2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务合同

合同编号：

甲方（采购人）：无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处

乙方（中标方）：江苏诣钦科技发展有限公司

一、采购编号：JSZC-320214-XXGC-G2026-0005

二、采购内容：本项目为2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务，主要包括对梅村街道镇区管养的道路、桥梁（路面铺装）、市政设施维修、道路挖掘行政许可项目的恢复、道路划线、设施涂装、养护责任期内紧急抢修、应急抢险、小中修、零星维修等作业内容，具体以采购人要求为准。

三、合同总金额：（大写）壹佰陆拾柒万壹仟壹佰壹拾伍元整

（小写）1671115元

四、养护质量目标：一次性通过验收，全部“合格”。

五、服务期限：1年。

六、服务地点：梅村街道镇区（详见养护区域明细）。

七、结算方式：详见合同条款。

八、售后服务：详见合同条款。

九、违约责任：详见合同条款。

十、解决争议的方式：向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、其他事项：乙方确保杜绝一切安全事故的发生，因乙方在服务过程中发生的一切安全事故一律由乙方自行承担且甲方有权单方面终止本合同并有权不承担任何责任。

十二、合同不可分割部分：

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，乙方在投标、评标过程中所作其他有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

十三、合同备案：

合同一式5份，甲乙双方各执2份，采购代理机构执1份。

十四、合同生效：

本合同由甲乙双方签字、盖章，并经采购代理机构见证后生效。

甲方（采购人）：无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处（盖章）

法定（授权）代表人：

_____年_____月_____日

乙方（中标方）：江苏诣钦科技发展有限公司（盖章）

法定（授权）代表人：

_____年_____月_____日

乙方户名：江苏诣钦科技发展有限公司

乙方开户银行：中国建设银行无锡锡北支行

乙方账号：32050161716500000453

见证方：江苏新鑫工程咨询有限公司（盖章）

_____年_____月_____日

★. **备注：**甲乙双方必须以本格式文本，按照合同条款拟订合同。

合同条款

甲方（采购人）：无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处

乙方（中标方）：江苏诣钦科技发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本次招标事项协商一致，订立本合同。

1.项目概况

项目名称：2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务

项目地点：梅村街道镇区（详见养护区域明细）

项目内容：本项目为2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务，主要包括对梅村街道镇区管养的道路、桥梁（路面铺装）、市政设施维修、道路挖掘行政许可项目的恢复、道路划线、设施涂装、养护责任期内紧急抢修、应急抢险、小中修、零星维修等作业内容，具体以采购人要求为准。

2.项目服务范围

服务范围：梅村街道镇区内。

3.合同期限

1年。

4.合同金额

合同总金额：（大写）：壹佰陆拾柒万壹仟壹佰壹拾伍元整

（小写）：1671115元

5.项目验收标准

依据《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）、《城镇道路开挖、回填、恢复快速施工及验收规程》《市政园林行业精细化养护标准细则（试行）》等有关标准文件进行验收，道路的综合设施完好率年度考核达95%以上。月度养护质量检查验收参照《无锡市新吴区梅村街道市政设施养护管理考核表》中月度验收考核评分表内容进行考核。

6.合同价款形式

本项目为固定单价合同。

7.组成合同的文件

7.1 组成本合同的文件包括：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）招标文件

（4）投标书及其附件

（5）项目报价单或预算书

7.2 双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

8.如实际作业量与招标的作业量发生变动，中标单价固定不变，结算作业量以最终审计结果为准。招标清单外的工程量，所引发的额外支出，不得超过合同价10%。

9.最终结算价以无锡市新吴区审计报告结果为准。合同双方遵守管理和审计相关规定。

10.乙方向甲方承诺按照合同约定在承包期内承担项目道路养护任务，甲方对乙方的日常养护工作质量和履约情况进行考核，并按考核结果实行奖罚。

11.付款方式

本项目无预付款，按季度支付应付款项的50%作为进度款。审计结束后付至审定价的90%，项目审计报告完成一年付清余款。甲方每次付款前扣除累计月度考核罚款及其他扣款，乙方向甲方开具对应金额的发票。上述款项均不另计利息，且所有款项全部支付至乙方基本账户。道路市政设施养护管理考核每月度考核一次，按照《无锡市新吴区梅村街道市政设施养护管理考核表》中的考核细则实施，考核采用阶梯扣款模式，得分90分（含）以上，扣1000元/1分，得分90分以下的，扣除2000元/1分。

