

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

咨询业务类别：招标控制价编制

咨询报告日期：2025年11月24日

广大建设（江苏）有限公司



咨询报告书编号：广大泰兴咨 25057 号

咨询项目委托方全称：泰兴市水利工程服务中心

咨询企业法定住所：泰兴市城区工业园区向荣路 18 号

邮 编： 225400

联系电话： 0523-87160866

咨询作业期： 2025.11.20-2025.11.24

法定代表人： 吴晨阳

技术负责人： 周玉萍

项目负责人： 周玉萍

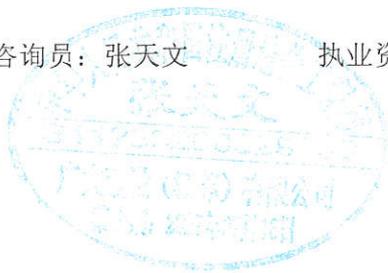
执业资格： 注册造价师

从事专业： 水利

专业咨询员： 张天文

执业资格： 注册造价师

从事专业： 市政





# 广大建设（江苏）有限公司

广大泰兴咨 25057 号

## 泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

### 招标控制价编制的报告

泰兴市水利工程服务中心：

我公司接受贵单位委托，对泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程招标控制价进行编制，贵单位的责任是保证所送资料的真实性、完整性，我们的责任是依据所送资料，根据有关规定客观、公正地进行编制。现将编制结果报告如下：

#### 一、工程概况

贵单位委托编制的工程为泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程，其主要内容为清淤、打杉木桩护坡、新建下河踏步等。

#### 二、编制依据

1、建设单位与我司签订的委托合同及建设单位提供的全套施工图纸；  
2、《江苏省水利工程预算定额》(2010 版)、《江苏省市政工程计价定额》(2014 版)、2014 年《江苏省建筑与装饰工程计价定额》；

3、《江苏省水利工程施工机械台时费定额》(2010 版)、《江苏省施工机械台班定额》(2007 年)，以及《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额(2014 年)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》(苏建价函[2015]5 号)；

4、《江苏省水利工程预算定额(建筑工程、安装工程动态基价表)》(2010 版)、苏水基(2016)26 号文：省水利厅关于颁发《江苏省水利工程设计概(估)算编制规定》(2017 年修订版)的通知、苏水基(2015)32 号文：

省水利厅关于发布江苏省水利工程人工预算工时单价标准的通知、苏水基(2015)31号文：江苏省水利厅关于调增安全文明措施费和项目建设管理费两项费率标准的通知；

5、《江苏省建设工程费用定额》（2014版）、《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]066号)；

6、《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》(苏建函价[2019]178号)；

7、材料价格采用泰州市工程造价管理机构2025年10月《泰州工程造价管理》发布的建筑安装材料信息价，对于无信息价的材料参照市场价。

### 三、编制结果

贵单位委托编制的泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程招标控制价为1731872.1元

附件：1、编制说明壹份

2、招标控制价壹份

项目负责人：周玉萍

编制单位：广大建设（江苏）有限公司

编制日期：二〇二五年十一月二十四日

主题词：控制价 编制 报告

抄送：

共印：5份

# 编制说明

工程名称：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

一、工程概况：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程，本次项目区位于曲霞镇安乐庄南北庄河，长 1.73 公里，主要存在岸坡坍塌严重、河道淤积较深，造成沿线道路路基掏空、部分护栏及高压杆倾斜，存在较大隐患，实施除险加固。

二、工程量清单编制范围：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程施工图设计。

三、工程量清单编制依据：

1、泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程施工图设计。

2、江苏省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：

①、2010 年《江苏省水利工程预算定额》（2019 动态价）

②、《全国水利工程清单》（2013）、《市政工程工程量清单计价规范》（GB50857-2018）、2014 年《江苏省市政工程计价定额》、2014 年《江苏省安装工程计价定额》、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年版）、《江苏省施工机械台班费用定额》（2007）；

