如皋市政府采购合同

项目名称：如皋市 2026 年残疾人居家托养服务

项目编号：JSZC-320682-JSDZ-C2026-0028

甲　　方：如皋市残疾人联合会

乙　　方：南通力天护理院有限公司

签订时间：2026 年 6 月 15 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（如皋市残疾人联合会）（如皋市2026年残疾人居家托养服务）委托（大洲设计咨询集团有限公司如皋分公司）进行了政府采购。按照评委会评审推荐、甲方确定乙方为成交单位。现甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条 合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1.（JSZC-320682-JSDZ-C2026-0028号）采购文件；

2.竞争性磋商响应文件；

3.乙方在参加采购活动时的书面承诺；

4.（JSZC-320682-JSDZ-C2026-0028号）中标（成交）通知书；

5.合同补充条款或说明；

6.保密协议或条款；

7.相关附件、图纸及电子版资料。

第二条 合同内容

具体服务内容如下表：

如皋市16-59岁残疾人居家托养项目服务内容						
服务类别	服务项目	服务内容	服务频次	服务时长	人员配置	具备技能
居家托养	生活照料、个人保洁	按需为基本生活无法自理（表现为长期卧床或日常生活严重障碍需专人长期照料）的残疾人提供各种生活照料、个人保洁服务，如：个人清洁、助餐、衣物清洗、协助转移、居家环境清洁等服务。	4次/月	80分钟/次	2人/次	经培训的照料护理员、护士
	陪诊	按需为服务对象提供陪同挂号、就诊、预约检查、取药等服务。	按需			
	精神关爱	按需为服务对象开展专业心理咨询和个案辅导的服务。	按需			
	代办	代缴公共事业费用，代订牛奶、饮用水、关怀电话、用药提醒等服务。	按需			
	临床护理	按需为服务对象提供引流管清洁、鼻饲护理、生命体征检测、用药护理、协助翻身等服	必要时			

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

		务				

第三条　合同总金额

本合同服务总额最高限价:人民币 236 万元。

大写：人民币贰佰叁拾陆万元。

服务费用:本项目采用单价报价，居家托养服务服务费单价为 57.9 元/人/次。本合同总价款包括服务期间必须的日常易耗品、工具、调试费、培训费等相关费用。

本合同执行期内因工作量变化而引起的服务费用的变动，在双方事先协商一致的前提下签订补充合同，但因此而增加的服务费用不得超过原成交金额的 10%。

第四条　权利义务和质量保证

1. 为全市不少于 500 名残疾人提供居家托养服务。每月上门服务 4 次，具体服务要求如下：

（1）服务团队要求：

①服务团队总数不少于 50 人（包含管理员），团队成员中应有具备护理员、护士、心理咨询师、社工师等。照护人员需持证上岗，具备与服务内容相适应的岗位技能。无精神病史和各类传染性疾病。具有符合工作岗位要求的文化程度、健康状况证明和基本服务技能。每年接受与服务内容相对应的培训。肯吃苦，会使用微信等社交软件。

注：

1)响应文件中须提供拟派的人员名单（名单需包含人员身份主要信息，名单格式自拟）、男 60 周岁（女 50 周岁）以下人员提供社保缴纳证明或男 60 周岁（女 50 周岁）以上人员提交劳动合同，否则将视为无效响应。

2)成交后签订合同前提供拟派服务人员的无违法犯罪记录证明。

（2）管理人员要求。拟派项目负责人须有同行业相关管理经验 2 年以上，大专及以上学历，持有中级或以上健康管理证书。了解国家和行业主管部门有关的法律、法规和规定。掌握企业管理、经营项目有关专业知识及专业技能。具有高中以上文化程度和管理工作经历。每年至少参加 1 次以上相关培训活动。

2. 居家托养服务服务项目内容

序号	服务类型	服务项目	备注
1	生活照料、个人保洁	1、洁面／剃须；2、理发；3、协助泡脚；4、床上擦浴/；洗澡；5、二便清理：6、床单更换；7、清洁耳朵／耳垢；8、修剪手/脚指甲；9、翻身／拍背／排痰；10、协助床上移动／借助器具移动；11、居室清洁；12、厨卫清洁；13、擦拭桌椅；14、衣柜整理；15、晾晒被服；16、垃圾清理;17、助餐；18、衣物清洗；19、协助穿衣；	
2	陪诊	20、陪同挂号；21、陪同救助；22、协助预约检查；23、取药；	
3	精神关爱	24、陪聊；25、心理疏导；26、陪同外出活动；27、关怀电话；28、用药提醒	

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4	代办	29、代缴公共事业费用；30、代订牛奶、饮用水；31、代购生活用品；32、代取药、代取检查/诊断结果	
5	临床护理	33、测量记录血压、脉搏、呼吸、体温；34、血糖监测；35、鼻饲护理；36、受压皮肤局部护理；37、压疮护理；38、口腔护理；39、失禁护理；40、便秘护理／人工取便；41、会阴护理／滞留尿管护理；	