12.如果乙方借用其他单位资质的，一经查实后立刻终止合同，并承担相应法律责任。

13. 合同生效

13.1 合同订立时间：2026年7月3日

13.2 合同订立地点：无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处

13.3 本合同一式4份，双方各执2份。

13.4 双方约定签字、盖章后生效。

14.履约保证金：

本项目是/否向采购人缴纳履约保证金：是。

履约保证金金额：中标合同总金额10%。

履约保证金缴纳时间：合同签订前。

缴纳形式：支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交。

履约保证金退付时间：本项目合同期满后30天内退还，退付办法：不计利息。

15.合同纠纷：以双方协商为主，若仍有争议，提交当地仲裁部门解决。

甲方：无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处（公章）

地址：无锡市新吴区梅村街道梅苑路108号

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：0510-88153351

传真：/

开户银行：

账号：

邮政编码：214000

乙方：江苏诣钦科技发展有限公司（公章）

地址：无锡市锡山区芙蓉一路95号

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：0510-88259038

传真：/

开户银行：中国建设银行无锡锡北支行

账号：32050161716500000453

邮政编码：214000

见证人：江苏新鑫工程咨询有限公司（公章）

附件： 采购需求

分项报价表

采购需求

第一部分 项目需求

一、采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求

1.采购标的需实现的功能或者目标：本项目为2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务，主要包括对梅村街道镇区管养的道路、桥梁（路面铺装）、市政设施维修、道路挖掘行政许可项目的恢复、道路划线、设施涂装、养护责任期内紧急抢修、应急抢险、小中修、零星维修等作业内容，具体以采购人要求为准。

2.为落实政府采购政策需满足的要求：

供应商必须是中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位；供应商如为中小微企业的，提供《中小企业声明函》；如为监狱企业的，按照财政部、司法部《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件扫描件；如为残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》。

二、采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

依据《中华人民共和国政府采购法》《建设工程质量管理条例》《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》（CJJ68-2016）等法律法规，以及江苏省和无锡市采购主管部门颁布的相关文件规定，如地方性法规与国家法规相抵触，按国家法规执行（具体详见招标文件）。合同作业期间如有新规范、新标准等，按最新要求实施。

三、采购标的需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求

1.质量要求：一次性通过验收，全部“合格”。

2.安全要求：符合相关安全管理规定，确保交通、用电和施工安全无事故。

3.服务响应时间：接到采购人通知后2小时内到达现场。

四、采购标的的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点

1.采购标的数量：详见服务清单。

2.实施地点：梅村街道镇区（详见养护区域明细）。

养护区域明细

序号	路名	路段	长度（千米）
1	新华路	梅育路-金城东路	2.3
2	锡贤路	新韵路－新华路	1.7
3	梅西路	锡贤路-泰伯大道	0.83
4	堰下路	新华路－新蠡路	0.35
5	新蠡路	锡贤路－金城路	0.55
6	锡义路	新洲路-新韵路	3
7	锡义支路	锡义路-泰伯大道	0.5
8	新友路	金城东路－梅里中路	2
9	泰伯大道北侧	新友路－新华路	0.65
10	新友路和锡贤路交叉口	交叉口公园	0.1
11	伯渎河	新洲路－新华路	2.4
12	梅苑路	新洲路－新华路	1.2
13	梅里中路	新华路－梅西路	0.42
14	梅里中路	新友路－新华路	0.64
15	泰伯西路	新华路－梅西路	0.43
16	河南街	新华路－梅西路	0.42
17	梅苑一支路	河南街－梅苑路	0.45
18	梅西路	泰伯大道-梅育路	0.85
19	梅苑二支路	泰伯西路－梅苑路	0.7
20	梅村中路	河南街-梅育路	0.76
21	街道办事处	街道办事处外面	0.12

