%	m2	77.04	145.14	11181.59	
21	010507001002	坡道	坡道： 1、素土夯实，压实系数≥0.94 2、200厚碎石，灌1:5水泥砂浆 3、80厚C20混凝土 4、素水泥浆一道 5、20厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂防滑条，中距80，凸出坡面	m2	21	214.39	4502.19	
		分部小计					116138.19	
		0108 门窗工程						
22	010802003001	钢质门	1、部位：钢制门 2、要求：具体型材壁厚等详见设计 3、包含但不限于拉手、门锁等五金、安装	m2	32	578.41	18509.12	
23	010803001001	金属卷帘（闸）门	1、钢制卷帘门 2、门材质：具体型材壁厚等详见设计 3、包含但不限于门锁等五金、安装	m2	16	365.45	5847.20	
本页小计							81923.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010807001005	金属 （塑钢、断桥） 窗	1、铝合金推拉窗 90系列壁厚不小于1.8mm 玻璃厚度不小于6mm 2、其它具体要求详见设计	m ²	124.8	550.07	68648.74	
25	010807001006	金属 （塑钢、断桥） 窗	1、消防救援窗 90系列壁厚不小于1.8mm 玻璃厚度不小于6mm 2、设置醒目永久性标志 3、其它具体要求详见设计	m ²	32.4	559.33	18122.29	
26	010511005001	附窗设施	1、自然排烟窗，配套手动开启装置	套	20	500.00	10000.00	
		分部小计					121127.35	
		0109 屋面及防水工程						
27	010902004001	屋面排水管	1、屋面排水管UPVC φ110 2、雨水斗	m	146.4	41.52	6078.53	
28	010902006001	出水管	不锈钢溢水管 φ100	根	4	124.61	498.44	
29	010903002001	墙面涂膜防水	2.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料 （用量≥1.5kg/m ² ）	m ²	134.66	44.41	5980.25	
		分部小计					12557.22	
		0111 楼地面装饰工程						
30	011101003001	混凝土楼地面	1、180厚C25混凝土找平 2、表面撒干水泥抹平	m ²	972.16	98.26	95524.44	
31	010404001004	垫层	1、部位：一层 2、垫层：100厚碎石或碎砖夯实 3、素土夯实,压实系数≥0.94	m ³	97.22	255.12	24802.77	
32	010904004001	锯缝	楼地面分仓缝≤6*6m,作法详05J909 LD92	m	305.6	15.34	4687.90	
		分部小计					125015.11	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
33	011201001008	墙面一般抹灰	1、部位：外墙 2、10厚1:3水泥砂浆粉面,水刷带出小麻面; 3、6厚干粉类聚合物水泥防水抗裂砂浆防水层,压入复合耐碱玻纤网格布用于首层时,复合耐碱玻纤网格布为二层7厚 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、刷界面处理剂一道 6、基层墙体	m ²	134.66	112.72	15178.88	
34	011201001009	墙面一般抹灰	1、所有墙内侧 2、20厚混合砂浆粉刷 3、界面处理剂一道	m ²	132.96	41.89	5569.69	
本页小计							255091.93	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	16701.50			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	15183.18			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	1518.32			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	612.22			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	122.44			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	8081.37			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	244.89			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：土建工程

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100~1	三级钢筋	8以内	t	2.17566	3130.08	6809.99	
2	01010100~10	三级钢筋	8以内	t	0.00408	3130.08	12.77	
3	01010100~8	钢筋--3级	25以内	t	3.79746	2995.23	11374.27	
4	01010100~9	三级钢筋	14以内	t	1.94922	3037.81	5921.36	
5	01270100	型钢	钢板	t	0.08378	3105.51	260.18	
6	02090101	塑料薄膜		m2	105.8795	2.96	313.40	
7	02330105	草袋子		只	10	0.86	8.60	
8	03032113	塑料胀管螺钉		套	2452.32	0.09	220.71	
9	03052109	对拉螺栓 (止水螺栓)		kg	5.50329	5.66	31.15	
10	03070132	膨胀螺栓	M12×110	套	33.6	0.86	28.90	
11	03270202	砂纸		张	8.0796	0.94	7.59	
12	03410205	电焊条	J422	kg	35.7828	4.97	177.84	
13	03510701	铁钉		kg	92.375126	3.60	332.55	
14	03510705	铁钉	70mm	kg	55.996416	3.60	201.59	
15	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	8.3984	4.20	35.27	
