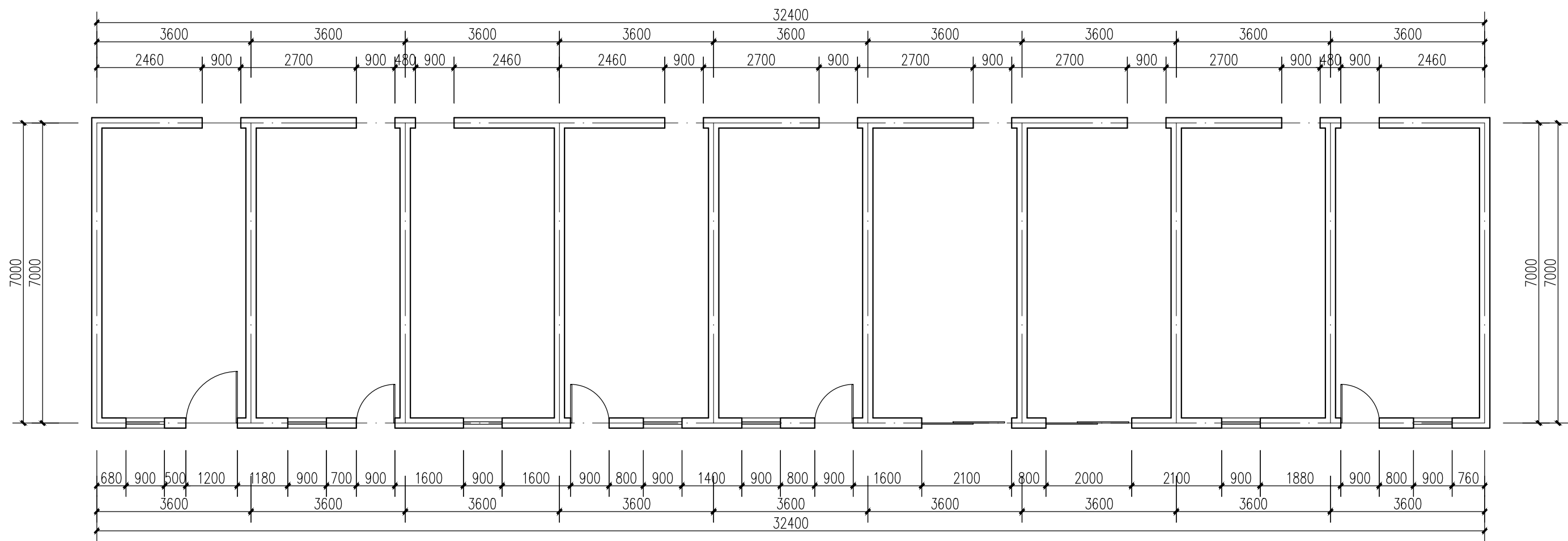
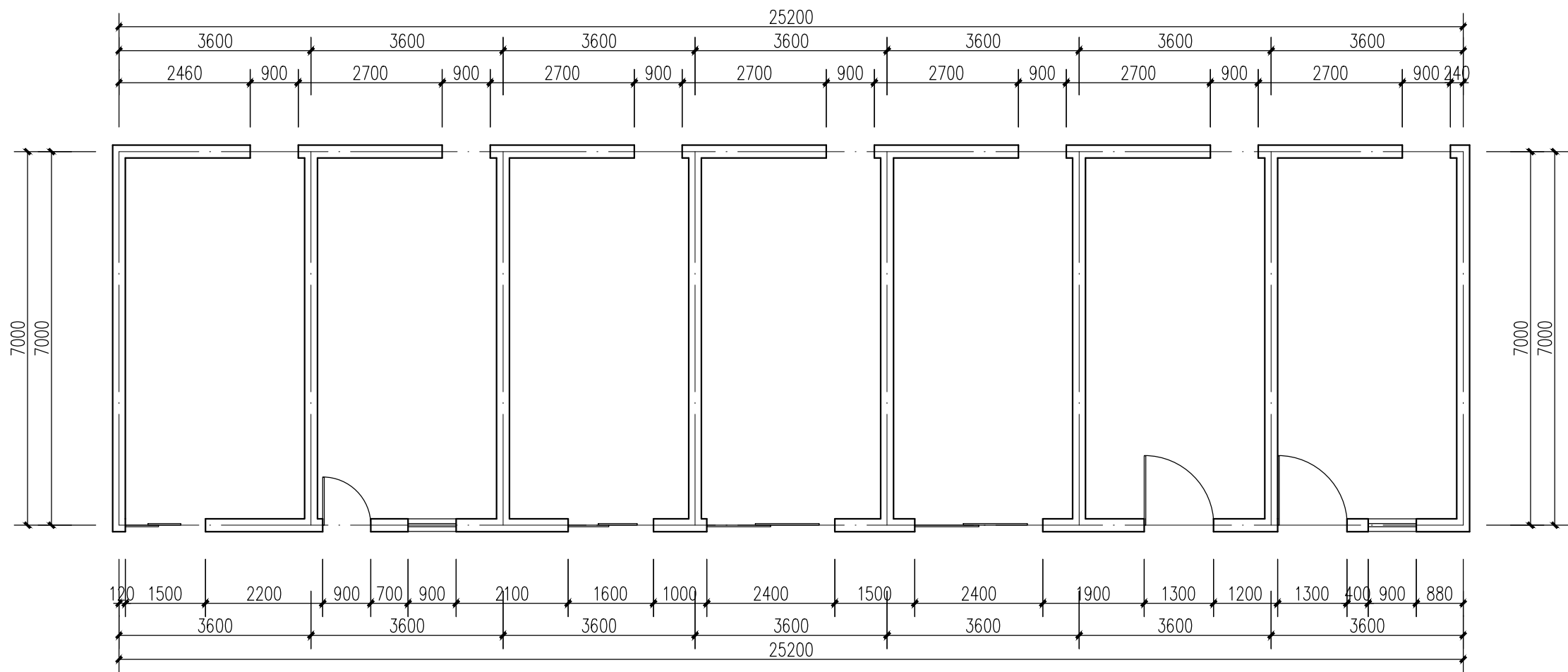
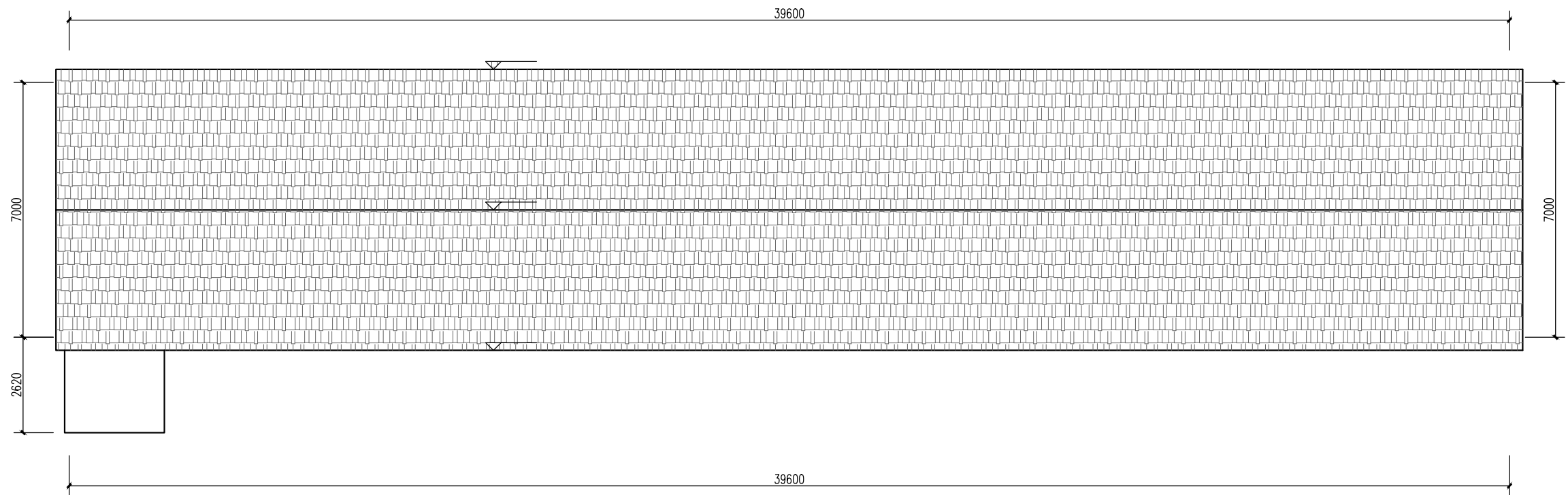




