

中小企业声明函

中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加太仓市娄江新城医院（瑞金医院太仓分院）的2026年物业管理服务项目，编号JSZC-320585-JZCG-G2026-0033号采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、运营管理服务，属于（十四）物业管理行业；承接企业为太仓市城发资产管理有限公司，从业人员21人，营业收入为6416.57万元，资产总额为262293.87万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

2、安保服务，属于（十五）租赁和商务服务行业；承接企业为南京宇动保安服务有限公司，从业人员109人，营业收入为2818.935269万元，资产总额为637.390016万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

3、保洁服务，属于（十四）物业管理行业；承接企业为苏州市博拓人力资源服务有限公司，从业人员95人，营业收入为882.2597万元，资产总额为1092.2389万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

4、会务、梯控、总机等行政服务，属于（十五）租赁和商务服务行业；承接企业为万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司，从业人员260人，营业收入为7126.0831万元，资产总额为3232.0111万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

5、宿舍管理，属于（十五）租赁和商务服务行业；承接企业为万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司，从业人员260人，营业收入为7126.0831万元，资产总额为3232.0111万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

6、零星辅助维修，属于（十四）物业管理行业；承接企业为苏州市博拓人力资源服务有限公司，从业人员95人，营业收入为882.2597万元，资产总额为1092.2389万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；



7、运送服务，属于(十五) 租赁和商务服务业 行业；承接企业为新城悦智慧(浙江)后勤服务有限公司，从业人员960人，营业收入为6793万元，资产总额为3074万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；



8、信息化系统建设要求，属于(十二) 软件和信息技术服务业 行业；承接企业为苏州市博拓人力资源服务有限公司，从业人员95人，营业收入为882.2597万元，资产总额为1092.2389万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

9、运营管理服务，属于(十四) 物业管理 行业；承接企业为万世嘉企业运营管理(江苏)有限公司，从业人员260人，营业收入为7126.0831万元，资产总额为3232.0111万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业，三者选一填写）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：太仓市城发资产管理有限公司

日期：2026年5月15日

企业名称（盖章）：南京宇动保安服务有限公司

日期：2026年5月15日



企业名称（盖章）：苏州市博拓人力资源服务有限公司

日期：2026年5月15日



企业名称（盖章）：万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司

日期：2026年5月15日



企业名称（盖章）：新城悦智慧（浙江）服务有限公司

日期：2026年5月15日



从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

备注：

1、投标人应提供中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件或者满足要求的分包意向协议。

2、投标人提供的中小企业声明函必须包含本项目所有服务及其服务承接企业，并按照声明函格式填写完整、明确，否则视为未按规定提供声明函，投标无效。

3、中标、成交供应商享受规定的中小企业扶持政策的，《中小企业声明函》应当随中标、成交结果同时公告，接受社会监督。

4、如有分包的，分包内容标的名称、行业属性按以下填写：

运营管理服务（标的名称：运营管理服务，行业属性：物业管理）

安保服务（标的名称：安保服务，行业属性：租赁和商务服务业）

保洁服务（标的名称：保洁服务，行业属性：物业管理）

会务、梯控、总机等行政服务（标的名称：会务、梯控、总机等行政服务，行业属性：租赁和商务服务业）

宿舍管理（标的名称：宿舍管理，行业属性：租赁和商务服务业）

零星辅助维修（标的名称：零星辅助维修，行业属性：其他未列明行业）

运送服务（标的名称：运送服务，行业属性：租赁和商务服务业）

信息化系统建设要求（标的名称：信息化系统建设要求，行业属性：软件和信息技术服务业）

附：中小企业划型标准规定

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；

从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。

中小企业查询

南京宇动保安服务有限公司

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页 | 我要查政策 | **我要查查小微企业 (含个体工商户)** | 我要学知识 | 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称: 南京宇动保安服务有限公司 有限责任公司(自然人独资) 小微企业信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91320115MA200Q1U3L	注册资本:	300万人民币
登记机关	南京市六合区市场监督管理局	所属门类	租赁和商务服务业
成立日期	2019年08月30日	行业	安全保护服务

[享受扶持政策信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#) [企业黑名单信息](#) [更多信息](#)

暂无享受扶持政策

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18022388号-2
地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码: 100088

 

苏州市博拓人力资源服务有限公司

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页 | 我要查政策 | **我要查查小微企业 (含个体工商户)** | 我要学知识 | 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称: 苏州市博拓人力资源服务有限公司 有限责任公司(自然人独资) 小微企业信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91320585MA27GKXA0K	注册资本:	205万人民币
登记机关	太仓市数据局	所属门类	租赁和商务服务业
成立日期	2021年11月26日	行业	劳务派遣服务

[享受扶持政策信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#) [企业黑名单信息](#) [更多信息](#)

暂无享受扶持政策

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18022388号-2
地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码: 100088

