

经开区 2026 年度老旧小区更新提升项目聚龙花园强电基础设施建设改造 工程清单编制说明

一、工程概况：

工程名称：聚龙花园强电基础设施建设改造工程，本工程位于宿迁市经开区，本次建设内容主要为电缆排管敷设、电缆井制作安装、设备基础等。

二、编制依据：

- 1、建设单位提供施工图纸；
- 2、建设工程工程量清单计价标准（GB/T 50500-2024）宣
- 3、江苏省建筑与装饰工程消耗量(2026)
- 4、江苏省通用安装工程消耗量(2026)；
- 5、江苏省通用市政工程消耗量(2026)；
- 6、国家（省级）标准图集及相关工程设计规范、施工验收规范等相关资料；

三、编制说明：

- 1、清单工程量仅作为投标报价的依据，具体以实际发生工程量为准；
- 2、投标人应充分考虑施工难度、场地环境、进出施工现场的道路等情况，对于本工程使用的机械设备综合考虑在报价中，结算不再调整；
- 3、本工程所产生的垃圾的处理必须满足建设、规划、城管、环保等部门要求，由此引起的费用自行考虑计入投标报价内，结算时不调整。
- 4、未尽事宜详见工程量清单。