常熟市政府采购服务合同

编号：JSZC-320581-CSYD-G2026-0001

签订地点：常熟市

甲方：常熟高新技术产业开发区管理委员会

乙方：苏州常安保安服务有限公司

信用融资回款账户：_____/_____

开户银行：_____/_____

根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照2026年社会面监控及卡口抓拍升级改造项目项目（项目编号：JSZC-320581-CSYD-G2026-0001）政府采购结果签订本合同。

第一条 定义

除非另有特别解释或说明，本合同有关词语应按如下定义解释：

1.1 合同：甲乙双方签署的，与本项目相关的合同书、附件、附录、其他文件以及政府采购程序中的全部文件。

1.2 甲方：购买本合同项下服务的国家机关、事业单位、团体组织。

1.3 乙方：提供本合同项下服务的法人、其他组织或自然人。

1.4 服务：提供本合同规定的乙方承担的2026年社会面监控及卡口抓拍升级改造项目及相关工作。

1.5 合同价款：根据合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款，包含了甲方购买合同项下相关服务的一切费用。

第二条 组成本合同的文件

2.1 下列文件是组成本合同的不可分割的部分：

①中标通知书；

②招标文件（以下统称“采购文件”）；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

③乙方的投标文件；

④乙方在报价过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

2.2 上述文件之间如果出现不一致的，以甲方文件确定的内容为准，但乙方文件的内容对甲方更有利的，适用乙方文件。

2.3 乙方文件应当符合采购文件确定的原则，如果乙方文件中的表述，形式上符合采购文件原则，但具体内容对甲方不利、对乙方有利的，视为背离采购文件，不予适用。

第三条 合同内容

3.1 服务内容：2026年社会面监控及卡口抓拍升级改造项目

3.2 服务期限：2026年8月1日前完成项目升级改造并经甲方验收合格，保证可以投入运行。租赁期限为验收合格之日起三年。

3.3 项目地点：常熟高新技术产业开发区，甲方指定的地点，点位清单详见附件《监控点位清单》。

3.4 乙方承诺上述服务由乙方自行完成，不转包予第三方完成。

第四条 合同价款

4.1 合同总价按此次采购结果执行，总金额为人民币 1275300.00 元（大写人民币壹佰贰拾柒万伍仟叁佰元整）。

4.2 每月服务费用为人民币 325.00 元/套。

第五条 支付结算

5.1 服务费计价依据：服务费结算以实际服务点位数量为基础，甲方（实际使用人）每季度考核一次，结合服务考核结果确定最终应付金额。

5.2 周期结算与支付：服务费结算周期为每半年，自租赁服务期起始日起算。每个结算周期届满后二个月内，乙方出具服务费发票，甲方向乙方支付本周期服务费。

注：以上每次付款前，乙方均应提供符合甲方要求的同等金额的合法有效发票。否则，甲方有权顺延付款时间，且不承担任何违约或赔偿责任。

5.3 本合同项下所有款项允许通过数字人民币支付。

第六条 验收办法

6.1 甲方依法组织履约验收工作。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

6.2 甲方按照采购文件确定的验收方案或分期考核方案（包括履约验收的时间、方式、程序等内容），综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

6.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

6.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

6.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

6.6 验收合格的项目，甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目，甲方依法及时处理。

第七条 双方的其他权利义务

7.1 甲方权利义务

7.1.1 甲方权利

甲方有权随时向乙方了解服务进展，提出改进意见和建议；甲方有权根据实际履约质量和进度情况要求乙方按照本合同约定加强管理直至提供符合约定的服务。

7.1.2 甲方义务

甲方应按时支付合同价款；为乙方履行合同提供必要的便利条件；本合同约定的其他义务。

7.2 乙方权利义务

7.2.1 乙方权利

乙方有权按照合同获得合同价款；乙方有权根据服务内容的需要，请求甲方予以配合。

7.2.2 除其他有关条款的约定外，乙方义务还包括：

①乙方承诺参与政府采购时显示的服务能力不会减弱，包括服务人员团队人员不减少、服务资质不下降、团队具备的人才技能不下降。除了提升人员资质和执业等级（如有）或引进新的人才，如果乙方服务团队人员减少或资质下降人数

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

超过50%的，视为乙方丧失提供服务的能力。

②乙方应安排身体健康、品性良好的服务人员为甲方提供服务。

③乙方应保证服务人员的稳定，未经甲方同意，不得变更服务人员。

④乙方应当及时响应甲方的服务需求，在甲方提出派员到场服务时，应当与甲方确定到场时间。甲方紧急服务需求时，乙方应在3小时内派员到场。

⑤定期组织服务人员进行培训学习，不断提高服务人员业务技能。

⑥乙方做好安全生产工作，对在工作中出现的服务人员的人身安全承担责任，并对由于服务人员的原因导致的第三人的人身财产损失承担赔偿责任。

⑦乙方应根据国家法律法规的规定与其为甲方提供服务的人员签署劳动合同，并负责上述人员的工资和社会劳动保险、奖金、福利等费用，若发生劳动争议均由乙方自己解决并承担所有责任，甲方无任何连带关系和责任。

