政府采购合同

甲方（发包方）：苏州高铁新城管理委员会

地址：苏州高铁新城

联系人：殷佳宏

联系电话：0512-66155032

乙方（承包方）：苏州晟昊蓝建设工程有限公司

地址：苏州市相城区高铁新城南天成路88号天成信息大厦2001-6室

联系人：曹薇

联系电话：18020271112

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就印象水街景观改造提升工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：印象水街景观改造提升工程。

2、工程地点：苏州高铁新城。

3、承包方式：包工包料。

4、质量标准：合格。

5、发包范围：新增树池座椅、特色花廊、亲水平台、沿河绿化、汀步等景观，还包括池底改造、景观台阶优化等，具体详见工程量清单。

二、合同工期：

工期要求：60日历天内完成（具体开工日期以采购人通知为准）

三、合同价格、计量与支付：

3.1合同总额2213613.25元，大写贰佰贰拾壹万叁仟陆佰壹拾叁元贰角伍分（明细见乙方的磋商报价）。包括在承包期内工程、各种税费、人工、保险、劳保、维护、利润、税金、代理服务费、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。固定综合单价，工程量按实结算。

3.2 付款方式：双方约定的工程款（进度款）支付的方式

（1）、按经监理人、跟踪审计单位（如有）和发包（代建）人确认的实际完成合格工程量，工程进度款支付至实际完成合格工程量的 50%。

（2）、竣工验收合格后审计前（需向建设单位移交相关竣工资料、配合建设单位完成竣工备案并结算资料报送至建设单位或代建处，结算资料满足审核要求。），支付至实际完成工程量的 70%；

（3）、审核完成后支付至结算审核价的 80%（如有抽查复审的，待复审完成后，付至复审金额的 80%）。本次工程款支付前，承包人应根据苏州高铁新城（北河泾街道）建设工程综合履约考评结果，将扣除的考核费（如有）提前缴纳至发包人指定账户；

（4）、竣工满 1 年且审计完成后，付至审核价（如有区抽查复审的，以复审金额为最终审核价）的 97%，余款在质量保修期满后内付清；

（5）、变更项目在完成规定备案手续，实施完成后，按上述节点及比例支付。

注：对单项施工合同金额 1000 万元以下建设工程项目，采取抽查方式进行考评，若本项目抽中考评，按苏高铁管【2020】133 号文件《苏州高铁新城（北河泾街建设工程综合履约考评办法（试行）》相关规定进行项目考核。

苏州高铁新城规划建设局是苏州高铁新城管理委员会的内设局办，为本合同的实际履行部门，由苏州高铁新城规划建设局负责本合同费用的支付。

3、在履行合同过程中，由于设计变更或其他原因确需调整合同金额的，根据追加的采购计划签订补充合同，追加费用不得超过原合同金额的 10%，超过部分财政部门不再安排资金。限于原合同内工程清单数量调整增加的工程费用，原合同外工程内容不得计入。

4、本工程项目采用下列第（2）种报价方式。

（1）固定总价报价。竞争报价人应充分考虑施工期间各类建材市场价格变化，政策性调整的风险，一旦经评审确定承包人，报价不作调整。

（2）固定综合单价报价。具体调整办法可如下：

①磋商供应商报价时，必须按统一的工程量清单报价，成交后，本工程工程量清单各子目综合单价的确定方式为：以供应商一次报价清单各子目综合单价为基准，按其成交价与一次报价相比的下（上）浮系数同比例下（上）浮，下（上）浮系数=成交价/一次报价。

②本工程在采购文件中已明确的各项施工措施费，均包含在合同总价中，不

予调整。

③报价时，不可竞争费用均按规定计算，不得让利或随意调整计算标准，否则报价无效。规费费率详见工程量清单。江苏省安全文明施工措施费应放在措施项目清单中（仅计取基本费，增加费不计）。磋商单位不得将不可竞争费用降低标准收取，不可竞争费费率详见工程量清单。

④计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，磋商响应单位均需填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

5、工程变更及其他：

（1）按苏高铁管〔2025〕28号关于印发《苏州高铁新城（北河泾街道）工程项目建设监督管理实施细则》的通知执行，限于合同内工程清单数量调整增加的工程费用，合同外工程内容不得计入

（3）履约保证金：成交金额的5%。履约保函（须建设单位确认认可的单位开具的保函）投标人在收到中标通知书后，须在30日内向招标人提交保函，否则招标人可以取消其中标资格。

6、材料、设备供应方式：

（1）甲供材料、设备：无。

（2）乙供材料、设备：全部乙供。

7、本工程为财政投资项目，以审计机构审核结果为建设项目价款结算参考依据。

四、施工安全的约定：

1、工程施工期间涉及安全由乙方全部负责，涉及安全所产生的相关费用一律由乙方承担。本项目安全管理目标为：安全生产零事故。

2、质量必须达到合格，凡因施工单位责任，经验收达不到合格要求，必须返工到合格并承担因返工引起的一切经济损失。

3、承包人应当办理有关施工现场交通、环卫、施工噪声等管理手续，若发生费用由承包人负责。

4、工程未交付之前，承包人应自始至终对成品进行保护和防止丢失。

5、施工人员需服从安全管理。

五、质量保修期：

本项目的维修质保时间为2年（自竣工验收合格之日起开始计算），质保期间成交单位接到采购人维修通知，成交单位保证做到24小时内有明确的答复，

需要派人到现场解决的，48 小时内到达并完成修缮工作。在此产生的新的工程量费用由成交单位自行承担。

六、关于工程质量及验收的约定：

1、工程质量标准：按《建筑工程施工质量验收统一标准》达到合格标准。

2、工程未能达到合格标准，承包人应向发包人支付违约金，违约金的计算方法在合同条款附录中约定，由发包人直接从承包人应付工程款中扣除。并无条件返工使工程达到合格的要求。若因返工使工程逾期完成，承包人必须承担逾期完工违约责任和工程质量的违约责任，并且工程质量的违约金与逾期完工的违约金叠加。由于返工造成费用由承包人自己承担。

3、若工程获得高于上述标准的奖项，发包人无须给予承包人任何费用增加或奖励。

4、双方对工程质量（非承包人原因除外）有争议，由合同条款约定的部门处理，诉讼费用及因此造成的损失，由败诉方承担。

5、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

6、乙方应遵守现场的一切规章制度，文明施工，施工所产生的垃圾需当日清理完毕。

7、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

8、工程未交付之前，承包人应自始至终对成品进行保护和防止丢失。

9、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 7 日内组织验收，并办理验收、移交手续，如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

七、双方权利和义务

（一）双方的一般权利

1、发包人、管理方的一般权利：

（1）发包人、管理方有权监督整个合同工程的顺利进行。

（2）承包人应委派专门的人员负责合同工程的施工并将所委派的负责人员名单于开工前 2 天提交发包人代表，名单内容应包括人员的姓名、通讯号码，在

合同工程中的职务及其他必要信息。在合同执行过程中若负责人员发生变化，承包人应在实际变化前 7 天书面通知发包人代表，并经总监理工程师及发包人、管理方代表批准。

（3）发包人、管理方代表有权进入与本合同工程有关的任何工地和现场，但发包人、管理方代表要求进入的时间必须是不影响工程质量和进度的并且是安全的时间。

（4）如因设计变更而发生的工程数量的增减需在合同价款时，必须同时经监理人及发包人、管理方代表的认可后，并由发包人、管理方按有关规定办理工程变更审批手续方为有效，且最终需经发包人、管理方委托的造价审计单位审计确认。

（5）如需对合同工期进行调整时，必须经发包人、管理方认可。

（6）发包人、管理方代表有权要求承包人打开已经掩盖的隐蔽工程，并进行试验和检验，相关工期和费用承担按合同约定执行。

（7）各项验收必须经监理人及发包人、管理方代表的审查和批准。

（8）发包人、管理方代表有权得到本合同工程的一切必要的信息和协助，使发包人、管理方在需要时能了解到工程量的增减、工期调整、合同价款的调整、进度款支付、奖励和违约处罚以及对工程质量的检验等情况；承包人对发包人、管理方代表的上述要求，必须无条件配合。

（9）发包人、管理方有权要求承包人从本合同工程中解雇因工作质量和工作中行为不符合合同要求并不接受指导的人员。

2、承包人的一般权利

（1）有权要求发包人提供必要的施工条件。

（2）施工过程中发现的图纸问题有权向发包人和/或监理人提出修正意见。

（3）承包人有权要求发包人组织必要的技术交底。

（4）承包人有权要求发包人提供必要的见证等。

（5）承包人有权按合同规定催要工程款项。

（6）对发包人、管理方代表及监理人的不良行为有权检举揭发。

（二）双方的一般义务（工程技术要求另有说明的除外）

1、发包人的一般义务

（1）组织设计单位向承包人进行设计图纸交底。

（2）监督承包人的施工质量及进度。审批核准承包人委托质量试验单位的

资格。监督承包人的安全作业。

（3）协调解决与相关招标工程之间的联系及有关问题。

（4）发包人负责向承包人提供已获取的施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)与古树名木的资料，并根据承包人要求向上述所有者或管理部门通知、介绍承包人，以便于承包人获取更详细的资料；通过监理人审查承包人对上述物体的保护措施，并在必要时向上述物体的所有者或管理部门通报。

2、 承包人的一般义务

（1）向发包人、管理方及其委托的工程监理人提供进入现场所必须的条件，包括“技术要求”中规定的有关内容。

（2）为发包人、管理方及其委托的工程监理人进入工地和施工现场提供方便和安全条件，并有义务提醒上述进入现场人员要对自己安全负责，向发包人雇用的其他单位提供配合的协作。

（3）在规定的时间内取得进入工程所在地区施工的许可证等文件，及时缴纳当地政府规定的建设管理费，并在规定的时间内向发包人提供办理《建设工程施工许可证》等政府批文所需的所有材料及必要的协助。

（4）严格执行安全规程，对承包人管辖人员在施工进程中的工伤和因工死亡承担赔偿和一切善后事务的责任。承包人应严格遵照《建设工程安全生产管理条例》做好现场的安全生产工作。在开工前应设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员，作好安全生产教育培训，编制安全技术措施方案和专项施工方案，包括但不限于：基坑支护与降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除爆破工程等。承包人对于监理人发出的有关安全事故隐患整改通知必须及时执行，如没有在规定时间内完成的，第一次有上述情况发生时，由现场发包人代表或总监理工程师给予书面警告；收到警告仍不按要求执行或第二次有上述情况发生的，由现场发包人代表或总监理工程师给予再次书面警告，并且发包人有权禁止承包人参加今后三个月内发包人其他项目投标；收到再次警告仍不改正或第三次有上述情况发生的，发包人有权禁止承包人参加今后一年内发包人其他项目投标，并通报建设行政主管部门。

