

扬州市江都区樊川镇人民政府
樊川镇派出所及交警中队拆建工程-新建建筑

施工图设计文件



中滕勘察设计有限公司

ZHONGCHENG SURVEY AND DESIGN CO., LTD

二〇二六年二月

主楼现有外墙出新做法:

外墙	外墙1	1. 蓝色真石漆	真石漆 外墙1	约93.05平		
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛或铲平				
	外墙2	1. 白色真石漆			真石漆 外墙2	约1311.19平
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛				

入口南建筑现有外墙出新做法:

外墙	外墙1	1. 蓝色真石漆	真石漆 外墙1	约44.46平		
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛或铲平				
	外墙2	1. 白色真石漆			真石漆 外墙2	约103.74平
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛				

新建建筑现有外墙出新做法:

外墙	外墙1	1. 蓝色真石漆	真石漆 外墙1	约116.73平		
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛或铲平				
	外墙2	1. 白色真石漆			真石漆 外墙2	约428.01平
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛				

入口北建筑现有外墙出新做法:

外墙	外墙1	1. 蓝色真石漆	真石漆 外墙1	约67.68平		
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛或铲平				
	外墙2	1. 白色真石漆			真石漆 外墙2	约157.92平
		2. 刮防水腻子2遍				
		3. 原有外墙刷毛				

加接建筑做法:

- 变形缝
- 外墙变形缝: 详见14J936-AQ1
- 楼地面变形缝: 详见14J936-AD-3(4)
- 内墙、顶棚变形缝: 详见14J936-AN1-3(4)
- 平屋面变形缝: 详见12J201-A15-1(3)
- 坡屋面变形缝: 详见09J202-1-K19
- 地下建筑底板、外墙、顶板变形缝: 详见10J3001-46

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER			
姓名 NAME	邓成		
注册印章号 REGISTERED SIGNET NO.	5103062-001		
注册证书号 REGISTERED CERTIFICATE NO.	215000941		
建设单位 CLIENT	扬州市江都区樊川镇人民政府		
工程名称 PROJECT TITLE	樊川镇派出所及交警中队拆建工程		
子项名称 SUB ITEM	工程量统计		
项目总负责人 PROJECT NO.	邓成	邓成	
审定 APPROVED BY	蔡士治	蔡士治	
审核 AUDIT	邓成	邓成	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	邓成	邓成	
校对 CHECKED BY	徐斌	徐斌	
设计 DESIGNED BY	邹泉	邹泉	
	肖强	肖强	
图名 DRAWING TITLE	工程量统计		
设计号 JOB NO.	ZC-2025-JS-YZ-01		
图别 DWC. CATEGORY	建施	版本号 VER. NO.	第一版
图号 DWC. NO.	01	日期 DATE	202602

注: 所有图纸需经审查机构审查合格后方可施工

序号	图纸名称	图号	图幅	序号	图纸名称	图号	图幅
01	图纸目录	01	A2	35			
02	建筑设计总说明(一)	02	A2+1/2	36			
03	建筑设计总说明(二) 门窗表 节点大样	01	A2+1/2	37			
04	一层平面图	01	A2+1/2	38			
05	屋顶平面图 1-16轴立面图	01	A2+1/2	39			
06	16-1轴立面图 1-1剖面图 A-B轴立面图 B-A轴立面图	01	A2+1/2	40			
07				41			
08				42			
09				43			
10				44			
11				45			
12				46			
13				47			
14				48			
15				49			
16				50			
17				51			
18				52			
19				53			
20				54			
21				55			
22				56			
23				57			
24				58			
25				59			
26				60			
27				61			
28				62			
29				63			
30				64			
31				65			
32				66			
33				67			
34				68			

