

采 购 合 同

采购单位：苏州市相城区人民政府黄桥街道办事处

项目名称：黄桥街道 2026 年测绘服务项目采购

采购编号：JSZC-320507-SZMS-C2026-0002

中标单位：苏州市测绘院有限责任公司

签订时间：2026 年 7 月 10 日

甲方（采购人）：苏州市相城区人民政府黄桥街道办事处

乙方（供应商）：苏州市测绘院有限责任公司

签订地点：黄桥街道

根据 苏州明生建设项目管理有限公司 采购编号 JSZC-320507-SZMS-C2026-0002 号 政府采购招标文件及中标单位的响应文件和成交通知书，甲乙双方就此次成交的 黄桥街道 2026 年测绘服务项目采购 事宜，签订本合同书。

一、合同内容

- （一）项目名称：黄桥街道 2026 年测绘服务项目采购。
- （二）服务期限：一年（2026 年 7 月 11 日至 2027 年 7 月 10 日）
- （三）服务地点：苏州市相城区黄桥街道辖区，采购人指定地点
- （四）采购内容：

1、项目概况

开展黄桥街道辖区内测绘，包含地形测量、土方测量、工程放点、绿化测量、管线探测、正射影像制作及其他零星测绘服务等，获取科学、完整、准确、可靠的测绘数据及属性信息，为相关工作提供依据与资料。

2、工作量清单：

序	工作内容	数量	单位
1	1: 500 地形测量	110	格
2	1: :1000 地形测量	30	格
3	高程/工程测点	4000	个
4	水下高程测量	200	个
5	土方计算	12	项
6	工程放点	20	点
7	绿化测量	10000	平方米
8	树木测量	500	棵

序	工作内容	数量	单位
9	管线探测	60	公里
10	出让地块物探	390000	平方米
11	陀螺仪精密管线探测	10	段
12	磁梯度仪管道定位	5	点
13	影像图制作	2	项
14	零星测绘服务	10	组工日

3、工作内容：

(1) 地形测量：

指定区域相关地形测量，按要求提供相应比例尺地形数据，从而保证前期工作准确，为设计、施工、建设和科学管理提供重要决策依据。

(2) 土方测量：

开展施工前后的土方测量，在各项建设工程中，工程施工前的设计阶段必须对土石方量进行预算，它直接关系到工程的费用概算及方案选优，因此及时且高质量的对施工前原地面进行高程测量具有极强的必要性。而施工结束后，经过施工后的地面高程测量，可以准确反映各项建设工程的施工量，方便工程后期方量的实际结算。

(3) 工程放点：

根据设计提供道路、桥梁、河道、用地红线等坐标现场放设点位，以保证工程施工位置精度。

(4) 绿化测量：

开展景观绿化施工前后的绿化测量，按建设工程测量要求测量道路绿化、公园绿化、景观绿化等绿化建设项目。对绿化建设工程范围内的绿地、具有较高经济价值的树木、景观及附属设施等要素进行全野外实测，并现场调查绿地内绿化色块、树木、道路、水系、景观等属性信息。

(5) 管线探测及地块管线探查：

为了解建设项目区域相关地下管线分布状况，需探测建设区域相应管线数据、井位数据测量（提供建设井位位置、高度、埋深等一系列井位相关数据），从而为前期设计提供重要依据；

对具体实施建设的管线项目还需进行管线放线，保证按图施工，并对最终建成后的管线数据采集，分析；

1) 管线点测量精度:平面位置中误差 (m)，应不大于 5cm(相对于邻近控制点)；高程测量中误差应不大于 3cm(相对于邻近控制点)；

2) 隐蔽管线点探查精度:平面位置限差 δ_{ts} : 0.10h；埋深限差 δ_{th} : 0.15h。

(h 为地下管线的中心埋深，不足 1 米时则以 1 米代入计算)。

(6) 影像图编制：

开展指定区域数字航空摄影测量工作，包括控制测量、空三加密等，最终提交满足需求的成果。

(7) 其他零星测绘服务：

在日常管理工作中，需要测绘服务单位需要提供的其他可能会出现的技术服务。如：工程图纸坐标转换、政务性地图编制，测绘地理信息技术培训等服务。对于一些无法量化的其他地理信息技术服务，按实际产生的组工日计费，至少 3 人/组。