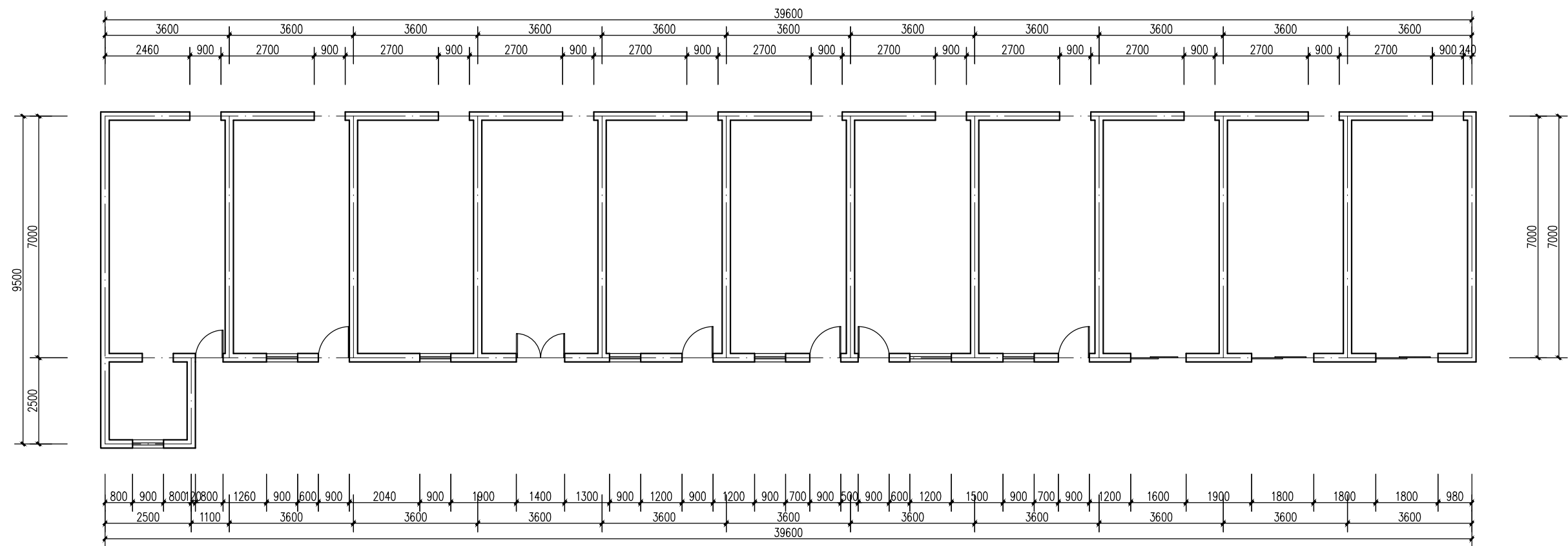
一层平面现状图



一层平面现状图



屋顶平面现状图



一层平面现状图

设计总说明

一、工程性质

根据《建筑工程分类标准》等法规的规定及分类，本次修缮工程属于现状整修加固工程。

二、设计内容

(一) 工程概括

- 1、建设单位：金陵科技学院
- 2、工程名称：幕府校区职工宿舍5—7栋
- 3、工程规模：建筑占地面积：960平方米，建筑面积：960平方米。
- 4、建筑层高：一层。
- 5、结构形式：砌体结构。

本工程设计的主要内容为：

- 1、拆除原建筑以外加建的房间和改造破坏的墙体、门窗，恢复原门窗洞口位置及尺寸，外墙面均进行加固，瓦屋面全部翻新修缮。
- 2、原建筑旧门窗全部拆除更换，后开或后改的门、窗、洞用空心砖补砌（具体做法见加固设计图纸及文字说明）。
- 3、瓦屋面全部拆除，保留尚能使用的水泥檩条，根据现场情况更换损坏的水泥檩条，铺设新瓦屋面，具体做法见加固设计图纸。

三、维修设计依据、设计要求

(一) 设计依据

- 1、GB50016—2018《建筑设计防火规范》（2018年版）
- 2、GB50352—2019《民用建筑设计统一标准》（2019年版）
- 3、GB/T50001———2010 《房屋建筑制图统一标准》
- 4、《民用建筑修缮工程查勘与设计标准》JGJ/T117—2019

(二) 设计目地

经过对现存建筑本体进行详细调查、研究和论证，在掌握充分依据后，对建筑原有残损部分进行加固，采用科学合理的技术手段，消除建筑安全隐患；让建筑本体达到一个健康的状态。

