连云港市政府采购货物买卖合同

项目名称：江苏省新海高级中学高品质高中教学配套设施中央空调项目

合同编号：_____

甲　　方：江苏省新海高级中学

乙　　方：江苏友源建设有限公司

签订时间：2026 年 5 月 26 日

使用说明

1. 本合同标准文本适用于购买现成货物的采购项目，不包括需要供应商定制开发、创新研发的货物采购项目。

2. 本合同标准文本为政府采购货物买卖合同编制提供参考，可以结合采购项目具体情况，对文本作必要的调整修订后使用。

3. 本合同标准文本各条款中，如涉及填写多家供应商、制造商，多种采购标的、分包主要内容等信息的，可根据采购项目具体情况添加信息项。

第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：江苏省新海高级中学 （采购人）

乙方（全称）：江苏友源建设有限公司（供应商）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本采购项目的招标文件等采购文件、乙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

（1）采购项目名称：江苏省新海高级中学高品质高中教学配套设施中央空调项目

采购项目编号：JSZC-320700-JZCG-G2026-0024

（2）采购计划编号：

（3）项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：见合同附件

品牌：美的 多联机中央空调 规格型号：见合同附件

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

（4）政府采购组织形式：☑政府集中采购 ☐部门集中采购 ☐分散采购

（5）政府采购方式：☑公开招标 ☐邀请招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商 ☐询价 ☐单一来源 ☐框架协议 ☐其他：

（6）中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：☐是 ☑否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：☐是 ☑否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：☐是 ☑否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：☐是 ☑否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：☐是 ☑否

（7）合同是否分包：☐是 ☑否

（8）中标（成交）供应商是否为外商投资企业：☐是 ☑否

（9）是否涉及进口产品：

☐是，《政府采购品目分类目录》 底级品目名称：金额：

国别：　　品牌：　　规格型号：

☑否

（10）是否涉及节能产品：

☑是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：

☐强制采购　☑优先采购

☐否

是否涉及环境标志产品：

☑是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：

☐强制采购　☑优先采购

☐否

是否涉及绿色产品：

☑是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：

☐强制采购　☑优先采购

☐否

（11）涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

☑是　☐否　☐不涉及

2. 合同金额

（1）合同金额小写：850000.00 元整；

大写：捌拾伍万整。

分包金额（如有）小写：/。大写：/。

（注：固定单价合同应填写单价和最高限价）

（2）合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

☑固定总价　☐固定单价　☐固定费率　☐成本补偿　☐绩效激励　☐其他

固定总价与货物采购清单范围内的项和量对应且固定，结算时不予调整。

本合同为固定总价合同，总价 850000 元，包含设备、材料、运输、装卸、安装、调试、检测、验收、培训、质保、售后、拆除清运、辅材、人工、税费、规费、利润、风险等全部费用，甲方不再支付任何额外费用。

（3）付款方式（按项目实际勾选填写）：

☐全额付款：/

☑分期付款：验收合格后付至合同价款的50%，尾款支付根据2026年年底资金安排或者2027年资金安排分两年支付。其中涉及预付款的：/。

乙方需提供符合甲方财务要求的正规增值税发票，否则甲方有权顺延付款（无息），不承担逾期责任。

3. 合同履行

（1）起始日期：2026年6月1日，完成日期：2026年6月30日。

合同履行期限：按采购人通知进场起，30天内完成供货及安装调试。

（2）履约地点：江苏省新海高级中学创新大楼报告厅，连云港市苍梧路58号。

（3）履约担保：是否收取履约保证金：☐是 ☑否

履约担保期限：/。

（4）分期履行要求：/。

（5）风险处置措施和替代方案：/。

4. 合同验收

（1）验收组织方式：☑自行组织 ☐委托第三方组织

验收主体：采购人；

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：☐是 ☑否

是否邀请专家参加验收：☐是 ☑否

是否邀请服务对象参加验收：☐是 ☑否

是否邀请第三方检测机构参加验收：☐是 ☑否

是否进行抽查检测：☐是，抽查比例： ☑否

是否存在破坏性检测：☐是，☑否

验收组织的其他事项：/。

（2）履约验收时间：供应商30天内完成供货及安装调试，提出验收申请后3日内采购人组织竣工验收。

（3）履约验收方式：

☑一次性验收 ☐分期/分项验收：（应明确分期/分项验收的工作安排）

（4）履约验收程序：供应商申请，采购人组织验收并出具验收合格证明。

（5）履约验收的内容：核对空调设备品牌、规格型号、安装工艺等。

（6）履约验收标准：按国家相关验收标准。

（7）是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：□是 ☑否

（8）履约验收其他事项：（产权过户登记等）

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）政府采购合同协议书及其变更、补充协议

（2）政府采购合同专用条款

（3）政府采购合同通用条款

（4）中标（成交）通知书

（5）投标（响应）文件

（6）采购文件

（7）有关技术文件，图纸

（8）国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自双方盖章并签字后生效。

7. 合同份数

本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2026 年 5 月 26 日

合同订立地点：江苏省新海高级中学

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

甲方（采购人）		乙方（供应商）	
单位名称（公章或合同章）	江苏省新海高级中学	单位名称(公章或合同章)	江苏友源建设有限公司
法定代表人或其委托代理人（签章）		法定代表人或其委托代理人（签章）	
		拥有者性别	
住所	连云港市海州区苍梧路58号	住所	淮安市清江浦区健康东路九龙广场A1102室
联 系 人	闫永生	联 系 人	杨勇
微信号		微信号	L13805235135
联系电话	051885893106	联系电话	0517-83941888
通信地址	连云港市海州区苍梧路58号	通信地址	淮安市清江浦区健康东路九龙广场A1102室
邮政编码		邮政编码	223001
电子邮箱		电子邮箱	83941888@163.com
统一社会信用代码		统一社会信用代码	91320800792321178U
		开户名称	江苏友源建设有限公司
		开户银行	中国工商银行淮安南昌路支行
		银行账号	1110040409200033983
注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。			

后勤保障部 [illegible]

监察室 [illegible]

第二节 政府采购合同通用条款

1. 定义

1.1 合同当事人

（1）采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物及其相关服务的国家机关、事业单位、团体组织。

（2）供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动并且中标（成交），向采购人提供合同约定的货物及其相关服务的法人、非法人组织或者自然人。

