

连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍
楼消危加固工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____

复 核 时 间： _____

总 说 明

工程名称： 连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

本工程为连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程，位于江苏省连云港市。工程建筑面积为1549m²，建筑总层数为3层局部五层，北侧三层，南侧局部五层；

二、工程范围：

本次工程范围为拆除工程、加固工程、主体恢复工程。详细内容见本次招标清单。详见设计图纸。

三、编制依据：

1、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2013年《江苏省建设工程工程量清单计价项目》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB500854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）及江苏省和连云港市建设行政主管部门相关文件规定等；

2、2014年《江苏省建设工程费用定额》、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014）、《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》（2013）、《江苏省安装工程计价定额》（2014）、《江苏省市政工程计价定额》（2014）、《江苏省修缮建筑定额》（2009）以及江苏省和连云港市建设行政主管部门相关文件规定等；

3、江苏省及连云港市建设行政主管部门相关文件规定等；

四、报价需说明的问题

1、根据江苏省住房城乡建设厅发布苏建函价（2019）178号文，本工程采用一般计税法，增值税税率按9%计取。

3、本工程包含专业暂估价120000元。

2、报价人应自行踏勘现场，充分了解现场的施工条件、因未踏勘现场导致的报价失误由报价人自行承担。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙						
1	011803005002	混凝土板墙加固墙体	墙体加固 1、部位:JGQ1 2、厚度:60mm 3、混凝土类别、强度等级:C35自密实混凝土 4、新老混凝土结合面凿毛,刷界面剂 5、材料、施工及其他要求详见设计说明	m3	65.4			
2	011801008001	钻孔	1. 钻孔部位:墙体, 楼板 2. 钻孔直径:≤20mm 3. 材料、施工及其他要求详见设计说明	个	500			
3	011810001001	植筋	1、打孔、清理、注胶、钢筋植入 2、孔深符合设计及规范要求 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	根	220			
4	010515001003	钢筋	1、墙体加固钢筋 2、材料、施工及其他要求详见设计说明	t	6.007			
		柱						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011804005001	后加混凝土柱	柱子加大截面 1、部位：JZ1-7 2、厚度：80mm 3、混凝土类别、强度等级：C35自密实混凝土 4、新老混凝土结合面凿毛，刷界面剂 5、材料、施工及其他要求详见设计说明	m3	22.57			
6	010515001004	后加柱 钢筋	1、扩大截面梁钢筋HRB400 2、材料、施工及其他要求详见设计说明	t	6.236			
7	010515001005	钢筋植筋 Φ12 mm以内	1、打孔、清理、注胶、钢筋植入 2、孔深符合设计及规范要求 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	根	1660			
8	011804009002	新旧钢筋焊接	1、新增箍筋（Φ10）与原箍筋焊接，单边焊10d	根	2650			
		梁						
9	010503002003	梁扩大截面	加大梁截面 1、增大截面采用C35自密实灌浆料 2、新老混凝土结合面凿毛，刷界面剂 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	m3	12.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	011801008002	钻孔	1. 钻孔部位：墙体，楼板 2. 钻孔直径：≤20mm 3. 材料、施工及其他要求详见设计说明	个	300			
11	011804009003	新旧钢筋焊接	1、新增箍筋（Φ10）与原箍筋焊接，单边焊10d	根	2950			
12	010515001007	后加梁及扩大截面梁 钢筋	1、扩大截面梁钢筋HRB400 2、材料、施工及其他要求详见设计说明	t	3.572			
13	010515001008	钢筋植筋 Φ12mm以内	1、打孔、清理、注胶、钢筋植入Φ12mm以内 2、孔深符合设计及规范要求 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	根	36			
14	010515001009	钢筋植筋 Φ25mm以内	1、打孔、清理、注胶、钢筋植入Φ25mm以内 2、孔深符合设计及规范要求 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	根	195			
		板						
15	011804007001	后加混凝土板	1、混凝土种类：C30细石混凝土 2、材料、施工及其他要求详见设计说明	m ³	18.31			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
16	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、部位：悬挑板 2、内容：剔凿混凝土，保留钢筋 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	m ²	68.19			
17	011602001002	混凝土构件拆除	1、部位：预制板 2、内容：剔凿预制板，保留钢筋 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	m ²	124.49			
18	010515001010	后加板 钢筋	1、后加混凝土板钢筋 2、材料、施工及其他要求详见设计说明	t	1.98			
19	010515001011	钢筋植筋 Φ12mm以内	1、打孔、清理、注胶、钢筋植入，Φ10mm 2、孔深符合设计及规范要求 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	根	1493			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
20	011808001002	构件粘贴碳纤维布	1、粘贴一层碳纤维布加固 2、粘贴施工前应凿除松散、碳化砼，粘贴面不平处采用高标号改性砂浆修补平整 3、碳纤维加固砼构件时，如遇砼直角部位应将其打磨成圆角（梁 $r \geq 20\text{mm}$ ，柱 $r \geq 25\text{mm}$ ） 4、材料、施工及其他要求详见设计说明	m ²	418.56			
		其他						
21	011809001008	裂缝处理	1、裂缝宽度不小于0.2mm时，采用环氧树脂浆液灌注处理	m	120			
22	011809001009	裂缝处理	1、裂缝宽度小于0.2mm时，采用表面封闭法处理	m	120			
23	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别：投标人根据地勘报告及现场情况自行考虑 2. 挖土深度：符合设计要求 3. 其他要求详见招标图纸并符合相关设计规范	m ³	19.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
24	010103001002	回填方	1、部位：基础原土回填 2、密实度要求：素土分层碾压夯实 3、填方材料品种：原土回填 4、一切费用投标人自行考虑报价，中标后不予调整 5、具体详见图纸、图集、答疑、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m3	11.53			
25	010103002002	余方弃置	1、土壤类别：详见地质勘察报告及现场情况。 2、投标人应充分勘察现场，考虑与土方外运相关的各项费用，结算时综合单价不予调整。 3、基础余土外运，应综合考虑现场实际情况 4、具体详见图纸、图集、答疑、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m3	7.46			
26	011802002002	混凝土基础加大截面	1. 加固材料品种：C35自密实混凝土 2. 材料、施工及其他要求详见设计说明	m3	8.46			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	011804008002	后加混凝土构件钢筋	1、竖向钢筋Φ14@150, 横向钢筋Φ10@150 2、锚筋Φ8@600	t	1.548			
28	010902003001	屋面刚性层	1、屋面结构板 2、20mm厚找平层 3、2道3mm厚SBS防水卷材(另计) 4、30mm厚细石砼保护层, 内配单层双向Φ4@200钢丝网片	m2	461.85			
29	011607001001	刚性层拆除	1、屋面结构板 2、20mm厚找平层 3、2道3mm厚SBS防水卷材(另计) 4、30mm厚细石砼保护层, 内配单层双向Φ4@200钢丝网片	m2	461.85			
30	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:2层3厚SBS改性沥青防水卷材 2. 包含清理基层(蓝色保护铁皮拆除及恢复, 铺设卷材)、涂刷基层处理剂; 铺贴卷材及附加层; 封口、收头、钉压条等相关费用	m2	512			
		分部分项合计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：连云港海洋与
渔业综合执法支队宿
舍楼消危加固工程

