

印庄巡检司衙署旧址保护修缮工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 3118277.24

（大写）： 叁佰壹拾壹万捌仟贰佰柒拾柒元贰角肆分

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人： _____ 或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东路建筑

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0206 屋面工程						
1	020601003001	小青瓦屋面	1、屋面类型：小青瓦屋面清扫、拾漏	m ²	89.04	20.07	1787.03	
2	020601003002	小青瓦屋面	1、屋面类型：小青瓦屋面 2、瓦件规格尺寸：小青瓦，原有瓦片利用率70% 3、坐浆配合比及强度等级：30mm厚1：3水泥砂浆找平层，拉钢丝网 4、基层材料种类：30mm厚1：2.5水泥砂浆保护层 5、防水层：1.5厚高分子卷材	m ²	347.64	309.22	107497.24	
3	01B001	旧瓦整理	1、原有可利用瓦片清理、整理、归堆 2、工程量按实结算	张	62992.37	0.24	15118.17	
4	020602002001	屋面窑制正脊	1、脊类型、位置：屋面正脊 2、脊件类型、规格尺寸：一瓦条	m	41.8	269.50	11265.10	
5	020602009001	檐头（口）附件	1、屋面类型：花边滴水	m	87.12	11.37	990.55	
6	020602011002	屋脊头、吞头	1、类型、规格尺寸：方角回纹屋脊头	只	6	555.48	3332.88	
7	010902007001	屋面天沟、檐沟	1、材料品种、规格：白铁皮天沟（展开宽度0.7m）	m	13.52	34.26	463.20	
分部小计							140454.17	
		0208 抹灰工程						
8	020801001001	墙面仿古抹灰	1、墙体类型：内墙 2、抹灰种类：纸筋灰 3、含旧墙面铲除 4、工程量按实结算	m ²	325.5	18.52	6028.26	
分部小计							6028.26	
		0209 油漆彩画工程						
9	020905001001	木门油漆	1、长窗 2、退漆后按传统油饰出新 3、工程量按实结算	m ²	39.08	208.10	8132.55	
10	020905001002	木门油漆	1、长窗 2、油漆品种、刷漆遍数：底油1遍、刮腻子、调和漆三遍 3、工程量按实结算	m ²	39.08	146.63	5730.30	
本页小计							160345.28	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东路建筑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	3210.99			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2816.66			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	394.33			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	4882.22			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东路建筑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	234.72			
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	1877.78			
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	5821.11			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	93.89			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东路建筑

