政府采购合同书

甲方(采购人)：京沪高铁苏州北站地区管理办公室

联系地址：苏州市相城区高铁新城南天城路 58 号铁路大厦最东边三楼

联系人：朱婷婷

联系电话：13901540168

乙方（中标人）：江苏众佑航建设工程有限公司

联系地址：苏州市相城区高铁新城南天成路 88 号天成信息大厦 1501

联系人：丁勇鑫

联系电话：18549993419

根据甲方申请京沪高铁苏州北站广场(站房)公共区域维修保养政府采购计划，并委托江苏纵驰工程管理有限公司就本项目（采购编号：JSZC-320507-JZCZ-G2026-0001）进行政府采购，根据本项目的采购结果确定 江苏众佑航建设工程有限公司 为本合同乙方，现依照招标文件、乙方的投标文件及相关文件的内容，签订本合同书。

一、合同价格：

1、合同清单：详见附件。

2、合同为固定单价合同，中标优惠率为： 7% ；【总计结算金额达到采购预算金额止，采购预算金额为：人民币壹佰伍拾万元整（￥1500000.00）】。合同总金额包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、措施费管理费、风险费以及招标代理服务费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等完成本项目的各项应有费用。同时，除非合同条款中另有规定，否则，乙方所报价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

3、根据现行税法对甲方征收的与本合同有关的一切税费均由甲方承担；根据现行税法对乙方征收的与本合同有关的一切税费均由乙方承担。

二、付款步骤：

1、合同签订后，按月结算。每月乙方完成工作量验收通过后，按对应的价格×（1－优惠率）据实结算，支付结算价的 70%；11 月末进行年度结算并送审计，审计结束后且资料齐全付至审定价的 95%；剩余 5%在质保期结束后付清。12 月乙方完成工作量验收通过并经审计后，按对应的价格×（1－优惠率）算，支付审定价的 95%，剩余 5%在质保期结束后付清。

2、付款前，乙方需先向甲方提供：

2.1 合格的发票；

2.2 由甲乙双方签章的《政府采购合同履行验收报告》；

2.3 其他（若有）；

因乙方未按时提供以上材料的，甲方有权延迟支付对应款项且不视为违约。

3、支付方式：银行转账等。

4、乙方开户行及账户如下：

户名：江苏众佑航建设工程有限公司

账号：32250199743600000091

开户行：中国建设银行股份有限公司苏州市相城支行

未经双方书面协商一致，乙方不得擅自变更收款账户信息，也不得转让债权；未经甲方书面同意的债权转让对甲方不发生法律效力，甲方仍有权按照合同约定账户支付费用。若乙方将对甲方的债权擅自转让给第三人，则乙方同意向甲方承担转让的债权金额10%的违约金，同时甲方有权单方面解除本合同。第三人因债权转让起诉的，甲方因此次诉讼而产生的案件诉讼费、第三人主张的违约金、利息损失、律师费、保全费、保函费、鉴定费等均由乙方承担。