（3）其他合同主体是指除采购人和供应商以外，依法参与合同缔结或履行，享有权利、承担义务的合同当事人。

1.2 本合同下列术语应解释为：

（1）“合同”系指合同当事人意思表示达成一致的任何协议，包括签署的政府采购合同协议书及其变更、补充协议，政府采购合同专用条款，政府采购合同通用条款，中标（成交）通知书，投标（响应）文件，采购文件，有关技术文件和图纸，以及国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件。

（2）“合同价款”系指根据本合同规定乙方在全面履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

（3）“货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其他技术资料和材料等。

（4）“相关服务”系指根据合同规定，乙方应提供的与货物有关的技术、管理和其他服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、废弃处置、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其他义务。

（5）“分包”系指中标（成交）供应商按采购文件、投标（响应）文件的规定，根据分包意向协议，将中标（成交）项目中的部分履约内容，分给具有相应资质条件的供应商履行合同的行为。

（6）“联合体”系指由两个以上的自然人、法人或者非法人组织组成，以一个供应商的身份共同参加政府采购的主体。联合体各方应在签订合同协议书前向甲方提交联合协议，且明确牵头人及各成员单位的工作分工、权利、义务、责

任，联合体各方应共同与甲方签订合同，就合同约定的事项对甲方承担连带责任。联合体具体要求见【政府采购合同专用条款】。

（7）其他术语解释，见【政府采购合同专用条款】。

2. 合同标的及金额

2.1 合同标的及金额应与中标（成交）结果一致。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其他任何费用。

3. 履行合同的时间、地点和方式

3.1 乙方应当在约定的时间、地点，按照约定方式履行合同。

4. 甲方的权利和义务

4.1 签署合同后，甲方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。甲方有权对乙方的履约行为进行检查，并及时确认乙方提交的事项。甲方应当配合乙方完成相关项目实施工作。

4.2 甲方有权要求乙方按时提交各阶段有关安排计划，并有权定期核对乙方提供货物数量、规格、质量等内容。甲方有权督促乙方工作并要求乙方更换不符合要求的货物。

4.3 甲方有权要求乙方对缺陷部分予以修复，并按合同约定享有货物保修及其他合同约定的权利。

4.4 甲方应当按照合同约定及时对交付的货物进行验收，未在【政府采购合同专用条款】约定的期限内对乙方履约提出任何异议或者向乙方作出任何说明的，视为验收通过。

4.5 甲方应当根据合同约定及时向乙方支付合同价款，不得以内部人员变更、履行内部付款流程等为由，拒绝或迟延支付。

4.6 国家法律法规规定及【政府采购合同专用条款】约定应由甲方承担的其他义务和责任。

5. 乙方的权利和义务

5.1 签署合同后，乙方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。

5.2 乙方应按照合同要求履约，充分合理安排，确保提供的货物及相关服务符合合同有关要求。接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，配合甲方的履约检查及验收，并负责项目实施过程中的所有协调工作。

5.3 乙方有权根据合同约定向甲方收取合同价款。

5.4 国家法律法规规定及【政府采购合同专用条款】约定应由乙方承担的其他义务和责任。

5.5 乙方负责施工现场安全管理，承担施工期间全部安全责任，发生安全事故由乙方自行承担损失及法律责任，与甲方无关。

5.6 乙方负责文明施工，每日清理施工现场垃圾，完工后恢复现场原貌，费用自理，否则甲方有权扣除相应费用。

5.7 乙方负责甲方现有设施、设备、装修的保护，造成损坏的，乙方需无条件修复或赔偿。

6. 合同履行

6.1 甲乙双方应当按照【政府采购合同专用条款】约定顺序履行合同义务；如果没有先后顺序的，应当同时履行。

6.2 甲乙双方按照合同约定顺序履行合同义务时，应当先履行一方未履行的，后履行一方有权拒绝其履行请求。先履行一方履行不符合约定的，后履行一方有权拒绝其相应的履行请求。

7. 货物包装、运输、保险和交付要求

7.1 本合同涉及商品包装、快递包装的，除【政府采购合同专用条款】另有约定外，包装应适应远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，确保货物安全无损地运抵【政府采购合同专用条款】约定的指定现场。

7.2 除【政府采购合同专用条款】另有约定外，乙方负责办理将货物运抵本合同规定的交货地点，并装卸、交付至甲方的一切运输事项，相关费用应包含在合同价款中。

7.3 货物保险要求按【政府采购合同专用条款】规定执行。

7.4 除采购活动对商品包装、快递包装达成具体约定外，乙方提供产品及相关快递服务涉及到具体包装要求的，应不低于《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，并作为履约验收的内容，必要时甲方可以要求乙方在履约验收环节出具检测报告。

7.5 乙方在运输到达之前应提前通知甲方，并提示货物运输装卸的注意事项，甲方配合乙方做好货物的接收工作。

7.6 如因包装、运输问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，甲方有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由乙方承担。

8. 质量标准和保证

8.1 质量标准

（1）本合同下提供的货物应符合合同约定的品牌、规格型号、技术性能、配置、质量、数量等要求。质量要求不明确的，按照强制性国家标准履行；没有强制性国家标准的，按照推荐性国家标准履行；没有推荐性国家标准的，按照行业标准履行；没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

（2）采用中华人民共和国法定计量单位。

（3）乙方所提供的货物应符合国家有关安全、环保、卫生的规定。

（4）乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南等。上述文件应包装好随货物一同发运。

8.2 保证

（1）乙方应保证提供的货物完全符合合同规定的质量、规格和性能要求。乙方应保证货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具备合同约定的性能。存在质量保证期的，货物最终交付验收合格后在【政府采购合同专用条款】规定或乙方书面承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

（3）乙方收到通知后，应在【政府采购合同专用条款】规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1条规定以书面形式追究乙方的违约责任。

（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同约定对乙方行使的其他权利不受影响。

9. 权利瑕疵担保

9.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

9.2 乙方保证在交付的货物上不存在抵押权等担保物权。

9.3 如甲方使用上述货物构成对第三人侵权的，则由乙方承担全部责任。

10. 知识产权保护

10.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权等权利。因违反前述约定对第三人构成侵权的，应当由乙方向第三人承担法律责任；甲方依法向第三人赔偿后，有权向乙方追偿。甲方有其他损失的，乙方应当赔偿。