（5）所辖人员在施工现场的生活行为符合国家的法律、法令和条例的规定，符合文明习惯和社会公德，以不损害合同工程的声誉。并承担因所辖人员对他人造成损失的赔偿责任。

（6）遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，办理相应的手续（有关的费用已包在合同总价中），并承担由于承包人责任违反上述规定的罚款。

（7）已竣工工程未交付发包人之前，承包人按本合同约定负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损失，承包人自费予以修复。若因发包人的责任，要求承包人采取特殊措施保护的单位工程的部位和相应费用，另行协商。

（8）保证施工现场符合当地环保及文明施工的规定。交工前清理现场达到发包人的要求（包括在施工过程中有上级检查现场时的清理），承担因违反有关规定造成的损失和处罚。

（9）每月 25 日向发包人代表及其监理人提供月工程进度计划及相应进度统计报表和工程事故报告。定期清洁现场，不得堆积垃圾。

（10）协调施工场地内各交叉作业施工单位和人员之间的关系，保证按要求顺利施工。

（11）提供所有参与工程施工人员的由国家有关部门颁布的上岗证、技术等证件复印件，施工人员应具备上岗证书并接受发包人和监理人检查。发包人和监理人有权清退无证人员离开施工现场。

（12）如未经发包人、管理方同意更换项目经理，则视同违约。承包人在成交后（包括合同履行期间）不得擅自更换项目经理，如确需更换，必须在取得发包人、管理方书面同意之后更换，而且即使发包人、管理方同意，仍需向发包人支付 5 万元/次的赔偿，以弥补给发包人带来不便的损失。

（13）承包人的以下人员，经监理人或发包人代表要求，必须在 24 小时内调离本工程，否则每人每天承包人支付违约金 2000 元； 同时，承包人应在 3 天内用监理人批准的合格人员代替上述调离的人员，否则每拖延 1 天承包人支付每人每天违约金 500 元。

A、对施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员。

B、不熟悉本专业工作、工作责任心不强的施工人员。

C、不能积极配合监理人工作者。

D、违反监理人或承包人工地现场管理规定者。

E、无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）。

F、与监理人要求的人员名单不符者。

G、与本工程施工无关的人员。

（14）承包人项目经理（副经理）、项目技术负责人、安全负责人、专业工程负责人、其他监理人或发包人要求人员，必须参加每周工程例会及监理人/发包人召集的会议，因故不能参加的应提前 4 小时向监理人提出申请并在获得监理人批准后方可缺席，否则承包人向发包人支付违约金 5000 元/人次。

（15）承包人项目部管理人员必须建立考勤制度，在工程施工期间，均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。如需对人员安排、机械设备、施工方案等变更，必须提前一周书面上报监理人并经同意后方可执行。如有违反，承包人每违约一项（或一人），需支付违约金 2000 元，并应按照监理人指令进行改正。

（16）工地现场、生活区设施和场地内围墙、其他内外道路由承包人自行解决，费用由承办人自行承担，其做法必须符合当地政府相关规定及监理人和发包人的要求。承包人负责做好门前三清工作，包括由于工程施工而使用的施工通道整修、清理。

（17）承包人在进入施工现场后，应在发包人、管理方指定的位置按统一规划的平面布置搭设活动房作为临时设施。

（18）协调施工场地内各交叉作业施工单位和人员之间的关系，保证按要求顺利施工。

（19）承包人应按相关规定为其所辖人员办理相关保险，如：工伤及因工死亡的保险。

（20）承包人出现不正当行为（如因拖欠工资等债务纠纷，或在现场产生公害等等），从而给发包人造成不便、或影响发包人公众形象的，则每出现一次上述情况，视情节轻重，承包人向发包人支付人民币 2 万元至 10 万元的违约金作为对给发包人造成的不便、增加的工作而给发包人的赔偿，即使这种不正当行为或违约是在合格竣工日之后发现。若违约金不足以弥补给发包人造成的不便、增加的工作量所造成的损失的，承包人还应赔偿违约金不足发包人损失的金额，发包人有权从承包人的工程款中扣除。

（21）工期顺延：

A．承包方主张工期顺延，需具备三大前提条件：①具体导致工期延误的事项的证据；②要有举证实际延误的天数；③导致工期延误的事项跟延误的天数之间的因果关系成立。这三个条件，承包方必须都要举证证明且举证证明应该属实，否则发包人不予以工期顺延。由于发包人原因和不可抗力导致的工期延误，工期可相应顺延(但需要发包人出具书面通知)。

B．发包人和承包人约定工期顺延的其他情况：本工程实际施工工期比响应工期提前不奖励；如实际施工工期比响应工期延误，因承包人原因导致竣工日期或节点工期延误，每延误1日的违约金额为签约合同价的0.05%，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的20%；承包人严格按照编制的施工进度计划，组织本工程施工，承包人在不发生不可抗力或重大不可预见的外界因素的影响情况下，对照进度计划，在承包人分阶段进度延误超过15天时，监理工程师有权动用承包人单位提供的履约保证金，用以改进项目进度状况；延误超过30天时，发包人有权解除合同。

（22）扬尘和噪声控制：承包人应根据苏建质安【2020】82号文要求，做好扬尘防治工作，费用包含在安全文明施工费中，如未达到要求的，发包人有权委托第三方实施，费用从工程款中扣除。承包人应加强施工区域(包括临时道路)洒水等降尘措施；如因降尘、防噪措施不到位招致沿线单位投诉，发包人除要求承包人及时采取措施外，有权向承包人收取违约金2000元/次。

（23）承包人应在竣工验收后90天内将竣工结算资料上报发包人，逾期未上报的，每天向发包人支付2000元的违约金。违约金最高不超过工程结算审定价的百分之五。此费用在审核工程总造价中直接扣除

八、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分和全部都不得转让。

九、合同的生效：

本合同经双方法定（授权）代表人签字（或盖章）并加盖单位公章（合同章）后生效，由采购代理机构或采购人向财政部门申请完成备案工作。

十、争议解决：

甲乙双方因合同发生争议，签约双方应友好协商解决。协商不成，任何一方可以向相城区人民法院起诉。

十一、其它约定事项：

1、下列文件为本合同不可分割部分：

① 成交通知书；

② 乙方的磋商响应文件；

③ 乙方在磋商过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

④ 竞争性磋商采购文件及其附件；

⑤ 合同附件；

以上与本合同具有同等法律效力。

2、乙方除应做好服务人员的安全教育外，还应为服务人员提供必要的劳动保护条件，为服务人员办理作业时的人身安全保险和意外伤害险（保险种类由乙方自行选择），本合同履行过程中发生的相关一切安全或责任事故的法律责任均由乙方承担。

十二、附则

1、合同份数：本合同一式**壹拾贰**份，甲方**陆**份，乙方**肆**份，采购代理机构**壹**份，政府采购管理部门**壹**份。

2、未尽事宜：本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》以及其同相关法律、法规之规定解释。

甲　方：（公章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

日期2026年4月13日

乙　方：（公章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

日期2026年4月13日

付款方：（公章）

日期：2026年4月13日

附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：安全施工与文明现场协议书

附件 3：工程建设项目廉政合同

附件 4：报价明细表

附件 1：

工程质量保修书

发包人（全称）：苏州高铁新城管理委员会

承包人（全称）：苏州晟昊蓝建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就印象水街景观改造提升工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括道路工程、桥梁工程、排水工程及其它附属工程等，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工的所有工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

本工程保修期限约定如下：本工程质量保修期为 2 年。质量保修期自工程竣工验收合格并移交之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到发包人保修通知之日后 24 小时内派人至现场勘察修理并在发包人指定的期限内修复。承包人认为保修通知要求的修复期限不合理的，应在接到保修通知后当天内书面向发包人提出保修通知要求的修复期限不合理的理由和依据并申报延长修复期限，由发包人审核确认是否延长修复期限。发包人审核确认延长修复期限的，承包人应在发包人审核确认的修复期限内修复，否则，应在保修通知要求的期限内修复。

2、发生的保修事项出现下列情形之一的，发包人可以直接进行处理，由此产生的维修费用，第三人索赔和其它的必要费用等（具体金额以发包人、第三方施工单位、第三人等签字或盖章确认为准），由发包人通知承包人后在质保金内直接扣除：

（1）危及人身、财产安全的；

（2）造成不能正常使用或者影响相关设施、设备正常使用的；

（3）发包人或第三人强烈要求立即处理的；

（4）发包人在保修事项发生后 24 小时内无法联系承包人维修总负责人的；

（5）其他不及时处理会造成更大损失的情形（如自来水、污水管道爆裂、燃气管道泄漏、电缆管线挖断等）。

3、除本合同另有约定外，发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后 2 小时内到达事故现场抢修，抢修费用由承包人承担，并在发包人指定的期限内修复。承包人认为保修通知要求的修复期限不合理的，应在接到保修通知后当天内书面向发包人提出保修通知要求的修复期限不合理的理由和依据并申报延长修复期限，由发包人审核确认是否延长修复期限。发包人审核确认延长修复期限的，承包人应在发包人审核确认的修复期限内修复，否则，应在保修通知要求的期限内修复。

4、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

5、除另有约定外，承包人不在上述约定期限内派人保修或在发包人指定或承包人报请并经发包人确认的期限内不修复完毕，或同一质量问题经承包人两次维修仍未能彻底解决的，或承包人有其它未按约履行保修义务情形且在发包人书面催告的期限内仍未整改的，发包人可以在确定缺陷的范围后委托第三方维修，维修费用由承包人承担，维修费用具体金额以发包人和第三方施工单位签字盖章确认金额为准，承包人无条件接受。发包人有权从质量保修金或应支付给承包人的任何款项中直接扣除前述第三方维修费用，并有权追偿不足部分。

6、因工程质量或承包人未按约履行保修义务或实施维修工作等原因导致发包人、第三人人身财产损失的，承包人应承担发包人因此遭受的违约金、赔偿金、律师费、诉讼费、仲裁费、鉴定费及其它费用等损失的赔偿责任。前述发包人向第三人支付的违约金、赔偿金等以发包人与第三人签订的赔偿协议及支付凭证为准，承包人无条件接受。发包人有权直接从质量保证金或任何其它应付给承包人的款项扣除上述款项并向承包人追偿不足部分。