CASE NOTE

出图专用章 DRAWING SPECIAL SEAL

注册印章 REGISTERED SEAL

注册执业栏
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名 NAME 邓成

注册印章号 REGISTERED SIGNET NO. 5103062-001

注册证书号 REGISTERED CERTIFICATE NO. 215000941

建设单位: CLIENT

扬州市江都区樊川镇人民政府

工程名称: PROJECT TITLE

樊川镇派出所及交警中队拆迁工程

子项名称: SUB ITEM

XXXX

项目总负责人 PROJECT NO. 邓成 邓成

审定 APPROVED BY 蔡士治 蔡士治

审核 AUDIT 邓成 邓成

专业负责人 DISCIPLINE CHIEF 邓成 邓成

校对 CHECKED BY 徐斌 徐斌

设计 DESIGNED BY 邹泉 邹泉

肖强 肖强

图名: DRAWING TITLE

图纸目录

设计号 JOB NO. ZC-2025-JS-YZ-01

图别 Dwg. CATEGORY 建筑 版本号 VER. NO. 第一版

图号 Dwg. NO. 01 日期 DATE 202602

建筑设计说明

Table with 2 columns: Section (e.g., 一 设计依据, 二 项目概况) and Content (e.g., 设计委托合同书, 建筑名称: 樊川镇派出所及交警中队新建工程).

建筑设计说明

Table with 2 columns: Section (e.g., 4.6 砌筑墙体预留洞封堵措施说明, 五 屋面工程) and Content (e.g., 预留洞的封堵: 混凝土墙预留洞的封堵见结构, 屋面工程执行《屋面工程技术规范》GB50345-2012).

建筑设计说明

Table with 2 columns: Section (e.g., 平开门立樘与墙内侧平, 七 外装修工程) and Content (e.g., 所有门窗洞口均应以楼地面建筑标高算起, 外装修详见用料做法表和立面).

建筑设计说明

Table with 2 columns: Section (e.g., 11.3 内装修选用的各项材料, 十二 建筑设备、设施工程) and Content (e.g., 内装修选用的各项材料, 均由施工单位制作样板和选样, 建筑设备、设施工程).



甲级工程设计证书编号: A151030621
乙级工程设计证书编号: A251023438

CASE NOTE

注册执业栏 REGISTERED SEAL

姓名: 邓成
注册印章号: 5103062-001
注册证书号: 215000941

建设单位: 扬州市江都区樊川镇人民政府

工程名称: 樊川镇派出所及交警中队新建工程

子项名称: 新建建筑

项目总负责人: 邓成
审定: 蔡士治
审核: 邓成
专业负责人: 邓成

校对: 徐斌
设计: 邹泉, 肖强

图名: 建筑设计总说明(一)

设计号: ZC-2025-JS-YZ-01

图别: 建筑
版本号: 第一版

图号: 02
日期: 202602

注: 所有图纸需经审查机构审查合格后方可施工

建筑设计说明

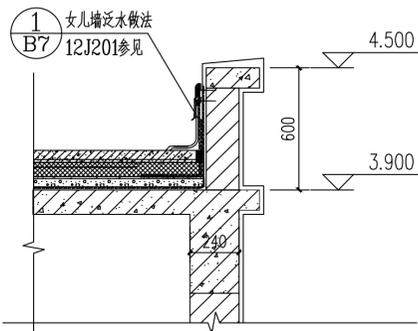
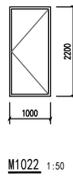
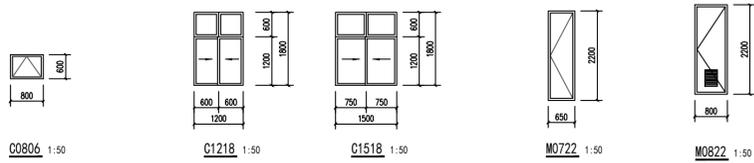
十五 防水设计
15.1 屋面-防水等级: II级(一道设防)
• 屋面做法: 平屋面, 详用料做法表
• 屋面排水方式: 有组织排水, 高屋面排向低屋面时, 低屋面上加设水簸箕。
• 防水层材料: 1.2厚合成高分子防水卷材
女儿墙泛水参见12J201-A14-2
屋面雨水口详见12J201-H7-1
十六 图纸说明
16.1 门窗设计代号: 普通门: M- 防火门: FM- 普通窗: C- 门连窗: MC-
各种管井代号及专业代号: S: 水管井; 水专业 F: 风井; 暖通专业 Q: 强电专业
R: 弱电专业
设计图例标准: 房屋建筑制图统一标准GB/T 50001-2010
建筑制图标准GB/T 50104-2010

