# 服 务 合 同

项目名称：启东市吕四港镇2026-2027年吕四港镇城市照明及亮化工程维护项目

甲　　方：启东市吕四港镇人民政府

乙　　方：库柏照明（江苏）有限公司

日　　期：2026年 2月 11日

委托单位（甲方）：启东市吕四港镇人民政府

养护单位（乙方）：库柏照明（江苏）有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，合同双方就启东市吕四港镇2026-2027年吕四港镇城市照明及亮化工程维护项目（以下简称“本项目”）的养护服务协商一致，签订本合同。

一、合同文件组成及解释顺序

1.本采购合同；2.中标（成交）通知书；3.投标文件及其附件；4.采购文件（含更正公告）；5.考核办法、通知等；6.相关标准、规范及有关技术文件。

二、维护范围

镇区及外围路灯（包括如意大道、通港大道、石堤大道等道路路灯），合计路灯7572盏，路灯控制箱145只。

设施涵盖路灯控制箱、灯杆、灯具、电力电缆、电缆终端头、配管、手孔井、基础、接线盒、接地极、接地母线等。设施维护包括日常巡视、保养维护、定期检测、检修、更换等全流程服务。

三、合同价款

养护费（包干）：500000元/年。维修费（费率）：89%。

四、付款方式

1、养护费结算规则：

（1）计价形式：采用年度包干总价模式，养护费已包含完成本合同约定养护范围内全部工作所需的人工成本、管理费用、工具设备使用费、耗材、保险、机械进退场费等所有相关费用，甲方无需额外支付其他费用。