三、服务内容：

根据甲方的需求，乙方负责为甲方提供“京沪高铁苏州北站广场(站房)公共区域维修保养”服务。

1、维护保养工作要求：

（1）乙方应根据巡查情况，制定维护计划，在取得甲方同意后实施，并做好维护记录。每月向甲方上报一次维护情况汇总表。

（2）维修保养工作安全要求：

A、维修保养必须文明施工，尽可能减少对周边人文造成影响；

B、维修保养队伍必须加强管理，遵守作业现场的一切规章制度，注意安全，一切伤亡事故由乙方负全责；

C、维修保养人员、施工机械或在运输装卸途中对其他设备及邻近管线等造成损坏，应由乙方负责修复及承担一切费用；

D、服务过程中注意保护现场已存在的公共设施，如有损坏必须由乙方负责恢复，乙方应制定维护计划，在日常维护中要做好维护记录。

（3）必须建立相关的维护技术资料：

A、妥善保管各种图纸、说明书和有关资料，集中存放，由专人定期整理。设备调拨时有关资料应随机转移，不得扣留或抽取插页。

B、建立企业定期维护记录表及维护日志，妥善保存启用、停用、大修、故障数据。

C、各种记录在当月工作完成后要及时整理。作业计划、报表和记录要装订成册，标识明确。

（5）在道路维修过程中要做好安全交通标识牌，尽可能不影响办公楼工作人员和办事市民的出行。

（6）负责及时清理垃圾，保证场地清洁不影响市民出行；

2、特殊说明：

凡因以下原因导致的标的物损坏，乙方也应提供维修服务，并根据具体情况另外收取维修费用：

（1）由于火灾、水灾、地震等不可抗拒因素造成的标的物故障。

（2）由于非投标人造成的事故、误用、滥用（未遵照随产品所附之安装说明书所示的使用方法、使用环境和注意事项进行操作）等人为造成的标的物损坏的。

（3）未经甲方和乙方许可的人员对标的物进行拆卸、维修或者改装，造成故障的。

四、服务期限及地点

1、服务期限：自合同签订之日起一年。（最终结算金额达到预算金额总价或合同履行期限到期，本项目自动终止）。

2、服务地点：甲方指定地点。

3、质保期限：一年。

五、服务质量与检验：

1、乙方应按照采购文件的有关规定提供合格材料，按采购文件要求及实际服务质量标准进行验收。

2、乙方需接受甲方在服务质量等方面的统一管理。

3、乙方承办的零星项目服务出现一般性失误时，第一次甲方口头提出，第二次甲方将提出书面整改通知；出现较大失误时，甲方直接提出书面整改通知，乙方承担相关损失，再次出现，甲方提出警告；出现严重失误时，甲方提出警告或终止合同通知，乙方承担相关损失；每张整改通知经核实，扣除项目结算费用的 5%；每张警告扣除项目结算费用的 5%；乙方出现严重失误承担相关损失同时扣除项目结算费用的 10%，并终止合同。

4、耗材质量必须符合国家有关部门的质量标准，有明确的生产厂家和品牌。

5、有关服务工种的人员，必须按国家规定具备相关工种的上岗证和条件，并按国家有关部门规定，定期体检且有年审合格记录。

6、服务响应时间及方式：在接到甲方维修通知后，半小时内响应，1 小时内现场踏勘，乙方根据项目实际情况，保证安全和质量的前提下，在甲方要求下尽快完成维修工作。

六、甲乙双方责任和义务

(一)甲方的主要义务

1、根据甲方采购要求及乙方投标文件中的承诺，对乙方提供的服务及履行本合同情况实行验收考核。

2、甲方必须满足本采购文件相关要求。

（二）乙方权利和义务：

1、乙方根据甲方有关要求，积极主动保质保量地完成此项目。

2、乙方必须满足本采购文件要求。

七、违约责任

（一）甲方违约责任：

1、在合同生效后，甲方无正当理由要求解除合同的，应向乙方偿付合同总价款的 5%作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

2、甲方逾期付款的应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金，但至多不超过合同总价款的 5%。

（二）乙方违约责任：

1、乙方不能提供服务的，或交付的服务不合格从而影响甲方正常使用的，应向甲方偿付合同总价款 5%的违约金，同时赔偿甲方因此产生的损失。

2、乙方逾期完成的，应与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应按照逾期合同总价款的每天万分之四支付逾期违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。如乙方无正当理由，逾期超过 15 日未交付的，视为乙方不能履行本合同，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方支付合同总价款 10%的违约金，同时赔偿甲方相应损失。

3、乙方提供的服务不符合约定要求的，首次甲方有权责令乙方改正，之后每发生一次，乙方应向甲方支付合同总价款 1%的违约金。

4、乙方如有其他违反合同约定行为的，甲方有权视其违约严重程度及自身损失情况，要

求乙方支付不超过合同总价款10%的违约金，并赔偿甲方相应的损失。

5、乙方应赔偿甲方的损失、支付给甲方的违约金以及其他根据本合同应支付给甲方的费用，甲方有权直接从未支付款项中予以折抵，不足部分有权要求乙方补足。

6、甲方因处理乙方违约所产生的费用应当由乙方予以承担，该费用包括但不限于诉讼费、保全费、鉴定费、执行费、律师费、车旅费等。

八、不可抗力

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方延迟履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当在3日内通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在7日内提供书面证明材料。

