

服务合同

项目名称：张泾中学异地新建工程第三方检测服务采购项目

甲方（采购单位）：无锡市锡山区锡北镇人民政府

乙方（中标单位）：江苏省建筑工程质量检测中心有限公司、无锡江灿建设工程质量检测有限公司

签订时间：2026年7月28日

签订地点：无锡市锡山区

有效期限：2026年 月至 年 月

甲方：无锡市锡山区锡北镇人民政府

乙方：江苏省建筑工程质量检测中心有限公司、无锡江煜建设工程质量检测有限公司

无锡市锡山区锡北镇人民政府（以下简称甲方）为实施张泾中学异地新建工程第三方检测服务采购项目，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本项目试验检测与相关服务事项协商一致，达成如下协议。

1. 项目概况

1.1 项目名称：张泾中学异地新建工程第三方检测服务采购项目

1.2 项目地点：无锡市锡山区锡北镇丰惠路与泾桂路西北侧

1.3 项目规模：张泾中学总用地面积约 68500 平方米, 拟建总建筑面积约 72000 平方米。其中包含地上建筑面积约 47800 m²，地面架空车库面积约 19200 m²，地下建筑面积约 5000 m²。办学规模为初中部 16 轨（48 班）。主要建设内容包括新建教学楼、专业教学楼、行政楼、报告厅、食堂、风雨操场、架空车库和相关配套设施。

2. 工作内容：本项目清单范围内的材料检测（安全防护类、建筑材料类、幕墙专项类）、桩基检测，基坑监测，沉降观测及相关配套服务。包括但不限于以下：1. 见证取样类检测：包括但不限于混凝土、钢材、结构防水、墙体材料、结构实体、装饰装修、机电安装、市政土工等建筑原材料。2. 专项检测类：包括但不限于主体结构工程现场检测（结构构件、预制构件、混凝土强度、现场砂浆强度等）、桩基检测（包含单桩承载力静载检测、低应变法检测、高应变法检测、声波透射法检测、成孔质量检测等，不含设计试桩检测）、建筑幕墙工程检测等。3. 备案类检测：建筑节能工程（绿建检测（包括热工性能、室内环境、声学、照明照度、能效测评、光伏等检测）、建筑水电、空调系统、饰面材料、防水材料、基坑监测、门窗、墙体材料、市政工程等。4. 其它检测：防雷接地电阻检测、消防检测、人防检测、沉降观测等。具体详见工程量清单。

乙方受甲方委托，对项目所用的各种原材料、半成品、成品质量和施工质量按100%频率进行试验检测。及时、准确地提交检测报告，以满足施工质量和进度要求。

3. 合同价款

3.1 本合同检测费用总数由各项发生的费用累计

合同价款:合同金额人民币(大写)壹佰零贰万玖仟陆佰壹拾贰元柒角整, (小写):
¥ 1029612.70 元

①包干单价内容包括但不限于完成本工程第三方检测服务所需的人工费、材料费、机械费、运输费、管理费、利润、税金、组织措施费、安全文明施工费、风险措施费、检测资料及报告出具等一切费用。由不可预期的原因产生的风险费用等乙方均在该包干单价中考虑,甲方不支付包干价以外的任何其他费用。结算时,根据实际发生数量按实结算(综合单价不作调整)。

②材料检测(安全防护类、建筑材料类、幕墙专项类)按建筑面积平方包干,即4.24元/平方。实际检测数量不得少于招标清单数量且要满足工程验收标准的需要。结算时,按规划核实证上的建筑面积调整(综合单价不作调整)。

