

《常州市金坛区维修资金“常州住房 app”频道建设项目》 单一来源采购专家论证意见

2026年5月22日下午，常州市金坛区物业管理处组织相关专家对《常州市金坛区维修资金“常州住房 app”频道建设项目》单一来源采购方式进行论证，专家组听取了相关情况的介绍，形成意见如下：

1. 根据常州市住建局要求及我区维修资金业务发展需要，现需对常州市金坛区商品住宅专项维修资金服务平台进行升级，并与“常州住房 app”系统进行对接，实现金坛区维修资金线上业务服务及数据共享；

2. 常州市金坛区维修资金管理是一项综合性强、专业性高的工作。该项目建设过程中所需的基础资料均属于敏感数据，为保证项目实施的可靠性和信息安全性，确保与市级平台实现无缝对接，同时保持系统技术指标的一致性、数据交换的稳定性和业务功能的连续性，建议由综合实力较强及相关经验丰富的单位来进行服务；

3. 根据市住建局规划要求，常州市各辖市区正在进行系统数据统一接口和数据共享，市本级及其他各辖市区系统均由南京毅成达信息技术有限公司开发和实施，本项目是在常州市金坛区商品住宅专项维修资金服务平台基础上的升级改造，符合从唯一供应商采购的情形。

综上所述，建议该项目采用单一来源的方式进行采购，由南京毅成达信息技术有限公司承接服务。

专家组成员（签字）：

江平 栢志群 王建华

常州市金坛区物业管理处

2026年5月22日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名: 庄火平	
	职称: 高工	
	工作单位: 东坛区交易分中心	
项目信息	项目名称: 常州市金坛区维修资金"常州住房 app" 频道建设项目	
	供应商名称: 南京毅成达信息技术有限公司	
专业人 员 论 证 意 见	<p>该项目是对东坛区维修资金管理系统的升级改造, 并且要与市系统实现无缝对接. 从经济性和安全性方面考虑, 建议交由技术水平较高、经验丰富的企业承接服务;</p> <p>市级系统及各辖市区的管理平台均由南京毅成达信息技术有限公司承接开发. 符合如上一供应商处采购的情形, 既能节约开发资金, 又能提高开发效率及系统对接成功率。</p> <p>基于上述理由建议该项目采用单一来源方式进行采购, 由南京毅成达信息技术有限公司承接。</p>	
专业 人 员 签 字	庄火平	日期 2026年5月22日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名: 柳志群
	职称: 会计师
	工作单位: 金坛区住建局 (退休)
项目信息	项目名称: 常州市金坛区维修资金"常州住房 app" 频道建设项目
	供应商名称: 南京毅成达信息技术有限公司
专业人员 论证意见	<p>1. 根据常州市住建局要求及我区维修资金业务发档需要, 需对我区维修资金管理系统进行升级, 并与常州住房 APP 系统进行无缝对接;</p> <p>2. 该项目是一项综合性强, 专业性高的系统, 保持系统技术指标的一致性, 数据交接的稳定性, 业务功能的连续性, 建议具有相关经验丰富的单位进行服务;</p> <p>3. 根据市住建局规划要求, 各辖市区已在进行系统数据统一接口和数据共享, 市本级和其他各辖区系统均由该公司开发和实施, 该项目升级改造符合从唯一供应商的情况。</p>
专业 人员签字	<p>柳志群</p> <p>日期 2026年 5月 2日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 五建华	
	职称:	
	工作单位: 金坛数据局	
项目信息	项目名称: 常州市金坛区维修资金"常州住房 app"频道建设项目	
	供应商名称: 南京毅成达信息技术有限公司	
专业人员论证意见	<p>该项目是对金坛区维修资金管理系统进行升级,并与常州住房APP"进行数据接口对接,项目对接涉及到敏感数据以及数据安全,初选各辖区的系统都是由南京毅成达信息技术有限公司承建的.考虑到项目建设的经济性、连续性以及数据的兼容性,符合"只能从唯一供应商处采购"的规范既能节约系统开发资金,又能提高开发效率,确保数据的安全。</p>	
专业人员签字	五建华	日期 2026年5月22日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。