九、合同修改

1、甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。

十、转让和分包

1、政府采购合同的部分和全部都不得转让。

2、经甲方和同级政府采购监督管理部门事先书面同意，乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除乙方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。

十一、合同的解除

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

2.2 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后及时书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

十二、争议解决办法

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决。协商不成的，任何一方均可选择以下 第二种 方式解决：

方式一：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁，本合同约定的仲裁委员会是合同履行地仲裁机构；

方式二：向甲方所在地的人民法院起诉。

十三、合同生效及其他

1、本合同经双方法定（授权）代表人签字（或盖章）并加盖单位公章（合同章）后生效，由甲方向财政部门申请完成备案工作。

2、下列文件为本合同不可分割部分（与本合同具有同等法律效力）：

2.1 中标通知书；

2.2 招标文件及其附件；

2.3 乙方中标的投标文件；

2.4 乙方在招标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

以上文件与本合同具有同等法律效力，若与本合同内容有冲突的，则以本合同内容为准。如上述文件之间存在冲突或不一致的，以排列序位在前的文件为准，同一序位的文件以形成时间在后的为准。

3、合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，并提交政府采购监督管理部门和江苏纵驰工程管理有限公司备存。

十四、未尽事宜

未尽事宜应按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定解释。

十五、附则

1、合同份数：本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 贰 份，政府采购监督管理部门及招标代理机构各 壹 份，具有同等法律效力。

2、双方所确认的联系人、联系方式及地址（本合同首部载明），如发生变更的，应当提前 3 日书面通知另一方，未通知的自行承担由此引起的送达不能等不利后果。

甲方（盖章）：

法定（授权）代表人（签字）：

日期：2026.2.9

乙方（盖章）：

法定（授权）代表人（签字）：

日期：2026.2.9

附件：

维修保养清单

序号	材料名称	规格	单位	单价(元)
1	不锈钢挂锁＋合页	1 个挂锁+3 个合页	套	107
2	木门锁	不锈钢锁体，全铜锁芯	套	177
3	防盗门锁	机械防盗门锁及其配件	套	258
4	门锁芯	c 级全铜锁芯	套	36
5	更衣柜锁	25mm 通开锁	套	17
6	不锈钢锁(镂空防盗门)	双活型防柱锁体	套	97
7	不锈钢锁(格栅门)	与原款式一致，35-45mm 通用型	套	85
8	肯德基门锁	地弹门专用锁	套	80
9	LED 平板灯/LED 格栅灯	60cm*60cm	套	120
10	LED 长条嵌入式平板灯	122cm*22cm	套	127
11	LED 长条铝方通灯	120cm*7cm	套	47
12	电源、插座	五孔+明盒	套	16
13	灯贴	24W	套	23
14	筒灯	18w	套	77
15	筒灯	22w	套	86
16	LED 三防条灯	30w	套	135
17	LED 球灯	105w	套	138

18	LED 投光灯	300w	套	592
19	LED 轨道射灯	35w	套	107
20	轨道射灯用铝合金轨道	嵌入式帘轨，宽 46mm，材 AL-06 成品质为铝合金，并带有装卸口	m	45
21	LED 地插式景观防水射灯	50w	套	200
22	LED T5 一体式灯管	1.2m 12w	支	21
23	LED T8 一体式灯管	1.2m 18w	支	55
24	水晶吊灯光源	LED 光源 E14/E27 螺口球泡/尖泡	只	19
25	户外防水低压灯带	10w/m	米	22
26	户外防水低压灯带变压器	24V 120W	只	86
27	贴片灯带	10W/m	米	13.8
28	贴片灯带变压器	200w	只	95
29	吸顶风扇	16 寸	套	147
30	电表	三相 100A	只	180
31	不锈钢电线槽	200mm*100mm	米	155
32	单芯线	1.5mm2	米	1.39
33	护套线	2*1.5mm2	米	4.02
34	电线	2*2.5mm2	米	4.48
35	电线	3*4mm2	米	14.22