（2）总价调整约定：在合同履行期间，无论养护范围内设施设备的数量、规格发展增减变化，已确定的年度包干总价均不作调整，乙方应按合同要求完成全部养护工作。

（3）养护费支付：按季度平均支付，月度考核后根据考核结果结算最终金额。

2、维修费结算规则：

（1）计价形式：采用固定单价模式，单价包含人工、高空作业费、保险费、材料、协调费、机械、管理、利润、税费等所有相关成本。

（2）工作量：按实结算，实行总量控制。实际发生的工作量，必须由甲方出具《派工单》，并经甲方现场代表签字确认。

（3）结算单价=招标清单限价单价*费率 89 %。

招标清单表

| 序号 | 名称 | 特征描述 | 单位 | 限价单价（元） | 结算单价（元） |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 不锈钢配电箱箱体 | 不锈钢箱体，含安装 | 套 | 1850.00 | 1646.50 |
| 2 | 不锈钢配电箱箱门 | 材质不锈钢，含安装 | 扇 | 482.00 | 428.98 |
| 3 | 配电箱箱门锁 | 不锈钢材质 | 把 | 80.00 | 71.20 |
| 4 | 配电箱整体移位 | 包含基础制作、旧箱拆除、新箱安装、接线调试等全部工作 | 套 | 950.00 | 845.50 |
| 5 | 三相接触器 | 规格：32A，含安装 | 只 | 98.00 | 87.22 |
| 6 | 三相接触器 | 规格：40A，含安装 | 只 | 132.00 | 117.48 |
| 7 | 三相接触器 | 规格：50A，含安装 | 只 | 165.00 | 146.85 |
| 8 | 三相接触器 | 规格：63A，含安装 | 只 | 200.00 | 178.00 |
| 9 | 三相接触器 | 规格：80A，含安装 | 只 | 235.00 | 209.15 |
| 10 | 三相接触器 | 规格：95A，含安装 | 只 | 235.00 | 209.15 |
| 11 | 三相接触器 | 规格：100A，含安装 | 只 | 255.00 | 226.95 |
| 12 | 三相接触器 | 规格：160A，含安装 | 只 | 408.00 | 363.12 |
| 13 | 三相接触器 | 规格：250A，含安装 | 只 | 720.00 | 640.80 |
| 14 | 三相接触器 | 规格：400A，含安装 | 只 | 980.00 | 872.20 |
| 15 | 三相塑壳断路器 | 规格：63A，含安装 | 只 | 113.00 | 100.57 |
| 16 | 三相塑壳断路器 | 规格：80A，含安装 | 只 | 133.00 | 118.37 |
| 17 | 三相塑壳断路器 | 规格：100A，含安装 | 只 | 152.00 | 135.28 |
| 18 | 三相塑壳断路器 | 规格：160A，含安装 | 只 | 192.00 | 170.88 |
| 19 | 三相塑壳断路器 | 规格：180A，含安装 | 只 | 212.00 | 188.68 |
| 20 | 三相塑壳断路器 | 规格：200A，含安装 | 只 | 262.00 | 233.18 |
| 21 | 三相塑壳断路器 | 规格：250A，含安装 | 只 | 360.00 | 320.40 |
| 22 | 三相小型断路器 | 规格：20A，含安装 | 只 | 38.00 | 33.82 |
| 23 | 三相小型断路器 | 规格：25A，含安装 | 只 | 42.00 | 37.38 |
| 24 | 三相小型断路器 | 规格：32A，含安装 | 只 | 45.00 | 40.05 |
| 25 | 三相小型断路器 | 规格：40A，含安装 | 只 | 49.00 | 43.61 |
| 26 | 时控器 | 含安装调试 | 只 | 109.00 | 97.01 |
| 27 | 单臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 8m | 套 | 1150.00 | 1023.50 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 单臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 10m | 套 | 1500.00 | 1335.00 |
| 29 | 单臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 12m | 套 | 1860.00 | 1655.40 |
| 30 | 双臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 8m | 套 | 1260.00 | 1121.40 |
| 31 | 双臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 10m | 套 | 1650.00 | 1468.50 |
| 32 | 双臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 12m | 套 | 1980.00 | 1762.20 |
| 33 | 高低臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，主杆高 8m | 套 | 1225.00 | 1090.25 |
| 34 | 高低臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，主杆高 10m | 套 | 1585.00 | 1410.65 |
| 35 | 高低臂路灯灯杆 | 优质钢材，整体热镀锌，主杆高 12m | 套 | 1960.00 | 1744.40 |
| 36 | 灯杆挑臂 | 优质钢材，整体热镀锌，出臂规格尺寸与原有路灯一致 | 套 | 300.00 | 267.00 |
