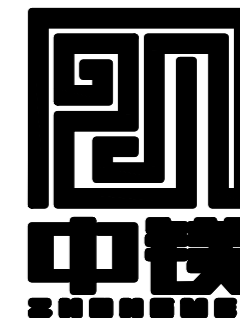


无锡市城市职业技术学院行政楼卫生间改造工程

室内装饰施工图设计文件

编制日期： 2026年04月

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client			
工程名称 Project Name			
子项名称 Sub-Project			
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.	
审定 Approved by	洪钦		洪钦
审核 Verified by	尹述盛		尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛		尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛		尹述盛
校对 Checked by	王锐		王锐
设计 Designer	张雁		张雁
制图 Drawn By	张雁		张雁
图纸名称 Drawing Title			
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	
比例 Scale		日期 Date	

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会 Confirmed by		

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client	
工程名称 Project Name	
子项名称 Sub-Project	

项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.	
---------------------	--	-------------------------	--

审定 Approved by	洪钦	洪钦
-------------------	----	----

审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
-------------------	-----	-----

项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
--------------------------	-----	-----

专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
-----------------------------	-----	-----

校对 Checked by	王锐	王锐
------------------	----	----

设计 Designer	张雁	张雁
----------------	----	----

制图 Drawn By	张雁	张雁
----------------	----	----

图纸名称 Drawing Title	施工说明一		
-----------------------	-------	--	--

专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
------------------	----	-------------	--

版次 Version No.		图号 Drawing No.	01
-------------------	--	-------------------	----

比例 Scale		日期 Date	2026.04
-------------	--	------------	---------

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

施工说明(一)

一、工程概况	1、石料工程	6. 收缩度: 所有木工制品所用之木材, 均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观, 也不应引起相邻材料和结构的破坏。
1、项目概况	1. 材料: (1) 石料本身不得有隐伤, 风化等缺陷, 清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具, 而破坏其外露表面或 在上面留下痕迹。	7. 装配: 承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入, 榫舌接合, 和其他的正确接合 之必要工作。提供所有金属板, 螺丝, 铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作 所需的装配件。
项目名称: 无锡市城市职业技术学院行政楼卫生间改造工程	2. 安装: (1) 检查底层或垫层安装妥当, 并修饰好。 (2) 确定线条, 水平图案, 并加以保护, 防止石料混乱存放。 (3) 在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。 (4) 用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。 (5) 令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。 (6) 用勾缝灰浆填缝, 填孔隙, 用工具将表面加工成平头接合。 (7) 石材放样应得到设计师审批、认可。	8. 接合: (1) 木工制品须严格按照图样的说明制作, 在没有特别标明的地方接合, 应按该处接合之公认的形式 完成。 胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。 的表面需要用胶水接合的地方, 必须用砂纸轻打磨光。 (3) 有待接合之表面必须保持清洁, 不脏, 没有灰尘, 锯灰, 油渍和其他污染。 (4) 胶合地方必须给予足够压力以保持粘牢, 并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。
2、尺寸及标高: 一般无专门说明时, 尺寸单位为毫米; 标高单位为米。	3. 清洁: (1) 在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后, 应清洁有尘土的表面, 所用的溶液不得有损 干石料、接缝材料或相邻表面。 (2) 在清洁过程中应使用非金属工具。	9. 划线: 所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有 的紧密配合。镶嵌细木工工作: 在细木工制品规定要镶嵌的地方, 应跟随其周围的工作完成之后嵌入加工。
3、施工图的编号说明	4. 石料加工: (1) 将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状, 准确切割, 保证尺寸符合设计要求。 (2) 准确塑造特殊型、镶边和外露边缘, 并且进行修饰以与相邻表面相配。 (3) 提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。 (4) 所用胶结材料的品种, 掺合比例应符合设计要求, 并有产品合格证及复检报告。	10. 清洁: 除特别指出的饰物之外, 承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有 柜子内部装饰, 包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑, 且根据设计要求进行 必要的补色等工艺。
4、除本设计有特殊要求规定外, 其他各种工艺、材料均按国家规定的标准。		11. 木材、夹板成型架框: (1) 一般用木材成架安装于天花板上时, 应确保所有部件牢固及拉紧, 且不得影响其他管线(风管、喷 淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。 全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准使用的防火涂料。
二、墙面工程	2、木工	八、装饰防火胶板
1、本工程装饰隔墙除注明外均采用“75系列(国标)轻钢龙骨12mm纸面石膏板内填隔音棉轻质隔墙。 注: 所有卫生间墙面包管道为砖砌, 其他区域为轻钢龙骨纸面石膏板包管道	1. 材料: 材料应用最好之类型, 必须经过烘干或自然干燥后才能使用, 没有虫蛀, 松散或腐朽或 其他缺点, 锯成方条形, 并且不会翘曲, 爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。 胶合板按不同材种选用进口或国产, 但必须达到AAA要求。承建商应在开工前提供材料和饰物样板且 经筹建处和设计师认可批准才能使用。	装饰防火胶板的粘剂应使用与防火胶板配套使用的品牌, 并遵守使用说明。
2、轴线与隔墙厚位置的确定: 当图纸无专门标明时, 一般轴线位于各墙厚的中心。		九、装饰五金
3、当图纸无专门标明时, 墙面石材均为干挂, 卫生间除外。		所有五金器具必须防止生锈和沾染, 使用前应提供样品征得筹建处 在完成工作所有五金器具 都应擦油、清洗、磨光和可以操作, 所有钥匙必须清楚地贴上标签。
4、其它材料做法: 当图纸无专门标明时, 构造见“构造做法一览表”。		十、金属覆盖板工程
三、门窗工程		1. 材料 承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板, 征得筹建处同意。
1、设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见门窗详图。		2. 安装 金属板必须可以承受本身的荷载, 而不会产生任何损害性或永久性的变形。 所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《GB 502102018》要求及有关标准或规范。 (1) 金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求, 并应有产品合格证。 (2) 墙体骨架如采用轻钢龙骨时, 其规格、形状应符合设计要求, 易潮湿的部分进行防锈处理。 (3) 墙体材料为纸面石膏板时, 安装时纵、横接缝应拉开5~8mm。 (4) 金属饰面板安装, 宜采用抽芯铝铆钉, 中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100~150mm 为宜。 (5) 安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时, 裁板尺寸应准确, 边角整齐光滑, 搭接尺寸 及方向应正确。 (6) 板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求, 不得有透缝现象。 (7) 外饰面板安装时应挂线施工, 做到表面平整、垂直, 线条通顺清晰。 (8) 阴阳角宜采用预制角装饰板安装, 角板与墙面搭接方向应与主导风向一致, 严禁逆向安装。 (9) 保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满, 不留空隙。
2、设计图所示门窗尺寸为门窗实际加工尺寸。		
3、除在图中有特别标明“按装饰设计施工”的外, 建筑防火门、疏散楼梯门按建筑施工图及规范执行。		
四、地面工程	2. 防火设计: (1) 根据建筑设计防火规范要求, 在本装饰工程设计中积极采用不燃性材料和耐燃性材料。 (2) 所有隐蔽木结构部分表面必须涂刷饰面型防火涂料, 易燃表面, 室内装饰织物必须进行 阻燃处理达到B1级。 (3) 消火栓、防火门等位置, 除注明外以建筑蓝图为准; 喷淋、烟感由内装和消防施工单位现场作微调。 (4) 所有基层木材均应满足防火要求, 表面三度防火涂料, 防火涂料产品符合消防部门验收要求。 (5) 玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用不燃材料严密填充(声学要求除外)。 (6) 所有的建筑变形缝内均采用不燃材料严密填充。 (7) 所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用不燃材料严密填充。	
1、地面工程质量应符合建筑地面工程施工验收及规范“GB502092010”的要求。		
2、卫生间楼地面, 茶水间楼地面, 未封闭开放式走廊, 应做基层防水处理, JS防水2mm厚。		
3、其它材料做法: 当图纸无专门标明时, 构造见“构造做法一览表”。		
五、顶面工程	3. 防火处理: (1) 所有基层木材均应满足防火要求, 涂上三遍检验合格的防火漆涂料。 (2) 承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。 ▲ 4. 防腐防潮处理: (1) 所有使用的木质材料, 严禁使用沥青煤焦油类防腐防潮处理剂。	
1、本工程吊顶材料无专门标明时, 均采用“50系列轻钢龙骨, 双层9.5mm厚纸面石膏板”。		
2、卫生间顶面材料如采用纸面石膏板, 特指“耐水纸面石膏板”。		
六、其它	5. 制作工艺及按装: (1) 尺寸 ①所有装饰用的木材均严格按图纸施工, 凡原设计节点不明之处需补充设计图, 经设计师 同意后实施。 ②所有尺寸必须在工地核实, 若图样或规格与实际工地有任何偏差, 应立即通知设计师。 (2) 装饰: ①所有完工时在外之木作工艺表面, 除特别注明处, 都应该按设计做饰面。 (3) 饰物: ①当采用自然饰物或者采用指定为染色、打白漆, 或油漆被指定为饰物时, 相连木板在形式, 颜色 或纹理上要相互协调。	
1、隐藏钢结构表面不低于st2级, 底漆为两道红丹醇酸防锈漆。		
2、石材, 墙地砖, 饰面板, 无机涂料施工之前, 先进行色板封样, 征得设计人员同意后方可大面积施工。		
3、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求, 施工订货前会 同建设、设计等有关各方共同商定。		
4、本装饰设计图必须报公安消防部门建审, 获通过后方可施工。		
七、施工中具体参照标准		
本工程所有的参照标准均按现行的国家标准或行业标准, 必须严格执行。承建商在进行工程中应 采用最佳及最合适标准, 同时, 业主方总监也有权要求承建商在工程实施中采用他认为最好的标 准。但必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。		
1、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018		
2、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)		
3、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017		
4、《无障碍设计规范》GB50763-2012		
5、《房屋建筑制图统一标准》GB/T50001-2017		
6、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019		

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client	
工程名称 Project Name	
子项名称 Sub-Project	
项目编号 Project No.	子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦
审核 Verified by	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛
校对 Checked by	王锐
设计 Designer	张雁
制图 Drawn By	张雁

图纸名称 Drawing Title	施工说明二		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	02
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

施工说明(二)

十一、玻璃工程

1. 材料:
提供样板并在安装切割之前送业主主处及设计人员认可。所有镜子的边要光滑, 在安装前用砂纸擦过。
室内安装玻璃要用毡制条子, 颜色要与周围材质相配, 厚度按图纸所示。

2. 制作工艺及按装:
准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸, 安装槽要清洁, 无灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有密封胶作业表面平整光滑, 与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后, 以及框、扇最后一遍涂料前进行。中庭的围护结构安装钢化玻璃时, 应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处, 应衬橡胶垫。安装玻璃隔断时, 磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

3. 玻璃的基本要求:
(1)落地玻璃屏风的厚度最小为12mm, 它们必须能够抵受预定2.5Kpa风压力或吸力。
(2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。
(3)用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合《平板玻璃》GB116142009规格的产品质量。
(4)玻璃必须结构完整, 无破坏性的伤痕, 针孔、尖角或不平直的边缘。
(5)玻璃的选用必须符合《建筑玻璃应用技术教程》JGJ1132015标准。

十二、油漆工程

1. 材料和品质:
本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆, 饰面半哑光
除公共空间外, 其余均用半哑光。
本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度。
油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。
(1)没有完全干透, 或环境有尘埃时, 不能进行操作。
(2)对所有表面之洞, 裂缝和其他不足之处应预先修整好, 才进行油漆。
(3)要保证每道油漆工序的质量, 要求涂刷均匀, 防止漏刷、过厚、流淌等毛病。
(4)在原先之油漆涂层结硬并打磨后, 才可再行下一道工序。
(5)在油漆之前应拆卸所有五金器具, 并且在油漆后放回原处, 保证五金器具不受污染。

2. 上油漆:
应先进行油漆小色板的封样, 在征得筹建处和设计人员同意后的大面积施工。

十三、天花吊顶工程工作范围

1. 范围:
(1)天花板悬挂部份, 包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物, 框架或其他装置。
(2)悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。
(3)边缘修饰, 间隔等。
(4)天花板材
(5)照明装置
(6)中央空气调节处理装置
(7)音响系统
(8)防火系统

2. 材料:
吊顶工程所选用材料的品种, 规格、颜色以及基层构造, 固定方法应符合规范及设计要求。
所有在天花平面上暴露之构件, 布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时, 不得扔摔, 碰撞。龙骨在运输安装时, 不得扔摔, 碰撞。龙骨应平放, 防止变形。各类面板不应有气泡, 起皮、裂纹。缺角, 污后和图案不完整等缺陷, 表面应平整, 边缘应整齐, 色泽应统一。
紧固件宜采用镀锌制品, 预埋的木件应作防腐处理, 凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

3. 安装:
(1)、准备: 面板安装前的准备工作应符合下列规定:
a. 在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
b. 吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。
c. 吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等, 应根据工程情况适当布置。

污染物	I类民用建筑工程	II类民用建筑工程
氨 (Bg/m ³)	≤150	≤150
甲醛 (mg/m ³)	≤0.07	≤0.08
氨 (mg/m ³)	≤0.15	≤0.20
苯 (mg/m ³)	≤0.06	≤0.09
甲苯 (mg/m ³)	≤0.15	≤0.20
二甲苯 (mg/m ³)	≤0.20	≤0.20
TVOC (mg/m ³)	≤0.45	≤0.5

十八、装饰材料有害物质排放限量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染, 使本设计的建筑装饰工程符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020)的要求, 下列物资, 必须符合相应新要求和相关国家要求。

1. 建筑主体材料、装饰材料:
▲ 1.1本工程使用的无机非金属建筑主体材料: 砂, 石, 砖, 实心砌块, 水泥, 混凝土, 混凝土预制构件
墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等, 必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010

表1

测定项目	限 量
内照射指数I _{Ra}	≤1.0
外照射指数I _γ	≤1.0

▲ 1.2本工程使用的无机非金属建筑装饰材料: 人造石、大理石等天然石材、建筑陶瓷、石膏制品等
必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010

表2

测定项目	限 量	
内照射指数I _{Ra}	A	B
外照射指数I _γ	≤1.0	≤1.3
外照射指数I _γ	≤1.3	≤1.9

注: I类民用建筑工程的室内装修采用的无机非金属装修材料必须为A类。

1.3本工程使用的建筑主体材料: 加气混凝土制品和空心率(孔洞率)大于25%的空心砖, 空心砌块等

表3

测定项目	限 量	
表面氨析出率 Bq/m ² ·s	≤0.015	
内照射指数I _{Ra}	≤1.0	
外照射指数I _γ	≤1.3	

2. 民用建筑工程室内用 人造板(胶合板、纤维板、刨花板)及其制品(木地板, 墙板, 门窗)必须符合《人造板及其制品中甲醛释放限量》GB 18580-2017 按环境测试舱法应小于0.124mg/m³(限量标识 E1)
按干燥剂法应小于1.5mg/L

3. 涂料
3.1 室内装修用水性墙面涂料, 水性墙面腻子, 水性装饰板涂料必须符合《建筑用墙涂料中有害物质限量》GB18582-2020, 《低挥发有机化合物含量涂料产品技术要求》(GBT38597-2020)

十五. 室内装修和一般防护要求

1、建筑内的落地玻璃门窗在视线范围内加设安全警示标志。
2、基层所用细木工板及木龙骨经三遍防火材料处理过燃烧等级达到B1级。

十六. 无障碍设计

1、本工程无障碍设计执行《无障碍设计规范》(GB50763-2012)。
2、无障碍通道及门的无障碍设计应满足《无障碍设计规范》第3.5条规定。
3、无障碍电梯设计要求应符合《无障碍设计规范》(GB50763-2012), 第3.7.1条及3.7.2条要求。
4、无障碍楼梯设计要求应符合《无障碍设计规范》(GB50763-2012), 第3.6.1条的要求。
5、无障碍标志应符合《无障碍设计规范》(GB50763-2012), 第3.16.1条的要求。
6、无障碍通道及门的无障碍设计应满足《无障碍设计规范》第3.5条的规定。

十七. 室内环境污染控制

1. 民用建筑工程根据控制室内环境污染的不同要求, 分为以下两大类:
I类民用建筑: 住宅 医院 老年建筑 幼儿园 学校教室 旅馆等民用建筑工程
II类: 办公楼, 商店, 文化娱乐场所 书店 图书馆 展览馆 体育馆 公共交通等候室 餐厅 理发店等民用建筑工程
本项目性质为: 学校, 为I类民用建筑,

▲ 2. 民用建筑工程室内环境污染的控制值:

民用建筑工程室内环境污染浓度限值

表1 水性墙面涂料中有害物质限量值要求

项目	限 量 值			
	内墙涂料	外墙涂料		
		腻子	含效应颜料类	其它类
挥发性有机化合物 (VOC)	≤80(g/L)	≤120(g/L)	≤100(g/L)	≤10(g/L)
甲醛 (mg/kg)	≤50			
苯系物总和含量(苯、甲苯、乙苯、二甲苯)	≤100 (mg/kg)			
总铅(Pb)含量(限色漆与腻子)	≤90 (mg/kg)			
可溶性重金属(限色漆与腻子)	镉(Cd)	≤75 (mg/kg)		
	铬(Cr)	≤60 (mg/kg)		
	汞(Hg)	≤60 (mg/kg)		
烷基酚聚氧乙烯醚总和含量	≤1000 (mg/kg)			

表2 装饰板涂料中有害物质限量值要求

项目	限 量 值			
	水性装饰板涂料		溶剂型装饰板涂料	
	合成树脂乳液类	其它类	含效应颜料类	其它类
挥发性有机化合物 (VOC)	≤120(g/L)	≤250(g/L)	≤760(g/L)	≤580(g/L)
甲醛 (mg/kg)	≤50			
总铅(Pb)含量(限色漆)	≤90 (mg/kg)			
可溶性重金属	镉(Cd)	≤75 (mg/kg)		
	铬(Cr)	≤60 (mg/kg)		
	汞(Hg)	≤60 (mg/kg)		
乙二醇醚及醚酯总和含量	≤300 (mg/kg)			
卤代烃总和含量	/		≤0.1%	
苯含量	/		≤0.3%	
甲苯与二甲苯总含量	/		≤20%	

