丹阳市政府采购合同

项目编号：JSZC-321181-NJHG-G2026-0009

项目名称：丹阳市开发区北部区域道路清扫保洁市场化作业服务

采购单位：丹阳市曲阿街道办事处

服务单位：丹阳市润锦城市服务有限公司

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

甲方：丹阳市曲阿街道办事处

乙方：丹阳市润锦城市服务有限公司

丹阳市曲阿街道办事处通过公开招标方式，对JSZC-321181-NJHG-G2026-0009丹阳市开发区北部区域道路清扫保洁市场化作业服务项目进行了政府采购。经评标委员会严格评审，采购人最终确定（丹阳市润锦城市服务有限公司）为该项目的中标供应商。现要求自中标通知书发出之日起十五日内，双方按照招标文件所确定的事项正式签订本合同。

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定，秉承平等、自愿、公平及诚实信用的原则，丹阳市曲阿街道办事处（以下简称：甲方）与（丹阳市润锦城市服务有限公司）（以下简称：乙方）经友好协商，一致同意以本合同条款，双方将共同遵守并全面履行。

第一条　承包的项目主要内容

1、道路路面机械洗扫及人工清扫保洁，人行道保洁至建筑物立面(沿线所有交叉口道路向外延伸15米)；

2、道路路面洒水冲洗；

3、道路保洁范围内垃圾容器、公交站台、护栏的清洗保洁；

4、应急保障、重特大活动保障以及其他相关工作；

第二条　作业量划分、作业要求和标准

（一）作业量划分详见《开发区北部区域作业量清单》，作业面积136万㎡。

（二）作业要求和标准详见道路街巷作业基本要求及《丹阳市开发区环卫处环境卫生作业质量考核评分办法》。

第三条　服务期限、发包价格

（一）合同正常服务期为二年，合同一年一签，次年合同在前一年度履约良好的情况下续签下一年度的合同。首年合同自2026年6月1日至2027年5月31日止。

（三）合同金额：每年度的服务费金额大写3512741.38元（人民币¥叁佰伍拾壹万贰仟柒佰肆拾壹元叁角捌分），总合同金额大写7025482.76元（人民币¥柒佰零贰万伍仟肆佰捌拾贰元柒角陆分）。

（四）付款方式：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

1. 预付款：

☑ 经双方协商乙方自愿放弃预付款。

☐ 合同签订后甲方收到乙方提供的相应金额的正规发票后 10 个工作日内，支付合同价 10%的预付款。

2. 合同款支付方式：服务期内，考核合格后采购人按月结算作业经费，甲方收到乙方提供的相应金额的正规发票后 10 个工作日内支付。

第四条　双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、甲方拥有对乙方承包项目及内容进行管理、检查、考核的权利。

2、甲方严格按照《丹阳市开发区环卫处环境卫生作业质量考核评分办法》（如有新的考核方案按新的考核方案执行）实施管理、检查、考核和奖惩。

3、合同履行期间，年作业经费的 85%（2985830.17 元/年）作为乙方全年的正常运作经费，甲方必须于次月 15 日前，逐月按实拨付给乙方。作业经费的 15%（526911.21 元/年）为考核基数，由甲方和主管部门每月实施百分制考核。

4、检查考核必须坚持公平、公开、公正的原则。检查考核扣分，每月以书面形式告知乙方，并要写明检查考核人、检查考核的时间、地点、扣分原因及扣分依据。每月考核金额计算公式：年作业经费×15%÷12 月÷100 分×每月考核得分，连同每月的正常运作经费逐月按实拨付。

5、遇有重要活动或迎检任务等，甲方有权根据实际情况，要求乙方保质保量地完成相应的工作。

6、甲方在检查考核中，发现乙方月度考核达不到 80 分，第一次，书面告知并要求乙方限期整改，整改费用全部由乙方承担；第二次，在书面告知并要求整改的同时，提出严重警告；第三次，甲方有权终止承包协议。

8、合同履行期间，甲方有权根据实际需要适当调整部分作业区域和经费。

9、为了妥善安置原来项目作业人员，甲方有权推荐原作业范围内的人员继续从事原有工作，在不违反有关法律法规的情况下，三个月内乙方不得无故辞退。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方应自觉服从本市开发区环卫处的管理和监督，主动接受本市开发区环卫处按照《丹阳市开发区环卫处环境卫生作业质量考核评分办法》（如有新的考核方案按新的考核方案执行）实施的管理、检查、考核和奖惩。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