门窗表

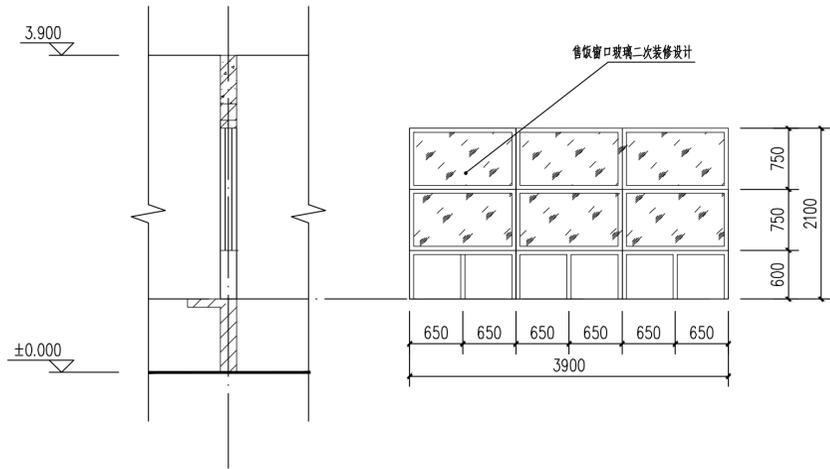
类别	编号	尺寸		樘数	采用标准图集及编号		备注
		宽度	高度		合计	图集代号	
窗	C0806	800	600	4			铝合金窗(5+6+5)上悬窗
	C1218	1200	1800	1			铝合金窗(5+6+5)上悬窗
	C1518	1500	1800	13			铝合金窗(5+6+5)上悬窗
	C-3	3900	2100	1			玻璃幕墙二次设计
门	M0722	650	2200	2			木门
	M0822	800	2200	5			木门
	M1022	1000	2200	13			木门
门窗说明: 1、门窗洞口尺寸及位置以现场实际为准, 门窗框安装后, 方可定; 2、门窗气密性等级为 6 级, 抗风压性能 4 级, 水密性能不低于 3 级; 3、所有铝合金门窗型材壁厚: 推拉窗不小于 1.8mm, 平开窗不小于 1.8mm; 铝合金门框 2.2mm; 铝合金门扇 1.8mm; 4、本图集安全玻璃的门窗为: (1) 无框玻璃门(除玻璃门厚度不小于 12mm (2) 有框玻璃门 (3) 门窗框玻璃厚度不小于 9mm 的钢化 (4) 玻璃门框玻璃 (5) 七层及以上楼层上所有窗 5、玻璃幕墙玻璃厚度不小于 9mm 的钢化 (6) 玻璃幕墙玻璃厚度不小于 12mm 的钢化 6、钢化玻璃最大允许面积: 5mm 厚最大允许面积 2.0m ² , 6mm 厚最大允许面积 3.0m ² 7、单层玻璃厚度 5mm, 钢化 0.5m 厚为安全玻璃; 单层玻璃厚度 5mm, 钢化 0.9m 厚为安全玻璃; 8、门窗玻璃的选用应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 和《建筑安全玻璃管理规定》 9、门窗玻璃附件应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 和《建筑安全玻璃管理规定》; 门窗玻璃的五金件应具有足够的强度, 防腐防锈, 无噪声, 无污染并能承受, 可承受风荷载和地震荷载; 10、设置在高层建筑的可开启外窗应在距地面高度 1.3m~1.5m 的位置设置手动开启装置; 11、设置在高层建筑的可开启外窗应在距地面高度 1.3m~1.5m 的位置设置手动开启装置; 12、窗玻璃的厚度应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 和《建筑安全玻璃管理规定》; 12、前门框为开启方向							