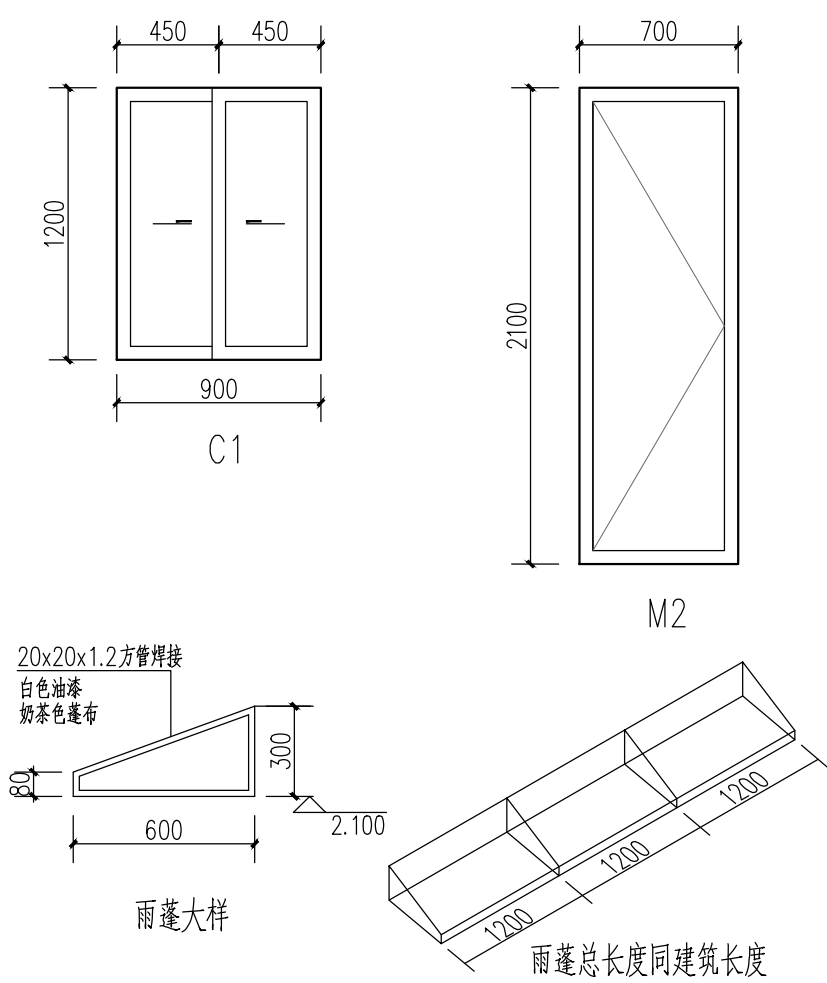
(三) 维修加固要求

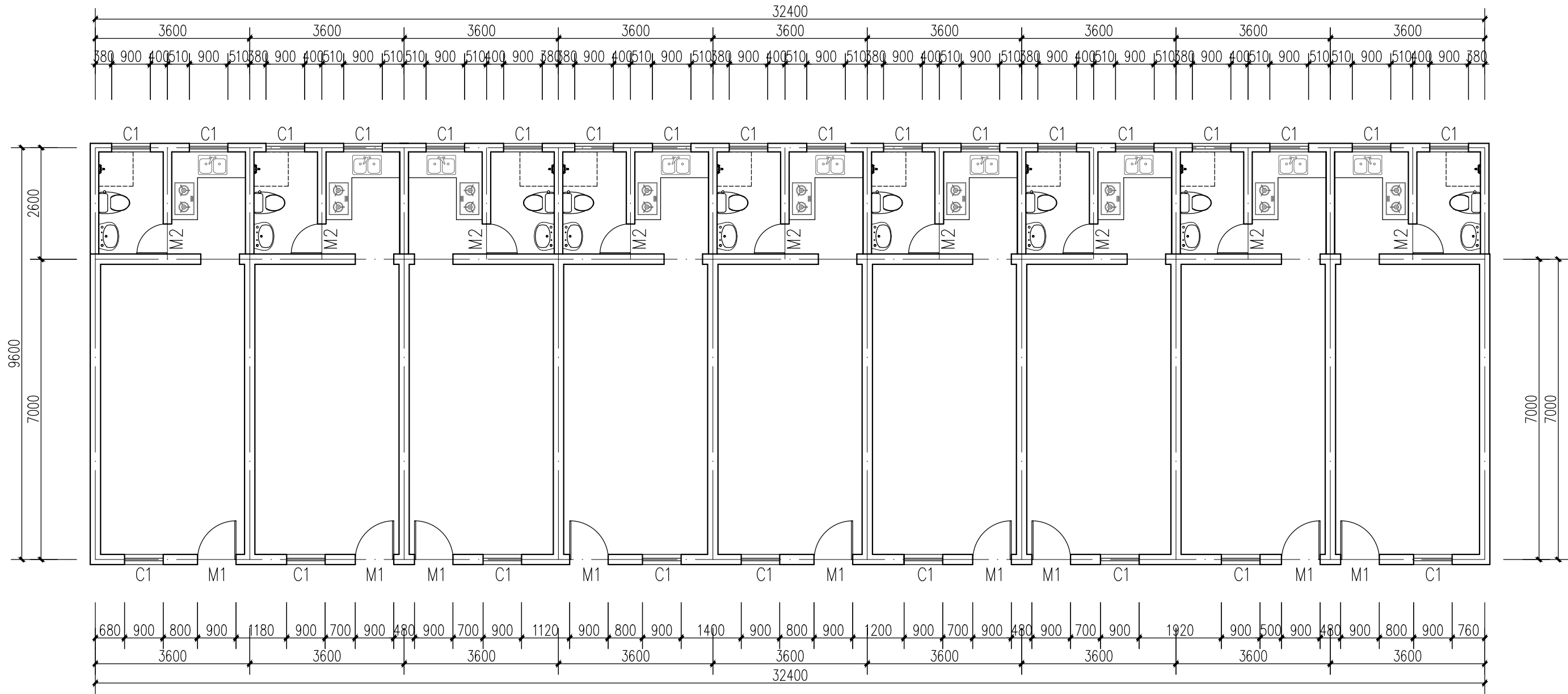
- 1、施工单位、监理单位在维修施工开始前必须详细阅读维修设计方案，理解设计意图。维修中所采取的维修手段对原建筑本体的损伤和干扰应控制在最小的范围内。
- 2、要求施工单位在施工过程中注意做好记录，并做好施工中的补充勘察工作，核实建筑最终损坏范围和数量，如发现与设计不符的情况，应及时与设计单位联系。

门窗表

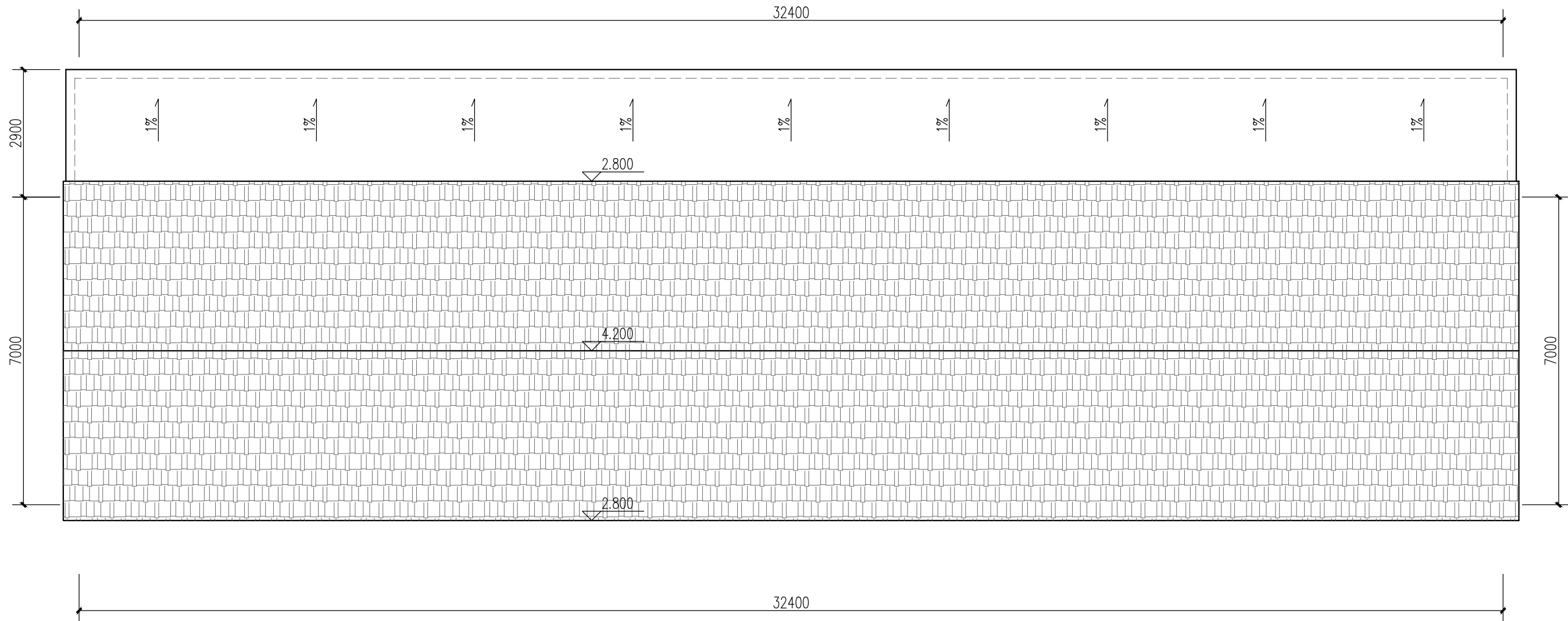
编号	洞口尺寸 (宽 X 高)	樘 数			备 注
		5栋	6栋	7栋	
M1	900 X 2000	9	7	11	防盗门
M2	700 X 2000	9	7	11	单层铝合金平开门
C1	900 X 1200	27	21	33	单层铝合金推拉窗