11. 保密义务

11.1 甲、乙双方对采购和合同履行过程中所获悉的国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，均有保密义务且不受合同有效期所限，直至该信息成为公开信息。泄露、不正当地使用国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，应当承担相应责任。其他应当保密的信息由双方在【政府采购合同专用条款】中约定。

12. 合同价款支付

12.1 合同价款支付按照国库集中支付制度及财政管理相关规定执行。

12.2 对于满足合同约定支付条件的，甲方原则上应当自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由迟延付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。具体合同价款支付时间在【政府采购合同专用条款】中约定。

13. 履约保证金

13.1 乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

13.2 如果乙方出现【政府采购合同专用条款】约定情形的，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，且不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

13.3 甲方在项目通过验收后按照【政府采购合同专用条款】规定的时间内将履约保证金退还乙方；逾期退还的，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按照【政府采购合同专用条款】规定支付。

14. 售后服务

14.1 除项目不涉及或采购活动中明确约定无须承担外，乙方还应提供下列服务：

（1）货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；

（2）提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；

（3）在【政府采购合同专用条款】约定的期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；

（4）在制造商所在地或指定现场就货物的安装、启动、运营、维护、废弃处置等对甲方操作人员进行培训；

（5）依照法律、行政法规的规定或者按照【政府采购合同专用条款】约定，货物在有效使用年限届满后应予回收的，乙方负有自行或者委托第三人对货物予以回收的义务；

（6）【政府采购合同专用条款】规定由乙方提供的其他服务。

14.2 乙方提供的售后服务的费用已包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

15. 违约责任

15.1 质量瑕疵的违约责任

乙方提供的产品不符合合同约定的质量标准或存在产品质量缺陷，甲方有权要求乙方根据【政府采购合同专用条款】要求及时修理、重作、更换，并承担由此给甲方造成的损失。

15.2 迟延交货的违约责任

（1）乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供相关服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能影响按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

（2）如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供相关服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按【政府采购合同专用条款】规定执行。如果涉及公共利益，且赔偿金额无法弥补公共利益损失，甲方可要求继续履行或者采取其他补救措施。

15.3 迟延支付的违约责任

甲方存在迟延支付乙方合同款项的，应当承担【政府采购合同专用条款】规定的逾期付款利息。

15.4 其他违约责任根据项目实际需要按【政府采购合同专用条款】规定执行。

16. 合同变更、中止与终止

16.1 合同的变更

政府采购合同履行中，在不改变合同其他条款的前提下，甲方可以在合同价款10%的范围内追加与合同标的相同的货物，并就此与乙方协商一致后签订补充协议。

16.2 合同的中止

（1）合同履行过程中因供应商就采购文件、采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要的，可以中止合同的履行。

（2）合同履行过程中，如果乙方出现以下情形之一的：1．经营状况严重恶化；2．转移财产、抽逃资金，以逃避债务；3．丧失商业信誉；4．有丧失或者可能丧失履约能力的其他情形，乙方有义务及时告知甲方。甲方有权以书面形式通知乙方中止合同并要求乙方在合理期限内消除相关情形或者提供适当担保。乙方提供适当担保的，合同继续履行；乙方在合理期限内未恢复履约能力且未提供适当担保的，视为拒绝继续履约，甲方有权解除合同并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（3）乙方分立、合并或者变更住所的，应当及时以书面形式告知甲方。乙方没有及时告知甲方，致使合同履行发生困难的，甲方可以中止合同履行并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（4）甲方不得以行政区划调整、政府换届、机构或者职能调整以及相关责任人更替为由中止合同。

16.3 合同的终止

（1）合同因有效期限届满而终止；

（2）乙方未按合同约定履行，构成根本性违约的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

16.4 涉及国家利益、社会公共利益的情形

政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

17. 合同分包

17.1 乙方不得将合同转包给其他供应商。涉及合同分包的，乙方应根据采购文件和投标（响应）文件规定进行合同分包。

17.2 乙方执行政府采购政策向中小企业依法分包的，乙方应当按采购文件和投标（响应）文件签订分包意向协议，分包意向协议属于本合同组成部分。

18. 不可抗力

18.1 不可抗力是指合同双方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

18.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

18.3 遇有不可抗力的一方，应及时将事件情况以书面形式告知另一方，并在事件发生后及时向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的详细报告，以及证明不可抗力发生及其持续时间的证据。

19. 解决争议的方法

19.1 因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以通过仲裁或诉讼的方式解决争议。

19.2 选择仲裁的，应在【政府采购合同专用条款】中明确仲裁机构及仲裁地；通过诉讼方式解决的，可以在【政府采购合同专用条款】中进一步约定选择与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但管辖法院的约定不得违反级别管辖和专属管辖的规定。

19.3 如甲乙双方有争议的事项不影响合同其他部分的履行，在争议解决期间，合同其他部分应当继续履行。

20. 政府采购政策

20.1 本合同应当按照规定执行政府采购政策。

20.2 本合同依法执行政府采购政策的方式和内容，属于合同履约验收的范围。甲乙双方未按规定要求执行政府采购政策造成损失的，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

20.3 对于为落实中小企业支持政策，通过采购项目整体预留、设置采购包专门预留、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者

合同分包的，须将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

21. 法律适用

21.1 本合同的订立、生效、解释、履行及与本合同有关的争议解决，均适用法律、行政法规。

21.2 本合同条款与法律、行政法规的强制性规定不一致的，双方当事人应按照法律、行政法规的强制性规定修改本合同的相关条款。

22. 通知

22.1 本合同任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同第一部分《政府采购合同协议书》所约定的通讯地址、联系人、联系电话或电子邮箱。

22.2 一方当事人变更名称、住所、联系人、联系电话或电子邮箱等信息的，应当在变更后 3 日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。