16	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	37.19082	5.00	185.95	
17	03610207	直螺纹套筒接头	Φ 25以内	个	85.68	3.90	334.15	
18	03652401	钢锯片		片	1.9864	360.17	715.44	
19	04010701	白水泥		kg	136.33272	0.68	92.71	
20	04030107	中砂		t	5.15	152.52	785.48	
21	04030131	金刚砂		kg	60.06	3.66	219.82	
22	04050203	碎石	5~16mm	t	5.8332	140.86	821.66	
23	04050207	碎石	5~40mm	t	101.852628	145.72	14841.96	
24	04050401	炉渣		m3	3.15965	39.93	126.16	
25	04090801	石膏粉	325目	kg	11.57352	0.36	4.17	
26	04135512	碎砖		t	80.2065	41.38	3318.94	
27	04135535	配砖	190×90×40	m3	1.39383	301.27	419.92	
28	04150115~1	砂加气混凝土砌块B06, A5.0	600×250×200	m3	25.00695	329.16	8231.29	
29	05030600	普通木成材		m3	0.053864	1372.08	73.91	
30	05250501	木柴		kg	19.404576	0.94	18.24	
31	08230105	玻璃纤维网格布		m2	381.391	3.93	1498.87	
32	09010234~1	钢制门		m2	32.32	520.00	16806.40	
33	09093511	铝合金全玻推拉窗		m2	150.912	460.00	69419.52	
34	09250709~1	彩钢卷帘门		m2	16.16	266.19	4301.63	
35	09493560	镀锌铁脚		个	1226.16	1.46	1790.19	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：土建工程

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
36	11010304~ 1	A级无机涂料	选用低(无)VOCs含量涂料	kg	64.56072	7.99	515.84	
37	11010362	外墙弹性乳胶漆涂料(中涂)		kg	80.796	13.58	1097.21	
38	11010363	外墙弹性乳胶漆涂料(面涂)		kg	26.932	13.58	365.74	
39	11030303~ 1	防锈漆		kg	0.193092	11.33	2.19	
40	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	323.184	16.29	5264.67	
41	11112505	高渗透性表面底漆		kg	16.1592	30.01	484.94	
42	11430327	大白粉		kg	11.57352	0.73	8.45	
43	11590914	硅酮密封胶		L	22.794	68.60	1563.67	
44	12030107~ 1	油漆溶剂油		kg	0.019948	10.47	0.21	
45	12330300	界面剂		kg	345.2298	1.29	445.35	
46	12333551	PU发泡剂		L	41.265	25.73	1061.75	
47	12370305~ 1	氧气		m3	3.470865	2.83	9.82	
48	12370336~ 1	乙炔气		m3	1.508031	14.05	21.19	
49	12413501	胶水		kg	3.0672	10.72	32.88	
50	12413518	901胶		kg	66.49308	2.14	142.30	
51	14310106	塑料管	dn20	m	8.1926	3.21	26.30	
52	14310612~ 1	不锈钢管	dn100	m	3.672	93.17	342.12	
53	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	149.328	22.26	3324.04	
54	14370706	橡胶水管	Φ 50	m	8.5	12.86	109.31	
55	14570309	轻型井点井管	Φ 40	m	6.91	13.21	91.28	
56	14570310	轻型井点总管	Φ 100	m	0.335	40.94	13.71	
57	15170308	PVC塑料管束节	dn110	个	56.4336	5.88	331.83	
58	15170916	PVC塑料管135°弯头	dn110	个	8.3448	7.01	58.50	
59	15372507	PVC塑料抱箍	Φ 110	副	171.504	4.29	735.75	
60	30090307	PVC塑料落水斗	Φ 110	只	16.32	23.94	390.70	
61	31150101	水		m3	329.148776	4.57	1504.21	
62	31150101~ 1	水		m3	16.898068	4.57	77.22	
63	31150701	煤		kg	38.809152	0.94	36.48	
64	32010502	复合木模板	18mm	m2	90.2396	35.49	3202.60	
65	32020115	卡具		kg	42.54367	4.18	177.83	
66	32020132	钢管支撑		kg	108.42775	3.51	380.58	
67	32090101	周转木材		m3	2.97007	1586.47	4711.93	
68	34020901	木枕		m3	0.08	1071.94	85.76	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：土建工程

标段：

第3页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
69	80010123~1	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	1.006338	401.91	404.46	
70	80010124~2	水泥砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	0.069804	401.91	28.05	