序号	路名	路段	长度（千米）
22	凤凰浜（梅里文化广场旁）	街道办事处里面	0.5
		河道人行步道	0.8
23	梅西滨水公园	梅西滨水公园	0.28
24	梅东河沿线	梅东河沿线步道	1.07
25	新锦路	泰伯大道－金城东路	1.39
注：1.新接管市政设施管养单位服务内容，具体以采购人指令为准。 2.养护区域明细里的长度具体以现场为准。			

五、采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求

1.服务标准：满足采购人需求。

2.服务期限：1年。

3.质量违约金：合同价的5%。

六、采购标的的验收标准

依据《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）、《城镇道路开挖、回填、恢复快速施工及验收规程》《市政园林行业精细化养护标准细则（试行）》等有关标准文件进行验收，道路的综合设施完好率年度考核达95%以上。月度养护质量检查验收参照《无锡市新吴区梅村街道市政设施养护管理考核表》中月度验收考核评分表内容进行考核。

七、采购标的的其他技术、服务等要求

主要包括对梅村街道镇区管养的道路、桥梁（路面铺装）、市政设施维修，道路挖掘行政许可项目的恢复，道路划线、设施涂装，养护责任期内紧急抢修、应急抢险、小中修、零星维修等作业内容，具体以采购人要求为准。

作业要求如下：

1.养护设施巡视

中标供应商须为承担养护的所有城市道路、桥梁设施配备专职巡视员和巡视交通工具（配备GPS），GPS巡视轨迹应覆盖所有养护道路。对巡视员进行基础知识教育，每周至少做一次巡视记录，明确责任到人。设施的巡视频率应满足《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）的要求，道路设施、桥梁设施各部件的

巡视频率应达到养护规范要求，常规定期检测应符合规范要求。

2.道路

中标供应商须按照《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《市政园林行业精细化养护标准细则（试行）》的要求，对所确定的沥青、水泥混凝土路面车行道损坏病害立即进行日常养护维修，使病害在萌芽状态得到处理。其中，沉陷、碎裂、坑槽应在24小时内完成病害处理；网裂、拥包、搓板、脱皮等病害应在7个工作日内处理完毕；唧泥、缝料散失、错台等病害应在1个月以内予以修复，确保道路设施完好，运行安全。

3.桥梁

中标供应商在桥梁养护作业中，须根据桥梁的不同病因，严格按照《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）、《市政园林行业精细化养护标准细则（试行）》的要求对发现的早期病害进行日常维护；桥面铺装病害处理时间参照道路要求；中标供应商须切实做好桥梁路面的养护工作，桥面积水应在1小时内处理完毕。如遇危及桥梁安全运行的重大病害，应及时向上级主管部门报告，同时采取交通管制措施，以确保桥梁安全运行。

4.人行道（含侧平石）

人行道的日常养护要做到无坑洞、错台、拱起、沉陷和缺损，发现病害应在3天内予以修复，保证人行道完好平整。人行道修补应采用相同材质的材料。

5.其他设施

路名牌应牢固、完好，发现歪斜、污损等情况应在24小时内修复，必须确保路名牌每月清洁一次。养护期内每年对路名牌、管养标识牌进行防腐处理。

挡墙应坚固、耐用、完好。挡墙倾斜超过20mm或鼓胀、位移、下沉超过20mm时，应进行维修加固。挡墙断裂应及时加固；开裂超过10mm时，应进行封闭。挡墙外还需覆盖绿草皮。

6.本街道公共城市家具等各类防护设施应完整、美观、有效，不得有断裂、松动、错位、缺件、剥落、锈蚀等损坏现象，同时应确保每月进行3次清洁。

7.当养护道路上所有井圈和井盖出现下沉、破损、移位或丢失，交通设施缺失等情况时，应及时告知监管部门并进行应急处置，确保行人和车辆通行安全，并做好台账记录。对于道路上其他产权单位的设施，如发现损坏、缺失等情况，须通过公众服务热线12345、在微信群反映等方式及时告知产权部门，并做好相应台账记录。

