如皋市政府采购合同

项目名称：2026-2027年度造价咨询预算编制服务项目

（采购包一）

项目编号：JSZC-320682-JSDZ-C2026-0024

甲方： 如皋市交通运输局

乙方：江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司

签订时间：2026年5月15日

如皋市交通运输局（2026-2027年度造价咨询（预算编制、结算审计）服务项目）委托（大洲设计咨询集团有限公司如皋分公司）进行了政府采购。按照评委会评审推荐、甲方确定乙方为成交单位。现甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条　　合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1.采购文件；

2.竞争性磋商响应文件；

3.乙方在参加采购活动时的书面承诺；

4.中标（成交）通知书；

5.合同补充条款或说明；

6.保密协议或条款；

7.相关附件、图纸及电子版资料。

第二条　合同内容

对如皋市交通运输局2026-2027年度的交通工程提供相关造价咨询服务。

第三条　合同总金额

收费标准的18%，

预算编制的收费计算标准根据《江苏省工程造价咨询服务收费指

导意见》（苏建价协（2022）7号）收费指导价计算，不设最低收费；

最终服务费按实计算，本合同服务费金额不超过￥800000元（大写：捌拾万元）。

本合同执行期内因工作量变化而引起的服务费用的变动，在双方事先协商一致的前提下签订补充合同，但因此而增加的服务费用不得超过原成交金额的10%。

第四条　权利义务和质量保证

1.甲方保证服务期间，对乙方工作给予支持。如乙方有需要，还要提供履行合同所必需的有关图纸、数据、资料等。没有甲方事先同意，乙方不得将甲方资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围内。

2.乙方保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。一旦出现侵权，索赔或诉讼，乙方应承担全部责任。乙方保证服务不存在危及人身及财产安全的隐患，不存在违反国家法规、法令、法律以及行业规范所要求的有关安全条款，否则应承担全部法律责任。

第五条　付款方式

交付完整的咨询成果后，于2026年年底、2027年年底、2028年年底按照完成的项目结付。每次支付前，成交供应商均应出具在税务部门开具的正式税票。

第六条　验收

1. 服务期限：自合同签订之日起两年，具体时间以甲方通知为准。

服务地点：采购人指定地点 。

验收时间：采购人指定时间。

验收地点：采购人指定地点。

2. 乙方应对提供的服务成果作出全面自查和整理，并列出清单，作为甲方验收和使用的服务条件依据，清单应随提供的服务成果交给甲方。

第七条　项目管理服务

乙方要指定不少于一人全权全程负责本项目服务的落实，包括服务的咨询、执行和后续工作。

项目负责人姓名：孙斌；　联系电话：13815203210。

第八条　合同的生效

1. 本合同经甲乙双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

2. 生效后，除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

第九条　争议的解决方式

因服务质量问题发生争议的，双方应通过友好协商方式解决，经协商不能解决的争议，双方可选择向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条　其他

符合《政府采购法》第 49 条规定的，经双方协商，办理政府采

购手续后，可签订补充合同，所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同一式 陆 份，甲、乙双方各执 叁 份。

甲方（公章）：

地址：

法定代表人（授权人）：

2026 年 5 月 15 日

乙方（公章）：

地址：

法定代表人（授权人）：

开户行：

银行账号：

2026 年 5 月 15 日