3.2本工程室内用其它水性涂料和水性腻子, 游离甲醛含量限值见下表

表3

测定项目	限 量	
	游离甲醛 (mg/kg)	其它水性涂料
	≤100	

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会 签 Confirmed by		

施工说明(三)

3.3 民用建筑工程室内用溶剂型装饰板涂料的VOC和苯、甲苯+二甲苯+乙苯限量,应符合现行国家标准《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB 18582的规定;溶剂型木器涂料和腻子中的VOC和苯、甲苯+二甲苯+乙苯限量,应符合现行国家标准《木器涂料中有害物质限量》GB 18581的规定;溶剂型地坪涂料的VOC和苯、甲苯+二甲苯+乙苯限量,应符合现行国家标准《室内地坪涂料中有害物质限量》GB 38468的规定。

3.4 民用建筑工程室内用酚醛防锈涂料、防水涂料、防火涂料及其他溶剂型涂料,应按其规定的最大稀释比例混合后,测定VOC和苯、甲苯+二甲苯+乙苯的含量,其限量应符合表3.4的规定。

表3.4 室内用酚醛防锈涂料、防水涂料、防火涂料及其他溶剂型涂料中VOC、苯、甲苯+二甲苯+乙苯限量

涂料类别	VOC (g/L)	苯 (%)	甲苯+二甲苯+乙苯 (%)
酚醛防锈涂料	≤270	≤0.3	-
防水涂料	≤750	≤0.2	≤40
防火涂料	≤500	≤0.1	≤10
其他溶剂型涂料	≤600	≤0.3	≤30

3.5 民用建筑工程室内用聚氨酯类涂料和木器用聚氨酯类腻子中的VOC、苯、甲苯+二甲苯+乙苯、游离二异氰酸酯(TDI+HDI)限量,应符合现行国家标准《木器涂料中有害物质限量》GB 18581的规定。

4. 胶粘剂

4.1 民用建筑工程室内用水性胶粘剂的游离甲醛限量,应符合现行国家标准《建筑胶粘剂有害物质限量》GB 30982的规定。

4.2 民用建筑工程室内用水性胶粘剂、溶剂型胶粘剂、本体型胶粘剂的VOC限量,应符合现行国家标准《胶粘剂挥发性有机化合物限量》GB/T 33372的规定。

4.3 民用建筑工程室内用溶剂型胶粘剂、本体型胶粘剂的苯、甲苯+二甲苯、游离甲苯二异氰酸酯(TDI)限量,应符合现行国家标准《建筑胶粘剂有害物质限量》GB 30982的规定。

5. 水性处理剂

5.1 民用建筑工程室内用水性阻燃剂(包括防火涂料)、防水剂、防腐剂、增强剂等水性处理剂,应测定游离甲醛的含量,其限量不应大于100mg/kg。

5.2 水性处理剂中游离甲醛含量的测定方法,应按现行国家标准《水性涂料中甲醛含量的测定 乙酰丙酮分光光度法》GB/T23993规定的方法进行。

6. 其他材料

6.1 民用建筑工程中所使用的混凝土外加剂,氨的释放量不应大于0.10%,氨释放量测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB 18588的有关规定。

6.2 民用建筑工程中所使用的能释放氨的阻燃剂、防火涂料、水件建筑防水涂料氨的释放量不应大于0.50%。

6.3 民用建筑工程中所使用的能释放甲醛的混凝土外加剂中,残留甲醛的量不应大于500mg/kg。

6.4 民用建筑室内使用的黏合木结构材料,游离甲醛释放量不应大于0.124mg/m³。

6.5 民用建筑室内用帷幕、软包等游离甲醛释放量不应大于0.124mg/m³。

6.6 民用建筑室内用墙纸(布)中游离甲醛含量限量应符合表6.6的有关规定。

表6.6 室内用墙纸(布)中游离甲醛限量

测定项目	限 量		
	无纺墙纸	纺织面墙纸(布)	其他墙纸
游离甲醛 (mg/kg)	≤120	≤60	≤120

6.7 民用建筑室内用聚氯乙烯卷材地板、木塑制品地板、橡塑类铺地材料中挥发物含量测定方法应符合现行国家标准《室内装饰装修材料 聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB 18586的规定,其限量应符合表6.7的有关规定。

表6.7 聚氯乙烯卷材地板、木塑制品地板、橡塑类铺地材料中挥发物限量

名 称	限 量 (mg/m³)	
聚氯乙烯卷材地板(发泡类)	玻璃纤维基材	≤75
	其它基材	≤35
聚氯乙烯卷材地板(非发泡类)	玻璃纤维基材	≤40
	其它基材	≤10
木塑制品地板(基材发泡)	≤75	
木塑制品地板(基材不发泡)	≤40	
橡塑类铺地材料	≤50	

6.8 民用建筑室内用地毯、地毯衬垫中VOC和游离甲醛的限量应符合表6.8的规定。

表6.8 地毯、地毯衬垫中VOC和游离甲醛释放限量

名 称	测定项目	限量[mg/(m²·h)]
地毯	VOC	≤0.500
	游离甲醛	≤0.050
地毯衬垫	VOC	≤1.000
	游离甲醛	≤0.050


6.9 民用建筑室内用壁纸胶、基膜的墙纸(布)胶粘剂中游离甲醛、苯+甲苯+乙苯+二甲苯、VOC的限量应符合表6.9的有关规定。

表6.9 室内用墙纸(布)胶粘剂中游离甲醛、苯+甲苯+乙苯+二甲苯、VOC限量

测定项目	限 量	
	壁纸胶	基膜
游离甲醛 (mg/kg)	≤100	≤100
苯+甲苯+乙苯+二甲苯 (g/kg)	≤10	≤0.3
VOC (g/L)	≤350	≤120

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
签 章 Confirmed by		

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建 设 单 位 Client		
工 程 名 称 Project Name		
子 项 名 称 Sub-Project		
项 目 编 号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审 定 Approved by	洪 钦	洪 钦
审 核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项 目 负 责 人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专 业 负 责 人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校 对 Checked by	王 锐	王 锐
设 计 Designer	张 雁	张 雁
制 图 Drawn By	张 雁	张 雁

图 纸 名 称 Drawing Title	施 工 说 明 三		
专 业 Discipline	建 筑	阶 段 Stage	
版 次 Version No.		图 号 Drawing No.	03
比 例 Scale		日 期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

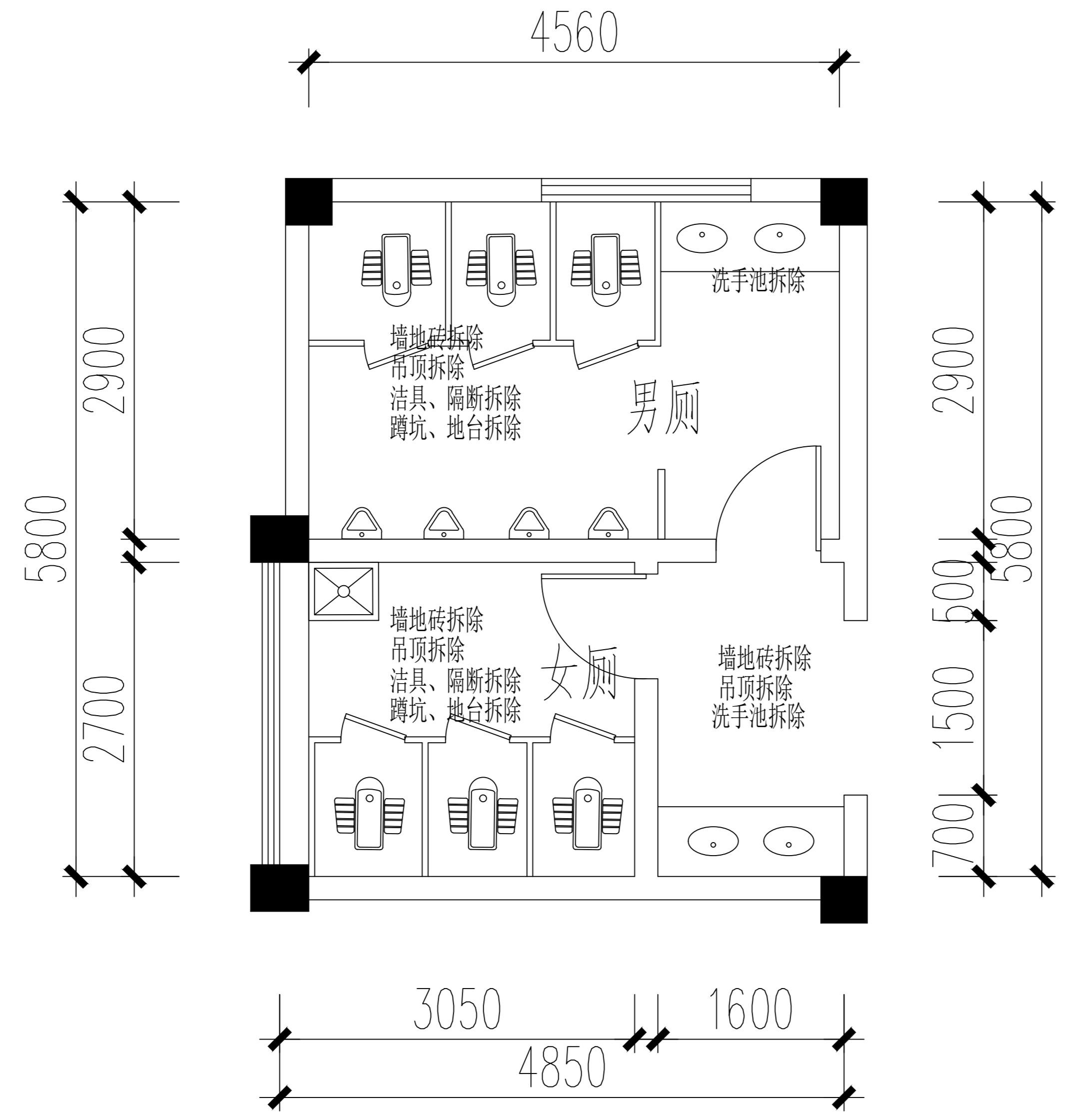
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间原始结构图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	04
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

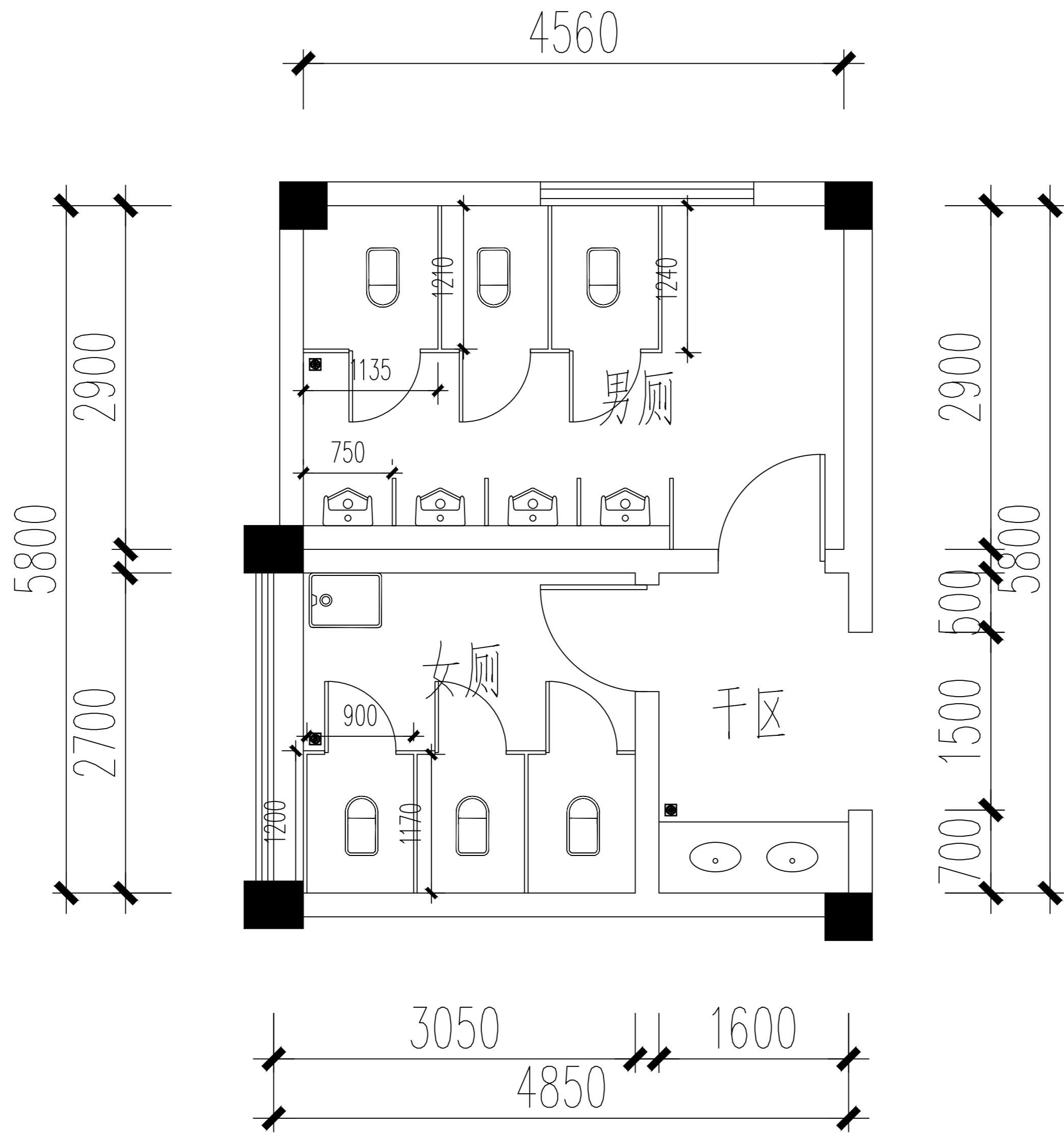
注册执业专用章 | Stamp of Registration



行政楼卫生间原始结构图

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



行政楼卫生间平面布置图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE

????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

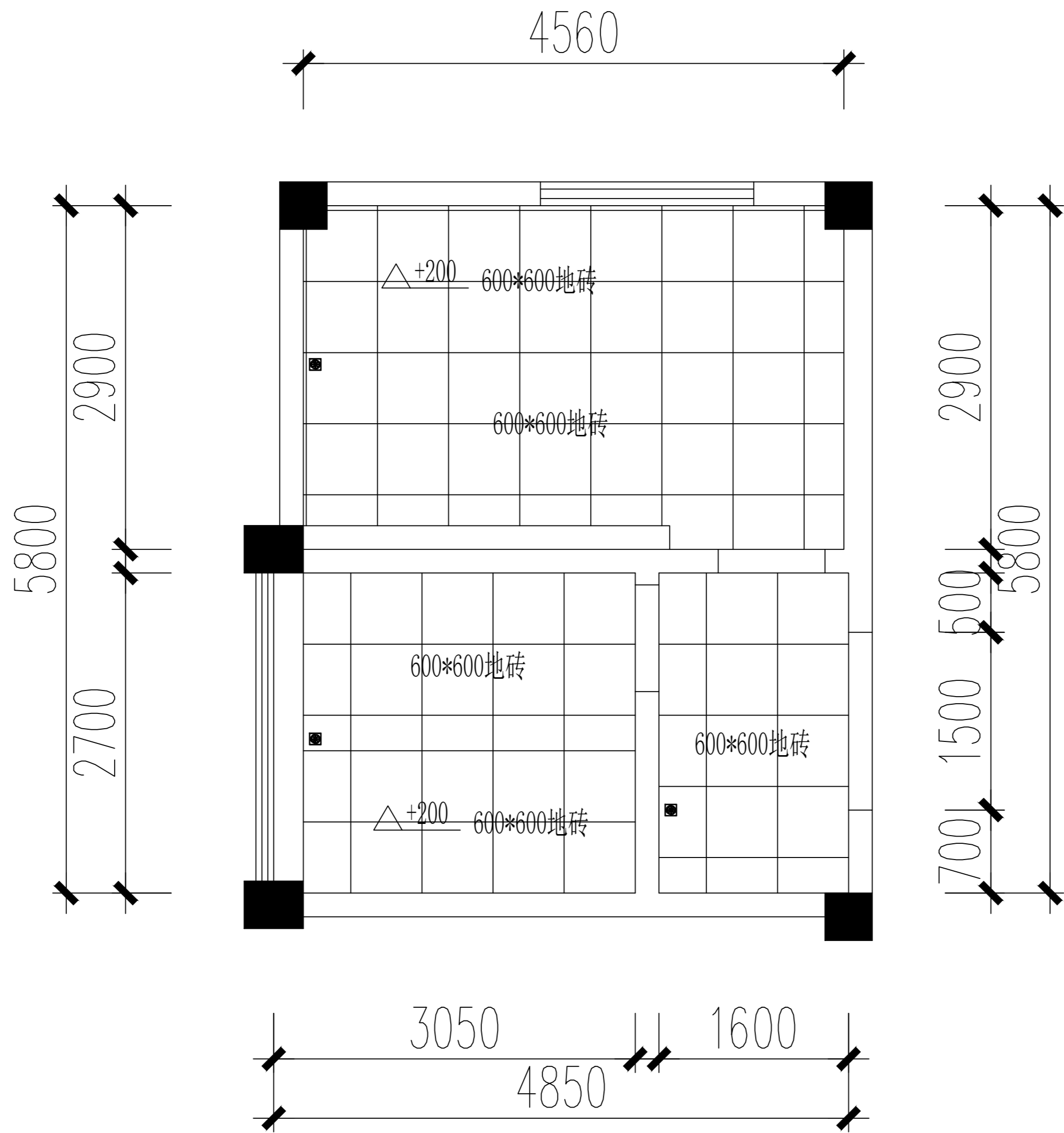
建设单位 Client			
工程名称 Project Name			
子项名称 Sub-Project			
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.	
审定 Approved by	洪钦	洪钦	
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛	
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛	
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛	
校对 Checked by	王锐	王锐	
设计 Designer	张雁	张雁	
制图 Drawn By	张雁	张雁	
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间平面布置图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	05
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