8.道路划线、设施涂装等其他工作内容根据采购人要求实施，按实结算。

9.市政设施零星维修项目，中标单位应按照采购人要求提供设计和施工方案，相关费用列入中标合同价内，按实结算。

10.道路挖掘行政许可项目的恢复。该项目应根据省市有关要求和价格标准实施，按区行政审批局实际发生的许可案件数计算工程量，按实结算。

11.安全文明施工：养护过程中应做好安全文明施工工作，如出现有责任的伤亡事故，将暂停下一年度的招投标资格。在对设施进行维修时，应按照建设部第15号令《建设工程施工现场管理规定》的要求实施；同时，交通维护也应符合有关规范和规定。

12.对主要病害的修复时效的考核意见：

本项目市政设施养护工作量采用按实结算方式进行计量，投标供应商中标后要保证有计划、有总结及相关影像资料。采购人对每月工作计划核实后，施工作业单位方可实施，并做好每月工作量统计和复核。每月月末，养护施工作业单位应报送月度工作量报表，采购人对月度工作量复核并确认后，将其作为工程结算的依据。

对于突发应急事件（防汛、防台、防雪等）和合同以外的采购人指令，投标供应商中标后需按照相关文件、规范的要求，及时完成。在本项目镇区内应设立备品备件仓库，备品备件应包含但不限于透水砖、金属栏杆、广场砖、花岗岩侧平石、混凝土侧平石等，应储存足够的防汛、防台、防雪设备设施物资。

八、服务清单

2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务

清单汇总表

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	备注
1	路面切缝	锯缝机锯缝（砼、沥青等路面）	米	2000	
2	拆除沥青路面	1.人工拆除沥青混凝土 2.拆除厚度：综合考虑 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	230	
3	铣刨沥青路面	1.铣刨沥青混凝土 2.拆除厚度：综合考虑 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	3500	
4	拆除混凝土路面	1.人工拆除混凝土路面 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	140	
5	拆除混凝土路面	1.机械拆除混凝土路面 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考	平方米	800	

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	备注
		虑			
6	拆除路面基层	1.人工拆除路面基层 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	140	
7	拆除路面基层	1.机械拆除路面基层 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	800	
8	裂缝处理	1.道路裂缝灌浆处理 2.施工内容：对裂缝剔凿、清洗、沥青油砂灌缝	米	1000	
9	碎石	1.再生碎石垫层 2.厚度 10cm	平方米	940	
10	水泥稳定碎石	1.水泥含量：4.5% 2.厚度：20cm	平方米	300	
11	水泥混凝土	1.混凝土强度等级：C30 砼 2.厚度：20cm 3.含养生、模板费用	平方米	640	
12	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类：AC-20C 中粒式沥青混凝土 2.厚度：6cm	平方米	3500	
13	粘层	1.材料品种：乳化沥青 2.喷油量：0.8kg/m²	平方米	3500	
14	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类：SMA13（SBS 改性沥青混凝土） 2.厚度：4cm	平方米	3500	
15	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类：SBS 改性沥青新型冷补料； 2.厚度：10cm	平方米	230	
16	拆除侧、平（缘）石	1.人工拆除混凝土侧石 2.侧石规格：75*25*12.5mm 3.含清理、归堆、外运	米	1500	
17	拆除侧、平（缘）石	1.人工拆除花岗岩侧石 2.侧石规格：75*25*12.5mm 3.含清理、归堆、外运	米	350	
18	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：混凝土侧石 75*25*12.5mm 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15 混凝土	米	600	