| 37 | 中杆灯 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 12m | 套 | 2160.00 | 1922.40 |
| 38 | 中杆灯 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 13m | 套 | 3000.00 | 2670.00 |
| 39 | 中杆灯 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 15m | 套 | 3600.00 | 3204.00 |
| 40 | 高杆灯 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 20m | 套 | 6600.00 | 5874.00 |
| 41 | 高杆灯 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 25m | 套 | 9500.00 | 8455.00 |
| 42 | 高杆灯 | 优质钢材，整体热镀锌，杆高 35m | 套 | 47882.00 | 42614.98 |
| 43 | 中/高杆灯灯盘 | 半圆盘，含安装 | 个 | 800.00 | 712.00 |
| 44 | 中/高杆灯灯盘 | 整圆盘，含安装 | 个 | 1350.00 | 1201.50 |
| 45 | 灯杆校正 | 含螺母、垫铁等辅材及人工 | 杆 | 48.00 | 42.72 |
| 46 | LED 路灯灯具 | 功率：30W，AC220V，色温同现状 | 套 | 435.00 | 387.15 |
| 47 | LED 路灯灯具 | 功率：45W，AC220V，色温同现状 | 套 | 485.00 | 431.65 |
| 48 | LED 路灯灯具 | 功率：60W，AC220V，色温同现状 | 套 | 600.00 | 534.00 |
| 49 | LED 路灯灯具 | 功率：80W，AC220V，色温同现状 | 套 | 675.00 | 600.75 |
| 50 | LED 路灯灯具 | 功率：90W，AC220V，色温同现状 | 套 | 726.00 | 646.14 |
| 51 | LED 路灯灯具 | 功率：100W，AC220V，色温同现状 | 套 | 775.00 | 689.75 |
| 52 | LED 路灯灯具 | 功率：120W，AC220V，色温同现状 | 套 | 848.00 | 754.72 |
| 53 | LED 路灯灯具 | 功率：150W，AC220V，色温同现状 | 套 | 920.00 | 818.80 |
| 54 | LED 路灯灯具 | 功率：160W，AC220V，色温同现状 | 套 | 968.00 | 861.52 |
| 55 | LED 路灯灯具 | 功率：180W，AC220V，色温同现状 | 套 | 1020.00 | 907.80 |
| 56 | LED 路灯灯具 | 功率：210W，AC220V，色温同现状 | 套 | 1090.00 | 970.10 |
| 57 | LED 路灯灯具 | 功率：250W，AC220V，色温同现状 | 套 | 1162.00 | 1034.18 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 58 | LED 路灯灯具 | 功率：400W，AC220V，色温同现状 | 套 | 1330.00 | 1183.70 |
| 59 | 高压钠灯灯泡 | 功率：100W | 套 | 150.00 | 133.50 |
| 60 | 高压钠灯灯泡 | 功率：150W | 套 | 185.00 | 164.65 |
| 61 | 高压钠灯灯泡 | 功率：250W | 套 | 203.00 | 180.67 |
| 62 | 高压钠灯镇流器 | 功率：100W，含安装 | 套 | 160.00 | 142.40 |
| 63 | 高压钠灯镇流器 | 功率：150W，含安装 | 套 | 210.00 | 186.90 |
| 64 | 高压钠灯镇流器 | 功率：250W，含安装 | 套 | 232.00 | 206.48 |
| 65 | 高压钠灯触发器 | 功率：100W，含安装 | 套 | 50.00 | 44.50 |
| 66 | 高压钠灯触发器 | 功率：150W，含安装 | 套 | 60.00 | 53.40 |
| 67 | 高压钠灯触发器 | 功率：250W，含安装 | 套 | 90.00 | 80.10 |
| 68 | LED 光源模组 | 功率：30W，AC220V，色温同现状 | 套 | 85.00 | 75.65 |
| 69 | LED 光源模组 | 功率：45W，AC220V，色温同现状 | 套 | 170.00 | 151.30 |
| 70 | LED 光源模组 | 功率：60W，AC220V，色温同现状 | 套 | 195.00 | 173.55 |
| 71 | LED 光源模组 | 功率：80W，AC220V，色温同现状 | 套 | 218.00 | 194.02 |
| 72 | LED 光源模组 | 功率：90W，AC220V，色温同现状 | 套 | 242.00 | 215.38 |
| 73 | LED 光源模组 | 功率：100W，AC220V，色温同现状 | 套 | 290.00 | 258.10 |
| 74 | LED 光源模组 | 功率：120W，AC220V，色温同现状 | 套 | 365.00 | 324.85 |
| 75 | LED 光源模组 | 功率：150W，AC220V，色温同现状 | 套 | 435.00 | 387.15 |
| 76 | LED 光源模组 | 功率：160W，AC220V，色温同现状 | 套 | 448.00 | 398.72 |
| 77 | LED 光源模组 | 功率：180W，AC220V，色温同现状 | 套 | 485.00 | 431.65 |