⑧法规、政策规定由乙方承担的其他责任。

第八条 质量保证

8.1 建立质量管理体系并有效运行，实施服务能够接受质量验收。

8.2 乙方各项服务承诺指标及所采取的措施按照采购文件要求及相应文件的承诺予以确定。

第九条 违约责任

9.1 甲方未按合同规定期限向乙方支付合同价款的，每逾期一天向乙方偿付欠款总额0.25%的滞纳金，但累计总额不超过欠款总额的5%。

9.2 有下列情形之一的，乙方应当向甲方支付合同约定合同价款金额5%的违约金：

9.2.1 乙方服务团队成员未经甲方同意发生变更，经甲方要求恢复后，未在合理期限内（15日内）恢复的；

9.2.2 乙方单位总体服务能力发生下降，专业技术人员减员或资质下降人数超过50%的；

9.2.3 乙方人员无故未能按约到甲方提供服务，服务期限内达到2人次的；

9.2.4 乙方人员不能响应甲方紧急服务需求的；

9.2.5 因乙方服务人员原因在服务期间给甲方造成不良影响的，服务期限内达到1次的；

9.2.6 乙方及其服务人员虚报服务内容、服务时间等，骗取甲方服务费用的；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

9.2.7 根据第七条乙方义务，如乙方未按本合同规定提供相关服务或未能履行本合同规定的其他义务的，甲方有权依据考核结果结算当期服务费金额并要求乙方限期整改，逾期不整改或整改后仍达不到甲方要求的，甲方有权解除合同，由此造成甲方经济损失的，乙方应承担赔偿责任（按照甲方实际损失情况要求乙方赔偿损失）。同时乙方应向甲方支付合同总价5%的违约金。

9.3 乙方在承担上述9.2项中一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

第十条 合同的解除

出现下列情形之一的，甲方有权解除本合同：

10.1 乙方单位总体服务能力发生下降，专业技术人员减员或资质下降人数达到50%的；

10.2 乙方人员无故未能按约到甲方提供服务，服务期限内达到2人次的；

10.3 乙方人员不能响应甲方紧急服务需求的，经甲方指出后未能改正的；

10.4 因乙方服务人员原因在服务期间给甲方造成不良影响的，服务期限内达到1次的；

10.5 乙方及其服务人员虚报服务内容、服务时间等，骗取甲方服务费用的；

10.6 因乙方不当服务或服务人员违法，给甲方造成严重不良影响的；

10.7 乙方一年内因生产安全事故受到行政处罚达到三次的，或者因为乙方发生生产安全事故、环境损害事故，给甲方造成重大不良影响的或导致甲方受到行政处罚的。

第十一条 不可抗力

11.1 不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、洪水、地震、风暴等。

11.2 任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

11.3 发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

11.4 合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止或是继续履行本合同。

第十二条 合同的变更、中止

本合同一经签订，双方均不得擅自变更或中止合同，除非合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

第十三条 合同的终止

13.1 本合同因下列原因而终止：

13.1.1 本合同正常履行完毕；

13.1.2 因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；

13.1.3 任何一方行使解除权解除本合同；

13.1.4 合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益且不宜变更、中止的。

13.2 除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

第十四条 合同的转让

乙方不得将其合同项下的权利义务部分或全部转让给第三方。

第十五条 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

第十六条 争议解决方式

16.1 在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端，甲乙双方友好协商解决。如协商不能解决，则全部争端由甲方所在地人民法院管辖。