71	80010125~2	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)(地面DS)		t	3.465714	409.89	1420.56	
72	80010125~4	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	7.75305	401.91	3116.03	
73	80050103~1	混合砂浆 M2.5 (干拌(混)砂浆)(砌筑DM)		t	7.529088	365.53	2752.11	
74	80050105~1	混合砂浆 M7.5 (干拌(混)砂浆)(砌筑DM)		t	4.543613	365.53	1660.83	
75	80050125~1	混合砂浆 1:1:6 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	3.83922	373.52	1434.03	
76	80050129~1	混合砂浆 1:0.3:3 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	1.186668	401.91	476.93	
77	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	0.693499	728.58	505.27	
78	80071505~1	普通沥青砂浆 1:2:6 (干拌(混)砂浆)		t	0.38241	775.24	296.46	
79	80212103	预拌混凝土(泵送型) C20		m3	19.43725	411.89	8006.01	
80	80212105	预拌混凝土(泵送型) C30		m3	67.9932	436.18	29657.27	
81	80212115	预拌混凝土(非泵送型) C20		m3	7.960848	383.72	3054.74	
82	80212116	预拌混凝土(非泵送型) C25		m3	182.654532	393.44	71863.60	
83	80212117	预拌混凝土(非泵送型) C30		m3	18.0972	407.04	7366.28	
84	80212118~1	预拌混凝土(非泵送型) C35 微膨胀		m3	3.3252	438.12	1456.84	
85	CL-D00001	手动开启装置		套	20	500.00	10000.00	
86	CL-D00003	醒目标识		个	6	50.00	300.00	
合计							320158.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010516001003	螺栓	1、螺栓种类：地脚螺栓 2、规格：M24、39	t	0.673	9449.13	6359.26	
2	010516001006	螺栓	1、螺栓种类：高强 2、规格：M20-10.9级	套	96	4.24	407.04	
3	010516001008	螺栓	1、螺栓种类：高强 2、规格：M24-10.9级	套	136	6.36	864.96	
		分部小计					7631.26	
		0106 金属结构工程						
4	010603001002	实腹钢柱	1、柱类型：GJ-1 2、钢材品种、规格：Q355B 3、单根柱质量：3t以内 4、除锈：除锈等级不低于Sa2.5或Sta2.5级 5、含制作、除锈、运输、安装	t	9.623	7602.27	73156.64	
5	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型：KFZ、MZ、女儿墙小柱 2、钢材品种、规格：Q355B 3、单根柱质量：1t内 4、除锈：除锈等级不低于Sa2.5级 5、含制作、除锈、运输、安装	t	2.88	7908.08	22775.27	
6	010604001002	钢梁	1、梁类型：钢梁 2、钢材品种、规格：Q355B 3、单根质量：小于2t 4、安装高度：10m以内	t	10.316	7415.62	76499.54	
7	010605002001	钢板墙板	1、钢材品种、规格：0.6mm双面镀锌铝锌外墙板 2、山墙处背板、门窗洞口边泛水作法等详图纸大样	m2	1094.4	63.25	69220.80	
8	010901002001	型材屋面	1、0.6mm厚双面镀锌铝锌彩钢板 2、75mm厚玻璃棉(A级) 3、铝箔+Φ1.5不锈钢丝网 4、屋脊处盖板，与山墙处泛水作法等详图纸大样	m2	943	148.54	140073.22	
9	010901002002	型材屋面 (雨蓬)	1、0.6mm厚上层彩钢板（面层烤漆由业主定） 2、下层0.5厚彩钢板， 3、与外墙板板装饰收边、切水板、填缝 4、具体做法详图纸大样	m2	27	152.50	4117.50	
本页小计							393474.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010606001005	钢支撑、钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、构件类型：柱间支撑ZC 3、含制作、除锈、运输、安装	t	2.187	7315.24	15998.43	
11	010606001002	钢支撑、钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、含制作、除锈、运输、安装 3、部位：墙、屋面拉条	t	1.69	4997.02	8444.96	
12	010606001003	钢支撑、钢拉条	1、钢材品种、规格：Q235B 2、含制作、除锈、运输、安装 3、部位：隅撑	t	0.395	4651.44	1837.32	
13	010606012002	钢系杆	1、钢材品种、规格：Q235B 2、含制作、除锈、运输、安装 3、部位：屋面系杆	t	3.179	6698.66	21295.04	
14	010606012001	屋架支撑	1、钢材品种、规格：Q235B 2、含制作、安装、运输 3、部位：水平撑	t	1.95	7191.90	14024.21	
15	010606002001	钢檩条	1、钢材品种、规格：XZ200*70*20*2.2（2.0）、C200*70*20*2.2（2.0）Q355B 2、含制作、安装、运输 3、部位：屋面、墙面镀锌檩条	t	14.111	4914.41	69347.24	
16	010606008001	钢梯	1、钢梯制作、安装 2、钢材品种：Q355B 3、详见图集15J401 D22页 WT3a 4、环氧防锈底漆一道，中灰色环氧防腐漆二道，环氧清漆二道	t	0.783	7541.51	5905.00	
