

江苏昆山经济技术开发区管理委员会（警务工作和社会治理联合协调机制昆山开发区办公室）  
**2026-2028** 年中环内道路护栏日常养护项目  
(JSZC-320583-SZYE-G2026-0004)

合

同

书

二零二六年三月

## 合同条款

甲方：（招标人）江苏昆山经济技术开发区管理委员会  
（警务工作和社会治理联合协调机制昆山开发区办公室）

乙方：（中标人）昆山市鹿通交通安全设施有限公司

为明确招标人（甲方）和服务单位（乙方）购销过程中的权利、义务和经济责任，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经友好协商，同意按照下面的条款和条件订立本合同，以资共同遵守。

一、项目名称：

二、服务内容：对开发区中环内的道路隔离设施进行养护，包括城市道路护栏、人行道板阻车柱、分道标志牌、中分护栏顶端铝合金花箱等。

三、服务期限：二年，自 2026 年 04 月 10 日至 2028 年 04 月 09 日。如因甲方上级部门要求或相关政策要求甲方须提前终止合同的，乙方须无条件服从，且甲方不承担相应赔偿责任。

四、合同金额及付款

1、合同总金额：人民币大写柒佰零玖万贰仟陆佰贰拾壹元整（¥7092621.00 元）。合同总金额包括服务所需的人员费用（包括人员工资、加班工资、劳动工具、劳保用品、服装费、高温费、保险费、社保、公积金等）、车辆设备费（包括油费、水费、维修维保费用、使用折旧费、保险费用等）、场地使用费、设备材料费、工具耗材费用、管理费用、利润、税金及政策包含的所有风险、责任等各项应有费用。合同金额在合同实施期间不因市场变化因素而变动，除非合同另有约定或经双方协商同意，乙方不得再要求追加任何费用。

2、养护费：总价包干，不因道路隔离设施数量的增减调整费用。

3、材料费：具体使用数量以实际为准，结算时月材料费按照以上参考单价进行结算（甲方有权根据市场情况与乙方协商调整），服务期内材料费限额为 180 万元，若结算总额未超过材料费限额则按实结算；若超过材料费限额，超出部分由中标单位自行承担甲方不再支付。

4、付款方式：

（1）服务每满半年后，甲方支付合同金额的 20%；

（2）余款审计结束后一次性付清。

注：乙方开具发票后，甲方以转账方式支付。

5、甲方在服务期内对乙方提供的日常养护服务进行考核，并根据考核结果支付养护费用，考核办法详见合同后附件。

5、免费质保期：2 年（指新增及更换部分）

五、甲方权利与义务

1、甲方有权要求并监督乙方提供合格服务。

2、因乙方过错或违反合同约定事项给甲方造成名誉损失和经济损失的，甲方有权要求乙方赔偿。

3、甲方应按时支付服务费用。

4、甲方应教育所属人员尊重乙方工作人员的劳动成果，积极配合乙方工作人员履行合同。

六、乙方的权利与义务

1、乙方自觉接受甲方管理，安全文明工作，提供符合甲方要求的服务。

2、乙方应对本项目服务人员进行统一管理，指定项目负责人与甲方进行沟通，并根据甲方要求随时调整服务标准。

3、如甲方认为乙方工作人员不能胜任本职工作的，乙方应及时调整。乙方如需调离已在履行职责的工作人员，须征得甲方同意。

4、乙方应定期对员工进行岗位职责和安全教育，加强岗位责任考核。因乙方管理不当、违规操作发生安全事故对甲方造成损失的，乙方需承担相应的赔偿责任。

5、乙方工作人员在岗履行职责期间（包括上下班途中）发生的一切安全事故，均由乙方负责处理并承担经济和道义上的责任，甲方不承担任何责任。

6、乙方在服务过程中应当做到安全文明工作，为工作人员提供必要的劳动保护条件，为工作人员办理人身安全保险，合同期内若发生安全事故均由乙方负责承担。

7、乙方必须按照国家有关规定聘用人员并支付薪资报酬。

8、乙方应具备处理各类运输过程中突发情况的能力，建立各类应急预案，乙方采取各类应急预案所产生的费用由乙方承担。

9、乙方应接受社会监督，对昆山市政府信息平台、12345 便民服务热线、数字城管监督指挥中心、信访来电等有责投诉必须按时整改，并将整改结果反馈甲方。

#### 七、违约责任

1、工作过程中因乙方责任对甲方所造成的经济损失由乙方按实际金额赔偿。

2、乙方逾期提供服务的，应与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即提供服务并按照合同总金额的万分之四每天支付逾期违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用；否则甲方有权解除合同，同时乙方向甲方赔付合同总价款 5%作为违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足。

3、乙方未按合同规定的质量要求提供服务，从而影响甲方按期正常的，甲方有权解除合同，同时乙方向甲方赔付合同总价款 5%作为违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足。