| 78 | LED 光源模组 | 功率：210W，AC220V，色温同现状 | 套 | 510.00 | 453.90 |
| 79 | LED 光源模组 | 功率：250W，AC220V，色温同现状 | 套 | 605.00 | 538.45 |
| 80 | LED 光源模组 | 功率：400W，AC220V，色温同现状 | 套 | 848.00 | 754.72 |
| 81 | 路灯驱动电源 | 功率：30W，配套对应光源使用 | 个 | 106.00 | 94.34 |
| 82 | 路灯驱动电源 | 功率：45W，配套对应光源使用 | 个 | 117.00 | 104.13 |
| 83 | 路灯驱动电源 | 功率：60W，配套对应光源使用 | 个 | 128.00 | 113.92 |
| 84 | 路灯驱动电源 | 功率：80W，配套对应光源使用 | 个 | 148.00 | 131.72 |
| 85 | 路灯驱动电源 | 功率：90W，配套对应光源使用 | 个 | 160.00 | 142.40 |
| 86 | 路灯驱动电源 | 功率：100W，配套对应光源使用 | 个 | 190.00 | 169.10 |
| 87 | 路灯驱动电源 | 功率：120W，配套对应光源使用 | 个 | 192.00 | 170.88 |
| 88 | 路灯驱动电源 | 功率：150W，配套对应光源使用 | 个 | 220.00 | 195.80 |
| 89 | 路灯驱动电源 | 功率：160W，配套对应光源使用 | 个 | 225.00 | 200.25 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 90 | 路灯驱动电源 | 功率：180W，配套对应光源使用 | 个 | 228.00 | 202.92 |
| 91 | 路灯驱动电源 | 功率：210W，配套对应光源使用 | 个 | 235.00 | 209.15 |
| 92 | 路灯驱动电源 | 功率：250W，配套对应光源使用 | 个 | 320.00 | 284.80 |
| 93 | 路灯驱动电源 | 功率：400W，配套对应光源使用 | 个 | 425.00 | 378.25 |
| 94 | 路灯检修门板 | 尺寸按灯杆检修口实际尺寸 | 扇 | 30.00 | 26.70 |
| 95 | 熔断器 | 单套路灯使用，含安装 | 个 | 8.00 | 7.12 |
| 96 | 熔断芯 | 单套路灯使用，含安装 | 个 | 5.00 | 4.45 |
| 97 | 高杆灯升降机 | 含安装调试 | 台 | 13119.00 | 11675.91 |
| 98 | 不锈钢钢丝绳 | 10# | 米 | 12.00 | 10.68 |
| 99 | 不锈钢钢丝绳 | 12# | 米 | 17.00 | 15.13 |
| 100 | 单臂路灯移位 | 包含现有路灯拆除、重新吊装，杆高综合考虑 | 套 | 1500.00 | 1335.00 |
| 101 | 双臂路灯移位 | 包含现有路灯拆除、重新吊装，杆高综合考虑 | 套 | 1782.00 | 1585.98 |
| 102 | 高低臂路灯移位 | 包含现有路灯拆除、重新吊装，杆高综合考虑 | 套 | 1920.00 | 1708.80 |
| 103 | 中杆灯移位 | 包含现有路灯拆除、重新吊装，杆高综合考虑 | 套 | 4300.00 | 3827.00 |
| 104 | 高杆灯移位 | 包含现有路灯拆除、重新吊装，杆高 35m | 套 | 6368.00 | 5667.52 |
| 105 | 路灯基础 | 700*700*1500mm，含基础预埋件、混凝土、接地极等 | 座 | 1050.00 | 934.50 |
| 106 | 路灯基础 | 1200*1200*2000mm，含基础预埋件、混凝土、接地极等 | 座 | 2100.00 | 1869.00 |
| 107 | 基础包封 | 尺寸综合考虑 | 只 | 28.00 | 24.92 |
| 108 | 手孔井 | 水泥窨井盖，尺寸综合考虑 | 座 | 350.00 | 311.50 |
| 109 | 手孔井 | 铸铁承重井盖，尺寸综合考虑 | 座 | 429.00 | 381.81 |
| 110 | 手孔井 | 树脂窨井盖，尺寸综合考虑 | 座 | 260.00 | 231.40 |
| 111 | 手孔井 | 700*700*1000mm，不含井盖 | 座 | 795.00 | 707.55 |
| 112 | 杆内敷设软电缆 | 规格：RVV-3×1.5mm² | 米 | 9.80 | 8.72 |
| 113 | 杆内敷设软电缆 | 规格：RVV-3×2.5mm² | 米 | 13.00 | 11.57 |
| 114 | 架空电缆 | 规格：ZR-JYV-6mm²，含敷设 | 米 | 13.80 | 12.28 |
| 115 | 架空电缆 | 规格：ZR-JYV-10mm²，含敷设 | 米 | 16.50 | 14.69 |
| 116 | 架空电缆 | 规格：ZR-JYV-16mm²，含敷设 | 米 | 26.00 | 23.14 |
| 117 | 架空电缆 | 规格：ZR-JYV-10mm²，含敷设 | 米 | 16.50 | 14.69 |
| 118 | 架空电缆 | 规格：ZR-JYV-16mm²，含敷设 | 米 | 26.00 | 23.14 |
| 119 | 架空电缆 | 规格：ZR-JYV-25mm²，含敷设 | 米 | 38.00 | 33.82 |
| 120 | 铜芯电力电缆 | 规格：YJV-5×4mm²，含敷设 | 米 | 30.52 | 27.16 |
| 121 | 铜芯电力电缆 | 规格：YJV-5×6mm²，含敷设 | 米 | 35.40 | 31.51 |
| 122 | 铜芯电力电缆 | 规格：YJV-5×10mm²，含敷设 | 米 | 57.00 | 50.73 |
