

江苏省灌云中等专业学校运动场及

工程名称：非机动车停车区改造项目方案设计

PROJECT TITLE:

景观设计园林（园建专业）施工图



建设单位：江苏省灌云中等专业学校

DEVELOPER/CLIENT:

2026. 01. 22

图 纸 目 录

第 1 页 共 1 页

建设单位	江苏省灌云中等专业学校		工程编号		
工程名称	江苏省灌云中等专业学校运动场及非机动车停车区改造项目方案设计		子项		
序号	图号	图 纸 名 称	图 幅	版次	备 注
1	LN-1.01	设计说明一	A2	1	
2	LN-1.02	设计说明二	A2	1	
3	LP-1.01	总平面索引图	A1	1	
4	LP-1.02	总平面尺寸图	A1	1	
5	LP-1.03	总平面铺装图	A1	1	
6	LP-2.01	停车场平面索引图	A2	1	
7	LP-2.02	停车场平面尺寸图	A2	1	
8	LD-1.01	球场详图一	A2	1	
9	LD-2.01	道路白改黑详图	A2	1	
10	LD-3.01	电动车张拉膜停车棚详图一	A2	1	
11	LD-3.02	电动车张拉膜停车棚详图二	A2	1	
12	LD-3.03	电动车张拉膜停车棚详图三	A2	1	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
专业	园建	项目负责人	未盖出图专用章无效		
设计阶段	施工图	专业负责人			
编制日期	2026年01月	编 制 人			

景观土建施工图设计说明一

一、工程概况

1.1、工程名称:江苏省灌云中等专业学校运动场及非机动车停车区改造项目方案设计

2、建设单位:江苏省灌云中等专业学校

二、本工程采用的主要设计依据如下:

2.1、建设单位提供的设计资料。

2.2、国家及地方颁布的现行有关工程建设的各类规范、规定与标准。(未明示处按规范执行)

2.2.1、标准与规范:

《民用建筑设计通则》GB50352-2005、《总图制图标准》GB/T50103-2010、《建筑制图标准》GB/T50104-2010、《建筑地面设计规范》GB50037-2013、《建筑结构荷载规范》GB50009-2012、《砌体结构设计规范》GB50003-2011、《混凝土结构设计规范》GB50010-2010(2015版)、《城市居住区规划设计规范》GB50180-93(2016年版)、《无障碍设计规范》GB50763-2012、《公园设计规范》GB51192-2016、《城市绿化设计规范》GB50420-2007、《室外排水设计规范》GB50013-2006(2016年版)、《城市用地竖向规划规范》CJJ83-99、《种植屋面工程技术规范》JGJ155-2013等。

2.2.2、图集:

《环境景观——室外工程细部构造》15J012-1、《室外工程》12J003、《工程做法》(J909、G120)、《无障碍设计》12J926、《楼梯 栏杆 栏板(一)》15J403-1、《围墙大门》15J001、《种植屋面建筑构造》14J206等。

三、设计内容、范围及深度:

3.1、基地范围内的室外景观 施工图设计。

3.2、按照《建筑工程设计文件编制深度规定》、《建筑场地园林景观设计深度及图样》中施工图设计深度要求的设计深度。

四、设计技术说明:

4.1、本工程总平面图、分区平面图及分区整体剖面图设计标高采用绝对标高值;园建单体及立面、剖面设计采用相对标高值;其±0.000对应的绝对标高值,详见各图中标注。本设计中除标高、总平面、分平面网格定位以米(m)为单位外,其余均以毫米(mm)为单位。

4.2、本设计定位可以结合平面尺寸、网格进行定位,定位放样线以设计图纸为依据,如图纸尺寸与现场尺寸有误差,请按现场尺寸作相应调整。若遇现场尺寸与设计尺寸有较大偏差时,请查明原因及时与设计方沟通后协商解决,以保证工程的景观效果。

4.3、本工程设计中如无特殊注明,所示标高均为完成面标高;总平面图、分区平面图中定位、竖向与详图有细小出入时,应以详图为准。本工程设计中所指距地按实高度均指离开完成面高度。

4.4、室外地面高程以甲方提供的数据为依据。在实际施工放样中,如遇室外地下管线、地面窨井等设施,在不影响设计效果的前提下,与设计人员和甲方确认后,可对局部设计内容作适当调整。

4.5、本工程各种材料做法标注顺序自上而下。垂直面上是以施工先后顺序注写;水平面上是按实际上下层注写。

4.6、本工程若涉及到有关建筑结构顶板(底板)及围护结构,本设计如无特殊注明,则其有关构造做法及措施依据场地内的建筑施工图。

4.7、特殊注明项详见图框备注栏。

五、基础及构造措施:

5.1、景观路面构造及基层结构分承载与非承载,所需的厚度及材料均参考国家相关规范。土基及铺设管线管顶以上回填土必须达到土基最低

压实度要求,填土时应分层压实,土基压实度除断面结构中要求外,其余均参照《城市道路工程设计规范》CJJ37相关标准执行。透水路面路基应具有一定的渗透性,渗透系数需达到规范要求。对湿陷性黄土、膨胀土、软土流砂等未做处理的基层,若遇此情况应按相关规范处理。

5.2、常用路面铺装面材规格参见《环境景观——室外工程细部构造》15J012-1。

5.3、混凝土路面变形缝:路宽小于5m时,混凝土沿路纵向每隔4m分块做缩缝;路宽大于5m时,沿路中心线做纵向缩缝,沿路纵向每隔4m分块做缩缝。广场按4m×4m分缝。混凝土纵向长约20m,与不同构筑物衔接时需做伸缩缝。

5.4、本工程砌体要求详见《砌体结构设计规范》GB50003-2011、挡土墙设计参图集《挡土墙-重力式 衡重式 悬臂式》17J008。

5.5、本工程涉及水景的构造均以不低于二级防水等级的要求采取防水措施。水池、水泵房施工时应充分考虑周全各种预埋工作,不得缺漏。水池的进水口、溢水口、补水管、放空管、泵坑均宜设在较隐蔽的地方。

5.6、砌体应在室外地坪以上60mm处设防潮层一道,部分需设连续防潮层,做法为20mm厚1:2水泥砂浆,内掺5%防水剂。垂直方向为有高差土层时,靠土层时应在墙身内设置高低两道水平防潮层,并在靠土壤一侧设置垂直防潮层。

六、室外场地设计:

6.1、施工单位应对设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终效果负责。施工方应于施工前对照相关专业施工图纸,核实相应的场地标高,并将有疑问及与施工现场相矛盾之处提请设计师注意,以便在施工前解决此类问题。

6.2、对车行道路面标高,道路断面设计,室外管线综合系统等均应与室外雨水系统相连接及密切配合使用。

6.3、图中标高系统以建筑设计图纸提供标高,场地标高设计依据现状地形图及道路、建筑设计标高图确定。等高线的等高距详见竖向图,所示标高为土方沉降后的完成面标高。

6.4、本工程设计中如无特殊注明,竖向设计坡度均按下列坡度设计:

广场及庭院:如无特殊注明,坡向排水方向,坡度0.5%;道路横坡:如无特殊注明,坡向路沿,坡度1.5%;台阶及休息平台:如无特殊指明,坡向排水方向,坡度1.0%;种植区:如无特殊注明,坡向排水方向,坡度2.0%;排水沟:如无特殊注明,纵向坡度为0.5%;

6.5、所有种植区与道路侧石、园路等交接处,如无特殊注明,应比侧石或园路低10-20mm;地形设计标高为最终完成面标高,堆坡时需做压实处理;所有地面排水应从构筑物基座或建筑外墙面向外找坡最小2.0%。

6.6、在施工中如遇建筑出入口的室内外高差关系较大时,施工方应与业主协调,并告之相关设计师便于处理好室外场地竖向关系。

6.7、竖向设计堆土造坡中,车库顶板范围内应满足建筑顶板覆土荷载要求。场地堆坡在满足种植的条件同时,需选用轻质材料换填。具体换填比重系数均需计算复核。如换填高度超过900mm时建议架空处理。

七、材料选购及处理措施

7.1、施工单位在选购材料时,应充分考虑选货及订货的时间和周期,其品种、色彩、质地、规格、性能、安全等应符合设计要求,所有板材需色泽均匀,无明显染色,由设计单位与甲方看2平米以上大料后确定。订货应在甲方、设计单位和施工单位确定后方可下达订单。若不按此程序执行,一切责任由施工单位负责。除特殊说明外,所有有关设计细部、选材、饰面均须按设计师指定做法完成。

7.2、所有异形板材均需按照大样图在工厂定制完成后方可交于现场拼接。严禁以直代曲,应充分考虑工料费和加工时间,施工时严格按设计要求进行施工。异形板材拼接时,若遇特殊情况导致边角拼接无法整合,应根据现场尺寸进行裁切微调,不可偏离设计意图。

7.3、石质材料加工要求平、直、通、角棱无损伤。石材转折面如是可见面,须与周边面层相同处理,不做特殊说明。石质材料要求强度均匀抗压强度>30mpa;凿面、磨光面均需达到面层处理级别要求。