16.2 如因乙方违约，导致甲方起诉的，甲方由此产生的诉讼费用、律师费用、差旅费用等，均由乙方承担。

第十七条 通知与送达

17.1 甲乙双方因履行本合同需要向对方发送通知、文件、资料的，均以下列联系信息确定内容进行：

17.1.1 甲方联系信息：

指定收件人：顾俊

送达地址：常熟市东南大道288号

指定电子收件方式：3677496168@qq.com

17.1.2 乙方联系信息：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

指定收件人：钱怡

送达地址：常熟市青墩路 10 号

指定电子收件方式：275776327@qq.com

17.2 双方确认前述联系信息作为解决争议时接受人民法院诉讼文书的送达地址和联系方式。

17.3 任何一方改变前述联系信息的，应在发生变更后的 3 天内告知对方并做好通知到达对方前可能存在的邮件的接收。如未通知的，视为没有变更。

第十八条 合同生效及其他

18.1 合同在双方加盖公章或**双方法定代表人、授权代表签字后生效**。

18.2 本合同一式肆份，以简体中文书写，甲方执贰份、乙方执贰份。

18.3 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

2026 年 3 月 10 日

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

2026 年 3 月 10 日

2026年社会面监控及卡口抓拍升级改造项目

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

《监控点位清单》

1、社会面监控

序号	监控点地址	摄像机类型	数量	备注
1	香江路 苏锋工业坊南门	高清枪机	1	升级改造
2	庐山路 东南大道	高清枪机	1	升级改造
3	庐山路 香江路	高清枪机	1	升级改造
4	庐山路 新安江路	高清枪机	1	升级改造
5	银丰路 东南大道	高清枪机	1	升级改造
6	银丰路 香江路	高清枪机	1	升级改造
7	顺祥路南底 欣美盛纺织	高清枪机	1	升级改造
8	华丰路 苏锋工业坊北门	高清枪机	1	升级改造
9	鑫顺路 东南食品城南门	高清枪机	1	升级改造
10	庐山路 珠泾大桥北堍	高清枪机	1	升级改造
11	香江路 雪龙电机	高清枪机	1	升级改造
12	香江路 东罐东门	高清枪机	1	升级改造
13	银丰路 映新电子	高清枪机	1	升级改造
14	湖山路 苏州工学院东南校区学生公寓北门	高清枪机	1	升级改造
15	湖山路 苏州工学院东南校区大门	高清枪机	1	升级改造
16	银通路 东南大道东	高清枪机	1	升级改造
17	银河路 东南大道南	高清枪机	1	升级改造
18	银河路 香江路 索特传动门口	高清枪机	1	升级改造
19	庐山路 富春江路	高清枪机	1	升级改造
20	珠泾路东底 服装小区南	高清枪机	1	升级改造
21	东南大道 丰树仓储	高清枪机	1	升级改造
22	神宇路 凯兰北门	高清枪机	1	升级改造
23	武夷山路 富春江路	高清枪机	1	升级改造
24	澎湖路 开凌针织公司南门	高清枪机	1	升级改造
25	银环路 东渔工业坊南门	高清枪机	1	升级改造
26	神宇路东到底	高清枪机	1	升级改造
27	银环路 科盈宿舍门卫	高清枪机	1	升级改造
28	香江路 帆派服饰	高清枪机	1	升级改造
29	金都路 大学科技园西北角配电房	高清枪机	1	升级改造
30	银环路 中信银行	高清枪机	1	升级改造
31	东南大道 消防中队	高清枪机	1	升级改造
32	银通路 东南大道南	高清枪机	1	升级改造
33	银河路 常凌公司	高清枪机	1	升级改造
34	久隆路 雅致公司对面	高清枪机	1	升级改造
35	常昆路 久隆路	高清枪机	1	升级改造
36	庐山路 香园路	高清枪机	1	升级改造
37	银河路 香园路	高清枪机	1	升级改造
38	银河路 黄浦江路	高清枪机	1	升级改造

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

39	庐山路 黄浦江路	高清枪机	1	升级改造
40	翼家北路 福安路	高清枪机	1	升级改造
41	常昆路 七星桥南墩	高清枪机	1	升级改造
42	银丰路 金门路	高清枪机	1	升级改造
43	银河路 丰田路	高清枪机	1	升级改造
44	珠泾苑四区 4-9	高清枪机	1	升级改造
45	珠泾苑四区 4-3	高清枪机	1	升级改造
46	珠泾苑四区 4-1	高清枪机	1	升级改造
47	珠泾苑四区 4-133	高清枪机	1	升级改造
48	珠泾苑五区 5-289	高清枪机	1	升级改造
49	庐山苑五区 5-48	高清枪机	1	升级改造
50	庐山苑三区 3-171	高清枪机	1	升级改造
51	庐山苑三区 3-136	高清枪机	1	升级改造
52	庐山苑三区 3-66	高清枪机	1	升级改造
53	庐山苑四区 4-22	高清枪机	1	升级改造
54	庐山苑四区 4-48	高清枪机	1	升级改造
55	银通路 新安江路 小康村菜场东入口	高清枪机	1	升级改造
56	小康村菜场中宏通道 1	高清枪机	1	升级改造
57	小康村菜场中宏通道 2	高清枪机	1	升级改造
58	小康村菜场中宏通道 3	高清枪机	1	升级改造
59	银河路 新安江路 限高处	高清枪机	1	升级改造
60	黄山路 东南技校东门	高清枪机	1	升级改造
61	湖山路 云深路	高清枪机	1	升级改造
62	银环路 东南大道 东南小公园	高清枪机	1	升级改造
63	银丰路 黄浦江路	高清枪机	1	升级改造
64	武夷山路 北段小路	高清枪机	1	升级改造
65	Y613 镇道 长春桥枪机	高清枪机	1	升级改造
66	银河路 新安江路	高清枪机	1	升级改造
67	银通路 九州人力旁路口	高清枪机	1	升级改造
68	东南大道 东南国际大厦公交站台	高清枪机	1	升级改造
69	银通路 新安江路	高清枪机	1	升级改造
70	湖山路 春霁路	高清枪机	1	升级改造
71	常昆路 香园路	高清枪机	1	升级改造
72	福塘路 科技城排涝站	高清枪机	1	升级改造
73	Y613 镇道 长春桥	高清枪机	1	升级改造
74	铁琴路 富春江路	高清枪机	1	升级改造
75	东南大道 湖畔现代城商业街东入口	高清枪机	1	升级改造
76	银河路 垃圾中转站门口	高清枪机	1	升级改造
77	隐湖路 京润苑西门	高清枪机	1	升级改造
78	福泰路 藏山路	高清枪机	1	升级改造
79	翼家路 国际学校北口	高清枪机	1	升级改造
80	常昆路 沈家浜路	高清枪机	1	升级改造
81	白潭路 沈家浜路	高清枪机	1	升级改造