22.3 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续。

22.4 通知以送达之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

23. 合同未尽事项

23.1 合同未尽事项见【政府采购合同专用条款】。

23.2 合同附件与合同正文具有同等的法律效力。

第三节 政府采购合同专用条款

第二节 第 1.2（6）项	联合体具体要求	不接受联合体。
第二节 第 1.2（7）项	其他术语解释	/
第二节 第 4.4 款	履约验收中甲方提出异议或作出说明的期限	3 个内，且按通用条款执行
第二节 第 4.6 款	约定甲方承担的其他义务和责任	按政府采购的法律法规、部门规章管理性条款执行。
第二节 第 5.4 款	约定乙方承担的其他义务和责任	按政府采购的法律法规、部门规章管理性条款执行。
第二节 第 6.1 款	履行合同义务的顺序	乙方送达指定地点，经安装调试后申请验收，验收合格后甲方支付合同款项。
第二节 第 7.1 款	包装特殊要求	绿色环保
	指定现场	新海高级中学报告厅，建设地点:连云港市苍梧路 58 号
第二节 第 7.2 款	运输特殊要求	/
第二节 第 7.3 款	保险要求	供应商自行承担
第二节 第 8.2（1）项	质量保证期	自项目竣工验收合格之日起至三年质保期届满之日止。
第二节 第 8.2（3）项	货物质量缺陷响应时间	按合同附件执行。
第二节 第 11.1 款	其他应当保密的信息	按合同附件执行。
第二节 第 12.2 款	合同价款支付时间	见合同协议书付款方式
第二节 第 13.2 款	履约保证金不予退还的情形	/。
第二节 第 13.3 款	履约保证金退还时间及逾期退还的违约金	/。
第二节 第 14.1（3）项	运行监督、维修期限	按合同附件执行。

第二节 第 14.1（5）项	货物回收的约定	货物归采购人所有，包装物由乙方自主清理和处置。
第二节 第 14.1（6）项	乙方提供的其他服务	按合同附件执行。
第二节 第 15.1 款	修理、重作、更换相关具体规定	按合同附件执行。
第二节 第 15.2（2）项	迟延交货赔偿费	供应商责任按政府采购的法律法规进行赔偿，非供应商责任工期顺延。
第二节 第 15.3 款	逾期付款利息	按政府采购的法律法规、规章管理性条款执行。
第二节 第 15.4 款	其他违约责任	/。
第二节 第 19.2 款	解决争议的方法	因本合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决： （1）向仲裁委员会申请仲裁，仲裁地点为 / ； （2）向 采购人所在地 人民法院起诉。
第二节 第 23.1 款	其他专用条款	本合同条款与法律法规、规章的规定（包括管理性规定）不一致的无效，按法律法规、部门规章的规定（包括管理性规定）执行。本合同专用条款未约定的事项，均按本合同通用条款执行。本合同协议书、专用条款和通用条款未约定的事项，均按法律法规、部门规章规定（包括管理性规定）执行。

合同附件：

一、项目概况

高品质高中创建已完成，为保障后续相关教学配套设施正常运转、维护和更新，拟对教学配套设施项目进行升级改造。教学配套设施项目为创新大楼报告厅，拟对创新大楼报告厅内部安装中央空调。

二、货物采购清单及规格参数

序号	货物（标的）名称	技术参数及功能指标	单位	数量	中小企业划分标准所属行业
（一）通风空调系统					
1	多联式中央空调室外机组 SWJ-140	1、规格： ▲制冷量(kW)≥14.0； ▲制热量(kW)≥16.0； 噪音值最高(dB(A))≤54，制冷输入功率(KW)≤3.8，制热输入功率(KW)≤3.9 2、安装形式：落地式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	1	工业
2	多联式中央空调室外机组 SWJ-504	1、规格： ▲制冷量(kW)≥50.4； ▲制热量(kW)≥56.0； 噪音值最高(dB(A))≤61，制冷输入功率(KW)≤13.49，制热输入功率(KW)≤13.5 2、安装形式：落地式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	1	工业
3	多联式中央空调室外机组 SWJ-560	1、规格： ▲制冷量(kW)≥56.0； ▲制热量(kW)≥63.0； 噪音值最高(dB(A))≤62，制冷输入功率(KW)≤15.6，制热输入功率(KW)≤14.2 2、安装形式：落地式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	2	工业

4	多联式中央空调室外机组 SWJ-680	1、规格： ▲制冷量(kW)≥68.0； ▲制热量(kW)≥75.0； 噪音值最高(dB(A)) ≤64，制冷输入功率(KW)≤19.6，制热输入功率(KW)≤17.4 2、安装形式：落地式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	1	工业
5	薄型风管天井式室内机 SNJ-28	1、规格：额定风量≥450m³/h， ▲制冷量≥2.8KW； ▲制热量≥3.2KW； 带后回风箱 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施 4、包含检查接线 5、自带冷凝水提升泵	台	1	工业
6	薄型风管天井式室内机 SNJ-71	1、规格：额定风量≥1145m³/h； ▲制冷量≥7.1KW； ▲制热量≥8.0KW； 带后回风箱 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施 4、包含检查接线 5、自带冷凝水提升泵	台	4	工业
7	薄型风管天井式室内机 SNJ-100	1、规格：额定风量≥1700m³/h； ▲制冷量≥10.0KW； ▲制热量≥11.2KW； 带后回风箱 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施 4、包含检查接线 5、自带冷凝水提升泵	台	2	工业
8	环形出风嵌入式室内机 SNJ-80	1、规格：额定风量≥1330m³/h； ▲制冷量≥8.0KW； ▲制热量≥9.0KW； 带后回风箱 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施 4、包含检查接线	台	4	工业

		5、自带冷凝水提升泵			
9	新风机组 XFJ-140	1、规格：额定风量≥1100m³/h； ▲制冷量≥14.0KW； ▲制热量≥10.0KW； 自带控制柜，配初效过滤网 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施 4、包含检查接线	台	3	工业
10	新风机组 XFJ-560	1、规格：额定风量≥6000m³/h； ▲制冷量≥56.0KW； ▲制热量≥39.0KW； 自带控制柜，配初效过滤网 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	2	工业
11	3HP 直流变频风管式空调机组	1、规格： ▲制冷量(kW)≥7.2； ▲制热量(kW)≥9.2； 制冷输入功率(KW)≤2.4，制热输入功率(KW)≤3.2 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	1	工业
12	14HP 直流变频风管式空调机组	1、规格： ▲制冷量(kW)≥40； ▲制热量(kW)≥43.0； 制冷输入功率(KW)≤18.0，制热输入功率(KW)≤15.0，额定风量≥7000m³/h 2、安装形式：吊顶式 3、隔振垫（器）、支架形式、材质：含减震措施	台	10	工业
13	分体空调	1、空调类型：变频式挂机式空调； 2、冷暖类型：冷暖电辅； 3、空调匹数：1.5HP； 4、▲能效等级≥二级能效标准； 5、▲制冷量≥3500W； 6、制冷功率≤960W； 7、▲制热量≥4500W； 8、制热功率≤1350W； 9、电辅≥1000W； 10、循环风量≥650m³/h 11、配管长度由投标人现场勘察且满	台	2	工业

