合同书

甲方（采购人）： 无锡市滨湖区人民法院

乙方（中标方）： 无锡市银盾保安服务有限公司

（一）采购编号： JSZC-320211-WXXG-G2026-0006

（二）采购内容： 2026 年滨湖法院安全服务

（三）中标总金额：人民币(大写) 壹佰贰拾陆万柒仟柒佰柒拾陆元 ；

人民币(小写) 1267776 元 ；

（四）服务要求及验收标准：满足采购人要求，符合国家、行业安全、环保等相关法律法规，且符合采购人要求（详见采购需求）

（五）服务期： 12 个月（具体以合同签订为准）

（六）服务地点和方式：无锡市滨湖区青莲路 68 号，无锡市滨湖区人民法院

（七）合同款支付步骤和办法： 保安服务费用经考核后按月支付。经招标人考核且满意度达 90%以上的，于月初支付上月全部费用；经招标人考核且满意度达 80%-89%的，于月初支付上月费用的 95%；经招标人考核且满意度达 80%以下的，于月初支付上月费用的 90%。（考核标准细则详见附件）

（八）售后服务： /

（九）违约责任： 详见合同条款

（十）解决争议的方式： 详见合同条款

（十一） 其他事项： 详见合同条款

（十二） 合同不可分割部分：

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，乙方在投标、评标过程中所作其他有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

（十三） 合同备案：

合同一式五份，甲乙双方各执二份，招标代理一份。

（十四） 合同生效：

本合同由甲乙双方签字、盖章，并经招标代理见证后生效。

甲方（采购人）：_____（盖章） 乙方（中标方）：_____（盖章）

法定（授权）代表人：_____ 法定（授权）代表人：_____

2026 年 5 月 29 日 2026 年 5 月 29 日

见证方：

（盖章）乙方户名：无锡市银盾保安服务有限公司

乙方开户银行：南京银行股份有限公司无锡滨湖支行

_____年_____月_____日 乙方账号：04080120030000762

★.备注：甲乙双方必须以本格式文本，按照合同条款拟订合同。

合同条款（格式）

甲方（采购人）：无锡市滨湖区人民法院

乙方（中标方）：无锡市银盾保安服务有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律规定，遵循自愿、公平、诚实信用的原则，经平等协商，订立本合同，以兹双方共同遵守：

第一条 组成本合同的有关文件

关于编号 JSZC-320211-WXXG-G2026-0006 的招标文件、响应文件、合同条款及成交通知书，乙方在开标、评审过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

第二条 保安服务内容

依据双方共同确认的保安服务范围和内容，乙方向甲方提供保安服务，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第三条 甲方责任

1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具，组织训练学习的场所等。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本单位员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

第四条 乙方责任

1、乙方指派 24 名保安员负责甲方的保安服务工作。

2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无不良记录，并向甲方提供保安人员的人事档案。

6、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资、福利和社保。

7、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

8、乙方必须按时发放派驻到甲方的保安队员的工资。因乙方拖欠保安队员工资而发生的人员上诉、上访情况，甲方可先行垫付队员工资，垫付费用从甲方支付给乙方的服务费用中先行扣除且不能大于甲方剩余未支付给乙方的服务费。由于甲方拖欠乙方服务费导致乙方拖欠保安队员工资造成的损失，由甲方承担。

第五条 保安服务费及支付方式

1、本合同保安服务费用（ 1 年）：人民币（小写） 1267776 元；

人民币（大写）壹佰贰拾陆万柒仟柒佰柒拾陆元整。

2、付款方式：保安服务费用经考核后按月支付。经招标人考核且满意度达 90%以上的，于月初支付上月全部费用；经招标人考核且满意度达 80%-89%的，于月初支付上月费用的 95%；经招标人考核且满意度达 80%以下的，于月初支付上月费用的 90%。（考核标准细则详见附件）

第六条 合同期限

合同期限： 2026 年 6 月 1 日-2027 年 5 月 31 日 。

第七条 违约责任

1、甲方无正当理由，违反有关规定，使乙方未能完成规定管理目标的，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决，造成乙方经济损失的，由甲方向乙方偿付合同总价 5%的违约金。

