

金融纠纷调解中心适应化修缮项目总平面图 1:500



镇江市规划勘测设计集团有限公司
ZHENJIANG PLANNING SURVEY AND DESIGN GROUP CO., LTD

出图章:
PERMISSION STAMP

注册章:
LICENSE STAMP

项目负责人章:
PROJECT LEADER STAMP

建设单位		
项目名称	金融纠纷调解中心适应化修缮项目	
子项名称		
图纸名称	总平面图 (1:500)	
职责	姓名	签字
批准		
项目负责人	周靖妮	
审定		
审核	黄振新	
校对	余馨	
专业负责人		
设计	周靖妮	
制图	周靖妮	

审图合格章:
EXAMINATION STAMP

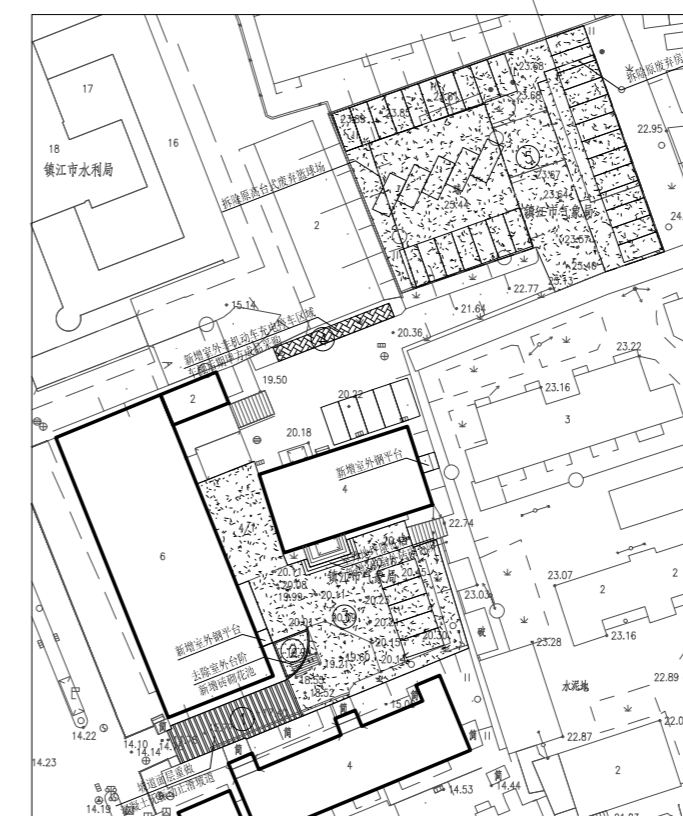
设计编号	2026-建-07	工程编号	
设计阶段	总平面图	专业	
出图日期	2026.04	图号	

本图未加盖出图专用章无效。



设计说明

- 设计依据
 - 甲方提供的1:500地形图。
 - 甲方提供的设计任务书。
- 二、本图采用2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准。
- 三、本图尺寸单位未注明者均以“米”计。
- 四、本方案执行《江苏省城市规划管理技术规定》(2011年版)。
- 五、室外改造内容
 - 对入口坡道面层重新处理, 改做混凝土无振动止滑坡道。
 - 去除现状转角台阶, 新增转角砖砌花池。
 - 重新整理入口停车场地坪, 降低场地高差, 重新划定停车位, 建筑入口处根据室外地坪实际高差新增室外砖砌踏步。
 - 新增室外非机动车充电停车区域, 车棚由甲方后期成品采购。
 - 拆除现状的荒废房屋及高台式篮球场, 平整地坪, 重新规划地面机动车停车区域。
 - 新增2处室外钢平台。
- 六、对现场做法有疑问时, 需由设计单位和建设单位商定才能进行施工。
- 七、凡本工程说明及图纸未详尽处, 均按国家有关规程, 规范和工程建设标准强制性条文执行。



改造区域示意图

图 纸 目 录

工程名称：金融纠纷调解中心适应化修缮项目

序 号	图 号	图 纸 名 称	图 幅	备 注
1	结施 01	道路图平面图	A2	
2	结施 02	钢结构设计总说明	A2	
3	结施 03	新增室外钢平台一施工图	A2	
4	结施 04	新增室外钢平台二施工图（一）	A2	
5	结施 05	新增室外钢平台二施工图（二）	A2	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				