		足实际需求，不锈钢支架材质为304不锈钢；			
14	分体空调	1、空调类型：天井式空调； 2、冷暖类型：冷暖电辅； 3、空调匹数：5HP； 4、▲能效等级≥二级能效标准； 5、▲制冷量≥12000W； 6、制冷功率≤4900W； 7、▲制热量≥13500W； 8、制热功率≤4900W； 9、电辅≥1200W； 10、循环风量≥2000m³/h 11、配管长度由投标人现场勘察且满足实际需求，不锈钢支架材质为304不锈钢；	台	1	工业
15	其他电器	1、名称：线控器 2、规格：液晶触控，满足采购人使用要求 3、安装方式：嵌入式	个	27	工业
16	铜管	1、空调冷媒管采用脱氧亚磷无缝铜管,接头采用专用接头,焊接;铜管的壁厚不小于：φ6.4~12.7,为0.8mm;φ15.9~19.1,为1mm;φ22.2~φ25.4,为1.2mm;φ28.6~34.9,为1.3mm;φC38.1~47.6,为1.5mm.冷媒管性能和主机、管道内的制冷剂的充注参数必须同时满足各专业厂家的具体要求。 2、施工前应确定空调冷媒管管径,管径的确定应满足厂家的具体技术要求,应根据内外机容量、冷媒管长度、第一分歧管后管线长度、路线、所带内机数量等以及厂家规定的其它需要考虑的因素综合确定冷媒管管径,当管长等超过规定长度时,必须采取放大管径和其它相关措施以保证空调效果。 3、铜管保温材料为难燃B级闭孔优质橡塑，导热系数小于等于0.036W/m.K(0%%DC),湿阻因子≥1500,密度<=95kg/m3，其它参数同时应满足《柔性泡沫橡塑绝热制品》(GB/T 17794-2008)的相关规定。制冷剂主管路保温厚度应保证不凝露,具	项	1	工业

		体厚度由厂商确定。 4、多联机冷媒管道的吹扫、试压按照《多联机空调系统工程技术规程》JGJ174-2010 执行，同时应满足供货厂家的技术要求。 5、地面以及沿外墙敷设的冷媒管应采取防护措施。 6、冷媒管穿越楼板或墙体时用防水钢套管做护套，套管高出地面 50mm，套管中间设止水环。 7、含配套分歧器、信号线及线管。 8、含冷凝水管及保温。			
17	塑料管	1、空调冷凝水管采用 U-PVC 塑料管，承插式粘接。 2、空调供货单位投标及施工前应确定空调冷凝水管管径，管径的确定应满足厂家的具体技术要求，并符合设计要求。 3、塑料管保温材料为难燃 B1 级橡塑保温材料保温，其参数应满足《柔性泡沫橡塑绝热制品》(GB/T 17794-2008)的相关规定，保温厚度详见图纸。 4、冷凝水管包含管件及清扫口。 5、包含开洞、补洞的费用。	项	1	工业
18	设备支架	1、材质：型钢 2、形式：支吊架 3、包含风机、风管设备、阀门等支吊架 4、将现场操作高度增加费综合考虑在内	kg	1000	工业
19	管道支架	1、材质：型钢 2、形式：支吊架 3、将现场操作高度增加费综合考虑在内	kg	600	工业
20	金属结构刷油	1、除锈级别：手工除锈 2、油漆品种：除锈后刷两遍防锈漆，外露再刷两遍与周围颜色协调的调和漆 3、将现场操作高度增加费综合考虑在内	kg	1600	工业
21	抗震支架	1、管架形式：详见图纸 2、其他：抗震支吊架须满足《建筑机电设备抗震支架通用技术》	套	25	工业

		(CJ/T476-2015) 3、由中标人负责委托具有资质的设计单位进行深化设计，并组织专家论证，以确保安全型 4、设计、论证、施工、检验监测等所需全部费用由投标人综合考虑在包括在投标报价内，（包括后期所有的抗震支架）按综合单价计入，投标单位根据现场、图纸、招标文件和所有施工规范等资料,充分考虑,投标人综合报价，一次性包死，中标后不予调整 5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等资料，满足验收要求			
22	碳钢通风管道	1、名称：碳钢风管及保温 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：周长 4000mm 以下 5、板材厚度：0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架(含防腐)设计要求 ：按图纸及规范要求 7、接口形式：咬口	m2	596.5	工业
23	通风管道绝热 1	1、绝热材料品种：难燃 B1 级柔性泡沫橡塑 2、绝热厚度：35mm 3、将现场操作高度增加费综合考虑在内	m3	22.52	工业
24	通风管道绝热 2	1、绝热材料品种：离心玻璃棉 2、绝热厚度：50mm 3、将现场操作高度增加费综合考虑在内	m3	4.52	工业
25	管道绝热 1	1、绝热材料品种：难燃 B1 级柔性泡沫橡塑 2、绝热厚度：15mm 3、管道外径：Φ57mm 以下	m3	0.75	工业
26	管道绝热 2	1、绝热材料品种：难燃 B1 级橡塑 2、绝热厚度：20mm 3、管道外径：Φ57mm 以下 4、计取操作高度增加费	m3	2.79	工业
27	消声静压箱	1、规格：1500mm*600mm*1000mm 2、材质：详见图纸 3、支架形式、材质：型钢制作安装 4、计取操作高度增加费	个	2	工业
28	电动对开多叶	1、规格：320mm*160mm，碳钢材质，	个	2	工业