7、承包人认为发包人 通知保修的质量问题不属承包人原因造成的，承包人必须在收到该质量问题保修通知后 3 天内提供充分有效证据证明质量问题系发

包人、第三人原因而非己方原因造成的，承包人未按时提供有效证据或者提供的证据不能充分有效证明质量问题系发包人或第三人原因造成的，视为该质量问题属承包人原因造成的，承包人必须无条件依约承担保修责任。

8、承包人保修维修过程中应做好现场保护并做好标识，维修完毕，应恢复其原样（使用同档次、同规格、同品种、同颜色材料，如需变更必须经发包人书面同意；否则视为承包人未完成维修）。每次质量保修工作完成，且承包人将施工现场清理干净后，由发包人组织验收，承包人应取得发包人签字盖章确认该次质量保修工作通过验收的书面文件，方视为承包人履行完毕该次质量保修义务。所维修项目应保证在六个月内不再出现类似问题，否则，即使保修期满，也应该继续维修。

9、发包人因在质保金中扣除或追偿本质量保修合同项下应由承包人承担的违约金、赔偿金、损失及相关费用而发生的诉讼费、律师费、鉴定费等费用由承包人承担。

10、在质量保修期内，承包人必须固定现场维修负责人及安排必要的现场维修人员，本项目维保负责人为：陈小卫，联系电话：13915525193，联系地址：苏州市相城区高铁新城南天成路 88 号天成信息大厦 2001-6 室，电子邮件：417694452@qq.com，传真：_____/_____。该负责人负责本工程保修事宜，该负责人如有变动，应报请发包人批准，并将变动后的人员及联系方式报发包人及接管单位备案。未经发包人同意，承包人不得擅自更换维保负责人，否则，视为承包人未按约履行保修义务。该负责人通讯在每天 8 小时工作时间内必须保证畅通，发包人 接到报修后 24 小时内无法联系该负责人的，视为承包人拒绝维修。

11、本保修书中所指的发包人保修通知方式包括：直接送交、电话、传真、邮寄、手机短信、电子邮件等，采用其中任意一种方式进行通知均为有效。前述通知方式的收讫确认为：

（1）直接送交的，以承包人相关工作人员签收时为收讫；如发包人 将通知送到承包人办公地址后，承包人相关工作人员拒绝签收的，发包人 将该通知留在承包人办公场所后，视为该通知内容已送达给承包人，由此造成的一切责任及后果由承包人承担。

（2）电话、传真、电子邮件、手机短信等以确认发出时为收讫；如发包人 按

承包人提供的联系电话、传真、电子邮件地址拨打电话或发出传真、电子邮件、手机短信，而联系电话、传真、电子邮件地址不通或者被拒绝接收的，视为该通知内容已送达给承包人，由此造成的一切责任及后果由承包人承担。前述事实的确认发包人 可以采用但不限于照相、录像、录音、电话记录、传真记录、电话清单、邮件保存、短信保存等任何一种方式进行均为有效。

（3）邮寄以承包人相关工作人员签收之时或发出邮件（以邮戳为准）后第三个工作日的中午 12 时为收讫（以先到达的时间为准）；如发包人 按合同或承包人营业执照载明的联络地址向承包人发出邮件后，而邮件被退回或者被拒收或者代收的，自发出邮件（以邮戳为准）后第三日的中午 12 时即视为该邮件内容已送达给承包人，由此造成的一切责任及后果由承包人承担。

四、质量保修金的返还

在最终结清证书颁发后 30 天内无息返还质保金，但要扣除承包人在该段保修期间内依约应承担的维修费用（如有）、发包人管理费（如有）、违约金、赔偿金等应付费用。

五、双方约定的其他工程质量保修事项：无。

工程质量保修书由发包人、承包人共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　址：	地　址：
法定代表人(签字)：	法定代表人(签字)：
委托代理人(签字)：	委托代理人(签字)：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：
邮政编码：	邮政编码：

附件 2：

安全施工与文明现场协议书

发包人：苏州高铁新城管理委员会（以下简称甲方）

承包人：苏州晟昊蓝建设工程有限公司（以下简称乙方）

根据有关法律法规及省市有关文件精神，结合市政工程的施工特点及本工程安全施工与文明现场的要求，双方签订本印象水街景观改造提升工程安全施工与文明现场协议。本协议作为甲乙双方承发包合同的附件。

一、工程概况：见甲乙双方承发包合同。

二、安全生产目标：安全生产无事故。

三、发包人职责：

1、发包人委托监理单位按国家有关规定检查、指导乙方的安全施工及文明现场管理工作。

2、协调各承包人之间的交叉关系、施工场地布置等。

3、制定安全、文明施工台账。

四、乙方职责：

1、工程项目经理为安全文明生产责任人，并建立安全文明生产管理小组。

2、结合本工程实际情况及相关规定，具体制定并在施工中认真执行安全文明生产条例及实施细则。内容须包括以下方面；

2.1 施工现场安全防护工作要按有关规定落实到位；

2.2 对职工进行安全文明教育；

2.3 严格遵守安全生产纪律及各项规定；

2.4 做好场容场貌工作包括工地围挡、道路场地、材料堆放、五牌一图等；

2.5 保持工地卫生状况（职工宿舍、食堂、办公室、厕所、楼地面等）良好；

2.6 做好爱民便民及其它工作；

2.7 做好与相关部门及相关承包人的协调与配合；

2.8 有关法律、法规、文件要求的其它工作。

3、指定专人配合监理单位做好安全施工日志。

五、如乙方违反相关安全生产规范及本协议的规定进行违章作业，发包人将视该行为为乙方的部分违约。发包人有权要求乙方立即进行整改（必要时发包人

有权要求乙方停工进行整改），同时要求乙方承担一定数额的违约金，具体条款及违约金额执行《现场管理条例》。

六、因市政工程在具体实施过程中存在大量的协调和配合工作。为确保工程高效、顺利地进行，乙方承诺：

1、乙方及其下属人员在与其它部门、单位、个人或在乙方内部之间出现矛盾时，都必须采取友好协商的形式予以解决。

2、乙方确保在本工程范围内乙方的任何人员不以任何理由出现任何暴力行为。

3、如乙方有违反上述约定的行为，发包人将视该行为为乙方的部分违约。发包人有权要求乙方将当事人清退出施工现场，同时要求乙方承担每发生一次不少于2000元人民币（当事人10人以下）或5000元人民币（当事人10人以上）的违约金，该违约金将直接从工程进度款中扣除。

七、在乙方工程范围内出现任何安全事故均由乙方负责处理，同时本协议不免除乙方造成不良后果后所应承担的法律责任及其它责任。

八、本协议经签字盖章后生效。

九、本协议份数与合同份数一致。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　址：	地　址：
法定代表人(签字)：	法定代表人(签字)：
委托代理人(签字)：	委托代理人(签字)：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：
邮政编码：	邮政编码：

附件 3：

工程建设项目廉政合同

发包人（甲方）：苏州高铁新城管理委员会

承包人（乙方）：苏州晟昊蓝建设工程有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的责任

（一）甲乙双方应共同遵守国家和江苏省、苏州市以及行业主管部门关于加强工程建设项目管理以及党风廉政建设的各项规定。

（二）甲乙双方应严格执行工程建设项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）除非法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外，甲乙双方的业务活动应坚持公开、公正、透明的原则，严禁损害国家和集体利益、违反工程建设项目管理规章制度的不正当交易。

（四）甲乙双方如发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法的行为，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察部门举报。

第二条 发包人的责任

发包人的领导和从事该工程建设项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设项目施

工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位并要求乙方购买工程建设项目施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

乙方应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费等。

（二）不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、娱乐等活动。

第四条 违约责任

（一）发包人或发包人工作人员有违反本合同第一、二条规定的，按照管理权限，由纪检监察部门依据有关法律法规给予党纪、政纪处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

（二）乙方或乙方工作人员有违反本合同第一、三条规定的，按照管理权限，纪检监察部门将建议相关建设主管部门给与相应的行政处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

第五条 本合同书作为工程建设项目施工合同的附件，与工程建设项目施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本合同书同主合同份数一致。

发包人（公章）：

地　址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电　话：

承包人（公章）：

地　址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电　话：

附件 4：报价明细表

投 标 总 价

招　　标　　人：苏州高铁新城管理委员会

工　程　名　称：印象水街景观改造提升工程

投标总价（小写）：2213613.25

（大写）：贰佰贰拾壹万叁仟陆佰壹拾叁元贰角伍分

投　标　人：苏州晟昊蓝建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：张卫星

（签字或盖章）

编　制　人：

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：2026 年 03 月 02 日

建设项目投标报价汇总表

工程名称：印象水街景观改造提升工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	印象水街景观改造提升工程	2213613.25		24906.08	73900.23
合 计		2213613.25		24906.08	73900.23

单项工程投标报价汇总表

工程名称：印象水街景观改造提升工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	绿化	217734.03		2393.46	7405.50
2	景观（地面施工）	345333.89		3796.12	11745.38
3	拆除工程（地面施工）	26481.06		433.49	555.49
4	拆除工程（水下施工）	80036.53		1310.16	1678.93
5	景观（水下施工）	1544027.74		16972.85	52514.93
合 计		2213613.25		24906.08	73900.23