镇江市规划勘测设计集团有限公司
ZHENJIANG PLANNING SURVEY AND DESIGN GROUP CO., LTD

出图章:
PERMISSION STAMP

注册章:
LICENSE STAMP

项目负责人章:
PROJECT LEADER STAMP

建设单位	
项目名称	金融纠纷调解中心适应化修缮项目
子项名称	

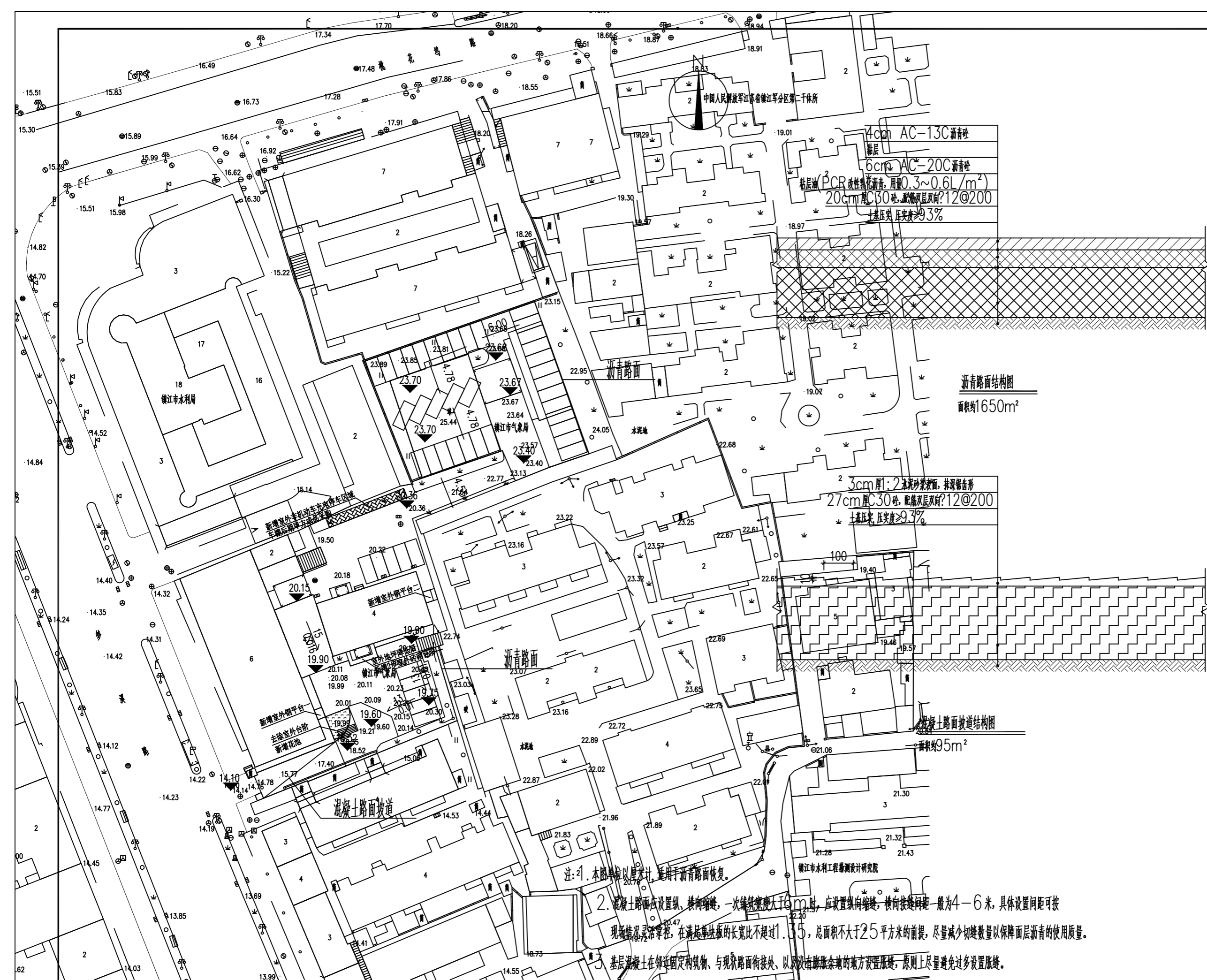
图纸名称 道路图平面图

职责	姓名	签字
批准		
项目负责人	周靖妮	
审定		
审核	束双武	
校对	包伟	
专业负责人		
设计	华俊杰	
制图	华俊杰	

审图合格章:
EXAMINATION STAMP

设计编号	2026-建-07	工程编号	
设计阶段	施工图	专业	结构
出图日期	2026.04	图号	结施01

本图未加盖出图专用章无效。



4cm AC-13C 沥青砂
6cm AC-20C 沥青砂
粘层油(PCR 改性乳化沥青, 用量 $0.3\sim 0.6L/m^2$)
20cm 厚C30 砼, 配筋双层双向 $\Phi 12@200$
土基压实, 压实度 $\geq 93\%$

沥青路面结构图
面积约 $1650m^2$

3cm 厚1:2 水泥砂浆找平, 抹灰锯齿形
27cm 厚C30 砼, 配筋双层双向 $\Phi 12@200$
土基压实, 压实度 $\geq 93\%$

混凝土路面坡道结构图
面积约 $95m^2$

- 注: 1. 本图单位以厘米计, 适用于沥青路面恢复。
- 混凝土路面应设置纵、横向缩缝, 一次铺筑宽度 $10m$ 时, 应设置纵向缩缝, 横向缩缝间距一般为 $4\sim 6$ 米, 具体设置间距可按现场情况灵活掌握, 在满足面板的长宽比不超过 1.35 , 总面积不大于 25 平方米的前提下, 尽量减少切缝数量以保障面层沥青的使用质量。
 - 基层混凝土在邻近固定构筑物、与现状路面衔接处, 以及没有膨胀余地地方设置胀缝, 原则上尽量避免过多设置胀缝。
 - 各类接缝: 横向缩缝、施工缝、纵缝及胀缝的具体做法参见国家建筑标准设计 $15MR202$ 《城市道路—水泥混凝土路面》。

