



企业报价折扣证明

中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加张家港市塘桥镇人民政府（单位名称）的高新区（塘桥镇）塘桥区域市容秩序巡查辅助力量服务（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 高新区（塘桥镇）塘桥区域市容秩序巡查辅助力量服务（标的名称），属于其他未列明行业；承接企业为江苏今日物业服务有限公司（企业名称），从业人员293人，营业收入为22008.480303万元，资产总额为10666.844322万元，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：江苏今日物业服务有限公司

日期：2026年3月24日

注：供应商对照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号）中的标准，明确标的承接企业所属企业类型。

备注：1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 涉及多个采购标的的项目，供应商应当逐一填报与采购项目属性一致的每个采购标的（主要采购标的，不包括配件、辅料等）的制造商或者承建（承接）供应商信息。

3. 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。服务类项目中供应商若使用退休人员，将不享受相应扶持政策。



附：中小企业划型标准规定

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。



（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。





目 录

第一章 公司情况介绍	6
1. 公司简介	6
2. 公司组织架构图	7
3. 公司的财务及信誉情况	8
4. 管理经验及优势	9
第二章 履行企业社会责任、积极参与公益慈善事业	10
第三章 公司 2023 年至 2025 年获得的荣誉集锦	35
1. 公司 2023 年至 2025 年获得的荣誉汇总明细表	35
2. 公司 2023 年至 2025 年获得的荣誉证书复印件	38
第四章 公司 2023 年至 2025 年资质、诚信等资料集锦	71
1. 公司 2023 年至 2025 年资质、诚信等证书明细汇总	71
2. 公司 2023 年至 2025 年资质、诚信等证书复印件	72-79

第一章 公司情况介绍

1. 公司简介

江苏今日物业服务有限公司成立于 2003 年，是一家专业市场化运作的国家一级资质物业管理企业、苏州市物业服务企业 A 级信用单位、苏州市守合同重信用企业、苏州市劳动保障 AAA 级信誉单位，公司先后通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14000 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系和 SA8000 社会责任管理体系认证，现为张家港市物业服务常务副会长单位。

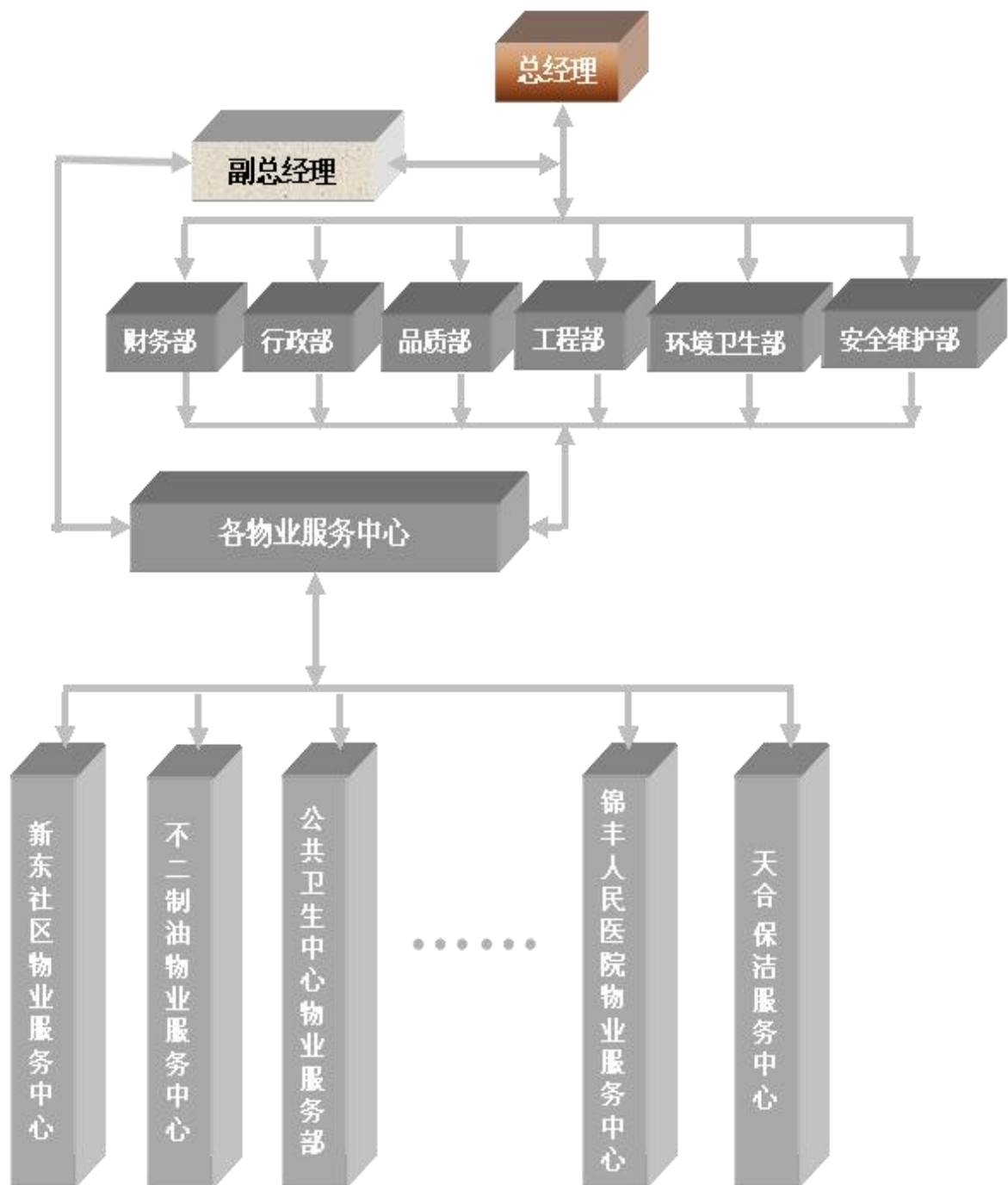


公司主要管理物业类型包括中高档住宅、写字楼、工矿、商铺以及政府公共物业、垃圾分类项目等。服务内容包括安防服务、清洁服务、工程维修服务、设备设施保养、园艺服务、家政服务等。先后接管了张家港市乐余镇、塘桥镇及锦丰镇镇区安置房项目、多个乡镇环卫保洁项目、大新镇镇政府、大新医院、塘桥镇政府等项目及今日家园等约 100 余只项目，管理面积已超过 800 万平方米，遍及张家港市市区及各大乡镇。公司汇聚了一大批物业管理优秀人才，公司管理人员均持证上岗，其中 6 名注册物业管理师，有 100 余名管理人员均具有建设部颁发的全国物业管理经理岗位证书。水电维修人员 80 多名皆持操作证（其中高压证 10 名）上岗，所有水电维修人员及项目经理皆持电梯操作证上岗，工程维修设备齐全。



我们将“精心呵护采购方生活每一天”的企业理念，视为企业精神的源泉和企业生存与发展的根本，同时也是我们对采购方和社会的郑重承诺。其内涵是：以采购方为中心，设身处地真诚对待采购方，实实在在做好每一件工作，将服务渗透到每一个过程；我们深信员工是企业之本，以真诚对待员工，与员工一同分享成功的喜悦，一同面对困难，迎接挑战；我们倡导员工“追求自我完美”，认真对待工作，不断提高工作质量；我们凭借厚积的理论功底、成功的实务经验、谦逊的再学习态度，不断超越自我，走在张家港市同行业企业前列。

2. 公司组织架构图



公司组织架构图说明:

由此架构图可以说明，今日物业公司是以总经理负责制，副总经理、总经理助



理分管制的管理方式，对各部门、各项目直接管理，统一调度，统一把控，很好地把握公司的全局。而且强调各部门都以项目为中心，所有工作聚焦项目的统一目标，充分利用公司资源优势，直接、有力地支持项目。

把公司运行机制概括地说：

锻炼过硬的干部和员工队伍，提升整体综合服务水平

今日物业公司在优化人力资源配置，规模发展的同时，始终以人力资源开发为重点，而且注重人员各项培训，特别制定详细的人员培训体系——“两个时间段（岗前、岗上），多种专业技能（管理、操作）”的系统培训，以达到项目的人才需求。

塑造企业品牌，增强采购方的认同感

今日物业公司“不以名为利”，只是用自己朴素的工作去换取采购方的认可。我们认为，只有好的服务才能取得采购方的信任，才能达到口碑相传的目的，我们只是低调的以品牌作为衡量物业管理服务水平好坏的一个标志。所以，今日物业公司把各项工作的重点放在了基础服务的夯实，特色服务的创新上，以服务好采购方，赢得采购方的认可，创造“实实在在的今日物业的品牌”。

3. 公司的财务及信誉情况

江苏今日物业服务有限公司自成立以来，在上级主管部门的关心指导下，以《江苏省物业管理条例》为指导，坚持“采购方至上、服务第一”，坚持以人为本，时刻让采购方满意，在“物业服务上台阶、物业管理创品牌”上下功夫，公开服务宗旨，公布便民服务项目，公布服务监督电话，员工持证上岗，文明礼貌服务，卫生保洁全天候、安护、维修 24 小时值班。“精心呵护采购方生活每一天”是我们永恒的承诺！我们始终把这个服务理念贯彻于物业服务之中，把采购方的满意作为检验工作的标准，认真贯彻执行国家物业管理条例，不断提升物业服务，走规范之路，坚持改革创新参与市场，我们的工作得到了广大采购方和社会各界的认可与支持。

几年来，在广大采购方的通力支持配合下，公司全体员工共同努力，完善规范、增强素质、自我加压，企业得到长足的发展，企业管理能力初步规范，各项经济指标完成较好。从 2010 年至 2025 年，公司一方面努力开拓项目市场，一方面紧抓内部管理，降本节支，公司营业额、企业资产、利润三项财务指标与年递增，企业财务状况运行良好。

良好的诚信环境是公司发展的基本要求。公司一直倡导诚信为本、服务社会，



在致力于为采购方创造洁美环境的同时，时刻牢记社会公众利益，竭尽所能承担社会责任。2008年初，张家港市遭受特大雪灾，我今日物业公司快速响应政府号召，在安排好所管项目抗雪工作的同时，还组织一支义务铲雪队和撒盐组，迅速投入到城市抗灾清雪的大军中去，奔赴在扫雪第一线，受到社会各界及在管项目采购方一致好评。2008年至2014年四川汶川等地区突发地震等自然灾害，我公司在第一时间向灾区人民伸出援助之手，共捐款5万余元。2010年至2014年公司连续三年为贫困学子捐款达10万余元。2013年8月公司督查员伍冬宏因患鼻癌晚期住院化疗，公司及集体员工一次性为期捐款近6万余元。2016年-2025年公司参加“爱满港城”捐款数十万元。

我们坚信没有最好，只有更好，继续不断增强员工素质，练好内功，严格遵循国家有关法律法规以及地方各级行政主管部门规定，正确履行职责，规范运作，不断朝着现代化、高层次迈进，争取尽早打造今日物业服务优秀品牌。

4. 管理经验及优势

本公司能依据贵方的要求，为本项目设计一套周全完善的管理方案。

本公司主要负责人曾在著名物业管理咨询单位香港戴德梁行培训，有丰富的实务经验，公司主要管理人员皆中专以上学历，全部取得物业管理执业资格证书，现代化的专业管理技术与运作策划都能满足贵公司需求。

在本项目服务前期，公司将结合多年类似项目管理的经验免费提供顾问服务意见，避免日后发生重大问题或实质运作困难。

公司拟在本项目设立物业服务中心的管理模式，以采购方前台为辐射，负责收集、接待、汇总采购方投诉、建议和服务需求，并协调和指挥职能和相关部门来处理并完成采购方服务需求一种管理模式。

公司通过创办“今日物业报”及开通物业管理专业网站——“今日物业网”，让社区、业户与物业服务公司在网上进行沟通交流，增强社区凝聚力。

公司配套服务企业——阳光保洁服务中心，可为采购方提供方便、快捷的服务，为本项目提供高性价比服务提供有力保障。

第二章 履行企业社会责任、积极参与公益慈善事业

我公司作为张家港一家成立较早的民营物业管理企业，多年来依托自身模式和资源优势，始终坚持“社会化企业”的定位，坚守“做社会、企业、员工利益共享”的价值观，积极响应党和国家的政策号召，履行社会责任，践行公益慈善，回馈社会、造福人民。