行政楼卫生间地面布置图

设计单位 DESIGN INSTITUTE					
????????????????????					
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD				证书 CERTIFICATE	
建筑行业(建筑工程)甲级 证书编号: A132051790 市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级 风景园林工程专项乙级 证书编号: A232051797					
建设单位 Client					
工程名称 Project Name					
子项名称 Sub-Project					
项目编号 Project No.					子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦			
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛			
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛			
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛			
校对 Checked by	王锐	王锐			
设计 Designer	张雁	张雁			
制图 Drawn By	张雁	张雁			
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间地面布置图				
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage			
版次 Version No.		图号 Drawing No.	06		
比例 Scale		日期 Date	2026.04		
本图须加盖出图签章, 否则一律无效 Invalid Unless Stamped					
单位出图专用章 Stamp of design unit					
注册执业专用章 Stamp of Registration					

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

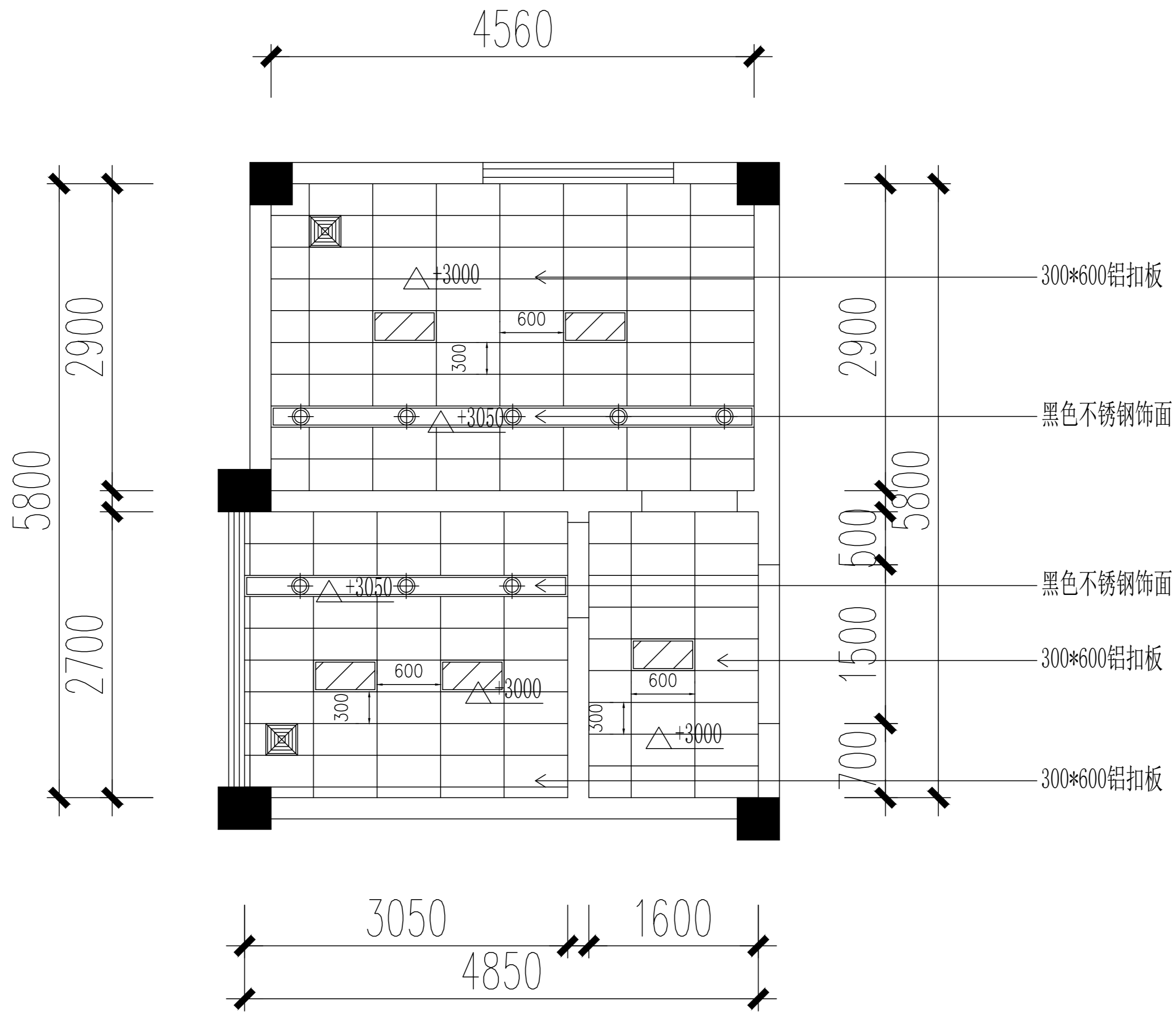
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间顶面布置图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	07
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration



行政楼卫生间顶面布置图

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

图例	说明
	300*600集成灯
	筒灯 8W

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE
建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

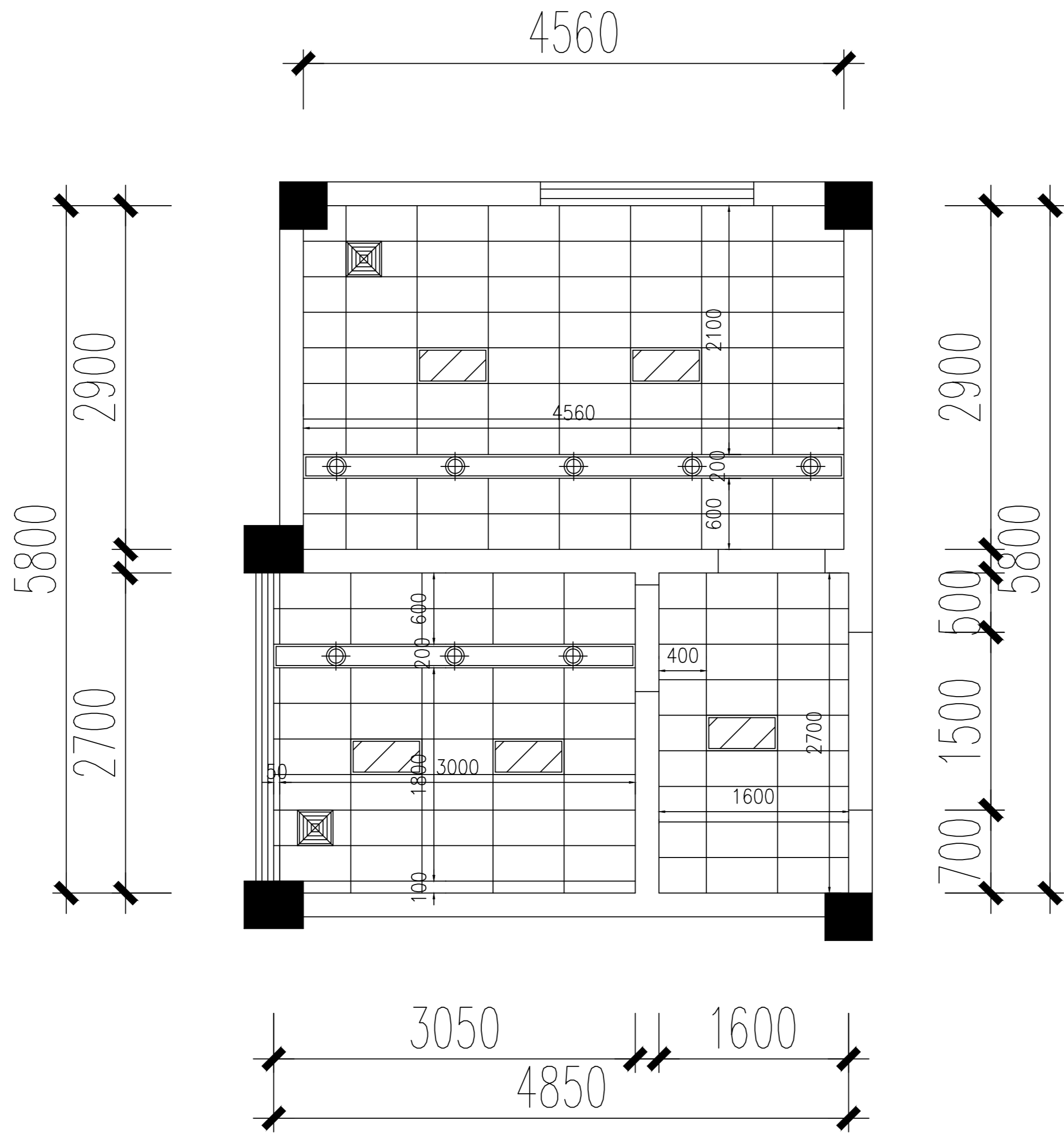
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间吊顶尺寸图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	08
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration



行政楼卫生间吊顶尺寸图

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

图例	说明
	300*600集成灯
	筒灯 8W

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

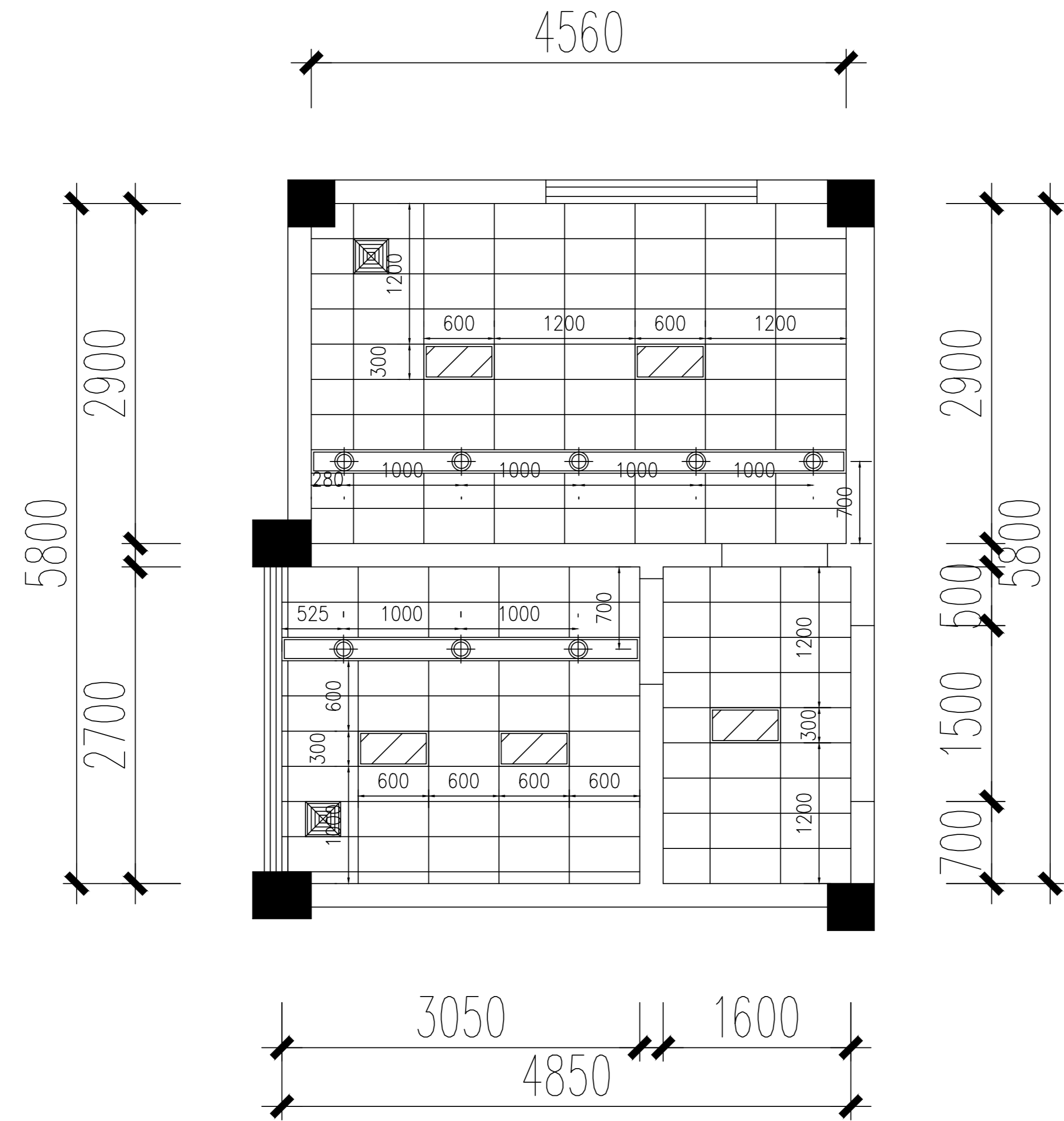
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间灯具尺寸图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	09
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration



行政楼卫生间灯具尺寸图

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

图例	说明
	300*600集成灯
	筒灯 8W

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

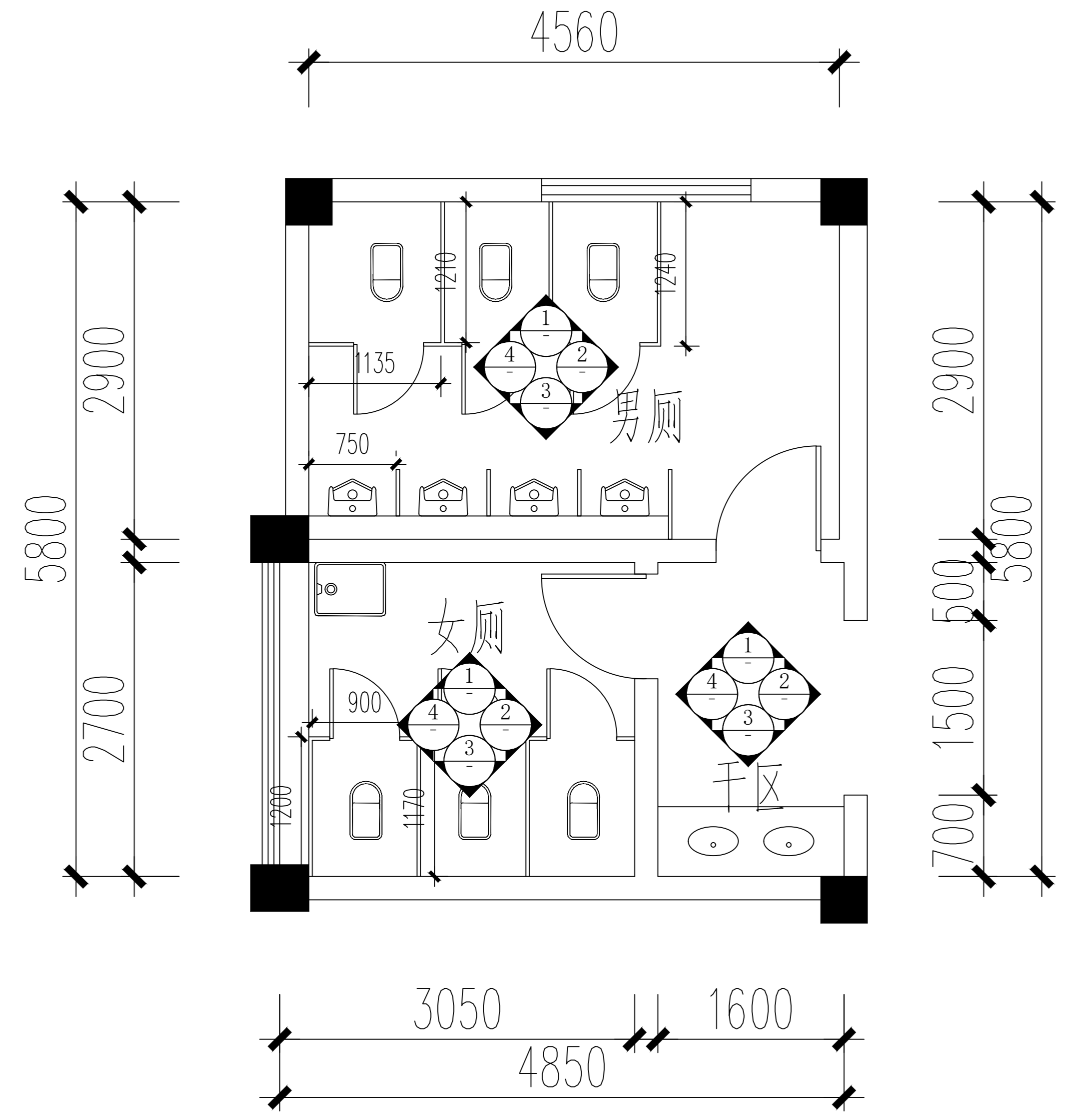
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间立面索引图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	10
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