钢结构设计总说明

- 设计依据:
 - 1.1 本设计系根据甲方提供的荷载及技术条件图进行设计。
 - 1.2 设计遵循的规范、规程及规定:
 - 2.1 <<建筑结构荷载规范>>(GB50009-2012).
 - 2.2 <<建筑抗震设计规范>> (GB 50011-2010(2016版));
 - 2.3 <<门式刚架轻型房屋钢结构技术规范>>(GB 51022-2015).
 - 2.4 <<钢结构设计标准>>(GB50017-2017).
 - 2.5 <<冷弯薄壁型钢结构技术规范>>(GB50018-2002).
 - 2.6 《钢结构焊接规范》(GB50661-2011)。
 - 2.7 <<低合金高强度结构钢>>(GB/T1591-2018)。
 - 2.8 <<碳素结构钢>>(GB/T700-2006)。
 - 2.9 <<优质碳素结构钢>>(GB/T699-1999)。
 - 2.10 <<低合金钢焊条>>(GB/T5118-1995)。
 - 2.11 <<碳钢焊条>>(GB/T5117-1995)。
 - 2.12 <<熔化焊用钢丝>>(GB/T14957-94)
 - 2.13 <<气体保护焊用钢丝>>(GB/T14958-94)。
 - 2.14 <<钢结构通用规范>>(GB 55006-2021)。
 - 2.15 <<工程结构通用规范>> (GB 55001-2021)
 - 2.16 <<建筑与市政工程抗震通用规范>> (GB55002-2021)
- 基本设计参数:
 - 3.1 本工程设计使用年限 50年。
 - 3.2 荷载取值如下
平台活荷载: 3.00kn/m²; 风荷载: 0.40kn/m²;
雪载: 0.40kn/m²;
- 结构材料:(图中特殊注明者除外)
 1. 钢结构的钢材应符合下列规定:
 - a. 钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于0.85 ;
 - b. 钢材应有明显的屈服台阶,且伸长率不应小于20% ;
 - c. 钢材应有良好的可焊性和合格的冲击韧性。
 - d. 全部钢材应按现行国家标准和规范保证抗拉强度、伸长率、屈服强度、冷弯实验和碳、硫、磷含量的限值。
 - 柱脚螺栓: Q235
- 螺栓:
 - a. 高强螺栓性能等级为10.9级,扭剪型螺栓及螺母、垫圈应符合《钢结构用扭剪型高强度螺栓连接的技术条件》(GB/T3632~3633)的规定;大六角型及配套的螺母、垫圈,应符合《钢结构用高强度大六角头螺栓、大六角头螺母、垫圈与技术条件》(GB/T1228~1231)的规范;高强度螺栓的设计预拉力值按《钢结构设计标准》(GB50017-2017)的规定采用。高强螺栓连接钢材的摩擦面应进行喷砂处理,抗滑移系数分别为 $\mu > .45$ 并应符合《钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规程》(JGJ82)的规定。
 - b. 普通螺栓采用C级及配套的螺母、垫圈,C级螺栓孔
- 锚栓:采用符合现行国家标准《碳素结构钢》GB/T700(GB1591-2006)规定的Q235B钢材制成
- 焊接材料
 - a. 手工焊接用焊条:
Q235钢材用的焊条型号为E4315、E4316,应符合现行国家标准《碳钢焊条》(GB/T5117)的规定;
Q355钢采用的焊条型号为E5015、E5016,应符合现行国家标准《低合金钢焊条》(GB/T5118)的规定,所选用的焊条型号应与主体金属相匹配。不同强度的钢材焊接时,焊接材料的强度应按强度较低的钢材采用。
 - b. 自动焊或半自动焊接采用的焊丝和焊剂,应与主体金属强度相适应,且其熔敷金属的抗拉强度不应小于相应手工焊条的抗拉强度。
Q235钢、Q345钢采用的焊条、焊丝应分别符合《建筑钢结构焊接技术规程》的要求。
焊丝应符合现行标准《熔化焊用钢丝》(GB/T14957)、《气体保护焊用碳钢、低合金钢焊丝》
焊剂应符合《埋弧焊用碳钢焊丝和焊剂》(GB/T5293)及《低合金钢埋弧焊用焊剂》(GB/T12470),(GB/T8110)及《碳钢药芯焊丝》(GB/T10045)、《低合金钢药芯焊丝》(GB/T17493)的规定。
 - c. 焊接质量等级
全熔透焊缝的质量等级均为二级,并应符合与母材等强的要求。全熔透焊缝的端部应设置引弧板,引弧板的材质应与焊件相同。手工焊引弧板厚度8mm,焊缝引出长度大于或等于25mm。

