常州市第七人民医院污水处理站运维服务项目合同

甲方：常州市第七人民医院　　签订时间：2026 年 5 月 31 日

乙方： 江苏金山环保科技有限公司　　签订地点：常州

项目编号：JSZC-320400-CZZH-G2026-0027 号

甲、乙双方就乙方中标的项目，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、总则

乙方根据甲方需求提供**污水处理站运维服务**，系指根据合同规定乙方须承担本合同项下服务及与服务有关的所有辅助服务，服务具体内容及要求详采购文件。

二、合同价格

本合同三年金额价税合计为人民币大写：柒拾捌万元整，小写：¥780000.00。

每年合同金额价税合计为人民币大写：贰拾陆万元整，小写：¥260000.00。

本合同总价包括招标文件所确定的招标范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及到的一切相关费用，甲方不再支付其他任何费用。

三、合同文件：

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1、JSZC-320400-CZZH-G2026-0027 号采购文件。

2、乙方提交的投标文件。

3、乙方投标的其他资料及承诺。

四、质量保证和服务承诺：

乙方所提供的服务必须符合国家有关标准和号采购文件（含技术说明）和投标文件的要求。

五、服务时间

本项目服务期限为三年（2026 年 6 月 1 日-2029 年 5 月 31 日），合同一年一签，本合同系第一期，履行期限自 2026 年 6 月 1 日至 2027 年 5 月 31 日。其

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

中：前三个月为试用期，试用期满须经甲方考核，考核不合格，甲方有权解除合同。每年合同期满经甲方考核合格后续签下一年度合同（考核分数低于 60 分不得续签），考核标准见附件。

五、运维范围及职责

1. 承担污水处理站的日常管理与操作，包括：各类设备设施维修保养运行管理和工作状况记录；水质监测与自检记录；每日巡检设备与数据管理等工作。驻场值守人员须持有与项目需求相关的证书上岗。

2. 接受主管部门、环保、疾控中心等部门的监督管理。

3. 保证污水处理设施的安全运行；防止污水漫溢，及时清理格渣框、格栅机中的飘浮物和污泥，污泥池中污泥定时压制，集中放置，便于处理。

4. 负责消毒药剂、水质分析试剂的采购与贮存。维持污水处理站的环境卫生。

5. 每日平均污水处理量约 500 吨。

6. 出水水质：达到《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005 预处理标准。

7. 每日进行所有设备的巡检，发现异常立即申报主管部门安排维修，保证设备运行正常。

8. 每月取样送至环保部门检测，发现问题立即查找原因，确保达标排放。

9. 甲方承担污水处理站所耗电费、自来水费、照明及控制室空调用电费用，乙方应力行节约，帮助甲方提供合理化节能建议。

10. 甲方承担污水站处理后的废水排放费和污泥处理费。

11. 在托管过程中，出水应 100%达标，如污水处理系统排水超标，所产生的环保、卫生防疫、污水处理部门的罚款费用均由乙方承担，并负责尽快整改直至污水达标排放，相关费用均由乙方承担。

12. 投标人驻场值守人员，必须遵守 的规章制度、管理章程。乙方负责托管运行期间的所有安全责任。

13. 如双方协商制定的考核管理细则中如涉及的处罚费用，可在当期发生的核算费用中予以扣除。

15. 乙方驻场值守人员经双方核准后，保持相对稳定至少 6 个月以上，约定两名以上驻场人员其中一人必须现场正常值班，另一人为轮替班巡检工程师岗位，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

每月至少进行两次技术巡检（须甲方人员在场），并做好台账记录。

16. 乙方定期组织运维培训及应急演练。

17. 乙方不得将本托管服务转包或分包给第三方。

六、付款方式：

本项目运维服务费按季度支付。服务履约满三个月，且经甲方考核合格后，支付当期年度维保费用的 25%。

注：乙方满足付款条件后开具等额合规发票，甲方收到发票之日起 60 个工作日内支付。

七、违约责任：

1. 如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，同时有权要求乙方按照合同总价 5%的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。

2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 0.5‰违约金，但累计违约金总额不超过欠款总额的 5% 。

3. 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的 5%向甲方承担违约责任。

4. 乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5. 乙方投标属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，乙方应向甲方支付不少于合同总价 30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