| 123 | 铜芯电力电缆 | 规格：YJV-5×16mm²，含敷设 | 米 | 82.00 | 72.98 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 124 | 铜芯电力电缆 | 规格：YJV-5×25mm²，含敷设 | 米 | 130.00 | 115.70 |
| 125 | 铜芯电力电缆 | 规格：YJV-5×35mm²，含敷设 | 米 | 180.00 | 160.20 |
| 126 | 多股软芯电缆 | 规格：YJRV5×35mm²，含敷设 | 米 | 183.00 | 162.87 |
| 127 | 铝合金电缆 | 规格：YJHLV-5×10mm²，含敷设 | 米 | 13.50 | 12.02 |
| 128 | 铝合金电力电缆 | 规格：YJHLV-5×16mm²，含敷设 | 米 | 16.20 | 14.42 |
| 129 | 铝合金电力电缆 | 规格：YJHLV-5×25mm²，含敷设 | 米 | 19.70 | 17.53 |
| 130 | 铝合金电力电缆 | 规格：YJHLV-5×35mm²，含敷设 | 米 | 26.00 | 23.14 |
| 131 | 铜芯电缆接线端子 | 规格：对应 YJV-5×10mm² 电缆 | 个 | 32.00 | 28.48 |
| 132 | 铜芯电缆接线端子 | 规格：对应 YJV-5×16mm² 电缆 | 个 | 54.00 | 48.06 |
| 133 | 铜芯电缆接线端子 | 规格：对应 YJV-5×25mm² 电缆 | 个 | 65.00 | 57.85 |
| 134 | 铜芯电缆接线端子 | 规格：对应 YJV-5×35mm² 电缆 | 个 | 88.00 | 78.32 |
| 135 | 铜芯电缆连接管 | 规格：对应 YJV-5×10mm² 电缆 | 个 | 35.00 | 31.15 |
| 136 | 铜芯电缆连接管 | 规格：对应 YJV-5×16mm² 电缆 | 个 | 57.77 | 51.42 |
| 137 | 铜芯电缆连接管 | 规格：对应 YJV-5×25mm² 电缆 | 个 | 68.65 | 61.10 |
| 138 | 铜芯电缆连接管 | 规格：对应 YJV-5×35mm² 电缆 | 个 | 90.00 | 80.10 |
| 139 | 铝合金电缆接线端子 | 规格：YJHLV-5×10mm² 电缆 | 个 | 12.00 | 10.68 |
| 140 | 铝合金电缆接线端子 | 规格：YJHLV-5×16mm² 电缆 | 个 | 20.00 | 17.80 |
| 141 | 铝合金电缆接线端子 | 规格：YJHLV-5×25mm² 电缆 | 个 | 33.00 | 29.37 |
| 142 | 铝合金电缆接线端子 | 规格：YJHLV-5×35mm² 电缆 | 个 | 44.80 | 39.87 |
| 143 | 铝合金电缆连接管 | 规格：YJHLV-5×10mm² 电缆 | 个 | 12.00 | 10.68 |
| 144 | 铝合金电缆连接管 | 规格：YJHLV-5×16mm² 电缆 | 个 | 20.00 | 17.80 |
| 145 | 铝合金电缆连接管 | 规格：YJHLV-5×25mm² 电缆 | 个 | 33.00 | 29.37 |
| 146 | 铝合金电缆连接管 | 规格：YJHLV-5×35mm² 电缆 | 个 | 44.60 | 39.69 |
| 147 | HDPE 塑料管 | 规格：Φ32，含敷设 | 米 | 6.00 | 5.34 |
| 148 | HDPE 塑料管 | 规格：Φ50，含敷设 | 米 | 8.20 | 7.30 |
| 149 | HDPE 塑料管 | 规格：Φ63，含敷设 | 米 | 9.30 | 8.28 |
| 150 | HDPE 塑料管 | 规格：Φ80，含敷设 | 米 | 11.40 | 10.15 |
| 151 | HDPE 塑料管 | 规格：Φ100，含敷设 | 米 | 15.30 | 13.62 |
| 152 | SC 焊接钢管 | 规格：DN32，含敷设 | 米 | 19.60 | 17.44 |
| 153 | SC 焊接钢管 | 规格：DN50，含敷设 | 米 | 30.00 | 26.70 |
| 154 | SC 焊接钢管 | 规格：DN80，含敷设 | 米 | 50.00 | 44.50 |
| 155 | SC 焊接钢管 | 规格：DN100，含敷设 | 米 | 60.00 | 53.40 |
| 156 | 顶管 | 管材：PE63，含敷设 | 米 | 19.08 | 16.98 |
| 157 | 顶管 | 管材：PE100，含敷设 | 米 | 25.07 | 22.31 |
| 158 | 混凝土过路破除开挖 | 含割缝、破碎、开挖、清理，及相关措施等 | $m^3$ | 58.00 | 51.62 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 159 | 混凝土浇筑 | 含夯实、C30 混凝土，浇筑厚度按原路面结构（不小于 20CM） | $m^3$ | 450.00 | 400.50 |
| 160 | 透水沥过路破除青开挖 | 含割缝、破碎、开挖、清理，及相关措施等 | $m^2$ | 50.00 | 44.50 |
| 161 | 透水沥青路面修复 | 含夯实、C30 混凝土，浇筑厚度按原路面结构（不小于 20CM），沥青厚度不小于原道路。 | $m^2$ | 525.00 | 467.25 |
| 162 | 吊车台班 | 10T | 台班 | 1200.00 | 1068.00 |
| 163 | 吊车台班 | 25T | 台班 | 1350.00 | 1201.50 |
| 164 | 吊车台班 | 35T | 台班 | 1560.00 | 1388.40 |
| 165 | 吊车台班 | 50T | 台班 | 3000.00 | 2670.00 |
| 166 | 挖土 | 人工挖电杆坑，坑深≥1.0m，综合考虑 | 个 | 180.00 | 160.20 |
| 167 | 沟槽挖填 | 电缆沟挖填一般土沟 | m | 10.00 | 8.90 |