8、钢结构的加工制作要求

1. 本设计图纸的技术要求系钢结构制作并安装完毕后的最终要求,不包括工艺余量及加工安装偏差,制作安装时应采取必要的措施,使之符合《钢结构工程施工及验收规范》。
2. 所用钢结构及连接材料必须具有材料力学(机械)性能化学成分合格证明。
3. 工地安装焊接焊缝两侧30~50mm范围暂不涂刷油漆,施焊完后应进行质量检查,经合格认可并填写质检证明后,方可进行涂装。
4. 钢构件出厂时,厂方应提交产品合格证明,包含:a)变更施工图的文件;b)钢材、连接材料及涂装材料质量证明书和试验报告;c)梁柱制作质量检查验收记录;d)预拼装记录;e)构件及零配件发运清单等。

9. 涂装

- 9.1 钢结构涂装工程应在构件制作质量经检验合格后进行。
- 9.2 钢结构涂装前应对构件表面进行处理,本设计构件表面处理方法为喷砂或抛射除锈,除锈质量等级应不低于《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T8923-1-2011)中规定的Sa2.0级。
- 9.3 钢结构构件(冷弯薄壁构件除外)应在出厂前涂防锈底漆,漆膜总厚度不得小于50um。
- 9.4 高强螺栓连接的摩擦面及其周边50mm处,插入式固接柱脚其埋入混凝土的钢构件表面等部位不得涂漆;构件坡口全熔透焊部位(现场焊)不得涂防锈漆。
- 9.5 高强螺栓连接部位的涂装,须在终拧后进行。
- 9.6 本工程火灾危险等级:丁类。耐火等级为二级。所有钢柱,钢梁,钢檩条等钢结构制品必须外刷防火涂料,其厂家由甲方定,但须保证钢柱耐火极限为2.5h,钢梁及钢支撑的耐火极限为1.5h,屋面钢檩条、屋盖支撑、系杆的耐火极限1.0h。钢柱钢梁表面按耐火极限要求涂薄型防火涂料,所选防火涂料与防锈油漆之间应进行相容性试验,试验合格后方可使用。

10. 构件的运输和安装

- 10.1 构件在运输过程中,应采取措施防止其变形。
- 10.2 地脚锚栓类型及埋深均由负责基础设计的土建工程师决定;予埋地脚锚栓时,必须用模板进行定位,严禁手工插埋锚栓!
- 10.3 若需预留柱底板抗剪连接件所需的槽口,则预留槽口尺寸比剪力件的尺寸每边至少放15mm余量,待钢柱就位后,再灌浆密实。剪力件预留槽口必须先预留,不得事后开凿。
- 10.4 构件吊装应在基础混凝土强度达到设计强度的75%以上后进行。
- 10.5 构件安装前,必须取得基础验收的合格资料。
- 10.6 构件安装前,应对构件的质量进行检查,构件的永久变形和缺陷超出允许偏差时,应进行处理。
- 10.7 钢柱脚采用螺母调平,座架支承时,应在结构形成空间刚度单元,经检测和复核几何尺寸,确认无误后,及时用微膨胀细石混凝土C40浇筑填实柱底板与基础间的空隙。
- 10.8 施工过程中应采取保护措施,防止柱底板下地脚锚栓失稳。
- 10.9 构件在吊装过程中,应采取保护措施保证其刚度,以防吊装变形。
- 10.10 安装过程中,在结构尚未形成稳定体系前,应采取临时支撑措施,以确保安全。
- 10.11 构件在运输和安装过程中,被破坏的涂层部分及安装连接处,应在结构安装完成并固定后,按有关规定补涂。
- 10.12 安装高强螺栓时,构件的摩擦面应保持干燥,严禁雨中作业!
- 10.13 高强螺栓的紧固应根据现行施工规程的要求,用扭矩法或转角法施工。
- 10.14 安装顺序应从靠近山墙的有柱间支撑的两榀刚架开始,在刚架安装完毕后,应将其间的檩条、支撑、拉条、隅撑等全部安装好,并检查垂直度和方正度,然后以这两榀刚架为起点,向房屋另一端安装。螺栓应在校准后再行拧紧。刚架调整完毕后,全部高强度螺栓应终拧完毕。
- 10.15 构件吊装应选择好吊点。大跨度构件的吊点需经计算确定。吊装时应采取防止构件扭曲和损坏的措施。
- 10.16 钢结构单元及逐次安装过程中,应及时调整消除累计偏差,使总安装偏差最小以符合设计要求。任何安装孔均不得随意割扩,不得更改螺栓直径。
- 10.17 钢柱安装前,应对全部柱基位置、标高、轴线、地脚锚栓位置、伸出长度进行检查并验收
- 10.18 未注明定位的柱、梁均为轴线居中
- 10.19 柱子在安装完毕后必须将锚栓垫板与柱底板焊牢,锚栓垫板及螺母必须进行点焊,点焊不合格得损伤锚栓母材。
11. 图中注明处与本说明矛盾时,以图为准。
12. 其它未尽事宜应按现行国家和地区相关规范和标准执行。
13. 防锈漆:底漆拟采用环氧富锌底漆;中间漆根据防火涂料的特性要求确定;面漆用于外露构件,并结合建筑要求确定。
14. 本工程特殊说明: 14.1 钢结构部分须每五年维修一次。