③最终结算金额不超合同价。

检测内容详见附件:技术要求和有关说明。

4. 进场时间

按甲方指令,乙方项目负责人及其他主要管理与试验检测人员必须到位开展工作。

5. 质量要求

试验检测服务质量必须符合国家规范、规程和地方法规等规定。

6. 责任与权利

6.1 甲方责任与权利

6.1.1 提供相关图纸资料并和设计单位共同确定被检测项目的位置与数量。

6.1.2 甲方应于检测活动开始之前 / 日内向乙方提供所列的与本检测业务有关的资料及文件。

6.1.3 委托检测前,甲方应将见证单位和见证人员(如有)以书面形式通知乙方。见证人员发生变更的,甲方应及时书面告知乙方。

6.1.4 在委托见证取样类样品检测前,甲方应填写检测委托单,并经见证人员和取样人员当场签字确认。

6.1.5 检测项目属于工程类检测的,甲方应提前 5 日将现场检测日期通知乙方。见证人员应对工程现场检测进行见证,并在现场检测原始记录上签字确认。

6.1.6 甲方应当负责与本工程检测业务有关的第三人的协调,为乙方提供必要的工作条件。

6.1.7 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

6.1.8 乙方提交的检测成果的知识产权归甲方所有。

6.2 乙方责任与权利

6.2.1 乙方应严格遵守国家及地方对建设工程质量试验检测的有关规定。

6.2.2 乙方须按照国家规范、规程和地方法规等相关技术规范、规定进行本工程试验检测工作。

6.2.3 乙方应保证设备的到位，满足现场试验检测工作需要。

6.2.4 在履行合同过程中，乙方应遵守有关法律、法规以及有关主管部门的规章，并按照其要求支付所有费用，此费用已含在合同报价中。

6.2.5 乙方应为实施试验检测工作提供所需的全部劳务、设备、材料以及所有其他物品。

6.2.6 在合同执行过程中产生的所有试验检测报告的所有权、著作权均属甲方，乙方有保密的义务，未经甲方同意，不得将试验检测结果提供给第三方。

6.2.7 乙方如需查阅本工程的有关资料，应征得甲方同意。

6.2.8 在整个服务期间，乙方自身的人员工伤事故的保险、人身意外伤害险、设备保险由乙方自行投保，相关费用已包含在工程价款中，并向甲方提供保险凭证。

6.2.9 乙方需自行至现场取样，保证样品真实性。

7. 试验检测报告的提交

乙方应提交试验检测报告一式贰份，并对其准确性和可靠性、合法合规性负责。当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，可另行约定。

8. 工程价款的支付

8.1

合同签订后，支付合同价的10%;检测量完成60%(经监理单位、项目管理单位、审计单位确定)支付至合同价的40%，工程完工检测报告全部提供完毕经业务部门最终确认后支付至合同价的80%，工程竣工验收完成并且结算审定后一次性付清。

付款申请须附合同及详细的检测清单及检测报告，并确保最终验收完成，经甲方审核后方可办理支付手续，由乙方出具正式发票，甲方收到票据后再行付款。材料不合格，若乙方原因导致复检费用由乙方承担。

9

9.1 履约保证金的缴纳金额：中标合同总金额的10%。

9.2 履约保证金的缴纳时间：签署合同协议书后，乙方应按本合同规定，向甲方递交履约保证金，作为乙方的履约担保。

9.3 履约保证金的缴纳形式：支票、汇票、本票或保函等非现金形式。

9.4 除另有规定外，在出现下列情况之一时，乙方的履约保证金将被甲方全部没收或部

分没收：

(1) 在合同期内，乙方擅自撕毁合同、撤离项目现场、终止服务作业；

(2) 在合同期内，乙方确实不能履行本合同的各项责任和义务，连续两月不合格或年度内累计达到三次不合格的（参照考核办法及标准执行）；

(3) 未经甲方同意，乙方擅自分包或者转包的。

9.5 履约保证金在合同期满后 30 天内（如遇新老单位交替的情况，则须在新老单位正式交接完成后方予以退还），由甲方无息退还给乙方。

9.6 逾期退还履约保证金的违约责任：按照每日万分之一支付违约金。

10. 违约责任

10.1 合同生效后，若乙方不按合同约定履行职责，甲方有权终止同乙方合同关系；且甲方有权要求乙方赔偿甲方因此而造成的损失，包括但不限于甲方重新招标费用、延误工期损失等。

10.2 合同生效后，由于工程停建或因甲方原因而终止合同，甲方应向乙方支付已完成工作量的试验检测费用。

10.3 由于提供的试验检测报告质量不符合合同约定（包含检测频次不足，影响工程验收），乙方应自行采取有效措施，积极、主动地弥补过失，并自行承担相关费用，给甲方造成损失时，甲方的损失由乙方承担。

10.4 乙方未按技术要求进行试验检测或不能满足施工需要时，乙方无条件返工，由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

