企业报价折扣证明

序号	评审项目	评审要求	审查因素
1	政府采购支持中小企业发展	本项目专门面向中小企业采购，不做价格扣除。	/

结束语

宜兴，文脉绵长的江南文化重镇——紫砂艺术承载千年匠心，公共文化空间更成为传递城市精神、服务市民生活的核心载体。宜兴市文化中心作为集文化展示、艺术展演、市民美育于一体的城市地标，不仅是建筑与设施的集合，更是承载市民精神文化需求、彰显城市文化底蕴的“活态空间”。这份空间的价值，既需要专业运维保障安全与高效，更需要人文服务注入温度与活力。

恒立物业深耕物业服务领域二十余载，始终以“空间价值守护者”为定位，尤其在公共文化场馆服务中，沉淀了“专业适配文化场景、服务呼应人文需求”的独特经验。我们深知文化场馆的物业不仅要做好建筑设备运维、安全秩序管理、环境清洁养护等基础工作，更需兼顾文化活动的特殊性——比如艺术展览的展品保护需求、演出活动的人流疏导节奏、市民文化体验的细节关怀。

此次参与宜兴市文化中心物业服务投标，我们并非仅带着标准化的服务体系，更带着对宜兴文化的敬畏与适配的思考：我们计划组建熟悉文化场景的专属服务团队，定制贴合文化活动的应急响应方案，甚至在服务细节中融入宜兴文化元素，让物业不仅是“后台保障”，更能成为文化中心人文氛围的“加分项”。

我们期待以专业能力护航宜兴市文化中心的运营，以用心服务陪伴每一位市民的文化体验，与贵方携手，让这座文化地标持续焕发活力，成为宜兴文化事业发展的坚实支撑。

谨此致意，盼获携手良机！

宜兴市恒立物业管理有限公司

日期：2026 年 3 月 6 日