单位工程投标报价汇总表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	189244.26	
1.1	人工费	15347.16	
1.2	材料费	166244.85	
1.3	施工机具使用费	2587.63	
1.4	企业管理费	2915.25	
1.5	利润	2149.37	
2	措施项目费	3106.23	
2.1	单价措施项目费	712.77	
2.2	总价措施项目费	2393.46	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2393.46	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	7405.50	
5	税金	17978.04	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		217734.03	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		落叶乔木						
1	050102001001	栽植乔木	1、名称：榉树 2、胸径：25-27cm；高度：901-950cm；蓬径：501-550cm，分支点 2.6-2.8m 3、特型树，全冠，5 级以上分枝，分枝均匀开展，树形优美，树的高差小于 50cm 4、养护期：一级养护二年	株	7	8779.37	61455.59	
		分部小计					61455.59	
		常绿小乔木及大灌木						
2	050102002001	栽植灌木	1、名称：金桂 2、地径：16-17cm；高度：451-500cm；蓬径：401-450cm，分支点 0.8-1.0m 3、特型树，全冠，本地金桂，软蓬，蓬型均匀优美，饱满 4、养护期：一级养护二年	株	2	5693.42	11386.84	
		分部小计					11386.84	
		球类及藤本						
3	050102002008	栽植灌木	1、名称：银姬小蜡球 2、高度：130cm；蓬径：150cm 3、球形，饱满，不脱脚，修剪后规格 4、养护期：一级养护二年	株	5	360.91	1804.55	
4	050102002009	栽植灌木	1、名称：无刺构骨球 2、高度：130cm；蓬径：150cm 3、球形，饱满，不脱脚，修剪后规格 4、养护期：一级养护二年	株	6	380.22	2281.32	
5	050102002010	栽植灌木	1、名称：亮晶女贞球 2、高度：120cm；蓬径：120cm 3、球形，饱满，不脱脚，修剪后规格 4、养护期：一级养护二年	株	12	318.70	3824.40	
本页小计							80752.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	050102002011	栽植灌木	1、名称：龟甲冬青球 2、高度：100cm；蓬径：120cm 3、球形，饱满，不脱脚，修剪后规格 4、养护期：一级养护二年	株	5	608.18	3040.90	
7	050102002012	栽植灌木	1、名称：皮球柏 2、高度：60cm；蓬径：60cm 3、球形，饱满，不脱脚，修剪后规格 4、养护期：一级养护	株	18	303.25	5458.50	
8	050102002007	栽植灌木	1、名称：紫藤桩 2、高度：221-250cm；蓬径：151-180cm 3、精品老桩苗，3-4分支，骨架苍劲，枝冠饱满，造型感强 4、养护期：一级养护二年	株	4	4901.20	19604.80	
		分部小计					36014.47	
		水生植物						
9	050102007001	栽植色带	1、名称：德国鸢尾 2、高度：60-70cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	101.5	116.10	11784.15	
10	050102007002	栽植色带	1、名称：千屈菜 2、高度：60-70cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	11.8	109.50	1292.10	
11	050102007003	栽植色带	1、名称：旱伞草 2、高度：60-70cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	4.7	130.95	615.47	
本页小计							41795.92	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	050102007004	栽植色带	1、名称：水生美人蕉 2、高度：80-90cm；蓬径：25-30cm 3、9 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	4	80.53	322.12	
13	050102007005	栽植色带	1、名称：黄菖蒲 2、高度：60-70cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	8.8	102.90	905.52	
		分部小计					14919.36	
		地被						
14	050102007006	栽植色带	1、名称：四季杜鹃“花冠” 2、高度：30-35cm；蓬径：20-25cm 3、49 盆/m2，120 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	40.1	149.44	5992.54	
15	050102007007	栽植色带	1、名称：矮紫薇“艳贵妃” 2、高度：30-35cm；蓬径：25-30cm 3、36 盆/m2，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	3.4	317.80	1080.52	
16	050102007008	栽植色带	1、名称：棕竹 2、高度：80-100cm；蓬径：60-70cm 3、4 盆/m2，5 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	5.8	389.68	2260.14	
本页小计							10560.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	050102007009	栽植色带	1、名称：澳洲米花 2、高度：50-55cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	1.2	287.70	345.24	
18	050102007010	栽植色带	1、名称：柳叶星河 2、高度：45-50cm；蓬径：25-30cm 3、25 盆/m2，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	5	333.08	1665.40	
19	050102007011	栽植色带	1、名称：小叶栀子 2、高度：20-25cm；蓬径：20-25cm 3、49 盆/m2，120 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	5.5	96.62	531.41	
20	050102007012	栽植色带	1、名称：水果蓝 2、高度：40-45cm；蓬径：35-40cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	6.2	257.98	1599.48	
21	050102007013	栽植色带	1、名称：狐尾天门冬 2、高度：40-50cm；蓬径：60-70cm 3、4 盆/m2，枝条密实，5 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	5.1	237.05	1208.96	
本页小计							5350.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	050102007014	栽植色带	1、名称：百子莲 2、高度：45-50cm；蓬径：35-40cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	5.1	136.20	694.62	
23	050102007015	栽植色带	1、名称：绵毛水苏 2、高度：35-40cm；蓬径：35-40cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	5.6	159.00	890.40	
24	050102007016	栽植色带	1、名称：黄金菊 2、高度：35-40cm；蓬径：20-25cm 3、36 盆/m2，枝条密实，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	12	138.95	1667.40	
25	050102007017	栽植色带	1、名称：穗花婆婆纳 2、高度：35-40cm；蓬径：30-35cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	8.2	165.60	1357.92	
26	050102007018	栽植色带	1、名称：墨西哥鼠尾草 2、高度：45-50cm；蓬径：25-30cm 3、25 盆/m2，枝条密实，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	19.1	178.38	3407.06	
本页小计							8017.40	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	050102007043	栽植色带	1、名称：小兔子狼尾草 2、高度：30-35cm；蓬径：30-35cm 3、25 盆/m2，枝条密实，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	2.6	147.45	383.37	
28	050102007020	栽植色带	1、名称：花叶络石 2、藤长>90cm 3、49 盆/m2，多分枝，110 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护	m2	2.2	197.68	434.90	
29	050102007021	栽植色带	1、名称：金边胡颓子 2、高度：50-55cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	6.8	254.70	1731.96	
30	050102007046	栽植色带	1、名称：安坪十大功劳 2、高度：50-60cm；蓬径：30-35cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	1.8	159.00	286.20	
31	050102007023	栽植色带	1、名称：一叶兰 2、高度：40-45cm；蓬径：25-30cm 3、25 盆/m2，枝条密实，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	6.2	113.93	706.37	
本页小计							3542.80	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	050102007024	栽植色带	1、名称：松果菊 2、高度：20-25cm；蓬径：15-20cm 3、49 盆/m2，枝条密实，110 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	2.9	81.46	236.23	
33	050102007025	栽植色带	1、名称：细叶美女樱 2、高度：20-25cm；蓬径：15-20cm 3、49 盆/m2，枝条密实，110 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	1.2	71.35	85.62	
34	050102007026	栽植色带	1、名称：直立迷迭香 2、高度：35-40cm；蓬径：25-30cm 3、25 盆/m2，枝条密实，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	7.1	106.20	754.02	
35	050102007027	栽植色带	1、名称：花叶玉簪 2、高度：35-40cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	1.2	159.00	190.80	
36	050102007028	栽植色带	1、名称：紫叶千鸟花 2、高度：50-55cm；蓬径：20-25cm 3、49 盆/m2，枝条密实，120 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	0.5	71.35	35.68	
本页小计							1302.35	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	050102007029	栽植色带	1、名称：无尽夏八仙花 2、高度：50-55cm；蓬径：30-35cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	2.5	271.18	677.95	
38	050102007030	栽植色带	1、名称：金叶箱根草 2、高度：25-30cm；蓬径：30-35cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	3	287.70	863.10	
39	050102007031	栽植色带	1、名称：金叶石菖蒲 2、高度：20-25cm；蓬径：10-15cm 3、64 盆/m2，枝条密实，110 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	3.6	86.82	312.55	
40	050102007032	栽植色带	1、名称：大吴风草 2、高度：20-25cm；蓬径：25-30cm 3、16 盆/m2，枝条密实，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	17.9	122.70	2196.33	
41	050102007033	栽植色带	1、名称：细叶芒 2、高度：50-55cm；蓬径：20-25cm 3、36 盆/m2，枝条密实，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	2.5	132.19	330.48	
本页小计							4380.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	050102007034	栽植色带	1、名称：南天竹 2、高度：70-80cm；蓬径：30-35cm 3、16 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	3	167.25	501.75	
43	050102007035	栽植色带	1、名称：矾根 2、高度：5-10cm；蓬径：15-20cm 3、49 盆/m2，枝条密实，110 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	10.2	162.30	1655.46	
44	050102007036	栽植色带	1、名称：翠芦莉 2、高度：50-55cm；蓬径：20-25cm 3、16 盆/m2，枝条密实，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	1.9	109.22	207.52	
45	050102007044	栽植色带	1、名称：常春藤 2、藤长 60-70cm 3、36 盆/m2，枝条密实，150 盆苗盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护	m2	0.8	466.32	373.06	
46	050102007038	栽植色带	1、名称：金叶波斯顿蕨 2、高度：35-40cm；蓬径：35-40cm 3、9 盆/m2，枝条密实，2 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	0.7	175.19	122.63	
47	050102007039	栽植色带	1、名称：姬十二单筋骨草 2、高度：30-35cm；蓬径：20-25cm 3、49 盆/m2，枝条密实，120 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	2.6	62.07	161.38	
本页小计							3021.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	050102007040	栽植色带	1、名称：蓝雪花 2、高度：40-45cm；蓬径：30-35cm 3、16 盆/m2，1 加仑盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	1.2	306.67	368.00	
49	050102007041	栽植色带	1、名称：金叶过路黄 2、满铺，穴盘苗，满铺，多角度观看不露土 3、养护期：一级养护二年	m2	2.4	101.34	243.22	
50	050102012002	铺种草皮	1、名称：麦冬 2、高度：10-15cm；蓬径：10-15cm 3、64 丛/m2，每丛 10 芽以上，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护二年	m2	0.8	34.77	27.82	
51	050102007045	栽植色带	1、名称：风车茉莉 2、藤长>180cm 3、25 盆/m2，多分枝，150 盆苗，多角度观看不露土 4、养护期：一级养护	m2	1.2	351.82	422.18	
52	050102007019	栽植色带	1、品种规格：时令草花，成品盆苗种植，多角度观看不露土，品种按照 L-00A-7101A 2、观赏花期过后剩余月份种植时令草花，按照 1 年更换 2 季，2 年共更换 4 季计 3、养护期：一级养护	m2	50.4	454.40	22901.76	
		分部小计					58911.43	
		其他						
53	050101010001	整理绿化用地	1、人机配合整理绿化用地	m2	209.1	3.55	742.31	
本页小计							24705.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	050101009001	营养土	1、东北草炭土 2、胸径≥20cm 乔木树穴营养土用量 3 包/株，10≤胸径＜20cm 的乔木树穴营养土用量 2 包/株，胸径＜10cm 的乔木树穴营养土用量 1 包/株，球类等灌木树穴用量为 0.5 包/株，色块及地被、竹类 0.5 包/m2，花镜区域营养土厚度 3-4cm，草皮应加入 3cm 厚的营养土 3、工程量暂估，根据	m3	13.87	100.00	1387.00	
55	040202011001	碎石	1、200 厚 φ40~60 碎石	m3	2.84	275.74	783.10	
56	050101011001	绿地起坡造型	1、土方造型高差在 2m 以内	m3	115.04	4.48	515.38	
57	050101009002	种植土回（换）填	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方材料品种：素土 3、填方来源、运距：不计土源费，场内短驳	m3	101.17	8.03	812.40	
58	05B001	火山岩	1、3cm 褐色火山岩满铺	m2	50.4	45.96	2316.38	
		分部小计					6556.57	
		分部分项合计					189244.26	
1	050403001001	树木支撑架	1、支撑类型、材质：井字四角撑，适用于胸径 15.1≤φ≤20cm 2、支撑材料规格：φ8cm 杉木支撑，离地垂直高度 1.5m，去	株	2	82.41	164.82	
2	050403001002	树木支撑架	1、支撑类型、材质：钢管四角撑，适用于胸径 25.1≤φ≤30cm 2、支撑材料规格：内径 φ8cm 钢管支撑，	株	7	44.27	309.89	
3	050403002001	草绳绕树干	1、草绳绕树干胸径在 30cm 以内	株	7	27.76	194.32	
4	050403002002	草绳绕树干	1、草绳绕树干胸径在 20cm 以内	株	2	21.87	43.74	
本页小计							6527.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		单价措施合计					712.77	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	2393.46			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.050	1994.55			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	398.91			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	050405501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检
15	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软
合　计					2393.46			

