第三章　合同文本

项目名称：2026年学生公寓改造出新一家具采购项目

合同编号：

买　　方：南京交通职业技术学院

卖　　方：南京兴夏家具有限责任公司

签订时间：2026.7.28

政府采购合同（货物）

合同编号：

项目名称：2026年学生公寓改造出新一家具采购项目

项目编号：JSZC-320000-ZZGJ-G2026-0016

买方：南京交通职业技术学院

卖方：南京兴夏家具有限责任公司

买、卖双方根据2026年学生公寓改造出新一家具采购项目采购结果，签署本合同。

一、合同内容

品名	规格	数量	单价	总价
两上铺一下铺高架床	4000*900*2250	1000	1980	1980000
书桌组合柜	1920*600*1720	1000	1820	1820000
三人衣柜	800*600*2450	1000	1720	1720000
铝合金方凳	380*280*450	3000	150	450000
鞋架	1900*400*150	1000	130	130000
合计：陆佰壹拾万元整（¥6100000元）				

卖方在接到买方安装通知之日起10个日历日内安装完毕全部家具并交付使用。

1.5 履行地点：南京交通职业技术学院A、B组团。

1.6 履行方式：详见采购文件采购需求及卖方投标文件。

1.7 包装方式：详见采购文件采购需求及卖方投标文件。

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：陆佰壹拾万元整（¥6100000元）人民币。

三、技术资料

3.1 卖方应按招标文件规定的时间向买方提供使用货物（包含与货物相关的

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

服务）的有关技术资料。

3.2 没有买方事先书面同意，卖方不得将由买方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。保密期至保密内容按照相关法律法规规定，以合法方式和途径将其全部披露。

四、知识产权

4.1 卖方应保证买方在使用、接受本合同货物（包含与货物相关的服务）或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、著作权、商标权、工业设计权、商业秘密等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由卖方负全部责任。

五、产权担保

5.1 卖方保证所交付的货物（包含与货物相关的服务）的所有权完全属于卖方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

本项目不要求提供履约保证金。

七、合同转包或分包

7.1 卖方不得将合同标的转包给他人履行。

7.2 卖方不得将合同标的分包给他人履行。

7.3 卖方如有转包或未经买方同意的分包行为，买方有权终止合同。

八、合同款项支付

（1）合同正式签订后 10 个工作日内买方支付合同价款的 30%作为预付款。

（2)竣工验收合格并取得竣工验收证明后 60 日内，支付至结算价款的 100%。

（3）所有支付均以银行转账方式执行，且卖方须提供合规发票。

九、税费

9.1 本合同执行中的相关税费均由卖方负担。

十、质量保修范围和保修期及售后服务

10.1 卖方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向买方提供未经使用的全新产品。

10.2 卖方提供免费质保 15 年，卖方提供的货物在质保期内因货物本身的质量问题发生故障，卖方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

经双方协商可按以下方式处理：

10.2.1 更换：由卖方承担所发生的全部费用。

10.2.2 贬值处理：由买卖双方合议定价。

10.2.3 退货处理：卖方应退还买方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

10.3 如在使用过程中发生质量问题，卖方应在接到买方通知后 4 小时内到达买方现场。

10.4 质保期内，卖方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

10.5 质保期为自交货验收合格之日起年，因人为因素出现的故障不在质保范围内。超过质保期的卖方负责终生维修，维修时只收取部件成本费。

十一、项目验收

11.1 买方依法组织履约验收工作。

11.2 买方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。卖方应根据验收方案做好相应配合工作。

11.3 对于实际使用人和买方分离的项目，买方邀请实际使用人参与验收。

11.4 如有必要，买方可邀请参加本项目投标的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收结论的参考。

11.5 买方成立验收小组，按照采购合同约定及投标文件对卖方履约情况进行验收。验收时间、验收标准见招标文件。验收时买方按照采购合同的约定对每一项技术、商务要求的履约情况进行确认。验收结束后验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

11.6 验收合格的项目，买方根据采购合同的约定及时向卖方支付合同款项。验收不合格的项目，买方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。卖方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，买方将及时报告本级财政部门。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十二、货物的包装、发运及运输

12.1 卖方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达买方指定地点。货物的包装应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的规定。

12.2 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

12.3 卖方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到买方 48 小时前通知买方，以准备接货。

12.4 货物在交付买方前发生的风险均由卖方负责。

12.5 货物在规定的交付期限内由卖方送达买方指定的地点视为交付，卖方同时需通知买方货物已送达。

十三、旧家具拆除要求

13.1 若由卖方负责旧家具拆除卖方须在合同签订后，自收到买方拆除通知之日起 5 个日历日内，完成全部旧家具拆解、搬运，并按材质分类堆放至买方指定地点；施工期间须与土建单位密切配合，逐层拆除清理，及时移交土建施工工作面。

13.2 若由卖方负责旧家具拆除，须在《项目实施进度计划表》及《节点供货期承诺书》中明确时间节点为：在接到买方拆除通知之日起 5 个日历日内，完成合同约定范围内全部旧家具的拆解、清运及分类码放工作，并向买方提交《工作面移交申请单》。

13.3 拆除及码放地点：南京交通职业技术学院内，运距 1km 以内。

十四、违约责任

14.1 买方无正当理由拒收货物的，应向卖方偿付拒收货物总价款/的违约金。

14.2 买方无故逾期验收和办理货款支付手续的，应按逾期付款总额每日/向卖方支付违约金。

14.3 卖方逾期交付货物的，应按逾期交货总额每日 2‰ 向买方支付违约金，由买方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的，买方可解除本合同。卖方因逾期交货或因其他违约行为导致买方解除合同的，应向

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

买方支付合同总价 5% 的违约金。

14.4 卖方所交付的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的，买方有权拒收该货物，卖方愿意更换货物但逾期交货的，按卖方逾期交货处理。卖方拒绝更换货物的，买方可单方面解除合同。

14.5 买卖双方任何一方违反本合同约定的，除应承担上述违约责任外，违约方还应当赔偿因此给守约方造成的一切直接和间接损失，包括但不限于守约方的实际损失、预期可得利益损失以及为实现债权而产生的费用（包括但不限于诉讼费、保全费、保全担保费、律师费、公证费、鉴定费、差旅费）。

14.6 卖方负责在安装前免费拆除旧家具并运送至买方指定地点，因延误拆除造成买方此项目合同的损失全额由卖方承担违约金。

十五、不可抗力事件处理

15.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

15.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方并寄送有关权威机构出具的证明。

15.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商确定是否继续履行合同。

十六、解决争议的方法

16.1 买卖双方因合同签订、履行而发生的一切争议，应通过友好协商解决。协商不成的由买方住所地人民法院管辖。

十七、合同生效及其它

17.1 本合同经双方签字并盖章后生效。

17.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等有关条文执行。

17.3 本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，买方、卖方各执两份。

买　方：（盖章）

地　址：

法定代表人或授权代表：

卖　方：（盖章）

地　址：

法定代表人或授权代表：易胜

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

联系电话：

日期：

联系电话：13771985108

日期：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App