

工程名称： 2026年江苏省南菁高级中学文德楼、宿舍6号楼、  
菁英楼及地面停车场等维修项目

---

标段名称：

---

## 招 标 工 程 量 清 单

编 制 人： 史瑞娟 (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： 周学君 (签字及盖章)

编 制 单 位： 江苏建亨工程管理咨询有限公司 (盖章)

法定代表人  
或其授权人： 清空全部... (签字或盖章)

招 标 人： 江苏省南菁高级中学 (盖章)

法定代表人  
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026年06月12日





## 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		1-5层学生教室、过道							
1	01B004	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料,未拆除部位做保护,拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	m2	3847.05				
2	011404001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：墙面 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	2522.55				
3	011404002001	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：天棚 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	1324.5				
4	01B005	电路改造	根据现场实际情况进行暗线布置，墙面开槽粉平，照明、插座线路不低 $\phi$ 20mmPVC护管2.5平电源线，空调线路 $\geq$ 2.5平线材，六类网线，强弱分开走线。	层	5				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
5	010902001009	防水层拆除	2-5 层栏杆处 JS 聚合物水泥基防水涂料层铲除，铲除至基层，清理干净，垃圾场内归堆	m2	84				
6	010902002006	屋面涂膜防水	1、防水膜品种：有水房间地面防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚聚合物水泥防水涂料（即JS）三遍，上翻高度满足规范要求，包括落水管四周涂布加强	m2	84				
7	01B006	灯具拆除	吸顶灯拆除、清理，垃圾场内堆放。	套	85				
8	030413002001	装饰灯	1、名称：LED节能灯 2、规格：功率48W 3、安装形式：吸顶安装	套	85				
9	011402003001	金属面油漆	镀锌栏杆立杆人工除锈（St2 级），刷防锈漆二遍，含除锈、清理、涂刷、成品保护，按展开面积计算	m2	91				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
10	01B007	栏杆木扶手包封	原有木扶手表面不锈钢包封，不锈钢 304，厚度 0.6~0.8mm，按展开面积计算，含裁剪、折边、粘贴、固定、打磨抛光。	m2	38.4				
11	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	11				
		2-5层教师办公室							
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
12	01B008	金属门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：850*2580mm 2、拆除改造范围原状金属门主体及开窗（保护性拆除）、门套等附属物，具体规格根据现场实际情况，投标单位踏勘现场后综合考虑报价 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	樘	8				
13	010801002001	木质门带套		樘	4				
14	01B009	水电改造	根据现场实际情况进行暗线布置，墙面开槽粉平，照明、插座线路不低 $\phi$ 20mmPVC护管2.5平电源线，空调线路 $\geq$ 2.5平线材，六类网线，强弱分开走线。	m2	189.6				
15	01B010	立面块料拆除	1、饰面材料种类：凿除改造范围墙面砖、结合层及墙面附属物等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	134.16				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
16	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：内墙砖砌面 2、底层厚度、砂浆配合比：基层清理, 12mm厚1:3水泥砂打底扫毛或划出纹道 3、面层厚度、砂浆配合比：8mm厚1:2.5水泥砂浆抹面找平掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	163.6				
17	01B011	开孔（打洞）	墙面开窗洞	m <sup>2</sup>	24				
18	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800mm防滑地面砖铺设, 素水泥擦缝, 具体材质、造型由建设单位选型确认 3、防护层材料种类：成品保护	m <sup>2</sup>	189.6				
19	011105006001	金属踢脚线	1、成品铝合金踢脚线, 60mm高 2、成品踢脚配套底卡, 每隔0.5米安装一个	m	110.6				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
20	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度： 天棚吊筋，吊筋规格Φ8mm，具体参见原有吊筋规格 2、龙骨材料种类、规格、中距： 60系列装配式T型(不上人型)轻钢龙骨，简单 3、面层材料品种、规格、 600*600mm铝扣板与配套专用龙骨固定，含配套收口条，具体款式布置由建设单位选型确认	m2	189.6				
21	01B012	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	196.24				
22	011404001006	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：墙面 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	359.84				
23	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：半遮光卷帘	m2	96				
本页小计									