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	7405.50	100.000	7405.50
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	192350.49	3.300	6347.57
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	192350.49	0.550	1057.93
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	192350.49		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	199755.99	9.000	17978.04
合　计					25383.54

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页 共 4 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	0130160	型钢	(综合)	kg		3.26		
2	0130171	圆钢		t		4564.60		
3	0330131	树棍	长 2000 内	根	10.66	13.31	141.88	
4	0530543	碎石	5-40mm	t	4.686	109.77	514.38	
5	0630211	镀锌铁丝	12#	kg	0.4	6.03	2.41	
6	0630217	镀锌铁丝	8#	kg	16.1	6.03	97.08	
7	1430030	胶管		m	12.6	9.93	125.12	
8	1530031	电焊条		kg	5.537934	6.39	35.39	
9	1630240	红丹防锈漆		kg		12.43		
10	1730008	基肥		kg	88.71			
11	1730070	肥料		kg	284.182	1.78	505.84	
12	1730200	氧气		m3		2.25		
13	1730210	药剂		kg	12.58648	22.46	282.69	
14	1730230	乙炔气		m3		11.74		
15	2330008~2	麦冬		m2	0.816	22.33	18.22	
16	2330035	种植土		m3	40.39			
17	2330180	草绳		kg	94.75	0.33	31.27	
18	2330400	汽油		kg		8.12		
19	2330450	水		m3	117.5629	4.00	470.25	
20	2360013~1	榉树	胸径：25-27cm	株	7.7	6892.88	53075.18	
21	2360039~1	皮球柏	高度：60cm；蓬径：60cm	株	18.36	275.73	5062.40	
22	2360041~1	亮晶女贞球	高度：120cm；蓬径：120cm	株	12.6	257.35	3242.61	
23	2360041~3	龟甲冬青球	高度：100cm；蓬径：120cm	株	5.25	533.05	2798.51	
24	2360042~1	紫藤桩	高度：221-250cm；蓬径：151-180cm	株	4.2	4595.54	19301.27	
25	2360042~3	无刺构骨球	高度：130cm；蓬径：150cm	株	6.3	294.11	1852.89	
26	2360042~4	银姬小蜡球	高度：130cm；蓬径：150cm	株	5.25	275.72	1447.53	
27	2360046~3	金桂	地径：16-17cm	株	2.2	4963.19	10919.02	
28	2360068~1	松果菊	高度：20-25cm；蓬径：15-20cm	m2	2.958	59.45	175.85	
29	2360068~19	小叶栀子	高度：20-25cm；蓬径：20-25cm	m2	5.61	74.31	416.88	
30	2360068~2	四季杜鹃“花冠”	高度：30-35cm；蓬径：20-25cm	m2	40.902	126.10	5157.74	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：绿化　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
31	2360068~20	黄金菊	高度：35-40cm；蓬径：20-25cm	m2	12.24	115.81	1417.51	
32	2360068~21	花叶络石	藤长>90cm	m2	2.244	173.39	389.09	
33	2360068~22	细叶美女樱	高度：20-25cm；蓬径：15-20cm	m2	1.224	49.54	60.64	
34	2360068~23	紫叶千鸟花	高度：50-55cm；蓬径：20-25cm	m2	0.51	49.54	25.27	
35	2360068~24	金叶石菖蒲	高度：20-25cm；蓬径：10-15cm	m2	3.672	64.71	237.62	
36	2360068~25	细叶芒	高度：50-55cm；蓬径：20-25cm	m2	2.55	109.19	278.43	
37	2360068~26	矾根	高度：5-10cm；蓬径：15-20cm	m2	10.404	138.71	1443.14	
38	2360068~27	常春藤	藤长 60-70cm	m2	0.816	436.76	356.40	
39	2360068~28	姬十二单筋骨草	高度：30-35cm；蓬径：20-25cm	m2	2.652	40.44	107.25	
40	2360068~30	金叶过路黄	穴盘苗	m2	2.448	78.94	193.25	
41	2360068~31	矮紫薇“艳贵妃”	高度：30-35cm；蓬径：25-30cm	m2	3.468	291.16	1009.74	
42	2360069~1	水果蓝	高度：40-45cm；蓬径：35-40cm	m2	6.324	229.69	1452.56	
43	2360069~10	德国鸢尾	高度：60-70cm；蓬径：25-30cm	m2	103.53	90.59	9378.78	
44	2360069~11	千屈菜	高度：60-70cm；蓬径：25-30cm	m2	12.036	84.12	1012.47	
45	2360069~12	旱伞草	高度：60-70cm；蓬径：25-30cm	m2	4.794	105.15	504.09	
46	2360069~14	澳洲米花	高度：50-55cm；蓬径：25-30cm	m2	1.224	258.82	316.80	
47	2360069~15	柳叶星河	高度：45-50cm；蓬径：25-30cm	m2	5.1	303.31	1546.88	
48	2360069~16	百子莲	高度：45-50cm；蓬径：35-40cm	m2	5.202	110.29	573.73	
49	2360069~17	绵毛水苏	高度：35-40cm；蓬径：35-40cm	m2	5.712	132.65	757.70	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：绿化　　标段：　　第 3 页 共 4 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
50	2360069~18	穗花婆婆纳	高度：35-40cm；蓬径：30-35cm	m2	8.364	139.12	1163.60	
51	2360069~19	墨西哥鼠尾草	高度：45-50cm；蓬径：25-30cm	m2	19.482	151.65	2954.45	
52	2360069~20	小兔子狼尾草	高度：30-35cm；蓬径：30-35cm	m2	2.652	121.32	321.74	
53	2360069~21	金边胡颓子	高度：50-55cm；蓬径：25-30cm	m2	6.936	226.47	1570.80	
54	2360069~22	一叶兰	高度：40-45cm；蓬径：25-30cm	m2	6.324	88.46	559.42	
55	2360069~23	直立迷迭香	高度：35-40cm；蓬径：25-30cm	m2	7.242	80.88	585.73	
56	2360069~24	花叶玉簪	高度：35-40cm；蓬径：25-30cm	m2	1.224	132.65	162.36	
57	2360069~25	金叶箱根草	高度：25-30cm；蓬径：30-35cm	m2	3.06	258.82	791.99	
58	2360069~26	大吴风草	高度：20-25cm；蓬径：25-30cm	m2	18.258	97.06	1772.12	
59	2360069~27	南天竹	高度：70-80cm；蓬径：30-35cm	m2	3.06	140.73	430.63	
60	2360069~28	翠芦莉	高度：50-55cm；蓬径：20-25cm	m2	1.938	83.84	162.48	
61	2360069~29	蓝雪花	高度：40-45cm；蓬径：30-35cm	m2	1.224	277.42	339.56	
62	2360069~30	黄菖蒲	高度：60-70cm；蓬径：25-30cm	m2	8.976	77.65	696.99	
63	2360069~31	风车茉莉	藤长>180cm	m2	1.224	321.69	393.75	
64	2360069~32	无尽夏八仙花	高度：50-55cm；蓬径：30-35cm	m2	2.55	242.63	618.71	
65	2360069~33	安坪十大功劳	高度：50-60cm；蓬径：30-35cm	m2	1.836	132.65	243.55	
66	2360070~1	水生美人蕉	高度：80-90cm；蓬径：25-30cm	m2	4.08	52.78	215.34	
67	2360070~5	金叶波斯顿蕨	高度：35-40cm；蓬径：35-40cm	m2	0.714	145.59	103.95	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：绿化　　标段：　　第 4 页 共 4 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
68	2360072~1	棕竹	高度：80-100cm；蓬径：60-70cm	m2	5.916	343.75	2033.63	
69	2360072~2	狐尾天门冬	高度：40-50cm；蓬径：60-70cm	m2	5.202	194.12	1009.81	
70	2361005~21	时令草花	成品盆苗	m2	205.632	96.67	19878.45	
71	31150101	水		m3	1.2144	4.00	4.86	
72	CL-D00001	营养土		m3	13.87	100.00	1387.00	
73	CL-D00002~1	火山岩		m3	50.4	45.96	2316.38	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	300312.79	
1.1	人工费	23176.39	
1.2	材料费	267903.21	
1.3	施工机具使用费	1580.09	
1.4	企业管理费	4406.83	
1.5	利润	3246.27	
2	措施项目费	4761.91	
2.1	单价措施项目费	965.79	
2.2	总价措施项目费	3796.12	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3796.12	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	11745.38	
5	税金	28513.81	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		345333.89	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		L-02-5200 景观坐凳						
1	050307019002	其他景观小摆设	1、6000*585*750mm高景观坐凳：1200X500X450芝麻白花岗石整石，表面喷砂处理，边缘r30圆角，连接处设置字母槽连接固定；2400*80*40菠萝格防腐木，，背面开槽，不锈钢结构件隐藏式安装，表面机加工抛光面及木蜡油防氧化处理；400d*30*3金属圆盘，304#不锈钢金属圆盘与支撑件机械	个	2	7130.61	14261.22	
		分部小计					14261.22	
		L-02-5400 智慧花箱座椅						
2	050307019003	其他景观小摆设	1、2400*2400*1055mm高智慧花箱座椅，含基础、安装等一切费用	个	2	6033.57	12067.14	
		分部小计					12067.14	
		L-02-5500 树池盖板						
3	050307019004	其他景观小摆设	1、1600*1600树池盖板：5厚镂空铸铁板深灰色氟碳喷涂，固定结构件 深灰色氟碳喷涂	个	4	2000.00	8000.00	
		分部小计					8000.00	
		L-02-5700 平台改花池						
4	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：人机配合挖三类土 2、挖土深度：综合考虑 3、按计价表规则计量	m3	21.22	9.67	205.20	
5	010103001002	回填方	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方来源、运距：原土回填，运距施工单位踏勘现场后自行考虑 3、按计价表规则计量	m3	14.35	16.25	233.19	
6	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：工程渣土 2、运距综合考虑	m3	6.87	56.51	388.22	
本页小计							35154.97	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	SB040103003001	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：工程渣土	m3	6.87	13.31	91.44	
8	080101010010	原土碾压、夯实	1、素土夯实，夯实度≥93%	m2	15.26	1.56	23.81	
9	010501001014	垫层	1、100mm 厚 C20 商品混凝土垫层	m3	1.53	490.51	750.48	
10	010501002003	带形基础	1、C30 商品混凝土带形基础	m3	2.29	497.26	1138.73	
11	010515001016	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径 Φ12mm 以内	t	0.089	5489.39	488.56	
12	010401001006	砖基础	1、240 厚 M7.5 水泥砂浆砌筑 MU20 砖砌体基础	m3	5.07	534.53	2710.07	
13	010514904004	压顶	1、100mm 厚 C30 商品混凝土压顶	m3	0.46	609.24	280.25	
14	011204001011	石材墙面	1、30 厚芝麻灰烧面花岗岩压顶，30 厚 1:2 水泥砂浆粘结层	m2	57.19	179.99	10293.63	
15	011204001012	石材墙面	1、30 厚芝麻灰烧面花岗岩侧贴，30 厚 1:2 水泥砂浆粘结层	m2	15.73	179.99	2831.24	
		分部小计					19434.82	
		L-02-5800 休憩空间组合家具						
16	050307019005	其他景观小摆设	1、5700 长休憩空间组合家具，30X20X1.2 厚 304#不锈钢格栅褐色仿木纹氟碳喷涂，30X40X3 厚 304#不锈钢立柱，按型定制深灰色金属氟碳喷涂，60X50X3 厚 304#不锈钢立柱深灰色金属氟碳喷涂，5 厚 304#不锈钢板底座深灰色金属氟碳喷涂，30 厚高强度碳化竹木不锈钢定制结构，背面安装，3 厚 304#不锈钢板耐候钢浅灰色金属氟碳喷涂，由厂家深化设计，不得随意更改外观造型，深化费自行	个	6	20000.00	120000.00	
		分部小计					120000.00	
		人行花岗岩铺装						
17	010101001013	平整场地	1、素土夯实，压实度≥93%	m2	400.6	1.56	624.94	
18	040202011017	碎石	1、15cm 碎石垫层	m2	400.6	38.35	15363.01	
本页小计							154596.16	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	040203007014	水泥混凝土	1、10cmC20 商品混凝土垫层，含伸缩缝、养生等	m2	400.6	58.52	23443.11	
20	040203008025	块料面层	1、30 厚花岗岩，详铺装平面，尺寸规格详见平面，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2、保护性拆除后的铺装面层再次铺贴，不	m2	35	54.37	1902.95	
21	040203008026	块料面层	1、50 厚烧面中国黑花岗岩，详铺装平面，尺寸规格详见平面，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆，C20 细石混凝	m2	12.11	371.13	4494.38	
22	040203008027	块料面层	1、50 厚烧面芝麻黑/灰花岗岩，详铺装平面，尺寸规格详见平面，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆，C20 细石	m2	342.94	235.38	80721.22	
		分部小计					126549.61	
		分部分项合计					300312.79	
1	011702001001	基础	1、现浇构件 基础 混凝土垫层 复合木模板	m2	3.82	77.03	294.25	
2	011702001002	基础	1、现浇构件 无梁式带形基础 复合木模板	m2	7.63	58.97	449.94	
3	041102018001	压顶模板	1、现浇混凝土压顶模板	m2	3.82	58.01	221.60	
		单价措施合计					965.79	
本页小计							111527.45	
合　　计							301278.58	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	3796.12			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.050	3163.43			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	632.69			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	050405501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检
15	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软
合　计					3796.12			

