亚青运动场修缮工程

合

同

书

南京工业大学

2026年3月

亚青运动场修缮工程

合

同

书

南京工业大学

2026年3月

建设工程施工合同（示范文本）(GF—2017—0201)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京工业大学

承包人（全称）：南京诺瓦建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就亚青运动场修缮工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：亚青运动场修缮工程

2.工程地点：南京工业大学江浦校区

3.工程立项批准文号：/

4.资金来源：自筹

5.工程内容：亚青运动场地现状拆除、新建塑胶跑道及足球场含划线、挡墙及围网修复、场内外排水维修改造、绿化及亮化工程等。

6.工程承包范围：详见工程量清单及图纸

二、合同工期：

计划开工日期：2026 年 3 月 23 日。

计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：100 日历天内完成 。

三、质量标准

工程质量符合：符合现行国家验收规范标准及招标文件要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒佰玖拾玖万伍仟陆佰叁拾柒圆捌角壹分(¥7995637.81 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万叁仟壹佰玖拾陆圆伍角肆分 ((¥ 113196.54 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/_____(¥/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/_____(¥/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾捌万壹仟玖佰玖拾壹圆整(¥ 281991.00 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：陈宁

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）成交通知书；

（3）招标文件；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）国家标准、规范及相关技术要求；

（7）图纸；

（8）投标文件；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 3 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在南京工业大学基本建设处签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：/

地　址：/

邮政编码：/

法定代表人：/

委托代表人：/

电　话：/

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：/

地　址：/

邮政编码：/。

法定代表人：/

委托代表人：/

电　话：/

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

南京工业大学招投标管理中心（见证章）