注：铝合金门窗型材为普通铝合金型材，单层白玻5mm。

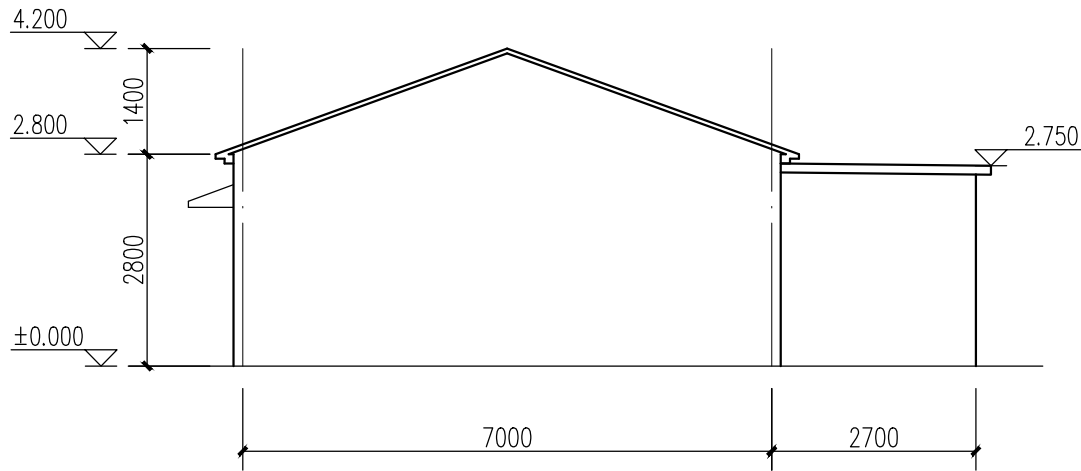




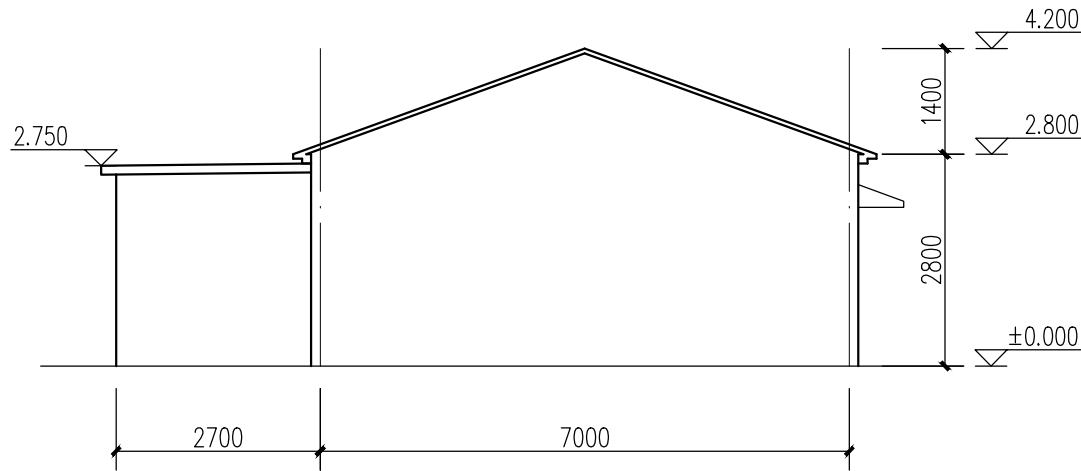
一层平面改造图



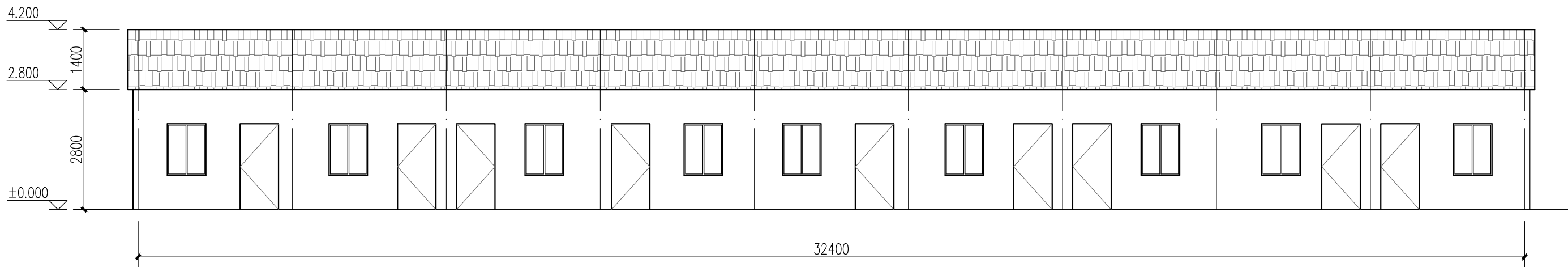
屋顶平面改造图



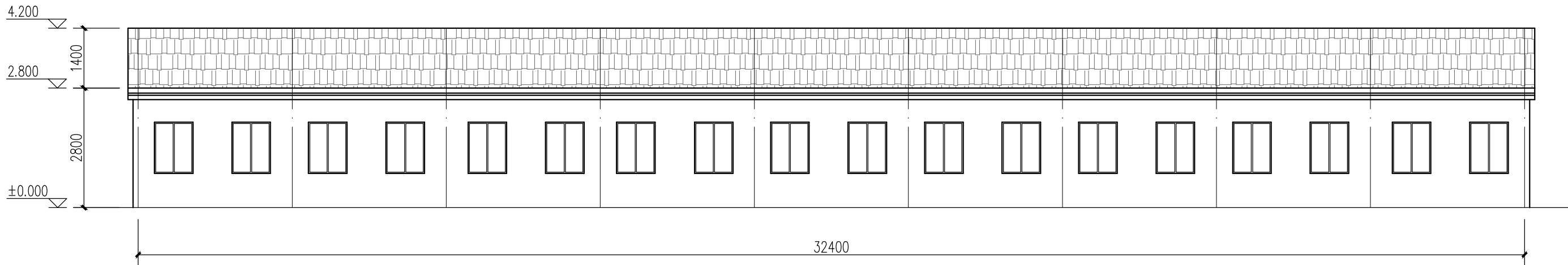
东立面改造图