7.4、为保证视觉景观效果的统一,所有位于广场及园林路面的井盖均应做双层井盖,面层做法应与周围铺装一致,做法详见通用做法。

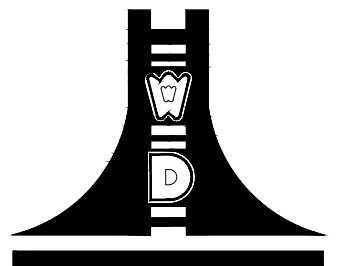
(注册工程师盖章处)

(出图专用章盖章处)

(发图负责人盖章处)

(设计监理专用章盖章处)

设计单位



江苏文博建筑设计有限公司

JIANGSU WENBO
ARCHITETURAL DESIGN Co.,Ltd

证书等级: 甲级

证书号: A132012796

地址: 中国 江苏 丹阳市 西环路004号
Add: No.004 XiHuanRoad DanYang JiangSu China
邮政编码 Postal Code: 212300
电话 Tel: 0511-86526157
传真 Fax: 0511-86589844
网址 Internet Add: www.dysjy.com/index.htm

版权所有
我公司已投保设计责任保险
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章,否则一律无效

建设单位

江苏省灌云中等专业学校

工程名称

江苏省灌云中等专业学校运动场及
非机动车停车区改造项目方案设计

批准 APPROVE	景云平	
项目负责人 PROJECT ENGINEER	赵雪林	
专业负责人 IN CHARGE OF SPECIALITY	赵雪林	
审核 EXAMINED	赵雪林	
校对 CHECKED	周晓跃	
设计 DESIGNED	蒋雨婷	
绘图 DRAWN	蒋雨婷	

图名 TITLE

设计说明一

专业 SPECIALITY	园建
设计阶段 DESIGN STAGE	施工
比例 SCALE	图示
日期 DATE	2026.01
图号 DRAWING NO.	建施 LN-1.01
设计编号	
设计合同号	

景观土建施工图设计说明二

7.5、注意园路交叉口及两种不同的路面材料连接点的放线，应尽量减少四向交叉，面层铺设以主路优先，次路服从为主。注意高程的铺向，防止积水。道路广场采取自然排水，雨水通过找坡流到主干道上的窨井中。

7.6、所有外露金属构件，需按照相关施工规范进行表面清理，将灰尘、油渍、鳞皮、锈斑、氧化皮等清除干净，打磨，露明铁件焊接件焊缝挫平。金属表面处理需符合《涂装前钢材表面锈蚀等级和防锈等级》GB/T 8923。金属表面需干燥，除锈和防锈处理需符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205、《钢结构防腐涂装技术规程》CECS343中的相关规定。一般防腐厚度大于90 μ m，重防腐厚度大于200 μ m。安装后不应有歪斜、扭曲变形缺陷。焊接及焊接材料应符合《建筑钢结构焊接规程》JGJ81-91的有关技术规定。

7.7、所有木材应选用硬木（具体品种详见图标注），均应进行脱脂、防水、防腐、防裂、防虫处理方可使用，其含水率 $\leq 12\%$ ，采用强化防腐油漆刷2-3次，木材配件金属必须做防锈处理，采用不锈钢或镀锌钢，若无特殊说明，一律沉头处理。颜色由设计师确定。

7.8、所有室外墙体饰面涂料，品种及颜色详见图纸标注。涂料均应具有防水、防污及适应当地气候条件的耐候性。

7.9、所有石材宜优先选择花岗岩等坚硬、耐磨、耐酸的材料，表面平整，同时必须满足《天然石材产品放射防护分类控制标准》（JC518）中有关有害物质的限量规定，在施工前均应按照相关规范要求进行了防腐、防污处理，采用专业粘结剂、防碱背涂剂及防护剂等。

八、安全专项：

本工程所有设计均应满足国家及地方现行的有关工程与建筑设计的各类规范，规定及标准。

8.1、本工程的所有小品及构筑物的抗震等级应符合当地抗震等级要求。

8.2、硬地人工水体的近岸（如：水池、湖边、溪流等）如未设栏杆，其2m范围内水深 ≤ 0.7 m；园桥、汀步附近2m范围内水深 ≤ 0.5 m。图上凡未表示的，施工时必须以砂石填高至本规定范围为止。