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	备注
19	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：混凝土侧石（利用原有拆除侧石） 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15 混凝土	米	900	
20	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：花岗岩侧石 75*25*12.5mm 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15 混凝土	米	140	
21	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：花岗岩侧石（利用原有拆除侧石） 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15 混凝土	米	210	
22	井周加固	1.部位：道路内雨污水井沉降处 2.施工内容：井圈四周开挖、钢筋混凝土加固 3.规格：2500*2500*200mm	座	10	
23	路名牌	1.现场更换路名牌 2.规格与原有一致	套	5	
24	标线	1.热熔标线 2.厚度≥2mm	平方米	300	
25	拆除人行道	1.人工拆除花岗岩广场砖（含 10cm 混凝土垫层） 2.含清理、归堆、外运	平方米	1000	
26	现浇混凝土人行道垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.厚度：10cm	平方米	1000	
27	人行道块料铺设	1.块料品种、规格：花岗岩厚度 3cm，平面规格按现状 2.垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆 30mm	平方米	400	
28	人行道块料铺设	1.块料品种、规格：花岗岩（利用原有拆除花岗岩） 2.垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆 30mm	平方米	600	
29	拆除人行道	1.人工拆除透水道板砖（含 10cm 混凝土垫层） 2.含清理、归堆、外运	平方米	2300	
30	现浇混凝土人行道垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.厚度：10cm	平方米	2300	
31	人行道块料铺设	1.块料品种、规格：透水混凝土砖 20cm×10cm×6cm 2.垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆 30mm	平方米	520	

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	备注
32	彩色透水混凝土	1.彩色透水混凝土铺设 2.厚度：6cm	平方米	400	
33	人行道块料铺设	1.块料品种、规格：透水混凝土砖（利用原有拆除透水道板砖） 2.垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆30mm	平方米	1380	
34	警示柱	1.材料品种：Q235 2.规格、型号：Φ89*3.5，内置水泥及钢筋。 3.含地面钻孔	根	45	
35	巡查	1.按采购人要求每周不少于一次巡视管养的道路 2.包含但不限于一辆巡逻车、项目经理及一名市政专业的技术人员 3.巡查发现问题及时安排养护人员维修 4.记录相关台账，由招标人考核，未达到考核要求不予计取。	次	52	
36	机械进出场	不管工程量增加减少，此项包干，结算时不予调整。	项	1	
37	暂列金	本项暂按80000元计，投标报价时不得更改，如有发生按实结算。	项	1	不可竞争费

九、其他有关说明

1.中标供应商中标后有下列情形之一的，采购人有权取消其中标资格，并由第二中标候选人顺序替补为中标供应商，并与采购人签订合同。采购人也可以重新招标。给采购人造成的损失，原中标供应商还应当予以赔偿：

（1）放弃中标项目；

（2）无正当理由不与采购人签订合同；

（3）在签订合同时向采购人提出附加条件或者更改合同实质性内容的。

2.招标文件中所提要求为项目实施的基本技术要求，投标供应商应根据采购需求、项目及场地现状等前期调研情况，提供满足本技术规范和所列标准要求的服务，对国家有关安全和环保等强制性标准，必须予以说明并满足。

3.中标供应商服务人员在服务期间因正常服务或执行采购人委托的项目任务而造成任何人员伤亡事故的，采购人均不承担任何责任。

4. 中标供应商须安排专职人员配合采购人做好养护服务移交工作。

5. 中标供应商必须无条件地接受采购人的考核监督，考核情况作为支付服务费用的依据。

6. 中标供应商应遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除隐患。由于中标供应商管理或安全措施不力造成周边环境破坏或事故的责任和因此发生的费用，由中标供应商承担。

7. 中标供应商应按照采购人的要求，及时更换不能胜任工作的工作人员，应在接到书面通知之日起 10 天内调换合格人员；负责处理合同服务期内所有劳资纠纷和管理纠纷；落实采购人根据规章制度和工作需要提出的其他管理要求，并向采购人提供相关证明材料备案。

8. 中标供应商应建立人员职业道德规范与行为准则、人员岗位责任制度、人员聘用、培训、管理、考核与奖惩制度、技术服务规范与工作制度、服务质量管理制度等相关制度，落实文明管理、养护服务的措施，提供文明优质的服务。因中标供应商原因或工作人员工作失职、故意行为或违法犯罪行为造成采购人声誉影响或经济损失的，中标供应商应根据公安机关的立案调查结果或法院判决，承担相应的赔偿责任；因中标供应商自身原因引发的一切纠纷，由中标供应商负完全责任；工作人员在非工作时间内发生的人身意外或其他纠纷，由中标供应商负责处理。如中标供应商拖欠本项目作业人员工资、其他薪酬、社会保险和商业保险投保费用，除承担由此引发的一切法律责任外，采购人有权终止服务合同。