10.5 如乙方因经营管理不善破产无法继续履行合同，甲方有权终止合同，可追究乙方的违约责任，并可据此申报破产债权。

10.6 上述损失的范围包括直接损失和间接损失，存在多种违约情形的，违约金应累计计算。

11. 争议的解决

11.1 合同发生争议时，由甲乙双方协商解决。

11.2 对因本合同引起的或与本合同有关的合同争议，协商不成的，由无锡仲裁委员会仲裁。

11.3 经调解达成协议的，双方当事人应当主动遵守履行。

11.4 协商、调解和仲裁期间，合同应继续履行，甲乙双方不得以争议为由拒绝履行。

11.5 任何到期的并已确认履行完义务应支付的款项均不得由于提交仲裁而扣压。

11.6 因发生不可抗力因素致使本合同无法继续履行时，不视为违约，由甲乙双方协商终止合同，已完成的工作量应支付相应费用。

12. 合同语言

合同的正式语言为汉语。

13. 适用法律

合同适用的法律为中华人民共和国现行法律。

14. 合同生效及其他

14.1 本合同在甲、乙双方法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后生效。

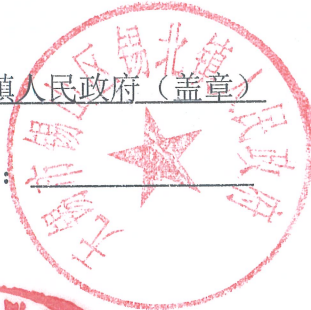
14.2 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

14.3 本合同协议书正本陆份，甲、乙双方各叁份。

(以下无正文)

甲方: 无锡市锡山区锡北镇人民政府 (盖章)

法定代表人或其授权代理人: _____



乙方: 江苏省建筑工程质量检测中心有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人: _____



乙方: 无锡江恒建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人: _____



日期: _____

附件：明细报价表

张泾中学异地新建工程第三方检测

序号	专项	建筑物名称	功能	费用合计（元）
1	安全防护类（脚手架构件、安全帽、安全网等）	/	/	10050.00
2	幕墙专项类	所有单体		59800.00
3	土建材料类	A1	专业教室	235478.00
		A2	专业教室	
		A3	普通教室	
		A4	普通教室	
		A5	普通教室	
		A6	普通教室	
		A7\B3	综合楼	
		B1	报告厅	
		B2	风雨操场	
		C	架空操场	
		中轴连廊		
		入口门卫		
4	基坑监测	/	/	68888.76
5	沉降观测	/	/	42903.50
6	抗浮观测	/	/	22843.00
7	地基基础类	/	/	116445.00
8	市政土工类	/	/	22410.00
9	绿建验收类	所有单体		334625.75
10	人防验收类	地下室		39634.20
	消防专项类	/		55661.45
	防雷专项类	/	/	20873.04

	合计						1029612.70		
建筑物名称	结构类型	功能	占地面积	建筑面积	建筑层数		规划高度	耐火等级	防水等级
			(m ²)	(m ²)	地上	地下			
A1	框架结构	专业教室	10562.3	2815.12	5F			二级	一级
A2	框架结构	专业教室		3770.48	5F			二级	一级
A3	框架结构	普通教室		2842.30	4F			二级	一级
A4	框架结构	普通教室		3548.85	5F			二级	一级
A5	框架结构	普通教室		2870.17	5F			二级	一级
A6	框架结构	普通教室		2698.06	4F			二级	一级
A7\B3	框架结构	综合楼		8361.53	5F			二级	一级
B1	框架结构	报告厅		6342.79	4F			二级	一级
B2	框架结构	风雨操场		6233.99	3F			二级	一级
C	框架结构	架空操场		25804.19	1F			二级	一级
中轴连廊	钢结构			4026.58	5F			二级	一级
入口门卫	钢结构			262.75	1F			二级	一级
			合计	69576.81					
地下建筑(人防)				6605.70					