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

82	白潭路 香园路	高清枪机	1	升级改造
83	庐山路 陈村路	高清枪机	1	升级改造
84	庐山路 沈家浜路	高清枪机	1	升级改造
85	南溪路 谷崧宿舍	高清枪机	1	升级改造
86	东南大道武夷山北端	高清枪机	1	升级改造
87	香江路 东南小学北门	高清枪机	1	升级改造
88	常昆路 黄浦江路	高清枪机	1	升级改造
89	东南大道 锦程宾馆停车场	高清枪机	1	升级改造
90	弈家路福盛路	高清枪机	1	升级改造
91	春霁路福兴路	高清枪机	1	升级改造
92	新街坊小区商铺东侧向南	高清枪机	1	升级改造
93	新街坊小区商铺东侧向西	高清枪机	1	升级改造
94	武夷山路 香江路	高清枪机	1	升级改造
95	玉山路 宝升公司	高清枪机	1	升级改造

2、东南卡口

序号	地点	行驶方向	数量	备注
1	东南大道新世纪大道出口	由东向西	1	升级改造
2		由东向西人行道	1	升级改造，调整至车行道
3		由西向东	1	升级改造
4		由西向东人行道	1	升级改造，调整至车行道
5	常昆公路渠中大桥	由南向北 2	1	升级改造
6		由南向北 1	1	升级改造
7		由北向南 2	1	升级改造
8		由北向南 1	1	升级改造
9	富春江路喜来乐	由东向西	1	升级改造
10		由西向东	1	升级改造
11	全港路沈青路	由南向北 1	1	升级改造
12		由南向北 2	1	单向新增 1 台
13		由北向南 1	1	升级改造
14		由北向南 2	1	单向新增 1 台

在服务期内，因移机、移位、换杆、线路建设等操作导致设备点位发生变更或点位名称变更的，双方按照变更后的新点位名称履行合同义务。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

考核得分表

考核日期：

序号	检查项目	质量标准	评分办法	权值分	检查得分	备注
1	监控设备	设备完好率（≥97%）	每小于一个百分点扣权值分1分	10		
2	监控在线	监控在线率（≥95%）	每小于一个百分点扣权值分1分	10		
3	监控录像	录像完整度（≥95%）	每小于一个百分点扣权值分1分	10		
4	监控角度	角度朝向正确率（≥95%）	每小于一个百分点扣权值分1分	10		
5	监控画面	画面清晰达标率（≥95%）	每小于一个百分点扣权值分1分	10		
6	监控软件平台维护日常管理	电子台账资料真实、完整	每发生一起不符合，扣权值分1分	50		
7		对联系单所要求的项目完成及时，质量合格无整改	每发生一起不符合，扣权值分1分			
8		对寒山闻钟、数字城管及12345等通知整改的项目及时完成	每发生一起不符合，扣权值分1分			
9		维护期发生安全责任事故	每发生一起，扣权值分2分			
合计				100		
维护单位负责人：			考评单位负责人：			

说明：

1、得分90-100分：支付结算100%的当期服务费；得分60-89分：按实际得分作为付款比例支付当期服务费并限期整改；得分低于60分：扣除当期服务费，采购人有权终止合同。

2、服务期内，若由于中标人服务不到位而导致对采购人产生不良影响的将根据影响程度酌情扣除当期相应的服务费用。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App