36	电线	3*6mm2	米	20.4
37	电线	4*6mm2	米	27.2
38	电线	5*6mm2	米	34
39	定时器（时控开关）	3W	套	55
40	USB 充电面板	二三孔插座+USB*2	套	35.7
41	多用插座	5 位	套	26
42	电线金属套管	4 分	米	2.65
43	电线金属套管	6 分	米	4.25
44	电线金属套管	1 寸	米	4.96
45	电线金属套管	1.2 寸	米	6.62
46	304 不锈钢螺旋套管	1 寸	米	20
47	304 不锈钢螺旋套管	1.2 寸	米	38
48	PVC 套管	4 分	米	1.03
49	PVC 套管	6 分	米	1.33
50	PVC 套管	1 寸	米	1.96
51	PVC 电线槽	3cm	米	3.2
52	PVC 电线槽	5cm	米	6.9
53	PVC 电线槽	7.5cm	米	9.4

54	PVC 电线槽	10cm	米	15.2
55	尼龙波纹电线套管	AD28.5mm 阻燃	米	7
56	尼龙波纹电线套管	AD25mm 阻燃	米	5
57	空开 2 匹	20A	只	16
58	空开 2 匹	40A	只	30
59	漏保 2 匹	20A	只	31.24
60	漏保 2 匹	40A	只	39.03
61	漏保 3 匹	40A	只	43.58
62	漏保 3 匹	63A	只	45.84
63	漏保 3 匹	100A	只	84.5
64	不锈钢户外箱	40cm*30cm*20cm	套	177
65	不锈钢户外箱	40cm*50cm*20cm	套	315
66	不锈钢户外箱	50cm*60cm*20cm	套	385
67	电气控制箱	不锈钢户外防雨箱 60*80cm：3P80A 空开+4P40A 漏保+2P40A 漏保*2+2P25A 漏保+2P16A 漏保*5+时控开关	套	1800
68	电气控制箱	室内 30*40cm：3P60A 空开+2P25A 漏保*3	套	500
69	万能胶	4L	桶	173
70	水不漏	2kg	袋	26

71	内墙涂料	18L	桶	298
72	外墙涂料	25kg	桶	550
73	金属氟碳漆	国产	Kg	65
74	金属防锈面漆	国产	Kg	16.8
75	金属防锈底漆	国产	Kg	16.8
76	结构胶	590mL	支	30
77	幕墙专用耐候结构胶	590mL	支	42
78	发泡胶	750mL	支	23.6
79	高强度防水发泡胶	750mL	支	30
80	玻璃胶	590mL	支	15.3
81	免钉胶	590mL	支	15.3
82	丁基胶防水胶带	300mm×2.0mm	m	3
83	彩钢瓦	1.2mm	m^2	62.5
84	岩棉防火夹芯板	岩棉厚度 5cm，双面彩钢板厚度 0.5mm*2	m^2	125
85	岩棉防火夹芯板用封口槽/U 型槽	100mm×100mm×0.8mm	m	40
86	隔热铝瓦长城板	950mm*45mm*0.6mm，夹心瓦厚度 45mm，填充物为防潮阻燃聚氨酯	m^2	118
87	仿真绿草皮	3cm	m^2	30
88	PVC 加厚商用地垫	6.5mm 厚	m^2	285

