# 物业服务补充协议

甲方：苏州市环境卫生管理处（苏州市垃圾分类管理中心）

住所：苏州市新市路 252 号

乙方：苏州书香服务股份有限公司

住所：苏州市道前街 100 号

甲乙双方于 2025 年 2 月 20 日签订《苏州市环境卫生管理处物业管理服务合同》（以下简称“原合同”），项目编号：JSZC-320500-JZCG-G2025-0007，由乙方为甲方提供物业管理服务，服务期限一年，自 2025 年 3 月 1 日起至 2026 年 2 月 28 日止，总服务费用为 4198761 元。现因原合同即将到期重新招投标需要时间，为保障大楼的正常办公，双方经友好协商，签订如下补充协议：

一、双方一致同意原合同延期一个月至 2026 年 3 月 31 日止，乙方应当按照原合同的标准和要求为甲方提供物业管理服务。

二、协议期内物业费、付款方式等均按照原合同执行，本协议金额为人民币 349896.75 元（大写：叁拾肆万玖仟捌佰玖拾陆元柒角伍分），该费用已包含乙方为甲方提供物业管理服务所需的一切费用。

三、本协议经双方签字盖章之日起生效，与原合同具有同等法律效力，一式四份，双方各执两份。

甲方：

法定代表人或授权代表：

日期：2026.2.10

乙方：

法定代表人或授权代表：

日期：2026.2.10