

# 招标控制价

招标控制价(小写): 2436317.49元

(大写): 贰佰肆拾叁万陆仟叁佰壹拾柒元肆角玖分

招标人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)      工程造价  
咨询人: \_\_\_\_\_ (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)      法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)      复 核 人: \_\_\_\_\_ (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: \_\_\_\_\_ 复核时间: \_\_\_\_\_

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	2094522.00	
1.1	人工费	534679.50	
1.2	材料费	1233539.10	
1.3	施工机具使用费	89521.80	
1.4	企业管理费	161922.00	
1.5	利润	74859.60	
2	措施项目	54457.57	
2.1	单价措施项目	0.00	
2.2	总价措施项目	54457.57	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	31417.83	
3	其他项目	0.00	
3.1	其中：暂列金额	0.00	
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	
3.3	其中：计日工	0.00	
3.4	其中：总承包服务费	0.00	
4	规费	86174.09	
5	税金	201163.83	
6	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	2436317.49	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一)	0101	三年维修费合计			1	2094522	2094522	
1	04B001	重新铺贴各类破损花岗岩贴面	1、破损花岗岩面层拆除， 2、结构层（10cm）拆除， 3、结构层修补， 4、铺贴石材， 5、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	300	253.95	76185	
2	04B002	重新铺贴各类破损大理石贴面	1、破损大理石面层拆除， 2、结构层（10cm）拆除， 3、结构层修补， 4、铺贴石材， 5、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	300	304.95	91485	
3	04B003	各类面包砖、透水砖、彩色砼砖铺贴园路零星晃动、下沉、起拱、破损等修复	1、破损块料地面拆除， 2、结构层（10cm）拆除， 3、结构层修补， 4、铺贴块料面层， 5、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	300	158.21	47463	
4	04B004	混凝土路牙歪倒、下沉、缺损等修复	1、破损混凝土平、侧石拆除， 2、铺筑混凝土平、侧石， 3、含垃圾清运费	m	450	50.29	22630.5	
5	04B005	花岗岩路牙歪倒、下沉、缺损等修复	1、破损花岗岩平、侧石拆除， 2、安砌花岗岩平、侧石， 3、含垃圾清运费	m	450	104.52	47034	
6	04B006	铸铁井盖	1、更换铸铁井盖50cm*35cm， 2、含垃圾清运费	座	120	150	18000	
7	04B007	混凝土井盖	1、更换混凝土井盖50cm*35cm， 2、含垃圾清运费	座	120	120	14400	
8	011706002001	排水	1、水泵排水，2、按实结算	台班	60	83.22	4993.2	
9	04B008	破损混凝土路面修复	1、破损混凝土路面拆除修复， 2、素土夯实， 3、厚度：15cm混凝土面层，10cm级配碎石垫层， 4、切缝、模板、养生， 5、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	1140	213.61	243515.4	
10	04B009	破损透水混凝土路面修复	1、破损透水混凝土路面拆除修复， 2、素土夯实， 3、厚度：4cm透水混凝土上面层，6cm透水混凝土下面层，15cm级配碎石垫层，土工布一层， 4、切缝、模板、养生， 5、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	600	222.6	133560	
11	04B010	鹅卵石路面破损修复	1、破损鹅卵石路面拆除修复， 2、素土夯实， 3、厚度：10cm鹅卵石面层，3cm 1:3水泥砂浆结合层，10cm混凝土基层，15cm级配碎石垫层，土工布一层， 4、切缝、模板、养生， 5、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	900	295.69	266121	