（4）本工程工程量按实结算，实行总量控制。最终结算总价计算公式为:最终结算总价=Σ(经甲方现场代表书面确认的实际完成工程量×结算单价)。

（5）维修费支付：每季度末，按经甲方确认的当期实际完成工程量结算价的75%支付。年度服务期满后一个月内，付清全年维修费结算价的剩余 25%。

3、维修费超量预警：当累计发生维修费达到暂定总额（80 万元）的 95%时，乙方须在 3 个工作日内向甲方发出书面《维修费超量预警通知》，详细说明当前维修工作进展、费用发生情况及后续预计需求。

超暂定总价处理:若根据实际维修进展及后续需求，预计最终结算总价将超出暂定总价时，甲方有权选择重新组织招标采购。若启动重新招标程序，本合同项下的养护费按原合同约定的年度包干总价，根据实际履行天数折算后支付给乙方。

五、履约保证金

1.履约保证金为项目成交价（养护费+80 万元维修费暂定总价）的 10%（¥:130000 元），履约保证金须在成交通知书发出之日起至合同签订前汇入甲方账户（应当以数字人民币、支票、汇票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交），乙方凭中标通知书与甲方签订合同。超期或未有协商，则视为自动放弃成交资格。

2.履约保证金在养护期满考核合格且完成养护移交后由甲方一次性退还，甲

方若逾期退还履约保证金的，按照逾期部分的每日 0.05%支付违约金。

3.发生以下情况的，履约保证金不予退还或部分退还：

a.签订合同后，乙方不履行合同义务的，甲方有权全额扣除履约保证金，全额不予退还，同时甲方亦有权终止合同，乙方还须承担相应的法律赔偿责任。

b.乙方在履约过程中发生违约行为，给甲方造成损失的，甲方有权在乙方缴纳的履约保证金中予以扣款，以弥补甲方经济损失，不足的部分乙方另外补齐。

六、养护工作要求

（一）养护内容：按现行的行业技术规范，开展以下工作，保障路灯安全正常运行：

（1）巡查线路、手孔井、配电箱等，及时排查安全隐患；

（2）勘察统计路灯及亮化设施数量，及时跟踪纠正偏差；

（3）实行 24 小时值班制度，保障响应及时；

（4）随季节变化调整路灯及亮化灯具亮灯、熄灯时间；

（5）加强供电设施管理，严防偷盗电能现象发生。

（二）亮化养护质量：

1、亮灯率考核与扣罚：

（1）甲方每月对养护区域的路灯亮灯率进行不少于 2 次的随机抽检。

（2）每次抽检，乙方养护区域内的路灯亮灯率（计算公式：正常亮灯数/养护路灯清单总数×100%）均必须达到 95%或以上。

（3）若某次抽检结果低于 95%，则视为该次抽检不合格。

（4）每发生一次抽检不合格的情况，甲方有权从当月应付乙方的养护服务费中，扣减 5%作为违约金。本项扣罚可因多次不合格而累计执行。

2、设施外观及完好情况

（1）计量箱、配电箱(柜)：门窗清洁无破损，箱体完整不渗水、无积灰锈蚀，挂锁齐全。箱内电器安装整齐、线路排列有序、元件绝缘良好、运行正常，仪表指示准确，各回路电流无异常。

（2）线路：跟踪沿线地表变动，定期检测线路，确保末端电压不低于额定电

压的 90%；及时更换缺陷电缆，手孔井内整洁无积水、线路整齐。

（3）灯杆：杆身倾斜不超过杆长 1%，无裂缝破损、锈蚀及油漆剥落，基础牢固，接线门板固定可靠。

（4）高杆灯：传动机构钢丝绳无损伤、接头牢固，挂脱钩机构灵活；电动机及变速箱支架可靠、无漏油缺油，限位开关及控制电器触头完好。

（5）照明器具：灯具灯架清洁完好，无积污、断裂等问题；引线绝缘良好无接头，灯罩无破损裂纹；更换元件与设计规格一致，品牌不低于原有标准，不得擅自更改光源、电器及灯具类型。

3、及时性要求

（1）24 小时待命抢修，一般故障 24 小时内解决，突发性紧急情况 30 分钟内到场；同一地点不得连续 7 天不亮（特殊原因除外）。

（2）大面积灭灯立即抢修，小故障当场修复，较大故障 24 小时内修复（工程量特别大的除外），无法及时修复的需采取应急措施并上报镇建设工作办公室。

（3）故障处理结束后 24 小时内，向镇建设工作办公室报送处理情况。

4、设施整洁要求

（1）保持亮化设施外观整洁，及时维修遮挡、掉落、缺色等故障灯具。

（2）严禁在公共照明设施上无未经批准设置户外广告或悬挂物品，发现后及时上报。

（3）组织清除设施上的乱粘贴、乱涂写。

**（三）养护要求：**

（1）成立以乙方主要领导为第一责任人的组织机构，分工明确，职责落实。

（2）结合路灯设施现状，制定巡查、检查、维修保养工作计划，报镇建设工作办公室后按计划实施。

（3）按巡逻计划开展工作，发现问题及时处置，重大情况迅速上报。

（4）24 小时受理报修投诉，交通道口或主干道成片熄灯 24 小时内恢复，一般地段零星熄灯 3 日内修复，紧急抢修 1 小时内到场。

（5）按季节及重大节目、社会活动要求，及时调整亮灯、熄灯时间。

（6）严禁擅自允许非路灯灯具接入路灯用电系统，发现违章接入及时处置并上报。

（7）养护作业避开交通高峰期，紧急抢修影响交通的需提前联系公安交通部门。

（8）养护作业设置标准警示标志及灯具，文明施工、工完料清，严守安全生产规范。

（9）更换材料、元器件需符合国家及出厂标准，因使用不当造成损坏的，由乙方承担损失。

（10）发现擅自占用、损坏路灯设施的行为，需阻止、留证并立即上报，负责向肇事方索赔及设施恢复。

（11）配合重大活动及突发事件处置，全力保障灯具正常运行。

（12）建立完整养护台账，详细记录巡逻、报修、修理等情况，尤其是媒体批评、市民投诉等事件，需明确办理结果、责任人及反馈意见，由养护负责人签字确认；每月 5 日前提交上月电子台账，每季度提交纸质版台账，附巡检影像资料（含定位信息）。