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	11745.38	100.000	11745.38
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	305074.70	3.300	10067.47
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	305074.70	0.550	1677.91
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	305074.70		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	316820.08	9.000	28513.81
合　计					40259.19

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270100	型钢		t	0.06825	4289.29	292.74	
2	0130070~1	钢筋 HRB400 12以内		t	0.09078	3305.00	300.03	
3	02330105	草袋子		只	172.258	0.87	149.86	
4	03070132	膨胀螺栓	M12×110	套	11.57	0.87	10.07	
5	03410205~2	电焊条	J422	kg	1.326	6.39	8.47	
6	03510701	铁钉		kg	3.80827	5.59	21.29	
7	03511405	地板钉	40mm	kg	1.04742	8.64	9.05	
8	03515100	圆钉		kg	0.06876	6.74	0.46	
9	03570217	镀锌铁丝	8～12#	kg	0.318206	6.03	1.92	
10	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.1603	6.57	1.05	
11	03652403	合金钢切割锯片		片	1.944474	69.08	134.32	
12	04010611~1	水泥	32.5级	kg	110.61964	0.26	28.95	
13	04010611~2	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	2384.7657	0.26	624.09	
14	04010701	白水泥		kg	7.292	0.66	4.81	
15	04050219	碎石	60	t	119.53904	109.77	13121.80	
16	0417930	非泵送商品砼C20		m3	1.55295	352.93	548.08	
17	0417940	非泵送商品砼C30		m3	2.805	369.13	1035.41	
18	05030600	普通成材		m3	0.057224	2088.45	119.51	
19	05250502	锯(木)屑		m3	0.43752	47.49	20.78	
20	0530150~1	MU20砖	240×115×53mm	百块	26.7189	36.16	966.16	
21	0630216	镀锌铁丝	22#	kg	0.60965	6.57	4.01	
22	0630290	合金钢切割锯片		片	0.0648	69.08	4.48	
23	07010100~3	烧面中国黑花岗岩	50厚	m2	12.3522	310.55	3835.98	
24	07010100~4	烧面芝麻黑/灰花岗岩	50厚	m2	349.7988	177.46	62075.30	
25	07112130~34	芝麻灰烧面花岗岩	30厚	m2	74.3784	110.91	8249.31	
26	07410302~1	菠萝格防腐木	2400*80*40	m2	6.93	310.52	2151.90	
27	11030303	防锈漆		kg	0.30225	12.95	3.91	
28	11030309	环氧铁红防锈底漆		kg	0.735	21.59	15.87	
29	11030310	环氧云铁防锈漆		kg	0.6125	24.17	14.80	
30	11060306	聚氨酯氟碳面漆		kg	1.225	65.00	79.63	
31	11450503	稀释剂		kg	0.784	12.09	9.48	
32	12030107	油漆溶剂油		kg	0.0312	12.09	0.38	
33	12370305	氧气		m3	0.975	2.85	2.78	
34	12370336	乙炔气		m3	0.195	11.74	2.29	
35	1430040	塑料薄膜		m2	8.1615	0.74	6.04	
36	1530031	电焊条		kg	0.16554	6.39	1.06	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：景观（地面施工）　　标段：　　第 2 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	2030340~1	芝麻白花岗石整石光面	1200*500*450	m	12.24	850.00	10404.00	
38	2330450	水		m3	5.3073	4.00	21.23	
39	31110301	棉纱头		kg	0.7952	5.60	4.45	
40	31110301~1	棉纱线		kg	3.9005	5.60	21.84	
41	31150101	水		m3	116.433965	4.00	465.74	
42	32010502	复合木模板	18mm	m2	2.519	36.18	91.14	
43	32020115~1	卡具		kg	0.1603	3.93	0.63	
44	32020132	钢管支撑		kg	1.70605	3.68	6.28	
45	32090101	周转木材		m3	0.07557	1829.00	138.22	
46	62542~1	水泥砂浆 M5(干拌（混）砂浆)		t	0.21	293.20	61.57	
47	62552~1	水泥砂浆 M7.5(干拌（混）砂浆)		t	2.156018	301.44	649.91	
48	80010121~1	水泥砂浆 1:1(干拌（混）砂浆)(地面 DS)		t	1.033641	328.53	339.58	
49	80010125~1	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(地面 DS)		t	2.577723	320.20	825.39	
50	80010161~1	干硬性水泥砂浆(干拌(混)砂浆)		t	20.682402	320.20	6622.51	
51	80210144~1	C20 粒径 40 砼 32.5 级坍落度 35-50(商品砼)(非泵送)		m3	40.8612	352.93	14421.14	
52	CL-D00001	2400*2400*1055 mm 高智慧花箱座椅		个	2	6033.57	12067.14	
53	CL-D00002	1600*1600 树池盖板		个	4	2000.00	8000.00	
54	CL-D00003	休憩空间组合家具		个	6	20000.00	120000.00	
55	CL-D00004~1	建筑垃圾处置费（工程渣土）		m3	6.87	13.31	91.44	
合计							268088.28	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