12	04B011	沥青路面下沉、起拱、破损等修复	1、沥青路面下沉、起拱、破损拆除修复， 2、沥青砼面层10cm、结构层15cm， 3、粘层油0.8kg/m <sup>2</sup> ， 4、中粒式沥青混凝土6cm， 5、细粒式沥青混凝土4cm	m <sup>2</sup>	300	246.13	73839	
本页小计							1039226.1	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			6、含垃圾清运费					
13	04B012	各类平屋面防水层修复	1、原屋面防水层拆除， 2、面层砂浆修补， 3、含垃圾清运费	m2	240	86.33	20719.2	
14	04B013	五所公厕化粪池抽粪	1、化粪池抽粪车抽粪， 2、含消纳费用	车	60	800	48000	
15	04B014	防腐木铺装破损修复，含防腐木主材和镀锌方管骨架	1、场地平整、压实， 2、砼基础及钢（木）骨架， 3、铺设木龙骨， 4、铺设木地面	m2	360	268.73	96742.8	
16	04B015	各类内墙涂料出新	1、原内墙涂料铲除、基层清理， 2、批刮混合腻子、刷界面剂， 3、内墙乳胶漆两遍， 4、含脚手架和垃圾清运费	m2	900	34.39	30951	
17	04B016	各类内墙天棚涂料出新	1、原内墙天棚涂料铲除、基层清理， 2、批刮混合腻子、刷界面剂， 3、内墙乳胶漆两遍， 4、含脚手架和垃圾清运费	m2	900	36.19	32571	
18	04B017	各类外墙涂料出新	1、原外墙涂料铲除、基层清理， 2、批刮防水腻子、刷界面剂， 3、外墙防水涂料两遍， 4、含脚手架和垃圾清运费	m2	900	51.45	46305	
19	04B018	外墙真石漆	1、基层清理、刮腻子、涂刷封底、分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，涂刷透明罩光面漆两遍， 2、含脚手架和垃圾清运费	m2	540	91	49140	
20	011108004001	水泥砂浆零星项目	1、面层厚度、砂浆厚度：破损部位零星粉刷修补	m2	450	72.38	32571	
21	011405001001	室内金属面油漆	1、构件名称：金属面除锈，清理打磨， 2、红丹防锈漆底漆二遍，调和漆面漆二遍， 3、含脚手架和垃圾清运费	m2	300	26.32	7896	
22	011405001002	室外金属面油漆	1、构件名称：金属面除锈，清理打磨， 2、红丹防锈漆底漆二遍，醇酸磁漆面漆二遍， 3、含垃圾清运费	m2	240	34.95	8388	
23	011401001001	室外木门油漆	1、原油漆铲除、清理打磨， 2、木门底油一遍、刮腻子、调和漆二遍， 3、聚氨酯清漆刷二遍， 4、含垃圾清运费	m2	120	135.42	16250.4	
24	011402001001	室外木窗油漆	1、原油漆铲除、清理打磨， 2、木窗底油一遍、刮腻子、调和漆二遍， 3、聚氨酯清漆刷二遍， 4、含垃圾清运费	m2	120	131.01	15721.2	
25	011403001001	室外木扶手油漆	1、原油漆铲除、清理打磨， 2、木扶手底油一遍、刮腻子、调和漆二遍， 3、聚氨酯清漆刷二遍， 4、含垃圾清运费	m	420	31.98	13431.6	
26	011402001002	园内其他木制品油漆	1、原油漆铲除、清理打磨， 2、木制品底油一遍、刮腻子	m2	180	96.84	17431.2	
本页小计							436118.4	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			、调和漆二遍， 3、聚氨酯清漆刷二遍， 4、含脚手架和垃圾清运费					
27	04B019	各类零星用工	1、甲方安排各类零星用工， 2、按实结算	工日	150	145.22	21783	
28	04B020	零星焊工	1、甲方安排各类零星焊工， 2、按实结算	工日	150	195.23	29284.5	
29	04B021	铝合金窗户锁扣脱落更换，厕所隔断门板锁扣的更换，各类门铰链的松动、脱落、更换	1、门锁、厕所隔断锁， 2、铝合金窗户锁， 3、各类门铰链	个	96	60	5760	
30	04B022	各类墙体块料面层修缮	1、拆除原粉刷及块料面层， 2、水泥砂浆粉刷修补， 3、块料面层粘贴， 4、含脚手架和垃圾清运费	m <sup>2</sup>	360	248.48	89452.8	
31	011407002001	屋面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：屋面喷黑（含屋脊、勾头、滴水等所有构件）， 2、腻子种类：底油一遍，调和漆二遍， 3、含脚手架费用	m <sup>2</sup>	1080	22.89	24721.2	
32	04B023	各类屋顶小青瓦翻瓦、局部更换	1、各类屋顶小青瓦翻瓦、局部更换， 2、含垃圾清运费	m <sup>2</sup>	780	65	50700	
33	04B024	更换破旧垃圾箱，成品塑木不锈钢垃圾箱购买安装	1、规格尺寸参照原有产品， 2、在原有垃圾箱基础上安装	个	90	860	77400	
34	04B025	围墙锈蚀金属护栏的更换	1、型钢组合式栏杆， 2、规格尺寸参照原有围墙栏杆	m	300	550	165000	
35	04B026	金属构件焊缝破损加固	1、开裂焊缝补焊、打磨平整、防腐复原	处	90	85	7650	