## 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
24	01B013	灯具、开关、插座	1、灯具：2-5层教师办公室灯具拆除、重新安装及调试，垃圾场内归堆。 2、开关插座：2-5层教师办公室开关、插座拆除及新装，含接线调试	层	4				
25	011501003001	水吧台	1、4#镀锌方管、20*40镀锌方管基础 2、12厚多层板柜体 3、台面：15厚石英石台面 4、4个水池 5、含切割、倒角、磨边、六面防护、镜面等一切所需工艺	m2	8				
26	010402001001	砌块墙	1、墙体类型：内墙砌筑 2、砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆砌筑加气混凝土砌块	m3	2.94				
27	010807001002	金属(塑钢)窗	60系列断桥铝合金推拉窗 (8+12A+8)钢化玻璃，内窗铝合金型材厚度不小1.8mm，含五金配件	m2	24				
本页小计									

## 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
28	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种： 拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	11				
		1-5层教室仓库							
29	01B014	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	962.49				
30	011404001007	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：墙面 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	757.14				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
31	011404002002	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位： 天棚 2、刮腻子要求： 满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m <sup>2</sup>	1324.5				
32	01B015	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸： 拆除改造范围原状木门主体（保护性拆除）、门套等附属物，具体规格根据现场实际情况，投标单位踏勘现场后综合考虑报价 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m <sup>2</sup>	31				
33	010801001001	木质门	1、门类型：模压门(含开窗) 2、门尺寸：800*2580mm 2、材质：密度板模压成型门扇，木质门框 3、面层：免漆 / 烤漆饰面（按设计） 4、开启方式：平开 5、五金配件：合页、门锁、拉手等全套五金 6、含制作、安装、塞缝、打胶、调试	樘	15				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
34	01B016	卫生洁具拆除	1、落地台盆拆除、水龙头拆除(拆除后用角阀进行封堵) 2、外运：建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	套	15				
35	010103002003	余方弃置	1、废弃料品种：拆除后建筑垃圾清理外运,含现场清扫,虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆,堆场及运距由投标单位自行考虑,含特种垃圾处置费,综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	5.5				
		2-5层答疑室							
36	010402001002	砌块墙	1、墙体类型：内墙砌筑 2、砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆砌筑加气混凝土砌块	m3	2.4				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
37	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：内墙砖砌面 2、底层厚度、砂浆配合比：基层清理，12mm厚1:3水泥砂打底扫毛或划出纹道 3、面层厚度、砂浆配合比：8mm厚1:2.5水泥砂浆抹面找平掺5%防水剂	m2	163.6				
38	010807001003	金属(塑钢)窗	1、成品玻璃双推拉门(带人脸识别指纹门禁) 2、1.2厚铝合金边框，10mm厚钢化玻璃 3、含地弹簧、上下门夹、不锈钢长拉手、门锁、门顶限位及配套固定配件 4、含门禁、移门轨道、控制器、感应器、线路开关等，满足甲方需求	m2	13.2				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	01B017	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：拆除改造范围原状木门主体（保护性拆除）、门套等附属物,具体规格根据现场实际情况,投标单位踏勘现场后综合考虑报价 2、外运：建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	m2	17.54			
40	010807001004	金属(塑钢)窗	1、55系列断桥铝合金平开门 2、10mm钢化玻璃 3、含五金配件	m2	17.54			
41	010807001005	金属(塑钢)窗	60系列断桥铝合金推拉窗 (8+12A+8)钢化玻璃,内窗铝合金型材厚度不小于1.8mm,含五金配件	m2	87.04			
42	011104002005	竹、木(复合)地板	1、15厚实木复合地板 2、2厚塑料地膜铺贴	m2	75.68			
43	011105006002	金属踢脚线	1、成品铝合金踢脚线,60mm高 2、成品踢脚配套底卡,每隔0.5米安装一个	m	53.92			
本页小计								