1. 公司多年来坚持参与公益助学活动，关爱智残儿童，慰问本项目重症疾患业主。

从 2009 年至今，公司坚持参与公益助学活动，已经资助贫困中小學生累计金额达到 30 万余元（附捐赠明细及赁据复印件）。

序号	捐赠时间	接受捐赠人	金额	备注
1	2009. 5. 15	绵竹市天河小学	10000	
2	2016. 3. 2	张家港市阳光助学服务中心	15000	
3	2017. 12. 5	张家港市阳光助学服务中心	6000	
4	2019. 1. 6	张家港市阳光助学服务中心	6000	
	小计		37000	
5	2012. 8. 3	张家港市儿童福利院	捐书包等物资	
6	2018. 8. 27	张家港市儿童福利院	捐牛奶、月饼等物资	
7	2018. 11. 12	张家港市儿童福利院	捐毛毯 100 条	
8	2019. 9. 12	张家港市儿童福利院	捐牛奶、月饼等物资若干	

2. 公司捐赠物资及赁据图片

2.1 公司法人慰问智残儿童、捐赠毛毯等物资赁据图片





收 据		No. 4723580
入帐日期: 2018 年 11 月 12 日		
交款单位	江苏今日物业服务有限公司	
人民币(大写)	¥ 100 箱 毛毯	
收款事由		
单位盖章	财会主管	记 账
	出 审	办
	扬州市儿童福利院 专用章	
	205821 核 4386	

2.2 公司何志坚副总 2019年春节前慰问锦丰镇泓南新村 174 幢 303 室身患尿毒症蒋海燕业主图片



2.3 公益助学捐赠赁据复印件

江苏省非经营性结算统一票据

0549596035

2017年5月16日

江苏今日物业服务有限公司

张家港市阳光助学服务中心

财务专用章

现金付讫

金额合计(大写): 壹佰零四万零仟玖佰零玖元零角零分

备注: 此票不得用于收费或经营性结算。

收款单位: (印章)

收款人: 杨华

经办人: 杨华

张家港市阳光助学服务中心收据

2017年12月5日

NO: 0000015

收款单位: 江苏今日物业服务有限公司

收款方式: 现金

人民币(大写): 肆仟元正

¥: 6000

收款事由: 助学捐赠

收款人: 杨华

开户行: 张家港市农村商业银行杨舍支行

帐号: 803000015777188

张家港市阳光助学服务中心

3205621932324

江苏省捐赠专用收据

苏财综(2014)034-01A号

2016年7月26日

(05A)20: 000791801

捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司

接受捐赠人: 张家港市阳光助学服务中心

捐赠金额: 肆仟元正

人民币(大写): 肆仟元正

¥: 4000

收款单位: (印章)

收款人: (印章)

张家港市阳光助学服务中心收据

2019年1月6日

NO: 0000020

收款单位: 江苏今日物业服务有限公司

收款方式: 现金

人民币(大写): 肆仟元正

¥: 6000

收款事由: 助学捐赠

收款人: 杨华

开户行: 张家港市农村商业银行杨舍支行

帐号: 803000015777188

单位: (印章)

收款人: (印章)

张家港市阳光助学服务中心

3205621932324



3. 公司多年坚持参与“爱满港城”公益捐款活动（近5年记录）。

序号	捐赠时间	接受捐赠人	金额	备注
1	2021. 7. 19	张家港市慈善总会	50000	
2	2021. 7. 28	张家港市慈善总会	2000	
3	2022. 8. 23	张家港市慈善总会	10000	
4	2022. 10. 18	张家港市慈善总会	5000	
5	2023. 8. 31	张家港市慈善总会	3000	
6	2023. 9. 2	张家港市慈善总会	2000	
7	2023. 9. 12	张家港市慈善总会	5000	
8	2023. 9. 14	张家港市慈善总会	10000	
9	2023. 9. 23	张家港市慈善总会	5000	
10	2023. 9. 28	张家港市慈善总会	1000	
11	2023. 10. 6	张家港市慈善总会	1000	
12	2023. 10. 12	张家港市慈善总会	5000	
13	2024. 8. 19	张家港市慈善总会	10000	
14	2024. 8. 20	张家港市慈善总会	2000	
15	2024. 8. 20	张家港市慈善总会	1500	
16	2024. 8. 22	张家港市慈善总会	2000	
17	2025. 3. 1	张家港市慈善总会	10000	
18	2025. 8. 20	张家港市慈善总会	2000	
19	2025. 8. 22	张家港市慈善总会	1000	
20	2025. 9. 1	张家港市慈善总会	5000	
21	2025. 9. 2	张家港市慈善总会	1000	
22	2025. 9. 4	张家港市慈善总会	2000	



23	2025. 9. 4	张家港市慈善总会	1500	
24	2025. 9. 5	张家港市慈善总会	1500	
25	2025. 9. 11	张家港市慈善总会	3000	
26	2025. 9. 11	张家港市慈善总会	8000	
27	2025. 9. 16	张家港市慈善总会	3000	
28	2025. 9. 17	张家港市慈善总会	2000	
29	2025. 9. 18	张家港市慈善总会	1000	
30	2025. 9. 18	张家港市慈善总会	5000	
31	2025. 9. 24	张家港市慈善总会	2000	
32	2025. 9. 25	张家港市慈善总会	5000	
33	2025. 10. 9	张家港市慈善总会	1000	
34	2025. 10. 13	张家港市慈善总会	5000	
35	2025. 10. 28	张家港市慈善总会	3000	
36	小计		176500	

附 1：捐款凭证复印件

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人：江苏今日物业服务有限公司 2021 年 7 月 19 日 No 00009507

Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount											
			千	百	十	万	千	百	十	元	角	分		
2021年“爱满港城”慈善捐款						5	0	0	0	0	0	0	0	0
金额合计（小写）In Figures						5	0	0	0	0	0	0	0	0
金额合计（大写）In Words			仟 佰 ⑤拾 伍 仟 零 佰 零 拾 零 元 零 角 零 分											

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人：杨敏恩
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2018）034-012号

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2020年11月28日 (00A) No 00035056

Donor: 江苏今日物业服务有限公司 Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount									
			千	百	十	万	千	百	十	元	角	分
援滇扶贫	人民币					2	0	0	0	0	0	
金额合计（小写）In Figures 2000												
金额合计（大写）In Words 贰仟 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分												
接受单位（盖章）： Receiver's Seal	复核人： Verified by	开票人： Handling Person										

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2020）034-020号

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2020年11月23日 (00A) No 00033277

Donor: 江苏今日物业服务有限公司 Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount									
			千	百	十	万	千	百	十	元	角	分
"到海清城"捐款	人民币					1	0	0	0	0	0	
金额合计（小写）In Figures												
金额合计（大写）In Words 壹仟 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分												
接受单位（盖章）： Receiver's Seal	复核人： Verified by	开票人： Handling Person										

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2020）034-020号

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2021年10月18日 (00A) No 00004360

Donor: 江苏今日物业服务有限公司 Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2021年学海清城慈善捐款			5000
金额合计（小写）In Figures 5000			
金额合计（大写）In Words 伍仟 佰 元 整			
接受单位（盖章）： Receiver's Seal	复核人： Verified by	开票人： Handling Person	

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2021）007-060

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 (00A) No 00020504
Donor: 江苏今日物业服务有限公司 Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱城			¥3000
金额合计（小写）In Figures	2000		
金额合计（大写）In Words	叁仟零		

接受单位（盖章）: 205822012110 复核人: 开票人: 夏永
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 (00A) No 00020429
Donor: 江苏今日物业服务有限公司 Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年爱城慈善捐款	人民币		¥2000
金额合计（小写）In Figures	2000		
金额合计（大写）In Words	贰仟零		

接受单位（盖章）: 05822012110 复核人: 开票人: 李
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 (00A) No 00006218
Donor: 江苏今日物业服务有限公司 Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱海港城捐款			¥5000.00
金额合计（小写）In Figures	5000		
金额合计（大写）In Words	伍仟元整		

接受单位（盖章）: 205822012110 复核人: 开票人: 李
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2023 年 9 月 18 日 (00A) No 00020610
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2023年安海港城捐赠			1000
金额合计（小写）In Figures	10.00		
金额合计（大写）In Words	壹仟元整		

接受单位（盖章）: 复核人: 开票人: 新北
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)0007-018

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2023 年 9 月 23 日 (00A) No 00021416
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2023年安海港城捐赠			500
金额合计（小写）In Figures	500		
金额合计（大写）In Words	伍佰元整		

接受单位（盖章）: 复核人: 开票人: 新北
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)0007-018

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2023 年 9 月 28 日 (00A) No 00020012
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
安海港城			1000
金额合计（小写）In Figures	1000		
金额合计（大写）In Words	壹仟元整		

接受单位（盖章）: 复核人: 开票人: 新北
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)0007-018

第二联 收据



公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年10月6日 (00A) No 00006169
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城捐			¥1000.00
金额合计(小写) In Figures			¥1000.00
金额合计(大写) In Words			壹仟元整

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 姚
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年10月12日 (00A) No 00020025
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
"爱满港城"			¥500.00
金额合计(小写) In Figures			¥500.00
金额合计(大写) In Words			伍佰元整

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 姚
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年8月19日 (00A) No 00018252
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城捐			10000
金额合计(小写) In Figures			¥10000
金额合计(大写) In Words			壹万元整

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 姚
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

第二联 收据



苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2021年 8 月 20 日 (00A) No 00018354
Donor Y M D

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城	人民币		2000
金额合计(小写) In Figures	¥2000		
金额合计(大写) In Words	贰仟元整		

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 乙
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2021)007-060 第二联 收据

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2021年 8 月 20 日 (00A) No 00018353
Donor Y M D

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城	人民币		1500
金额合计(小写) In Figures	¥1500		
金额合计(大写) In Words	壹仟伍佰元整		

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 乙
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2021)060-060 第二联 收据

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2021年 8 月 22 日 (00A) No 00019858
Donor Y M D

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城捐款			2000.00
金额合计(小写) In Figures			2000.00
金额合计(大写) In Words	贰仟元整		

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 乙
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2021)007-060 第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 2021年8月20日 (00A) No 00014412
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
“爱满港城”捐款	人民币		2000.00
金额合计（小写）In Figures		¥2,000.00	
金额合计（大写）In Words		贰仟元整	

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人： 秦文娇
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2021）007-060

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 2021年7月18日 (00A) No 00028907
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
	人民币		1000
金额合计（小写）In Figures		¥1000	
金额合计（大写）In Words		壹仟元整	

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人： 徐
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2022）007-018

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 2021年9月18日 (00A) No 00028574
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
“爱满港城”捐款	人民币		¥5000
金额合计（小写）In Figures		¥5000.00	
金额合计（大写）In Words		伍仟元整	

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人： 王
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

苏财准印（2022）007-018

第二联 收据



公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年10月9日 (00A) No 00025855
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
			1000
金额合计(小写) In Figures			1000
金额合计(大写) In Words	壹仟元正		

接受单位(盖章): 复核人: 开票人:
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)007-018

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年10月28日 (00A) No 00025617
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满2号微			¥3000
金额合计(小写) In Figures	¥3000		
金额合计(大写) In Words	叁仟元正		

接受单位(盖章): 复核人: 开票人:
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)007-018

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年10月13日 (00A) No 00026018
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满2号微			¥5000
金额合计(小写) In Figures	¥5000		
金额合计(大写) In Words	伍仟元正		

接受单位(盖章): 复核人: 开票人:
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)007-018

第二联 收据



公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司
Donor: 江苏今日物业服务有限公司

2025年9月24日 (00A) No 00015681
Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2025年“爱满港城”慈善募捐	人民币		¥20000
金额合计(小写) In Figures			¥20000
金额合计(大写) In Words	贰万元整		¥20000

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 陈梦莲
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司
Donor: 江苏今日物业服务有限公司

2025年9月25日 (00A) No 00025608
Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2025年“爱满港城”慈善募捐	人民币		¥5000
金额合计(小写) In Figures			¥5000
金额合计(大写) In Words	伍仟元整		¥5000

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 秦文娇
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司
Donor: 江苏今日物业服务有限公司

2025年9月11日 (00A) No 00014492
Y M D

捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
“爱满港城”捐款	人民币		¥3,000.00
金额合计(小写) In Figures			¥3,000.00
金额合计(大写) In Words	叁仟元整		¥3,000.00

接受单位(盖章): 复核人: 开票人: 秦文娇
Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!



公益事业捐赠统一票据			
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE			
苏财 320582		(00A) No 00028966	
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司		2022年9月4日	
Donor		Y M D	
捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年安亭镇慈善捐赠	人民币	1	1500
金额合计(小写) In Figures			¥1500
金额合计(大写) In Words			壹仟伍佰元整
接受单位(盖章):		复核人:	开票人: 苏青
Receiver's Seal		Verified by	Handling Person
感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!			

公益事业捐赠统一票据			
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE			
苏财 320582		(00A) No 00026648	
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司		2022年9月7日	
Donor		Y M D	
捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年安亭镇慈善捐赠	人民币	2	2000
金额合计(小写) In Figures			2000
金额合计(大写) In Words			贰仟元整
接受单位(盖章):		复核人:	开票人: 成成
Receiver's Seal		Verified by	Handling Person
感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!			