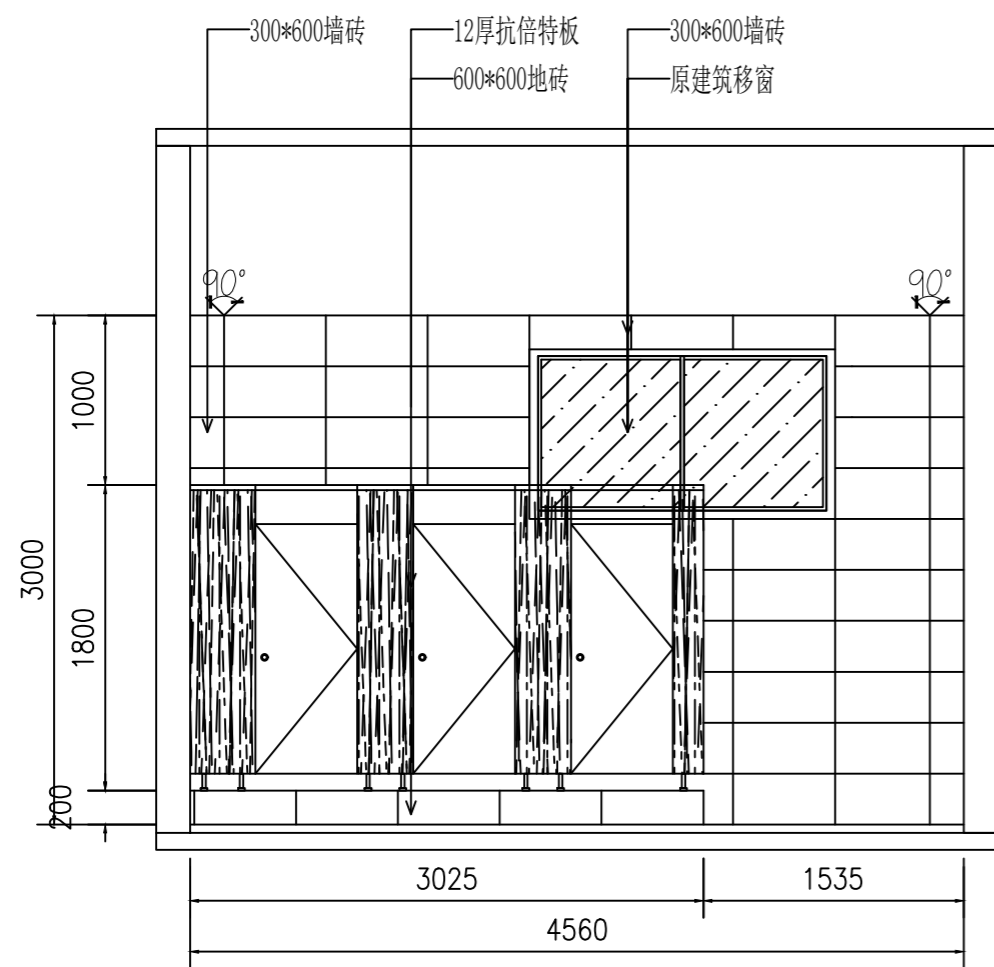
单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

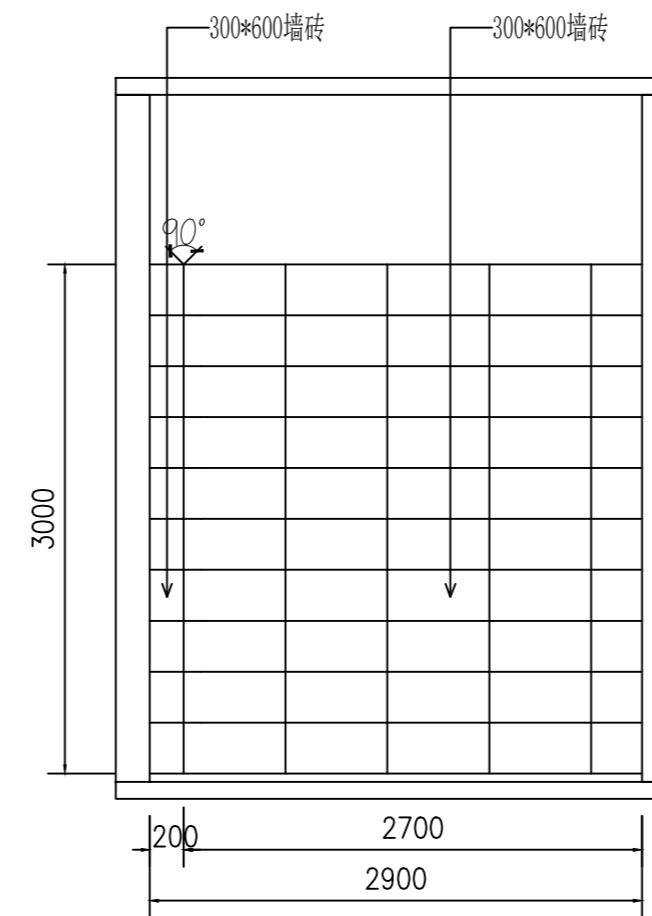


行政楼卫生间立面索引图

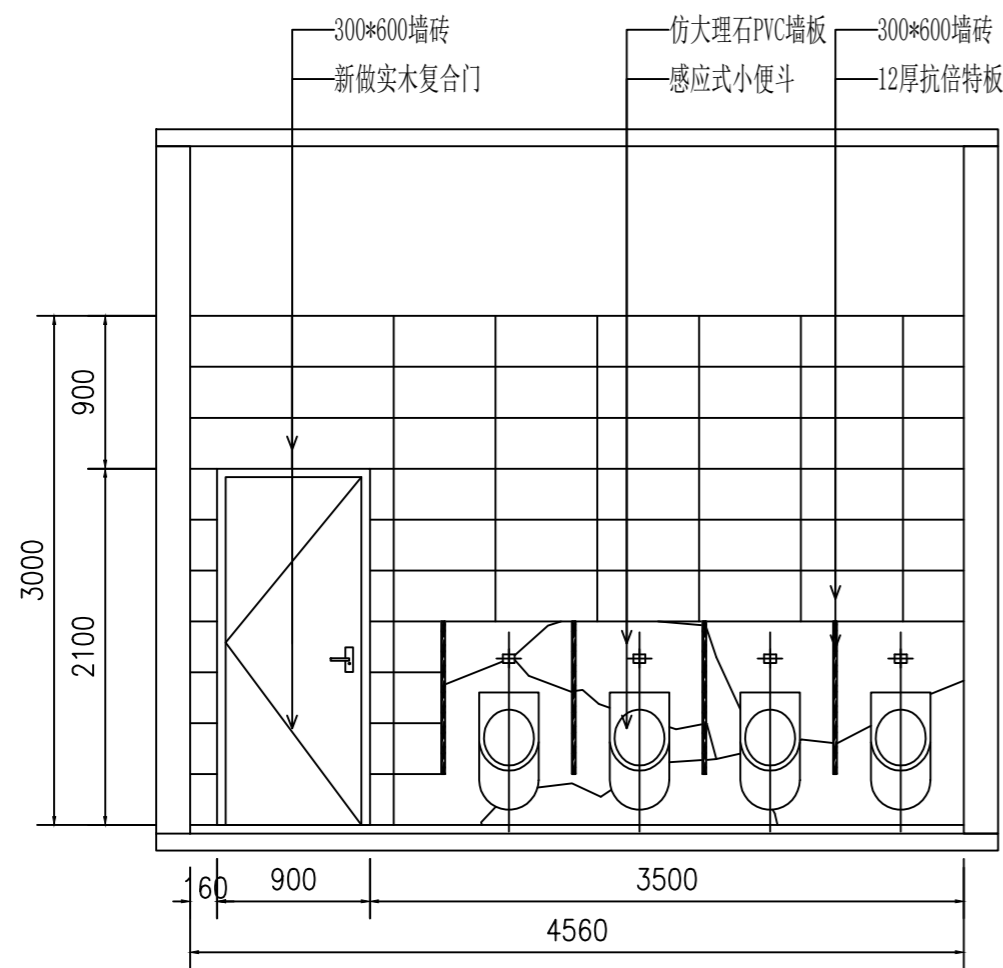
暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



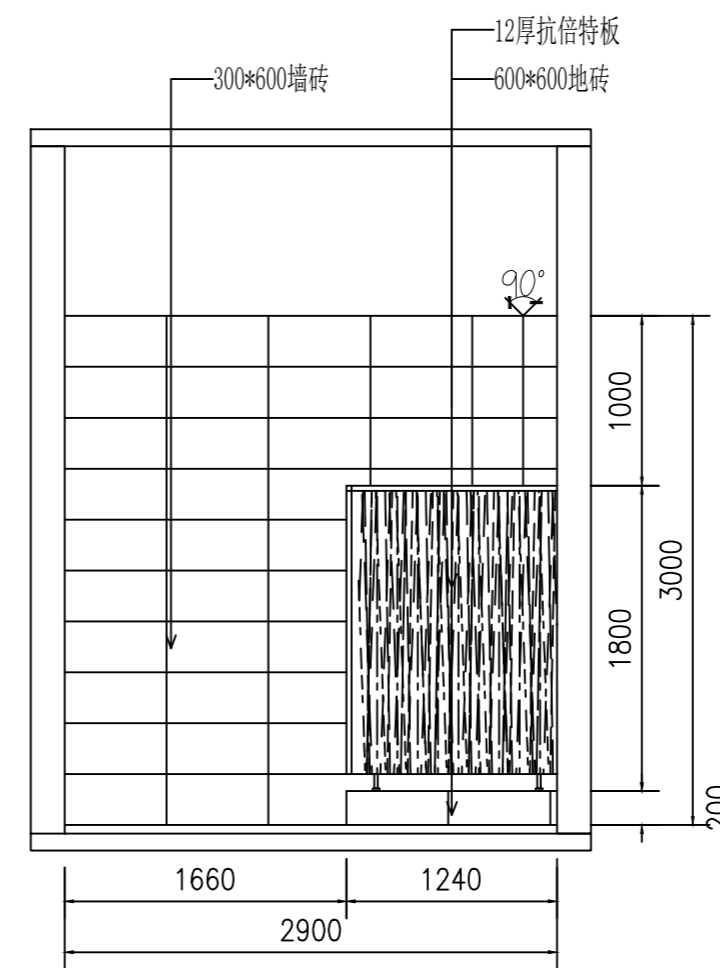
1 行政楼卫生间男厕立面图



2 行政楼卫生间男厕立面图

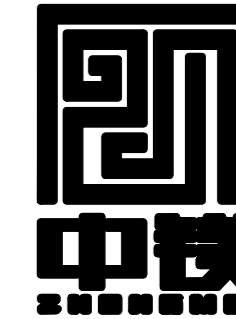


3 行政楼卫生间男厕立面图



4 行政楼卫生间男厕立面图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

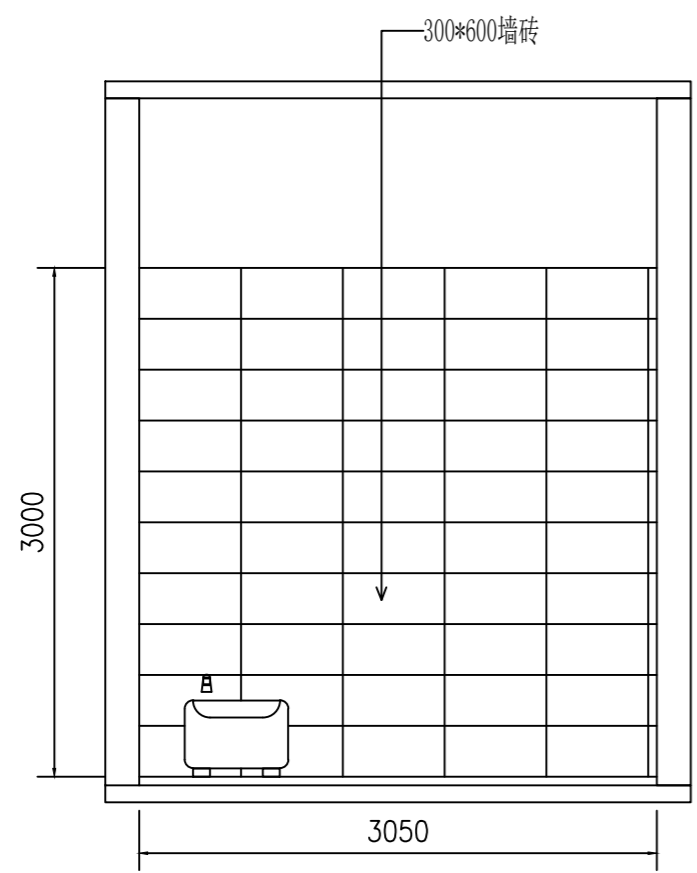
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间男厕1/2/3/4立面图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	11
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

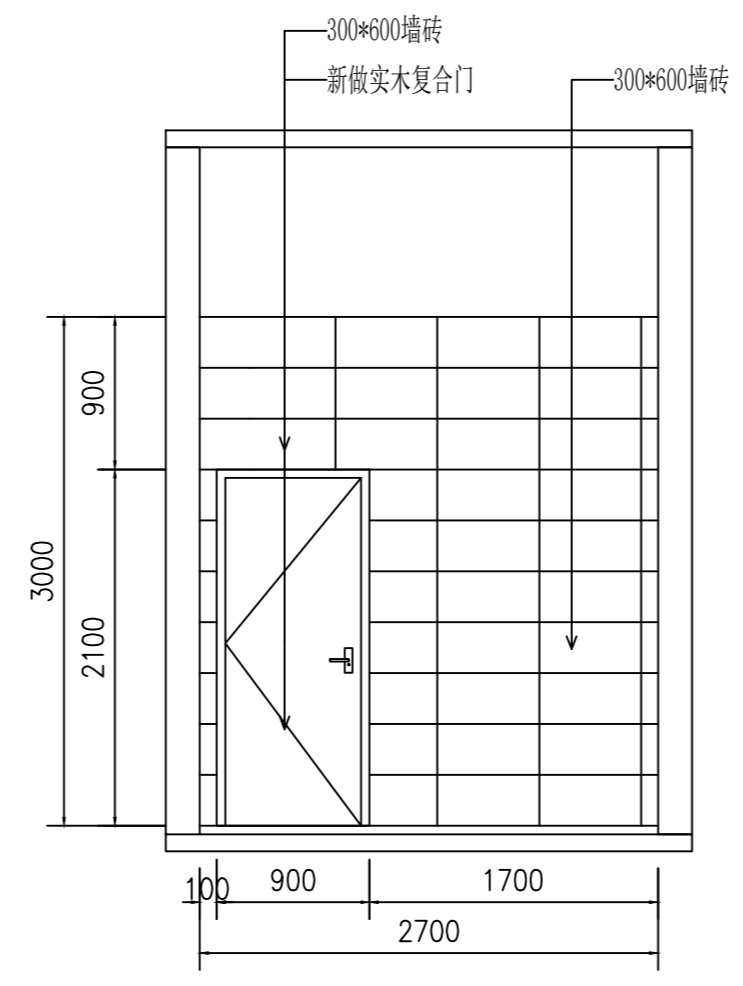
单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

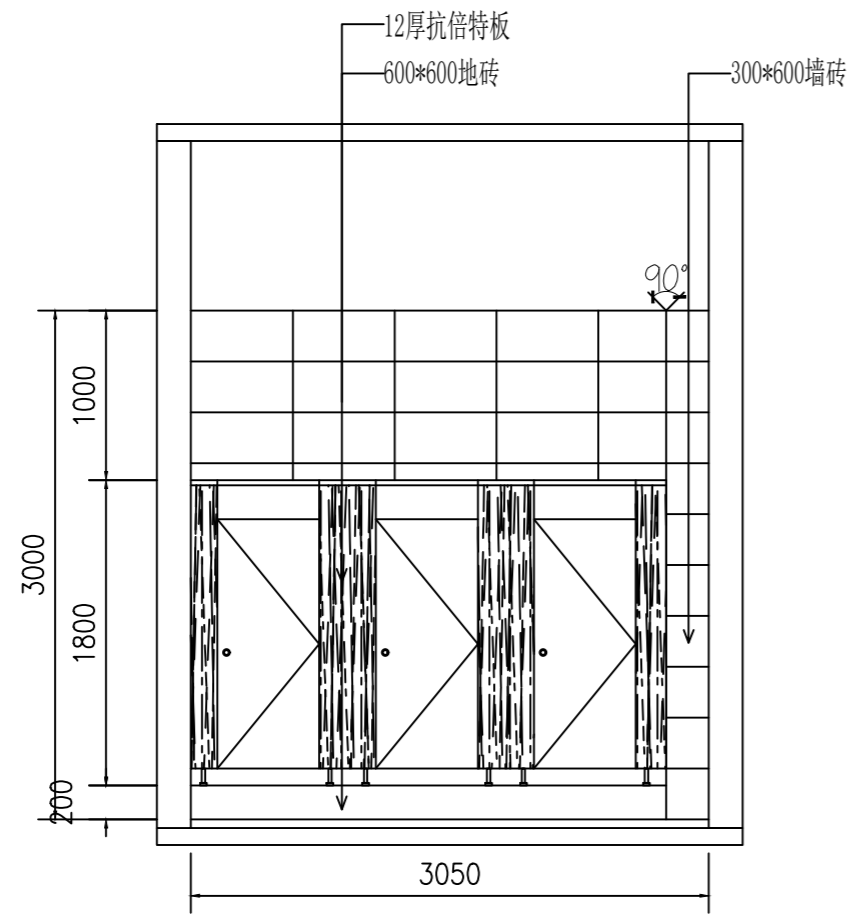
暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