4、作业依据：

(1) CJJ/T 8—2011《城市测量规范》；

(2) GB 50026-2020《工程测量规范》；

(3) GB/T 20257.1-2017《国家基本比例尺地形图图式第 1 部分：1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》；

(4) SZJCDL[2005]3 号《苏州市 1:500、1:1000、1:2000 数字地形图图式》（以下简称：《苏州图式》）；

(5) CJJ/T 73-2019《卫星定位城市测量技术规范》；

(6) GB/T 17941—2008《数字测绘成果质量要求》；

(7) GB/T 24356-2023《测绘成果质量检查与验收》；

(8) CH 1016—2008《测绘作业人员安全规范》。

5、质量要求及验收：

(1) 成交单位提供的测量成果质量不合格或提交的文件不能满足采购文件要求，成交单位将无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。

(2) 为充分保证项目成果的质量，严格过程质量控制，执行两级检查制度。采购人在最终成果接收时，将统一组织验收，最终确定产品的质量等级。

6、成果要求

项目成果包括纸质成果和电子成果。

(1) 纸质成果：每个项目纸质文件 2 份。例如地形测量成果包含地形测量报告，地形图；管线探测成果包括管线探测报告，管线图。

(2) 电子成果：全套测绘成果电子档，成果报告格式为 word，地形图、工程测量成果图、管线图格式为 DWG。以上电子成果每个项目 2 份，以刻录光盘形式提供。

二、下列文件为本合同不可分割部分，其中的条款与要求为本合同执行的依据：

1、成交通知书；

2、乙方的投标响应文件；

3、乙方在投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

4、招标文件及其附件；

5、合同附件。

以上与本合同具有同等法律效力。

三、费用及结算

1、合同金额为：人民币壹佰伍拾陆万柒仟捌佰元整(1567800.00元)。本项目最终结算金额根据实际测量数量与对应的各单项成交金额按实结算。各单项成交金额如下：

黄桥街道 2026 年测绘服务项目采购报价明细表

序	工作内容	数量	单位	含税单价（元）	含税合价（元）
1	1: 500 地形测量	110	格	500	55000.0
2	1: :1000 地形测量	30	格	900	27000.0
3	高程/工程测点	4000	个	40	160000.0
4	水下高程测量	200	个	58	11600.0
5	土方计算	12	项	2400	28800.0
6	工程放点	20	点	320	6400.0
7	绿化测量	10000	平方米	0.4	4000.0
8	树木测量	500	棵	58	29000.0
9	管线探测	60	公里	4200	252000.0
10	出让地块物探	390000	平方米	1.7	663000.0
11	陀螺仪精密管线探测	10	段	9500	95000.0
12	磁梯度仪管道定位	5	点	35000	175000.0
13	影像图制作	2	项	19500	39000.0
14	零星测绘服务	10	组	2200	22000.0
合计金额（元）				1567800.0 元	

- (1) 合同价款的组成：合同价款包含甲方应付乙方的全部款项。合同价款按此次中标价格执行。
- (2) 合同价款包括完成该项目所需的服务全部内容、设备使用费、技术措施费、风险费、材料、人工（包括人员劳务费、法定节假日加班费、福利费、养老保险、社保等）、劳保、维护、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。本条款对费用范围列举的失误和遗漏不

得作为磋商供应商后续调价的依据，磋商供应商不得再以任何理由另行加价。

(3) 根据现行税法对甲方征收的与本合同有关的一切税费均由甲方承担；根据现行税法对乙方征收的与本合同有关的一切税费均由乙方承担。

2、付款方式：合同生效后，在服务期内按季度分期支付，每季度支付实际完成量的 90%，余款在合同结束且验收合格后 1 年内付清。

3、支付方式：银行转账。

三、甲、乙双方的责任义务

(一) 甲方责任义务：

1、甲方根据采购文件中的采购服务内容及要求和乙方投标承诺的内容对乙方服务工作进行验收，如有特别要求的，应作具体约定。

2、法规政策规定由甲方承担的其他责任。

(二) 乙方责任：

1、乙方及其专业人员不得利用开展业务之便，为自己（包括乙方和乙方人员自己）或者他人谋取不正当利益，不得向甲方或者其他相关当事人索要、收受或者变相索要、收受委托协议约定以外的酬金、财物等。

