

报告书封面

工程造价咨询报告书



咨询项目全称 主要卡口道闸更换提升项目

咨询业务类别 清单及最高投标限价编制

咨询报告日期 2026-05-28

江苏众成工程咨询有限公司



主要卡口道闸更换提升项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1197643.28

（大写）： 壹佰壹拾玖万柒仟陆佰肆拾叁元贰角捌分

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)



法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)



编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间： 2026年04月14日

复 核 时 间： 2026/5/28

编制说明

一、工程概况：

主要卡口道闸更换提升项目：包含识别一体机安装调试、道闸机安装调试、服务器安装调试、软件安装调试，搭建软件平台、拆除相应老设备及设备安装相关配套工程（埋设混凝土管线、铺设电缆线、破除混凝土路面及恢复）等。

二、编制依据：

1. 建设单位提供的施工方案；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 江苏省住房和城乡建设厅《关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）及其9本工程量计算规范的贯彻意见》（苏建价〔2014〕448号）；
4. 《江苏省市政公用工程计价定额》（2014年）、《江苏省市政道路养护计价定额》（2013年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014年）；
5. 《江苏省建设工程费用定额》（2014年）；
6. 苏建函价【2026】027号《关于发布建设工程人工工资指导价的通知》；
7. 材料价格按《泰州市工程造价管理》（2026年第3期），指导价没有的按市场价；
8. 本工程预算按一般计税方式计取，如中标单位为小规模纳税人，因税改政策而涉及工程造价的，结算时按税务部门的规定执行。

三、有关计价的说明：

1. 本工程按安装工程三类计费，
2. 按分部分项5%计入暂列金额；
3. 无环境保护税；
4. 总价措施费计取安全文明施工费、夜间施工、冬雨季施工、已完

工程及设备保护费、临时设施费用均按中间值计取。

四、其他说明：

- 1、预算工程量为施工方案计算量，结算以现场实际完成量为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主要卡口道闸更换提升项目

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
3	03050400100 1	服务器 (国产化)	服务器 CPU: 配置2颗处理器, 单处理器物理核心数≥16核, 主频≥3.0GHz, 末级缓存容量≥30MB, 线程数≥32线程, 支持内存的最高速率≥3200MHz, 通道数≥2, 位宽≥64; 内存: 配置64GDDR4, 8根内存插槽; 硬盘: 2块4T10KSAS硬盘 (Raid1)	台	2	52339.63	104679.26		
4	03050101700 1	软件	软件对接 封闭管理平台接口开发并与识别相机/道闸数据对接; 道闸后台数据实时接入园区封闭管理软件平台等 1. 实现设备离线恢复后续传功能; 2. 手动遥控抬杆能够抓拍并上传封闭管理平台相关车辆信息; 3. 识别相机前端可存储白名单车辆数据, 在离线时仍能识别白名单车辆后自动抬杆放行	套	1	15075.01	15075.01		
5	03050101700 2	软件管理平台	识别相机/道闸软件管理平台 日常管理闸机设备采集和数据传输等	套	1	22536.26	22536.26		
6	01161300100 1	设备拆除	1、栏杆机、识别相机无损拆除 搬运至建设单位指定地点	套	36	196.63	7078.68		
7	03040800100 1	电力电缆	1、名称: 电缆线 2、型号: RVV3*2.5	m	480	11.88	5702.40		
8	03041100400 1	配线	1、名称: 超六类双绞线	m	1120	5.13	5745.60		
9	03041100100 1	配管	1、名称: 直径48热镀锌管(壁厚3.5mm) 含人工开挖回填等	m	96	44.38	4260.48		
10	04020501000 1	地感线	1、类型: 道闸地感线 2、规格、型号: 温度范围-65至+200℃, 0.75平方毫米耐腐蚀地感线	m	3600	5.15	18540.00		
11	03050101200 1	交换机	1、名称: 四口千兆交换机	台 (套)	18	255.43	4597.74		
12	01160200100 1	路面切缝	1、路面切缝	m	672	14.06	9448.32		
13	04100100100 1	拆除路面	1、材质: 混凝土 2、厚度: 20cm	m ²	427.2	25.68	10970.50		
本页小计							208634.25		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主要卡口道闸更换提升项目