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	5821.11			
17	011707014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					21941.82			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0201 砖作工程						
1	020101002001	细砖清水墙	1、砌墙厚度：370 2、砖墙勾缝类型：青灰 3、用砖品种规格：青砖 4、灰浆品种及配合比：清水墙	m3	65.02	1403.83	91277.03	
		分部小计					91277.03	
		0205 木作工程						
2	020501001001	圆柱	1、构件名称类别：圆柱 2、木材品种：杉木 3、构件规格：直径18cm 4、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m3	10.72	12374.06	132649.92	
3	020502001001	圆梁	1、构件名称类别：圆梁 2、木材品种：杉木 3、构件规格：直径18cm 4、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m3	2.88	12841.45	36983.38	
4	020503003001	替木	1、构件名称类别：木枋 2、木材品种：杉木 3、构件规格：厚度小于8cm 4、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m3	3.4	8851.22	30094.15	
5	020503001001	圆桁（檩）	1、构件名称类别：木枋 2、木材品种：杉木 3、构件规格：直径18cm 4、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m3	13.9	7454.63	103619.36	
6	011806001001	构件包钢加固	1、构件名称：构件包钢加固.做法详见大样图	根	32	3000.00	96000.00	
本页小计							490623.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	020903002001	下架构件油漆	1、基层处理方法： 洗退旧油漆后木材面三防 2、油漆品种、刷漆遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m2	328.12	118.19	38780.50	
8	020508023001	山花板	1、板宽厚度：15mm 2、木材品种：杉木 3、刨光要求：刨光 4、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m2	38.6	337.34	13021.32	
9	020512003001	栈板（间壁）墙	1、隔板材料品种、规格、颜色：杉木 2、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m2	225.62	327.66	73926.65	
10	020509010001	实榻门	1、门类形式样：实木门 2、木材品种：杉木 3、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m2	15.39	1058.10	16284.16	
11	020509001001	榻扇	1、窗芯类形、式样：宫式古式长窗 2、木材品种：杉木 3、玻璃品种、厚度：3mm厚平板玻璃 4、摇梗、榼子做法：含摇梗、榼子 5、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m2	93.43	1043.50	97494.21	
12	020509002001	槛窗	1、窗芯类形、式样：宫式古式短窗 2、木材品种：杉木 3、玻璃品种、厚度：3mm厚平板玻璃 4、摇梗、榼子做法：含摇梗、榼子 5、防护材料种类、涂刷遍数：木材面三防、熟油1遍、桐油3遍	m2	36.04	1051.85	37908.67	
本页小计							277415.51	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	020505001001	圆及荷包形椽	1、构件截面尺寸： 荷包椽直径8cm 2、木材品种：杉木 3、防护材料种类、 涂刷遍数：木材面三 防、熟油1遍、桐油3 遍 4、旧料利用率：80%	m3	15.28	9251.70	141365.98	
14	020508018001	瓦口板	1、断面尺寸：椽碗 板 2、木材品种：杉木 3、防护材料种类、 涂刷遍数：木材面三 防、熟油1遍、桐油3 遍	m	160.68	59.07	9491.37	
		分部小计					827619.67	
		0206 屋面工程						
15	020601002001	铺望瓦	1、望砖规格尺寸：2 1×10×1.7cm 2、望砖形式：胶刷 批线(利用率40%)	m2	463.21	90.92	42115.05	
16	020601002002	铺望瓦	1、望砖规格尺寸：2 1×10×1.7cm 2、望砖形式：胶刷 批线(利用率50%)	m2	229.1	84.32	19317.71	
17	020601003001	小青瓦屋面	1、屋面类型：小青 瓦屋面 2、瓦件规格尺寸： 小青瓦，原有瓦片利 用率30% 3、坐浆配合比及强 度等级：30mm厚1：3 水泥砂浆找平层，拉 钢丝网 4、基层材料种类：3 0mm厚1：2.5水泥砂 浆保护层 5防水层：1.5厚高 分子卷材	m2	463.21	404.93	187567.63	
18	020601003002	小青瓦屋面	1、屋面类型：小青 瓦屋面 2、瓦件规格尺寸： 小青瓦，原有瓦片利 用率50% 3、坐浆配合比及强 度等级：30mm厚1：3 水泥砂浆找平层，拉 钢丝网 4、基层材料种类：3 0mm厚1：2.5水泥砂 浆保护层 5、防水层：1.5厚高 分子卷材	m2	229.1	357.07	81804.74	
本页小计							481662.48	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	01B001	旧瓦整理	1、原有可利用瓦片清理、整理、归堆 2、工程量按实结算	张	25000	0.24	6000.00		
20	020602002001	屋面窑制正脊	1、脊类型、位置：屋面正脊 2、脊件类型、规格尺寸：一瓦条	m	83.16	269.44	22406.63		
21	020602009001	檐头（口）附件	1、屋面类型：花边滴水	m	165.68	11.37	1883.78		
22	020602011002	屋脊头、吞头	1、类型、规格尺寸：方角回纹屋脊头	只	8	555.48	4443.84		
23	020602011003	屋脊头、吞头	1、窗台面板材质、规格、颜色：刨面方砖 (窗台板宽<35cm单线单出口)	m	42.39	287.11	12170.59		
分部小计								377709.97	
0207 地面工程									
24	020701001001	细墁方砖	1、铺设部位：室内地面 2、基层处理：地面原土打夯 3、垫层材料种类、厚度：100厚碎石垫层、100厚C15混凝土垫层 4、方砖规格：400*400*40	m ²	432.12	446.04	192742.80		
25	020702004001	糙墁黄道砖	1、铺设花纹要求：青砖侧铺 2、垫层材料种类、厚度：100厚C15混凝土垫层，100厚碎石垫层 3、结合层材料种类、厚度：水泥砂浆	m ²	20.51	370.59	7600.80		
26	020702006001	石板面	1、铺设位置：天井 2、石料规格：10cm老石板 3、垫层材料种类、厚度：素土夯实，100厚碎石垫层，100厚C15混凝土垫层 4、结合层材料种类、厚度：水泥砂浆	m ²	489.53	595.12	291329.09		
27	011101004001	菱苦土楼地面	1、取土深度：28cm 2、面层厚度：地面土层夯实	m ²	68.26	75.90	5180.93		
分部小计								496853.62	
0208 抹灰工程									
本页小计								543758.46	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	31102.41			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	27282.82			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	3819.59			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	47290.21			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	2273.57			
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	18188.54			
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	56384.49			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	909.43			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	56384.49			
17	011707014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					212533.14			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑拆除

