政府采购合同

（货物类）

项目名称：常州市新北区老年大学电梯采购安装项目

甲方：常州国家高新技术产业开发区（新北区）教育局

乙方：江苏安迅电梯工程有限公司

签订日期：2025 年 06 月 25 日

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定及常州市政府采购中心采购编号 JSZC-320400-JZCG-G2026-0103 采购文件及投标（响应）文件，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的有效组成部分，对甲乙双方均具有法律约束力。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；

1.1.2 中标通知书；

1.1.3 投标文件（含澄清或者说明文件）；

1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；

1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 货物

1.2.1 货物名称：无机房乘客电梯及钢结构井道；

1.2.2 货物数量：1 台；

1.2.3 货物质量标准：合格。

1.3 价款

本合同总价为：¥378007.60 元（大写：叁拾柒万捌仟零柒圆陆角零分）。

分项价格：

序号	产品名称	品牌	规格型号	技术参数	产地	单位	数量	单价（元）	总价（元）
1	DT1 无机房乘客电梯	迅达（中国）	Schindler 3000	1150kg、1.0m/s、4/4/4	上海	台	1	215000	215000

2	主体钢结构	钢柱 200×200×8 导轨支架梁 200×200×6 梁廊主拉梁 200×100×6 梁廊次拉梁 100×100×5 钢柱（含加肋板等）：制作、运输、安装； 材质采用 Q235B； 抛丸除锈，除锈等级达到 Sa2.5。	吨	9.76	8000	78080
3	钢结构防腐（含防锈漆及防火涂料）	钢构件油漆:环氧富锌 2 底+环氧云铁 1 中+环氧面涂料 3面,图层干膜总厚度 280um；厚型防火涂料，耐火极限不小于 2h。	项	1	11900	11900
4	钢结构井道幕墙	铝板幕墙：2.5mm 厚氟碳漆铝单板，铝板折边，镀锌钢骨架，泡沫条及打胶密封；不锈钢螺栓、螺钉固定，打胶密封。保温：100mm 硅酸钙板。防水：1.5 厚 JS-Ⅱ型防水涂料，5 厚聚合物水泥防水砂浆一道。	平方米	172.2	420	72357.60
5	顶部电梯通风换气口	外墙固定百叶窗 400mm*400mm，内墙网格不大于 7.5mm*7.5mm 的网罩。	扇	1	670	670
总价人民币：叁拾柒万捌仟零柒圆陆角						378007.60

1.4 结算方式

电梯安装调试完毕，经当地技术监督部门验收合格后付至合同总价的 100%。

甲方支付乙方每笔款项的另一前提是收到乙方开具的正式发票，甲方应自接收到乙方开具的正式发票后 15 日内按照合同约定支付资金。

1.5 货物交付时间、地点和方式

1.5.1 交货时间：合同签订后，60 天内完成供货安装调试。

1.5.2 交货地点：江苏省常州市新北区天目山路 189 号。

1.5.3 交货方式：汽车运输，运费由乙方承担。

1.6 质量保证期及检验、验收

1.6.1 乙方提供的货物质量保证期为 36 个月，从验收合格之日起不超过 36 个月,或从乙方发货之日起不超过 42 个月内。

1.6.2 检验和验收：安装、调试结束乙方进行安装质量自检和甲方应做相关设施是否符合申报验收条件的检查，如甲方有不符合验收条件，甲方应负责完善（正式电源、五方通话线、视频监控线接至电梯控制柜内,门洞口的封堵）等情况，待符合申报验收条件后，由甲、乙双方共同赴政府主管部门预约验收，验收费用由乙方承担。

1.7 违约责任

1.7.1 除不可抗力外，若乙方未按照本合同约定的时间、地点和方式交付货物，则视为乙方违约，每迟延一日，乙方应当按照延期交付货物总价格的 0.01%向甲方支付违约金，违约金总额不超过本合同总价的 2 %；乙方迟延交付货物 30 天以上，甲方除了有权按照上述标准向乙方主张违约金外，还有权单方解除本合同，因此产生的相关损失全部由乙方承担，解除通知送达对方时本合同即解除。

1.7.2 除不可抗力外，若甲方未按照本合同约定时间支付货款，则视为甲方为违约，每迟延一日，甲方应当按照逾期付款金额的 0.01 %向乙方支付违约金，违约金总额不超过本合同总价的 2 %；甲方迟延付款 30 天以上，则乙方有权单方解除本合同，解除通知送达对方时本合同即解除。

1.7.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经对方催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同，解除通知送达对方时，本合同即解除；

1.7.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式。

1.7.5 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式。

1.7.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

1.8 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，应当选择下列第 1 种方式解决：

1.8.1 将争议提交合同履行地 仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

1.8.2 向合同履行地的人民法院起诉解决。

1.9 合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效，一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：江苏安迅电梯工程有限公司
开户行：	开户行：江南农村商业银行常州锦绣路支行
帐号：	帐号：1107 1000 0000 6187
税号：	税号：91320404598608001P
法定代表人或委托代理人（签字）：	法定代表人或委托代理人（签字）：
电话：	电话：0519-88996789
地址：	地址：常州市钟楼区关河西路 66 号

