

四、编制说明

(一) 工程量清单计价

1. 装饰工程

(1) 管理费和利润费率按中间值计算;

(2) 本工程所有石材、墙地砖、木饰面等材料价已经综合考虑图纸要求的倒角、磨边、抽槽等所有加工费用;

(3) 装饰面层材料按设计院提供的装修图纸中说明的材质编制;

(4) 砌块墙采用薄层砂浆工艺;

(5) 墙面装饰板除专业认知中心是镀锌方管, 其余部位为木龙骨;

(6) 防盗门为优质冷轧钢板防盗门;

(7) 灯带按展开面积 150mm 计算。

2. 安装工程

(1) 管理费和利润费率按中间值计算;

(二) 措施项目清单计价

1. 应委托单位要求, 本工程安全生产费用按《企业安全生产费用提取和使用管理办法》(财资[2022]136 号)及有关文件规定足额计取;

2. 措施费内的文明施工、环境保护、临时设施、夜间施工增加、冬雨季施工增加、已完工程及设备保护按《江苏省建设工程费用参考》中间值计算;

3. 建筑工人实名制费: 应委托单位要求, 不计取实名制;

4. 投标单位应充分考虑各项措施费用, 脚手架、垂直运输等由投标单位自行协调, 结算不因专业之间交叉作业额外增加费用。

(三) 其它项目清单计价

1. 暂列金额: 应委托方要求, 按分部分项工程费的 10%列入;

2. 专业工程暂估价：无；
3. 计日工清单：无；
4. 总承包服务费：无；
5. 合同中约定的其他项目：无。

（四）其他说明

1. 本项目按一般计税方法进行计价；
2. 装饰材料均应提供材料样品，材料颜色、规格、品质等均需满足委托单位要求及设计效果，并经委托单位同意以后，方可批量采购使用；
3. 本工程装饰材料按中档考虑；

（本页以下无正文）

扩建“石油化工文化园”公共实践中心 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____（盖章）

2026年06月02日

工程名称： 扩建“石油化工文化园”公共实践中心

标段名称：

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026年06月02日

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：扩建“石油化工文化园”公共实践中心-装饰

标段:

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨板基层，30@40。木龙骨刷防火涂料 2. 基层材料种类、规格：18mm厚阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格：全铝墙板木纹饰面	m2	27.6			
5	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压砂加气混凝土砌块 2. 墙体类型：砖内墙 3. 砂浆强度等级：M7.5预拌砂浆	m3	2.06			
6	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖内墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20mm；12mm厚1：2.5水泥砂浆打底，8mm厚1：3水泥砂浆罩面	m2	7.72			
7	011501003001	长桌	1. 规格：定制1000*600*750mm	个	2			
8	010802003001	防盗门	1. 框、扇材质：优质冷轧钢板防盗门	樘	2			
		装饰工程						
本页小计								

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：扩建“石油化工文化园”公共实践中心-装饰

标段:

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8镀锌丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格：双层9.5纸面石膏板基层 4. 面板材料品种、规格：批腻子、刷白色无机涂料（PT-01）各三遍	m2	96			
22	011302004001	格栅吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：全丝杆天棚吊筋H=1050mm 8 2. 基层材料种类、规格：装配式U型(不上人型)轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格：木纹铝方通	m2	240			
23	011303001002	成品装饰带	1. 装饰带型式、尺寸：暗藏灯槽 2. 展开宽度150mm 3. 材料品种、规格：白色无机防水涂料（PT-02）	m	53			
		专业认知实习中心1 结构改造工程						
本页小计								

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：扩建“石油化工文化园”公共实践中心-装饰

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产			
2	011601007001	文明施工			
3	011601008001	环境保护			
4	011601006001	临时设施			
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制			
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：扩建“石油化工文化园”公共实践中心-项目硬件设备（安装）

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产			
2	031401010001	文明施工			
3	031401011001	环境保护			
4	031401012001	临时设施			
5	031401021001	冬雨季施工增加			
6	031401020001	夜间施工增加			
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护			
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制			
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：扩建“石油化工文化园”公共实践中心-项目硬件设备（安装）

标段:

第1页 共1页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

