合同号：2026-BJ-013

常州市妇幼保健院

亲子课程实践基地服务项目合同

采购人（以下称甲方）：常州市妇幼保健院　　合同编号：

投标人（以下称乙方）：江苏浩远文化传媒有限公司　　签订地点：江苏常州

合同时间：2026 年 7 月 8 日

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 合同标的

1. 项目地点：常州市妇幼保健院保健大楼二楼

2. 项目内容：本项目为常州市妇幼保健院亲子课程实践基地服务项目，面积约 348 平方米。

3. 本项目需完成亲子课程实践基地的文化氛围及智能化设计、制作、安装等相关服务，涵盖以下内容：

3.1 总体策划与内容设计：包括入口景墙，门厅展示区，亲子课程实践基地主馆内部：生命的起源、生命的诞生、生物的多样性、生命的奇迹、孕期健康守护、儿童保健长廊、手作体验区、人体健康科普、丁丁香香出游季、丁香文创荟等板块的内容策划。

3.2 空间与布展设计：深化空间布局、参观动线及功能分区方案，完成平面布局图、空间效果渲染图、施工图等全套设计文件。

3.3 施工与安装：包括墙面装饰制作安装、图文内容制作铺设、展台、定制艺术灯具以及展厅智能化设备安装调试（不含展厅拆除、展厅新建墙体及造型硬装和灯带、展厅吊顶和筒灯软膜灯箱、展厅地面改造及踢脚线、展厅强弱电部分、展厅消防暖通、展品模型等相关陈列品、休闲桌椅、门、建筑垃圾清运、保洁）。

第二条 合同价格

签约合同总价（人民币，下同）：壹佰伍拾玖万叁仟贰佰叁拾伍元叁角陆分（小写 1593235.36 元 ）。

本合同总价应包括采购文件所确定的采购范围相应服务的提供、设计费、人工、机械、材料、管理费、利润、规费、税金、措施费(降噪、防尘、安全生产与文明工地、大型机械进出场、供水供电等临时工程、维修和补偿；拆除；承包

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

人认为工程必需的其它搬运费、措施费、保险费等)等一切可见和不可预见、直接和间接费用、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及到的一切相关费用，甲方不再支付其他任何费用。

注：

1.本项目采用固定总价合同，各清单项目均需按规范及要求施工。除不可抗力因素外，在采购文件、以及乙方的设计方案和投标报价规定的项目和内容范围内实行总价包干，乙方应按采购文件规定、投标承诺、效果方案、经甲方审核通过设计方案、图纸实施。任何涉及国家和地方技术标准要求的、甲方审批中提出的要求，乙方均应执行，经审批的效果图范围内的工程均含在乙方的合同总价中。

2.乙方报价前应自行踏勘现场，完全掌握施工现场可能存在的不确定因素及存在的风险等。

第三条 合同履行期限

合同签订后 15 个日历日内完成方案深化设计，45 个日历日内完成文化建设与布置。

第四条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

（1）招标采购文件（编号：JSZC-320400-CTZB-G2026-0066）；

（2）乙方提供的投标文件；

（3）中标通知书；

（4）甲乙双方商定的其他文件等。

第五条 合同款结算及支付

1.本合同项下所有款项均以人民币支付。

2.本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。

3.结算原则：固定总价

4.付款方式：预付款:合同签订生效后，采购人向中标人支付合同总价的 30%作为预付款，用于材料采购与前期备料。竣工结算款:全部制作安装完工、经采购人正式验收合格、完成结算审核后，支付至结算总价的 100%。注:中标人须按

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

采购人要求开具合法有效的发票。

第六条 其他要求

（一）深化设计及施工要求：

1. 文化适配性：设计需深度融合常州市妇幼保健院文化氛围，充分挖掘“源·孕育之光”主题内涵，突出妇幼专属特色，集中展现生命孕育历程与健康守护的精神内核。

2. 功能完整性：需满足生命科普、妇幼宣教、亲子互动、品牌展示的核心定位，集科普、展示、教育、互动、交流于一体，打造医院文化建设与健康宣教的标志性空间。

3. 有故事性：有鲜活生动的形象，有引人入胜的故事。不是将信息平铺直叙地灌输给观众，而是引导观众沿着精心设计的叙事线索，一步步走进故事的深处。

4. 施工规范性：所有施工需符合国家及行业相关规范标准，严格遵循医疗场所施工要求。应文明施工，对医院现有设施及已完成的成品进行保护，确保施工安全有序。

5. 细节完整性：需明确各展区表现形式、材料选用标准及施工节点要求，确保展陈装置、多媒体设备、智能系统的设计方案可落地、可执行，包含但不限于：全套效果图、施工图、电气、智能化图等、配合院方对项目顶面暖通、消防等设施的合理布置等，满足院方对展览展示内容的各项细化要求。

（二）验收标准

甲方根据国家有关规定、采购文件、乙方的投标文件以及合同约定的内容和验收标准进行验收。验收情况作为支付货款的依据。如有质疑，以相关质量技术检验检测机构的检验结果为准，如产生检验费用，则该费用由过失方承担。政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。如有涉及采购数据中心相关设备、运维服务的，在履约验收中甲方应当对乙方提供的相关产品或服务进行抽查检测，必要时可委托取得相关资质的第三方机构对其进行检测、认证。因检测、认证涉及生产过程或检测时间长等原因，不能在验收过程中开展检测、认证的，可要求乙方在验收阶段提供相关检测报告、认证报告。乙方完成项目后，须提供现场空气环境质量检测合格报告（甲醛、TVOC 等符合国家标准），检测费用由投标人自行考虑在报价中，

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

甲方不再另行支付费用。

（三）质保期及售后服务

1.质保期：3年，自验收合格之日起算。乙方对质保期内所发生的维护、维修、更换等一切费用负责。

2.售后服务：在质保期内，一旦发生质量问题，乙方保证在接到通知1小时内响应，8小时内赶到现场并处理完毕。

第七条 违约责任

1.如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，同时有权要求乙方按照合同总价5%的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。

2.甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的5‰滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5% 。

3.乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的5 %向甲方承担违约责任。

4.乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5.乙方投标属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，还应向甲方支付不少于合同总价30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

6.其他未尽事宜，以《民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第八条 合同的变更和终止

1.本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2.除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，还须承担相关违约责任。

第九条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第十条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

对方，并在5日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

第十一条 争议的解决

1.因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（ ）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地人民法院提起诉讼；

（2）向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第2种方式解决争议。

2.在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

第十二条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照招标文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十三条 合同生效及其他

1.本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。

2.本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

3.本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲　　方：常州市妇幼保健院　　乙　　方：江苏浩远文化传媒有限公司

单位名称（章）：　　单位名称（章）：

单位地址：　　单位地址：

法定代表人：　　委托代理人：　　法定代表人：　　委托代理人：

电话：　　电话：　　传真：

传真：　　开户银行：　　账号：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App