3.没有甲方事先同意，乙方不得将甲方资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围内。

4.乙方保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。一旦出现侵权，索赔或诉讼，乙方应承担全部责任。乙方保证服务不存在危及人身及财产安全的隐患，不存在违反国家法规、法令、法律以及行业规范所要求的有关安全条款，否则应承担全部法律责任。

第五条　付款方式

1.本合同项下所有款项均以人民币支付。

2.乙方向甲方提交下列文件材料，经甲方审核无误后支付采购资金：

（1）经甲方确认的发票；

（2）费用汇总表、服务明细表；

（3）其他材料。

3.款项的支付进度以招标采购文件的有关规定为准。如招标采购文件未作特别规定，则付款进度应符合如下约定：

支付方式:按月付款，每月服务工作完成后，乙方应在次月5日前(法定节假日顺延)提供结算票据、费用汇总表、服务明细与甲方结算上月度费用。甲方根据被服务人次和成交单价进行结算，扣除10%服务费用于考核，其余费用据实甲方审核通过后支付。10%考核费于服务期满按考核办法甲方审核通过后一次性考核发放。

第六条　验收

1.服务期限：自2026年7月15日至2027年7月14日。合同履行期限：合同签订后服务期一年或金额达到236万合同自动终止。服务期满，经考核合格，在服务要求和服务费用不变的前提下，可续签合同一年。

2.乙方应对提供的服务成果作出全面自查和整理，并列出清单，作为甲方验收和使用的服务条件依据，清单应随提供的服务成果交给甲方。

3.验收标准及程序:服务期满或项目阶段性结束时，乙方应向甲方提出验收申请。甲方依据合同约定的服务内容、服务标准以及考核结果进行验收。乙方需提供完整的服务资料、服务台账等供甲方审核。如验收不合格，乙方应在规定时间内整改，直至验收合格。

4.甲方可以视项目规模或复杂情况聘请专业人员参与验收，大型或复杂项目，以及涉及专业服务内容的应当邀请国家认可的第三方质量检测机构参与验收。

5.如项目实施情况需要分阶段验收，则根据实际情况分阶段出具《履约验收报告》。

6.如果合同双方对《履约验收报告》有分歧，双方须于出现分歧后5天内给对方书面声明，以陈述己方的理由及要求，并附有关证据。分歧应通过协商解决。

第七条　项目管理服务

乙方要指定不少于一人全权全程负责本项目服务的落实，包括服务的咨询、

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

执行和后续工作。

项目负责人姓名：顾陆希；　联系电话：13515208913。

第八条　售后服务

1.乙方提供服务的质量保证期为自服务通过最终验收起6个月。若国家有明确规定的质量保证期高于此质量保证期的，执行国家规定。

2.服务期内，乙方应提供相关服务支持。对甲方所反映的任何服务问题在3日（小时）之内做出及时响应，在3日（小时）之内赶到现场实地解决问题。若问题在5个工作日（小时）后仍无法解决，乙方应在5日（小时）内免费提供服务的补偿、替换方案，直至服务恢复正常。

3.乙方必须遵守甲方的有关管理制度、操作规程。对于乙方违规操作造成甲方损失的，由乙方按照本合同第十一条的约定承担赔偿责任。

第九条　分包

除采购文件事先说明、且经甲方事先书面同意外，乙方不得分包、转包其应履行的合同义务。

第十条　合同的生效

1.本合同经甲乙双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

2.生效后，除《政府采购法》第49条、第50条第二款规定的情形外，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

第十一条　违约责任

1.乙方所提供的服务成果不符合本合同规定的，甲方有权拒收，乙方在得到甲方通知之日起15个工作日内采取补救措施，逾期仍未采取有效措施的，乙方应向甲方支付合同总价5%的违约金。

2.甲方无正当理由拒绝接收服务，甲方应向乙方偿付拒付服务费用5%的违约金。

3.乙方无正当理由逾期提供服务的或弄虚作假提供虚假服务资料，每逾期1天或查实一次，乙方向甲方偿付合同总额的1‰的违约金。如乙方逾期达30天或提供虚假不实服务资料三次以上的（含3次），甲方有权解除合同，甲方解除合同的通知自到达乙方时生效。在此情况下，乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

4.其它未尽事宜，以《民法典》和《政府采购法》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第十二条　不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在15个工作日内提供相应证明，结算服务费用。未履行的部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门和政府采购管理部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

第十三条　争议的解决方式

1.因服务质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2.在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。

3.经协商不能解决的争议，双方可选择向如皋市人民法院提起诉讼。

4.在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

第十四条　其他

符合《政府采购法》第 49 条规定的，经双方协商，办理政府采购手续后，可签订补充合同，所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同一式　份，甲　乙双方各执贰份。

甲方（公章）：
地址：
法定代表人（授权人）：

2026年6月15日

乙方（公章）：
地址：
法定代表人（授权人）：
开户行：
银行账号：

2026年6月15日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App