项目	编号	名称	做法及说明	备注		
屋面		平屋面(有保温)	1.40厚C20细石混凝土(内配Φ4@100, 随浇随抹平, 4mX4m分格(若女儿墙设) 伸墙处, 缝宽15mm, 防水油膏嵌缝, 缝口采用SBS改性沥青防水卷材进行嵌缝封边。 2.10厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温层 3.3厚改性沥青防水卷材+3厚自粘改性沥青防水卷材, 出屋面管道、烟道、落水口等转角部位在涂刷防水附加层, 宽度不小于300, 卷起高度不小于300 4.2厚非固化橡胶沥青防水涂料, 距建筑完成面最高点卷起300 5.20厚1:3水泥砂浆找平层 6.50厚挤塑聚苯乙烯(XPS)保温层(燃烧性能为B1级) 7.轻骨料混凝土找坡层, 坡向排水口, 最薄处为30厚2%找坡层 8.钢筋混凝土屋面板(表面清理)	有保温不上人屋面		
		地基防潮	20mm厚1:2水泥砂浆找平层, 位置一般在-0.06m标高处	若有钢筋混凝土圈梁可不另设防潮层		
		踢脚	踢脚一: 地脚踢脚 (1) 5~10厚地脚踢脚, 稀水泥浆(或彩色水泥浆)嵌缝 (2) 8厚1:2水泥砂浆找平层(内掺建筑胶) (3) 5厚1:3水泥砂浆打底划出纹道	所有房间(除卫生间)		
		护角线	水泥护角线 (1) 粉面同墙面 (2) 15厚1:2.5水泥砂浆每边宽大于50、离2000护角线			
		外墙	外墙一	涂料/真石漆外墙	(1) 柔性防水腻子+涂料、真石漆 (2) 6厚1:2.5水泥砂浆找平 (3) 9厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛 (4) 专用塑料抹子 (5) 喷湿墙面 (6) 200厚蒸压加气混凝土砌块	详见立面
				地面一	防滑地砖地面 (1) 10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 (2) 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 (3) 水泥浆一道(内掺建筑胶) (4) 60厚C15混凝土垫层 (5) 素土夯实	一层所有房间(除卫生间)
				地面二	防滑地砖地面(有防水层) (1) 8~10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 (2) 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 (3) 1.5厚聚氨酯三遍涂膜防水层 (4) 1:3水泥砂浆或最薄处30厚C20细石混凝土找平层 (5) 水泥浆一道(内掺建筑胶) (6) 60厚C15混凝土垫层 (7) 素土夯实	卫生间
				内墙一	贴面砖防水墙 (1) 白水泥腻子(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) (2) 墙面砖(贴面砖时充分浸湿) (3) 4厚强力胶粉腻子(抹灰压实) (4) 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层 (5) 6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆分层压抹抹平 (6) 6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底划毛或划出纹道 (7) 3厚外加剂专用砂浆抹底或界面剂一遍甩毛 (8) 喷湿墙面	卫生间
内墙二	涂料墙面 (1) 涂料(无机涂料燃烧性能A级) 面层用户自理 (2) 专用腻子两遍找平一遍压光 (3) 8厚1:1:4混合砂浆抹面, 阴阳角时挂抗裂网布压入砂浆层 (4) 10厚1:1:4混合砂浆抹面 (5) 2厚1:1:4混合砂浆抹面 (6) 抹灰面清理			所有房间(除卫生间)		
顶棚一	涂料顶棚 (1) 涂料(无机涂料燃烧性能A级) 面层用户自理 (2) 2厚厚腻子两遍找平 (3) 3~5厚底基层腻子分遍找平 (4) 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 (4) 刷水泥浆一道(内掺建筑胶) (5) 现浇钢筋混凝土板(结构基层清理, 并对外露钢筋和预埋件防锈漆防腐处理)			所有房间(除卫生间)		
顶棚二	防滑顶棚 1.3厚1:3涂塑聚合物水泥防水砂浆抹平 2.钢筋混凝土顶棚清理干净、整平	卫生间				