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
44	011302001002	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度： 天棚吊筋，吊筋规格Φ8mm，具体参见原有吊筋规格 2、龙骨材料种类、规格、中距： ：60系列装配式T型(不上人型)轻钢龙骨，简单 3、面层材料品种、规格、： ：600*600mm铝扣板与配套专用龙骨固定，含配套收口条，具体款式布置由建设单位选型确认	m2	75.68			
45	011404001005	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位： ：墙面 2、刮腻子要求： 满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数： 刷无机涂料两遍	m2	161.76			
46	010810001002	窗帘	1、窗帘材质： 半遮光卷帘	m2	48			
47	01B018	灯具、开关、插座	1、灯具： 2-5层教师办公室灯具拆除、重新安装及调试，垃圾场内归堆。 2、开关插座： 2-5层教师办公室开关、插座拆除及新装，含接线调试	层	4			
本页小计								

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
48	01B019	立面块料拆除	1、饰面材料种类：凿除改造范围墙面砖、结合层及墙面附属物等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	39.52				
49	010809001001	窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 2、窗台板材质、规格、颜色：12mm厚大理石窗台板 3、含切割、倒角、磨边、六面防护、镜面等一切所需工艺	m2	2.56				
50	01B021	电路改造	根据现场实际情况进行暗线布置，墙面开槽粉平，照明、插座线路不低 $\phi$ 20mmPVC护管2.5平电源线，空调线路 $\geq$ 2.5平线材，六类网线，强弱分开走线。	层	4				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第15页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
51	010103002004	余方弃置	1、废弃料品种： 拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	5.5				
		过道封窗							
52	010807001006	金属(塑钢)窗	80系列断桥铝合金推拉窗 (8+12A+8)钢化玻璃，内窗铝合金型材厚度不小于1.8mm，含五金配件	m2	37.06				
		其他零星工程							
53	01B022	室内保洁及成品保护	室内开荒保洁及成品保护	m2	1900				
		措施项目							
54	011601001002	脚手架	移动式脚手架	项	1				
55	011601002002	垂直运输		项	1				
本页小计									
合 计									



## 表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：菁英楼改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-



## 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		二至六层房间改造							
1	01B004	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料,未拆除部位做保护,拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运:建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	m2	7654				
2	011404001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:墙面 2、刮腻子要求:满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数:刷无机涂料两遍	m2	5518				
3	011404002001	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:天棚 2、刮腻子要求:满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数:刷无机涂料两遍	m2	2136				
4	01B023	立面抹灰层拆除	1、抹灰层种类:凿除改造范围墙面找平层及附属物等,未拆除部位做保护,拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运:建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	m2	1335				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	011201001007	墙、柱面一般抹灰	1、墙体类型：内墙砖砌面 2、底层厚度、砂浆配合比：基层清理,12mm厚1:3水泥砂打底扫毛或划出纹道 3、面层厚度、砂浆配合比：8mm厚1:2.5水泥砂浆抹面找平掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	1335			
6	01B024	灯具拆除	吸顶灯拆除、清理，垃圾场内堆放。	套	267			
7	030413002002	装饰灯	1、名称：LED节能灯 2、规格：功率48W 3、安装形式：吸顶安装	套	267			
8	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除后建筑垃圾清理外运,含现场清扫,虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆,堆场及运距由投标单位自行考虑,含特种垃圾处置费,综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m <sup>3</sup>	48.2			
		二至六层卫生间改造						
本页小计								

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
9	011302001006	吊顶天棚拆除	原有吊顶拆除	m2	580.28				
10	011302001005	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度： 天棚吊筋，吊筋规格Φ8mm，具体参见原有吊筋规格 2、龙骨材料种类、规格、中距： 60系列装配式T型（不上人型）轻钢龙骨，简单 3、面层材料品种、规格、： 600*600mm铝扣板与配套专用龙骨固定，含配套收口条，具体款式布置由建设单位选型确认	m2	580.28				
11	01B025	砖砌体拆除	1、砌体名称：拆除改造范围砖砌蹲坑及内部建筑垃圾等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理，含墙面切割等必要拆除措施 2、砌体材质：根据现场实际情况 3、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m3	44.86				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
12	01B026	平面块料拆除	1、饰面材料种类：凿除改造范围地面砖、结合层及地面附属物等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	338				
13	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色：300*300mm防滑地面砖铺设，素水泥擦缝，具体材质、造型由建设单位选型确认 3、防护层材料种类：成品保护	m2	338				
14	01B040	立面块料拆除	1、饰面材料种类：凿除改造范围墙面砖、结合层及墙面附属物等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	1694				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	011203003001	块料墙、柱面	1、安装方式：6mm厚1:2.5水泥砂浆结合层,内掺水比重5%建筑胶,表面扫毛或划出纹道 2、面层材料品种、规格、颜色：200*300mm墙面砖,素水泥擦缝,具体材质、造型由建设单位选型确认 3、防护材料种类：成品保护	m <sup>2</sup>	1694			
16	010401008001	零星砌砖	1、部位：卫生间蹲坑砌筑 2、砌体材质：MU10 烧结普通砖 3、砂浆：M7.5 水泥砂浆砌筑 4、含砌体勾缝、清理	m <sup>3</sup>	44.86			
17	01B041	卫生洁具拆除	小便斗拆除	套	178			
18	031003006001	大便器	1、材质：陶瓷蹲便器（低水箱） 2、附件名称、数量：含配套角阀、软管等五金配件	组	178			
19	01B027	灯具拆除	吸顶灯拆除、清理，垃圾场内堆放。	套	178			
本页小计								