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、含本项目各方案涉及到的各类型机械，投标人综合考虑 2、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	项	1			
32	011701001001	综合脚手架	1、根据现场实际使用要求搭设脚手架 2、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	项	1			
33	011703001001	垂直运输	1、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	项	1			
34	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	项	1			
35	011702002001	矩形柱 模板	1、柱加固模板 2、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	m2	354.27			
36	011702006001	矩形梁 模板	1、矩形梁加大模板 2、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	m2	163.01			
37	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 模板	1、悬挑板模板 2、投标人勘察现场，充分考虑报价，结算不予调整	m2	161.85			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程 标段：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1	1.1	基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费	1.5				
1.2	1.2	增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费	0				
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费	0.21				
2	011707010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费	0				
3	011707002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费					
4	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费					在计取非夜间施工照明工程、仿古工程、修缮工程、仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装等特殊部位内施工项目可取
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费					
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部 分项设备费-技术措施项目设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程 标段：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			施项目设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
11	011707011001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
13	011707014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

标段：连云港海洋与渔业综合执法支队宿舍楼消危加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	碳纤维加固梁、柱、墙	1、粘贴施工前应凿除松散、碳化砼，粘贴面不平处采用高标号改性砂浆修补平整 2、碳纤维加固砼构件时，如遇砼直角部位应将其打磨成圆角(梁 $r \geq 20\text{mm}$, 柱 $r \geq 25\text{mm}$) 3、材料、施工及其他要求详见设计说明	120000			
合 计			120000			—