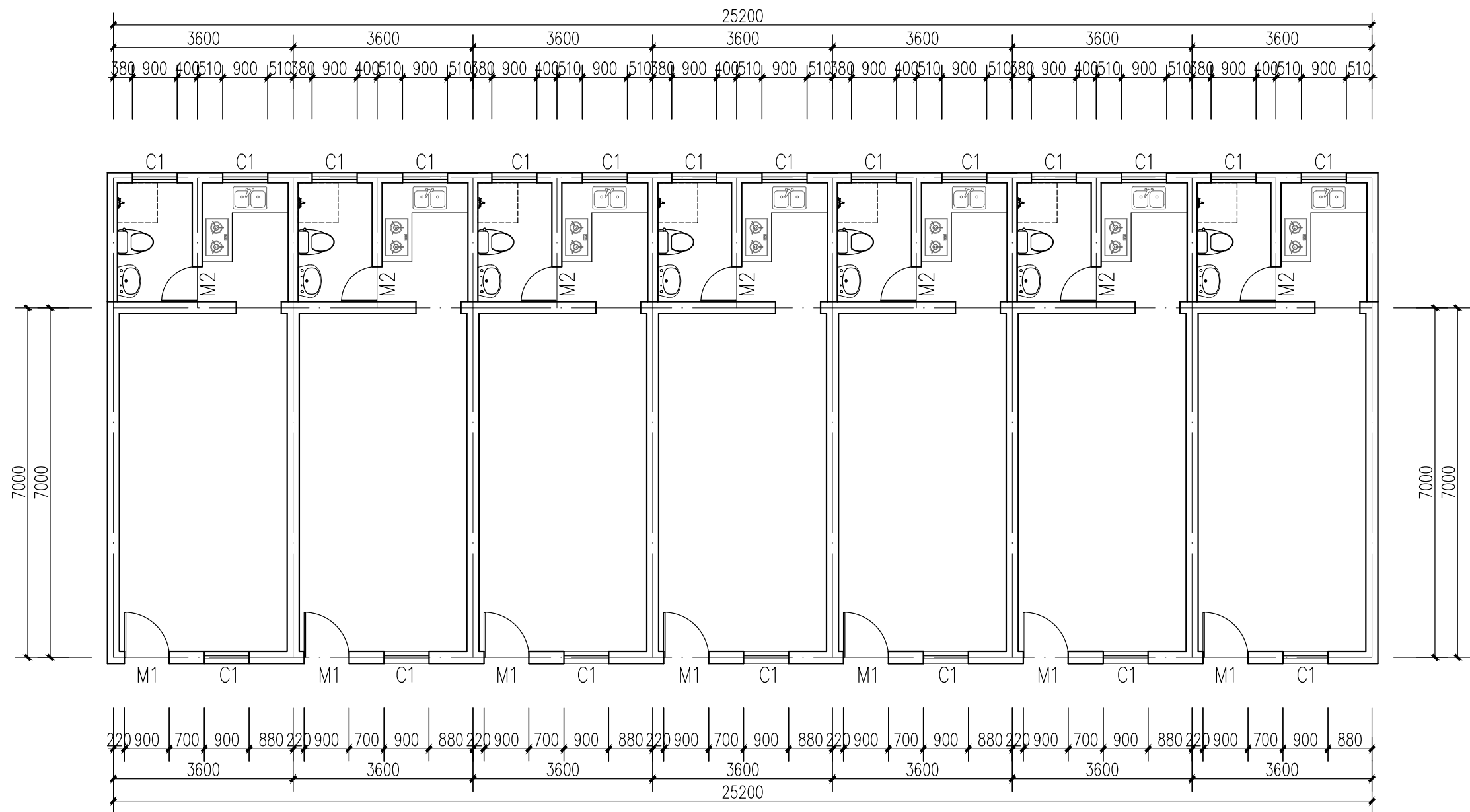
西立面改造图



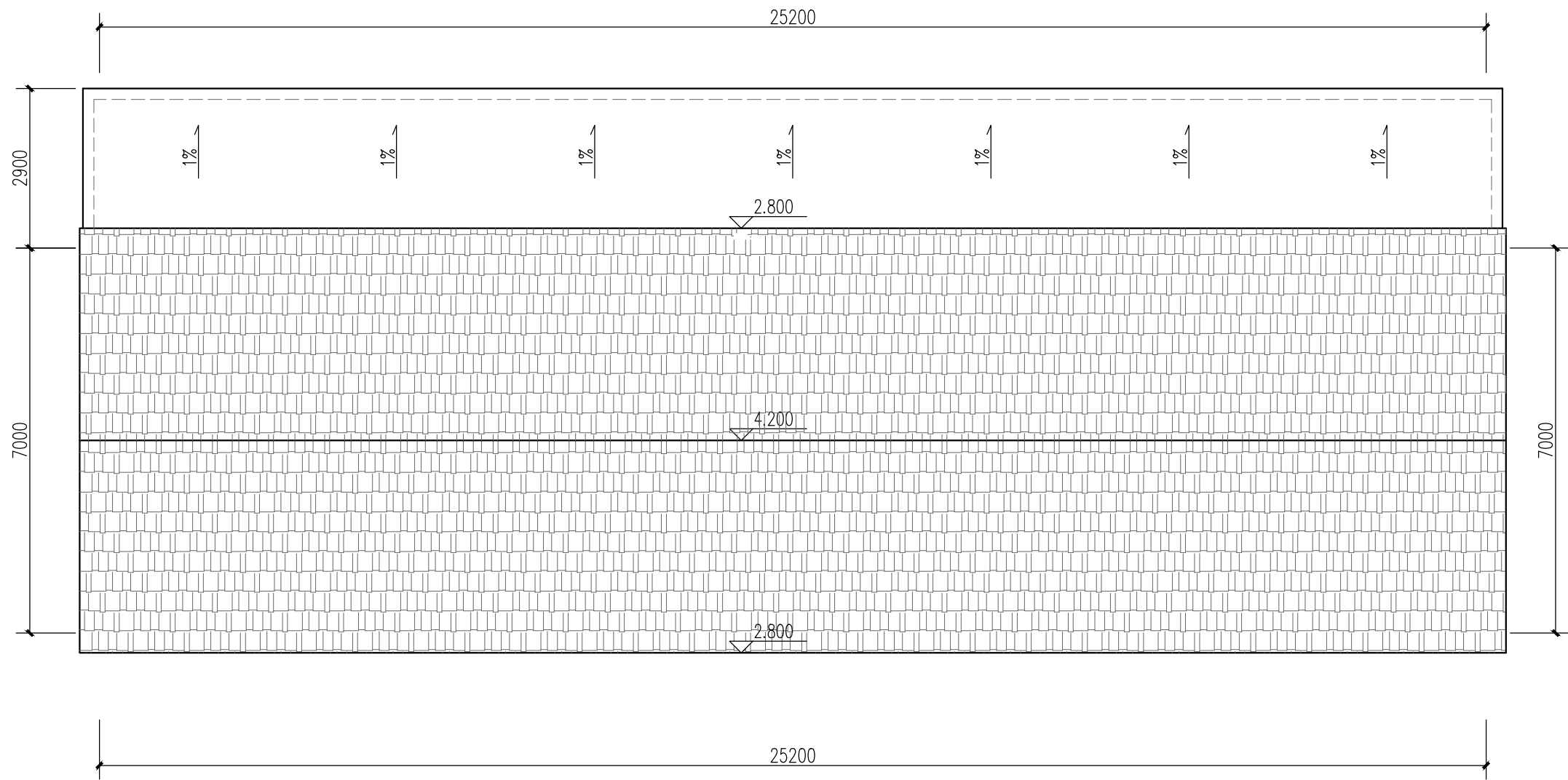
南立面改造图



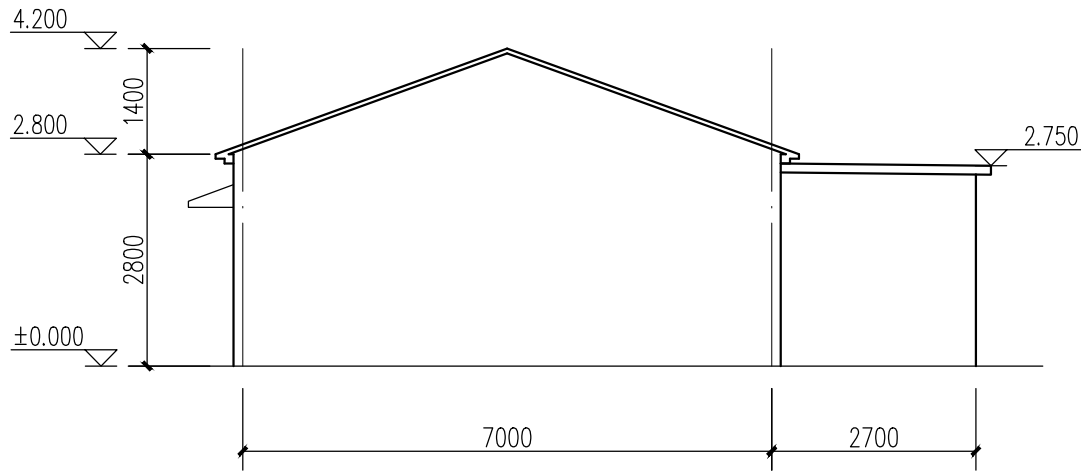
北立面改造图



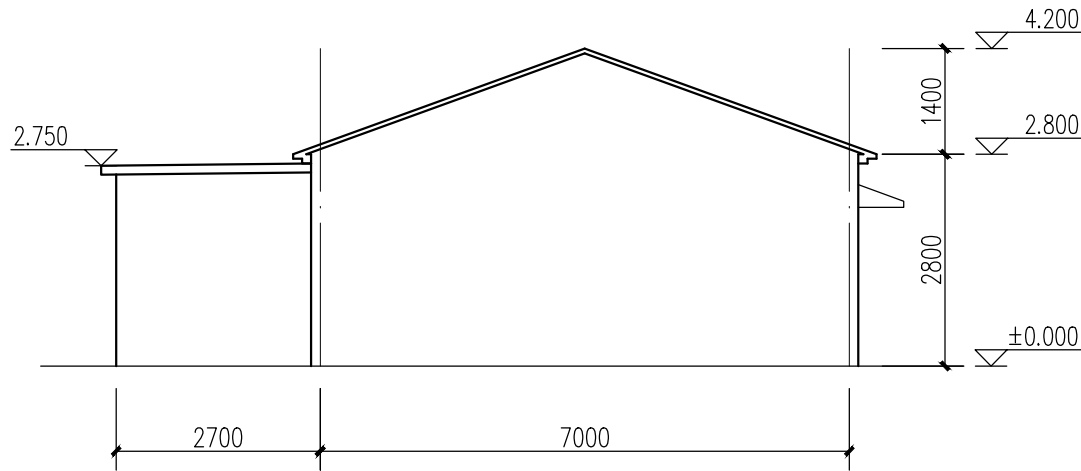
一层平面改造图



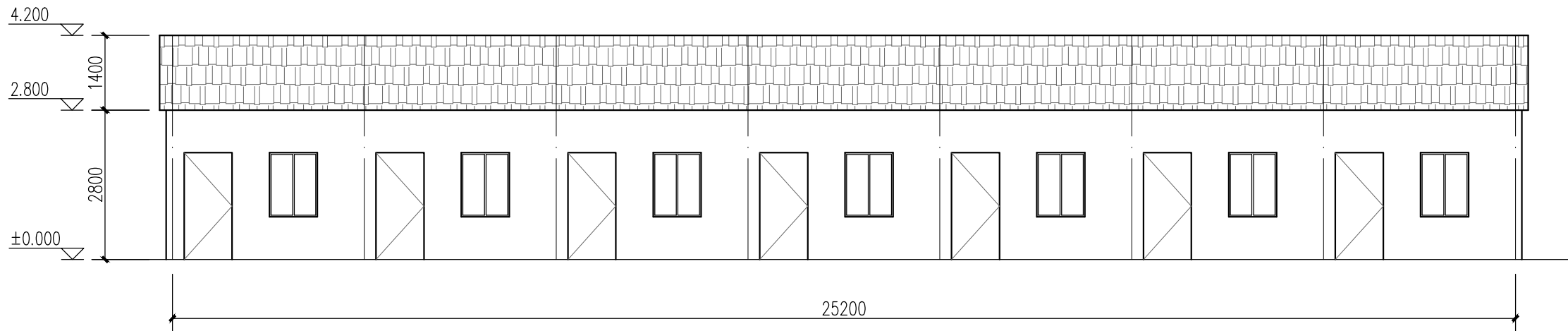
屋顶平面改造图