③、2017 年《江苏省水利工程施工机械台时费定额》

④、《关于发布江苏省水利工程人工预算工时单价标准的通知》（苏水基[2016]26 号）

⑤、《关于发布江苏省建设工程人工工资指导价标准的通知》（苏建函价[2025]66 号）

3、材料价格采用泰州市工程造价管理机构 2025 年 10 月泰州工程造价管理发布的价格信息。对于无发布价格信息的材料，其价格参照市场价。

四、其它需要说明的事项：

1、砼按商品砼计取；

2、措施费费率：环境保护措施 0.31%、临时工程取 0.5%、交通工程取 0.0%、保险费取 0.5%最终结算时，按保险发票计取；安全文明施工措施费 2.5%，安全文明施工措施费计费标准按照苏水基（2023）8 号文；

3、回填土方及围堰土方均为拆坝方和当地村委指定取土点取土组成；

- 4、淤泥排至指定废沟呆塘填埋；
- 5、绿化为示意，不在本次工程实施。

五、其他未尽事宜详见招标控制价

广大建设（江苏）有限公司

二〇二五年十一月二十四日



泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程 工程

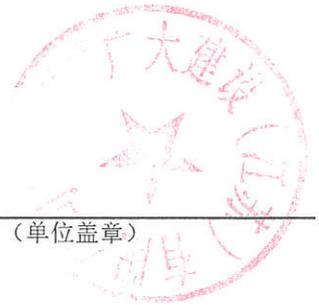
招标控制价

招标控制价 (小写) 1731872.10

(大写) 壹佰柒拾叁万壹仟捌佰柒拾贰元壹角零分

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)



法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)



编制时间: 2025年11月24日

复核时间: 2025年11月24日





# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号：1

第1页 共3页

工程名称：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码
1		土方工程					298235.53	
1.1	500104002001	其他机械疏浚	1、水力冲挖土方(泥浆泵) 排泥管至指定区域,局部结合挖机配合施工	m3	18912	10.26	194037.12	
1.2	500101002001	一般土方开挖	1、坝、边坡、挡墙土方开挖,人机配合 2、就近堆放 3、工程量暂估,结算按实调整	m3	6960	2	13920	
1.3	500101002002	管沟土方开挖	1、挖管沟土方 2、就近堆放	m3	23.1	1.83	42.27	
1.4	500103015002	混凝土构筑物拆除	1、破碎机拆除现状下河步道等 2、集中堆放 3、工程量暂估,结算按实调整	m3	70	12.31	861.7	
1.5	500103016001	余方弃置	1、垃圾清理及外运,运距由施工单位自行考虑	m3	70.2	18.97	1331.69	
1.6	500103001001	一般土方填筑	1、回填夯实 2、土源由拆坝方和当地村委指定点取土组成	m3	5833	13.39	78103.87	
1.7	500101001001	场地平整	1、边坡整理清杂整平	m2	14616	0.68	9938.88	
2		杉木桩护坡					1183000.14	
2.1	500108003001	杉木桩	1、杉木桩桩长3.5m,梢径不小于10cm,应保留树皮 2、桩尖长度不小于15cm 3、杉木桩间隔打,间距25cm 4、详见设计图	根	13937	66.04	920399.48	
2.2	500108003002	杉木	1、2根10cm杉木桩横档,通长布置 2、2.2mm覆塑钢丝绑扎,每根木桩均绑扎固定 3、详见设计图	m	3480	35.2	122496	
2.3	500114001001	涂料	1、杉木桩桩顶1m范围内桐油防腐处理 2、详见设计图	m2	4371.19	6.76	29549.24	
2.4	500114001002	土工布	1、300g/m2土工布 2、布置范围及具体做法详见设计图	m2	6960	7.5	52200	