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：外墙 2、砌体材质：实心砖墙	m3	167.67	139.54	23396.67		
2	011607001001	刚性层拆除	1、拆除内容：屋面瓦片及基层	m2	706.46	37.07	26188.47		
3	011605001001	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：混凝土 2、饰面材料种类：水泥浆	m2	587.39	42.07	24711.50		
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1、立面砂浆铲除	m2	380	19.56	7432.80		
5	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、龙骨及饰面种类：拆除室内石膏板隔断	m2	84	19.56	1643.04		
6	011610001001	木门窗拆除	1、拆除糟朽木门窗	m2	70.8	10.68	756.14		
7	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除后加金属门窗	m2	15.96	10.36	165.35		
8	011603001001	木构件拆除	1、构件名称：柱、梁等木构件	m3	20.98	439.33	9217.14		
9	011603001002	木构件拆除	1、构件名称：木椽	m2	706.46	4.80	3391.01		
10	010103002001	土方弃置	1、运距：人工挑抬上车，自卸车外运10km	m3	493.82	137.93	68112.59		
分部分项合计								165014.71	
本页小计								165014.71	
合 计								165014.71	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑拆除

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	2821.75			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2475.22			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	346.53			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑拆除

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	5115.46			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	82.51			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西路建筑拆除

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	5115.46			
17	011707014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					13135.18			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装、排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			排水					
1	040101002003	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合土 2、挖土深度:人工开挖,沟槽开挖宽度按现场实际情况调整,	m3	48.82	41.11	2006.99	
2	040103001001	回填方	1、填方材料品种:原土	m3	36.5	17.62	643.13	
3	040103002004	余方弃置	1、废弃料品种:多余土方 2、运距:集中堆放后外运,运距自行考虑	m3	12.32	39.32	484.42	
4	040103001002	回填方	1、密实度要求:≥95% 2、填方材料品种:中粗砂, 3、管道360°砂基础(含管底15cm砂垫层),详施工图要求	m3	27.49	340.96	9372.99	
5	040501004001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:中粗砂基础(另计), 2、材质及规格:雨水管DN200,聚乙烯PE100级,1.0MPa, 3、连接形式:热熔连接, 4、管道检验及试验要求:闭水试验	m	125.74	103.36	12996.49	
6	040201022002	排水沟、截水沟	1、成品排水沟,含盖板、中双缝 2、PE高分子盖板,s mc树脂沟槽。 3、按实结算	m	63	135.00	8505.00	
7	040201022003	排水沟、截水沟	1、断面尺寸:70*40mm 2、基础、垫层:材料品种、厚度:60厚碎石、40厚砖细沟底 3、砌体材料:一侧60*100砖细内壁、一侧40*100砖细内壁,具体样式详见图纸 4、盖板材质、规格:砖角处铺200*200雨水算子,样式见图纸	m	96.26	88.07	8477.62	
本页小计							42486.64	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装、排水

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
8	040204004001	安砌侧 (平、缘)石	1、材料品种、规格： 150*150mm石材阶沿石 2、基础、垫层：材 料品种、厚度：砂浆 垫层 3、工程量暂估	m	63	97.19	6122.97		
9	040504009001	雨水口	1、雨水箅子及圈口 材质、型号、规格： 300*300*50厚青石 切割面盖板 2、垫层、基础材质 及厚度：100厚级配 碎石+100厚C15混凝 土 3、砌筑材料品种、 规格：MU10砖砌体 4、20厚防水砂浆抹 面，安装不锈钢网片 、30*30*3不锈钢角 钢环通详见图纸	座	18	630.24	11344.32		
			分部小计				59953.93		
			分部分项合计				59953.93		
本页小计								17467.29	
合 计								59953.93	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装、排水

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	1085.17			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	899.31			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	185.86			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	599.54			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装、排水