张泾中学异地新建工程第三方材料检测

类别	检测项目	序号	对应参数	单位	单价 (元)	暂定 数量	合计 (元)
一、混凝土							235478
1	混凝土、砂浆	1	混凝土抗渗性能 (P6)	组	150	30	4500
		2	混凝土养护 (抗渗)	组	10	15	150
		3	混凝土抗压强度 (同条件)	组	10	50	500
		4	混凝土抗压强度 (标准养护)	组	10	200	2000
		5	混凝土配合比 (抗压)	项	200	10	2000
		6	砂浆抗压	组	10	50	500
		7	砂浆养护 (标准养护)	组	10	100	1000
		8	砂浆配合比	组	50	5	250
		9	砂浆稠度	组	20	5	100
2	混凝土耐久性	1	混凝土氯离子总含量	组	100	3	300
3	混凝土拌合用水	1	不溶物	项	30	2	60
		2	碱含量	项	60	2	120
		3	可溶物	项	30	2	60
		4	氯离子含量	项	60	2	120
		5	硫酸盐含量	项	30	2	60
		6	凝结时间对比	项	30	2	60
		7	PH 值	项	30	2	60
4	通用硅酸盐水泥	1	安定性	组	20	5	100
		2	细度 (比表面积)	组	60	5	300
		3	标准稠度用水量	组	10	5	50
		4	胶砂流动度	组	40	5	200
		5	密度	组	30	5	150
		6	凝结时间	组	15	5	75
		7	强度	组	90	5	450
		8	细度 (筛余)	组	10	5	50
5	建筑用砂	1	表观密度	组	20	5	100
		2	堆积密度	组	20	5	100
		3	含泥量	组	20	5	100
		4	含水率	组	20	5	100
		5	坚固性	组	80	5	400
		6	堆积密度空隙率	组	20	5	100
		7	氯离子含量	组	40	5	200
		8	泥块含量	组	20	5	100
		9	颗粒级配/筛分析	组	20	5	100
		10	吸水率	组	20	5	100

6	建筑用石	1	表观密度	组	20	5	100
		2	含泥量	组	20	5	100
		3	含水率	组	15	5	75
		4	坚固性	组	85	5	425
		5	堆积密度与紧密密度	组	25	5	125
		6	泥块含量	组	25	5	125
		7	颗粒级配	组	30	5	150
		8	吸水率	组	15	5	75
		9	压碎指标	组	35	5	175
		10	针、片状颗粒含量	组	25	5	125
7	粉煤灰	1	氯离子含量	组	60	5	300
		2	含水量	组	15	5	75
		3	烧失量	组	30	5	150
		4	细度	组	30	5	150
		5	需水量比	组	30	5	150
		6	游离氧化钙	组	60	5	300
		7	三氧化硫	组	30	5	150
		8	碱含量	组	60	5	300
		9	安定性	组	20	5	100
二、钢材							
1	热轧带肋钢筋	1	拉伸、冷弯	组	30	100	3000
		2	最大力总伸长率	组	30	100	3000
		3	称重	组	30	100	3000
		4	反向弯曲	组	50	100	5000
2	钢筋机械连接	1	单向拉伸残余变形 $\phi \leq 25\text{mm}$ (工艺检测)	组	200	50	10000
		2	单向拉伸极限抗拉强度 $\phi \leq 25\text{mm}$	组	20	100	2000
3	钢筋焊接	1	拉伸性能 $\phi \leq 25\text{mm}$	组	15	250	3750
4	钢筋焊接网片	1	拉伸	组	30	2	60
		2	弯曲	组	30	2	60
		3	抗剪力	组	30	2	60
		4	重量偏差	组	30	2	60
		5	焊点抗拉力	组	60	2	120
		6	镀锌层重量	组	60	2	120
		7	丝径	组	15	2	30
		8	网孔尺寸	组	15	2	30
5	型钢	1	拉伸、冷弯（厚度 $\leq 25\text{mm}$ ）	组	21	8	168
		2	拉伸、冷弯（厚度 $> 25\text{mm}$ ）	组	25	5	125
		3	镀锌层	组	30	13	390
6	钢管	1	外径、壁厚	组	15	5	75
		2	拉伸性能	组	25	5	125
		3	弯曲	组	25	5	125
		4	压扁	根	25	5	125