17	010902007001	屋面天沟	1、304不锈钢板（考虑托架）1.5mm 2、展开宽度不小于1.25m	m2	104.16	302.87	31546.94	
		分部小计					554242.11	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
18	011405001001	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数：H06-2铁红环氧树脂底漆两道，漆膜厚度60um；	m2	1301.37	20.56	26756.17	
本页小计							195155.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	12086.71			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.600	11375.73			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.100	710.98			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	888.73			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.025	177.75			
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	11731.22			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.020	142.20			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：钢结构工程

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100	钢筋	圆12	t	1.205053	3367.09	4057.52	
2	01010100~1	钢筋	圆钢25以内	t	0.70665	3295.23	2328.57	
3	01050101	钢丝绳		kg	0.934479	5.75	5.37	
4	01270100	型钢	圆管	t	3.345017	4081.17	13651.58	
5	01270100~1	型钢		t	0.82215	3130.06	2573.38	
6	01270100~10	型钢	Q355B	t	3.024	3959.85	11974.59	
7	01270100~4	型钢	Q355B	t	10.10415	3959.85	40010.92	
8	01270100~5	型钢（角钢）	Q235B	t	2.29635	3355.49	7705.38	
9	01270100~6	型钢	Q355B	t	10.8318	3959.85	42892.30	
10	01270100~7	型钢		t	0.281654	3355.49	945.09	
11	01270100~8	型钢（角钢）	Q235	t	2.0475	3177.99	6506.93	
12	01270100~9	型钢（角钢）		t	0.403725	3177.99	1283.03	
13	01270101	型钢	周	kg	4.81892	3.36	16.17	
14	01270311~1	C、Z轻钢镀锌	Q335B	t	10.061834	5288.25	53209.49	
15	01291510-1	不锈钢板	δ 1.5	m2	133.42896	190.77	25454.24	
16	01292306~1	0.6mm厚镀铝锌彩钢板	0.6（150g/m2）	m2	28.08	35.49	996.56	
17	01292306~2	彩钢板	0.6（150g/m2）	m2	1160.064	35.49	41170.67	
18	01292306~3	彩钢板	0.5mm	m2	28.08	31.06	872.16	
19	01292306~4	0.6mm厚镀铝锌彩钢板	0.6（180g/m2）	m2	980.72	35.49	34805.75	
20	01292308	单层彩板		m2	27.4976	35.49	975.89	
21	01292308~1	单层彩板	0.5	m2	71.968	31.06	2235.33	
22	01292308~2	单层彩板	0.5	m2	112.112	31.06	3482.20	
23	01292308~3	单层彩板	0.5	m2	9.36	31.06	290.72	
24	01295507	固定支板		只	1328.9	3.00	3986.70	
25	02270105	白布		m2	3.966362	3.43	13.60	
26	02290301	麻绳		kg	1.046355	5.75	6.02	
27	02290401	麻袋		条	3.9786	4.29	17.07	
28	03010322	铝拉铆钉	LD-1	十个	1415.24	0.26	367.96	
29	03031201	自攻螺钉		十个	703.748	0.51	358.91	
30	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	1697.4	0.59	1001.47	
31	03050105	螺栓	M8×80	套	5.3663	0.14	0.75	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：钢结构工程

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
32	03090103	螺母		kg	36.954946	6.17	228.01	
33	03270202	砂纸		张	134.6073	0.94	126.53	
34	03410205	电焊条	J422	kg	205.5409	4.97	1021.54	
35	03410205~ 1	电焊条	J422	kg	497.614905	4.97	2473.15	
36	03430205	不锈钢焊丝	1Cr18Ni9Ti	kg	34.3728	38.59	1326.45	
37	03430421	碳钢埋弧焊丝		kg	557.36333	7.72	4302.84	
38	03450200	焊剂		kg	214.61303	3.43	736.12	
39	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	9.56619	4.20	40.18	