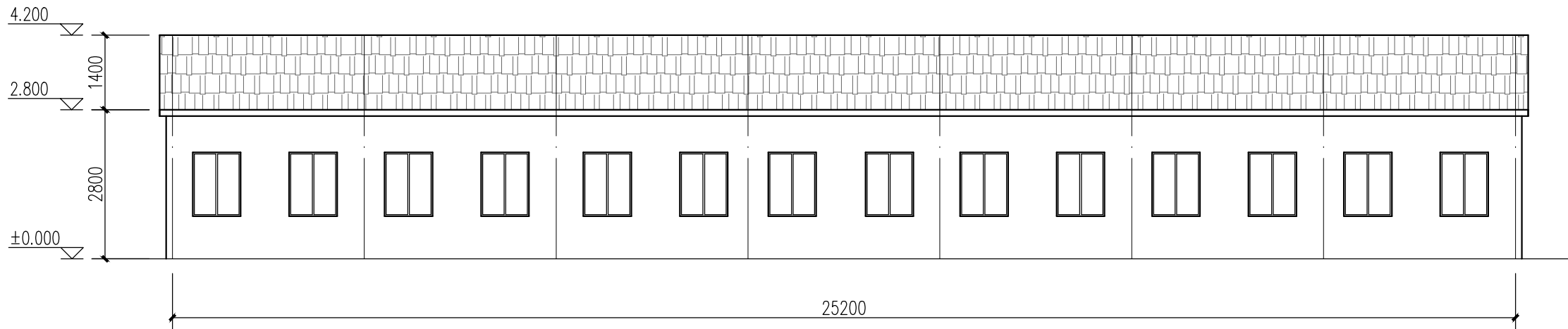
东立面改造图



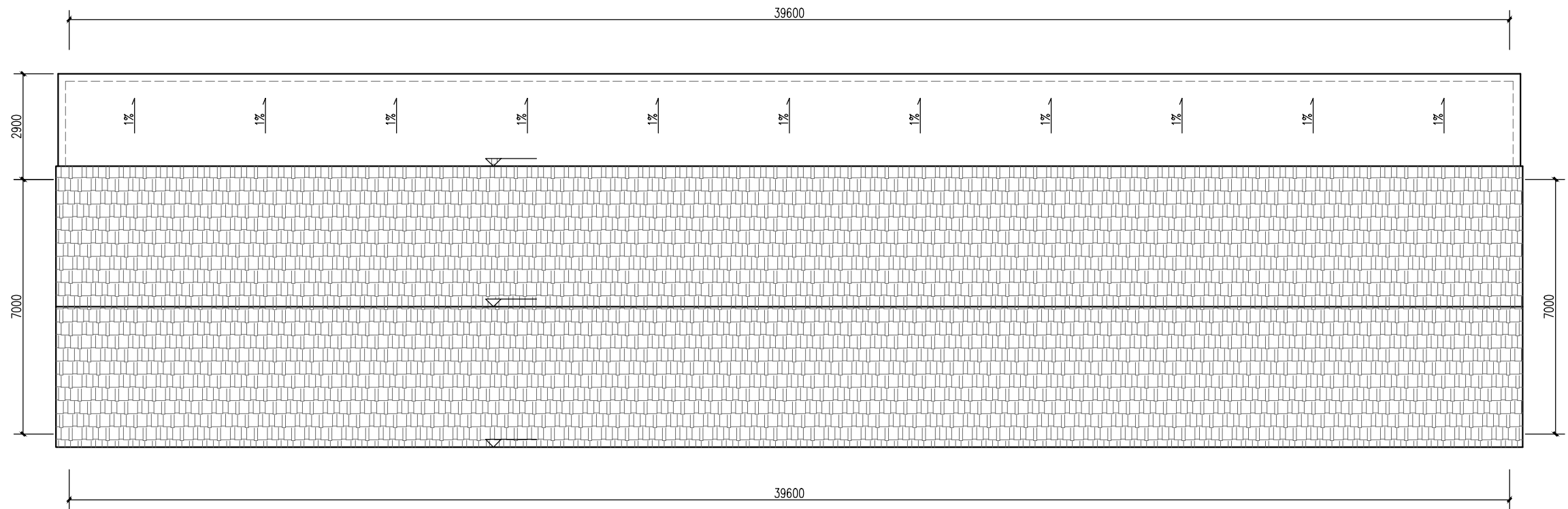
西立面改造图



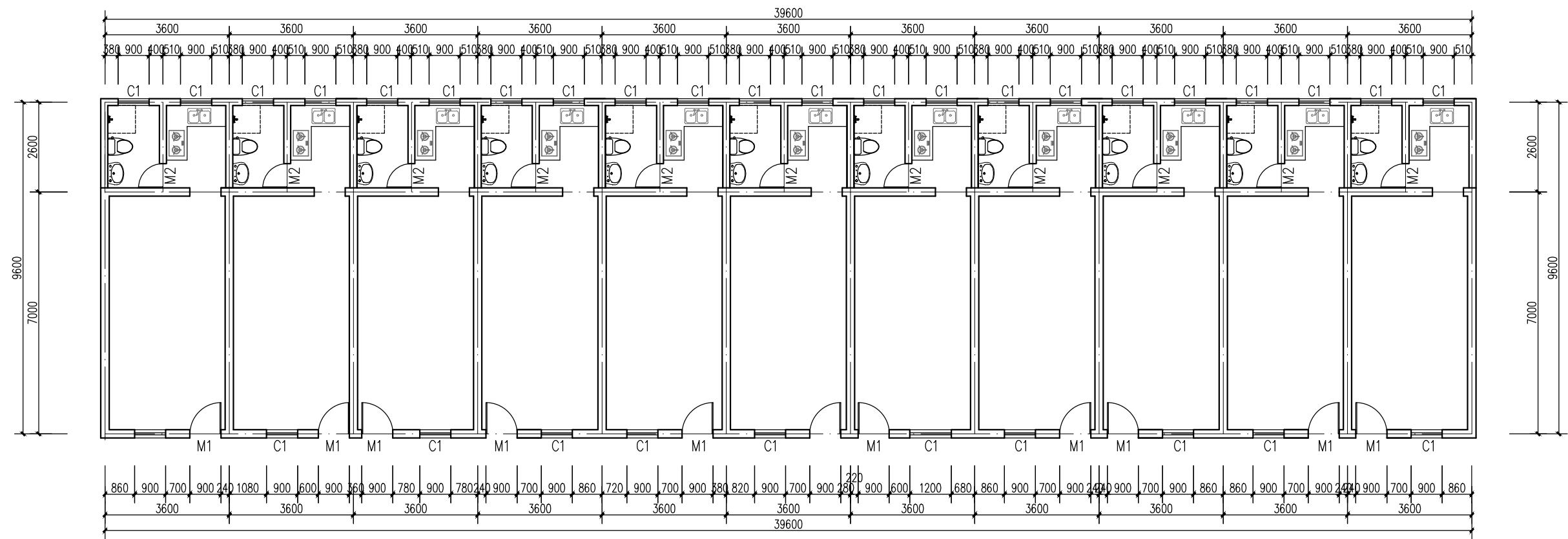
南立面改造图



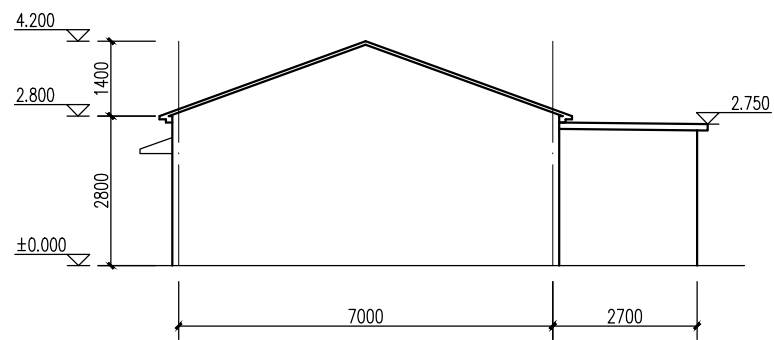
北立面改造图



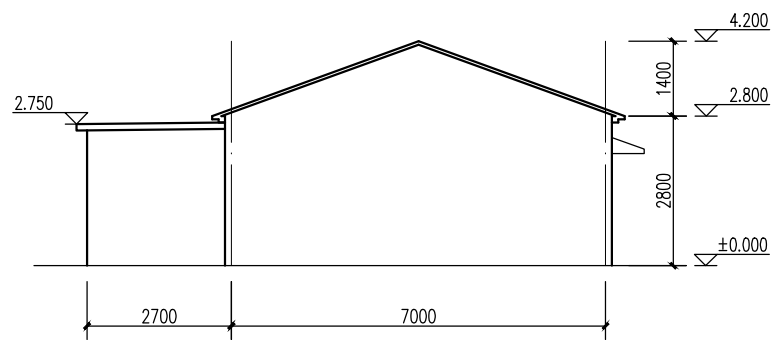