	调节阀 1	含执行机构及检查接线 2、支架形式、材质：型钢支架 3、计取操作高度增加费			
29	电动对开多叶调节阀 2	1、规格：700mm*200mm，碳钢材质，含执行机构及检查接线 2、支架形式、材质：型钢支架 3、计取操作高度增加费	个	1	工业
30	电动对开多叶调节阀 3	1、规格：800mm*500mm，碳钢材质，含执行机构及检查接线 2、支架形式、材质：型钢支架 3、计取操作高度增加费	个	2	工业
31	70℃常开防火阀 1	1、规格：320mm*160mm，碳钢材质，含执行机构及检查接线 2、支架形式、材质：型钢支架	个	2	工业
32	70℃常开防火阀 2	1、规格： 400mm*200mm，碳钢材质，含执行机构及检查接线 2、支架形式、材质：型钢支架	个	2	工业
33	单层百叶风口 1	1、规格：400mm*200mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范	个	1	工业
34	单层百叶风口 2	1、规格：900mm*200mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范	个	5	工业
35	单层百叶风口 3	1、规格：1200mm*200mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范	个	2	工业
36	单层百叶风口 4	1、规格：1100mm*250mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范 3、计取操作高度增加费	个	20	工业
37	双层百叶风口 5	1、规格：300mm*200mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范 3、计取操作高度增加费	个	6	工业
38	双层百叶风口 6	1、规格：300mm*300mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范 3、计取操作高度增加费	个	2	工业
39	双层百叶风口 7	1、规格：400mm*400mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范 3、计取操作高度增加费	个	1	工业
40	双层百叶风口 8	1、规格：800mm*200mm ABS 材质 2、其他详见图纸及设计规范 3、计取操作高度增加费	个	9	工业
41	防雨百叶风口 9	1、规格：320mm*160mm ABS 材质 2、包含开洞、补洞修复等 3、计取操作高度增加费 4、其他详见图纸及设计规范	个	2	工业
42	防雨百叶风口 10	1、规格：700mm*200mm ABS 材质 2、包含开洞、补洞修复等	个	1	工业

		3、计取操作高度增加费 4、其他详见图纸及设计规范			
43	防雨百叶风口 11	1、规格：800mm*500mm ABS 材质 2、包含开洞、补洞修复等 3、计取操作高度增加费 4、其他详见图纸及设计规范	个	2	工业
44	旋流风口 1	1、规格：Φ315 2、计取操作高度增加费 3、其他详见图纸及设计规范	个	64	工业
45	旋流风口 2	1、规格：Φ800 2、计取操作高度增加费 3、其他详见图纸及设计规范	个	4	工业
46	软接	1、材质：包含柔性接头的保温处理 2、计取操作高度增加费	m2	18.15	工业
（二）空调电力系统					
47	动力配电箱 01APF2 改造	1、非标箱 2、规格：Pe=20.0KW 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线 2.5mm2、4mm2 4、安装方式：挂墙明装 5、含箱内所有不可用元器件的拆除及新元器件，具体组成详见图纸	台	1	工业
48	空调配电箱 03AFK1	1、非标箱 2、规格：Pe=125KW 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线 4mm2 4、安装方式：落地安装，含基础 5、含箱内所元器件，具体组成详见图纸	台	1	工业
49	空调配电箱 03AFK2	1、非标箱 2、规格：Pe=135KW 3、接线端子材质、规格：无端子外部接线 2.5mm2、4mm2 4、安装方式：落地安装，含基础 5、含箱内所元器件，具体组成详见图纸	台	1	工业
50	电力电缆 1	1、规格：WDZC-YJY-3*120+2*70mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv 以下 5、此电缆为原空调配电箱进线，电缆及电缆头利旧	m	80	工业

51	电力电缆 2	1、规格：WDZC-YJY-3*150+2*70mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv 以下	m	103.5	工业
52	电力电缆 3	1、规格：WDZC-YJY-4*25+16mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv 以下	m	40.5	工业
53	电力电缆 4	1、规格：WDZC-YJY-4*16+16mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv 以下	m	28.3	工业
54	电力电缆 5	1、规格：WDZC-YJY-4*10+10mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv 以下	m	176.5	工业
55	电力电缆头 1	1、规格：240mm2 以下 2、安装部位：户内 3、电压等级（kV)：1KV 以下	个	2	工业
56	电力电缆头 2	1、规格：35mm2 以下 2、安装部位：户内 3、电压等级（kV)：1KV 以下	个	4	工业
57	电力电缆头 3	1、规格：16mm2 以下 2、安装部位：户内 3、电压等级（kV)：1KV 以下	个	22	工业
58	电气配管 1	1、材质：焊接钢管 2、规格：SC80 3、配置形式：砖、混凝土结构明配 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、含开洞、补洞、修复费用	m	26.8	工业
59	电气配管 2	1、材质：焊接钢管 2、规格：SC65 3、配置形式：砖、混凝土结构明配 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、含开洞、补洞、修复费用	m	16.8	工业
60	电气配管 3	1、材质：焊接钢管 2、规格：SC50 3、配置形式：砖、混凝土结构明配 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、含开洞、补洞、修复费用	m	118.85	工业

61	电气配管 4	1、材质：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构明配 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、含开洞、补洞、修复费用	m	34.5	工业
62	电气配管 5	1、材质：紧定式镀锌电线管-JDG 2、规格：DN25mm 3、配置形式：吊顶内配管 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、计取操作高度增加费	m	227.15	工业
63	电气配管 6	1、材质：紧定式镀锌电线管-JDG 2、规格：DN25mm 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、含开槽、开洞、补槽、补洞、修复费用	m	17.15	工业
64	电气配管 7	1、材质：紧定式镀锌电线管-JDG 2、规格：DN20mm 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 4、接地要求:根据图纸要求可靠接地 5、含开槽、开洞、补槽、补洞、修复费用	m	515.8	工业
65	管内穿线 1	1、配线形式：空调线路 2、规格：WDZC-BYJ-1.5 3、配线部位：暗敷	m	160	工业
66	管内穿线 2	1、配线形式：空调线路 2、规格：WDZC-BYJ-2.5mm2 3、材质：铜芯 4、配线部位：暗敷	m	1608.72	工业
67	管内穿线 3	1、配线形式：空调线路 2、规格：WDZC-BYJ-2.5mm2 3、材质：铜芯 4、配线部位：暗敷 5、计取操作高度增加费	m	553	工业
68	管内穿线 4	1、配线形式：空调线路 2、规格：WDZC-BYJ-4mm2 3、材质：铜芯 4、配线部位：暗敷	m	338.55	工业
69	管内穿线 5	1、配线形式：空调线路 2、规格：WDZC-BYJ-4mm2 3、材质：铜芯 4、配线部位：暗敷 5、计取操作高度增加费	m	417.75	工业
70	管内穿线 6	1、配线形式：空调线路	m	80	工业