40	03570216~ 1	镀锌铁丝	8#	kg	25.68669	4.20	107.88	
41	03590100	垫铁		kg	422.453725	4.29	1812.33	
42	03591503	钢砂		kg	934.03296	4.07	3801.51	
43	03591504	钢丸		kg	13.793328	4.59	63.31	
44	04171521	彩钢屋脊		m2	13	35.49	461.37	
45	04171533	彩钢堵头		m	174.3572	9.43	1644.19	
46	05011200	圆木		m3	0.047429	2061.17	97.76	
47	0630216	镀锌铁丝	22#	kg	9.43	3.94	37.15	
48	0630272~1	不锈钢丝网	δ=1	m2	990.15	3.50	3465.53	
49	11030303	防锈漆		kg	172.995792	11.33	1960.04	
50	11030304~ 1	H06-2铁红环氧 树脂		kg	356.57538	28.39	10123.18	
51	11030304~ 2	铁红环氧树脂		kg	1.992064	28.39	56.55	
52	11030521	防火涂料		kg	3070.4604	13.31	40867.83	
53	11030528	厚型防火涂料 (粉料、黏结胶 料)		kg	3623.67	4.29	15545.54	
54	11110911~ 1	环氧防腐漆		kg	7.548055	20.90	157.75	
55	11591102	玻璃胶		L	7.22304	34.30	247.75	
56	11591105	玻璃胶	300mL	支	176.1892	10.55	1858.80	
57	12030107	油漆溶剂油		kg	109.406211	12.01	1313.97	
58	12370305	氧气		m3	208.843535	2.83	591.03	
59	12370336	乙炔气		m3	90.652102	14.05	1273.66	
60	12410101	粘结剂		kg	169.74	15.44	2620.79	
61	13190511~ 1	铝箔复合玻璃棉	75mm	m2	1131.6	39.50	44698.20	
62	31010522	密封带	3×20mm	m	267.826	1.80	482.09	
63	32020132	钢管支撑		kg	1.62539	3.51	5.71	
64	32030105	工具式金属脚手		kg	2.1945	4.08	8.95	
65	32030121	钢支架、平台及 连接件		kg	3.65104	3.57	13.03	
66	32030303	脚手钢管		kg	7.6583	3.51	26.88	

单位工程招标控制价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	040101001001	场地清表	1、场地清表	m2	1350	1.48	1998.00	
		分部小计					1998.00	
		道路工程						
2	040202011001	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：15cm 3、工程量暂估，结算按实	m2	1350	48.35	65272.50	
3	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：20cm 3、含养生、切缝、模板 4、工程量暂估，结算按实	m2	1350	120.00	162000.00	
		分部小计					227272.50	
		围挡工程						
4	040101003001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合考虑 2、挖土深度：按设计 3、多余土方原地整平	m3	10.8	78.32	845.86	
5	040303002001	混凝土基础	1、C25混凝土基础	m3	10.8	587.95	6349.86	
6	040205012001	隔离围挡	1、成品隔离围挡安装 2、钢制防护隔离网、立柱及配件，表面油漆喷涂，成品安装 3、具体样式等要求由甲方确定后实施 4、含主材、配件及安装等一切费用	m	400	85.10	34040.00	
		分部小计					41235.72	
		分部分项合计					270506.22	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械进退场费	项	1	3548.43	3548.43	
		单价措施合计					3548.43	
本页小计							274054.65	
合 计							274054.65	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	4960.39			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	4110.82			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	849.57			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	548.11			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	27.41			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	4521.90			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	82.22			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					10140.03			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0401 土石方工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1、排水沟槽开挖 2、人机配合	m3	338	8.08	2731.04	
2	040103001001	回填方	1、沟槽回填，利用挖方	m3	33.8	10.15	343.07	
3	040103002001	余方弃置	1、多余土方外运 2、运距投标人自行考虑	m3	304.2	21.06	6406.45	
		分部小计					9480.56	
		0405 管网工程						