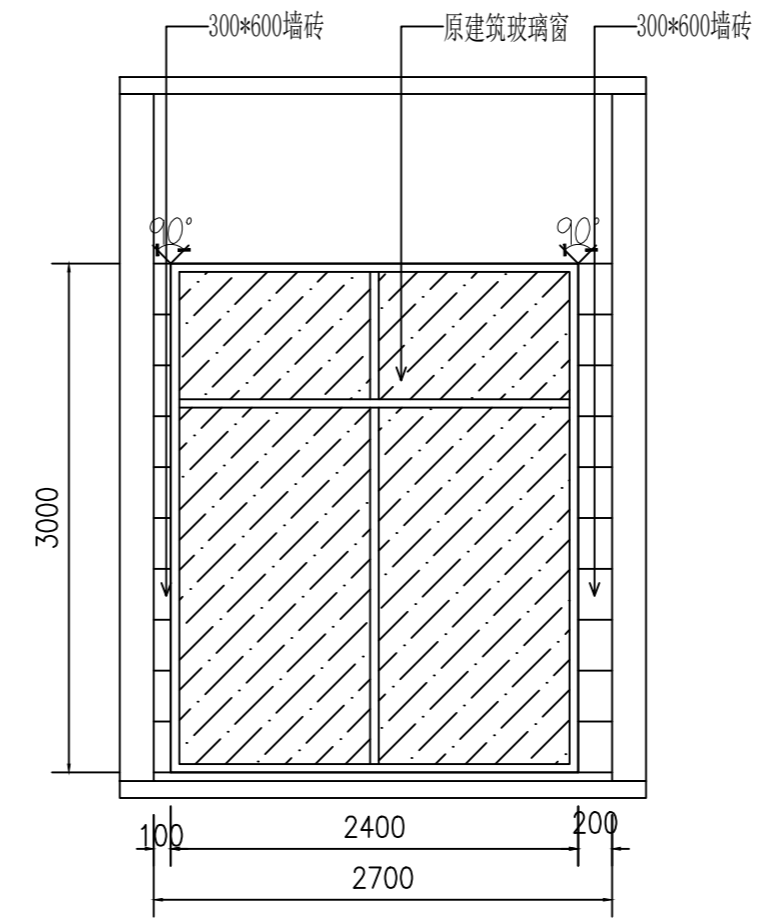
1 行政楼卫生间女立面图



2 行政楼卫生间女厕立面图



3 行政楼卫生间女立面图



4 行政楼卫生间女厕立面图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE

????????????????????
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

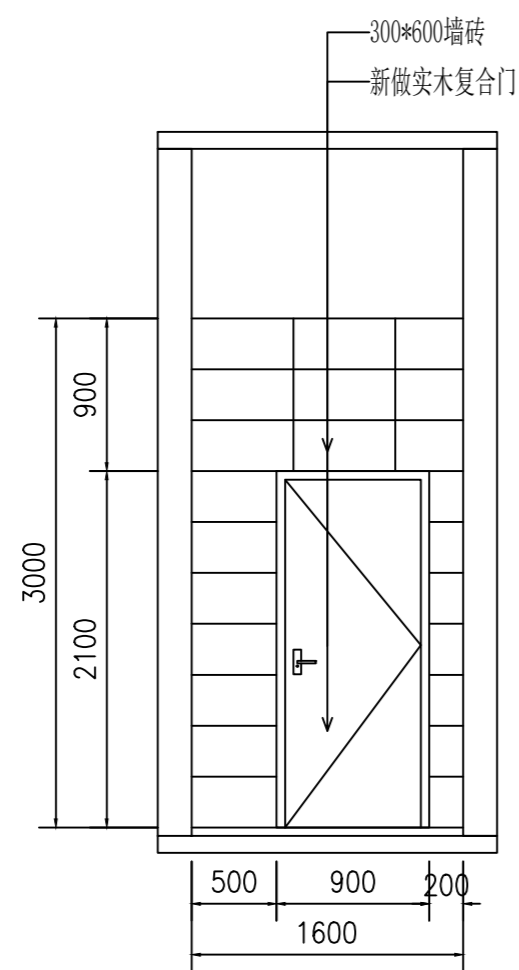
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间女厕1/2/3/4立面图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	12
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

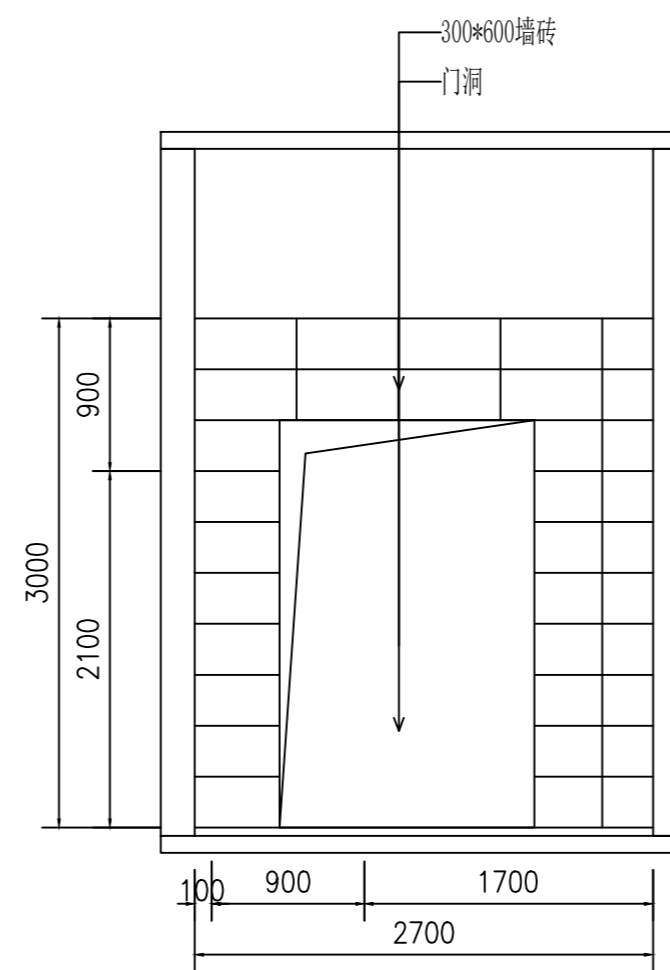
单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

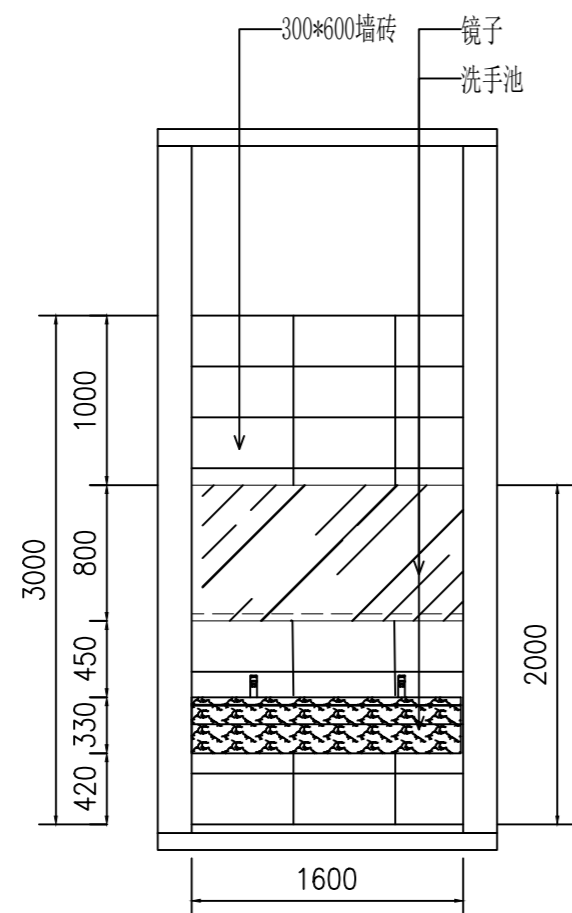
暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



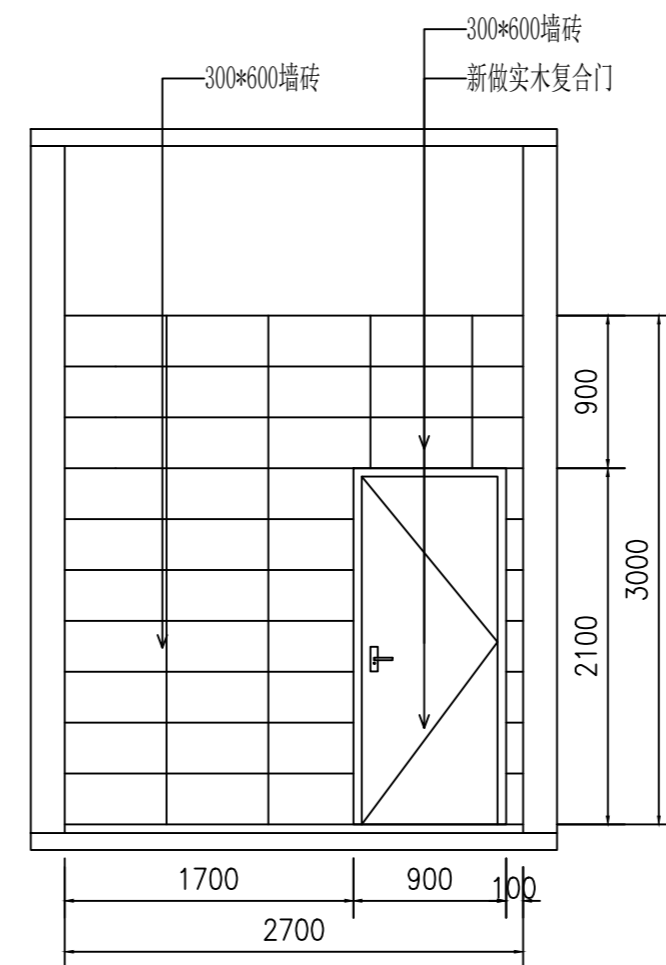
1 行政楼卫生间干区立面图



2 行政楼卫生间干区立面图

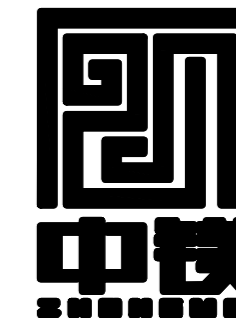


3 行政楼卫生间干区立面图



4 行政楼卫生间干区立面图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

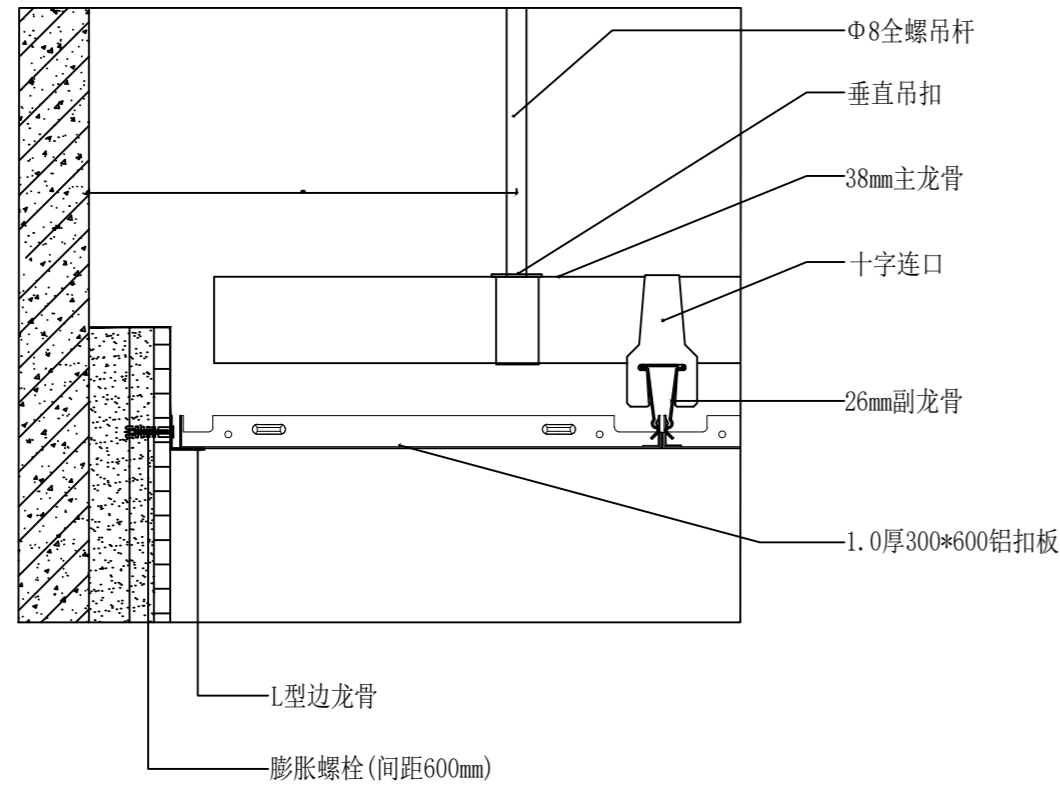
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间干区1/2/3/4立面图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	13
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

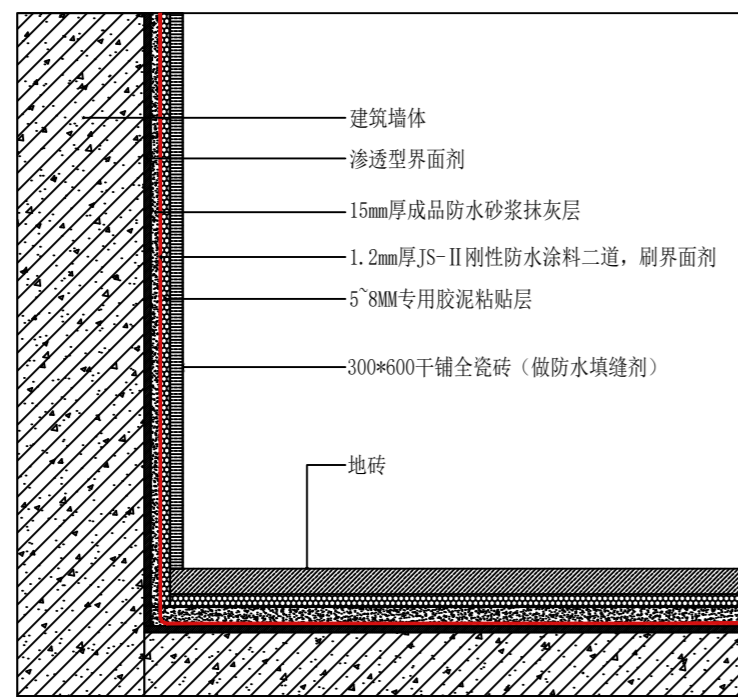
单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

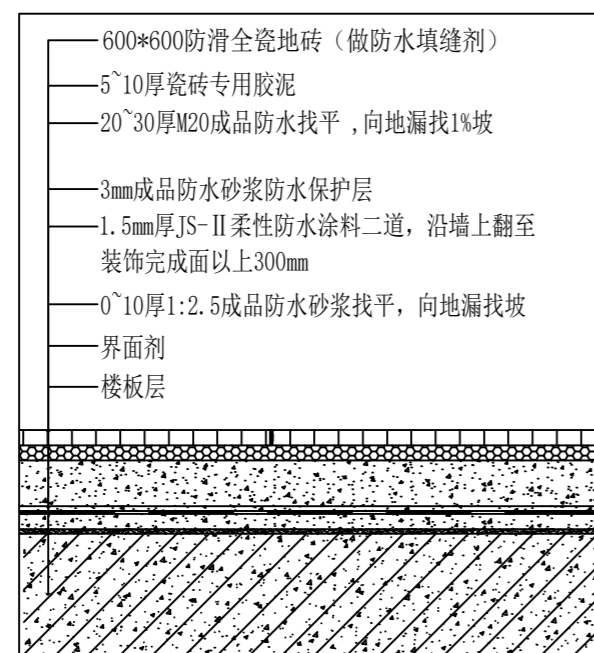
暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