**（四）照明养护维修单位内部管理要求：**

（1）配备路灯升降车、抢修车、维修车辆及专业电工工具等施工机械设备。

（2）制定严格值班制度及台账，值班电话 24 小时畅通，及时上报照明问题。

（3）建立日常巡修制度，每周巡视各路段 1 次，留存影像资料，汇总维修内容及材料清单并书面上报镇建设工作办公室。

（4）建立人员岗位管理及技术培训制度，工作人员统一着装、持证上岗，熟悉设备操作及维护方法，作业时穿戴齐全安全防护用品。

（5）项目负责人或现场代表不配合工作或不能胜任的，需在甲方要求更换之日起 5 日内更换，否则甲方有权停工或解除合同，相关损失由乙方承担。

（6）制定书面应急预案，建立高效应急响应机制，确保故障发生后 30 分钟内到达现场。

（7）建立设备材料管理制度，储备充足的灯杆、灯具、电缆等维修材料，满

足日常及应急需求。

（8）建立安全生产管理体系，明确总经理为安全第一责任人，配备专职安全员，完善安全生产责任制、检查制度等相关制度。

（9）建立文明施工及环境保护制度，落实相关负责人；开挖绿地或城市道路需办理审批手续并采取安全措施，擅自作业造成损坏的承担相应责任。

（10）建立完整养护档案，包含设施技术文件、数量统计、巡检记录、报修抢修记录、亮灯率检查台账等。

（11）自行承担所有作业人员意外伤害险、施工场地内财产险、第三方责任险等一切相关保险。

**（五）维护时间：一年（签订合同之日起）。**

根据《政府购买服务管理办法》第二十四条规定，本项目根据采购结果，采取一次招标三年沿用。服务期自合同签订之日起一年，实行一年一考核一续签合同的办法，一年合同期满后，甲方可自主决定是否续签下一年度合同。如甲方因未获得预算批复或次年预算压减或需求变化等其他原因经书面通知乙方后，合同到期终止不再续签，乙方自行承担相应风险。如果乙方没有达到合同所要求履行条件之一的，则甲方有权在委托期限内随时终止合同。

七、考核、履约金及违约责任：

**（一）考核办法：采用《启东市吕四港镇城市照明及亮化设施维护项目月度考核评分表》进行月度考核，满分为100分。**

《启东市吕四港镇城市照明及亮化设施维护项目月度考核评分表》

| 序号 | 项目 | 标准要求 | 评分办法 | 满分 | 检查评分 | 主要扣分原因 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 亮灯率 | 养护区域内路灯亮灯率≥95% | 1.每月抽检不少于2次，每次抽检独立计算，亮灯率≥95%即为该次合格。<br>2.单次合格得10分，不合格得0分（满分20分）。<br>3.单次抽检不合格，即扣减当月养护费的5% | 20 | | |
| 2 | 有计划、 | 计划科学合理， | 无计划或计划欠合理扣1-2 | 10 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 有措施 | 措施有力 | 分，无措施或措施不到位扣1-2分。 | | | |
| 3 | 台账 | 台账内容齐全、规范，有领导签字 | 应该记录但未记录的，缺一项扣1分。 | 10 | | |
| 4 | 设施完好 | | 灯具脱落等不安全因素，每处扣2分，导线断开、破损每处扣2分；配电箱未加锁、变形每处扣0.5分。 | 20 | | |
| 5 | 修理及时 | 成片熄灯24小时内修复，一般报修3天内修复 | 超时一次扣1分。 | 10 | | |
| 6 | 灯具接入 | 无违章接入 | 养护单位违章接入，有一起扣5分；其他个人违章接入，养护单位处置不及时的，有一起扣2分。 | 10 | | |
| 7 | 调整时间 | 按要求及时调整 | 调整不及时，有一次扣2-3分。 | 10 | | |
| 8 | 行风 | 规定时间内处理12345工单，无媒体曝光，无领导批评 | 有一次扣2分。情节严重，影响极大的，实行一票否决，阶段养护不得评优、良。 | 10 | | |
| 合计 | | | | 100 | | |
| 养护单位（盖公章签字）：<br>检查单位（盖公章签字）：<br>奖罚情况：<br>检查时间：　　年　　月　　日 | | | | | | |