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
20	030413002003	装饰灯	1、名称：LED节能灯 2、规格：功率48W 3、安装形式：吸顶安装	套	178				
21	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：有水房间地面防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚聚合物水泥防水涂料（即JS）三遍，上翻高度满足规范要求，包括落水管四周涂布加强	m <sup>2</sup>	1068				
22	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m <sup>3</sup>	175.47				
		一层房间改造							
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	011207001001	轻质隔墙	1、轻钢龙骨基础，100厚双面12厚纸面石膏板隔墙，75系列轻钢龙骨 2、耐火极限1.2h	m2				
24	01B014	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	1975			
25	011404001004	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：墙面 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	1250			
26	011404002002	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：天棚 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	725			
27	01B028	灯具拆除	吸顶灯拆除、清理，垃圾场内堆放。	套	45			
28	030413002004	装饰灯	1、名称：LED节能灯 2、规格：功率48W 3、安装形式：吸顶安装	套	45			
本页小计								

## 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
29	01B015	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：拆除改造范围原状木门主体（保护性拆除）、门套等附属物,具体规格根据现场实际情况,投标单位踏勘现场后综合考虑报价 2、外运：建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	m <sup>2</sup>					
30	010801001001	木质门	1、门类型：模压门(含开窗) 2、门尺寸：800*2580mm 2、材质：密度板模压成型门扇,木质门框 3、面层：免漆 / 烤漆饰面（按设计） 4、开启方式：平开 5、五金配件：合页、门锁、拉手等全套五金 6、含制作、安装、塞缝、打胶、调试	樘					
本页小计									