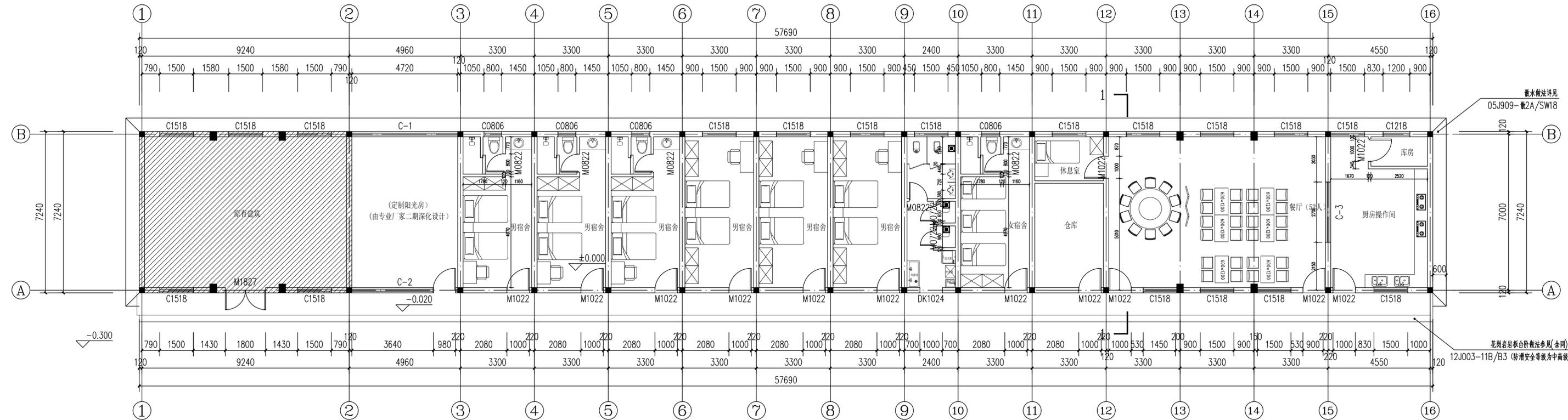
注: 1. 户内均只做基层, 面层由用户自理; 2. 本工程节能设计由建设单位另行委托设计。



檐口大样图 1:20



C-3 1:50



一层平面图 1:100

注册执业栏			
姓名	注册印章号	注册证书号	建设单位
邓成	5103062-001	215000941	扬州市江都区樊川镇人民政府
工程名称: 樊川镇派出所及交警中队拆建工程			
子项名称: 新建建筑			
项目总负责人	邓成	邓成	
审定	蔡士治	蔡士治	
审核	邓成	邓成	
专业负责人	邓成	邓成	
校对	徐斌	徐斌	
设计	邹泉	邹泉	
	肖强	肖强	
图名: 一层平面图			
设计号	ZC-2025-JS-YZ-01		
图别	建施	版本号	第一版
图号	04	日期	202602

