政府采购合同

项目编号：JSZC-320312-ZRXM-G2026-0004

采购人：徐州市铜山区棠张镇人民政府

项目名称：徐州百耀房地产开发有限公司 XT2022-23 号地块

中标人：中国国检测试控股集团徐州有限公司

签订日期：2026 年 7 月 6 日

委托方(以下简称甲方)：

受托方(以下简称乙方)：中国国检测试控股集团徐州有限公司

经甲、乙双方友好协商，甲方的 徐州百耀房地产开发有限公司XT2022-23号地块 委托乙方进行基桩工程质量检测，特订立本合同。

一、项目内容：通过承载力和完整性检测、孔内成像检测接桩质量、钻芯法检测预制桩桩身混凝土强度和预制桩钢筋配置检测等方式对桩基工程施工质量进行检测、综合评估并出具质量鉴定报告。具体内容详见招标文件以及乙方的响应文件。

二、检测内容：

序号	检测项目	检测数量（根）	极限承载力（kN）
1	单桩竖向抗压静载试验	36	2700
2	单桩竖向抗压静载试验	18	3500
3	单桩竖向抗拔静载试验	9	440
4	低应变法检测	870	/
5	高应变法检测	222	2700/3500
6	高应变法检测	60	440
7	孔内成像法检测	176	/
8	桩顶标高	870	/
9	截面尺寸	65	/
10	桩位偏差	870	/
11	预制桩钢筋配置	65	/
12	桩身混凝土抗压强度	35	/

三、乙方同意在执行国家现行技术规程和省（市）建设行政主管部门有关管理文件的前提下，承担以上检测业务并出具桩基础质量鉴定报告，并对所出具的检测报告及桩基础质量鉴定报告承担法律责任。

四、甲方职责：

1、保证测试所需场地。

2、填写现场检测委托协议书，检测时提供桩基图纸。

五、乙方职责：

1、负责测试设备的运输、安装及相应责任。

2、承担因测试方案不当造成技术事故的责任。

3、遵守甲方防火、安全等规章制度。

4、提供完整有效的中文版《桩基础检测报告》及《桩基础质量鉴定报告》，一式 四 份。

六、工期：

1、自全部试桩满足试验条件之日起至提交测试报告，现场检测的日历工期为 / 天，全部现场测试完毕 / 日内提交正式测试报告， / 日内提交正式质量鉴定报告。

2、出现因天气、不可抗力或环保等外因而影响进场时间或正常测试的情况，双方应及时协商，工期可顺延。

七、合同付款：

本合同总金额为人民币大写金额 壹佰玖拾捌万伍仟伍佰陆拾 元(小写金额：1985560.00 元）。

本合同选择以下第 二 种付款方式：

（一）付款方式（提交预付款保函的）

合同总价的百分之四十(40%)即￥_____，大写：人民币_元整，在双方签订合同，乙方向甲方出具等额预付款保函后 15 日内，甲方办理政府采购资金结算手续支付给乙方。

合同总价的百分之五十(50%)即￥_____，大写：人民币_____元整，乙方提交完整、合格、有效的 CMA 检测报告及质量鉴定报告后 10 日内，甲方办理政府采购资金结算手续支付给乙方。

合同总价的百分之十(10%)即￥_____，大写：人民币_____元整，在项目竣工验收后 10 日内，甲方办理政府采购资金结算手续支付给乙方。

乙方需提交的支付文件包括：

乙方出具的等额增值税发票；

（二）付款方式（不提交预付款保函的）

合同总价的百分之三十(30%)即￥ 595668 ，大写：人民币 伍拾玖万伍仟陆佰陆拾捌元整，在双方签订合同后 15 日内，甲方办理政府采购资金结算手续支付给乙方。

合同总价的百分之六十(60%)即￥ 1191336 ，大写：人民币 壹佰壹拾玖万壹仟叁佰叁拾陆 元整，乙方提交完整、合格、有效的CMA检测报告及质量鉴定报告后10日内，甲方办理政府采购资金结算手续支付给乙方。

合同总价的百分之十(10%)即￥ 198556 ，大写：人民币 壹拾玖万捌仟伍佰伍拾陆元整，在项目竣工验收后10日内，甲方办理政府采购资金结算手续支付给乙方。

乙方需提交的支付文件包括：

乙方出具的等额增值税发票；

注：**合同最终结算金额以实际完成的检测项目工程量乘以乙方中标时的单价进行结算。**

八、验收

1.验收主体：由甲方（铜山区棠张镇人民政府）组织，建设、施工、监理单位参与组成验收小组，必要时可邀请有关质量监督部门参与验收。

2.验收时间：乙方提交完整、合格、有效的CMA检测及质量鉴定报告后7日内组织验收。

3.验收标准：依据《建设工程质量管理条例》、《建筑基桩检测技术规范》、《建筑桩基技术规范》等国家规范性文件。

4.验收内容：桩身完整性检测报告、单桩承载力检测报告以及其他专项检测报告、质量鉴定报告是否符合规范要求。

九、处理争议：

履行本合同如发生争议，应通过友好协商解决；如协商解决不成，任何一方均可向工程项目所在地人民法院提起诉讼。

十、违约责任：

由违约方承担相应责任，并按《中华人民共和国民法典》有关规定执行。

十、附则

1、合同份数：本合同一式 肆 份，甲、乙双方各执贰份。

2、未尽事宜：本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》以及其同相关法律、法规之规定解释。

（以下无正文）

甲方（签章）：

地址：

电话：

法定代表人或授权代表(签名)：

签订日期：2026.7.6

乙方（签章）：中国国检测试控股集团徐州有限公司

地址：徐州市云龙区澄江路6号

电话：0516-85692788

开户银行：中国农业银行股份有限公司徐州文亭支行

银行帐号：10230601040004282

法定代表人（负责人）或授权代表(签名)：李强

签订日期：2026.7.6

附件一：合同量清单

徐州百耀房地产开发有限公司 XT2022-23 号地块桩基检测预算

序号	检测项目	检测数量（根）	极限承载力（kN）	单价	小计
1	单桩竖向抗压静载试验	36	2700	6	699840
2	单桩竖向抗压静载试验	18	3500	6	453600
3	单桩竖向抗拔静载试验	9	440	3800	34200
4	低应变法检测	870	/	50	43500
5	高应变法检测	222	2700/3500	3080	683760
6	高应变法检测	60	440	800	48000
7	孔内成像法检测	176	/	50	8800
8	桩顶标高	870	/	2	1740
9	截面尺寸	65	/	2	130

10	桩位偏差	870	/	2	1740
11	预制桩钢筋配置	65	/	50	3250
12	桩身混凝土抗压强度	35	/	200	7000
				总计：	1985560