公益事业捐赠统一票据			
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE			
苏财 320582		(00A) No 00028963	
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司		2022年9月2日	
Donor		Y M D	
捐赠项目 For purpose	实物(外币)种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年安亭镇慈善捐赠	人民币	1	1000
金额合计(小写) In Figures			¥1000
金额合计(大写) In Words			壹仟元整
接受单位(盖章):		复核人:	开票人: 苏青
Receiver's Seal		Verified by	Handling Person
感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!			

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 2022年7月4日 (00A) No 00028974

捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年7月4日捐赠	人民币	1	2000
金额合计（小写）In Figures			2000
金额合计（大写）In Words			贰仟元整

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人： 苏青

Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 2022年7月1日 (00A) No 00027433

捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年7月1日捐赠	人民币	1	5000
金额合计（小写）In Figures			5000
金额合计（大写）In Words			伍仟元整

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人：

Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582 2022年7月5日 (00A) No 00028921

捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
2022年7月5日捐赠	人民币	1	1500
金额合计（小写）In Figures			1500
金额合计（大写）In Words			壹仟伍佰元整

接受单位（盖章）： 复核人： 开票人： 苏青

Receiver's Seal Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持！Thank you for support of public welfare!

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年 9 月 11 日 (00A) No 00028563
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城	人民币		8000.00
金额合计（小写）In Figures	¥8000.00		
金额合计（大写）In Words	捌仟元整		

接受单位（盖章）: 复核人: 开票人: 徐和卿
Receiver's Seal: 320582291989 Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2022)007-018

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年 8 月 22 日 (00A) No 00014424
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
“爱满港城”捐款	人民币		¥1,000.00
金额合计（小写）In Figures	¥1,000.00		
金额合计（大写）In Words	壹仟元整		

接受单位（盖章）: 复核人: 开票人: 秦文娇
Receiver's Seal: 3205822291989 Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2021)007-060

第二联 收据

公益事业捐赠统一票据
UNIFIED INVOICE OF DONATION FOR PUBLIC WELFARE

苏财 320582
捐赠人: 江苏今日物业服务有限公司 2022年 9 月 16 日 (00A) No 00017866
Donor Y M D

捐赠项目 For purpose	实物（外币）种类 Material objects (Currency)	数量 Amount	金额 Total amount
爱满港城			3000元
金额合计（小写）In Figures	3000元		
金额合计（大写）In Words	叁仟元整		

接受单位（盖章）: 复核人: 开票人: 李泽民
Receiver's Seal: 320582291989 Verified by Handling Person

感谢您对公益事业的支持! Thank you for support of public welfare!

苏财准印(2021)007-060

第二联 收据

附 2：张家港市慈善总会 2022、2024、2025 年颁发的捐赠证书复印件





附 3：张家港市慈善超市爱心企业联盟单位



4. 公司 2019 年度获得的脱贫攻坚荣誉证书复印件

4.1 四川省乐山市马边永红乡人民政府颁发的脱贫攻坚荣誉证书



4.2 白河县脱贫攻坚指挥部办公室颁发的脱贫攻坚荣誉证书



5. 公司多年来坚持为汶川等受灾地区损资、损物。

2008 年至 2016 年四川汶川等地区突发地震等自然灾害，我公司在第一时间向灾区人民伸出援助之手，共捐善款和物资近 10 万余元。

6. 公司及下属员工多年来坚持为公司身患重病的员工捐款 20 余万元。

6.1 2013 年 8 月公司督查员伍冬宏因患鼻咽癌晚期住院化疗，公司及集体员工一次性为期捐款近 6 万余元。



6.2 2019 年 6 月绿化管理人员殷建平突发脑溢血中风，需较高的治疗费用，公司及员工及时伸出援助之手，共捐款 6 万余元。



6.3 2019 年 12 月今日家园项目经理周芳突发恶性淋巴瘤重症，公司及员工为其捐款达到 8 万余元。



7. 公司多年来为 20 多个残疾人提供就业岗位。

公司结合我市残疾人的特点，采取“量体裁衣”的方法，多年来为残疾人劳动者、贫困劳动力提供本项目秩序维护员、保洁、协管员等就业岗位 20 余人。（附部分公司聘用的残疾人相关证件复印件）

7.1 残疾人曹惠良在书院五村项目秩序维护员岗位任职一年。



7.2 残疾人周文彬在乐江花苑项目秩序维护员岗位任职近一年。



8. 公司多次组织员工参与无偿献血活动。

公司自 2010 开始，多次组织员工不定期到红十字血液中心进行无偿献血，累计献血量超过了 5000 毫升，受到了中国红十字会的多次表扬；公司员工刘涛自 2012 年起，为张家港市血库无偿捐献造血干细胞志愿者，多年来用自己的行动挽救了一个个的生命，帮助了一个家庭。（附无偿献血名单及证件复印件）

序号	姓名	献血量（ml）	备注
1	王兰凤	1800	
2	杨海新	800	
3	储呈建	600	
4	陆雪兰	400	
5	陈彩萍	400	
6	张彩红	200	
7	王良秀	200	
8	唐建春	200	
9	蒋跃勤	200	
10	张玲	200	
11	刘涛	捐献造血干细胞	

8.1 杨海新无偿献血证书复印件

献血记录

献血日期	献血量 (ml)	采血单位盖章
14-11-04	400ml	苏州市中心血站张家港分站 900221461395000
16.1.22	200	张家港市血站
17.3.23	200	张家港市血站

献血记录

献血地点	献血者签名	备注
血站本部(张家港)	EP0325	

使用说明

此证全国通用（含军人），终身有效。是您献血和您本人及直系亲属用血的法律证据，由中华人民共和国卫生部统一印制。

无偿献血者凭证异地用血费用同发证地按规定报销。

电话: 55396821; 13962243900
欢迎关注微信: 张家港献血

B

血型: B

姓名: 杨海新

民族: 汉族

身份证号: 412326197510132717

编号: 10412408

工作单位: 河南省夏邑县桑固乡杨半楼村 115 号

本人签名: _____

8.2 陆雪兰无偿献血证书复印件



9. 公司组织员工开展各类志愿者服务活动。

公司目前已拥有一支 30 多人的志愿者队伍，“爱心奉献，从我做起”，组织开展爱心捐款、无偿献血、文明交通、便民服务、大新湖节水行动、走进养老院、走进福利院及参加常阴沙马拉松赛等各类志愿服务 300 多人次。

9.1 2018 年 5 月 9 日公司志愿者为旺西花苑孤寡老人提供家政保洁服务



9.2 公司志愿者于 2018 年 4 月参与大新湖节水节宣传秩序维护员活动



9.3 公司志愿者于 2018 年参 6 月参与常阴沙田园风情马拉松赛秩序维护员活动



10. 公司环卫工人蔡正良 2024 年 1 月获得第八届“张家港慈善奖”最具爱心慈善行为楷模。





正如公司董事长陈建强所言：“今日物业不仅是今日人的，更是社会的，任何时候都不能忘记回报社会的初心。”秉承着这样的初心，公司始终践行着企业的社会使命，以源源不断内生动力与实际行动回馈社会，回报党和国家、社会公众的信任与厚爱。



第三章 公司 2023 年至 2025 年获得的荣誉集锦

1. 公司 2023 年至 2025 年获得的荣誉汇总明细表

序号	奖项名称	颁发部门	颁发时间	备注
1	双龙花园 2022 年度“优秀物业”	凤凰镇湖滨社区居民委员会	2023. 1. 18	
2	常阴沙 2022 年度环卫工作优秀管理单位	张家港市常阴沙现代农业示范园区爱卫办	2023. 2. 10	
3	2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点	中共张家港市委组织部	2023. 5. 4	公告
4	（双龙花园）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点	中共张家港市物业服务行业委员会	2023. 5	
5	（悦盛花苑）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点	中共张家港市物业服务行业委员会	2023. 5	
6	（西溪花苑）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点	中共张家港市物业服务行业委员会	2023. 5	
7	（新润花苑）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点	中共张家港市物业服务行业委员会	2023. 5	
8	（书院二村）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点	中共张家港市物业服务行业委员会	2023. 5	
9	（悦盛花苑）张家港市十佳“红色物业”示范项目名称	中共张家港市住房和城乡建设局委员会	2023. 7	
10	（书院二村）张家港市十佳“红色物业”示范项目名称	中共张家港市住房和城乡建设局委员会	2023. 7	
11	苏州市环卫行业第十六届劳动竞赛“优胜单位”荣誉称号	苏州市总工会 苏州市城市管理局	2023. 10	
12	（城北环卫）苏州市环卫行业第十六届劳动竞赛“优胜班组”荣誉称号	苏州市总工会 苏州市城市管理局	2023. 10	
13	（双龙花园）2023 年度党建引领物业管理服务工作市级示范点	中共苏州市住房和城乡建设局党组	2023. 12	公告



14	2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀单位	张家港市生活垃圾分类工作领导小组	2023. 12	公告
15	2023 年度城北区域一体化保洁服务“优秀单位”	经开区（杨舍镇）城北街道办事处	2024. 1	
16	2023 年市级河道优秀管理单位	张家港市河道管理处	2024. 1	
17	常阴沙一体化保洁服务“2023 年度环卫工作优秀管理单位”	张家港市常阴沙现代农业示范园区爱卫办	2024. 1. 26	
18	乐余镇市容秩序维护“城商协作”样板道路（街区）	乐余镇综合行政执法局	2024. 1	
19	2023 年度凤凰镇环卫保洁服务管理环卫工作优秀管理单位	张家港市凤凰镇综合行政执法局	2024. 1	
20	2023 年度大新市容管理服务“优秀单位”	张家港市大新镇综合行政执法局	2024. 1	
21	2023 年度大新镇区一体化保洁及垃圾清运服务“环卫工作优秀管理单位”	张家港市大新镇综合行政执法局	2024. 1	
22	2023 年度塘桥区域城镇管理市场化运作服务“优秀市容管理服务项目”	张家港市塘桥镇综合行政执法局	2024. 1	
23	大新镇 2023 年度“文明单位”	大新镇人民政府	2024. 1	
24	（旺西花苑）2023 年度“海棠汇治”先进物业企业	经开区（杨舍镇）城南街道办事处	2024. 3	
25	2023 年凤凰环卫服务企业排名第一	凤凰镇人民政府	2024. 4	说明
26	“张家港国贸弄”2023 年“净美苏州”环卫作业“净美街巷”荣誉称号	苏州市城市管理局	2024. 3	
27	2023 年度党建引领物业管理服务工作“突出贡献单位”	中共苏州市委组织部	2024. 3	
28	2023 年度党建引领物业管理服务工作“市级示范点”	中共苏州市委组织部	2024. 3	
29	2024 年度城北区域一体化保洁服务优秀单位	经开区（杨舍镇）城北街道办事处	2025. 1	