		2、规格：RVS-2*1.0mm2 3、材质：铜芯 4、配线部位：暗敷			
71	空调线控开关	1、安装方式：1.3m 暗装 2、空调系统自带	个	16	工业
72	壁挂空调插座（带开关）	1、规格：V86 系列 16A 安全型 2、安装方式：1.8m 暗装	个	2	工业
73	二氧化碳传感器	1、详见图纸	个	4	工业
74	开关插座盒	1、材质：铁 2、规格：86 型 3、安装形式：暗装	个	22	工业

三、辅材、配件

辅材配件包括但不限于钢制支架、制冷剂、铜管、保温棉、电源保护开关等，因设备安装增加的人工、辅材、配件费等费用自理，包含在报价中，中标后不再追加相关费用。铜管壁厚、直径等参数符合规范设计要求。内机上配备安全防护措施（例如安全防护网等）。

四、供货要求

合同履行期限：合同签订之日起 30 天内完成供货及安装调试。

交货方式：现场验收。由中标人负责办理运输、装卸和安装、调试等，费用由中标人负责，由采购人组织验收，检验不合格或不符合质量要求，中标人除无条件退货、返工外，还应承担采购人的一切损失。

交货地点：采购人指定地点。

五、安装调试要求

中标人负责派技术人员到现场进行安装调试（包含检查接线等，其他未尽事宜详见附件 1）直至验收合格；在货物运抵现场前，向采购人提供安装调试及运行的进度计划表。安装人员需自行购买意外险。在安装、调试、维修及质保期服务的全过程中，乙方作为施工单位，应对其工作人员进行安全生产教育并承担全部安全管理责任。因乙方原因（包括但不限于施工操作不当、安全措施不到位、产品质量缺陷等）造成甲方工作人员、任何第三方人身损害或甲方财产损失的，均由乙方承担全部赔偿责任。

空调电气部分拆除

75	原空调配电箱03AFK1拆除	1、非标箱 2、规格：Pe=35KW 3、安装方式：明装 4、包含现场开洞、补洞、修复、垃圾清理等	台	1	工业
76	原空调配电箱03AFK2拆除	1、非标箱 2、规格：Pe=83.2KW 3、安装方式：明装 4、包含现场开洞、补洞、修复、垃圾清理等	台	1	工业
77	电力电缆拆除	1、规格：WDZC-YJY-3*50+2*25mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv以下 5、包含软管、电缆头、垃圾清理等	m	80	工业
78	电力电缆拆除	1、规格：WDZC-YJY-3*120+2*70mm2 2、材质：铜芯电缆 3、敷设方式、部位：管道敷设、线槽敷设 4、电压等级(kV)：1Kv以下 5、包含软管、电缆头、垃圾清理等	m	99.5	工业
其它					
79	空调水工程系统调试	1、名称：空调水工程调试	项	1	工业
80	通风工程检测、调试	1、名称：新风、通风系统调试	项	1	工业
81	脚手架搭拆		项	1	工业

六、国家或行业相关规范标准

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736-2012；

《建筑设计防火规范（2018版）》GB50016-2014；

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016；

《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021；

《多联机空调系统工程技术规程》JGJ174-2010；

《消防设施通用规范》GB55036-2022；

《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014；

国家、行业主管部门颁布新规范的按最新规范执行。

七、人员配备

序号	岗位	人数	具体要求
1	项目负责人	1	项目负责人为安琴负责组织协调，与采购人沟通，结合项目做好应急突发事件响应及处置等工作，把控组织项目整体的管理工作。
2	技术负责人	1	技术负责人为杨勇负责现场整体的技术管理，需具有相关证书。
3	安装人员	3	安装调试等，其中电工证、焊工证、高空作业人员需具有相应证书，安装前向采购人提供证书原件。

八、履约验收要求

1.验收主体：采购人；

2.验收时间：供货完成后接采购人通知；

3.验收方式：现场验收；

4.验收程序：验收由采购人验收小组、中标人及相关人员依国家有关标准、合同及有关附件要求进行。验收完毕由采购人及中标人在验收报告上签名。必要时邀请相关的专业人员、其他参与响应的供应商、第三方机构参与验收。因质量问题发生争议时，由本地相关行业主管部门委托第三方机构鉴定，符合质量技术标准的，鉴定费由采购人承担，否则鉴定费由中标人承担。

5.验收内容：采购文件中技术要求表内的全部内容。

6.验收标准：符合采购文件及中标投标文件的全部技术要求，达到合格标准。

6.1 设备与辅材检查

①规格型号核对

确认空调规格型号、辅材（铜管、保温棉、冷凝水管等）与合同一致，避免串货机或材料替换。

检查配件完整性（遥控器、说明书、保修卡等）。

②外观检查

室内机、室外机及管道表面无破损、划痕或变形。

铜管保温层需连续严密，接口处用专用胶水粘合，避免冷凝水外露。

6.2 安装工艺验收

①室外机安装

位置要求：离墙≥30cm，通风良好，避开阳光直射/易燃物。

固定方式：基础或支架安装，底部加防震垫，螺栓固定牢固。

②管路与线路

铜管/冷凝水管：支架间距≤80cm，排水坡度≥1%，弯曲处用专业工具处理。

保温处理：铜管保温棉厚度≥15mm，冷凝水管无倒坡或软管弯曲。

6.3 功能与安全测试

①运行测试

制冷/制热：连续运行≥30 分钟，检查温度达标及出风均匀性是否符合中标产品参数。

噪音测试：运行噪音≤中标设备最高分贝，无异常振动或异响。

②气密性检测

保压测试：氮气加压至 40kgf/cm²，保压 24 小时压降≤0.01kgf/cm² 为合格。

检漏操作：用肥皂水检查铜管焊接处，无气泡则为密封合格。

7.设备规格：设备应符合所规定的技术规格和功能要求。确保设备的型号、尺寸、容量等与所需的规格相匹配。

8.设备质量：设备的制造质量应符合相关的国家标准或行业标准。检查设备的外观是否完好，是否存在任何损坏或缺陷。

9.安全性：设备应符合相关的安全要求和标准，检查设备是否具备必要的安全措施等。

10.验收的具体流程和验收方法参照《江苏省政府采购履约验收管理办法》。

九、售后服务要求

1.该项目中所有货物均要求安装放置到指定地点。

2.中标人必须提供不少于投标文件中须列明的相关质保服务，对本次采购的所有设施、配件、辅件在到货检查及质保期内出现故障等情形必须按同型号无偿更换。质保周期内，中标人应确保货物的正常使用，如有质量问题，须提供上门维修。