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	04100100800 1	拆除混凝土结构	1、拆除安全岛 混凝土结构	m3	3.6	290.81	1046.92	
15	04020300700 1	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 商混 2、厚度：20cm 3、备注：混凝土路面恢复，含浇筑及养护等	m2	427.2	130.74	55852.13	
16	01050100600 1	设备基础	1、安全岛恢复 C30商混 含模板安拆	m3	3.6	629.54	2266.34	
17	01140600100 1	反光漆	1、反光漆二遍	m2	103.2	19.68	2030.98	
18	03050101500 1	计算机应用、网络系统系统	1、网络、设备调试	项	1	12494.62	12494.62	
19	04010300200 1	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾等 2、运距：承包人自行考虑运距及处置费	m3	89.04	23.61	2102.23	
20	04010300100 1	回填方	1、细沙回填	m3	36	282.30	10162.80	
分部分项合计							1034090.87	
本页小计							85956.02	
合 计							1034090.87	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：主要卡口道闸更换提升项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	3366.15			
1.1		基本费	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费	1.500	2952.76			
1.2		增加费	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费	0.210	413.39			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费	0.075	147.64			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费	0.025	49.21			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费	1.100	2165.36			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：主要卡口道闸更换提升项目

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费	0.030	59.06			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-除税工程 设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计						5787.42		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：主要卡口道闸更换提升项目

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01150211	六角空心钢		kg	3.168	4.72	14.95	
2	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	0.4224	8.58	3.62	
3	02070226	橡胶垫	δ 2	m ²	0.432	14.58	6.30	
4	02090101	塑料薄膜		m ²	48.396	0.69	33.39	
5	02270403	脱脂棉		kg	0.86	12.86	11.06	
6	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	29.376	0.69	20.27	
7	03052109	对拉螺栓(止水螺栓)		kg	2.480652	5.66	14.04	
8	03070105	膨胀螺栓	M5	套	81.6	0.51	41.62	
9	03510701	铁钉		kg	2.774477	3.60	9.99	
10	03570217	镀锌铁丝	8#~12#	kg	2.24	5.15	11.54	
11	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	8.5344	5.15	43.95	
12	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.024084	4.72	0.11	
13	03633315	合金钢钻头	一字型	根	1.98	6.86	13.58	
14	03652401	钢锯片		片	4.368	360.17	1573.22	
15	03652421	锯条		根	0.96	0.19	0.18	
16	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	40088.448	0.26	10342.82	
17	04030107	中(粗)砂		t	53.77081	152.52	8201.12	
18	04034103 1	细沙		t	68.328	124.34	8495.90	
19	04050207	碎石	5~40	t	111.289018	145.72	16217.04	
20	04090602	滑石粉		kg	2.7864	0.53	1.48	
21	11030904	沥青绝缘漆		kg	1.824	15.44	28.16	
22	11111715	酚醛清漆		kg	6.708	11.15	74.79	
23	11112546	黑板漆		kg	12.4872	17.15	214.16	
24	11430327	大白粉		kg	19.2984	0.73	14.09	
25	11452104	酒精		kg	0.6	9.00	5.40	
26	12010103	汽油		kg	3.6	9.12	32.83	
27	12030107	油漆溶剂油		kg	4.128	12.01	49.58	
28	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.048	10.29	0.49	
29	12331306	多功能上光清洁剂		盒	2.1	17.15	36.02	
30	14310106	塑料管	dn20	m	3.69288	3.11	11.48	
31	19450306	高压风管	φ 25-6P-20m	m	0.22512	16.29	3.67	
32	21330501	光盘		张	3	2.06	6.18	
33	21330505	软盘	3.5"	片	9	2.14	19.26	
34	25030507 1	线		m	3636	1.05	3817.80	
35	25430507~ 1	超六类双绞线缆		m	1142.4	3.50	3998.40	
36	26061150- 6~1	热镀锌管	公称直径50mm以内	m	101.76	22.50	2289.60	
37	26250311	镀锌电缆卡子	2×35	个	14.832	1.46	21.65	