9. 中标供应商须负责该项目作业人员的人事、劳资、社会保险和商业保险、计生等管理工作，并提供为该项目人员办理劳动用工手续、结算发放工资、发放经济补偿金、缴纳社会保险、处理保险理赔、管理人事档案等方面的管理服务，负责处理合同服务期内所有劳资纠纷和管理纠纷。

10. 投标供应商必须承诺满足招标文件中提出的全部技术规格与要求，如果其中某些条款不响应，应在文件中逐条列出，未列出的视同响应。投标供应商提供的材料如有虚假，视为不实质性响应招标文件要求，已中标的取消其中标资格，并按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第七十四条“提供虚假材料谋取中标”的相关处理办法处理。

11. 验收标准：采购人根据国家有关规定、招标文件、中标供应商的投标文件以及合同约定的内容进行验收。

12. 知识产权：中标供应商保证采购人在使用过程中不受到第三方关于侵犯专利权等知识产权的指控。任何第三方如果提出指控，中标供应商须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用。

13. 付款方式：本项目无预付款，按季度支付应付款项的 50%作为进度款。审计结束后付

至审定价的90%，项目审计报告完成一年付清余款。甲方每次付款前扣除累计月度考核罚款及其他扣款，乙方向甲方开具对应金额的发票。上述款项均不另计利息，且所有款项全部支付至乙方基本账户。道路市政设施养护管理考核每月度考核一次，按照《无锡市新吴区梅村街道市政设施养护管理考核表》中的考核细则实施，考核采用阶梯扣款模式，得分90分（含）以上，扣1000元/1分，得分90分以下的，扣除2000元/1分。

14.履约保证金：合同价的10%。

无锡市新吴区梅村街道市政设施养护管理考核表（月度考核）

序号	考核内容		分值	得分	备注
1	基础资料及台账	养护片区的组织、计划、措施、地下管线等基础资料，资料分类整理成册且有专人管理。	5		
		养护片内设施有维修记录（维修项目的质量、检查表、验收单和上级复查等），有安全生产台账。台账需无遗漏、错误，及时按规上报。	4		
		有突发事件应急处理预案；网络图、应急队伍；机械设备、材料。	6		
		须每周至少做好一次巡视记录（同时桥面的巡视频率应达到养护规范要求），GPS 巡视轨迹应覆盖所有养护道路。	10		
2	安全文明施工	作业人员需接受安全教育，经专业培训合格后持证上岗，严格按操作规程作业。	5		
		施工时必须具备安全防护设施，施工作业时必须穿戴防护用具。	5		
		施工现场必须围护到位，设置安全警示标志；夜间施工设照明灯、警示灯。	5		
		如雨水井下井作业等具有危险性的分部分项工程，必须制定专项安全施工方案和应急救援预案。	4		
		采取有效措施控制施工现场的扬尘、废气、废水、固体废弃物和噪声对环境的破坏。	5		
3	社会责任	认真履行应尽的社会责任，及时完成上级指示性、突击性任务，及时处理人民群众来电、来信、来访事项。	4		
		针对突发性暴雨、暴雪等气候灾害，需建立快速反应机制，迅速处理道路积水、积雪等问题，保证道路畅通。	10		
4	道路（沥青路面、水泥混凝土路面）	沉陷、碎裂、坑槽要求在 24 小时内完成病害处理。	5		
		网裂、拥包、搓板、脱皮等病害要求在 7 个工作日内处理完毕。	5		
		唧泥、缝料散失、错台等病害应在 1 个月以内予以修复，确保道路设施完好，运行安全。	5		
5	桥梁	桥面铺装层（参照道路管理要求）	5		
		桥面积水（需 1 小时内处理完成）	6		