单位工程投标报价汇总表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	23305.57	
1.1	人工费	2438.13	
1.2	材料费	4536.30	
1.3	施工机具使用费	12004.73	
1.4	企业管理费	2884.44	
1.5	利润	1441.97	
2	措施项目费	433.49	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	433.49	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	433.49	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	555.49	
5	税金	2186.51	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		26481.06	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		绿化清表						
1	050101007001	清除地被植物	1、人工清理面层浮土，清除场地表层青苗、树根、杂物等 2、清表厚度由投标单位根据现场情况自行考虑决定报价 3、拆除后的垃圾装袋，人工挑抬结合翻斗车运至汽车可通行区域，装车外运，运距自行考虑，费用包	m2	323	34.35	11095.05	
2	SB040103003001	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：工程渣土	m3	96.9	13.31	1289.74	
		分部小计					12384.79	
		拆除						
3	011602001001	原有场地基础拆除	1、拆除原有场地基础构造，基础构造厚度由投标单位根据现场情况自行考虑决定报价 2、拆除、垃圾归堆	m3	53.75	33.63	1807.61	
4	011605001001	平面块料拆除	1、拆除原有铺装场地面层 2、拆除、垃圾归堆	m2	180	2.92	525.60	
5	011605001002	平面块料拆除	1、保护性拆除原有铺装场地面层	m2	35	8.87	310.45	
6	040103002001	余方弃置	1、拆除后的建筑垃圾装车外运，运距自行考虑，费用包干结算不调整	m3	64.55	84.43	5449.96	
7	SB040103003002	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：原有场地面层、基础构造、砖砌构筑物、混凝土障碍物等	m3	64.55	13.31	859.16	
8	030412004001	装饰灯	1、名称：原照树灯拆除 2、规格：直径约 20cm 3、安装形式：地埋式	套	8	25.00	200.00	
9	030412004002	装饰灯	1、名称：拆除照树灯重新安装 2、规格：直径约 20cm 3、安装形式：地埋式，含灯基础	套	8	50.00	400.00	
本页小计							21937.57	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011609001001	围栏拆除	1、现状围栏拆除 2、拆除装车施工方式自行考虑 3、拆除后的建筑垃圾外运，运距综合考虑，包干	m	68.4	20.00	1368.00	
		分部小计					10920.78	
		分部分项合计					23305.57	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	433.49			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.550	361.24			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	72.25			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软
合　计					433.49			

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	555.49	100.000	555.49
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	23739.06	2.000	474.78
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	23739.06	0.340	80.71
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	23739.06		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	24294.55	9.000	2186.51
合　计					2742.00

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：拆除工程（地面施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03631906	合金钎头	φ150	个	0.022219	3367.74	74.83	
2	2330180	草绳		kg	88.825	0.33	29.31	
3	2330450	水		m3	0.83334	4.00	3.33	
4	31150101	水		m3	0.55556	4.00	2.22	
5	CL-D00001	建筑垃圾处置费		m3	161.45	13.31	2148.90	
6	CL-D00002	保护性拆除原有铺装场地面层		m2	35	8.87	310.45	
7	CL-D00003	原照树灯拆除		套	8	25.00	200.00	
8	CL-D00004	拆除照树灯重新安装		套	8	50.00	400.00	
9	CL-D00005	围栏拆除		m	68.4	20.00	1368.00	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：拆除工程（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	70438.92	
1.1	人工费	29980.49	
1.2	材料费	3875.29	
1.3	施工机具使用费	21222.79	
1.4	企业管理费	10240.50	
1.5	利润	5119.85	
2	措施项目费	1310.16	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	1310.16	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1310.16	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1678.93	
5	税金	6608.52	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		80036.53	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011602001001	原有场地基础拆除	1、拆除原有场地基础构造，基础构造厚度由投标单位根据现场情况自行考虑决定报价 2、拆除、垃圾归堆	m3	81.87	33.59	2750.01	
2	011605001001	平面块料拆除	1、拆除原有铺装场地面层 2、拆除、垃圾归堆	m2	112.46	2.92	328.38	
3	041001007001	拆除砖石结构	1、拆除砖石构筑物砖砌其它构筑物 2、拆除、垃圾归堆	m3	152.82	112.30	17161.69	
4	041001008001	拆除混凝土结构	1、拆除混凝土障碍物机械拆除 有筋 2、拆除、垃圾归堆	m3	47.17	43.72	2062.27	
5	040103002001	余方弃置	1、拆除后的建筑垃圾人工挑抬结合翻斗车运至汽车可通行区域，装车外运，运距自行考虑，费用包干	m3	275.57	161.37	44468.73	
6	SB040103003001	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：原有场地面层、基础构造、砖砌构筑物、混凝土障碍物等	m3	275.57	13.31	3667.84	
		分部小计					70438.92	
		分部分项合计					70438.92	
本页小计							70438.92	
合　　计							70438.92	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	1310.16			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.550	1091.80			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	218.36			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程（水下施工）　　标段：　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软
合　计					1310.16			

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程（水下施工）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1678.93	100.000	1678.93
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	71749.08	2.000	1434.98
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	71749.08	0.340	243.95
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	71749.08		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	73428.01	9.000	6608.52
合　计					8287.45

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：拆除工程（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03631906	合金钎头	φ150	个	0.059167	3367.74	199.26	
2	31150101	水		m3	2.37016	4.00	9.48	
3	CL-D00001	建筑垃圾处置费		m3	275.57	13.31	3667.84	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1141631.00	
1.1	人工费	132798.08	
1.2	材料费	917849.76	
1.3	施工机具使用费	46860.88	
1.4	企业管理费	25508.40	
1.5	利润	18613.88	
2	措施项目费	222393.28	
2.1	单价措施项目费	205420.43	
2.2	总价措施项目费	16972.85	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	16972.85	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	52514.93	
5	税金	127488.53	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		1544027.74	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		L-02-5100 水上汀步栈道						
1	010101004002	挖基坑土方	1、土壤类别：人机配合挖三类湿土 2、挖土深度：综合考虑 3、按计价表规则计量	m3	70.16	12.45	873.49	
2	010103001002	回填方	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方来源、运距：原土回填，运距施工单位踏勘现场后自行考虑 3、按计价表规则计量	m3	46.21	16.25	750.91	
3	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：工程渣土，人工挑抬结合翻斗车运至汽车可通行区域，装车外运，运距自行考虑，费用	m3	23.95	133.57	3199.00	
4	SB040103003001	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：工程渣土	m3	23.95	13.31	318.77	
5	010501001017	垫层	1、100mm 厚 C15 商品混凝土垫层	m3	4.65	482.28	2242.60	
6	010501002005	带形基础	1、C30 商品混凝土带形基础	m3	12.18	497.32	6057.36	
7	010502001003	矩形柱	1、C30 商品混凝土柱	m3	18.83	588.86	11088.23	
8	010505003003	平板	1、120 厚 C30 商品混凝土板	m3	3.68	522.68	1923.46	
9	010515001021	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径 φ12mm 以内	t	2.426	5489.39	13317.26	
10	011204001013	石材墙面	1、50 厚芝麻灰烧面花岗岩压顶，30 厚胶泥粘贴	m2	38.4	229.78	8823.55	
11	011204001014	石材墙面	1、30 厚芝麻灰烧面花岗岩侧贴，30 厚胶泥粘贴，40X40X3 厚 304 不锈钢角钢脱脚，每块侧贴石材至少 2	m2	23.96	180.01	4313.04	
12	080802013001	标识牌	1、220*180 警示标识牌：3 厚 304 不锈钢板，文字为浊刻工艺，填黑色漆，钢梢，石材	块	4	300.00	1200.00	
13	010101001014	平整场地	1、素土夯实，压实度≥90%	m2	559.49	1.92	1074.22	
14	040202011018	碎石	1、15cm 碎石垫层	m2	559.49	38.36	21462.04	
本页小计							76643.93	