89	混纺+PVC 防滑地毯	50mm*50mm*25mm	㎡	100
90	混纺+PVC 拼接办公地毯	50mm*50mm*25mm 拼接花纹	㎡	168
91	护栏	立杆镀锌钢管 100*100 高 1200mm，边框镀锌方管 50*30mm，横管镀锌钢管 50*70 长 3100mm，中下横管*2 镀锌钢管 50*30 长 3000mm，竖管镀锌 50*30mm	m	246
92	镀锌预埋铁板	35cm*35cm*1.2cm	块	56.54355
93	镀锌预埋铁板	35cm*35cm*2.0cm	块	94.23925
94	镀锌预埋铁板	20cm*20cm*1.2cm	块	18.4632
95	镀锌角钢国标	40mm*40mm*4mm	支(6m)	65
96	镀锌方管国标	20*40*4mm	支(6m)	45
97	镀锌方管国标	40*40*2mm	支(6m)	65
98	镀锌方管国标	40*60*2mm	支(6m)	92.2284
99	镀锌方管国标	50*100*2.5mm	支(6m)	174.1446
100	镀锌方管国标	100*100*2.5mm	支(6m)	220
101	镀锌圆管	Φ76*3mm	支(6m)	157.1691
102	镀锌圆管	Φ89*3.5mm	支(6m)	214.758
103	花纹镀锌防滑板	厚度 3mm	㎡	120
104	花纹镀锌防滑板	厚度 4mm	㎡	160
105	花纹不锈钢防滑板	厚度 3mm	㎡	310
106	花纹不锈钢防滑板	厚度 4mm	㎡	410

107	包塑钢丝绳	6mm	m	10
108	包塑钢丝绳	8mm	m	14
109	828 铝合金窗	单玻 6mm	㎡	380
110	788 铝合金窗	单玻 6mm	㎡	460
111	雨水天沟	7 英寸铝合金 2.0mm 厚	m	70
112	落水管	铝合金落水管 120mm*150mm*1.8mm	m	80
113	竹木纤维墙板（不含金属框架）	10mm	㎡	60
114	竹木纤维板隔墙（含金属框架）	9mm	㎡	80
115	多层板	120cm*240cm*12mm	张	215
116	铝塑板	120cm*240cm*4mm18 丝	张	180
117	铝塑板	120cm*240cm*4mm21 丝	张	240
118	铝塑板	120cm*240cm*4mm30 丝	张	380
119	免漆板	120cm*240cm*17mm	张	250
120	三防洁净板/矿棉板	含主龙骨 0.54 支，副龙骨 2.7 支，边角 0.2 支，吊杆 0.7 米等	㎡	85
121	阳光板	5mm	㎡	32.5
122	阳光板	8mm	㎡	45
123	PC 耐力板	3mm	㎡	67
124	PC 耐力板	5mm	㎡	111

125	小便池实木隔断（实木免漆，含五金）	与原款式一致	块	160
126	小便池五金（锁或铰链）	不锈钢	套	40
127	卫生间实木隔断（实木免漆，含五金）	与原款式一致	间	850
128	卫生间实木隔断五金（锁或铰链）	一个锁体+两个支架+两个合页	套	72
129	实木复合门（含五金）	成品实木复合门	扇	1500
130	实木复合门五金	一个执手锁+3 个不锈钢合页+1 个门吸	套	190
131	柜门不锈钢弹簧铰链	304 不锈钢	付	8.5
132	PVC 排水管	Φ50	m	5.59
133	PVC 排水管	Φ75	m	10.29
134	PVC 排水管	Φ110	m	19.62
135	PVC 排水管	Φ125	m	30.8
136	PVC 排水管	Φ160	m	38.22
137	PP-R 热熔管	Φ50	m	25
138	PP-R 内丝弯头	Φ50	只	27.74
139	全铜水表	6 分	只	45
140	全铜地漏	DN50	只	50
141	全铜快开阀	6 分	只	45
142	马桶盖	缓降盖板	只	50

143	马桶，带水箱	连体式	只	698
144	陶瓷台盆	台下盆	只	475
145	厕所蹲式大便器	蹲式	只	550
146	厕所小便器	挂斗式	只	440
147	拖把池	不含龙头 L435*W355*W610	只	275
148	厕所台盆感应水龙头	感应式	套	336
149	按压式水龙头	单柄单控	套	264
150	便池感应器	小便器配套	只	296
151	便池电磁阀	DN32	只	200
152	单冷水龙头	DN15	只	100
153	三角阀	DN15	只	21
154	金属波纹管	30cm-50cm	根	30
155	开水炉加热管、双管	管径 8.6mm，单根长 3.1m	根	120
156	蒸饭箱加热管、双管	管径 8.6mm，单根长 3.1m	根	120
157	开水炉专用龙头	DN20	只	100
158	哈夫节修补器	材质铸铁，DN200-219*1000MM	只	1239
159	哈夫节修补器	材质铸铁，DN200-219*800MM	只	991
160	双壁波纹管	Φ800，环刚度 SN8	m	150