序号	考核内容		分值	得分	备注
6	人行道	无坑洞、错台、拱起、沉陷和缺损，发现病害应在 3 天内予以修复。	5		
7	其他设施	路名牌应牢固、完好，发现歪斜、污损等情况应在 24 小时内修复。	5		
8	服务响应	包括但不限于本项目采购需求里的内容，及时响应采购人的要求。	1		
合计得分			100		
注：道路市政设施养护管理考核每月度考核一次，按照《无锡市新吴区梅村街道市政设施养护管理考核表》中的考核细则实施，考核采用阶梯扣款模式，得分 90 分（含）以上，扣 1000 元/1 分，得分 90 分以下的，扣除 2000 元/1 分。					

参与考核单位（签章）：　　梅村街道现场负责人（签章）：

开标一览表

项目编号：JSZC-320214-XXGC-G2026-0005

货币单位：人民币元

项目名称	项目内容	总价（小写）
2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务	详见投标文件	1671115.00 元
总价（大写）：	壹佰陆拾柒万壹仟壹佰壹拾伍元整	

投标人公章：（电子签章）

3. 开标一览表及附录

开标一览表

政府采购编号：JSZC-320214-XXGC-G2026-0005

项目名称	投标总报价（小写）
2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务	1671115.00
投标总报价（大写）： 壹佰陆拾柒万壹仟壹佰壹拾伍元整	

投标人名称（盖章）：江苏[illegible]科技发展有限公司

注：因“苏采云”系统自带“开标一览表”模块，投标人须按“苏采云”系统中给定的模块格式，完整、正确地进行填报（具体位置为“基本目录”——“开标一览表”），此处可不用再重复填报。投标人须知“开标一览表”及表中所填的投标报价均将以投标人在“苏采云”系统自带的模块格式中填报的为准。

47

开标一览表附录

投标供应商名称（盖章）：江苏[illegible]科技发展有限公司

采购项目编号：[illegible]-320[illegible]-XXQS-G2026-0005

项目名称	2026年梅村街道镇区道路市政设施养护服务
投标报价（元）	大写：壹佰陆拾柒万壹仟壹佰壹拾伍元整 小写：1671115.00元
服务标准	满足采购人需求
服务期限	1年
质量违约金	合同价的5%
项目负责人	张泉

法定代表人或其授权代表签字或盖章：张飞

日 期：2026年6月25日

4. 分项报价表

分项报价表

采购项目编号：JSZC-320214-XXGC-G2026-0005

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	单价（元）	合计（元）	备注
1	路面切缝	锯缝机锯缝（砼、沥青等路面）	米	2000	11.85	23700.00	
2	拆除沥青路面	1.人工拆除沥青混凝土 2.拆除厚度：综合考虑 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	230	17.20	3956.00	
3	铣刨沥青路面	1.铣刨沥青混凝土 2.拆除厚度：综合考虑 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	3500	6.65	23275.00	
4	拆除混凝土路面	1.人工拆除混凝土路面 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	140	34.10	4774.00	
5	拆除混凝土路面	1.机械拆除混凝土路面 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	800	11.90	9520.00	
6	拆除路面基层	1.人工拆除路面基层 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	米	140	34.05	4767.00	
7	拆除路面基层	1.机械拆除路面基层 2.拆除厚度：20cm 3.装车外运，运距及处置自行考虑	平方米	800	11.90	9520.00	
8	裂缝处理	1.道路裂缝灌浆处理 2.施工内容：对裂缝剔槽、清洗、沥青油砂灌缝	米	1000	22.20	22200.00	
9	碎石	1.再生碎石垫层 2.厚度 10cm	平方米	940	22.60	21244.00	
10	水泥稳定碎石	1.水泥含量：4.5% 2.厚度：20cm	平方米	300	106.20	31860.00	
11	水泥混凝土	1.混凝土强度等级：C30砼 2.厚度：20cm 3.含养生、模板费用	平方米	640	107.80	68992.00	