		5	镀锌层表面质量	组	35	5	175
		6	镀锌层均匀性	组	90	5	450
7	紧固件/高强螺栓连接副	1	抗拉 $\phi \leq 22\text{mm}$	根	45	3	135
		2	22< 抗拉 $\phi \leq 36\text{mm}$ 总长>70mm 参照执行	根	60	3	180
		3	36<抗拉 $\phi \leq 45\text{mm}$	根	120	3	360
		4	硬度（3点）	根	15	3	45
		5	扭矩系数（预拉力）	组	240	5	1200
		6	抗滑移系数（含扭矩系数）	组	300	5	1500
		7	螺母保证荷载 $\phi \leq 22\text{mm}$	根	45	3	135
		8	螺母保证荷载 22< $\phi \leq 36\text{mm}$	根	60	3	180
		9	螺母保证荷载 36< $\phi \leq 45\text{mm}$	根	120	3	360
三、结构防水							0
1	砂浆、混凝土防水剂	1	密度（液体）	组	12	3	36
		2	总碱量	组	90	3	270
		3	细度（粉剂）	组	30	3	90
		4	含水率	组	15	3	45
		5	固体含量	组	15	3	45
		6	安定性	组	20	3	60
		7	凝结时间（砂浆）	组	60	3	180
		8	抗压强度比（砂浆）	组	300	3	900
		9	泌水率比（混凝土）	组	150	3	450
		10	凝结时间差（混凝土）	组	100	3	300
		11	抗压强度比（混凝土）	组	300	3	900
2	水泥基渗透结晶型防水涂料	1	外观	组	10	3	30
		2	含水率	组	15	3	45
		3	细度	组	30	3	90
		4	氯离子含量	组	150	3	450
		5	施工性	组	10	3	30
		6	抗折、抗压强度(28d)	组	90	3	270
		7	湿基面粘结强度(28d)	组	240	3	720
3	聚氯乙烯防水卷材	1	尺寸外观	组	150	3	450
		2	拉伸性能	组	114	3	342
		3	低温弯折性	组	60	3	180
		4	热处理尺寸变化率	组	72	3	216
		5	抗冲击性能	组	60	3	180
		6	不透水性	组	45	3	135
		7	梯形撕裂强度	组	60	3	180
		8	接缝剥离强度	组	60	3	180
		9	吸水率	项	120	3	360
4	弹性体改性沥青防水卷材	1	外观质量及尺寸	组	150	3	450
		2	可溶物含量	组	180	3	540
		3	耐热性	组	40	3	120

		4	低温柔性	组	30	3	90
		5	不透水性	组	45	3	135
		6	拉力	组	60	3	180
		7	第二峰时延伸率	组	60	3	180
		8	热老化 (GB18242-2008)	组	250	3	750
		9	渗油性	组	100	3	300
		10	接缝剥离强度	组	60	3	180
		11	钉杆撕裂强度	组	60	3	180
5	自粘聚合物改性沥青防水卷材	1	外观质量及尺寸	组	150	3	450
		2	沥青断裂伸长率	组	70	3	210
		3	耐热性	组	40	3	120
		4	低温柔性	组	30	3	90
		5	剥离强度 (卷材与卷材)	组	60	3	180
		6	剥离强度 (卷材与铝板)	组	60	3	180
		7	钉杆水密性	组	300	3	900
		8	渗油性	组	100	3	300
		9	热老化 (GB23441-2009)	组	300	3	900
		10	热稳定性	组	70	3	210
6	防水通用规范-防水卷材	1	接缝剥离强度-无处理时	组	300	3	900
		2	接缝剥离强度-热老化(70℃×7d)	组	450	3	1350
7	聚合物水泥防水砂浆	1	成型养护	组	60	3	180
		2	外观	组	10	3	30
		3	凝结时间	组	15	3	45
		4	抗折、抗压强度	组	90	3	270
		5	柔韧性	组	90	3	270
		6	粘结强度 (7d)	组	150	3	450
		7	粘结强度 (28d)	组	150	3	450
		8	抗渗压力	组	90	3	270
		9	耐碱性	组	90	3	270
8	聚合物水泥防水涂料	1	成型养护	组	66	3	198
		2	外观	组	10	3	30
		3	固体含量	组	30	3	90
		4	拉伸强度	组	15	3	45
		5	断裂伸长率	组	30	3	90
		6	低温柔性	组	30	3	90
		7	粘结强度 (无处理)	组	150	3	450
		8	粘结强度 (潮湿基面)	组	200	3	600
		9	不透水性	组	30	3	90
9	聚氨酯防水涂料	1	养护	组	60	3	180
		2	制样	组	20	3	60
		3	成型	组	20	3	60
		4	表干时间	组	9	3	27