屋顶平面改造图



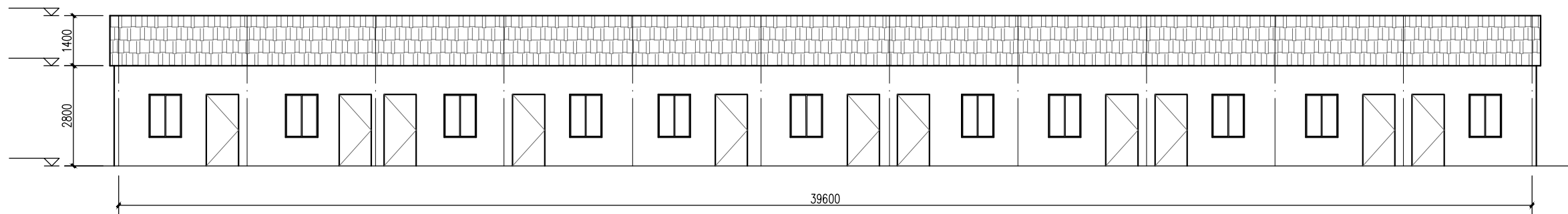
一层平面改造图



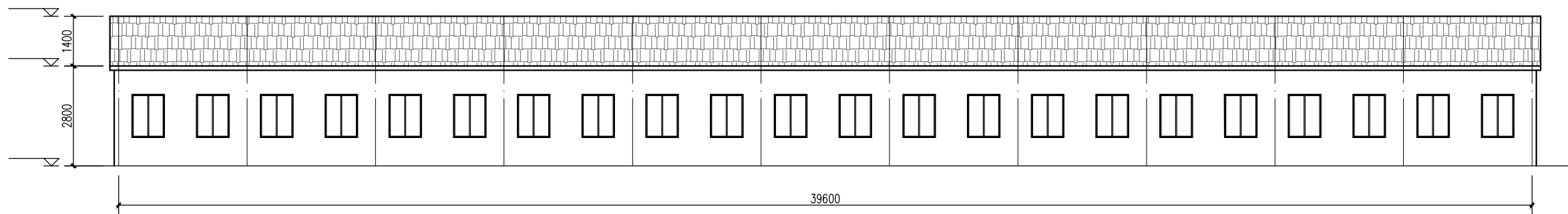
东立面改造图



西立面改造图

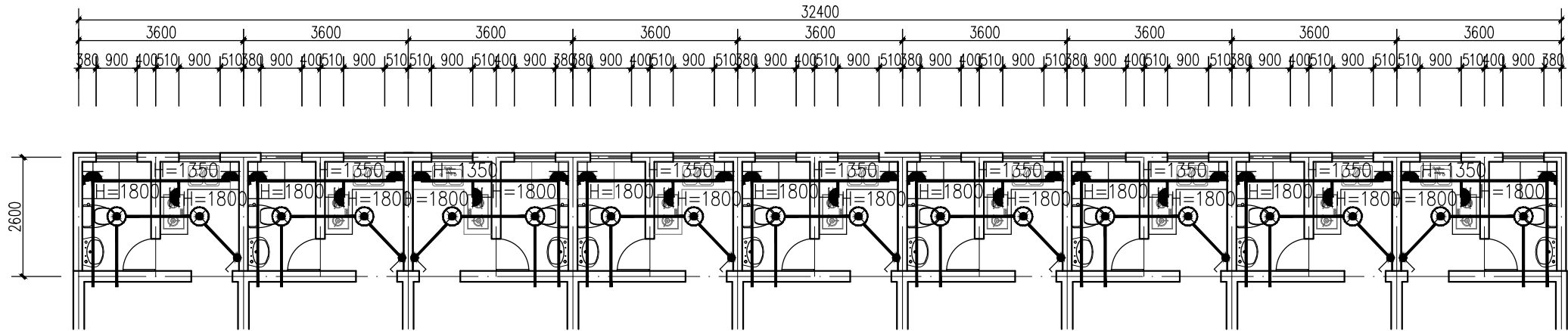


南立面改造图

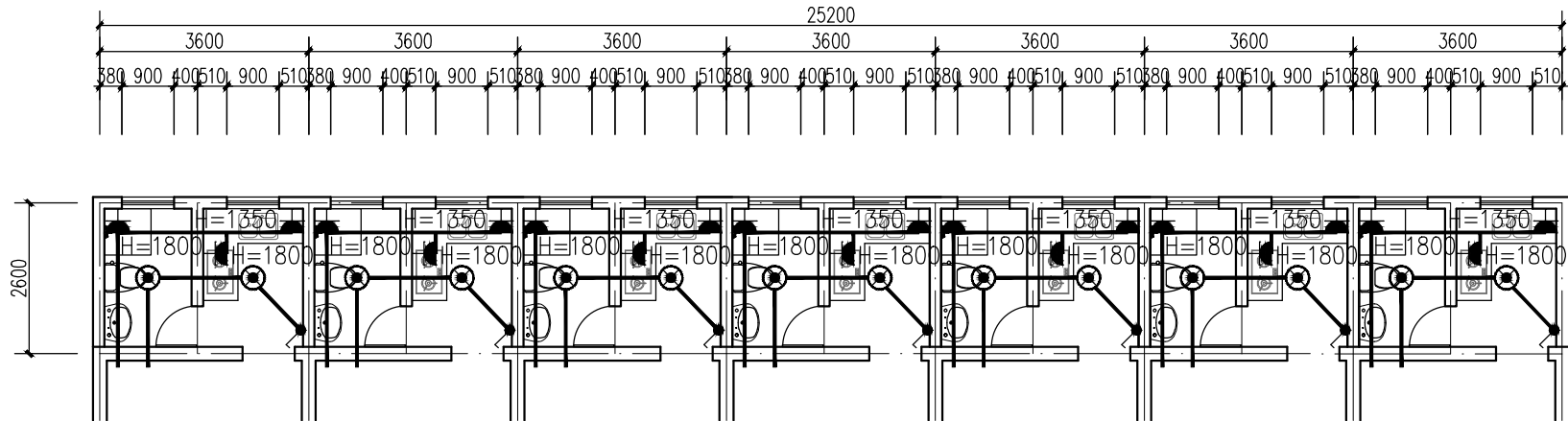


北立面改造图

5



6



7