注: 所有图纸需经审查机构审查合格后方可施工

姓名	邓成
注册印章号	5103062-001
注册证书号	215000941

建设单位: 扬州市江都区樊川镇人民政府

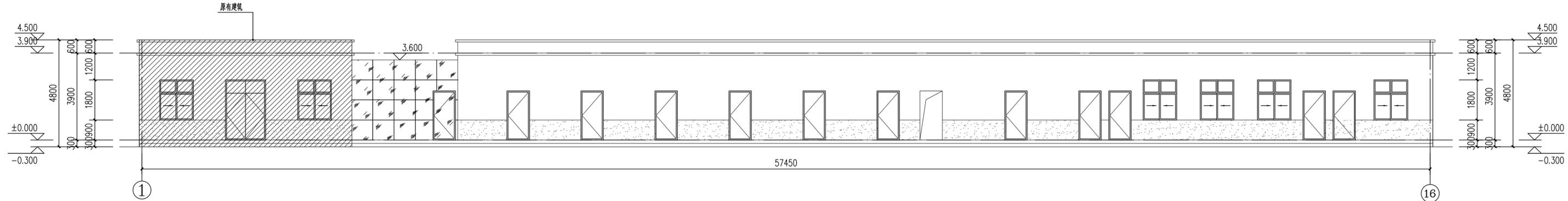
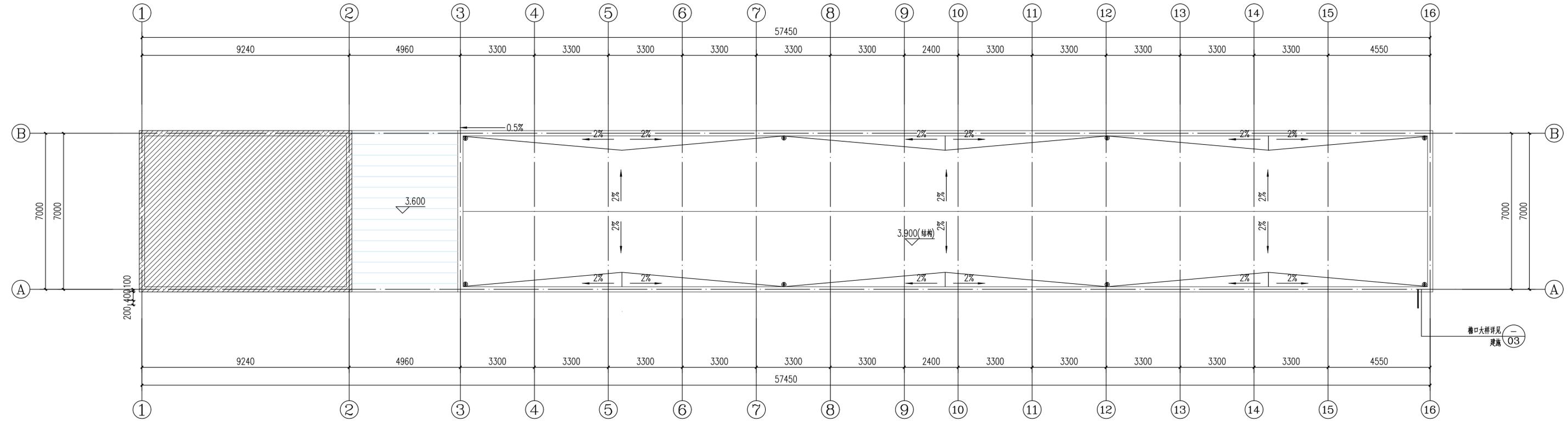
工程名称: 樊川镇派出所及交警中队拆建工程