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	单价（元）	合计（元）	备注
12	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类：AC-20C中粒式沥青混凝土 2.厚度：6cm	平方米	3500	72.40	253400.00	
13	粘层	1.材料品种：乳化沥青 2.喷油量：0.8kg/m²	平方米	3500	3.50	12250.00	
14	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类：SMA13（SBS改性沥青混凝土） 2.厚度：4cm	平方米	3500	95.10	332850.00	
15	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类：SBS改性沥青新型冷补料； 2.厚度：10cm	平方米	230	270.40	62192.00	
16	拆除侧、平（缘）石	1.人工拆除混凝土侧石 2.侧石规格：75*25*12.5mm 3.含清理、归堆、外运	米	1500	7.70	11550.00	
17	拆除侧、平（缘）石	1.人工拆除花岗岩侧石 2.侧石规格：75*25*12.5mm 3.含清理、归堆、外运	米	350	7.90	2765.00	
18	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：混凝土侧石75*25*12.5mm 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15混凝土	米	600	47.90	28740.00	
19	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：混凝土侧石(利用原有拆除侧石) 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15混凝土	米	900	22.10	19890.00	
20	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：花岗岩侧石75*25*12.5mm 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15混凝土	米	140	99.50	13930.00	
21	安砌侧（平、缘）石	1.材料品种、规格：花岗岩侧石(利用原有拆除侧石) 2.基础、垫层：材料品种、厚度：C15混凝土	米	210	29.60	6216.00	
22	井周加固	1.部位：道路内雨污水井沉降处 2.施工内容：井圈四周开	座	10	2805.00	28050.00	

50

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	单价（元）	合计（元）	备注
		挖、钢筋混凝土加固 3. 规格：2500*2500*200mm					
23	路名牌	1. 现场更换路名牌 2. 规格与原有一致	套	5	425.00	2125.00	
24	标线	1. 热熔标线 2. 厚度≥2mm	平方米	300	42.50	12750.00	
25	拆除人行道	1. 人工拆除花岗岩广场砖(含10cm混凝土垫层) 2. 含清理、归堆、外运	平方米	1000	10.50	10500.00	
26	现浇混凝土人行道垫层	1. 混凝土强度等级：C15 2. 厚度：10cm	平方米	1000	51.40	51400.00	
27	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：花岗岩厚度3cm，平面规格按现状 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆30mm	平方米	400	190.40	76160.00	
28	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：花岗岩（利用原有拆除花岗岩） 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆30mm	平方米	600	40.80	24480.00	
29	拆除人行道	1. 人工拆除透水道板砖（含10cm混凝土垫层） 2. 含清理、归堆、外运	平方米	2300	10.50	24150.00	
30	现浇混凝土人行道垫层	1. 混凝土强度等级：C15 2. 厚度：10cm	平方米	2300	51.15	117645.00	
31	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：透水混凝土砖 20cm×10cm×6cm 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆30mm	平方米	520	61.10	31772.00	
32	彩色透水混凝土	1. 彩色透水混凝土铺设 2. 厚度：6cm	平方米	400	167.00	66800.00	

51

序号	项目名称	项目内容	单位	数量	单价（元）	合计（元）	备注
33	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：透水混凝土砖（利用原有拆除透水道板砖） 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级：干硬性水泥砂浆 30mm	平方米	1380	19.60	27048.00	
34	警示柱	1. 材料品种：Q235 2. 规格、型号：φ89*3.5，内置水泥及钢筋。 3. 含地面钻孔	根	45	163.20	7344.00	
35	巡查	1. 按采购人要求每周巡视管养的道路 2. 包含但不限于一辆巡逻车、项目经理及一名市政专业的技术人员 3. 巡查发现问题及时安排养护人员维修 4. 记录相关台账，由招标人考核，未达到考核要求不予计取。	次	52	2625.00	136500.00	
36	机械进出场	不管工程量增加减少，此项包干。结算时不予调整。	项	1	6800.00	6800.00	
37	暂列金	本项暂按 80000 元计，投标报价时不得更改，如有发生按实结算。	项	1	80000	80000.00	不可竞争费
合计（元）						1671115.00	

投标供应商（盖章）：江苏谊欧科技发展有限公司

法定代表人或其授权代表签字或盖章：张飞

日 期：2026 年 6 月 25 日