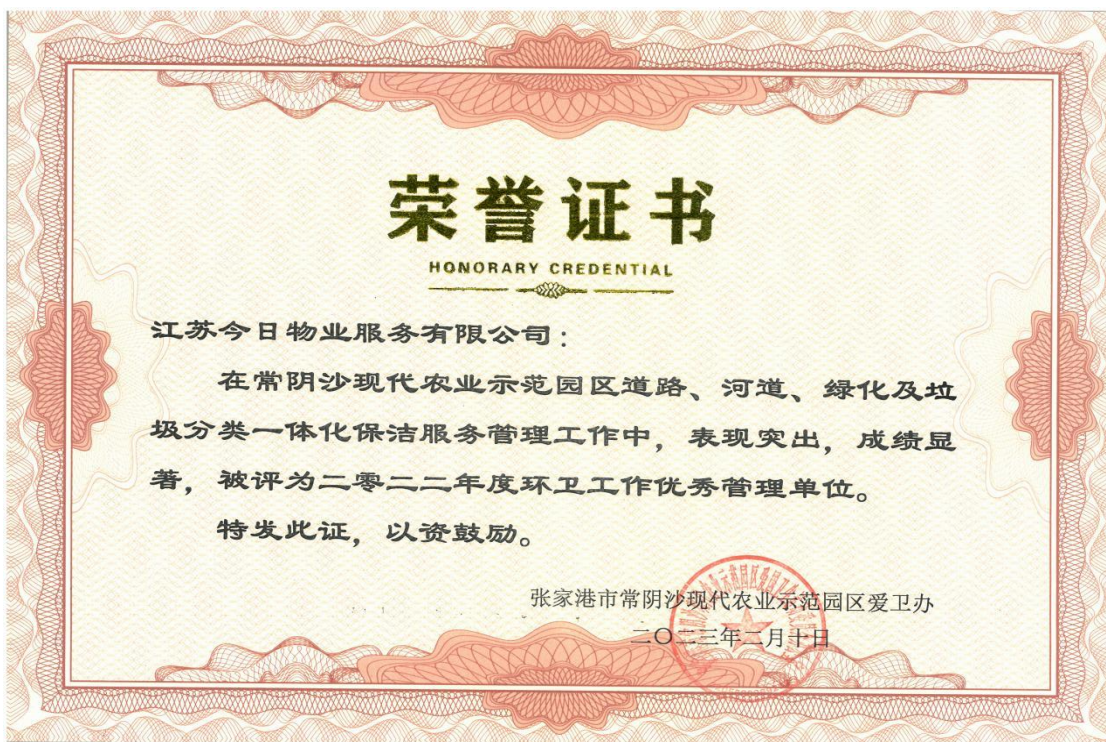
30	2024 年度环卫工作优秀管理单位（常阴沙现代农业示范园区道路、河道、绿化及垃圾分类一体化保洁服务管理）	张家港市常阴沙现代农业园区爱卫办	2025. 1. 30	
31	2024 年度环卫工作优秀管理单位（大新镇区一体化保洁及垃圾清运服务管理）	张家港市大新镇爱国卫生运动委员会	2025. 1	
32	2024 年度环卫工作优秀管理单位（凤凰镇环卫保洁服务管理）	张家港市凤凰镇综合行政执法局	2025. 1	
33	2024 年度大新镇集镇区市容管理服务优秀单位	大新镇综合行政执法和安全生产监督管理办公室	2025. 1	
34	2024 年度乐余城镇市容秩序维护服务项目“优秀市容管理服务项目”	乐余镇综合行政执法和安全生产监督管理办公室	2025. 1. 31	
35	2024 年市级河道优秀管理单位	张家港市河道管理处	2025. 1	

2. 公司 2023 年至 2025 年获得的荣誉证书复印件

2.1 双龙花园 2022 年度“优秀物业”



2.2 常阴沙 2022 年度环卫工作优秀管理单位





2.3 2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点

中共张家港市委组织部 中共张家港市委非公有制企业和社会组织工作委员会 中共张家港市住房和城乡建设局委员会 中共张家港市物业服务行业委员会

张物行委〔2023〕2号

关于命名张家港市 2022 年度党建引领物业管理服务工作优秀示范点的通知

各镇（区）、街道办事处、社区党组织，各物业服务企业：

2022 年，全市各级组织部门（两新工委）、物业管理主管部门党委、物业服务行业党委认真学习宣传贯彻党的二十大精神，坚决落实新时代江苏基层党建“五聚焦五落实”深化提升行动（2022～2026 年）和全市基层党建提质增效年行动有关要求，深入实施高质量党建引领基层治理现代化“根系工程”，全面推进“四方协同”机制建立，不断深化“红色物业”创新实践，培育了一批“红色物业”示范项目。

为充分发挥先进典型的示范带动效应，在各镇（区）、街道办事处推荐上报的基础上，市委组织部（市委两新工委）、市住建局党委、市物业服务行业党委会同相关镇（区）、街道办事处，对全市“红色物业”示范点进行了评价验收。根据评价结果，决定命名君临新城等 16 个示范点（详细名单附

- 1 -



后）为我市 2022 年度党建引领物业管理服务工作优秀示范点，并对示范点所在的社区党组织和物业服务企业党组织予以通报表扬。

希望被命名的优秀示范点珍惜荣誉、再接再厉，进一步提升党建引领物业管理服务工作水平，切实发挥模范带头和示范引领作用。全市社区党组织、物业服务企业要以优秀示范点为标杆学习先进、争当先进，深入推进党建引领物业管理服务工作不断走深走实，充分发挥党的政治优势、组织优势，健全完善党建引领下的社区居民委员会、业主委员会、物业管理服务企业协调运行机制，全面提升基层治理和物业管理服务水平。

附件：张家港市 2022 年度党建引领物业管理服务工作
优秀示范点名单

（此页无正文）



2023 年 5 月 4 日



附件

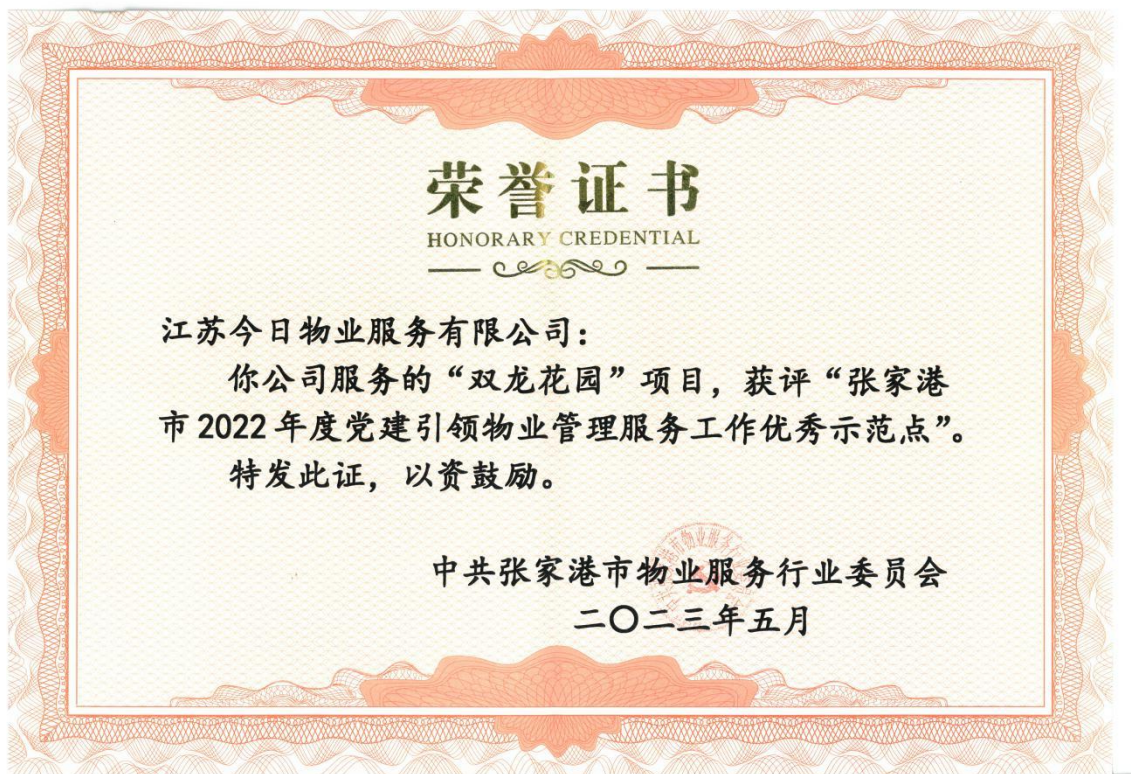
张家港市 2022 年度党建引领物业管理服务工作
优秀示范点名单

序号	优秀示范点名称	所在社区	物业服务企业
1	君临新城	经开区（杨舍镇）勤丰社区	江苏金新城物业服务股份有限公司
2	西溪花苑	经开区（杨舍镇）棋杆社区	江苏今日物业服务有限公司
3	缙香世家	经开区（杨舍镇）景溪社区	张家港新东方物业管理有限公司
4	润园	经开区（杨舍镇）联谊社区	张家港国泰物业管理有限公司
5	世茂九溪墅	经开区（杨舍镇）联谊社区	世茂天成物业服务集团有限公司张家港分公司
6	悦盛花苑	经开区（杨舍镇）悦盛社区	江苏今日物业服务有限公司
7	金城大厦	经开区（杨舍镇）横河社区	张家港市金城物业管理有限公司
8	朗诗国泰城	经开区（杨舍镇）范庄社区	南京朗诗物业管理有限公司张家港分公司
9	书院二村	锦丰镇书院社区	江苏今日物业服务有限公司
10	湖滨世家	锦丰镇沙洲社区	江苏金新城物业服务股份有限公司
11	双龙花园	凤凰镇湖滨社区	江苏今日物业服务有限公司
12	凤凰春晓花园	凤凰镇湖滨社区	张家港市金厦物业服务股份有限公司

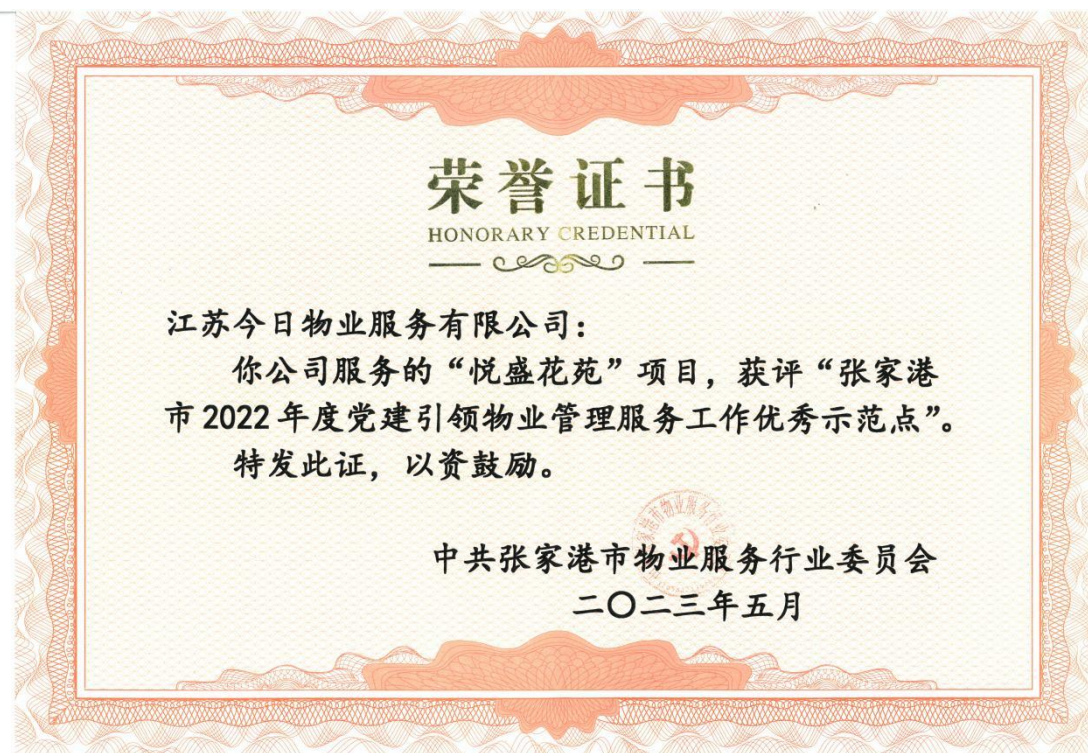


序号	优秀示范点名称	所在社区	物业服务企业
13	钢村嘉园	南丰镇永合社区	张家港市联峰物业 经营管理有限公司
14	新润花苑	大新镇大新社区	江苏今日物业 服务有限公司
15	金香花苑	金港街道金香社区	张家港保税区长乐 物业管理有限公司
16	阳光绿城	金港街道金润社区	江苏苏南万科物业服务 有限公司张家港分公司

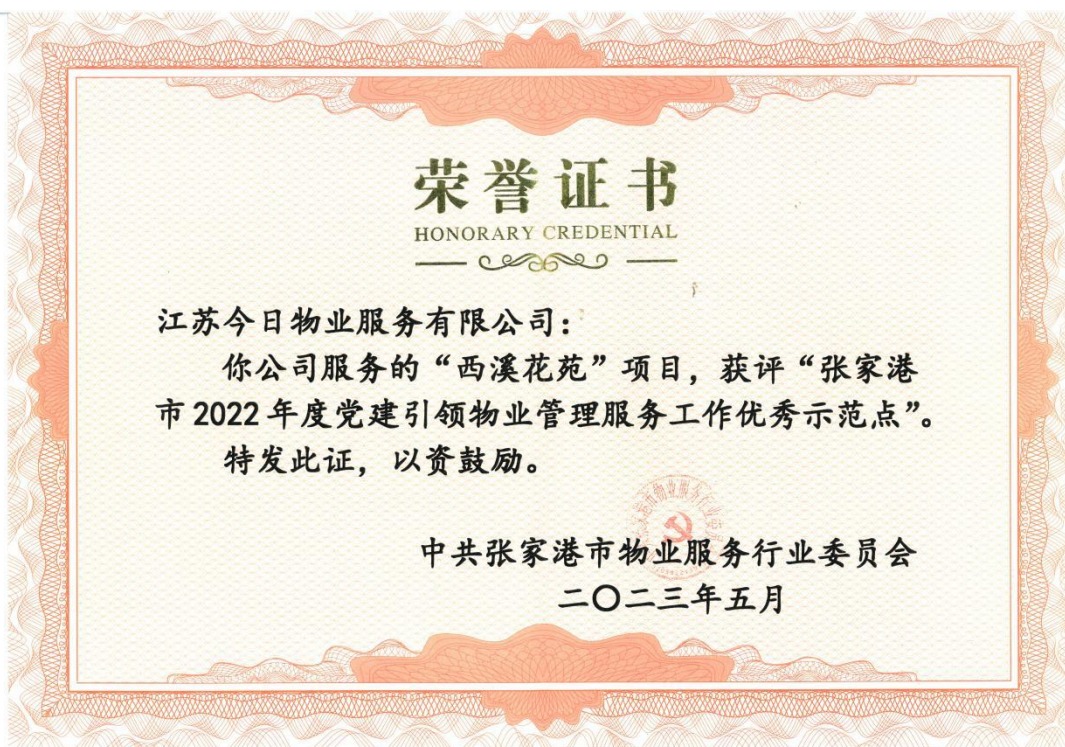
2.4（双龙花园）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点