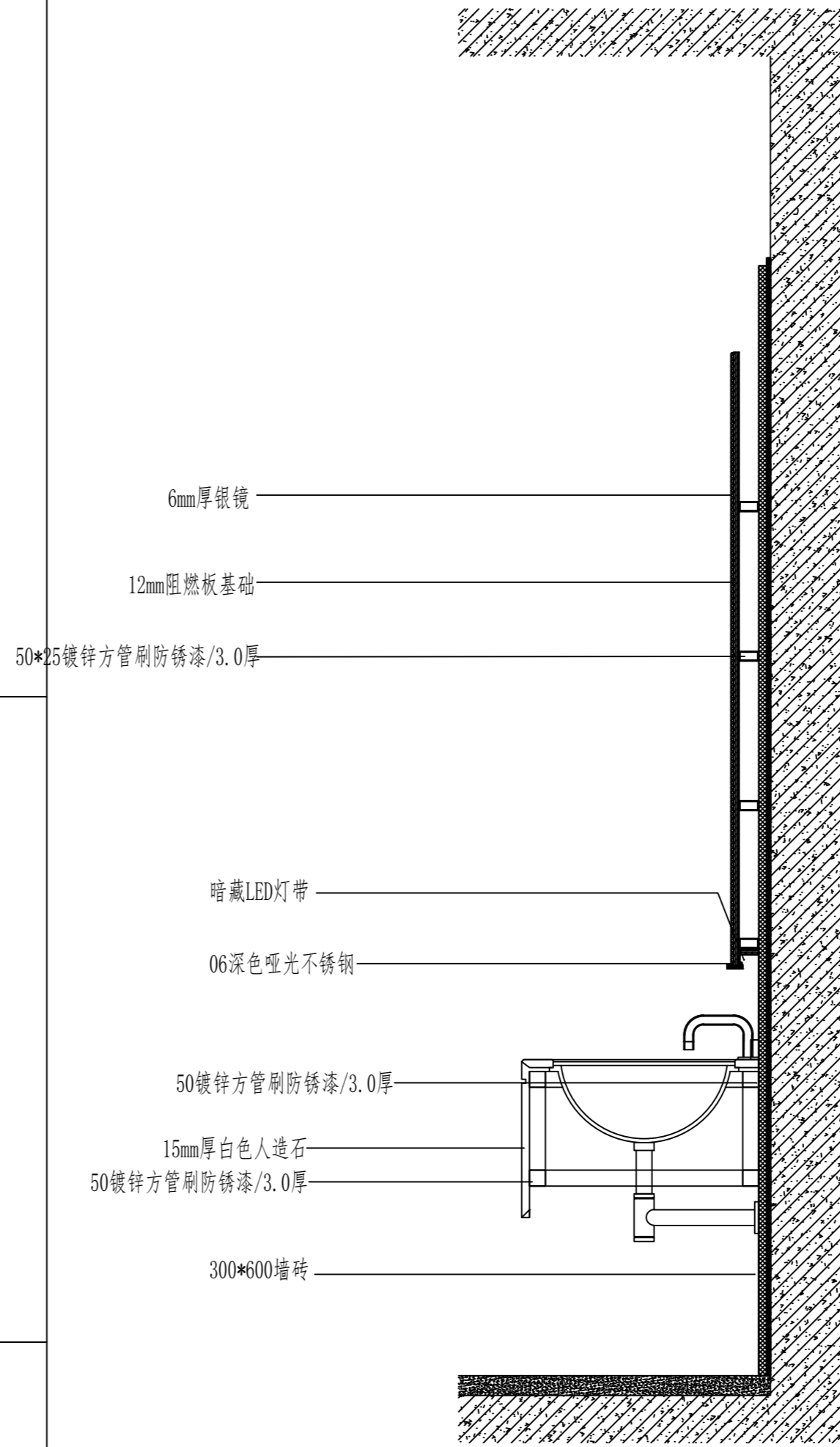
铝扣板吊顶节点图



墙砖铺贴节点图



地砖铺贴节点图



洗手池大样图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

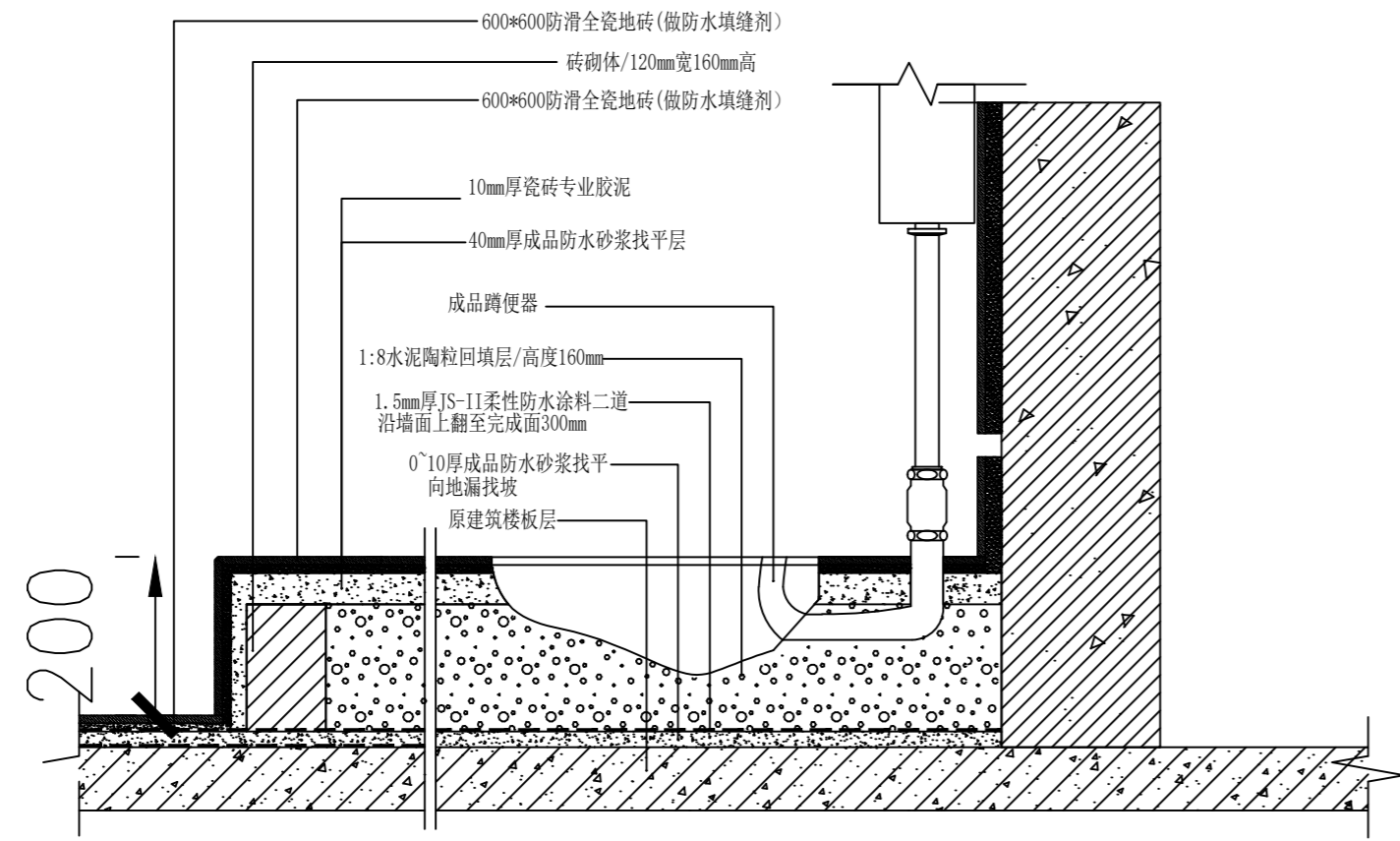
图纸名称 Drawing Title	节点/大样图1		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	14
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

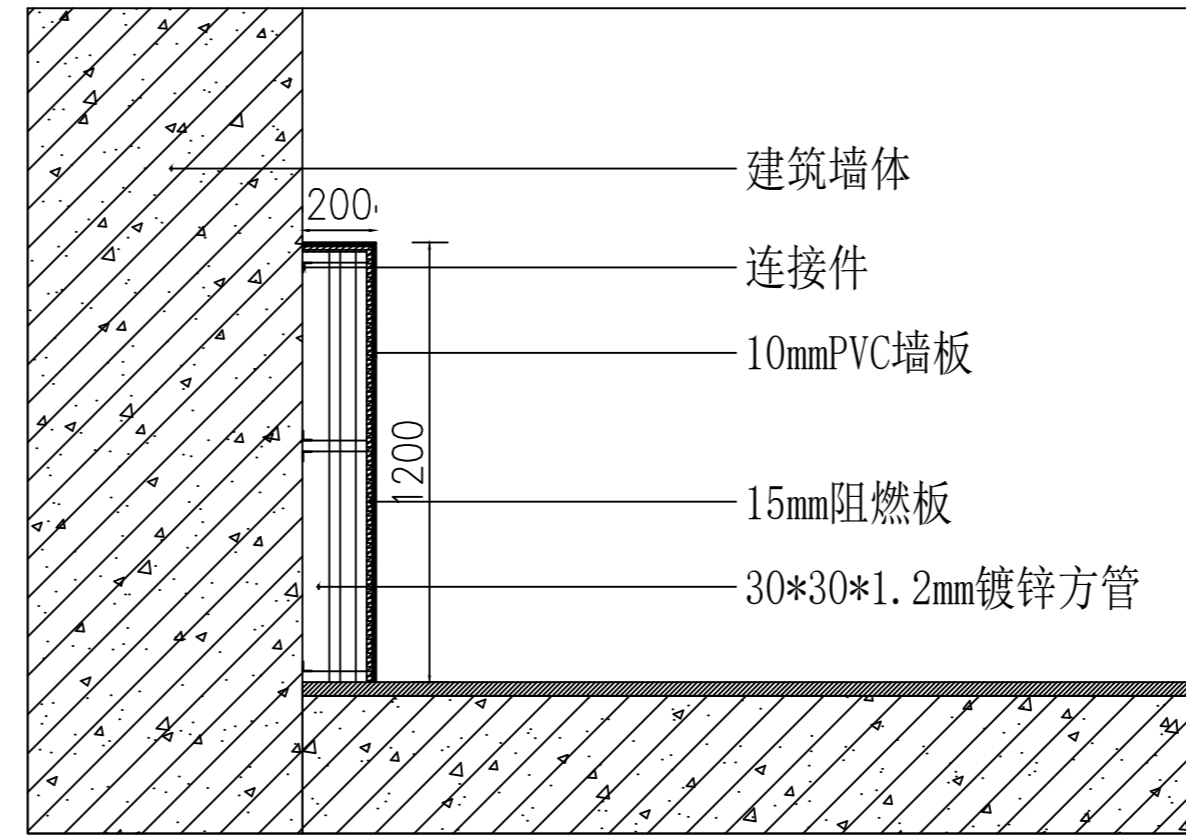
单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

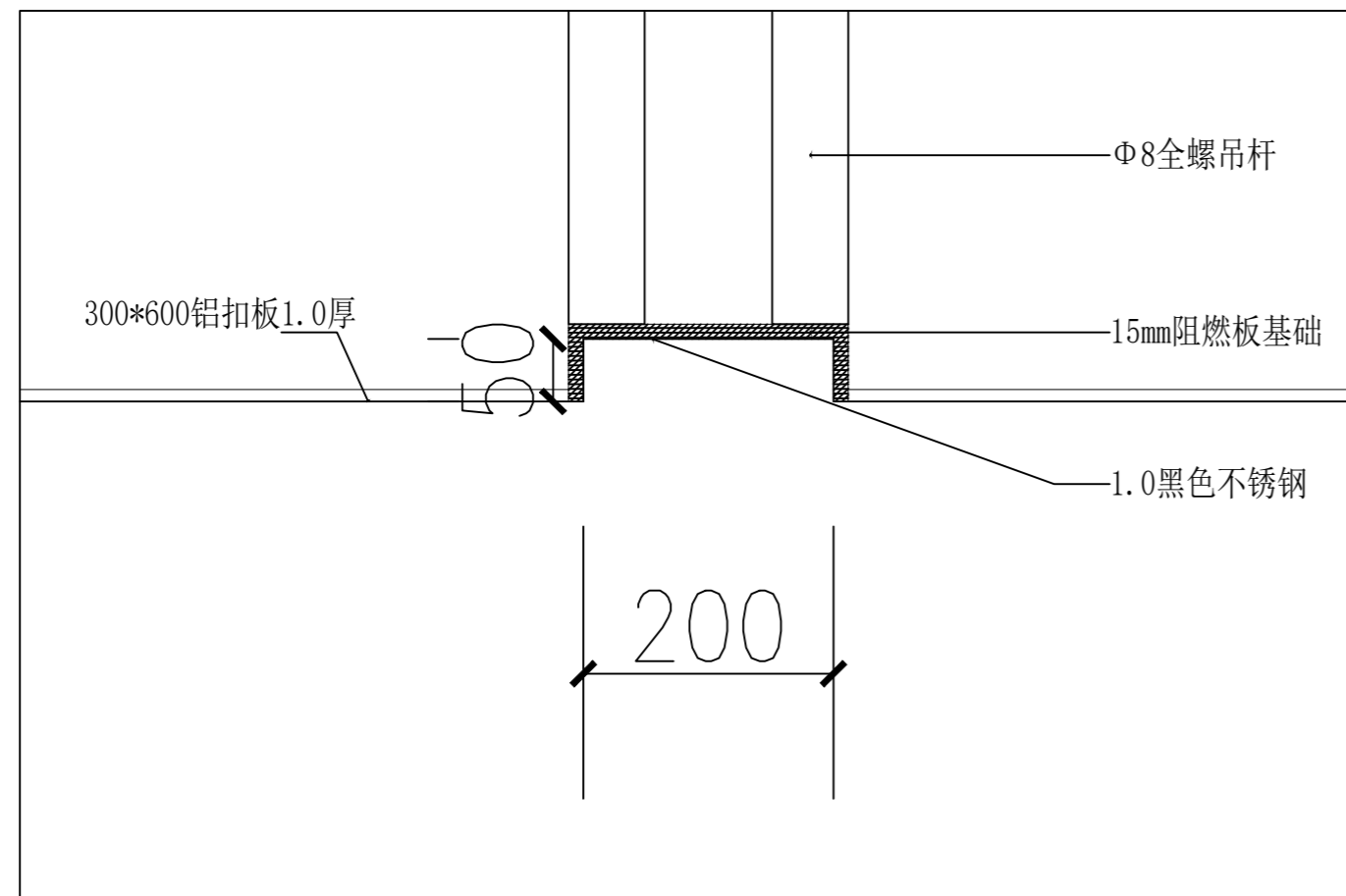
暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



蹲坑预埋及地台节点图



男卫小便斗处PVC墙板节点图



顶面黑色不锈钢处节点图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	节点/大样图2		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	15
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

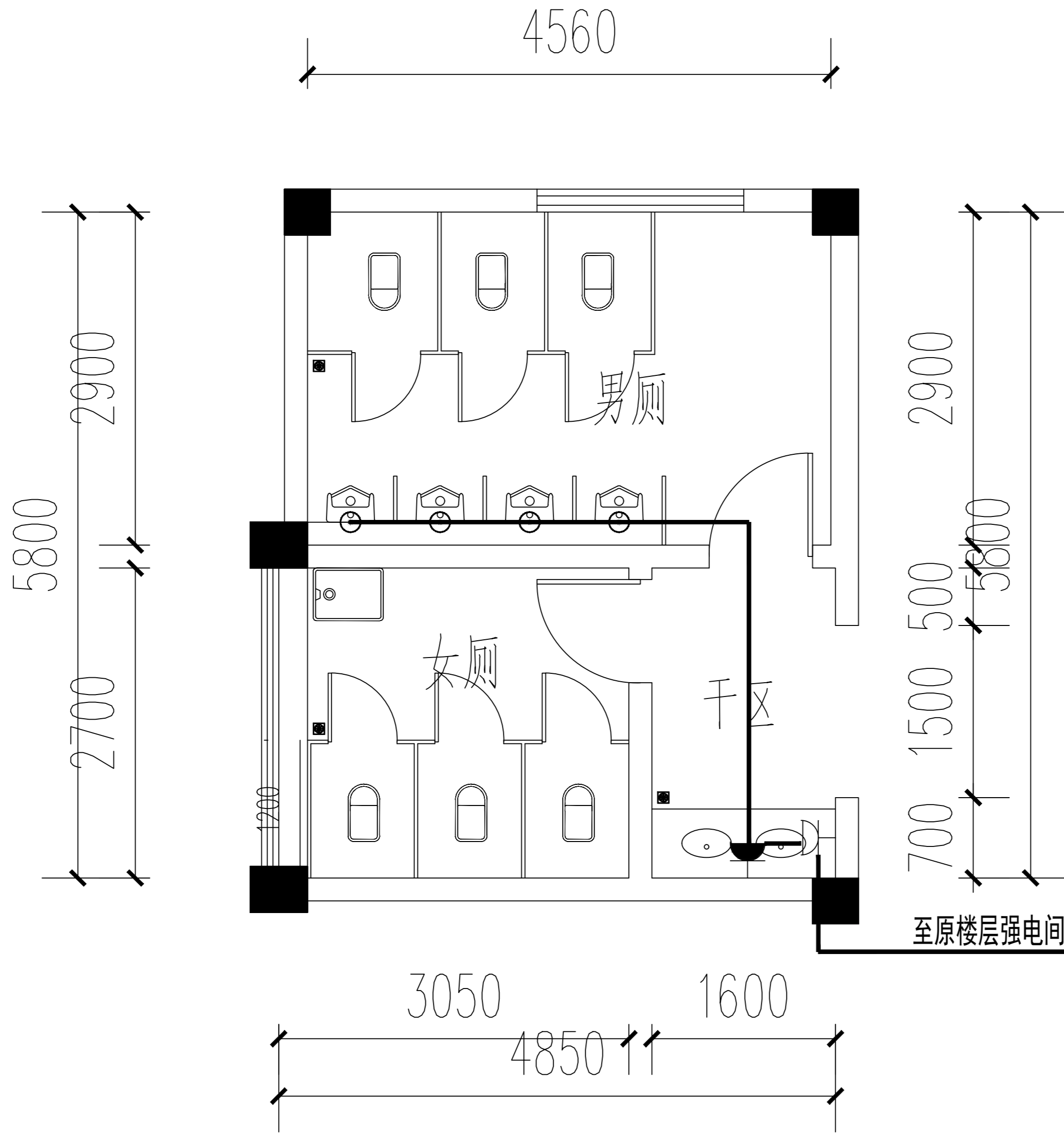
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间插座布置图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	17
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration



至原楼层强电间 预留30m C1

行政楼卫生间插座布置图

- DZ47-C16/2P,30mA L1 C1 WDZB-BYJ-3x2.5-JDG20/WC/SCE 插座
- DZ47-C16/1P L2 N1 WDZB-BYJ-3x2.5-JDG20/WC/SCE 照明

原配电箱 新做回路

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

设计单位 DESIGN INSTITUTE			
????????????????????			
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD			
证书 CERTIFICATE			
建筑行业(建筑工程)甲级 证书编号: A132051790 市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级 风景园林工程专项乙级 证书编号: A232051797			
建设单位 Client		工程名称 Project Name	
子项名称 Sub-Project		项目编号 Project No.	子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦		
审核 Verified by	尹述盛		
项目负责人 Project manager	尹述盛		
专业负责人 Profession manager	尹述盛		
校对 Checked by	王锐		
设计 Designer	张雁		
制图 Drawn By	张雁		
图纸名称 Drawing Title	电气设计施工说明		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	16
比例 Scale		日期 Date	2026.04
本图须加盖出图印章, 否则一律无效 Invalid Unless Stamped			
单位出图专用章 Stamp of design unit			
注册执业专用章 Stamp of Registration			

电气设计施工说明

一、建筑概况

本工程为局部改造项目
本次设计为室内装饰电气设计, 本次设计主干系统按原设计不变, 仅做装饰末端电气调整设计。

二、设计依据:

- 各市政主管部门对初步设计及土施施工图的审查意见;
- 甲方设计任务书及设计要求;
- 有关国家及地方的现行规范, 规范:

- 《民用建筑电气设计标准》 GB51348-2019
- 《供配电系统设计规范》 GB50052-2009;
- 《低压配电设计规范》 GB50054-2011
- 《建筑照明设计标准》 GB50034-2013
- 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014 2018版本
- 《建筑机电工程抗震设计规范》 GB50981-2014
- 《金融建筑电气设计规范》 JGJ284-2012
- 《安全防范工程技术标准》 GB50348-2018
- 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021
- 《建筑环境通用规范》 GB55016-2021

三、设计范围

本设计范围为四层部分装修所涉及的范围, 设计内容包括:

- 低压配电系统;
- 照明系统;

四、供电设计

1. 负荷等级: (本次装修设计范围内, 按原设计不变)

根据甲方要求进线采用双回路供电, 普通照明、插座及空调负荷等级为三级。

五、电力和照明配电、控制系统

- 光源: 根据装修要求确定光源, 一般选用LED灯具。光源显色指数Ra>80, 色温在4000K。灯管为LED灯管, 光通量为3000Lm以上, 电子镇流器, cosφ≥0.90。
- 照明, 插座分别由不同的支路供电, 照明、插座均为单相三线制, 出线为ZR-BV-3x2.5
所有插座回路均设漏电断路器保护。
- 功能性灯具加应急照明灯、出口指示灯、疏散指示灯应该满足GB13495和GB17945的有关要求, 并需有国家主管部门的检测报告, 达到设计要求后方可投入使用。