子项名称: 新建建筑

项目总负责人	邓成	邓成
审定	蔡士治	蔡士治
审核	邓成	邓成
专业负责人	邓成	邓成
校对	徐斌	徐斌
设计	邹泉	邹泉
	肖强	肖强

图名: 屋顶平面图 1-16轴立面图

设计号	ZC-2025-JS-YZ-01		
图别	建筑	版本号	第一版
图号	05	日期	202602



- 图例:
- 灰白色真石漆
 - 蓝色真石漆

姓名	邓成
注册印章号	5103062-001
注册证书号	215000941

建设单位: 扬州市江都区樊川镇人民政府

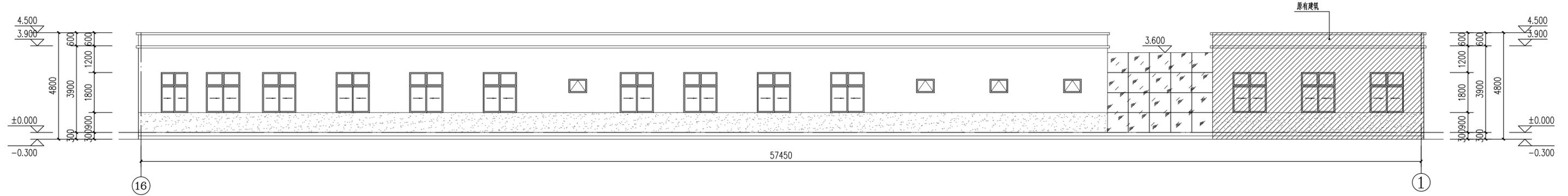
工程名称: 樊川镇派出所及交警中队拆建工程

子项名称: 新建建筑

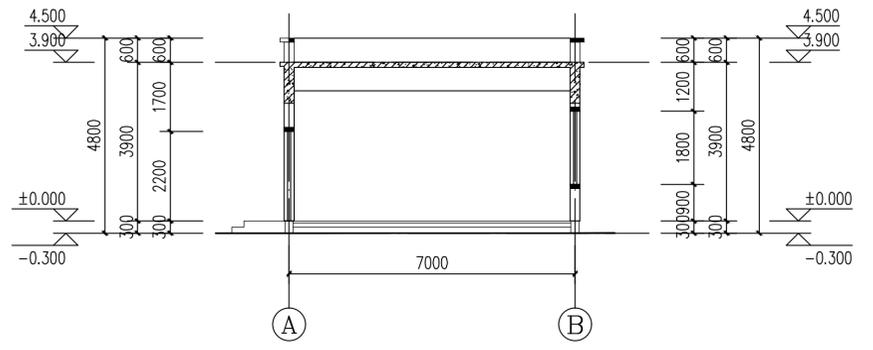
项目总负责人	邓成	邓成
审定	蔡士治	蔡士治
审核	邓成	邓成
专业负责人	邓成	邓成
校对	徐斌	徐斌
设计	邹泉	邹泉
	肖强	肖强

图名: 16-1轴立面图 1-1剖面图
A-B轴立面图 B-A轴立面图

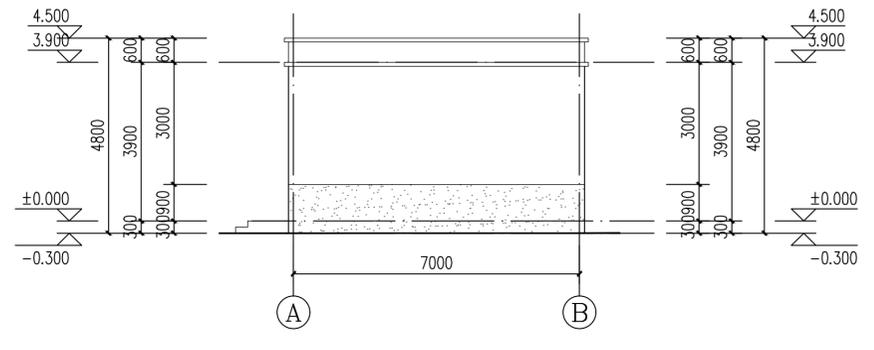
设计号	ZC-2025-JS-YZ-01		
图别	建筑	版本号	第一版
图号	06	日期	202602



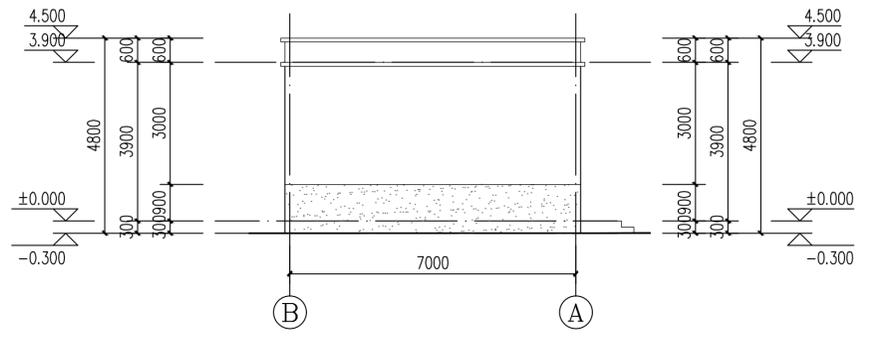
16-1轴立面图 1:100



1-1剖面图 1:100



A-B轴立面图 1:100



B-A轴立面图 1:100