## 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
31	010103002003	余方弃置	1、废弃料品种： 拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	4.79				
		一层卫生间改造							
32	01B029	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	37.08				
33	011404001007	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：墙面 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	37.08				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
34	01B030	隔断隔墙拆除	1、拆除隔墙的饰面种类：拆除改造范围原状蹲位隔断、固定连接件等附属物，具体规格根据现场实际情况，投标单位踏勘现场后综合考虑报价 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	28.8				
35	011207003001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色： ：δ 15mm抗倍特板卫生间隔断制安，含配套五金件安装 2、配件品种、规格。：支撑脚、合页、支架、角马、门锁等五金配件均采用金属材质	m2	28.8				
36	01B031	卫生洁具拆除	蹲式大便器拆除	套	12				
37	031003006002	大便器	1、材质：陶瓷蹲便器（低水箱） 2、附件名称、数量：含配套角阀、软管等五金配件	组	12				
38	01B032	卫生洁具拆除	小便斗拆除	套	3				
39	031003007001	小便器		组	3				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
40	01B033	平面块料拆除	1、饰面材料种类：凿除改造范围地面砖、结合层及地面附属物等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	13				
41	01B034	立面块料拆除	1、饰面材料种类：凿除改造范围墙面砖、结合层及墙面附属物等，未拆除部位做保护，拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	3				
42	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色：300*300mm防滑地面砖铺设，素水泥擦缝，具体材质、造型由建设单位选型确认 3、防护层材料种类：成品保护	m2	17				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
43	011203003002	块料墙、柱面	1、安装方式： 6mm厚1:2.5水泥砂浆结合层,内掺水比重5%建筑胶,表面扫毛或划出纹道 2、面层材料品种、规格、颜色： 300*300mm墙面砖,素水泥擦缝,具体材质、造型由建设单位选型确认 3、防护材料种类： 成品保护	m <sup>2</sup>	3				
44	011302001004	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度： 天棚吊筋,吊筋规格 $\phi$ 8mm,具体参见原有吊筋规格 2、龙骨材料种类、规格、中距： 60系列装配式T型(不上人型)轻钢龙骨,简单 3、面层材料品种、规格、： 600*600mm铝扣板与配套专用龙骨固定,含配套收口条,具体款式布置由建设单位选型确认	m <sup>2</sup>	29.14				
45	01B035	灯具拆除	吸顶灯拆除、清理,垃圾场内堆放。	套	5				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
46	030413002005	装饰灯	1、名称：LED节能灯 2、规格：功率48W 3、安装形式：吸顶安装	套	5				
47	010103002004	余方弃置	1、废弃料品种：拆除后建筑垃圾清理外运,含现场清扫,虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆,堆场及运距由投标单位自行考虑,含特种垃圾处置费,综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	5.5				
		走廊、楼梯间							
48	01B036	铲除涂料面	1、铲除改造范围墙面天棚涂料,未拆除部位做保护,拆除及保留段衔接部位做收头处理 2、外运：建筑垃圾清理归堆,集中外运,外运另计	m2	2910				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
49	011404001008	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：墙面 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	1940				
50	011404002003	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：天棚 2、刮腻子要求：满批腻子两遍 3、涂料品种、喷刷遍数：刷无机涂料两遍	m2	970				
51	01B037	灯具拆除	吸顶灯拆除、清理，垃圾场内堆放。	套	108				
52	030413002006	装饰灯	1、名称：LED节能灯 2、规格：功率48W 3、安装形式：吸顶安装	套	108				
53	031201001001	管道刷油	钢制桥架人工除锈（St2级），刷防锈漆二遍，含除锈、清理、涂刷、成品保护。	m2	196.2				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
54	010103002005	余方弃置	1、废弃料品种： 拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	6.4				
		顶楼防水							
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
55	010902004001	屋面拆除	1、刚性层厚度：拆除改造范围内建筑造型屋面损坏/老化部位防水层、刚性层（包括屋面垃圾、破旧卷材、小杂树清理等），至结构面，满足后续屋面改造要求为准，具体根据现场实际损坏情况确认拆除方案，投标单位自行探勘现场后综合考虑报价 2、外运：垃圾清理外运，包括场内人工短驳，运距及堆场由投标单位综合考虑，含特种垃圾处置费，因政策性原因引发的垃圾堆放、处理增加费用由投标单位自行承担 3、工程量：暂估量，具体根据施工期间现场实际情况确认量，按实结算	m2	385				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：六号宿舍楼改造

标段：

第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
56	010902001001	屋面卷材防水	、部位：平屋面 部位 2、卷材品种、规格、厚度：SBS防水卷材，现场屋面造型较为复杂，投标单位踏勘现场后综合考虑报价 3、防水层数：5mm厚单层，热熔满铺	m2	385			
57	010902004002	屋面刚性层	1、部位：平屋面 部位 2、刚性层厚度：40mm厚C20细石混凝土（商品砼）压光抹平（分格缝做法参见现场原状刚性层）	m2	231			
		其他零星工程						
58	01B038	室内保洁及成品保护	室内开荒保洁及成品保护	m2	1933.2			
59	01B039	室内搬运	床和柜子搬运及恢复	项	1			
		措施项目						
60	011601001002	脚手架	移动式脚手架	项	1			
61	011601002002	垂直运输		项	1			
本页小计								
合 计								





## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：图书馆修缮工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	图书馆修缮工程	
1.2	措施项目	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：图书馆修缮工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		图书馆修缮工程							
1	010902004007	屋面拆除	1、刚性层厚度：拆除改造范围内建筑造型屋面损坏/老化部位防水层、刚性层（包括屋面垃圾、破旧卷材、小杂树清理等），至结构面，满足后续屋面改造要求为准，具体根据现场实际损坏情况确认拆除方案，投标单位自行探勘现场后综合考虑报价 2、外运：垃圾清理外运，包括场内人工短驳，运距及堆场由投标单位综合考虑，含特种垃圾处置费，因政策性原因引发的垃圾堆放、处理增加费用由投标单位自行承担 3、工程量：暂估量，具体根据施工期间现场实际情况确认量，按实结算	m2	432.2				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：图书馆修缮工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
2	010902001007	屋面卷材防水	、部位：平屋面部位 2、卷材品种、规格、厚度：SBS防水卷材（侧边上翻至女儿墙顶及坡屋面下沿口，上翻高度满足相关规范要求），现场屋面造型较为复杂，投标单位踏勘现场后综合考虑报价 3、防水层数：5mm厚单层，热熔满铺	m <sup>2</sup>	432.2				
3	010902004013	屋面刚性层	1、部位：平屋面部位 2、刚性层厚度：40mm厚C20细石混凝土（商品砼）压光抹平（分格缝做法参见现场原状刚性层）	m <sup>2</sup>	280.32				
4	01B001	屋面铝板接缝密封胶	1、屋面铝板接缝老化密封胶铲除、清缝、垃圾清运。 2、屋面铝板接缝填塞泡沫棒，采用耐候硅酮密封胶打胶、压光、清理，含成品保护。	m	13.9				
		措施项目							
5	011601002002	垂直运输		项	1				
本页小计									
合 计									



## 表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：图书馆修缮工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-

## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：5号楼北面墙沿脱落改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	5号楼北面墙沿脱落改造	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

### 表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5号楼北面墙沿脱落改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		5号楼北面墙沿脱落改造							
1	010807005001	遮阳棚	采用铝合金型材+耐力板材质	m2	117.8				
2	010807005002	防坠网	遮阳棚施工安全措施	m2	117.8				
3	01B001	施工现场安全围挡	施工现场安全围挡	m	80				
4	01B002	工程清理恢复	工程清理恢复	m2	150				
本页小计									
合 计									



### 表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：5号楼北面墙沿脱落改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定) 金额(元)	结算(确定) 金额(元)	调整金额± (元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-

## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：南菁中学餐厅  
台阶维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南菁中学餐厅台阶维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		拆除工程							
1	01B002	平面抹灰层拆除	1、拆除部位：台阶 2、抹灰层种类：水泥砂浆	m <sup>2</sup>	156				
2	01B003	栏杆、栏板拆除	1、拆除栏杆	m	30				
3	01B004	铲除涂料面	1、涂料拆除	m <sup>2</sup>	300				
		改造工程							
4	011107002001	石材台阶	1、粘结材料种类：3cm厚1：3干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：2cm花岗岩	m <sup>2</sup>	156				
5	011403001001	抹灰面油漆	1、基层类型：砖墙抹灰面 2、腻子种类：防水腻子 3、刮腻子遍数：2~3遍 4、油漆品种、刷漆遍数：弹性涂料2遍 5、部位：外墙面	m <sup>2</sup>	300				
6	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、详图集22J403-1-B5型	m	30				
本页小计									
合 计									

### 表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：南菁中学餐厅台阶维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产			
2	011601007001	文明施工			
3	011601008001	环境保护			
4	011601006001	临时设施			
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制			
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械及出场及安拆费用			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

## 表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：南菁中学餐厅台阶维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定) 金额(元)	结算(确定) 金额(元)	调整金额± (元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-

## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：国际部屋面防水修缮工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	国际部屋面防水修缮工程	
1.2	措施项目	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：国际部屋面防水修缮工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
国际部屋面防水修缮工程									
1	010902004001	屋面拆除	1、刚性层厚度： 拆除改造范围内 建筑造型屋面损 坏/老化部位防水 层、刚性层（包 括屋面垃圾、破 旧卷材、小杂树 清理等），至结 构面，满足后续 屋面改造要求为 准，具体根据现 场实际损坏情况 确认拆除方案， 投标单位自行 探勘现场后综合 考虑报价 2、外运：垃圾清 理外运，包括场 内人工短驳，运 距及堆场由投标 单位综合考虑， 含特种垃圾处置 费，因政策性原 因引发的垃圾堆 放、处理增加费 用由投标单位自 行承担 3、工程量：暂估 量，具体根据施 工期间现场实际 情况确认量，按 实结算	m2	609.18				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：国际部屋面防水修缮工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
2	010902001001	屋面卷材防水	、部位：平屋面部位 2、卷材品种、规格、厚度：SBS防水卷材（侧边上翻至女儿墙顶及坡屋面下沿口，上翻高度满足相关规范要求），现场屋面造型较为复杂，投标单位踏勘现场后综合考虑报价 3、防水层数：5mm厚单层，热熔满铺	m2	609.18			
3	010902004002	屋面刚性层	1、部位：平屋面部位 2、刚性层厚度：40mm厚C20细石混凝土（商品砼）压光抹平（分格缝做法参见现场原状刚性层）	m2	182.75			
		措施项目						
4	011601002001	垂直运输	1、综合考虑项目特点，投标人自行考虑	项	1			
本页小计								
合 计								



## 表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：国际部屋面防水修缮工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-

## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：室外停车场改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	停车场改造	
1.2	北侧河边道路	
1.3	措施项目	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外停车场改造

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		停车场改造						
1	050101002001	植被清理	1、植物种类：标段范围内，清除杂草、杂树及杂物，场内垃圾土处理，含垃圾收集、短驳、打堆、深埋或外运等一切费用，含特种垃圾处理费	m2	1210			
2	01B001	树木修剪	1、现状树修剪，保留三级分枝	株	40			
3	050102001001	移植树木	1、移植位置由建设单位另定，一年成活率养护	株	40			
4	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别：土方开挖，各类综合土方，包括建筑垃圾、杂物、道路基础结构层等，人机配合由投标单位综合考虑，投标人自行勘查现场确定 2、挖土深度：结合现场实际情况 3、外运：土方清理归堆，运至建筑单位指定部位，集中清理外运，运距及堆场由投标单位综合考虑，含特种垃圾处置费，因政策性原因引发的垃圾堆放、处理增加费用由投标单位自行承担	m3	693			
本页小计								

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外停车场改造

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
5	040202010001	碎石	1、石料规格：天然级配碎石，找平压实，压实度≥95%，满足上部结构要求 2、厚度：10cm	m2	1210				
6	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25现浇混凝土（商品砼）道路基层找平，含模板支拆、切缝、养生 2、厚度：15cm	m2	1210				
7	040203003001	透层	1、材料品种：PC-3改性乳化沥青 2、喷油量：0.8L/m2，人工/机械喷油根据现场实际情况，投标单位综合考虑报价 3、部位：沥青与混凝土基层之间	m2	1210				
8	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种：SBS改性沥青，2. 沥青砼种类：AC-20，3. 掺合料：石灰岩，4. 厚度：6cm	m2	1210				
本页小计									

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外停车场改造

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
9	040203003002	透层	1、材料品种： ：PC-3改性乳化沥青 2、喷油量： ：0.8L/m2,人工/机械喷油根据现场实际情况,投标单位综合考虑报价 3、部位：中粒式与与细粒式沥青 砷之间	m2	1210				
10	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:SBS改性沥青, 2. 沥青砷种类:AC-13, 3. 掺合料:玄武岩, 4. 厚度: 4cm	m2	1210				
11	040205007001	标线	1、150mm宽白色热熔型涂料2厚(热熔划线) 2、尺寸: 2.5*1.5M	个	48				
12	040205016001	车挡	1、规格、型号:成品橡胶挡车器,600*160*100mm(单个尺寸,一组两个),专用地钉固定,含采购、运输、安装及配套辅材等一些费用	个	48				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外停车场改造

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
13	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格：900*250*100芝麻灰花岗岩侧石,综合考虑直、弧段 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C20混凝土砌筑,含支模、靠背、勾缝、养生	m	88				
14	040204006001	检查井升降	1、电力井规格：800*2000mm 2、平均升（降）高度：改造范围内电力井升降,满足后续道路改造要求为准,井盖座利旧安装,尺寸综合考虑,投标单位踏勘现场后综合考虑报价	座	1				
		北侧河边道路							
15	050101002002	植被清理	1、植物种类：标段范围内,清除杂草、杂树及杂物,场内垃圾土处理,含垃圾收集、短驳、打堆、深埋或外运等一切费用,含特种垃圾处理费	m <sup>2</sup>	28.8				
本页小计									