镇江市规划勘测设计集团有限公司
ZHENJIANG PLANNING SURVEY AND DESIGN GROUP CO., LTD

出图章:
PERMISSION STAMP

注册章:
LICENSE STAMP

项目负责人章:
PROJECT LEADER STAMP

建设单位			
项目名称	金融纠纷调解中心适应化修缮项目		
子项名称			
图纸名称	钢结构设计总说明		
职责	姓名	签字	
批准			
项目负责人	周靖妮	周靖妮	
审定			
审核	束双武	束双武	
校对	包伟	包伟	
专业负责人			
设计	华俊杰	华俊杰	
制图	华俊杰	华俊杰	
审图合格章: EXAMINATION STAMP			
设计编号	2026-建-07	工程编号	
设计阶段	施工图	专业	结构
出图日期	2026.04	图号	结施02



镇江市规划勘测设计集团有限公司
ZHENJIANG PLANNING SURVEY AND DESIGN GROUP CO., LTD

出图章:
PERMISSION STAMP

注册章:
LICENSE STAMP

项目负责人章:
PROJECT LEADER STAMP

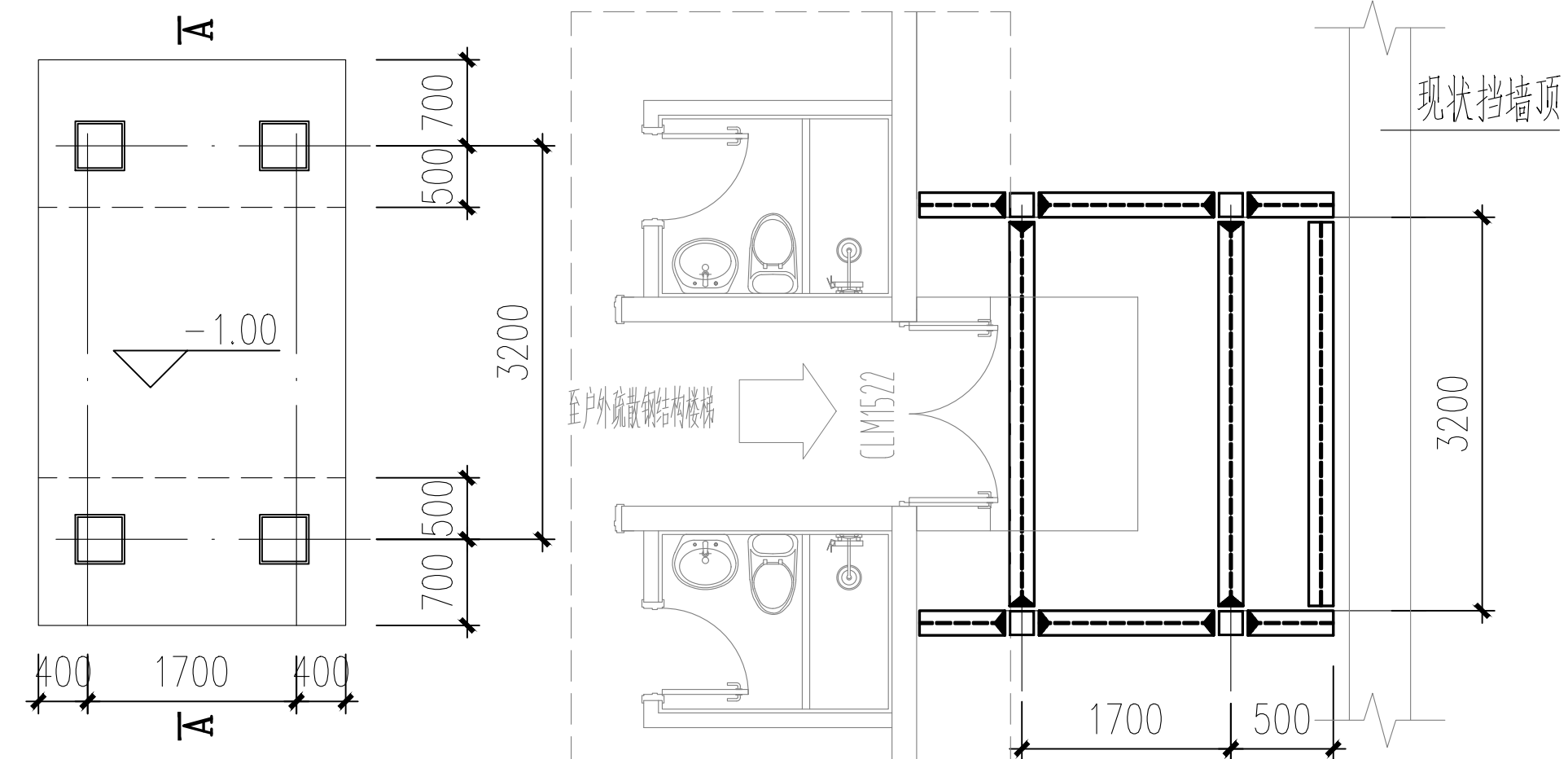
建设单位	
项目名称	金融纠纷调解中心适应化修缮项目
子项名称	
图纸名称	新增室外钢平台二施工图(一)