附件一：技术参数表

电梯编号	DT1		
有无机房	无机房		
额定载重量	1150kg		
额定速度	1.0m/s		
层站门数	4 层 4 站 4 门		
提升高度（mm）	10800		
井道净尺寸（mm）	2150*1900		
轿厢净尺寸（mm）	1600*1600*2500		
开门净尺寸（mm）	1000*2100		
顶层高度（mm）	3810		
基坑深度（mm）	1600		
主体钢结构	钢柱 200×200×8 导轨支架梁 200×200×6 梁廊主拉梁 200×100×6 梁廊次拉梁 100×100×5 钢柱（含加肋板等）：制作、运输、安装；材质采用Q235B；抛丸除锈，除锈等级达到Sa2.5。	数量	9.76T
钢结构防腐（含防锈漆及防火涂料）	钢构件油漆:环氧富锌 2 底+环氧云铁 1 中+环氧面涂料 3面,图层干膜总厚度 280um;厚型防火涂料，耐火极限不小于 2h。	数量	1 项
钢结构井道幕墙	铝板幕墙： 2.5mm 厚氟碳漆铝单板，铝板折边，镀锌钢骨架， 泡沫条及打胶密封；不锈钢螺栓、螺钉固定,打胶密封。保温:100mm 硅酸钙板。防水：1.5 厚 JS-Ⅱ型防水涂料，5 厚聚合物水泥防水砂浆一道。	数量	172.28 ㎡
顶部电梯通风换气口	外墙固定百叶窗 400mm*400mm，内墙网格不大于 7.5mm*7.5mm 的网罩。	数量	1 扇

一	**电梯主要技术参数要求**	
1	梯号及电梯名称	投标产品整机 VDI4707 能效等级为 A 级。 投标产品整机 ISO25745 能效等级为 A 级。
2	动力电源	380V、50HZ，三相电源 投标产品控制柜在电源电压（380V）波动的情况下能够稳定运行，可承受电压波动范围≥±20%。
3	照明电源	220V，50HZ，单相电源

4	拖动方式	变频驱动（VVVF）
5	曳引机	永磁同步无齿轮曳引机，曳引机驱动轮（输出轮）尽可能节圆直径小于等于100mm，节省井道空间。 投标产品曳引机为原厂原品牌。
6	曳引机静态加载	投标产品轿厢内加载220%及以上的额定载荷停靠在最低层平层位置保持60分钟后，主机制动器各部件完好，曳引轮不转动，悬挂装置无打滑现象，轿厢未发生明显位移，制动器保持良好的静态制动性能。
7	安全保护装置	投标产品轿厢上行超速保护装置为原厂原品牌。
8	门系统	变压变频(VVVF)调速驱动门机。 投标产品轿门门锁装置为原厂原品牌。
9	层门	投标产品层门抗软摆锤冲击动能至少达到460J。
10	层门锁装置	投标产品层门锁装置动作寿命至少达到1500万次。
11	控制系统	投标产品控制柜为原厂原品牌，且控制柜浪涌保护装置具备抗雷击浪涌（冲击）组合波≥20kV(10kA)。
12	调速装置	投标产品控制柜调速装置为原厂原品牌。
13	控制装置	投标产品控制装置为原厂原品牌。 投标产品控制装置通过持续冲击试验、交变盐雾试验、温度变化试验、交变湿热存储试验。
14	限速器	投标产品限速器为原厂原品牌生产的，且模拟寿命达到40年，各工况下在整机上进行限速器安全钳联动测试动作次数不少于100次。
15	安全钳	投标产品渐进式安全钳为原厂原品牌生产的，且模拟寿命达到40年，各工况下在整机上进行限速器安全钳联动测试动作次数不少于100次。
16	缓冲器	投标产品液压缓冲器为原厂原品牌生产的，且模拟寿命达到40年，模拟动作次数不少于100次的。
17	厅站呼梯面板	防止水进入。
18	按钮	采用金属按钮，动作寿命至少达到1000万次。
19	平层精度	≤±3mm
20	噪声指标	轿厢≤55dB、开关门≤65dB
21	振动加速度	垂直≤200mm/s2，水平≤200mm/s2
22	起制动加速度	平均≥1m/s2,且在1-1.5m/s2之间可调，最大≤1.5m/s2,同时满足整个时间-速度曲线应平滑
23	称重装置	电子连续称重装置，精度3%以内
24	绿色节能	投标产品提供能源再生技术，在曳引机发电状态下将能量回馈到电网，实现能源利用高效率的同时抑制机房温度上升。
25	安装维护	投标产品采用控制屏集成在顶层层站门框中设计，从而简化安装与维护操作。
26	可编程电子安全相关系统	投标产品配置由楼层传感器、磁性钢带（贯穿整个电梯井道安装）、磁带张紧装置构成的绝对位置井道信息系统。

27	物联网	投标产品配置物联网设备，且物联网平台系统达到信息系统安全等级保护第三级。
二	**功能配置要求**	
功能要求	选控制，变频变压逆变器驱动，安全停靠，检修操作，满员自动直驶，消防应急返回，点阵显示指示器，反向指令消除，轿厢风扇自动关闭，轿厢照明自动关闭，超载报警，司机服务，重复关门，运行计数，故障指示，消防应急操作，应急照明，轿内误操作人工取消，无线五方通话装置，光幕，轿门锁装置，防轿厢意外移动,自动再平层，警铃，视频电缆（中标人仅负责井道至机房部分），井道照明，停电应急平层，残疾人操纵箱，盲文按钮，语音播报，轿厢冷暖型空调，梯控（指定楼层刷卡）。	
三	**电梯装饰**	
	吊顶：标准轿顶，LED 照明	
	前壁&门楣：304 发纹不锈钢，厚度 1.2mm。	
	后壁：中心板 304 镜面不锈钢，辅助板 304 发纹不锈钢，厚度 1.2mm。	
	侧壁：304 发纹不锈钢，厚度 1.2mm。	
	扶手：后壁单排圆形发纹不锈钢	
	轿门：304 发纹不锈钢，厚度 1.2mm。	
	地面：大理石地板	
	厅门：304 发纹不锈钢，厚度 1.2mm。	