六、设备安装

- 照明配电箱上均为暗装(剪力墙上除外); 安装高度均为底边距地1.8m, 消防专用配电箱采用防火型。
- 照明开关、插座均为86型, 暗装, 除注明者外, 均为250V, 16A, 应急照明开关带指示灯。插座均为单相两孔+三孔安全型插座。除注明者外, 卫生间插座底边距地1.5m, 其它插座均为底边距地0.3m; 开关底边距地1.3m, 距门框0.2m(有架空地板的房间, 所有开关、插座的高度均为距架空地板的高度)。卫生间内开关、插座选用防潮防凝型面板。
- 电缆桥架: 为防火封闭金属托盘式系列。平面中金属桥架安装时尽量往上抬, 至少应满足底距吊项50mm。桥架施工时, 应注意与其它专业的配合。
- 对消防用电设备, 应有明显的消防标志标识。
- 在有可燃物的闷顶和封闭吊项内明敷的配电线路, 应采用金属导管或金属槽盒布线。
- 装饰应急照明灯和灯光疏散指示标志, 在施工中应加其它不燃烧材料制作的保护措施。
- 装饰开关插座和照明器具靠近可燃物时, 应采取隔热、散热等保护措施。
- 电气线路不应穿越或敷设在燃烧性能为B1级以下的保温材料中, 确需穿越或敷设时, 应采取穿金属管并在金属管周围采用不燃隔热材料进行防火隔离灯防火保护措施。设置开关、插座等电器配件的部位周围应采取不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。
- 照明灯具及电气设备、线路的高温部位, 当靠近非A级装修材料或构件时, 应采取隔热、散热等防火保护措施, 与帘幕、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm; 灯饰应采用不低于B1级的材料。
- 建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上;

用于顶棚和墙面装修的木质类板材, 当内部含有电器、电线等物体时, 应采用不低于B1级的材料

- 空调系统的电加热器应与送风机连锁, 并应设无风断电、超温断电保护装置, 电加热器必须采取接地及剩余电流保护措施。
- 卷帘门必须采取接地保护措施。

七、电缆、导线的选型及敷设

- 低压出线普通负荷干线采用WDZ-YJY-0.6/1.0KV交联聚乙烯绝缘聚烯烃护套低烟无卤阻燃电缆, 支线选用WDZ-BYJ-450/750V无卤低烟阻燃电缆, 普通照明支线穿钢管暗敷(明敷)在吊项内。普通电缆与应急电源电缆应分设桥架, 若不敷设在桥架上, 应穿镀锌钢管(SC)敷设。
- 应急照明支线应穿镀锌钢管暗敷在楼板或墙内, 由顶板接线盒子至吊项灯具一段线路穿钢管(耐火)波纹管, 普通照明支线穿镀锌钢管暗敷在楼板或吊项内; 机房内管线在不影响使用及安全的前提下, 可采用镀锌钢管、金属线槽或电缆桥架明敷; 屋顶管线明敷。
- 所有穿过建筑物伸缩缝, 沉降缝的管线应按《建筑电气安装工程图集》中有关的作法施工。
- 消防用电设备配电线路暗敷时, 应穿管并且应敷设在非燃烧体结构内且保护层厚度不应小于30mm。
- 消防用电设备配电线路明敷时(包括敷设在吊项内), 应穿有防火保护的金属管或有防火保护的封闭式金属线槽。
- 当采用阻燃或耐火电缆时敷设在电缆井时, 则不用采取防火措施。当采用矿物绝缘类不燃性电缆时, 直接敷设。
- 消防配电线路宜与其他配电线路分开敷设在不同的电缆井、沟内; 确有困难需敷设在同一电缆井、沟内时, 应分别布置在电缆井、沟的两侧, 且消防配电线路应采用矿物绝缘类不燃性电缆。
- 桥架与线槽穿过防火分区、防火分区、楼层、电气井道、防火墙及防火楼板时应安装在安装完后, 用防火材料封堵。
- 给同一负荷(包括消防负荷与非消防负荷)供电的两路电源电缆, 在同一桥架上敷设时, 应用防火隔板隔开。当电缆桥架的水平敷设高度低于2.5米时, 应加金属盖板保护。
- 电缆布线系统通过地板、墙壁、屋顶、隔墙建筑构件时, 其孔隙应按同建筑构件耐火等级的规定封堵; 电缆托盘和桥架在穿过防火墙及防火楼板时, 应采取防火封堵; 消防配用电设备应有明显标志。
- 消防联动控制、自动灭火控制、通信、应急照明及应急广播等线路暗敷时, 应采用穿导管保护, 并应暗敷在不燃烧体结构内, 其保护层厚度不应小于30mm; 当明敷时, 应采用金属导管或封闭式金属线槽保护并应在金属导管或金属线槽上采取防火保护措施。
- 建筑内的电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。
- 暗敷于干燥场所的金属导管布线, 金属导管的管壁厚度不应小于1.5mm
- 暗敷在楼板、墙体、柱内的线缆(有防火要求的线缆除外), 其保护管的覆盖层不应小于15mm
- 教育建筑内的电气竖井门应加锁和警示标志。
- 变形缝内的填充材料和变形缝的构造基层应采用不燃材料。电缆、电缆、可燃气体和甲、乙、丙类液体的管道不宜穿过建筑内的变形缝确需穿过时, 应在穿过处加设不燃材料制作的套管或采取其他防变形措施, 并应采用防火封堵材料封堵。
- 明敷设置的塑料导管、槽盒、接线盒、分线盒应采用阻燃性能分级为B1级的难燃制品
- 布线用各种电缆、导管、电缆桥架及母线槽在穿越防火分区楼板、隔墙及防火卷帘上方的防火隔板时, 其空隙应采用相当于建筑构件耐火极限的不燃烧材料填塞密实
- 耐火电缆和矿物绝缘电缆在穿过墙、楼板时, 应采取防止机械损伤措施和防火封堵措施
- 耐火电缆和矿物绝缘电缆应具有不低于B1级的难燃性能
- 消防配电线路的选择与敷设, 应满足消防用电设备火灾时持续运行时间的要求(GB51348-2020第13.7.16条表)
- 消防控制室的供电干线, 其电能传输质量在火灾延续时间内应保证消防设备可靠运行; 消防用电设备火灾时持续运行的时间应符合国家现行有关标准的规定(GB51348-2020第13.7.16条表)
- 电压等级超过交流50V以上的消防配电线路在吊项内或室内连接时, 应采用防火防水接线盒, 不应采用普通接线盒接线

八、接地

- 凡正常不带电, 而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均均应可靠接地。
- 本工程应采用总等电位联结, 应将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结(详见土建电气设计)。有洗浴设施的卫生间采用局部等电位联结, 具体做法参考《等电位联结安装15D501-2》。
- 本工程采用(TN-S)系统。

九、电气节能

- 减少线路损耗: 选用铜芯导线或电缆, 对于较长的线路, 在选定线截面时加大一级线截面, 降低电压, 节约能耗减少运行费用
- 提高供配电系统的功率因数: 荧光灯选用配有电子镇流器或电容补偿的荧光灯, 功率因数不小于0.9; 变电所设置静电电容器进行无功补偿, 补偿后的功率因数不小于0.9;
- 照明的节能设计: (1)充分利用自然光, 节约了人工照明电能。(2)一般房间采用高效发光的荧光灯(T5、T8管)

- 节能灯, (3)灯具使用低能耗性能优的光用附件(节能电感镇流器、电子触发器以及电子变压器等), 荧光灯选用带有无功补偿的灯具, 紧凑型荧光灯配置电子镇流器, 气体放电灯配置电子触发器。(4)改进灯具控制方式, 采用各种节能型开关, 根据照明使用特点采取分区控制灯光或增加照明开关点; 公共部位照明采用智能照明控制;
- 睡眠、活动区应采取漫射型灯具、光源采取防频闪性能好的节能灯
- 建筑的走廊、楼梯间、门厅、电梯厅及车库照明应根据照明需求进行节能控制, 大型公共建筑的公用照明区域应采取分区、分组, 及调节照度的节能控制措施。
- 有天然采光的场所, 其照明应根据采光状况和建筑使用条件采取分区、分组, 按照度或时段调节的节能控制措施。

4. 光源及灯具

- 室内选用高效的光源, 直射光通比高的、控光性能合理的、效率不低于70%的高效灯具。室外选用高效的气体放电灯、LED等高效光源, 灯具效率不低于65%。选用节能型的电筒或电子式整流器, 气体放电灯具的配电线路功率因数不应低于0.9。
- 选择的照明灯具、镇流器应通过国家强制性产品认证。
- 人员长期工作的场所, 光源的显色指数不应小于80

6、主要场所的照度值及功率密度值LPD如下表所列:

房间场所	照度值 (lx)				统一眩光值 (UGR) 照度均匀度 (U)				一般显色指数 (Ra)	
	功率密度值 (W/m²)		设计值		标准值		设计值		标准值	
	设计值	标准值	设计值	标准值	设计值	标准值	设计值	标准值	设计值	标准值
办公室	7.5	8.0	285	300	19	19	0.6	0.6	80	80
教室	7.8	8.0	280	300	19	19	0.6	0.6	80	80
公共走廊(普通)	2.3	3.5	152	150	25	25	0.4	0.4	60	60

十、附表

线路敷设方式标注:

敷设方式	标注符号	敷设方式	标注符号
沿墙暗敷	WC	沿梁暗敷	BC
沿墙明敷	WE	沿柱暗敷	CLC
沿楼板暗敷	CC	直接埋设	DB
沿楼板明敷	CE	沿桥架	CT
沿地面暗敷	FC	沿金属线槽	MR
沿项棚内暗敷(不能进人)	ACC	紧定式镀锌管	JDG
沿项棚内暗敷(能进人)	SCE	电线管(厚壁)	SC

十一、主要图例

电气图例

	暗装单控单联开关	安装高度为 1.3米或见图纸标明
	暗装单控双联开关	安装高度为 1.3米或见图纸标明
	暗装单控三联开关	安装高度为 1.3米或见图纸标明
	暗装双控单联开关	安装高度为 1.3米或见图纸标明
	接线盒	安装高度根据装修立面
	暗装86安全型插座, 250V, 10A 5孔	顶面预留电源
	防水86安全型插座, 250V, 10A 5孔	安装高度为 1.3米或见图纸标明
	暗装86安全型插座, 440V, 25A 5孔	安装高度为 0.3米或见图纸标明(三相柜机插座)
	暗装86安全型插座, 250V, 16A 3孔	安装高度为 0.3米(单相柜机插座或见图纸标明)
	暗装86安全型插座, 250V, 10A 5孔	安装高度为 0.3米或配合家具安装
	暗装86安全型插座, 250V, 16A 3孔	安装高度为 2.0米或见图纸标明(单相挂机插座)
	热水淋浴86防水安全型插座, 250V, 16A 3孔	安装高度为吊项内
	暗装86安全型1开关插座, 250V, 10A 5孔	安装高度为 1.0米或见图纸标明
	地面86安全型插座, 250V, 10A 5孔	地面安装 (IP44)
	插座箱(暗装)	安装高度为 1.0米或见图纸标明
	配电箱	安装高度为 1.5m
	风机盘管开关	安装高度为 1.3米或见图纸标明
图例	名称	备注

注: 安装高度均为下沿口离地高度

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV	
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing	
会签 Confirmed by			

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
签 会 Confirmed by		

给排水设计施工说明

一. 设计依据:

- (一) 本工程设计任务书.
- (二) 建设单位提供的有关市政条件.
- (三) 建筑和有关工种提供的作业图及设计资料.
- (四) 国家颁布的现行有关设计规范:

- 1、《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019
- 2、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018)
- 3、《建筑灭火器配置设计规范》GB 50140-2005
- 4、《民用建筑节能设计标准》GB 50555-2010
- 5、《自动喷水灭火系统设计规范》GB 50084-2017
- 6、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014

二. 工程概况:

本次为二次装修给排水改造

三. 设计范围:

1. 生活给水系统2. 生活热水系统3. 排水系统

四. 系统设计:

- (一). 生活给水系统:

1F 采用机械供水

- (二). 生活热水系统:

采用电热水器提供热水 热水

- (三). 排水系统

采用重力流

五. 卫生洁具:

安装应根据产品安装要求并参照国标09S304进行,卫生洁具采用节水型产品。(一). 图中所注尺寸,除管长,标高以米计外,其余均以毫米计。

- (一). 坐式大便器宜采用设有大、小便分档冲洗水箱(坐便器用水效率等级不低于2级)
- (二). 小便器采用感应式冲洗阀;(冲洗阀用水效率等级不低于2级)
- (三). 公共卫生间的洗手盆应采用感应式或自闭式水嘴(水嘴的用水效率等级不低于2级)
- (四). 蹲坑采用自闭式冲洗(冲洗阀用水效率等级不低于2级)

六. 管材和接口:

- (一). 所有卫生间的给水管采用PP-R管,热熔连接。冷水管公称压力1.6MPa,热水管公称压力为2.0MPa所有给水管沿墙暗装。(室外明露保温层厚度50mm,半明露区域保温层厚度40mm。)

- (二). 污水管、废水管、雨水管:采用PVC-U管及管件,承插连接并用胶结剂粘接。

排水管道的横管与横管,横管与立管的连接采用90度斜三通或45度三通,排水立管与排中管端部的连接采用两个45度弯头,检查口高度从地面至检查口中心为1.0米;清扫口安装高度距地面200mm,地漏安装应比地面低5-10毫米,地面有一定坡度坡向地漏洗衣机采用带插孔的地漏,室外排水口下面设的存水弯其水封深度不得小于50mm。

七. 管道敷设:

- (一). 管道穿地下外墙或水池壁时,应设柔性防水套管,详见国标02S404。管道穿墙、楼板的套管,套管外径应比管子外径大10mm,下面与楼板齐,上面比楼板高20~30mm,管径≤50mm时,管口应用膨胀水泥砂浆填实。

- (二). 管道支架:管道支架或管卡应固定在楼板上或承重结构上.水泵房内采用减震吊架及支架.

- (三). 塑料排水管道支承间距应按《建筑排水硬聚氯乙烯管道工程技术规程》确定.立管底部应设支墩或采取牢固的固定措施。UPVC排水管应设伸缩节, >DN100的UPVC排水管穿楼板、管道井处应设阻火圈,按国标10S406设置。

- (四). 管道坡度:各种管道应根据图中所注坡度进行施工,当未注明时,按下列坡度安装:

若采用塑料排水管道时,排水横支管的标准坡度应为0.026,透气横管以0.01的上升坡度坡向通气立管。横干管的坡度如下:

管径(mm)	De110	De125	De160	De200
最小坡度	0.004	0.0035	0.003	0.003

小间淋浴室内地漏的排水负荷按下表确定:

地漏管径(mm)	DN50	DN75	DN100
淋浴器个数	1~2	3	4~5

当淋浴器采用排水沟排水时,8个淋浴器可设置一个直径为100mm的地漏;当超过8个时,应设置直径为150mm的地漏。当排水立管底部或排出管上的清扫口至室外检查井中心的最大长度大于下表中的数值时,无论图纸上是否标注,都应在排除观资设清扫口。

管径(mm)	DN50	DN75	DN100	DN100以上
最大长度(m)	10	12	15	20

- (五). 图中所注安装尺寸与标高,在满足使用,美观的条件下可根据到货设备的安装要求及现场实际情况,适当调整。设于板下的管道,小便斗冲洗阀(带感应器)应尽量抬高敷设。管道交叉时,按小管让大管,水管让风管,有压管让无压管的原则处理。

八. 管道试压:

管道安装完毕后按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242-2002 及《建筑给水聚丙烯管道工程技术规范》GB/T 50349-2005 的要求对管道系统进行水压试验,

九. 管道冲洗:

- (一). 给水管道在系统运行前必须用水冲洗,要求以系统最大设计流量或不小于1.5m/s的流速进行,直到出水的水色和透明度

与进水目测一致为合格.给水管道在冲洗后还应用含20~30mg/L游离氯的水灌满管道进行消毒,停留时间不小于24小时。

- (二). 排水管做灌水 and 通球试验,以管道畅通为合格。

十. 其它:

CECS41:2004《建筑给水硬聚氯乙烯管道设计与施工验收规程》及CJJ/T29-2010《建筑排水硬聚氯乙烯管道工程技术规程》施工。砖砌水表井的施工方法详见国标图集05S502中的有关章节。

(一). 本工程图须经当地有关消防职能部门审查批准后方可施工。

(二). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(四). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(五). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(六). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(七). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(八). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(九). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十一). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十二). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十三). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十四). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十五). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十六). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十七). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十八). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(十九). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十一). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十二). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十三). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十四). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十五). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十六). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十七). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十八). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(二十九). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三十). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三十一). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三十二). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三十三). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三十四). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

(三十五). 本工程施工时,还应遵守GB50242-2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》,GB50349-2005《建筑给水聚丙烯管道工程技术规程》。

图例

给水管		热水给水管	
污水管		热水回水管	
直饮水管		废水管	
截止阀		闸阀	
止回阀		水表	
消声止回阀		自动排气阀	
管道过滤器		s型存水弯	
截止阀		P型存水弯	
电动阀		坐便器排水	
角阀		蹲坑自闭式冲洗阀	
小便斗冲洗阀(带感应器)		水表	
压力表		地漏	
检查口		防水套管	
清扫口		管道闷头	
通气帽		水龙头	
淋浴器			

卫生洁具给水配件安装高度 (仅作参考)

卫生洁具	安装高度mm	备注
洗脸盆	450	
坐便器	250	
蹲便器	850	儿童650
小便器	1150	儿童650
浴缸	650	
洗涤盆	900	
淋浴器	1150	
洗衣机	1150	

留洞尺寸 (仅作参考)