8.3、边缘临空高差大于1.0m处，均设安全护栏，高度应 ≥ 1.05 m， ≤ 1.2 m；材料坚固、起到安全防护作用并能承受相应的荷载。

九、施工要求及注意事项

9.1、施工时，应仔细对照各工种图纸，并看懂图中各种注意事项。

9.2、施工时应按图施工，如有改变，需征得设计单位同意；如替换材料及饰面，必需取得甲方及景观设计师的最后同意。

9.3、地面石材铺装留缝除特殊注明外均应 ≤ 1 mm平缝接；立面饰面材料转角处拼接方式均按图纸详图施工。

9.4、本工程凡预留孔位于钢筋混凝土构件上者其位置，尺寸及高程均详见结构图。

9.5、地下管线应在绿化施工前铺设，高功率灯具应距离植物 ≥ 1.0 m。乔木水池均在种植完成后，进行铺设。

9.6、本工程的预留孔及预埋件请在施工时与各专业图纸密切配合进行，且应在施工时加强固定的措施，避免走动，一般不允许事后开凿。

9.7、在采用柔性防水材料卷材部位，其节点构造详见环境大样图，在转角部位均应设置卷材附加层。当卷材上面设计不需要保护层时，施工期间应保证其不遭受人为损坏。

9.8、所有涉及结构承载力的设计，须经过结构工程师核算后，方可施工。

9.9、所有板材需做6面防护，避免泛碱；所有铺贴时在背面先涂刷一层防水界面剂，再抹砂浆，避免缝隙水印，避免泛碱。

9.10、本工程设计未详尽之处，须严格按照国家现行的《工程施工及验收规范》及工程所在地法规执行，凡本设计要求高于国家标准处按本设计执行，低于国家标准处按国家标准执行。

9.11、景观水质量，应符合“景观装饰用水质量标准”。

9.12、本工程所用的各类设备（给排水、机电等）应在本工程室外环境工程施工之前由甲方负责组织相关的设备技术施工图，经本设计单位会审通过后，由厂家或安装单位派专人赴现场配合室外环境工程施工。

9.13、选用新型材料产品时，其产品的质量和性能必须经过检测符合国家标准后方可采用，并由生产厂家负责指导施工，以保证施工质量。

十、工程质量关键项目：

控制项目	控制标准	允许值	工具
表面平整度	要求铺装表面平整	≤ 3 mm	2m靠尺、楔形塞尺
拼缝高低差	要求接缝平整，避免拼缝处高低不平	≤ 1 mm	钢直尺、楔形塞尺
留缝	要求缝隙宽度均匀一致，对缝横平竖直，如勾缝要求填嵌密实	3mm或按设计要求	接线、钢直尺
单块石材对角线误差	要求石材尺寸方正	1.5mm	钢直尺
坡度	无明显积水、无倒泛水；	按设计要求	目测
	有排水要求的石材铺贴坡度应满足设计排水要求		
牢固性	石材与基层应结合牢固，无空鼓、无松动		脚踏
光洁度	要求表面干净，无污染；无明显泛碱、水渍		目测
色泽与色差	要求石材表面色泽一致，无明显色差		目测
图案拼花	要求拼花正确，图案清晰，纹理清晰通顺；		目测
	无未经排版的小砖、碎砖		
观感	无裂纹、无爆边、无缺边掉角；		目测
	曲线园路、石材弧度平顺，无直边		

十一、其它相关事项：

11.1、景观相关专业设计说明（结构、给排水、灯光照明、植物）在各专业图纸内容中有详细描述。

11.2、若有图纸变更，以最新的变更图纸为准。

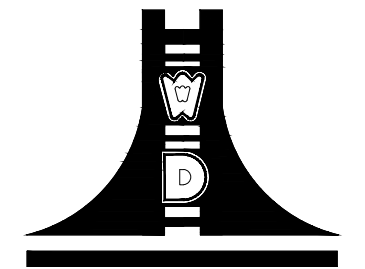
（注册工程师盖章处）

（出图专用章盖章处）

（发图负责人盖章处）

（设计监理专用章盖章处）

设计单位



江苏文博建筑设计有限公司

JIANGSU WENBO
ARCHITETURAL DESIGN Co.,Ltd

证书等级： 甲级

证书号： A132012796

地址：中国 江苏 丹阳市 西环路004号
Add: No.004 XiHuanRoad DanYang JiangSu China
邮政编码 Postal Code: 212300
电话 Tel: 0511-86526157
传真 Fax: 0511-86589844
网址 Internet Add: www.dysjy.com/index.htm

版权所有
我公司已投保设计责任保险
施工时须以标注尺寸为准
施工单位须现场校验尺寸
如有不符须立即通知设计单位
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效

建设单位

江苏省灌云中等专业学校

工程名称

江苏省灌云中等专业学校运动场及
非机动车停车区改造项目方案设计

批准 APPROVE	景云平	
项目负责人 PROJECT ENGINEER	赵雪林	
专业负责人 IN CHARGE OF SPECIALITY	赵雪林	
审核 EXAMINED	赵雪林	
校对 CHECKED	周晓跃	
设计 DESIGNED	蒋雨婷	
绘图 DRAWN	蒋雨婷	

图名 TITLE

设计说明二

专业 SPECIALITY	园建
设计阶段 DESIGN STAGE	施工
比例 SCALE	图示
日期 DATE	2026.01
图号 DRAWING NO.	建施 LN-1.02
设计编号	
设计合同号	