

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 高邮市菱塘回族乡 X310 (备战略王鲜记) 绿化提升项目

咨询业务类别 最高投标限价编制

咨询报告日期 2026年 04月 01日

中禹苏建管理咨询有限公司



咨询报告书编号：中禹咨字【2026】GY006号

咨询项目委托方全称：高邮市菱塘回族乡人民政府

咨询企业执业印章：



咨询企业法定住所：南京市鼓楼区芦席营97号长江科技园A座7层

邮 编：210019

联系电话：025-58119226

咨询作业期：2026年03月16日—2026年04月01日

法定代表人：周龙威



技术负责人：刘天河

项目负责人：庄萍

执业资格：造价师

从事专业：土建

专业咨询员：郑青青

执业资格：造价师

从事专业：安装



中禹苏建管理咨询有限公司

中禹咨字【2026】GY006号

关于高邮市菱塘回族乡 X310（备战路-王鲜记）绿化提升项目工程量清单及最高投标限价编制咨询成果报告书

高邮市菱塘回族乡人民政府：

我公司接受贵单位委托，为高邮市菱塘回族乡 X310（备战路-王鲜记）绿化提升项目编制工程量清单及最高投标限价。现将最高投标限价编制情况报告如下：

一、工程概况

工程名称：高邮市菱塘回族乡 X310（备战路-王鲜记）绿化提升项目；
该工程建设内容包括：道路工程、绿化工程、交安工程；

二、编制方法和依据

- 根据甲方提供的设计图纸；
- GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范；
《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
《园林绿化工程工程计算规范》（GB50858-2013）；
- 《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007）；
《江苏市政工程计价定额》（2014）；
《江苏修缮定额（安装）》（2009）；
- 材料价格按 2026 年 03 月份现行市场价格；
- 人工单价采用苏建函价【2026】27 号文；
- 税改执行文件：苏建函价 2025_2 号文、苏建函价 2019_178 号文；

- 7、扬尘污染防治增加费按（2018）第 24 号文；
- 8、国家 、省市颁布的与工程造价有关的法律法规文件规定；

三、编制说明

绿化工程：

- 1、本项目按三级养护包成活考虑；
- 2、本项目综合单价中包含须考虑支撑及其他养护措施；
- 3、本项目按设计要求购土，按设计或规范要求回填；

路灯工程：

- 1、本项目按设计要求及国家规范施工；

路牙工程：


- 1、拆除原有路牙；
- 2、本项目按设计要求及国家规范施工

其他：

- 1、本工程无工程暂估价，无暂列金额；

四、咨询结论

工程造价：1477614.88 元

项目负责人：（盖造价师执业章）



中禹苏建管理咨询有限公司

2026年04月01日

主题词：高邮市菱塘回族乡 X310（备战略-王鲜记）绿化提升项目 最高投标限价编制 报告

抄 报：高邮市菱塘回族乡人民政府

共印： 4 份