2、乙方有权要求甲方给于业务指导。

3、乙方必须严格按照《丹阳市开发区环卫处环境卫生作业质量考核件分办法》（如有新的考核方案按新的考核方案执行）实施日常的管理和作业。

4、乙方应建立街巷清扫保洁应急机制，在遇车辆损坏、人员伤病，不良天气等情况下能够及时应对和处置，不得影响街巷环境卫生作业，且不得降低作业要求。

5、乙方在协议履行期间，一切管理和作业行为必须遵守国家和地方有关法律、法规和规定。因违法、违纪、违章或其他造成的责任事故、安全生产事故、交通安全事故、经济处罚、经济赔偿、劳动争议等，以及因此而发生的一切费用，均由乙方自行承担，与甲方无关。但甲方有权保留采取相应对策措施和追究相关责任的权利。

6、在协议履行期间，由于乙方的原因而造成的媒体曝光、公众举报等，一经查实，乙方须承担月度考核基数的10%-20%的处罚，如影响很大，后果严重的，甲方有权终止协议。

7、乙方自行解决在承包期间所需的作业、管理等用房和场所，及车辆设备采购（租赁）维修等费用，与甲方无关。

8、遇重大活动、迎检工作、恶劣天气、节假日期间，承包人必须无条件完成针对采购需求作业范围下达的临时任务，甲方不再支付任何费用。

9、乙方对于甲方的检查考核结果，有权提出异议，并要求甲方予以说明。存在严重分歧的，乙方有权向甲方上级部门提出行政复议。

第五条　合同履行期间，如遇自然灾害、道路整修和改造、上级政策调整等不可抗拒的非人为因素，不得不终止或部分终止协议的，甲、乙双方应相互理解，互不追究对方责任，妥善处理好相关事宜。

第六条　合同履行期间，如遇物价上涨、政策性调资等情况，相应的增支费用由乙方自行承担。

第七条　违约及违约终止合同

1、乙方如车辆配置表内车辆皆无（或不全）的，承诺在中标公告之日起一个月之内按该项目最低车辆配置要求配齐。车辆购置期间，乙方应自行调配其它同类车辆以保证项目正常实施。如乙方未按照承诺（合同签订之日起一个月之内）要求配置车辆，将视为违约，甲方有权对中标人收取违约金，主要机械车辆（洗

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

扫车、洒水车、路面清洗车）收取违约金5000元/辆/月，违约金直接从每月作业经费中扣除。

2、合同履行期间，甲乙双方除本合同所述条款外不得终止合同。单方面要求终止合同的，需提前两个月通知对方，并向对方支付年度作业经费10%的违约金。

3、合同履行期间，乙方应做好车辆的维护保养工作，若专用车辆出现故障，乙方应及时维修或采用临时提供备用车辆来进行保洁工作，若经维修后仍无法满足保洁要求的，乙方应及时进行更换，并报请甲方同意。乙方拒绝更换或更换不及时的，将视为违约，甲方有权对乙方收取违约金，主要车辆收取违约金5000元/辆·次，其他车辆（包括电瓶车辆）2000元/辆·次。若出现三次（含）以上该违约现象，甲方有权终止合同。

第八条　税费

1、中国政府根据现行税法规定对甲方征收的与本合同有关的一切税赞均由甲方负担（免税部分除外），招标文件另有规定的除外。

2、中国政府根据现行税法规定对乙方征收的与本合同有关的一切税赞均由乙方负担（免税部分除外）。

第九条　纠纷解决办法

1、在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端，甲方和乙方应通过友好协商的办法进行解决。如协商仍不能解决，则通过由甲方所在地人民法院诉讼。

2、在诉讼期间，本合同应继续执行。

第十条　破产终止合同

如果乙方破产或无清偿能力时，甲方在任何时候书面通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经或将要采取的补救措施的权利。

第十一条　合同生效及其它

1、合同经甲乙双方法定代表人或授权委托代表人签字并加盖单位公章后生效。

2、本合同未尽事宜，甲、乙双方另行友好协商，并可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、本合同未尽事宜，遵照国家现行法律有关条文执行。

4、本合同正本一式五份，具有同等法律效力，甲方两份，乙方、见证方及财政监管部门各执一份。

甲方（加盖公章）

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

乙方（加盖公章）

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：18111291319

合同签订日期：2026年6月2日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App