职责	姓名	签字
批准		
项目负责人	周靖妮	周靖妮
审定		
审核	束双武	束双武
校对	包伟	包伟
专业负责人		
设计	华俊杰	华俊杰
制图	华俊杰	华俊杰

审图合格章:
EXAMINATION STAMP

设计编号	2026-建-07	工程编号	
设计阶段	施工图	专业	结构
出图日期	2026.04	图号	结施04

本图未加盖出图专用章无效。

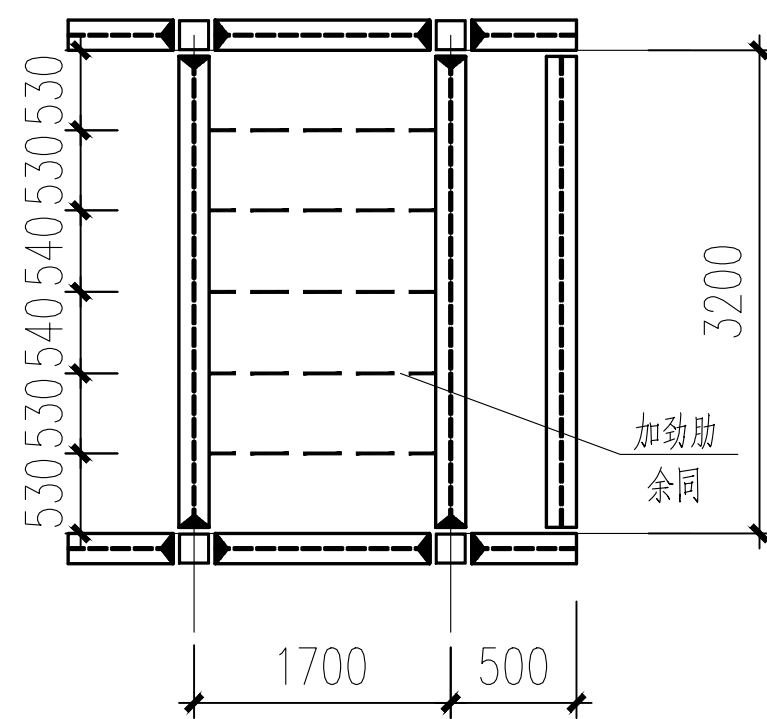


基础平面图 1:100

筏板厚度350mm

结构平面图 1:100

钢构件具体尺寸需现场测量复核后再下料

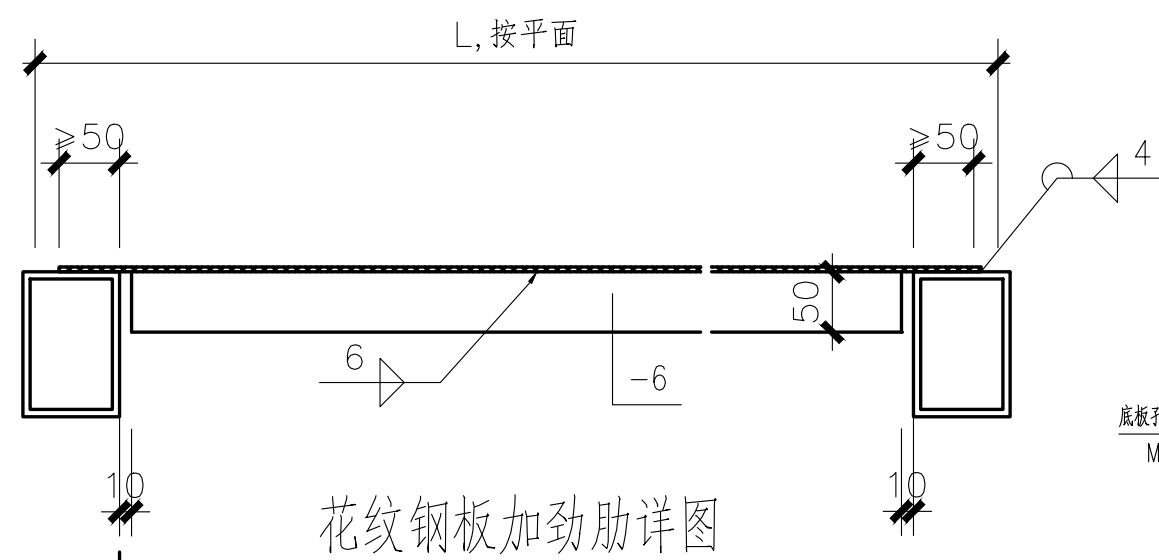
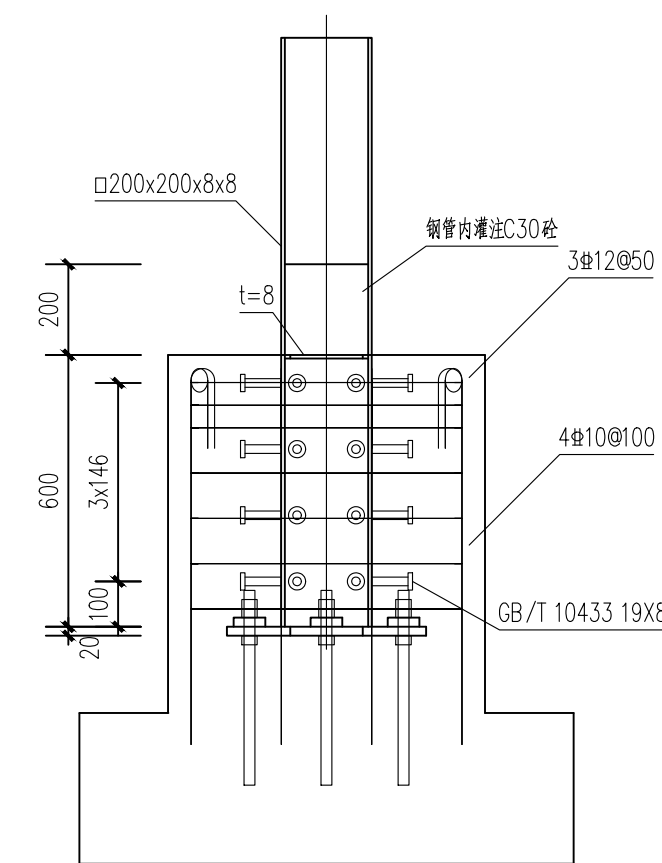


钢板平面图 1:100

6mm 花纹钢板(Q235B)