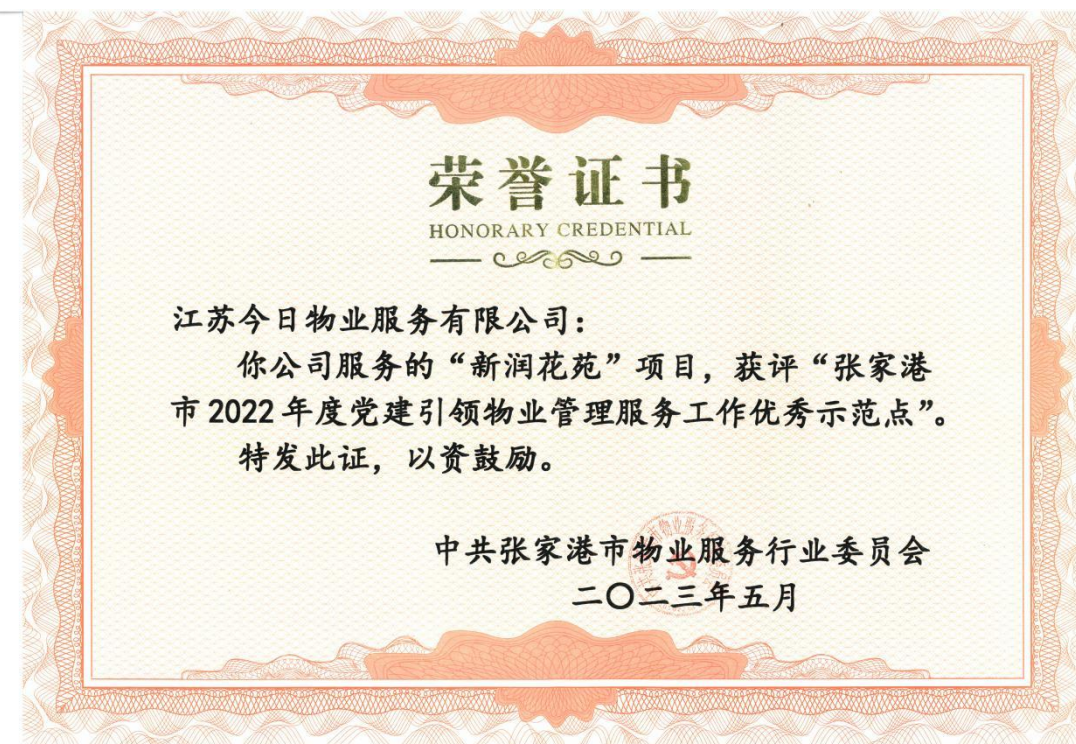
2.5（悦盛花苑）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点



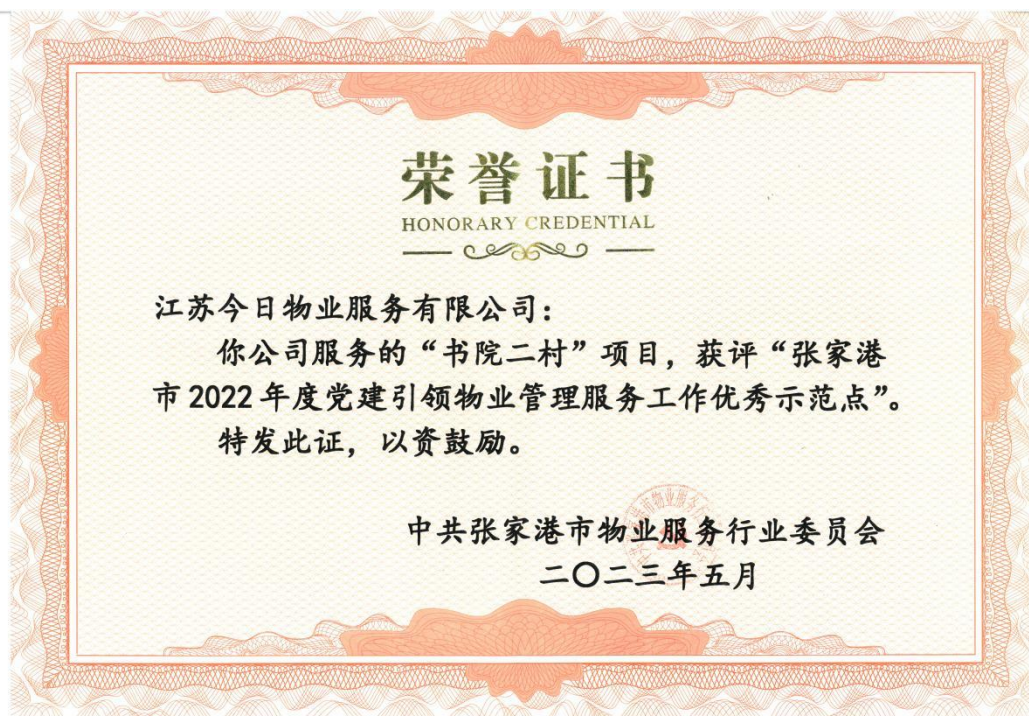
2.6（西溪花苑）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点



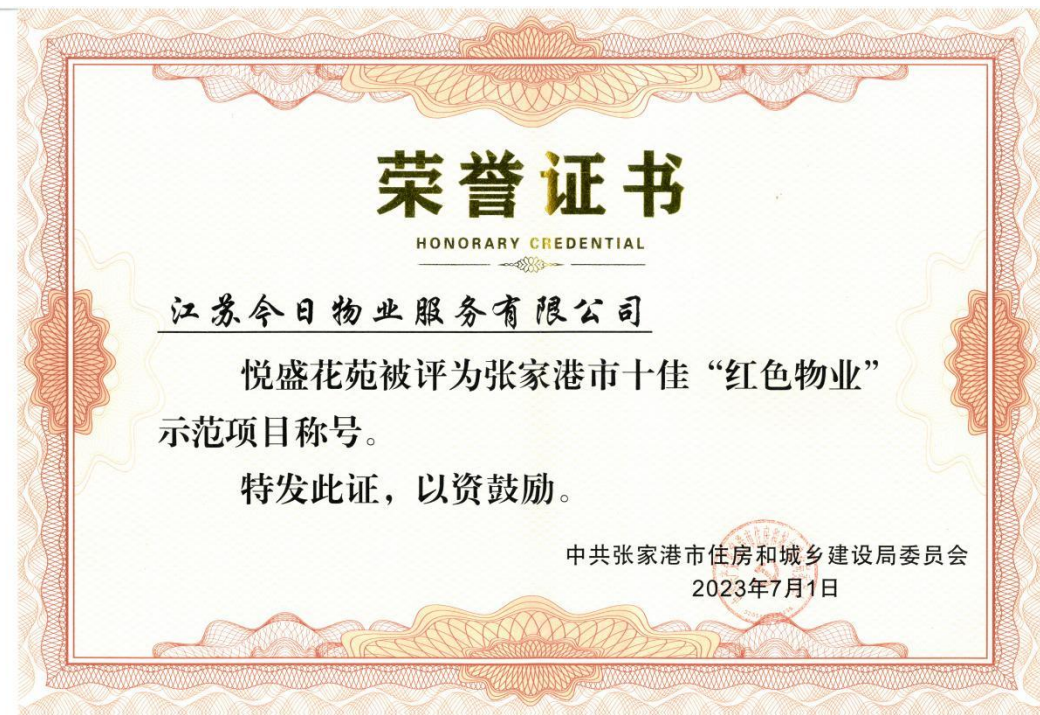
2.7（新润花苑）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点