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外停车场改造

标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：土方开挖，各类综合土方，包括建筑垃圾、杂物、道路基础结构层等，人机配合由投标单位综合考虑，投标人自行勘查现场确定 2、挖土深度：结合现场实际情况 3、外运：土方清理归堆，运至建筑单位指定部位，集中清理外运，运距及堆场由投标单位综合考虑，含特种垃圾处置费，因政策性原因引发的垃圾堆放、处理增加费用由投标单位自行承担	m3	15.84			
		措施项目						
17	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械进出场及安拆	项	1			
本页小计								
合 计								



## 表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：室外停车场改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-

## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：实验楼一楼吊顶改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	吊顶改造	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼一楼吊顶改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		吊顶改造							
1	01B001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、龙骨及饰面种类：改造范围内原状石膏板吊顶及基层（含灯具、线管等附属物）衔接部位做成品保护及收口处理，具体规格尺寸根据现场实际情况，投标单位综合考虑报价 2、外运：建筑垃圾清理归堆，集中外运，外运另计	m2	145				
2	010103003001	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：拆除后建筑垃圾清理外运，含现场清扫，虚方 2、运距：垃圾外运含场内短驳、打堆，堆场及运距由投标单位自行考虑，含特种垃圾处置费，综合考虑因外部原因（重要活动、天气、交叉施工、作业时间等原因）不能及时外运造成的打堆、内倒等相关费用	m3	10.15				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼一楼吊顶改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
3	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度： 天棚吊筋，吊筋规格Φ8mm，具体参见原有吊筋规格 2、龙骨材料种类、规格、中距： ：60系列装配式T型(不上人型)轻钢龙骨，简单 3、面层材料品种、规格、： ：600*600mm铝扣板与配套专用龙骨固定，含配套收口条，具体款式布置由建设单位选型确认	m2	145				
4	01B002	荧光灯	1、名称：LED平板灯(48W)	套	12				
5	011601001001	脚手架	1、脚手架材质： 脚手架搭设、升降机或吊篮等措施由投标单位综合考虑报价，满足施工要求为准	m2	300				
本页小计									
合 计									



## 表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：实验楼一楼吊顶改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-

## 表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：文德楼AB座改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：文德楼AB座改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
		拆除工程							
1	01B001	坡屋面瓦拆除	1. 部位：坡屋面 2. 内容：屋面瓦、防水、及挂瓦条拆除 3. 运输运距：垃圾归堆，集中清理	m <sup>2</sup>	960				
2	01B002	屋面檐沟拆除	1. 构件名称：屋面檐沟 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：100~400mm 3. 垃圾清理：垃圾归堆，集中清理	m	1800				
		改造工程							
3	010502022001	圈梁屋面檐口砼挡水坎	1. 材料品种、规格：100*100档水坎，C20砼浇筑，含模板支撑 2. 抹灰：1：3水泥砂浆抹灰 3. 涂料：刷外墙弹性涂料2遍	m <sup>3</sup>	18				
4	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格：优质碳素结构钢 2. 单榀质量：0.5t内， 3. 屋架跨度、安装高度：30m内 4. 防火要求：符合规范要求	t	24				
5	010902004001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度：40mm 2. 混凝土种类：细石砼，P6 3. 混凝土强度等级：C25	m <sup>2</sup>	960				
本页小计									

## 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：文德楼AB座改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2mm	m2	960			
7	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:彩色水泥瓦 2. 粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆M7.5 3. 挂瓦条: 1: 3水泥砂浆, 间距按瓦规格	m2	960			
8	011601002001	垂直运输	1、综合考虑项目特点, 投标人自行考虑	项	1			
9	011601001001	脚手架	1、1、脚手架材质: 脚手架搭设、升降机或吊篮等措施由投标单位综合考虑报价, , 满足施工要求为准	m2	600			
本页小计								
合 计								



### 表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：文德楼AB座改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					-