

## 价格折扣文件格式

### 第一章 企业报价折扣证明

#### 中小企业声明函

项目名称：徐州市铜山区第一中学物业及安保服务项目

项目编号：JSZC-320312-TSCG-G2026-0001

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加（徐州市铜山区第一中学）的（徐州市铜山区第一中学物业及安保服务项目）采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

（徐州市铜山区第一中学物业及安保服务项目），属于（物业管理行业）行业；承接企业为（江苏东圣物业管理有限公司），从业人员208人，营业收入为2861万元，资产总额为1445万元，属于（小型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：本项目采购的服务属于物业管理行业。

企业名称（电子签章）：江苏东圣物业管理有限公司

日期：2026年3月26日

备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

3、《中小企业声明函》查询渠道参考工业和信息化部发布的中小企业规模自测小程序。

## 中小企业规模类型 自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业、政府部门和有关机构自测或辨别企业规模类型。

徐州工信

### 测试结果

贵企业属于  
**物业管理**

贵企业规模类型为  
**小型企业**

**208** 从业人员(人)      **2861.00** 营业收入(万元)

#### 特别申明

根据《[中小企业划型标准规定](#)》，按照您提供的企业所属行业和指标数据生成测定结果。

扫 / 码 / 自 / 测  
MIIC 已经为7101446 家企业  
提供测试服务

**保存测试结果**      **返回**

主办单位: 工业和信息化部中小企业局  
技术支持: 机械工业信息中心

## 结 束 语

本公司自成立以来，不断完善物业管理专业制度，全面导入并试运行 ISO9001:2015 管理体系；实行独立核算、自负盈亏、自我运转、自我发展的运行机制，积累了许多的实际操作经验。在感谢招标方对我们给予充分的信任及机会的同时，也真诚的希望能与招标方合作，为招标方提供优质、高效、专业、周到的服务。我们注重的不是短期的经济效益，而是着眼于长期的经济、社会效益以及公司品牌的树立。我们工作的最终目标是获得招标方最大的满意度。

本公司如能最终取得徐州市铜山区第一中学物业及安保服务项目的服务权，届时必将尽心竭力地提供优良的服务来回报招标方的信任！

江苏东圣物业管理有限公司