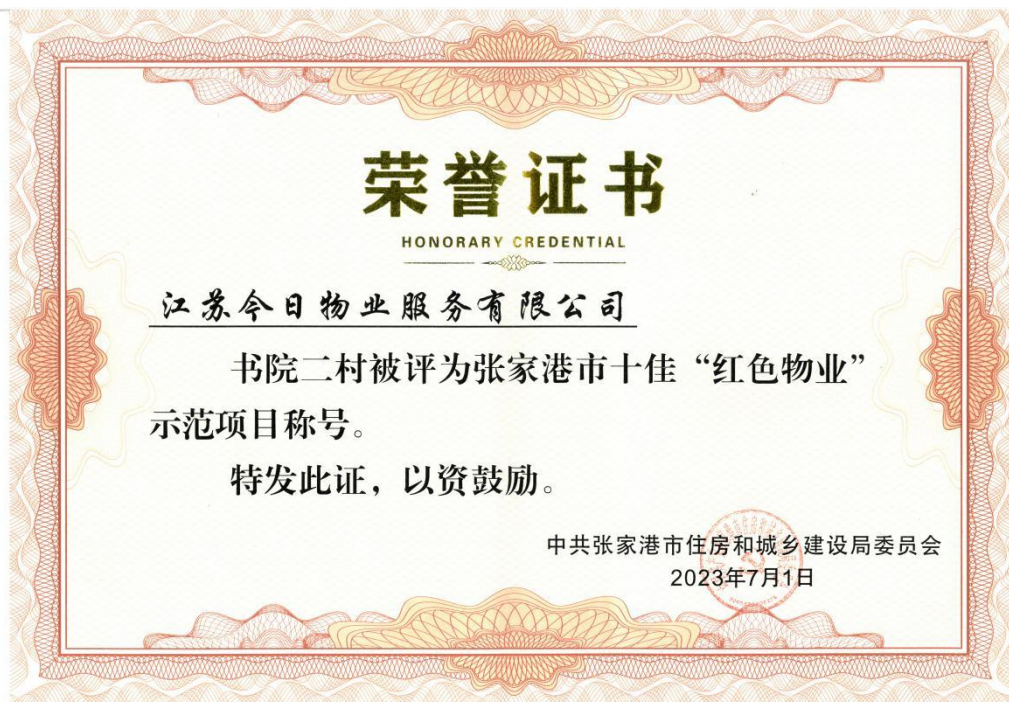
2.8（书院二村）2022 年度党建引领物业管理服务工作省级示范点



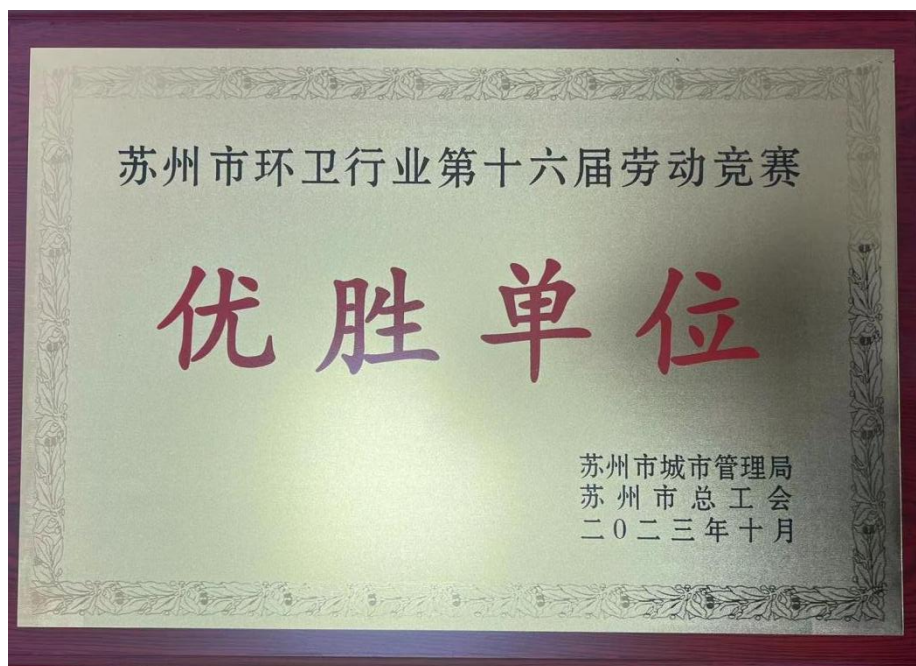
2.9（悦盛花苑）张家港市十佳“红色物业”示范项目名称号



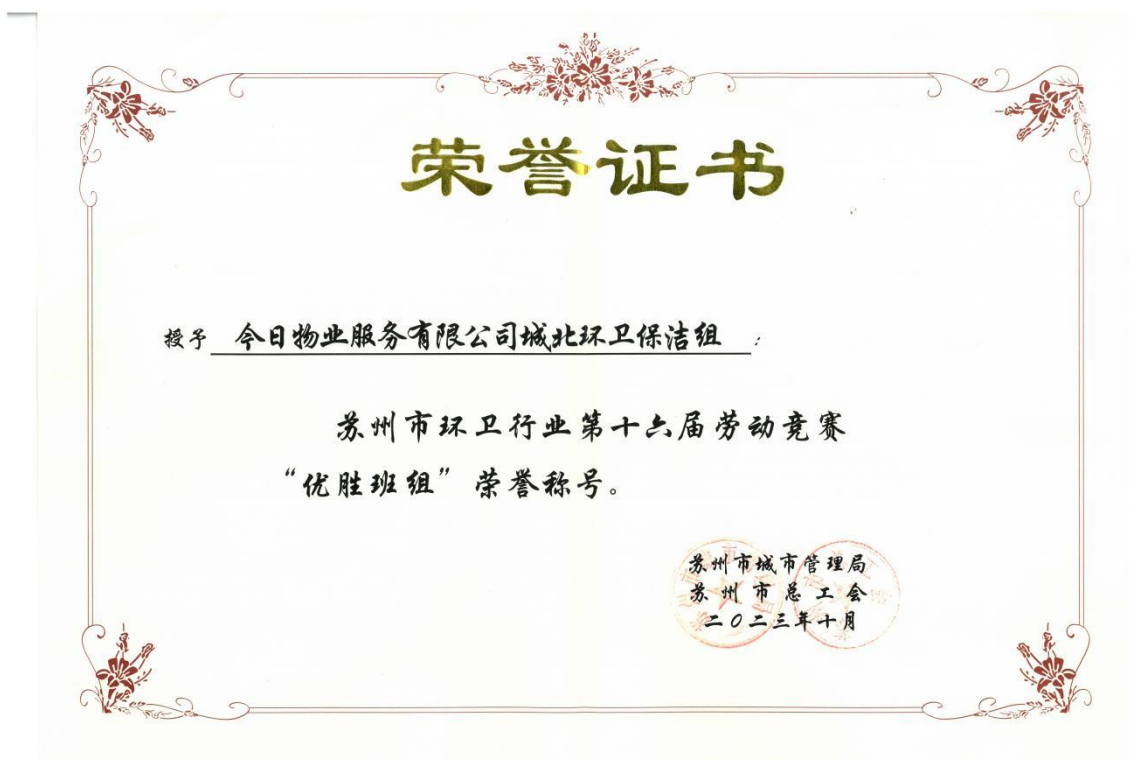
2.10（书院二村）张家港市十佳“红色物业”示范项目名称号



2.11 苏州市环卫行业第十六届劳动竞赛“优胜单位”荣誉称号



2.12（城北环卫）苏州市环卫行业第十六届劳动竞赛“优胜班组”荣誉称号



2.13（双龙花园）2023 年度党建引领物业管理服务工作市级示范点

中共苏州市委组织部
中共苏州市委非公有制企业和社会组织工作委员会
中共苏州市住房和城乡建设局党组
中共苏州市物业服务行业委员会

苏物行委〔2023〕5号

关于命名 2023 年度党建引领物业管理服务
工作市级示范点的通知

各县级市（区）委组织部、两新工委，苏州工业园区工委、苏州高新区工委组织部、两新工委，各县级市（区）住房和城乡建设局党组（党委）、太仓市城市管理局党委、苏州工业园区规建委党组，各县级市（区）物业服务行业党委：

为认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，贯彻落实中共中央、国务院《关于加强基层治理体系和治理能力现代化建设的意见》精神，根据省委组织部、省住建厅党组《关于以党建引

《全面提升物业管理服务水平的指导意见》（苏建组〔2019〕58号）要求，探索党建引领城市基层治理现代化建设路径，发挥物业行业在社会基层治理中的积极作用，实现基层治理体系和治理能力现代化目标。2023 年全市物业服务行业党组织认真开展党建引领物业管理服务工作示范点培育工作，物业服务企业和社区党组织相互配合、主动工作。物业服务企业认真对标找差，健全各项制度，完善服务措施，提升物业服务水平；所在社区党组织充分发挥牵头带动作用，积极帮助、指导、协同推进物业服务企业做好小区物业党建工作，在示范点培育工作中作出了积极贡献。

经由物业服务企业申报、项目所在街道（社区）党组织推荐，各市、区物业服务行业党委（物业行业主管部门）初评，以及市委组织部、市住建局、市物业服务行业党委组织验收评价，决定命名国泰润园等 40 个项目为 2023 年度党建引领物业管理服务工作市级示范点，并对示范点所在的物业服务企业和社区党组织予以通报表扬。希望被命名的示范点及所在物业服务企业、社区党组织，珍惜荣誉、再接再厉，充分发挥模范带头和示范引领作用，不断提升党建引领物业管理服务工作水平。

附件：2023 年度党建引领物业管理服务工作市级示范点名单

（此页无正文）



2023 年 12 月 15 日



附:

2023年度党建引领物业管理服务工作市级示范名单

序号	示范点名称	物业类型	示范点党组织名称	所在社区党组织名称	物业服务企业名称
张家港市					
1	国泰润园	住宅 物业	“润·家”网格党小组	张家港经济技术开发区（杨舍镇）联谊社区党支部	张家港国泰物业管理有限公司
2	张家港市人民法院项目	非住宅 物业	江苏港城汽车运输集团有限公司金港物流党支部法院物业党小组	张家港经济技术开发区（杨舍镇）城北社区党总支	苏州金港物业管理有限公司
3	双龙花园	住宅 物业	江苏今日物业服务有限公司双龙花园党小组	张家港市凤凰镇湖滨社区党总支	江苏今日物业服务有限公司
常熟市					
4	望山居	住宅 物业	常熟市虞山街道常福社区常福三区第二党支部	常熟市虞山街道常福社区党总支	南都物业服务集团股份有限公司常熟分公司
5	海德名筑	住宅 物业	常熟市海虞镇王市社区海德名筑物管行动支部	常熟市海虞镇王市社区党委	江苏晟弘物业服务有限公司
6	锦绣苑	住宅 物业	常熟市琴川街道锦荷社区锦绣苑小区“芯动力”党支部	常熟市琴川街道锦荷社区党总支	江苏金枫物业服务有限责任公司

4

2.14 2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀单位

张家港市生活垃圾分类工作领导小组办公室

张分类组办〔2023〕21 号

关于 2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀单位、
优秀家庭、优秀个人、共建共享品牌的通报

各区镇、街道，各单位：

2023 年，在市委、市政府的正确领导下，全市上下积极推动生活垃圾分类工作高质量发展。为激励先进，树立典型，经研究决定，授予张家港市锦丰镇人民政府等单位为“张家港市生活垃圾分类工作优秀单位”，徐琴芬家庭等家庭为“张家港市生活垃圾分类工作优秀家庭”，陶勇等同志为“张家港市生活垃圾分类工作优秀个人”，“凝‘青’聚力话分类、绿色生活‘惠’你我”等品牌为美好环境和幸福生活共建共享品牌。

希望受到表扬的集体和个人珍惜荣誉，再接再厉，取得更大的进步。

附件：1. 2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀单位

2. 2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀家庭

3. 2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀个人

4. 2023 年美好环境和幸福生活共建共享品牌

张家港市生活垃圾分类工作领导小组办公室



- 1 -



附件 1

2023 年张家港市生活垃圾分类工作优秀单位

(90 家)

张家港市锦丰镇人民政府
张家港市塘桥镇人民政府
张家港市教育局
张家港市公安局
张家港市住房和城乡建设局
张家港市城市管理局
张家港市交通运输局
张家港市自然资源和规划局
张家港市卫生健康委员会
张家港市人民检察院
张家港市市场监督管理局
张家港市市级机关事务管理中心
张家港市少年宫
张家港市沙洲中学
张家港市第三职业高级中学
张家港市梁丰初级中学
张家港市云盘小学
张家港市白鹿小学
张家港市实验小学教育集团南校区
张家港市梁丰幼儿园
张家港市实验幼儿园



张家港市东渡实验学校
张家港市新塘幼儿园
张家港市乐余中心小学
张家港市兆丰学校
张家港市港口学校
张家港市大新中心小学
张家港市常阴沙幼儿园
张家港市后塍幼儿园
张家港市德积幼儿园
张家港市金乘综合开发有限公司
张家港为民物业管理有限公司
江苏金新城物业服务股份有限公司
张家港新东方物业管理有限公司
张家港市锦丰镇社区卫生服务中心
张家港市缤纷物业管理有限公司
张家港伏泰环境科技有限公司
张家港同茂再生资源有限公司
张家港市大新镇文化体育服务中心
张家港市联峰物业经营管理有限公司
张家港市大德物业管理有限公司乐余分公司
江苏今日物业服务有限公司
张家港市大新镇凯丽达物业服务有限公司
张家港市金港镇佳辰保洁部
张家港市凤凰镇行政审批局

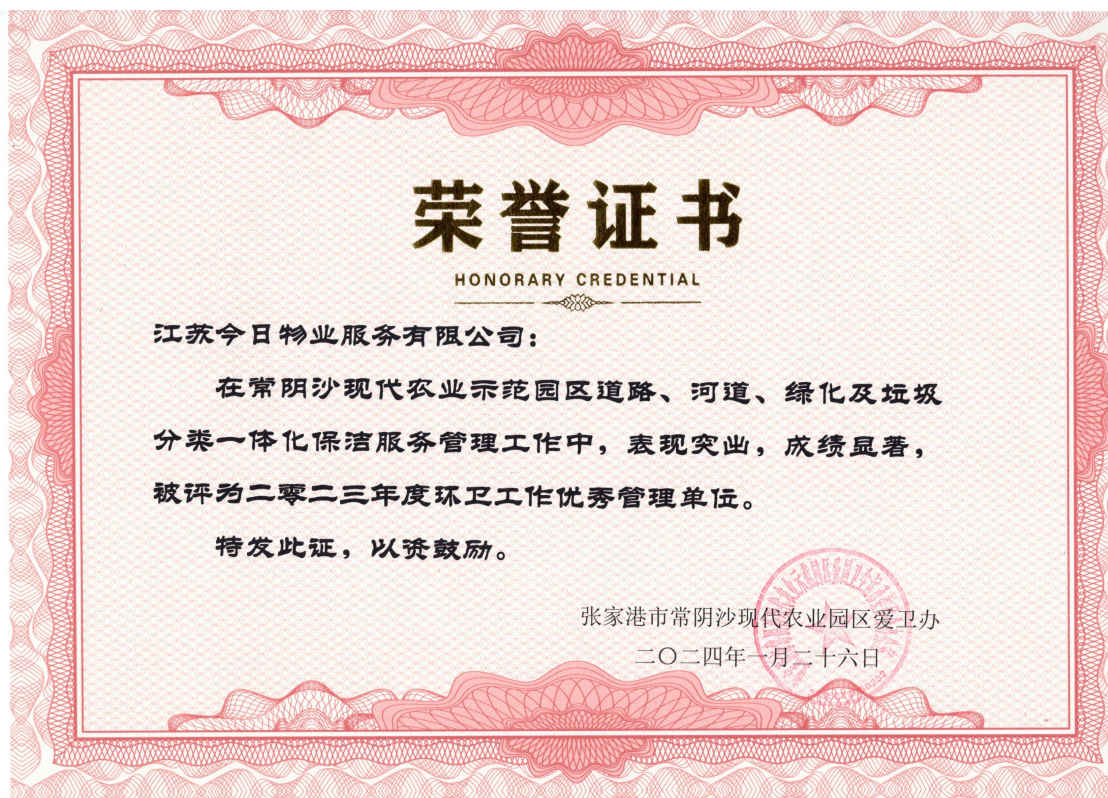
2.15 2023 年度城北区域一体化保洁服务“优秀单位”



2.16 2023 年市级河道优秀管理单位



2.17 常阴沙一体化保洁服务“2023 年度环卫工作优秀管理单位”