4、合同一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等责任。

#### 八、不可抗力

1、因不可抗力无法履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，双方通过友好协商方式解决。但合同一方延迟履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

#### 九、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一的，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同。

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

（3）乙方在合同期内出现下列现象之一的，甲方有权终止其合同：

①乙方管理混乱，人员、装备不到位或养护、护栏清洗质量差的，甲方可实施约谈，服务期内累计 2 次受到乙方书面通报并约谈；

②人员、设备等不按要求配置，养护、护栏清洗工作不到位，新闻媒体曝光及群众投诉造成重大影响或受到上级部门书面通报，经查属实且有责累计 2 次；

③合同期内经查实工人数量少于定额的 95%，或重大活动期间因工作不到位造成重大影响的；

④服务期间，无故不执行指令性任务或未按相关要求、标准完成任务，累计二次；

⑤乙方不能提供招标要求及投标承诺的车辆设备、车辆设备未安装 GPS 定位系统、定位系统未接入甲方指定管理平台、车辆未办理全年全天候市区通行证的；

⑥乙方未申请办理好数字城管接入平台；

⑦乙方未按甲方要求时间进场作业；

⑧车辆出现故障，乙方未按招标要求做好车辆维修或采用备用车辆，累计三次；

⑨未经甲方同意，擅自将合同转让或分包；

⑩发生重大事故及重大劳资纠纷，未及时积极处理，造成重大影响；

⑪其他重大违法现象；

⑫本项目考核办法的有关规定。

#### 十、合同生效及其他

1、合同经甲乙双方签字盖章后生效。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

3、合同在执行过程中出现的未尽事宜，在不违背本合同和采购文件的原则下协商解决，形成书面记录，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

4、招标文件、中标的投标文件、中标通知书、中标单位在招标过程中的澄清和承诺等、合同附件、补充协议（如有）均为本合同不可缺少的组成部分。

5、本合同未尽事宜应按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规等规定之解释。

甲方：

乙方：

法定代表人（或授权代表）：

法定代表人（或授权代表）：

日期： 2026 年 03 月 20 日

日期： 2026 年 03 月 20 日

附件：考核办法（甲方可根据项目具体情况调整）

1、检查与考核

- (1) 甲方服务期内对乙方的服务工作进行考核，乙方应做好配合。
- (2) 甲方在考核中发现的问题及时通知乙方，乙方及时整改，在每月抽查检查考核得分表上签字确认。
- (3) 如对考核得分存在异议，乙方应在3个工作日内与甲方共同核实确认。

2、付款

- 甲方对乙方的服务进行考核，并于年底汇总，考核结果与实际付款金额挂钩，考核总分100分。
- (1) 考核得分 $\geq 90$ 分，全额拨付全部养护服务费用；考核得分 $< 90$ 分，每下降1分扣除养护服务费用的2%。
  - (2) 年底甲方对全年保洁频率进行汇总考核，保洁频率每少1次罚款人民币贰万元，从服务费中扣除。

3、考核标准

项目	内容及要求	分值	得分
管理方面 30分	做好人员每日考勤记录，并做好年度的汇总整理。记录不齐全的，扣0.5分/天。	4	
	做好各类工作车辆、设备的日使用情况记录，记录不齐全的，扣0.5分/天。	4	
	做好日常养护更换材料的出入库登记，年度进行汇总。记录不齐全的，扣1分/天，如发现记录与实际使用不符的，扣2分/次。	8	
	严格遵守《公路养护安全作业规程》(JTG H30-2015)及其它安全生产的有关规定，严格按照安全标准实施，采取必要的安全防护措施并对养护人员进行安全生产教育和管理；有安全事故发生的，扣10分。	10	
	配合做好各类临时需要的日志、台帐等资料，未能按时、按要求完成上报的，每次扣1分。	4	
养护质量 50分	各类隔离栏完好，存在有凸凹、表现油漆斑脱、立柱缺球等不符合标准的，扣0.1分/片；底座破裂严重的，扣0.1分/只。	15	
	隔离桩完好，荧光膜缺失或严重损坏的，扣0.1分/根。	10	
	铝合金花箱完好，破损的扣0.1分/只。	5	
	隔离栏整体整齐、洁净，有明显积尘或污脏的，扣1分/处，歪斜、错位扣1分/处。	10	
	养护过程中更换的新隔离栏与原来的材质、规格、造型、颜色等必须一致，发现有不符合的扣1分/片（根）。	10	
各类反响 20分	及时做好各类投诉的处理及反馈，未及时处理或回复的，扣1分/起。	5	
	突发事件、突击整治、应急演练或重大活动保障要及时响应，未响应的扣5分/次。	5	
	被媒体曝光或其它造成负面影响的，扣年度考核的10分。	10	
合计		100	

考核方签字：

被考核方签字：

日期：年 月 日