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	989.24			
10	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	17.99			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
15	041109012001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
0304 强电									
1	030404017001	配电箱	1、名称：火表箱AW 2、型号：JLXZB系列 3、安装方式：挂墙安装，下沿距地1.8m	台	1	3883.76	3883.76		
2	030404017002	配电箱	1、名称：总配电箱AP 2、型号：非标 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线，压铜接线端子 4、安装方式：挂墙安装，下沿距地1.5m	台	1	3292.21	3292.21		
3	030404017003	配电箱	1、名称：照明配电箱AL1 2、型号：PZ30系列 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线，压铜接线端子 4、安装方式：挂墙安装，下沿距地1.6m	台	1	768.89	768.89		
4	030404017004	配电箱	1、名称：照明配电箱AL2 2、型号：PZ30系列 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线，压铜接线端子 4、安装方式：挂墙安装，下沿距地1.6m	台	1	1527.23	1527.23		
5	030404017005	配电箱	1、名称：照明配电箱AL3 2、型号：PZ30系列 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线，压铜接线端子 4、安装方式：挂墙安装，下沿距地1.6m	台	1	1301.92	1301.92		
6	030404017006	配电箱	1、名称：照明配电箱AL4 2、型号：PZ30系列 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线，压铜接线端子 4、安装方式：挂墙安装，下沿距地1.6m	台	1	1163.95	1163.95		
7	030411001030	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：DN100 3、配置形式：埋地敷设	m	4	63.36	253.44		
8	030411001031	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：DN50 3、配置形式：埋地敷设	m	164.77	34.98	5763.65		
本页小计								17955.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030411001032	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：DN40 3、配置形式：埋地敷设	m	5.38	30.09	161.88	
10	030411001036	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG25 3、配置形式：综合考虑	m	54.93	14.65	804.72	
11	030411001037	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：综合考虑	m	824.4	13.72	11310.77	
12	030408001014	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-4*25+1*16 3、敷设方式、部位：综合考虑	m	13.64	130.76	1783.57	
13	030408001016	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-5*10 3、敷设方式、部位：综合考虑	m	167.55	59.04	9892.15	
14	030408001017	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、型号：YJV-5*6 3、敷设方式、部位：综合考虑	m	8.59	36.35	312.25	
15	030408006004	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 1kV以下截面35mm ² 以下	个	2	158.01	316.02	
16	030411004010	配线	1、名称：铜芯绝缘导线 2、配线形式：管内敷设 3、型号：BV-2.5	m	3047.9	4.45	13563.16	
17	030412004001	装饰灯	1、名称：宫灯 2、规格：1*18W~55W 3、安装形式：吊装，高度大于2.8m	套	74	375.75	27805.50	
18	030412004002	装饰灯	1、名称：大灯笼 2、规格：1*28W 3、安装形式：吊装，高度大于2.8m	套	4	279.80	1119.20	
19	030404034001	照明开关	1、名称：防水单联单控暗开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	1	23.46	23.46	
本页小计							67092.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
20	030404034002	照明开关	1、名称：双联单控暗开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	7	20.55	143.85		
21	030404034003	照明开关	1、名称：三联单控暗开关 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装距地1.3米	个	9	25.13	226.17		
22	030404035001	插座	1、名称：二加三插座 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装距地0.3米	个	64	25.98	1662.72		
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒	个	105	8.13	853.65		
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒	个	81	8.33	674.73		
25	030409002004	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：不锈钢扁钢 3、规格：-40*4	m	14.25	47.41	675.59		
26	030409001001	接地极	1、名称：接地极 2、材质：不锈钢角钢 3、规格：L50*50*5*2.5m	根(块)	3	306.59	919.77		
27	030409008005	等电位端子箱、测试板	1、名称：总等电位端子箱	台(块)	1	361.38	361.38		
28	030414011002	接地装置	1、名称：接地系统调试	系统	1	961.16	961.16		
29	040504001002	砌筑井	1、名称：电缆井 2、规格：800*800*1000 3、规格暂估，按实调整	座	6	2000.00	12000.00		
30	040101002002	人工挖沟槽土方	1、土壤类别：各类综合土 2、挖土深度：根据现场实际情况确定开挖深度，符合设计要求	m ³	46.08	40.18	1851.49		
31	040103001002	人工回填方	1、原土人工回填	m ³	46.08	44.36	2044.11		
		分部小计						107422.35	
		给水							
		本页小计						22374.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
32	031001006001	塑料管	1、介质：给水 2、材质、规格：塑料PE给水管DN200，压力等级1.6MPa，含管件 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗、水压试验	m	15	171.41	2571.15		
33	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN200	个	2	1962.89	3925.78		
34	031003013001	水表	1、安装部位（室内外）：水表 2、型号、规格：DN200	组(个)	2	2353.52	4707.04		
35	040501014001	新旧管连接	1、材质及规格：原有市政给水主管开口接管 DN300	处	2	1245.91	2491.82		
36	040504001003	水表井	1、名称：水表井 2、规格：1000*1000*1000 3、规格暂估，按实调整	座	2	3200.00	6400.00		
分部小计								20095.79	
灭火器									
37	030901013001	灭火器	1、形式：灭火器摆放 2、规格、型号：MFZ/ABC4*2 3、数量暂估，按实调整	组	25	236.00	5900.00		
分部小计								5900.00	
分部分项合计								133418.14	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	810.22	810.22		
单价措施合计								810.22	
本页小计								26806.01	
合 计								134228.36	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	2187.58			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1918.93			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	268.65			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	1407.21			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	38.38			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计						3633.17		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