## 建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号：1

第2页 共3页

工程名称：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码
2.5	500114001003	生态袋装土	1、生态袋，袋体材料100%PP，生态袋间采用成品链接扣固定，生态带、链接扣、扎口带应为同一厂家的配套产品 2、生态带内填料为种植土（利用原土），且填充密室，铺设平整，锚固牢靠，生态袋应上下、前后错缝交替铺设 3、详见设计图	m3	835.2	69.87	58355.42	
3		下河踏步					35321.03	
3.1	500109001001	普通混凝土	1、部位及类型：混凝土底板 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m3	3.12	494.48	1542.78	
3.2	500109001002	普通混凝土	1、部位及类型：格梗 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m3	5.4	510.81	2758.37	
3.3	500109001003	普通混凝土	1、部位及类型：踏步 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m2	36	108.27	3897.72	
3.4	500109001005	普通混凝土	1、100*300*500mmC25预制混凝土侧石安砌	m	424.71	50.98	21651.72	
3.5	500111001003	钢筋加工及安装	1、现浇钢筋制作、安装	t	0.384	5995.73	2302.36	
3.6	500110001002	普通模板	1、模板制作、安装、拆除	m2	69.92	45.31	3168.08	
4		排水口加固					18060.8	
4.1	500109001010	普通混凝土	1、部位及类型：混凝土底板 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m3	7.96	494.48	3936.06	
4.2	500109001013	普通混凝土	1、部位及类型：挡墙 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m3	19.48	520.52	10139.73	
4.3	500110001003	普通模板	1、模板制作、安装、拆除	m2	87.95	45.31	3985.01	
5		泄水槽					40758.1	
5.1	500109001016	普通混凝土	1、部位及类型：混凝土底板 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m3	29.73	494.48	14700.89	

## 建筑工程分类分项工程量清单计价表

合同编号: 1

第3页 共3页

工程名称: 泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码
5.2	500109001020	普通混凝土	1、100*300*500mmC25预制混凝土侧石安砌	m	424.71	50.98	21651.72	
5.3	500110001004	普通模板	1、模板制作、安装、拆除	m <sup>2</sup>	97.23	45.31	4405.49	
6		河坡建筑物临时防护					5161.65	
6.1	500109001023	普通混凝土	1、河坡建筑物临时防护 2、C20素砼15厚 3、碎石10厚 4、土工布一层 5、其他详见设计图	m <sup>2</sup>	33	113.74	3753.42	
6.2	500109001024	普通混凝土	1、部位及类型: 素砼脚底 2、设计龄期、强度等级及配合比: C20	m <sup>3</sup>	2.94	478.99	1408.23	
7		过河钢管					14462.98	
7.1	500109001008	普通混凝土	1、部位及类型: 支墩 2、设计龄期、强度等级及配合比: C25	m <sup>3</sup>	0.55	508.94	279.92	
7.2	500109001009	预制方桩	1、部位及类型: 预制方桩 2、设计龄期、强度等级及配合比: C40 3、含制作、安装、运输、模板等一切费用, 钢筋另计 4、详情件设计图	m <sup>3</sup>	3.65	1670.3	6096.6	
7.3	500103015001	凿桩头	1、桩头凿除50cm 2、垃圾集中堆放	根	2	41.01	82.02	
7.4	500111001001	钢筋加工及安装	1、预制钢筋制作、安装	t	0.417	4978.85	2076.18	
7.5	500111001002	钢筋加工及安装	1、各类预埋铁件制作及安装 2、详见设计图	t	0.02	26263.83	525.28	
7.6	500114001004	检查井	1、管涵检查井 2、150mm厚C20混凝土基础 3、M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4、内外2cm厚M10水泥砂浆抹面 5、150mm厚C25钢筋混凝土盖板 6、含钢筋、模板, 其他详见设计图	座	2	2701.49	5402.98	
		合计					1595000.23	

## 措施项目清单计价表

合同编号：1

第1页 共1页

工程名称：泰兴市曲霞镇安乐庄南北庄河除险加固工程

序号	项目名称	项目特征描述	金额（元）
1	环境保护措施		5028.86
2	安全文明措施		40555.32
3	临时工程		8111.06
4	交通工程		
5	保险费		8111.06
6	大型施工设备安拆费	1、挖掘机场外运输费用 2、推土机场外运输费用	5934.7
7	排水	1、河道排明水及零星抽水	13830.05
8	围堰	1、河道筑土围堰及拆除 2、土方到当地村委指定点取土 3、迎水面塑料编织袋土覆盖，彩条布覆盖 4、场内运输，运距施工单位自行考虑 5、详情见设计图	23522.4
9	围堰	1、封堵涵洞的围堰及拆除 2、土方到当地村委指定点取土 3、场内运输，运距施工单位自行考虑 4、详情见设计图	4566
合计			109659.45



