2.18 乐余镇市容秩序维护“城商协作”样板道路（街区）



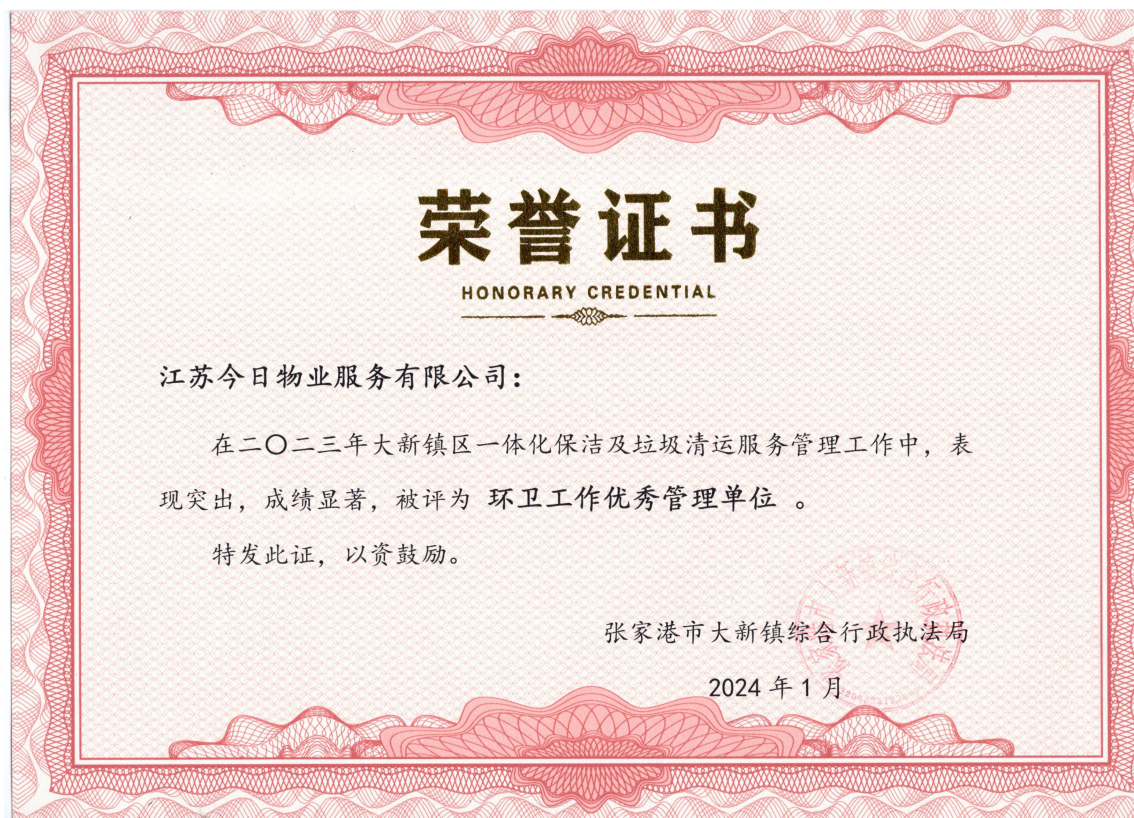
2.19 2023 年度凤凰镇环卫保洁服务管理环卫工作优秀管理单位



2.20 2023 年度大新市容管理服务“优秀单位”



2. 21 2023 年度大新镇区一体化保洁及垃圾清运服务“环卫工作优秀管理单位”



2. 22 2023 年度塘桥区域城镇管理市场化运作服务“优秀市容管理服务项目”



2.23 大新镇 2023 年度“文明单位”



2.24 （旺西花苑）2023 年度“海棠汇治”先进物业企业





2.25 2023 年凤凰环卫服务企业排名第一

情况说明

通过综合评判环卫服务作业质量、环卫服务作业能力等良好行为信息，2023 年凤凰镇各环卫服务企业日常考评得分排名第一的是江苏今日物业服务有限公司。

情况说明
2024年4月7日



2.26 “张家港国贸弄”2023年“净美苏州”环卫作业“净美街巷”荣誉称号

苏州市城市管理局文件

苏城发〔2024〕78号

关于2024年一季度、二季度“净美苏州” 环卫作业情况的通报

各市、区城市管理局、姑苏区城市管理委员会、工业园区综合行政执法局、市环卫处：

为推动城市管理工作高质量发展，营造环卫行业“深学争优”“实干争效”氛围，及时总结经验、树立典型，根据《关于开展“净美苏州”环卫作业定期通报的通知》（苏城发〔2024〕69号）文件要求，每季度各板块市级成绩突出的环卫作业街区（项目标段）为“净美街区”。经现场评估、综合评定，结合一季度、二季度环卫作业质量情况，现决定对张家港城南标段（一）、常熟城区保洁标段（八）、姑苏区城市道路保洁三标段、工业园区道路保洁综合服务I标段等环卫作业街区（项目标段）予以通报。

附件：1.2024年一季度“净美街区”名单

— 1 —



2.2024年二季度“净美街区”名单



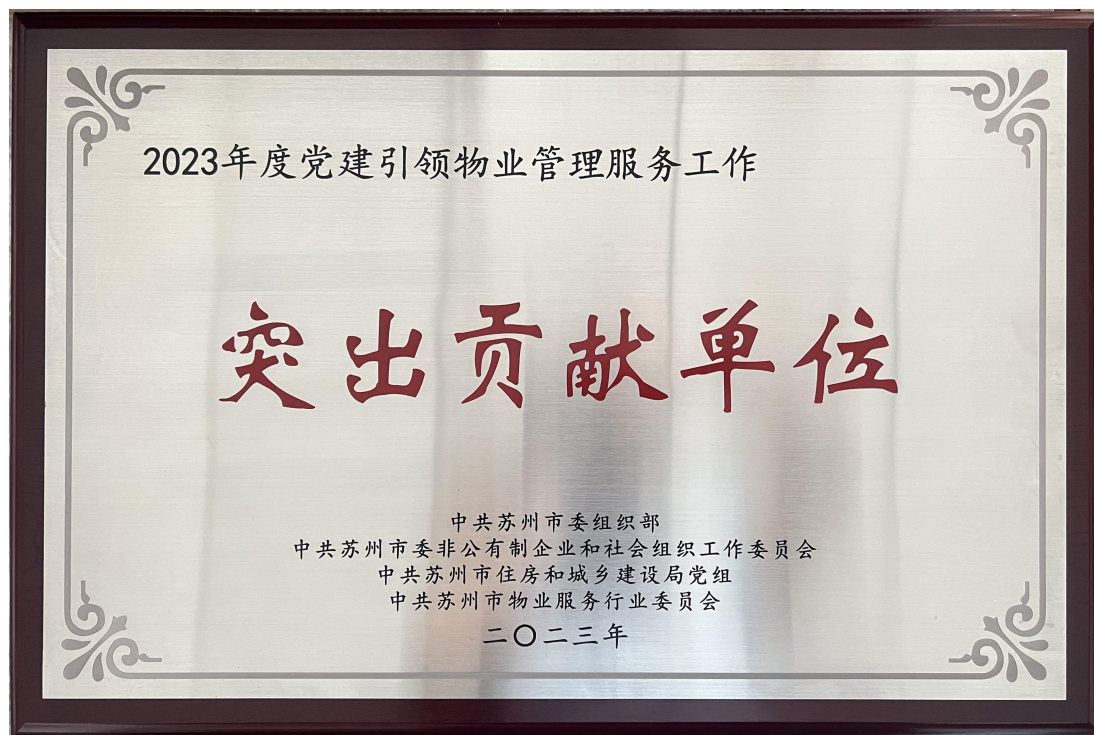
(此件依申请公开)



2024年二季度“净美街区”名单

序号	区域	项目标段	作业单位
1		张家港城南标段（一）	张家港中盈环境发展有限公司
2	张家港	张家港城北标段（二）	江苏今日物业服务有限公司
3		张家港城南标段（三）	张家港中盈环境发展有限公司
4	常熟	常熟城区城北所保洁标段	常熟市城北环境卫生管理所
5		常熟城区保洁标段（六）	江苏金枫物业服务有限责任公司
6		常熟城区保洁标段（八）	常熟市洁霸物业管理有限公司
7	太仓	太仓科教新城保洁标段（一）	太仓市环卫发展有限公司
8		太仓城厢镇保洁标段（一）	太仓中盈环境科技有限公司
9		太仓娄东街道保洁标段（一）	太仓市环卫发展有限公司
10	昆山	昆山市玉山镇环卫所保洁标段（一）	昆山市玉山镇环卫所丽泽站
11		昆山开发区（中心城区）道路保洁标段（十二）	苏州复美环卫物业服务有限公司
12		昆山千灯社会治理和事业局保洁标段	千灯社会治理和事业局
13	吴江区	吴江区松陵街道南部一体化保洁标段	苏州市天城城市运营管理服务有限公司
14		吴江区松陵街道环卫保洁二标	苏州市顺通保洁服务有限公司
15		吴江区松陵街道一体化古城管家保洁标段	苏州市伏泰信息科技股份有限公司

2.27 2023 年度党建引领物业管理服务工作“突出贡献单位”



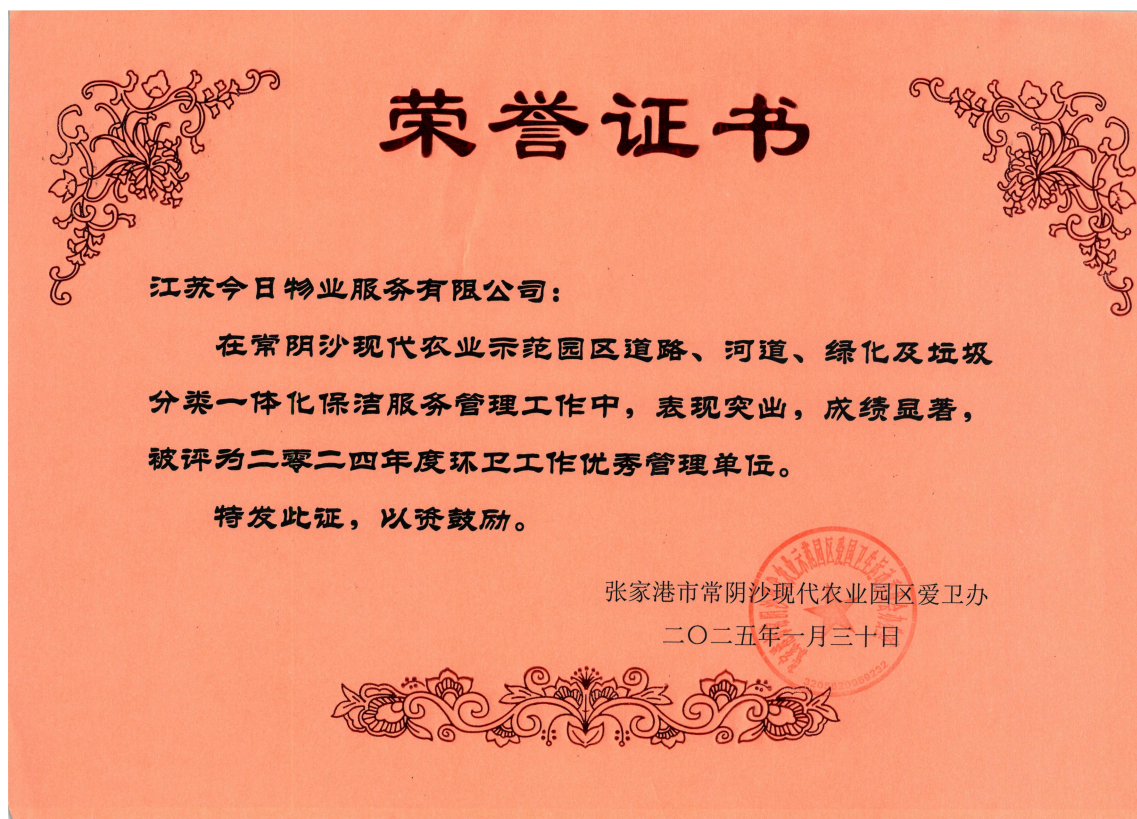
2.28 2023 年度党建引领物业管理服务工作“市级示范点”