卫生洁具	距墙距离	留洞尺寸(直径)	备注
洗脸盆	150	100	
坐便器	350	200	
蹲便器	640	200	
小便器	150	150	
浴缸	250	100	
洗涤盆	150	100	
排水立管	100	200	
消防立管	100	200	DN100
冷凝水立管	80	150	
给水立管	100	150	>DN50
给水立管	80	150	<DN50

注:具体高度以甲方采购洁具说明书为准

备注:

- 1.本次设计为预留,具体给排水立管位置现场确定,本图仅供报价参考
- 2.公共区域的给水应该为感应节能型
- 3.开水器排水需为间接排水
- 4.蹲便器自带存水弯时,不得重复设置存水弯

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书 CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	给排水设计施工说明		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	19
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章,否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

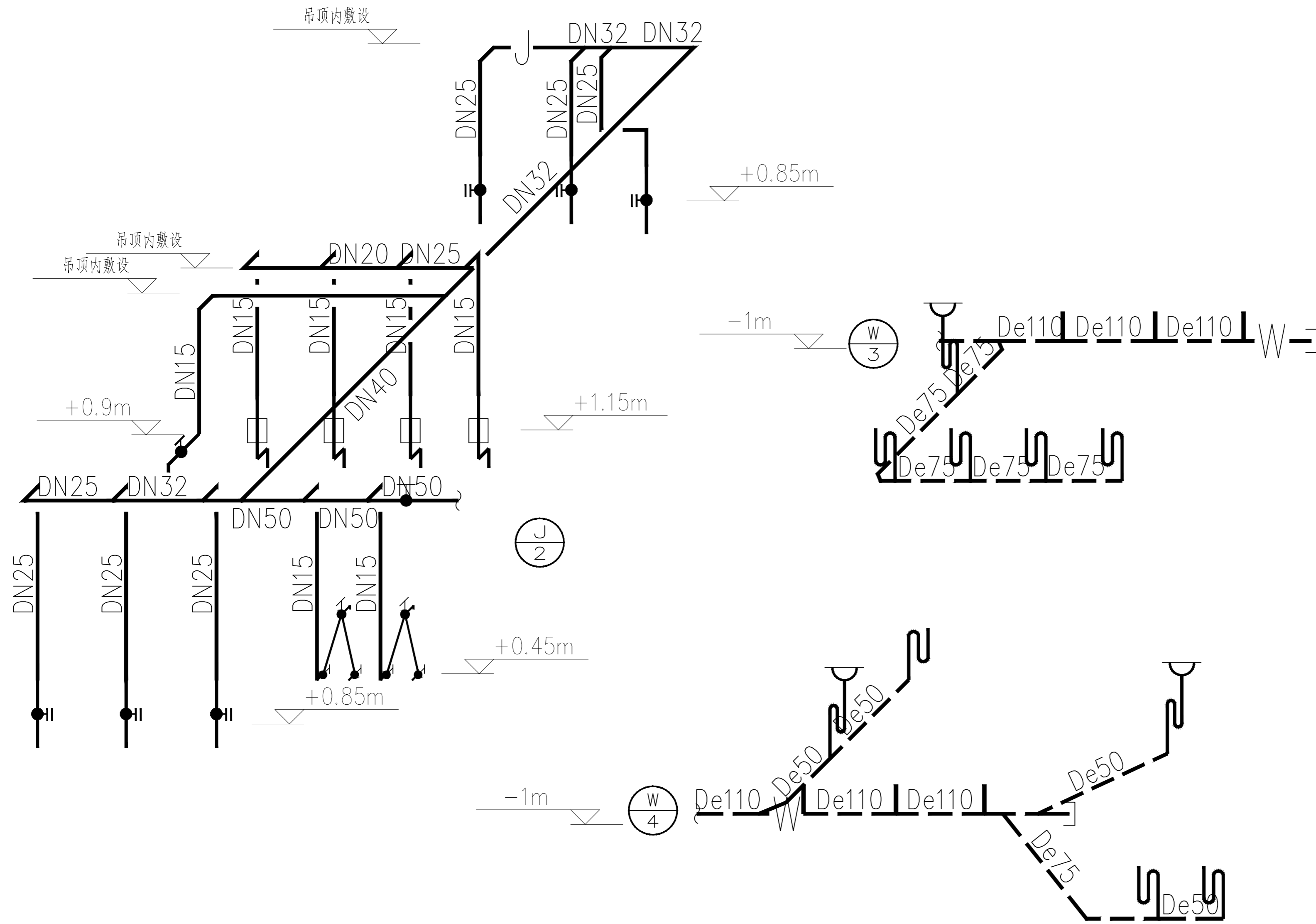
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间给排水系统图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	20
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

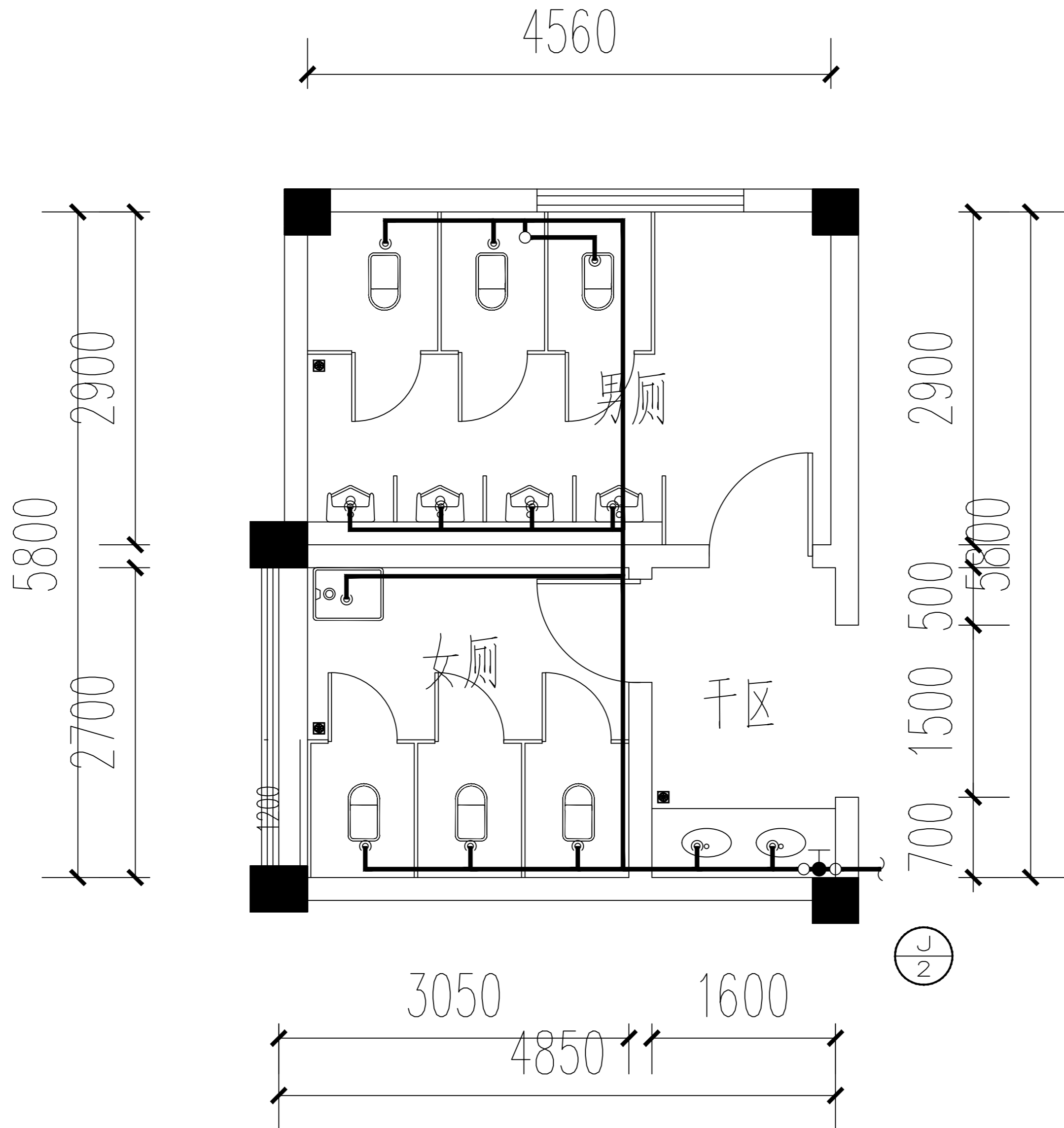
单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration



暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



行政楼卫生间给水大样图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE

????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

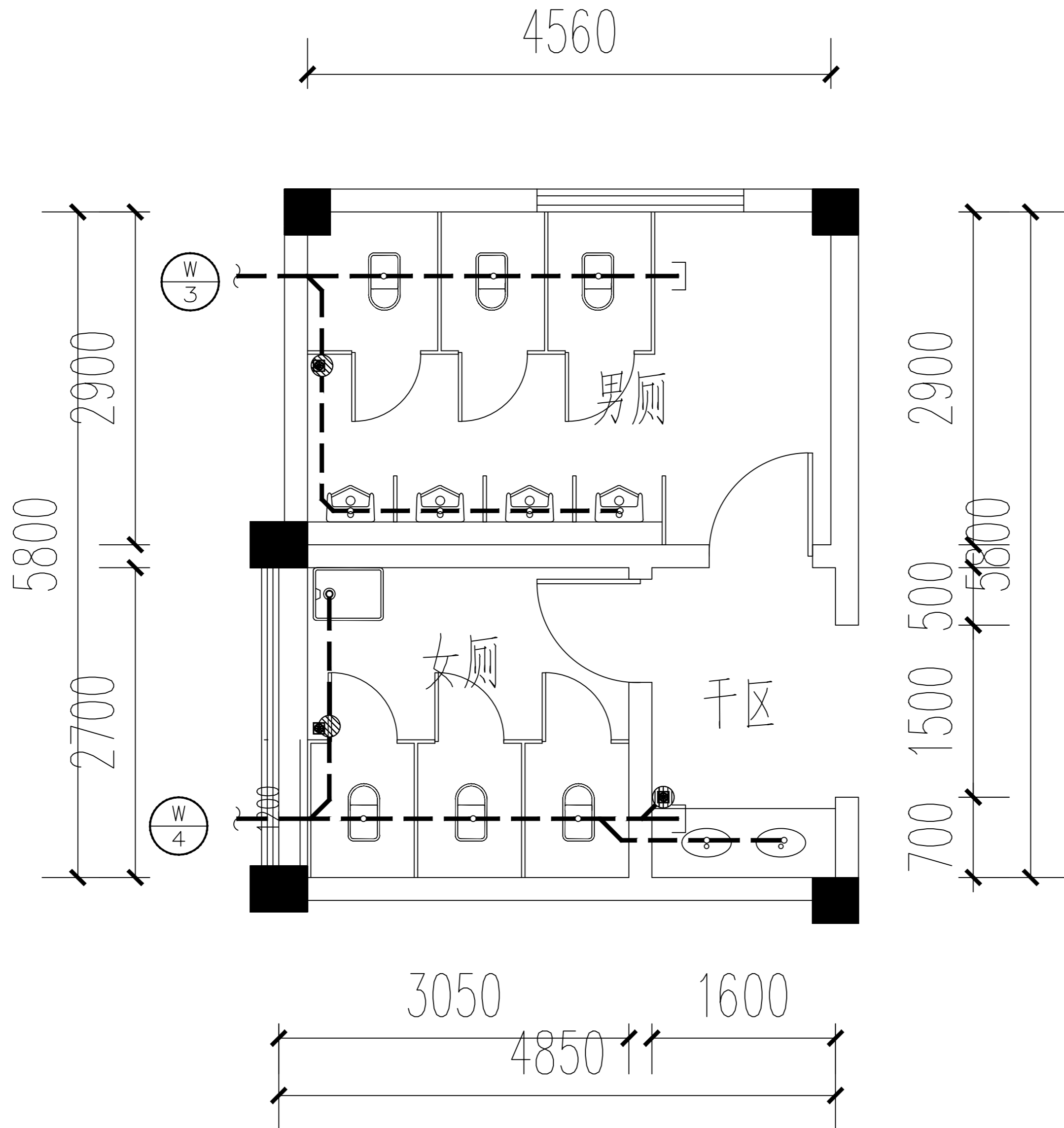
建设单位 Client			
工程名称 Project Name			
子项名称 Sub-Project			
项目编号 Project No.			子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦	
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛	
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛	
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛	
校对 Checked by	王锐	王锐	
设计 Designer	张雁	张雁	
制图 Drawn By	张雁	张雁	
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间给水大样图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	21
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		



行政楼卫生间排水大样图

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????????

JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE

建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

建设单位 Client			
工程名称 Project Name			
子项名称 Sub-Project			
项目编号 Project No.			子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦	
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛	
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛	
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛	
校对 Checked by	王锐	王锐	
设计 Designer	张雁	张雁	
制图 Drawn By	张雁	张雁	
图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间排水大样图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	22
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration

设计单位
DESIGN
INSTITUTE



????????????????
JIANGSU ZHONGMEI ENGINEERING PLANNING
AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD

证书
CERTIFICATE
建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A132051790
市政行业(给排水、道路桥梁、公共交通、燃气热力、环境卫生工程)乙级
风景园林工程专项乙级
证书编号: A232051797

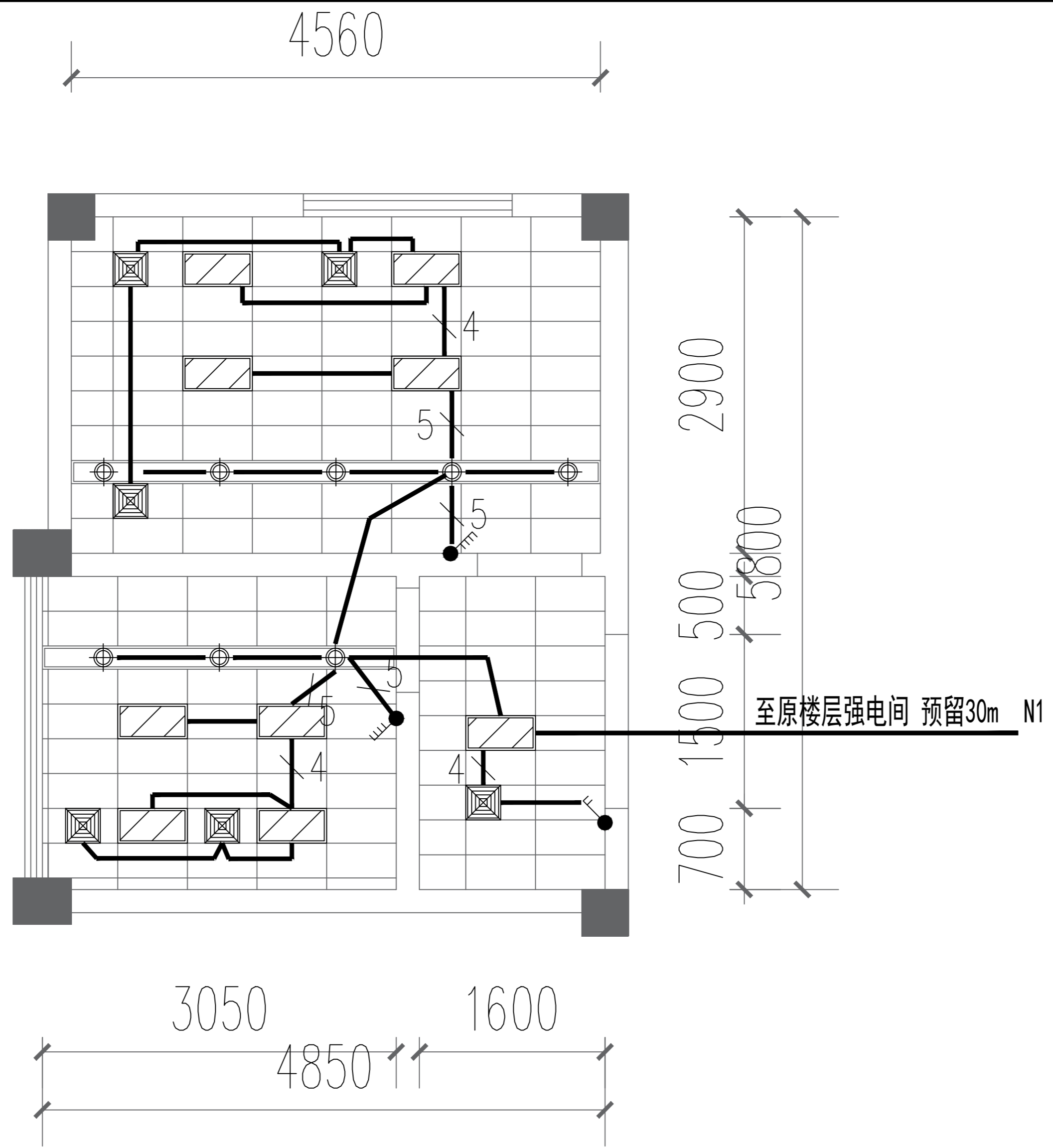
建设单位 Client		
工程名称 Project Name		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.		子项编号 Sub-Project No.
审定 Approved by	洪钦	洪钦
审核 Verified by	尹述盛	尹述盛
项目负责人 Project manager	尹述盛	尹述盛
专业负责人 Profession manager	尹述盛	尹述盛
校对 Checked by	王锐	王锐
设计 Designer	张雁	张雁
制图 Drawn By	张雁	张雁

图纸名称 Drawing Title	行政楼卫生间照明布置图		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	
版次 Version No.		图号 Drawing No.	18
比例 Scale		日期 Date	2026.04

本图须加盖出图签章, 否则一律无效
Invalid Unless Stamped

单位出图专用章 | Stamp of design unit

注册执业专用章 | Stamp of Registration



行政楼卫生间照明布置图

图例	说明
	300*600集成灯
	筒灯 8W

暖通 HVAC	强电 Electricity	弱电 ELV
建筑 Architecture	结构 Structure	给排水 Plumbing
会签 Confirmed by		