4	040501004001	塑料管	1、砂垫层10cm，回填砂 包覆管道详见 《给水排水图集》（苏S01-2021）P122 P128； 2、DN300 HDPE双壁波纹管（S8级）	m	260	509.91	132576.60	
5	040504001001	砌筑井	1、雨水检查井（Φ700） 做法参照 《给水排水图集》（苏S01-2021）P159 2、井深按1.5m计算	座	12	2045.88	24550.56	
		分部小计					157127.16	
		分部分项合计					166607.72	
1	041101005001	井字架	钢管井字架，井深2.0m以内	座	12	107.81	1293.72	
		单价措施合计					1293.72	
本页小计							167901.44	
合 计							167901.44	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	3039.01			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2518.52			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	520.49			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	335.80			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	16.79			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	2770.37			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	50.37			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					6212.34			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：排水工程

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010111~ 1	钢筋	Φ 12以内	t	0.262704	3067.09	805.74	
2	01010111~ 2	钢筋	Φ 12	t	0.42224	3067.09	1295.05	
3	02330105	草袋子		只	12.264792	0.86	10.55	
4	03410205	电焊条		kg	5.216112	4.97	25.92	
5	03515100	圆钉		kg	0.829264	4.97	4.12	
6	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	1.735392	5.00	8.68	
7	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	2172.218282	0.27	586.50	
8	04030107	中(粗)砂		t	547.765799	152.45	83506.90	
9	04130101~ 1	混凝土标准砖	MU20	百块	55.33308	53.08	2936.97	
10	11030703	沥青漆		kg	9.242568	10.29	95.11	
11	12333513	脱模剂		kg	0.396	17.15	6.79	
12	14310622	双壁波纹管	DN300	m	265.2	138.12	36629.42	
13	14313528	橡胶圈	DN300	个	59.8	10.68	638.66	
14	15020106	镀锌管件	DN40	个	4.2	6.32	26.54	
15	30410504	铸铁爬梯		kg	90.60912	3.46	313.51	
16	31150101	水		m3	12.31387	4.57	56.27	
17	31150301	电		kW·h	2.0544	0.59	1.21	
18	32010501	复合木模板面板		m2	0.8316	35.49	29.51	
19	32020115	零星卡具		kg	0.872863	4.18	3.65	
20	32020116	卡具及零星扣件		kg	1.488	4.18	6.22	
21	32030711	木脚手板		m3	0.024	1919.20	46.06	
22	32090101	模板木材		m3	0.005702	1998.93	11.40	
23	33010313~ 1	铸铁井盖井座	Φ 700	套	12	516.58	6198.96	
24	80210109~ 1	C30粒径16mm42.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	0.9744	407.04	396.62	
25	80210144~ 1	C20粒径40mm32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	1.836	383.72	704.51	
26	80210148~ 1	C30粒径40mm42.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	2.3256	407.04	946.61	
合计							135291.48	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	1624.50			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1425.00			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	199.50			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	71.25			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	23.75			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	1045.00			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	28.50			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					2793.00			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