2、考核方式：实行月度考核，由镇建设工作办公室每月采取不通知、不定期方式进行考核1次。

3、考核应用：

①月度考核得分≥90分，不扣当月养护费；

②85分≤月度考核得分＜90分，每低1分扣当月养护费的1%；

③月度考核得分＜85分，每低1分扣当月养护费的2%。

④月度考核得分＜75分予以警告；合同期内累计两次月度考核低于75分，甲方有权单方解除合同，履约保证金不予退还，已完成工程量按实结算。

⑤对布置的重大活动安排，如不积极执行或因日常维护不到位，造成一定影响的，每次罚1000元。

（三）安全等相关事项：

1、安全责任主体：乙方作为承包方，是本项目施工现场安全生产的第一责任主体，必须遵守所有安全法规及甲方制定或认可的施工现场安全管理规章制度，建立健全安全管理体系，并对乙方自身、乙方分包单位、乙方雇佣的所有人员（含劳务派遣、临时用工等）及协作方实施施工活动引发的所有安全风险承担全部安全管理及经济兜底责任。

事故处理与经济责任：施工期间发生任何人身伤亡或财产损坏事故，除甲方明确书面指令且该指令直接导致事故的情况外，或因甲方故意或重大过失导致的以外，乙方均须作为第一责任人负责立即处理（包括但不限于紧急救治、事故报告、善后协商等），并承担因此产生的一切费用（包括但不限于直接费用、间接费用、后续衍生费用、赔偿金、罚款及法律费用）。

2、因偷盗或车损等非正常损坏的，需及时与镇建设工作办公室联系，并立即组织修补，所需材料及维修费用等由乙方承担。

3、乙方不得擅自改变照明设施的现状，因各种原因需要拆除现有照明设施、变更现有供电线路、变更设计规格等均应事先报告镇建设工作办公室批准。

4、乙方及乙方职工不得在照明设施上私拉乱接其他供用电设施。

5、路灯设施迁移、补装等零星工程应及时办结（办理时限以下达《派工单》为准），施工质量按国家相关标准执行。

6、乙方应加强巡查，及时发现并切断私自接用路灯电源的违法行为。

7、乙方须积极配合镇建设工作办公室做好路灯设施移交、小区改造等相关工作。

8、按照有关规定应承担维护责任的照明设施，经镇建设工作办公室验收合格后应列入维修范围。

9、乙方未经批准严禁擅自白天开灯检修，确须白天开灯检修的，须报经镇建设工作办公室批准后方可实施。

10、乙方应注意发现下列情况并及时上报、配合处理：①擅自拆除、迁移路灯设施，②在路灯设施上加装广告牌或其他装饰物等，③新架设通信电缆和安置其他设施影响路灯设施质量、效果的，④其他设施安全、用电安全隐患等。

（四）安全、文明施工：

1、应统一服装、持证挂牌上岗，施工现场应按国家规定做好安全措施，文明施工，做到工完、料清、场清。

2、乙方作为安全生产责任主体，须严格遵守法律法规，执行安全施工规定。因乙方原因造成的安全事故，由其承担相应责任。作业需做好安全防护和文明施工。

八、违约责任

1. 甲乙双方在本合同有效期内任何一方不履行合同义务者，则视为违约，均应按《中华人民共和国民法典》有关条例追究违约责任。

2. 任何一方由于不可抗力而未能履行合同义务时，则履行本合同的时间和费用支付可以顺延。不可抗力是指超过人力控制和不可预见以及不能由受害方所能避免的自然灾害事故，它包括但不限于战争、地震、水灾、台风和火灾等。

九、不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2. 任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3. 发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4. 合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

十、争议解决方式

本合同依《中华人民共和国民法典》成立，具有法律的约束力。各方在合同的解释和执行上发生分歧意见时，应按照互相谅解和尊重的原则，因本合同而发生争议，双方应通过友好协商解决；经协商未能解决，可向启东市人民法院提起诉讼。

十一、合同的生效、变更、中止、终止和失效

1. 本合同自双方法定代表人或委托代理人签名盖章之日起生效；

2. 甲方可在合同履行期间增加、删减和变更本合同规定的服务内容和范围。这种变更甲方应书面通知乙方。由于变更引起的费用，甲方应给乙方以补偿，其补偿费用可根据工作量和时间，经双方协商解决；

3. 本合同在乙方履行完所有合同义务以及甲方向乙方付清本项目的养护费之日起终止。

十二、合同附件

1. 采购文件、补充文件、乙方的投标文件及采购过程中有关澄清、承诺文件均作为合同附件。

2. 服务内容和工作要求等如有变更，变更方应以书面形式通知对方，变更内容得到双方确认后即作为本合同附件立即生效。

3. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式陆份，甲乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

日期：2026年2月1日