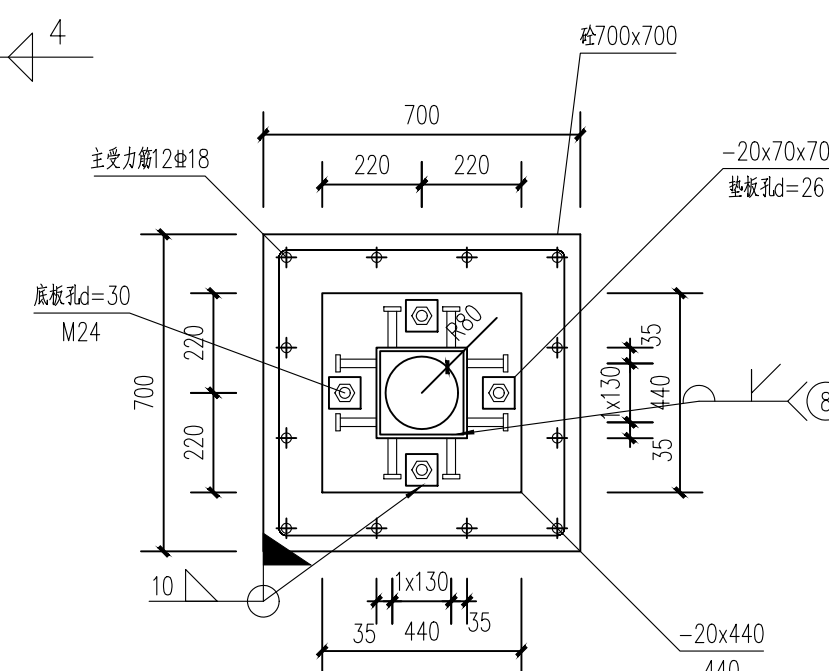
钢构件截面表

构件编号	截面尺寸	材质	备注
GZ1	□200x200x8	Q235B	
GL1	H300x200x6x12	Q235B	



花纹钢板加劲肋详图

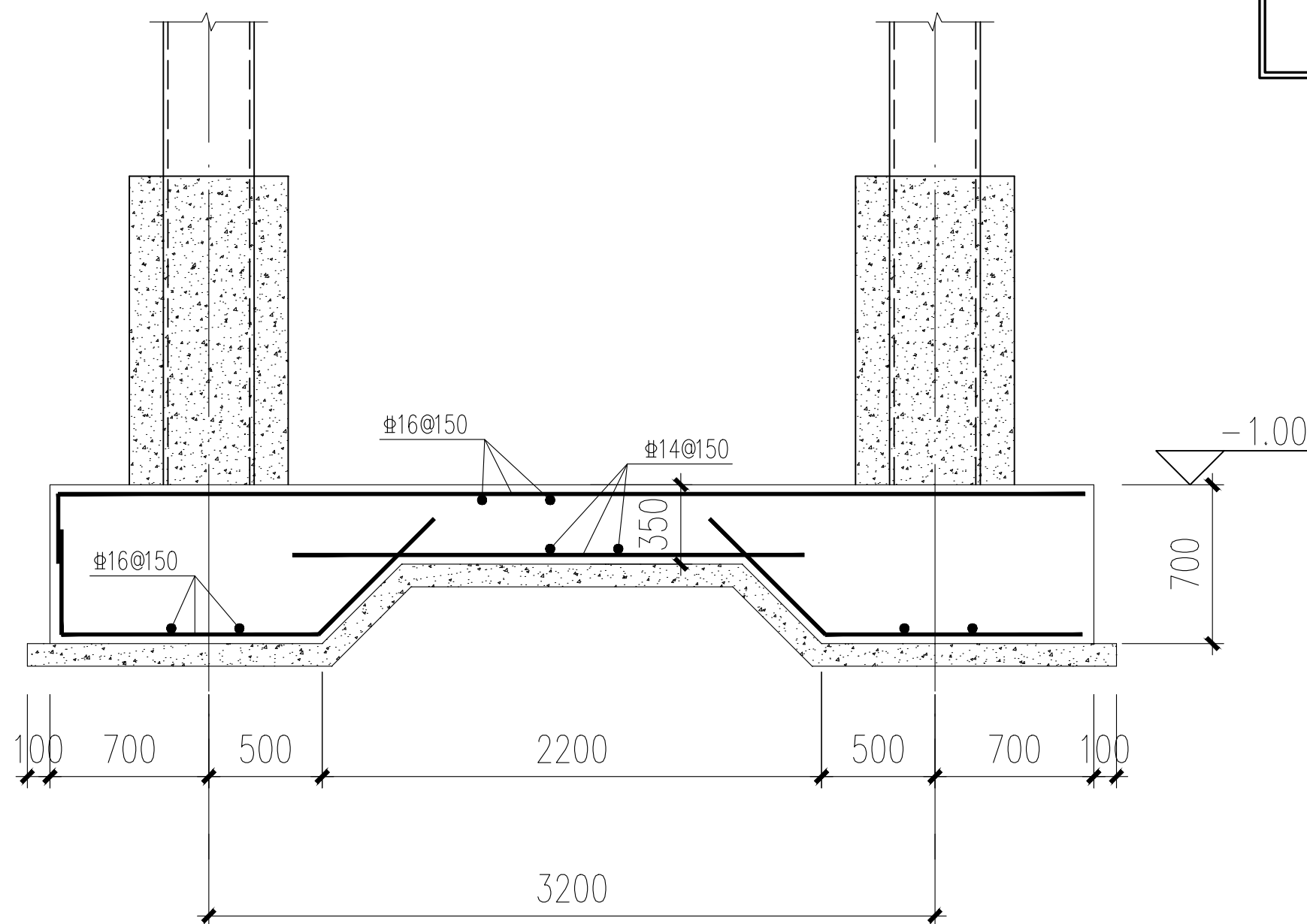
Q235B



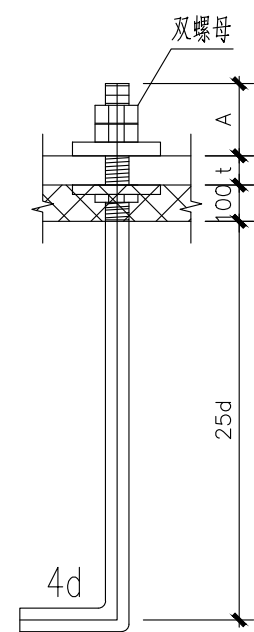
柱脚—埋入式

基础施工说明:

1. 本设计为钢结构平台基础, ±0.00相对1985年国家高程基准高程详见建筑图。
2. 本工程结构设计使用年限为50年,安全等级二级。本工程抗震设防类别为丙类,设防烈度为7度,设计基本地震加速度0.15g,设计地震分组为第一组,建筑场地类别为II类, $T_g=0.35s$ 。本工程为框架结构,框架抗震等级为二级,抗震构造措施为二级。
3. 本工程基础采用筏板基础,地基承载力特征值取 $f_{ak}=60KPa$ 。
4. 材料: 砼等级为C30。
5. 钢筋保护层厚度: 柱为20mm,梁为20mm,楼板为15mm,条形基础和独立基础为40mm,基础环境类别为二(a)类;
6. 本工程抗震构造措施采用苏G02-2019图集,本工程钢筋锚固长度 L_a 、 L_{aE} 的取值详见22G101-1图集。
7. 本工程砼钢筋结构采用平面整体表示法,表示规则和构造详图选用22G101-1图集。
8. Φ 为HRB400 ($f_y=360N/mm^2$)本工程框架构件其纵向受力钢筋抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值应 ≥ 1.25 ,钢筋屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值 ≤ 1.3 ,且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%(宜采用带E的抗震钢筋)。



A-A



锚栓详图