 

万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网（小微企业名录）

首页 | 我要查政策 | **我要查查小微企业（含个体工商户）** | 我要学知识 | 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称：**万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司** 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资） 小微企业信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91320585589952353T	注册资本:	1000万人民币
登记机关	太仓市数据局	所属门类	租赁和商务服务业
成立日期	2012年01月16日	行业	企业总部管理

享受扶持政策信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息 | 企业黑名单信息 | 更多信息

暂无享受扶持政策

版权所有：国家市场监督管理总局 备案号：京ICP备18022388号-2
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088

政府网站 找错

新城悦智慧（浙江）后勤服务有限公司

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网（小微企业名录）

首页 | 我要查政策 | **我要查查小微企业（含个体工商户）** | 我要学知识 | 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称：**新城悦智慧（浙江）后勤服务有限公司** 有限责任公司（自然人投资或控股） 小微企业信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91330201567042295Y	注册资本:	1000万人民币
登记机关	宁波市市场监督管理局前海新区分局	所属门类	租赁和商务服务业
成立日期	2011年02月23日	行业	单位后勤管理服务

享受扶持政策信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息 | 企业黑名单信息 | 更多信息

暂无享受扶持政策

版权所有：国家市场监督管理总局 备案号：京ICP备18022388号-2
地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088

政府网站 找错

分包协议

分包意向协议书

(甲公司全称) 太仓市城发资产管理有限公司

(乙公司全称) 南京宇动保安服务有限公司

(乙公司全称) 苏州市博拓人力资源服务有限公司

(乙公司全称) 万世嘉企业运营管理(江苏)有限公司

(乙公司全称) 新城悦智慧(浙江)后勤服务有限公司

太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)、南京宇动保安服务有限公司、苏州市博拓人力资源服务有限公司、万世嘉企业运营管理(江苏)有限公司、新城悦智慧(浙江)后勤服务有限公司(乙公司全称)自愿达成分包意向,参加(JSZC-320585-JZCG-G2026-0033) (太仓市娄江新城医院(瑞金医院太仓分院) 2026年物业管理服务)的投标活动。经各方充分协商一致,就项目的投标和合同实施阶段的有关事务协商一致订立意向如下:

一、分包意向各方关系

太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)为投标单位,南京宇动保安服务有限公司、苏州市博拓人力资源服务有限公司、万世嘉企业运营管理(江苏)有限公司、新城悦智慧(浙江)后勤服务有限公司(乙公司全称)为分包意向单位,太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)以投标单位的身份参加本项目的投标。若中标,太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)与采购人签订政府采购合同。承接分包意向的各单位与太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)签订分包合同。太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)就采购项目和分包项目向采购人负责,分包供应商就分包项目承担责任。

二、有关事项约定如下:

1. 如中标,分包意向单位分别与太仓市城发资产管理有限公司(甲公司全称)签订合同,并就中标项目分包部分向采购人负责,有连带的和各自的法律责任。

2. 分包意向单位1 南京宇动保安服务有限公司为 小型 企业,将承担以下分包工作: 安保服务, 该部分工作内容 5431680 元, 占合同总金额的 39.34 %。



3. 分包意向单位2 苏州市博拓人力资源服务有限公司 为 小型 企业，将承担以下分包工作：保洁服务、零星辅助维修、信息化系统建设，该部分工作内容 5449200 元，占合同总金额的 39.46 %。

4. 分包意向单位3 新城悦智慧（浙江）后勤服务有限公司 为 小型 企业，将承担以下分包工作：运送服务，该部分工作内容 2082600 元，占合同总金额的 15.08 %。

5. 分包意向单位4 万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司 为 小型 企业，将承担以下分包工作：运营管理服务、会务、梯控、总机等行政服务、宿舍管理，该部分工作内容 760800 元，占合同总金额的 5.51 %。

三、如中标，分包意向单位不得以任何理由提出终止本意向协议。

四、本意向协议书在自签订之日起生效，投标有效期结束之日失效。如中标，有效期延续至政府采购合同履行完毕之日。

五、其他补充内容：

六、本意向协议书正本一式 5 份，（甲公司全称）及各分包意向单位各一份。

注：

1. 各方成员在本意向协议书上共同盖章确认
2. 本意向协议书内容不得擅自修改，并将作为签订合同的附件之一
3. 小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。



甲公司（盖章）：太仓市城发资产管理有限公司

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：2026年 5 月 15 日

乙公司（盖章）：南京宇动保安服务有限公司

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：2026年 5 月 15 日

乙公司（盖章）：苏州市博拓人力资源服务有限公司

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：2026年5月15日



乙公司（盖章）：新城悦智慧（浙江）后勤服务有限公司

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：2026年5月15日



乙公司（盖章）：万世嘉企业运营管理（江苏）有限公司

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：2026年5月15日

