

2026年大中修项目

工程

招标工程量清单

招 标 人： 常熟市城市绿化管理处

(单位盖章)

造价咨询人： 苏州公正建设咨询房地产评
估有限公司

(单位盖章)

2026年04月28日

2026年大中修项目

工程

招标工程量清单

招 标 人： 常熟市城市绿化管理处 造价咨询人： 苏州公正建设咨询房地产评估有限公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 张怡钢 法定代表人 陈勃
或其授权人： 张怡钢 或其授权人： 陈勃
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： 李坤 复 核 人： 戈昱
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2026年04月28日 复 核 时 间： 2026年04月28日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：肖泾游园桥梁栏杆及铺装维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0502 拆除工程								
1	011609001001	栏杆、栏板拆除	1、人工拆除原桥木栏杆 2、拆除物整理归堆、装车、外运 3、自行考虑残值回收	m	76			
2	011606001001	木地板拆除	1、人工拆除原桥木地板（含龙骨） 2、拆除物整理归堆、装车、外运 3、自行考虑残值回收	m ²	120			
分部小计								
0503 新建工程								
3	050201001013	桥面铺装	1、600*300*20厚芝麻白花岗岩（烧面） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、原桥面清理	m ²	120			
4	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、120*120*3钢方管立柱 2、Φ89*3钢圆管扶手，Φ25*3钢圆管立柱 3、Q235B，热镀锌处理，表面环氧锌黄底漆一道+氟碳面漆二道 4、含化学螺栓，详见图纸	m	76			
5	010401012001	零星砌砖	MU7.5砖砌体	m ³	0.49			
分部小计								
分部分项合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：肖泾游园桥梁栏杆及铺装维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.050				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	050405002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	050405005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	050405008001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	050405009001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	050405012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：枫泾游园栈道栏杆维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0502 拆除工程								
1	011609001001	栏杆、栏板拆除	1、人工拆除原栈道木栏杆 2、拆除物整理归堆、装车、外运 3、自行考虑残值回收	m	428			
2	011606001001	木地板拆除	1、栏杆立柱处木地板临时拆除	m ²	120			
3	011613001001	灯具拆除	沿河景观灯拆除（利用）	套	180			
分部小计								
0503 新建工程								
4	050201001013	栈道铺装	1、木地板铺设（利用拆除）	m ²	120			
5	030412001001	普通灯具	沿河景观灯安装（利用旧灯）	套	180			
6	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、120*120*3钢方管立柱 2、φ89*3钢圆管扶手，φ25*3钢圆管立柱 3、Q235B，热镀锌处理，表面环氧锌黄底漆一道+氟碳面漆二道 4、含化学螺栓，详见图纸	m	428			
分部小计								
分部分项合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：枫泾游园栈道栏杆维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.050				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	050405002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	050405005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	050405008001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	050405009001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	050405012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常浒河游园栏杆及栈道维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0502 拆除工程								
1	011609001001	栏杆、栏板拆除	1、人工拆除混凝土仿木栏杆 2、拆除物整理归堆	m	1024			
2	011605001001	仿石铺装拆除	1、人工拆除混凝土仿石板 2、拆除物整理归堆	m ²	506			
3	010103002001	余方弃置	1、拆除物装车、外运 2、具体运距投标人自行报价，包干使用	m ³	65.76			
4	SB010103003001	建筑垃圾处置费	拆除垃圾处置费	m ³	65.76			
分部小计								
0503 新建工程								
5	050201001013	栈道及场地铺装	1、600*300*20厚芝麻灰花岗岩（烧面） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、原地面清理	m ²	506			
6	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、120*120*3钢方管立柱 2、φ89*3钢圆管扶手，φ25*3钢圆管立柱 3、Q235B，热镀锌处理，表面环氧锌黄底漆一道+氟碳面漆二道 4、含化学螺栓，详见图纸	m	1024			
分部小计								
分部分项合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常浒河游园栏杆及栈道维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.050				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常浒河游园栏杆及栈道维修

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
7	050405501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检录管理费等。
8	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：常浒河游园栏杆及栈道维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.300	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.550	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合 计					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：