3.提供 7×24 小时全天候售后电话服务，在质保期内出现故障时，响应时间为 2 小时；在接到保修电话后维修技术人员 24 小时内到达现场，不得借故推托而不到现场。不能修复时，中标人必须提供同种规格配件进行更换，如不能提供同种规格型号的配件，用其它型号配件代替时，需经采购人同意，且不补差价。

4.质保期三年。质保期间，中标人承担维修、保养、安检、调换等，相关费用包含在预算内，采购方不再支付任何费用；对于采购方人为原因造成的故障，中标人只收取维保成本费用。乙方必须在接到甲方保修通知后 24 小时内修复完毕。若 24 小时内无法修复，乙方须在 48 小时内 提供同型号、同规格的备用设备供甲方免费使用，直至原设备修复。若乙方超过 72 小时仍未修复或提供备用设备，视为乙方迟延履行，甲方有权委托第三方维修，所产生费用由乙方承担，

5.质保期内，每年 5 月、11 月上门巡检、保养及清洗滤网各一次。

十、商品包装及快递包装要求

1.中标人应根据货品及运输情况做好防护包装，将货品运至采购人指点场所。

2.运输过程中货品出现损坏情况由中标人自行承担责任，并免费更换新货品。

3.商品包装环保要求

1）商品包装层数不得超过 3 层，空隙率不大于 40%；

2）商品包装尽可能使用单一材质的包装材料，如因功能需求必需使用不同材质，不同材质间应便于分离；

3）商品包装中铅、汞、镉、六价铬的总含量应不大于 100mg/kg；

4）商品包装印刷使用的油墨中挥发性有机化合物(VOCs)含量应不大于 5%（以重量计）；

5）塑料材质商品包装上呈现的印刷颜色不得超过 6 色；

6）纸质商品包装应使用 75%以上的可再生纤维原料生产；

7）木质商品包装的原料应来源于可持续性森林。

4.快递包装环保要求

1）快递包装中重金属（铅、汞、镉、六价铬）总量应不大于 100mg/kg；

2）快递包装印刷使用的油墨中不应添加邻苯二甲酸酯，其挥发性有机化合物(VOCs)含量应不大于 5%（以重量计）；

3）快递包装中使用纸基材的包装材料，纸基材中的有机氯的含量应不大于

150 mg/kg；

4）快递包装中使用塑料基材的包装材料不得使用邻苯二甲酸二异壬酯、邻苯二甲酸二正辛酯、邻苯二甲酸二(2-乙基)己酯、邻苯二甲酸二异癸酯、邻苯二甲酸丁基苄基酯、邻苯二甲酸二丁酯等作为增塑剂；

5）快递中使用的塑料包装袋不得使用聚氯乙烯作为原料，且原料应为单一材质制成，生物分解率大于60%；

6）快递中使用的充气类填充物不得使用聚氯乙烯作为原料，且原料为单一材质制成，生物分解率大于60%；

7)快递中使用的集装袋应为单一材质制成,其重复使用次数应不小于 80 次；

8）快递中应使用幅宽不大于45mm 的生物降解胶带；

9）快递包装中不得使用溶剂型胶粘剂；

10）快递应使用电子面单；

11）直接使用商品包装作为快递包装的商品，其商品包装满足《商品包装政府采购需求标准（试行）》即可；

12)快递包装产品质量和封装方式应符合相关国家或行业标准技术指标要求。

十一、投标报价要求

1.投标总价应是招标文件（包括现场踏勘情况、合同条款及采购人提供的技术资料等）所确定的采购范围内的全部工作内容的价格体现，应涵盖采购人在招标文件中所要求的所有工作内容，包括但不限于本次采购的设备材料（包括所有辅材、备品备件、软件）的制作、安装、运输、装卸、保管、拆除、清运、换新、移装、系统布置方案、系统调试、检测、维保、验收与试运行、培训与售后服务等一切费用，包括了人工费、材料费、设备费、机械费、措施费、管理费、利润、规费、税金以及原设备材料涨价等合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务的费用等所有费用。

2.投标人应根据招标文件中的采购清单所列设备材料的规格、型号、数量等清单项内容按给定的格式报价。该报价将贯穿于投标和合同实施期间，除本招标文件和合同另有约定外，均不得调整。

十二、付款方式与履约保证金

1、付款方式

付款方式：验收合格后付至合同价款的50%，尾款支付根据2026年年底资金安排或者2027年资金安排分两年支付。

2、履约保证金

本项目不收取履约保证金。

十三、其他

本项目报价不得超过预算价。

特别提醒投标人：应根据国家收费标准并结合市场实际进行报价，总价包干。

工作中涉及的敏感资料、电子数据等相关信息，中标人应严格执行保密的相关规定，不得以任何方式向任何第三人披露、泄露或许可第三人使用，否则追究其相应法律责任。

采购需求中须满足的实质性要求和条件

序号	实质性要求和条件
1	合同履行期限：合同签订之日起 30 天内完成供货及安装调试。
2	付款方式：验收合格后付至合同价款的 50%，尾款支付根据 2026 年年底资金安排或者 2027 年资金安排分两年支付。
3	质保期不少于三年。质保期间，中标人承担维修、保养、安检、调换等，相关费用包含在预算内，采购方不再支付任何费用；对于采购方人为原因造成的故障，中标人只收取维保成本费用。
4	投标文件中须提供所投空调机节能产品认证证书（如有附录须提供）扫描件并加盖投标人公章。