161	水泥	P.C42.5，50kg/包	包	17.05
162	黄砂	20kg	包	5
163	瓜子片	20kg	包	5
164	石子	20kg	包	5
165	商品混凝土	C20	m^3	364.74
166	商品混凝土	C30	m^3	381.48
167	沥青 50kg	冷沥	袋	60
168	花岗石广场砖	印度红，厚度 3cm	m^2	350
169	花岗石广场砖	印度红，厚度 5cm	m^2	580
170	花岗石井盖	印度红，厚度 8cm	m^2	920
171	花岗石井盖，打孔 12 个Φ5cm	厚度 8cm	m^2	500
172	雨水井金属托板打孔 12 个Φ5cm	镀锌钢板，厚度 5mm	m^2	460
173	加厚镀锌雨水盖板	120cm*60cm*5cm，外圈 50mm*50mm*5mm 国标角钢，格栅采用 40mm*5mm 扁钢	块	500
174	加厚镀锌雨水盖板	750mm*500mm*5mm（定制热镀锌钢沟盖板，承重过车）	块	350
175	水泥雨水盖板	800mm*800mmC250 级，井盖座一套	块	200
176	球磨铸铁雨污水井	100*100cm*80kg（含外圈内盖，承重过车款）	套	1167.74
177	球磨铸铁雨污水井	80*80cm*65kg（含外圈内盖，承重过车款）	套	780

178	球磨铸铁雨污水井	70*70cm*60kg（含外圈内盖，承重过车款）	套	580
179	球磨铸铁雨水边井	50*30cm（承重过车款）	块	95
180	球磨铸铁雨水边井	50*30cm（长款）（承重过车款）	块	115
181	树脂、PE 高分子排水槽水管	树脂排水槽，PE 高分子盖板，规格长度 100cm*内宽 15cm*内高 15cm,材质厚底 25mm	m	150
182	树脂、PE 高分子排水槽水管	树脂排水槽，304 不锈钢盖板，壁厚 2mm，规格长度 100cm*内宽 15cm*内高 15cm，材质厚底 25mm	m	220
183	防汛砂袋	含黄砂	套	25
184	4 寸潜水泵	1.5kw	台	1100
185	4 寸潜水泵	2.5kw	台	1600
186	4 寸钢丝管	DN100	m	109
187	4 寸水带	DN100	m	8.5
188	6 寸钢丝管	DN150	m	172
189	6 寸水带	DN150	m	10
190	4 寸汽油水泵	DN100	台	2000
191	6 寸柴油水泵	DN150	台	3600
192	彩条布	宽 200cm、长度 30 米	卷	280
193	编织袋	60cm×100cm	只	1.2
194	强光电筒	LED 3.0W	只	160

195	铁锹	锹头规格：宽 200-250mm，长 300-350mm，材质厚度 1.2-1.5mm	把	35
196	洋镐	镐头重量 1.5－2.5kg	把	40
197	撬棍	羊角撬棍，一端扁头、一端羊角状	把	38
198	室内地砖	80cm*80cm	㎡	90
199	墙砖	瓷片 75cm*150cm	㎡	90
200	墙砖	石材 18mm 厚	㎡	400
201	地弹簧	N222	套	318
202	平开窗限速器	不锈钢	只	15
203	交流接触器	50A	只	148
204	交流接触器	95A	只	200
205	塑壳断路器	100A	只	123
206	塑壳断路器	150A	只	200
207	卷帘	高 2m 以内，遮光	m	60
208	布帘	成品布艺	㎡	101
209	棚布	650g 刀刮布	㎡	20
210	透明磁吸门帘	3mm 厚	㎡	69
211	钢化玻璃	5mm	㎡	70
212	钢化玻璃	8mm	㎡	101.4