2、乙方及其专业人员提供服务时，应当保持公正的态度，以客观事实为依据，实事求是地进行分析判断。

3、乙方及其专业人员提供服务时，应当与甲方进行必要沟通。

4、乙方及其专业人员应当遵守保密原则，对因订立和执行本合同过程中所了解或知悉或获取的对方的一切信息、国家秘密、商业秘密和个人隐私予以保密，在本合同服务期内及本合同解除或终止后均不得向甲方以外的第三方提供保密信息，除非得到甲方的同意或者属于法律、行政法规允许的范围。

5、未经甲方书面同意，乙方不得转让本合同债权。

6、甲方提交给乙方使用的相关资料，其知识产权仍归甲方所有。除为本合同目的而使用之外，乙方不得复制、使用及提供给第三方。乙方应能保证所提供服务涉及到的知识产权是合法取得，并享有完整的知识产权，不会因为需方的使用而被责令停止使用、追偿或要求赔偿损失，如出现此情况，一切经济和法律责任均由乙方承担。乙方提供的所有服务必须质量符合国际或国家通用标准，如出现质量问题，乙方负责更正，发生的费用由乙方负责。

(三) 违约责任

1、因乙方原因，乙方不能提供服务的，或服务不合格，或乙方提供的服务不符合甲方或双方约定的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并追究乙方合同总标的额百分之二十的违约金，且甲方有权解除合同。

甲方单方面解除本合同后，乙方应 10 天内完成与甲方或甲方指定的第三方进行交接（包括但不限于工作、资料的交接，乙方派驻人员的撤场等）。逾期一天交接，乙方需按照合同总价款的 1% 支付逾期交接违约金。

2、因乙方原因，根据采购文件要求乙方逾期完成采购需求的，应与甲方和采购管理部门协商，甲方仍需求的，乙方应按合同约定时间及时提供服务且按照合同总价款的每天万分之四支付逾期违约金，甲方有权从未支付的合同价款中扣除违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

3、若乙方未遵守保密义务，出现泄漏甲方或第三方秘密的情形，甲方有权终止与乙方的合作，解除合同并向乙方主张合同总标的额百分之二十的违约金。情节严重涉及违法犯罪的，依法移交司法机关处理。

4、若因乙方侵犯第三方知识产权，发生第三方诉讼、社会舆论或甲方信誉受损等情形，甲方有权终止与乙方的合作，解除合同并向乙方主张合同总标的额百分之二十的违约金。

5、本项目不接受联合投标，并不得转包。一经发现，甲方有权要求乙方赔偿损失，并追究乙方合同总标的额百分之二十的违约金，且甲方有权解除合同。

四、不可抗力

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

五、合同修改

如须对合同条款进行改动，应以书面形式，且经当事人双方须签字盖章为准。

六、合同的解除

1、有下列情形之一的，合同一方可以解除合同：

- (1) 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；
- (2) 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同；
- (3) 本合同中的约定。

2、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后十五天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

3、若项目满足以下两个条件之一，则采购服务合同自动终止：

- (1) 合同签订之日起壹年；
- (2) 服务期内，第三方产生测绘总金额达到合同签订金额，本合同自动终止。

七、争议解决办法

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决，合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和采购文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。协商不成的，任何一方均选择 方式二 解决：

方式一：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁，本合同约定的仲裁委员是 合同履行地仲裁机构；

方式二：向甲方所在地的人民法院起诉。

八、合同生效

本合同经双方法定（授权）代表人签字（或盖章）并盖单位公章（合同章）后生效。

九、未尽事宜

未尽事宜应按照《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定解释。

十、附则

本合同一式 陆 份，甲、乙方各执 贰 份，代理机构壹份，采购监管部门壹份。

甲方（盖章）：

法定（授权）代表人（签字）：

电话：

日期：



乙方（盖章）：

法定（授权）代表人（签字）：

电话：

开户银行：

帐号：

日期：