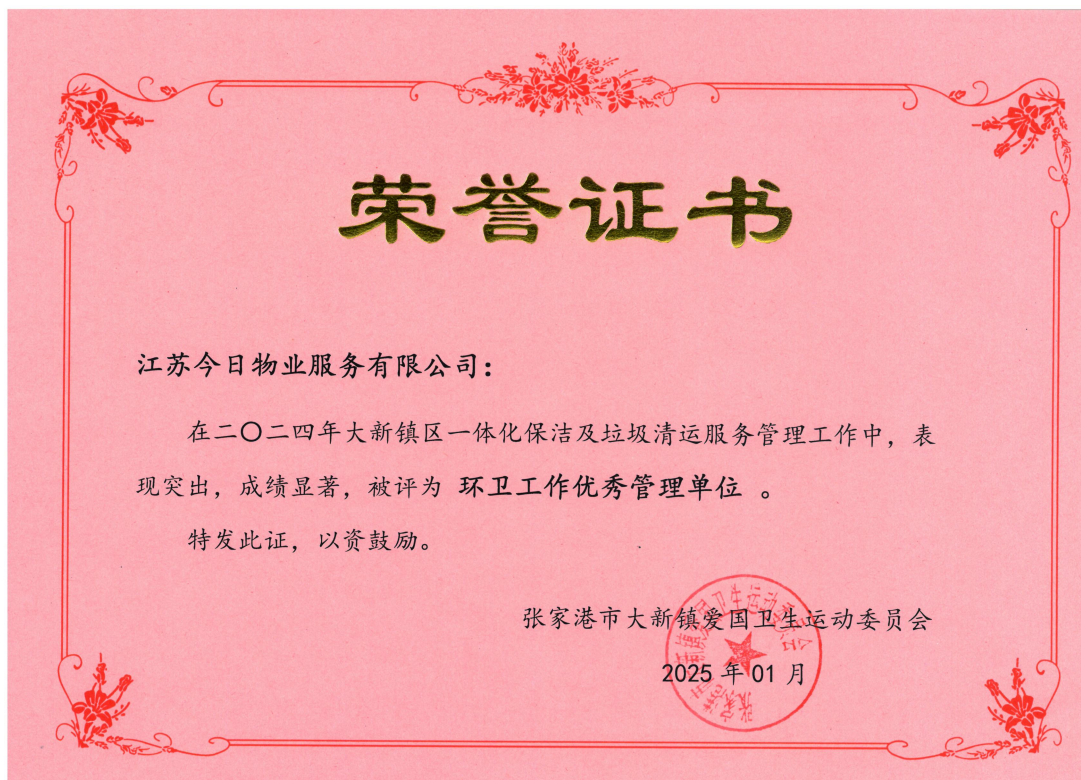
2.29 2024 年度城北区域一体化保洁服务优秀单位



2.30 2024 年度环卫工作优秀管理单位（常阴沙现代农业示范园区道路、河道、绿化及垃圾分类一体化保洁服务管理）



2.31 2024 年度环卫工作优秀管理单位（大新镇区一体化保洁及垃圾清运服务管理）



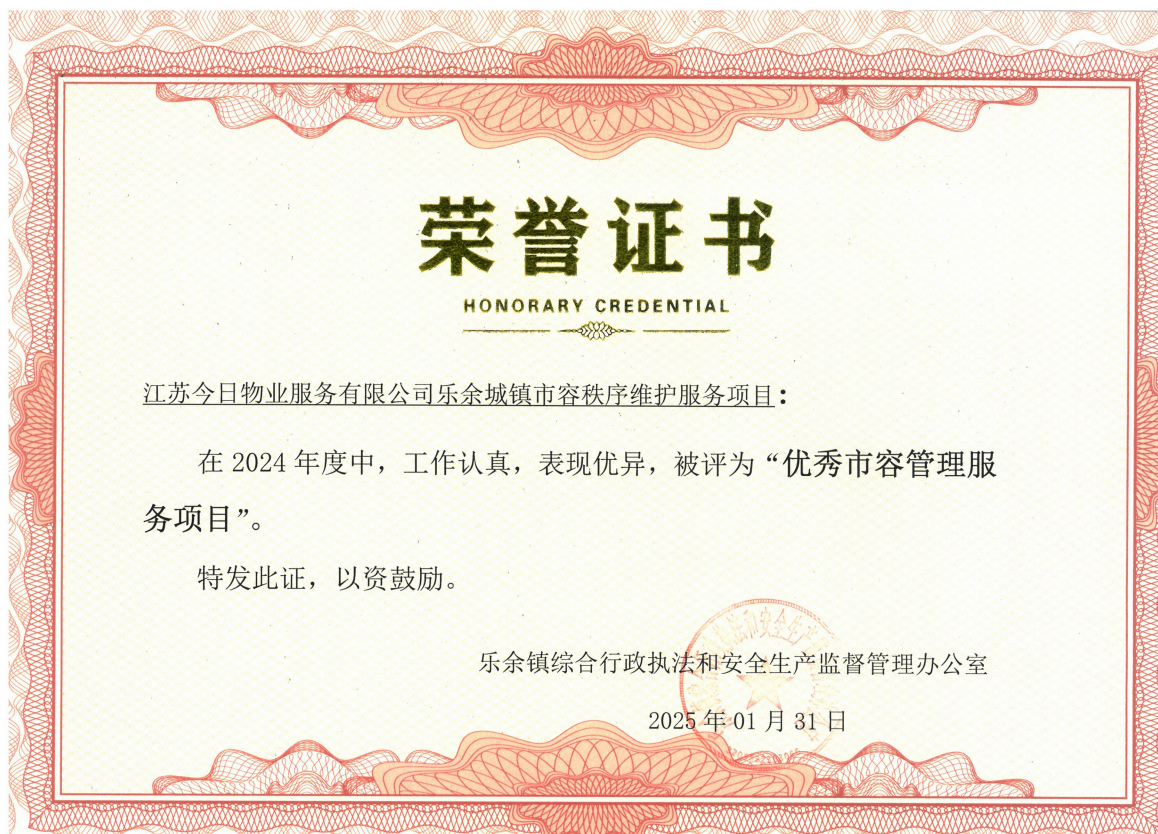
2.32 2024 年度环卫工作优秀管理单位（凤凰镇环卫保洁服务管理）



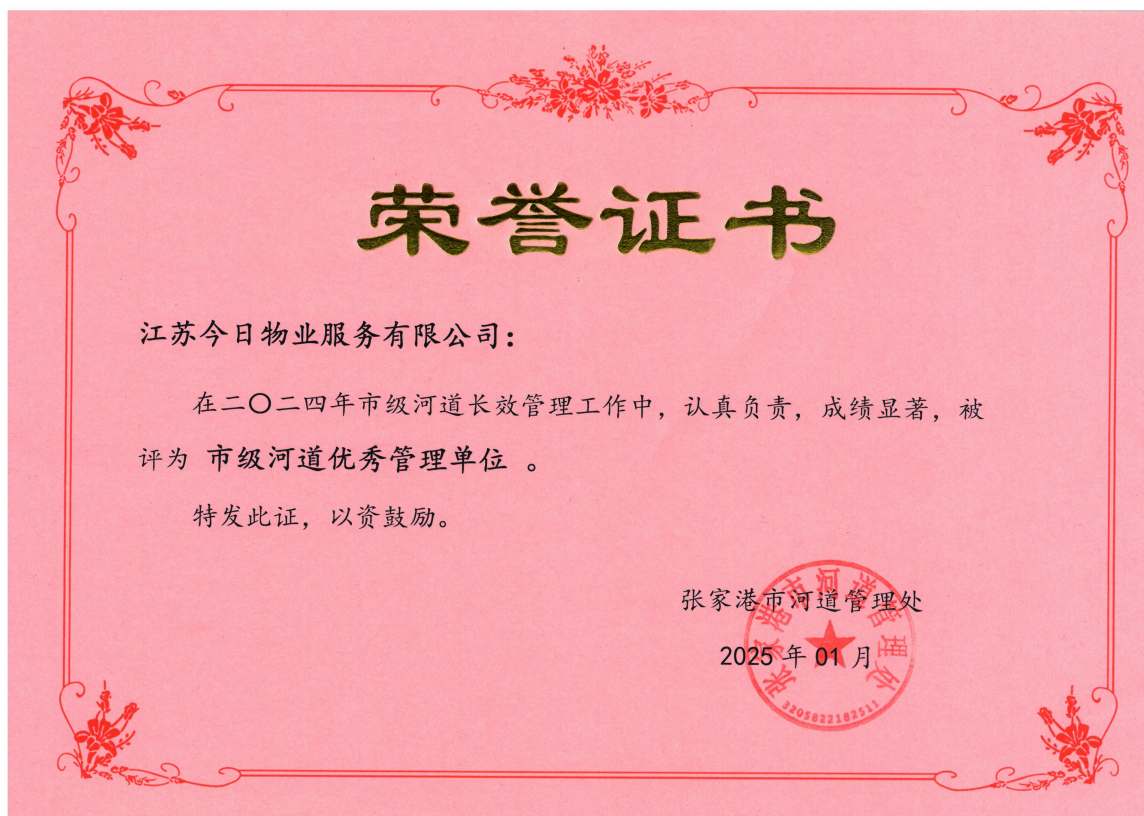
2.33 2024 年度大新镇集镇区市容管理服务优秀单位



2.34 2024 年度乐余城镇市容秩序维护服务项目“优秀市容管理服务项目”



2.35 2024 年市级河道优秀管理单位





第四章 公司 2023 年至 2025 年资质、诚信等资料集锦

1. 公司 2023 年至 2025 年资质、诚信等证书明细汇总

序号	证书名称	颁发部门	颁发时间/有效期	备注
1	2021-2022 年度苏州市劳动保障 AAA 级信誉单位	苏州市人力资源和社会保障局	2023. 12	
2	苏州市环境卫生协会理事单位	苏州市环境卫生协会	2024 年	
3	物业服务企业资质证书（一级）	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017. 9	
4	职业健康安全管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2027. 11. 18	
5	质量管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2028. 12. 2	
6	环境管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2028. 12. 2	
7	社会责任管理体系认证证书	江苏徽标标准认证有限公司	2026. 9. 19	
8	生活垃圾分类认证证书（城市道路）	江苏徽标标准认证有限公司	2026. 5. 5	
9	企业信用等级证书（AAA）	中誉信（北京）国际信用评估有限公司	2028. 12. 29	
10	重合同守信用企业（AAA）	中誉信（北京）国际信用评估有限公司	2028. 12. 29	



2. 公司 2023 年至 2025 年资质、诚信等证书复印件

2.1 2021-2022 年度苏州市劳动保障 AAA 级信誉单位

2021—2022 年度苏州市劳动保障 3A 级信誉单位

（共 255 家，排名不分先后）

市本级（7 家）

苏州市农业发展集团有限公司
苏州轴承厂股份有限公司
苏州苏净环保工程有限公司
苏州市会议中心集团有限公司
苏州信托有限公司
苏州绕城高速公路有限公司
中铁建苏州设计研究院有限公司

张家港市（26 家）

江苏贝尔机械有限公司
张家港市第一人民商场集团有限公司
江苏今日物业服务有限公司
华灿光电（苏州）有限公司
苏州晶台光电有限公司
江苏海狮机械股份有限公司
长江润发集团有限公司
张家港市国泰华荣化工新材料有限公司
浦项（张家港）不锈钢股份有限公司

2.2 苏州市环境卫生协会会员证书



2.3 物业服务企业资质证书（一级）



2.4 职业健康安全管理体系认证证书



2.5 质量管理体系认证证书



2.6 环境管理体系认证证书



2.8 生活垃圾分类认证证书（城市道路）



2.9 企业信用等级证书（AAA）



企业信用等级证书

ENTERPRISE CREDIT RATING CERTIFICATE

江苏今日物业服务有限公司

统一社会信用代码：913205927514230556

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况，评定该企业信用等级为：

AAA

证书编码：ZYX25123023391767
颁发日期：2025年12月30日
有效期至：2028年12月29日
公示查询：www.zyxgov.cn
www.zg315gov.cn
www.bidcr.org.cn



互认标识 公示查询 公示查询 公示查询

证书说明：
Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。
The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.
2. 该评价实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用状况并更换证书。
The evaluation of the review system, the validity period, an annual review. After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.
3. 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况，不作他用。
This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.
5. 本证书不得涂改，转借。
This certificate shall not be altered or lent.



2.10 重合同守信用企业（AAA）



重合同守信用企业

CONTRACT ABIDING AND TRUSTWORTHY ENTERPRISE

江苏今日物业服务有限公司

统一社会信用代码：913205927514230556

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况，评定该企业重合同守信用等级为：

AAA

证书编码：ZYX25123023392991
颁发日期：2025年12月30日
有效期至：2028年12月29日
公示查询：www.zyxgov.cn
www.zg315gov.cn
www.bidcr.org.cn



互认标识 公示查询 公示查询 公示查询

证书说明：
Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。
The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.
2. 该评价实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用状况并更换证书。
The evaluation of the review system, the validity period, an annual review. After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.
3. 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况，不作他用。
This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.
5. 本证书不得涂改，转借。
This certificate shall not be altered or lent.