213	钢化玻璃	12mm	㎡	161
214	钢化夹胶中空玻璃	5mm+1.52pvb+5mm	㎡	210
215	钢化夹胶玻璃	6mm+1.52pvb+8mm	㎡	285
216	钢化玻璃无框门，含五金	12mm	扇	800
217	钢化玻璃无框门配件	不锈钢地弹簧、拉手	套	300
218	减速带	1000mm*350mm*70mm	m	100
219	道钉	塑料道钉	只	1.8
220	橡胶路岩坡	500mm*600mm*150mm	块	300
221	橡胶路岩坡	500mm*800mm*160mm	块	350
222	橡胶过车线槽减速带	500mm*350mm*70mm	m	120
223	防撞柱（PVC 加厚）	TPU75cm*8cm	根	25
224	防撞柱（金属加厚）	600mm*140mm*2mm	根	80
225	标线漆	20L	桶	500
226	打点棒	材质铝合金，可伸缩	套	450
227	万向轮滚轮	5 寸双轴承	只	60
228	尼龙限位轮	双轮含支架	套	120
229	道闸主板控制器	控制器主板	套	274.6
230	道闸专用喇叭	10w	只	24

231	道闸显示屏变压器开关电源	24V,100W	只	70
232	冷冻油	原装正品	升	280
233	制冷剂	RI34A	kg	70
234	空调滤网清洗	风管机	次	180
235	点检及应急抢修	检查点位，并完成抢修	次	1120
236	空调拆除或安装或加液	风管机	次	500
237	空调拆除或安装或加液	挂机	次	280
238	室外机保养	RAS-YA180-IA	次	1200
239	电力线路	检查线路，并完成抢修	次	600
240	车位划线	冷漆标线	㎡	33
241	道闸杆	铝合金，80*50mm，4m/根	根	347
242	道闸主机	主机拆除、检测、维修、安装	次	680
243	道闸控制箱	控制箱拆除、检测、维修、安装	套	1200
244	道闸电机	电机拆除、检测、维修、安装	只	900
245	道闸/单向门/玻璃电动感应门遥控器	与道闸配套	只	80
246	地感线圈或雷达	RVV 线圈	套	250
247	道闸摄像头	1 个摄像头，配一个立柱，采用不低于 800 万像素 1/1.8 英寸 CMOS 图像传感器内置 GPU 芯片	套	2500
248	道闸主机	单车道，含以下直臂闸杆；车辆检测器；地感线圈；工作电压：AC220V±15%，50Hz±4%；额定功率 200W；落杆速度：0.8-2S；	套	5000

		杆长度：杆长≤5M；防护等级：符合室外设备 IP54 级别		
249	车辆识别系统	一进一出双车道，红显示屏（可显示动态二维码）、内置高亮补光灯、主控板于一体	套	7500
250	电动门	电动门拆除、检测、维修、安装	次	600
251	电动单向门	电动门拆除、检测、维修、安装	次	500
252	电动单向门电机	电机拆除、检测、维修、安装	套	800
253	电动单向门控制器	控制器拆除、检测、维修、安装	套	800
254	玻璃电动感应门电机	国产	套	2500
255	玻璃电动感应门控制器	国产	套	2400
256	卫生间消毒机	壁挂式，紫外线、臭氧、负离子净化	套	772
257	叉车	5 吨加长叉臂	台班	900
258	厢货	5.8m，载重 8 吨	台班	800
259	路灯车	自重 4.95 吨，臂展 28 米	台班	1300
260	升降车	自重 3.3 吨，升高 14 米	台班	880
261	吊车	自重 33 吨，起重 25 吨	台班	1300
262	货车	9.6 米，载重 16 吨	台班	1000
263	三轮车运输	车厢尺寸：2000mm×1500mm×500mm	车/次	80
264	铲车	自重 25 吨，斗容 1.5 吨	台班	400
265	破碎机	自重 25 吨	台班	1200

266	建筑垃圾专用运输车	自重 8t，载重 10t，运距 20km	车/次	700
267	建筑垃圾消纳处置费	载重 10T	车/次	125
268	施工移动脚手架	高度综合考虑	m^2	5.1
269	维修人工	瓦工、木工、油漆工等工种	工日	330
270	高空蜘蛛人	含施工过程各项保护安全措施费	工日	800