6. 其他未尽事宜，以《民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

八、不可抗力：

1、甲、乙双方如果因不可抗力而导致合同义务的延误或不能履行，不承担没收误期赔偿或终止合同的责任。

2、本条所述的“不可抗力”系指下列甲、乙双方无法控制、不可预见的事件，但不包括甲、乙双方的违约或疏忽。这些事件包括：战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其他甲方和乙方商定的事件。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、在不可抗力事件发生后，受影响的一方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知另一方。除书面另行要求外，受影响的一方应尽实际可能继续履行其相应义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响时间持续 20 天以上的，甲乙双方通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同义务的协议。

九、合同的解除：

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

3、合同的部分和全部都不得擅自转让。

4、出现下列情况之一可以解除合同：

（1）对乙方有效投诉记录累计达 3 次；

（2）在合同有效期内，被行业主管部门取消经营资格的；

（3）在合同有效期内，乙方擅自变更、转让、租借本次招标范围内的定点服务资格的；

（4）不如实反映情况，提供虚假材料的；

（5）未按承诺的价格提供服务的。

（6）招标文件约定的可解除合同的情况出现。

5、乙方在任何情况下都不得用任何不正当行为影响、干扰委托单位。一经发现可立即解除合同，同时提请有关部门追究有关当事人的责任。

6、如果乙方破产、解散、清算、停业以及其他原因无法提供服务的，甲方可在任何时间以书面形式通知取消其本次招标范围内的定点服务资格。该行为将不损害或影响甲方已经采取和将要采取的任何行动和补救措施的权力。

十、争议处置

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地人民法院提起诉讼；

（2）向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 2 种方式解决争议。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

十一、合同生效

本合同经甲乙方盖章签字后生效，如有变动，必须经甲乙双方协商一致后，方可更改。本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。

十二、合同附件

污水处理站运维服务考核标准

甲方：单位名称（章）：常州市第七人民医院

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电　话：

乙方：单位名称（章）：江苏金山环保科技有限公司

单位地址：江苏省宜兴市万石镇工业园区

法定代表人：周建强

委托代理人：张晓波

经办人：　　电　话：051087848888

开户银行：中信银行宜兴支行　　银行账号：7352610182100020252

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件：

污水处理站运维服务考核标准

考核服务期：　　被考核单位：

序号	考核内容	分值	扣分标准	得分
1	负责污水处理站日常操作、设备设施维修保养与运行管理；每日设备巡检并记录工作状况与数据；每日水质自检并记录；	20	未按要求每日巡检、记录运行/水质数据，每次扣 3 分；无维修保养记录每次扣 5 分	
2	保证设施安全运行；防止污水漫溢，及时清理格渣框、格栅机飘浮物及污泥；污泥定时压制、规范存放，避免二次污染；维持站内环境卫生	10	发生污水漫溢，每次扣 10 分；未及时清理格栅/格渣框、污泥未按要求压制存放，每次扣 5 分；站内环境卫生脏乱差，每次扣 3 分	
3	负责消毒药剂、水质分析试剂的采购、贮存与使用管理，确保满足运维需求，无过期、浪费情况	10	药剂采购不及时影响运行，每次扣 5 分；药剂/试剂贮存不当导致失效、浪费，每次扣 3 分；台账不清无法溯源，每次扣 2 分	
4	出水水质需稳定达到《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005 预处理标准；	20	出水水质超标，每次扣 20 分，且需承担全部罚款及整改费用；发现异常未及时申报、整改不力，每次扣 10 分	
5	全年提供应急处置服务，接到故障、异常通知后按要求响应；定期组织运维培训及应急演练；乙方人员保持通讯畅通，按要求履职	10	应急响应超时、人员不到场，每次扣 5 分；故障处置不及时导致问题扩大，每次额外扣 8 分；未定期开展培训/ 应急演练，每次扣 4 分；驻场人员脱岗（未按约定值守 /巡检），每次扣 3 分	
6	接受主管部门、环保、疾控等部门监督；遵守甲方规章制度；配合考核与检查；不得转包、分包本服务项目	10	不配合主管部门/甲方检查、监督，每次扣 5 分；人员违反甲方规章制度，每次扣 3 分；擅自转包、分包服务项目，直接扣 10 分，甲方有权终止合同	
7	全年无安全事故（含设备损坏、火灾、触电、业务中断等）。	20	发生一起安全事故，扣 20 分	
合计				
低于 90 分（含），扣尾款 1000 元；低于 80 分（含），扣尾款 2000 元；低于 70 分（含）				

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

的，扣尾款3000元；低于60分（含），扣尾款5000元，医院有权单方面终止合同，且不承担违约责任；发生重大安全事故的，医院有权立即解除合同，且不承担任何违约责任。运维单位需承担事故造成的全部直接及间接经济损失，同时承担相应的法律责任。

考核人：　　日期：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App