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	040203008024	块料面层	1、长 250~600，宽 250~600，高 280 灰褐色块石（至少为五边）	m2	503.54	244.37	123050.07	
16	040203008025	块料面层	1、长 250~600，宽 250~600，高 280 灰褐色块石（至少为五边），利用旧料	m2	55.95	44.45	2486.98	
		分部小计					202180.98	
		L-02-5300 廊架详图						
17	010101004003	挖基坑土方	1、土壤类别：人机配合挖三类湿土 2、挖土深度：综合考虑 3、按计价表规则计量	m3	81.36	12.45	1012.93	
18	010103001003	回填方	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方来源、运距：原土回填，运距施工单位踏勘现场后自行考虑 3、按计价表规则计量	m3	55.13	16.25	895.86	
19	040103002002	余方弃置	1、废弃料品种：工程渣土，人工挑抬结合翻斗车运至汽车可通行区域，装车外运，运距自行考虑，费用包干结算不调整	m3	26.23	90.24	2367.00	
20	SB040103003002	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：工程渣土	m3	26.23	13.31	349.12	
21	010501001013	垫层	1、100mm 厚 C20 商品混凝土垫层	m3	5.48	490.51	2687.99	
22	010501003007	独立基础	1、C35 商品混凝土独立基础	m3	20.75	507.84	10537.68	
23	010515001014	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径 φ12mm 以内	t	1.455	5489.39	7987.06	
24	010515001015	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径 φ25mm 以内	t	0.345	4660.66	1607.93	
25	010516002003	预埋铁件	1、300*300*20mm 厚 Q345 板，16φ20 锚筋，锚固深度 700MM，8 厚助板	t	0.564	13119.33	7399.30	
26	010603001004	钢柱	1、钢柱制作、运输、安装：圆管 133x6Q355 管，喷白色金属氟碳漆	t	1.786	12187.56	21766.98	
本页小计							182148.90	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010604001001	钢梁	1、钢梁制作、运输、安装：T(350~60)x60x8变截面焊接T型钢；T(350~60)x80x8变截面焊接T型钢；□350x100x8箱型梁，内有劲板；喷白色金	t	25.044	13043.99	326673.69	
		分部小计					383285.54	
		L-02-5600 水上木平台						
28	010101004004	挖基坑土方	1、土壤类别：人机配合挖三类湿土 2、挖土深度：综合考虑 3、按计价表规则计量	m3	215.16	12.45	2678.74	
29	010103001004	回填方	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方来源、运距：原土回填，运距施工单位踏勘现场后自行考虑 3、按计价表规则计量	m3	150.7	16.25	2448.88	
30	040103002003	余方弃置	1、废弃料品种：工程渣土，人工挑抬结合翻斗车运至汽车可通行区域，装车外运，运距自行考虑，费用	m3	64.46	90.35	5823.96	
31	SB040103003003	建筑垃圾处置费	1、建筑垃圾种类：工程渣土	m3	64.46	13.31	857.96	
32	010501001016	垫层	1、100mm厚C15商品混凝土垫层	m3	10.1	482.27	4870.93	
33	010501003009	独立基础	1、C30商品混凝土独立基础	m3	6.26	495.72	3103.21	
34	010501002004	带形基础	1、C30商品混凝土带形基础	m3	48.1	497.32	23921.09	
35	010502001002	矩形柱	1、C30商品混凝土柱	m3	1.63	588.86	959.84	
36	010503002002	矩形梁	1、C30商品混凝土框梁	m3	2.43	533.34	1296.02	
37	010505003002	平板	1、120厚C30商品混凝土板	m3	6.58	522.69	3439.30	
38	010515001019	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径Φ12mm以内	t	4.168	5489.39	22879.78	
39	010515001020	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径Φ25mm以内	t	0.505	4660.63	2353.62	
40	010101001012	平整场地	1、素土夯实，压实度≥93%	m2	114.32	1.92	219.49	
本页小计							401526.51	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	040202011016	碎石	1、15cm 碎石垫层	m2	114.32	38.36	4385.32	
42	040203007013	水泥混凝土	1、15cmC30 商品混凝土垫层，含伸缩缝、养生等	m2	114.32	87.85	10043.01	
43	010515001022	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件三级钢筋 直径 Φ12mm 以内	t	0.916	5489.39	5028.28	
44	020512001001	木地板	1、150X38 厚贾拉木，留缝 8，50X50X2 厚镀锌钢龙骨	m2	217.52	592.55	128891.48	
		分部小计					223200.91	
		L-02-5602 木平台护栏						
45	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、588mm 高木平台护栏：60~65 厚菠萝格实木凳面表面机加工及木蜡油防氧化处理；30*80*3 厚 304# 不锈钢钢管与立柱焊接； 140d*2 厚 304# 不锈钢钢管灰色氟碳漆饰面；10 厚热镀锌钢板，4M12 膨胀螺栓	m	81.8	478.65	39153.57	
		分部小计					39153.57	
		L-02-5900 水底成品花箱						
46	050307019007	其他景观小摆设	1、1200*800*350mm 高水底成品花箱：2 厚 304 不锈钢花箱，深灰色金属氟碳喷涂，含基础、安装等一切费用	个	142	1780.00	252760.00	
47	050307019008	其他景观小摆设	1、350mm 高异形水底成品花箱：2 厚 304 不锈钢花箱，深灰色金属氟碳喷涂，含基础、安装等一切费用	个	5	2000.00	10000.00	
		分部小计					262760.00	
		L-02-5901 廊架成品花箱						
48	050307019006	其他景观小摆设	1、Φ1000mm 高 1000mm 廊架花箱：2 厚 304 不锈钢花箱，深灰色金属氟碳喷涂，含基础、安装等一切费用	个	4	2650.00	10600.00	
		分部小计					10600.00	
		L-02-2400 分区景观家具设施						
49	050301005004	点风景石	1、野山石 1：1200-900-600	块	5	610.00	3050.00	
50	050301005005	点风景石	1、野山石 2：1300-700-700	块	11	600.00	6600.00	
本页小计							470511.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	050301005006	点风景石	1、野山石3：1800-950-750	块	9	1200.00	10800.00	
		分部小计					20450.00	
		分部分项合计					1141631.00	
1	011702001001	基础	1、现浇构件 基础 混凝土垫层 复合木模板	m2	38.14	77.04	2938.31	
2	011702001002	基础	1、现浇构件 无梁式带形基础 复合木模板	m2	259.95	58.98	15331.85	
3	041102012001	柱模板	1、现浇构件 矩形柱 复合木模板	m2	220.58	67.00	14778.86	
4	010501003006	独立基础	1、现浇构件 基础 各种柱基、桩承台 复合木模板	m2	60.64	65.95	3999.21	
5	041102013001	梁模板	1、现浇构件 基础梁 复合木模板	m2	24.32	49.12	1194.60	
6	011702016001	平板	1、现浇构件 现浇板 厚度20cm内 复合木模板	m2	19.81	60.57	1199.89	
7	011701006001	满堂脚手架	1、满堂脚手架 基本层 高5m以内	m2	365.6	16.93	6189.61	
8	041107002001	排水、降水	1、基坑河道抽排水	项	1	3272.39	3272.39	
9	041104003001	施工护栏	1、规格：3m高围挡，含下部混凝土隔离墩、钢构件、仿真草皮、绿植布、广告宣传语、悬挂广告LOGO等，满足苏建函质[2021]199号文件及高铁新城相关要求（仿真草皮、广告宣传语、悬挂广告LOGO等费用已含入文明施工费中） 2、其他：样式满足建设单位要求，含搭、拆、使用费等 3、围档的型材、板材等摊销由投标人自行考虑，及工后的残值回收，一并在投标报价中综合考虑 4、此报价已扣减按苏建函质〔2021〕199	m	757	200.00	151400.00	
10	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、大型机械设备进出场及安拆	项	1	5115.71	5115.71	
本页小计							216220.43	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		单价措施合计					205420.43	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	16972.85			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.050	14144.04			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	2828.81			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	050405501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检
15	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软
合　计					16972.85			

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	52514.93	100.000	52514.93
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1364024.28	3.300	45012.80
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1364024.28	0.550	7502.13
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1364024.28		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1416539.21	9.000	127488.53
合　计					180003.46

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 1 页 共 3 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270100	型钢		t	0.376461	4289.29	1614.75	
2	01270100~1	不锈钢		t	0.65688	16414.86	10782.59	
3	01270100~11	Q355 钢管，含异形加工费		t	1.8753	6933.87	13003.09	
4	01270100~12	Q345 板		t	0.5922	4289.29	2540.12	
5	01270100~13	Q355，含异形加工费		t	26.2962	6933.87	182334.43	
6	01270100~14	镀锌钢		t	2.77095	4414.00	12230.97	
7	0130070	钢筋HRB40025以内		t	0.867	3272.00	2836.82	
8	0130070~1	钢筋 HRB400 12以内		t	9.1443	3305.00	30221.91	
9	02290301	麻绳		kg	0.78704	5.80	4.56	
10	02290401	麻袋		条	6.69004	4.32	28.90	
11	02330105	草袋子		只	59.1576	0.87	51.47	
12	03070132	膨胀螺栓	M12×110	套	581.0988	0.87	505.56	
13	03410205~2	电焊条	J422	kg	590.26138	6.39	3771.77	
14	03430421	碳钢埋弧焊丝		kg	524.72642	7.77	4077.12	
15	03450200	焊剂		kg	202.06002	3.46	699.13	
16	03510701	铁钉		kg	171.90482	5.59	960.95	
17	03511405	地板钉	40mm	kg	38.414922	8.64	331.90	
18	03570216~1	镀锌铁丝	8#	kg	74.34226	6.03	448.28	
19	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	5.63443	6.57	37.02	
20	03590100	垫铁		kg	210.00184	4.32	907.21	
21	03652401	钢锯片		片	0.18577	362.67	67.37	
22	03652403	合金钢切割锯片		片	0.261912	69.08	18.09	
23	04010611~1	水泥	32.5 级	kg	94.60012	0.26	24.76	
24	04010701	白水泥		kg	6.236	0.66	4.12	
25	04050219	碎石	60	t	201.064904	109.77	22070.89	
26	04110101	块石		t	271.266684	388.58	105408.81	
27	0417925	非泵送商品砼C15		m3	14.97125	344.81	5162.24	
28	0417930	非泵送商品砼C20		m3	5.5622	352.93	1963.07	
29	0417940	非泵送商品砼C30		m3	101.07	369.13	37307.97	
30	0417945	非泵送商品砼C35		m3	21.165	381.01	8064.08	
31	05011200	圆木		m3	0.050088	1430.47	71.65	
32	05250502	锯(木)屑		m3	0.37416	47.49	17.77	
33	0630216	镀锌铁丝	22#	kg	63.06775	6.57	414.36	
34	07112130~33	芝麻灰烧面花岗岩	30 厚	m2	24.4392	110.91	2710.55	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
35	07112130~34	芝麻灰烧面花岗岩	50厚	m2	39.168	159.71	6255.52	
36	07410302~1	印尼菠萝格实木凳面	60~65厚	m2	25.767	749.69	19317.26	
37	07410302~2	贾拉木	150X38厚	m2	228.396	425.86	97264.72	
38	11030303	防锈漆		kg	13.658334	12.95	176.88	
39	11030309	环氧铁红防锈底漆		kg	210.1848	21.59	4537.89	
40	11030310	环氧云铁防锈漆		kg	175.154	24.17	4233.47	
41	11060306	聚氨酯氟碳面漆		kg	350.308	65.00	22770.02	
42	11450503	稀释剂		kg	224.19712	12.09	2710.54	
43	12030107	油漆溶剂油		kg	10.848402	12.09	131.16	
44	12370305	氧气		m3	510.693569	2.85	1455.48	
45	12370336	乙炔气		m3	210.345713	11.74	2469.46	
46	1430040	塑料薄膜		m2	195.9218	0.74	144.98	
47	1530031	电焊条		kg	24.8519	6.39	158.80	
48	2330450	水		m3	154.77602	4.00	619.10	
49	31110301	棉纱头		kg	3.0442	5.60	17.05	
50	31150101	水		m3	46.069187	4.00	184.28	
51	32010502	复合木模板	18mm	m2	137.1568	36.18	4962.33	
52	32020115~1	卡具		kg	51.22361	3.93	201.31	
53	32020132~1	钢管支撑		kg	157.83511	3.68	580.83	
54	32030303	脚手钢管		kg	51.5496	3.68	189.70	
55	32030504	底座		个	0.3656	4.16	1.52	
56	32030513	脚手架扣件		个	7.312	4.66	34.07	
57	32090101	周转木材		m3	3.84652	1829.00	7035.29	
58	32270103	金属校正器		kg	0.39292	4.75	1.87	
59	34020901	木枕		m3	0.08	1829.00	146.32	
60	62632~1	水泥砂浆1:2(干拌（混）砂浆)		t	1.109956	329.98	366.26	
61	80010121~1	水泥砂浆1:1(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	0.883953	328.53	290.41	
62	80010125~1	水泥砂浆1:3(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	2.204426	320.20	705.86	
63	80210144~2	C30粒径40砼32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	17.49096	369.13	6456.44	
64	CL-D00001~1	建筑垃圾处置费（工程渣土）		m3	114.64	13.31	1525.86	
65	CL-D00002	220*180警示标识牌		块	4	300.00	1200.00	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：景观（水下施工）　　标段：　　第 3 页 共 3 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
66	CL-D00003	1200*800*350mm 高水底成品花箱		个	142	1780.00	252760.00	
67	CL-D00004	350mm 高异形水底成品花箱		个	5	2000.00	10000.00	
68	CL-D00005	Φ1000mm 高 1000mm 廊架花箱		个	4	2650.00	10600.00	
69	CL-D00006	野山石 1	1200-900-600	块	5	610.00	3050.00	
70	CL-D00007	野山石 2	1300-700-700	块	11	600.00	6600.00	
71	CL-D00008	野山石 3	1800-950-750	块	9	1200.00	10800.00	