2、甲方未按合同规定的期限向乙方支付款项的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5‰滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5% 。

3、乙方无正当理由，违反有关规定，未能达到规定管理目标及质量保证的，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改，造成甲方经济损失的，甲方有权扣留乙方全部履约保证金，同时乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金。

4、乙方无正当理由，违反有关规定，擅自收费或擅自提高收费标准的，对擅自收费部分或超出标准的部分，甲方有权要求乙方双倍返还；造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

5、乙方在承担上述 3、4 款一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

6、甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

7、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。

第八条 合同的变更及终止

1、除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、本合同终止时，乙方应移交保安服务管理权，协助甲方作好保安服务的交接和善后工作，移交

或配合甲方移交工作用房和全部档案资料等。

第九条 合同生效及其他

1、合同经供需双方代表签字并盖章，且在采购代理机构见证后即生效。

2、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务的关系，合同执行过程中出现的问题应按照合同约定、法律法规的规定办理，在合同履行过程中，双方如有争议，由甲乙双方协商处理，若协商不成，可选择以下____（1）_____方式处理：

（1）向无锡仲裁委员会申请仲裁。

（2）向甲方所在地法院提起诉讼。

2、合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式签订补充协议，且补充协议与本合同具有同等效力。

3、甲乙双方确认：对本合同条款及后果均已知悉，一致确认不存在欺诈、胁迫、乘人之危、重大误解、显失公平等任何可能导致合同无效或被撤销的情形。

4、合同中未有约定的按照有关的法律法规以及国家行业标准或技术文件规定予以解决。

附件：保密协议

供应商保密承诺书

无锡市滨湖区人民法院：

我方根据有关保密法规制度，知悉应当承担的保密义务和法律责任，并承诺如下：

一、严格遵守国家保密法规要求，制定并严格落实保密管理制度，设置保密部门、配备保密人员，不得向无关人员透露采购项目情况；

二、采购项目文档资料实行专人管理、专室专柜存放，定期销毁，不得擅自复制、留存；

三、不得在连接互联网计算机中存储、处理或者传递采购项目信息；

四、不得通过普通电话、传真、快递等渠道传递采购项目信息；

五、不得将参与的涉密采购项目作为企业业绩进行宣传；

六、接受地方采购管理部门、采购机构组织开展的保密指导和监督检查。

违反上述承诺，愿承担一切法律责任，接受贵方按规定作出的相关处罚。

乙方：（盖章）无锡市银盾保安服务有限公司

法定代表人（或授权代表）：（签字）

年　月　日

附件：考核标准细则

考核标准细则

月度服务满意度考核表				
项目：无锡市滨湖区人民法院				考核日期：____年___月
序号	考核项目		考核内容	
1	工作态度	服从领导	坚决服从领导安排，严格执行指令，保持良好沟通；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		服务态度	服务热情周到，态度亲和，工作细致，具备高度责任感；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		工作纪律	工作时间坚守岗位，不擅离职守，不做与职责无关的事项；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
			按时完成交接班，全程在岗，杜绝迟到、早退及旷工行为；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
			工作期间禁止使用手机、闲聊、吸烟，严禁酒后上岗；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		礼貌仪表	按规定统一着装，仪表端正，保持良好的精神状态；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
			执勤文明、待人礼貌，注重维护单位和个人形象；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		工作状态	对工作充满热情，主动积极，具备良好的团队协作意识；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
2	服务质量	日常保安服务	严格按合同服务标准执行，遵守甲方的各项规章制度；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		保安巡逻率	负责法院各区域的定期巡逻与安全检查；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		下达任务完成率	确保上级布置的各项任务与指标高效、圆满完成；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
		保安队伍教育	定期参加集中训练，按月召开保安工作例会；	□非常满意□基本满意 □一般　□不满意
总分（满分 100 分）：_____				
其他意见或建议：				
负责人、考核人（签字）：				