36	04B027	游乐设施设备基础锚固加固	1、地脚松动加固、预埋件复位、找平固定	处	90	120	10800	
37	04B028	滑梯板面维护	1、板面划痕修复保养， 2、打磨抛光、防滑养护、表层防护处理	m <sup>2</sup>	240	50	12000	
38	04B029	秋千座板维修更换	1、破损座板拆装更换、对位固定调试	块	30	180	5400	
39	04B030	防撞软包修复固定	1、脱胶复位、局部破损修补、加固铆钉	m <sup>2</sup>	108	65	7020	
40	04B031	护栏安全挡板检修加固	1、围栏松动紧固、变形校正、防护功能复核	m	180	45	8100	
41	011103003001	塑胶地面	1、塑胶地面日常清洗养护， 2、高压冲洗、油污污渍处理、日常保养	m <sup>2</sup>	120	6	720	
42	011103003002	塑胶地面	1、塑胶地面颗粒脱落局部修补， 2、破损坑洞补粒，粘接压实、平整复原	m <sup>2</sup>	240	65	15600	
43	011103003003	塑胶地面	1、塑胶地面脱胶重新粘接， 2、翘边脱胶处铲除残胶、重新粘合压实	m <sup>2</sup>	420	30	12600	
本页小计							543991.5	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
44	011103003004	塑胶地面	1、13mmEPDM塑胶地面翻新， 2、含铲除及垃圾清运费	m2	300	150	45000		
45	04B032	篮球框	1、篮球框损坏更换，含球网	个	60	200	12000		
46	04B033	球场标线	1、球场磨损标线铲除、重新划线	m2	300	55	16500		
47	04B034	无动力设施易损件更换	1、普通紧固螺栓、螺母、垫片等， 2、销轴、转动轴套等， 3、秋千挂钩、吊环、卡扣等， 4、缓冲弹簧、减震配件等， 5、防护堵头、装饰盖帽等， 6、轴承、回转活动配件等	项	3	322	966		
48	04B035	无动力设施铰接处加注润滑油	1、保养润滑，减少磨损异响	处	90	8	720		
		分部分项合计					2094522		
本页小计								75186	
合计								2094522	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	基本费+增加费		31417.83
1.1		安全文明施工基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费	1.5	31417.83
1.2		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费	1.1	23039.74
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
10	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
11	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
12	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-参数设备费		
		合计			54457.57

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合计		

# 暂列金额明细表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项		
2	政策性调整 and 材料价格风险	项		
3	其他：暂列金额	项		
	合计			

# 规费、税金项目计价表

工程名称：五所公园基建维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税+其他规费	86174.09		86174.09
1.1	社会保险费	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-参数设备费	2148979.57	3.4	73065.31
1.2	住房公积金	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-参数设备费	2148979.57	0.61	13108.78
1.3	环境保护税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-参数设备费	2148979.57		
1.4	其他规费	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-参数设备费	2148979.57		
2	税金	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计+规费-参数甲供材/1.01	2235153.66	9	201163.83
3	合计	规费+税金	287337.92		287337.92

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：