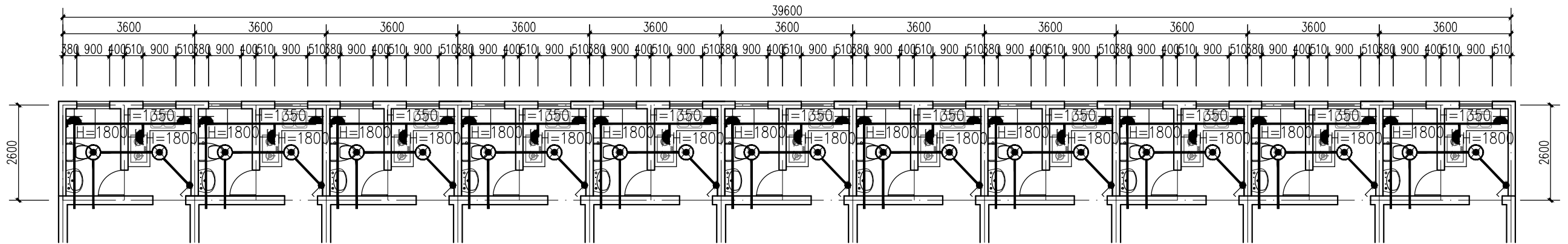
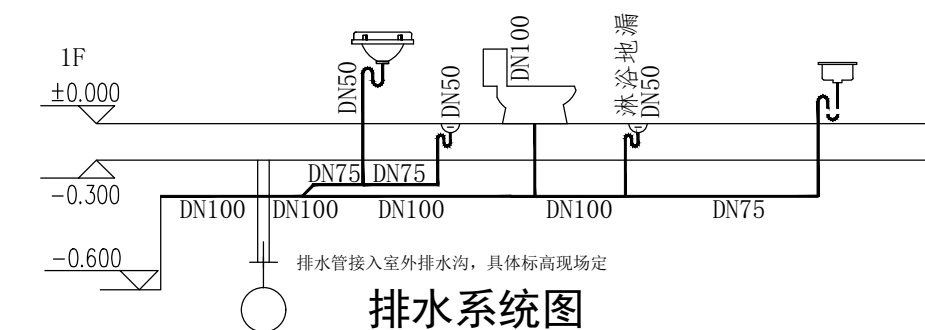
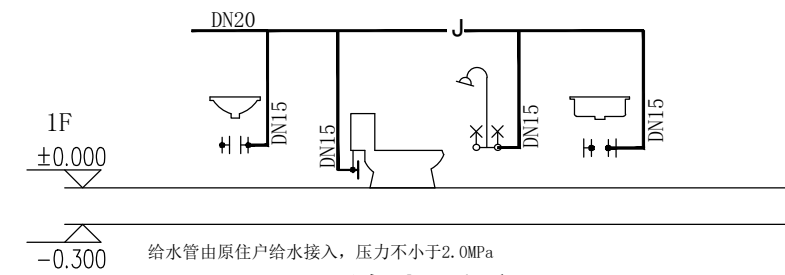


图 例	名 称	备注
	防水防潮灯	嵌入/吸顶
	普通插座	高度见图

注1: 照明线BV-3x2.5-PC20, 接入就近的照明灯具。
注2: 插座线BV-3x4.0-PC25, 接入就近的插座。

电气改造示意图



给排水改造示意图