		5	断裂伸长率	组	10	3	30
		6	低温弯折性	组	60	3	180
		7	固体含量	组	30	3	90
		8	拉伸强度	组	15	3	45
		9	实干时间	组	10	3	30
		10	撕裂强度	组	30	3	90
		11	不透水性	组	30	3	90
		12	吸水率	组	30	3	90
		13	加热伸缩率	组	60	3	180
		14	粘结强度	组	40	3	120
		15	外观	组	10	3	30
10	防水通用规范-防水涂料	1	成型养护	组	50	2	100
		2	耐水性 (23℃×14d)	组	450	2	900
		3	热老化-低温弯折	组	450	2	900
		4	砂浆试件抗渗压力	组	90	2	180
		5	粘结强度	组	150	2	300
五、墙体材料							
1	砖	1	抗折强度	组	20	5	100
		2	抗压强度（普通砖）	组	45	5	225
		3	抗压强度（多孔砖）	组	30	5	150
2	砌块	1	含水率（加气混凝土砌块）	组	60	5	300
		2	容重（干密度）	组	60	5	300
		3	强度等级	组	60	5	300
		4	导热系数	组	150	5	750
		5	吸水率	组	60	5	300
		6	放射性物质	组	240	5	1200
六、结构实体							
1	主体验收	1	回弹法检测混凝土强度	测区	25	350	8750
		2	楼板厚度	点	10	100	1000
		3	钢筋保护层	件	90	100	9000
2	化学植筋后锚固拉拔	1	后锚固拉拔	组	350	50	17500
3	钢结构无损检测	1	焊缝超声波探伤（<20mm）	米	10	200	2000
		2	钢结构防火/防腐涂层厚度	件	80	200	16000
4	混凝土预制桩	1	破桩试验	根	900	1	900
		2	抗弯性能检测	根	900	2	1800
七、装饰装修、机电安装							
1	石材（饰面、路面）	1	体积密度	组	40	3	120
		2	吸水率	组	10	3	30
		3	干燥压缩强度	组	40	3	120
		4	水饱和压缩强度	组	40	3	120
		5	干燥弯曲强度	组	45	3	135
		6	水饱和弯曲强度	组	45	3	135

		7	耐磨性	组	300	3	900
2	保温砂浆	1	干密度	组	40	3	120
		2	抗压强度	组	40	3	120
		3	抗拉强度	组	60	3	180
		4	压剪粘结强度-原强度	组	100	3	300
		5	压剪粘结强度-耐水强度	组	120	3	360
		6	导热系数	组	150	3	450
		7	成型养护	组	60	3	180
3	界面砂浆	1	拉伸粘结强度（与保温砂浆）-未处理（14d）	组	150	3	450
		2	拉伸粘结强度（与保温砂浆）-浸水处理	组	180	3	540
		3	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-未处理（7d）	组	150	3	450
		4	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-未处理（14d）	组	150	3	450
		5	晾置时间	组	150	3	450
4	胶粘剂	1	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-原强度	组	105	3	315
		2	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 2h）	组	120	3	360
		3	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 7d）	组	120	3	360
		4	拉伸粘结强度（与保温板和复合板）-原强度	组	105	3	315
		5	拉伸粘结强度（与保温板和复合板）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 2h）	组	120	3	360
		6	拉伸粘结强度（与保温板和复合板）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 7d）	组	120	3	360
		7	可操作时间-与水泥砂浆	组	105	3	315
		8	可操作时间-与保温板和复合板	组	105	3	315
5	抹面胶浆	1	拉伸粘结强度（与保温材料）-原强度	组	105	3	315
		2	拉伸粘结强度（与保温材料）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 2h）	组	120	3	360
		3	拉伸粘结强度（与保温材料）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 7d）	组	120	3	360
		4	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-原强度	组	105	3	315
		5	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-耐水强度（浸水 48h, 干燥 2h）	组	120	3	360

		6	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）-耐水强度（浸水 48h，干燥 7d）	组	120	3	360
		7	吸水量	组	90	3	270
		8	不透水性	组	50	3	150
		9	柔韧性-压折比（水泥基）	组	90	3	270
		10	可操作时间（水泥基）	组	105	3	315
6	聚苯板	1	尺寸允许偏差	组	150	3	450
		2	导热系数（25℃）	组	150	3	450
		3	压缩强度	组	90	3	270
		4	弯曲变形	组	150	3	450
		5	吸水率	组	90	3	270
		6	表观密度	组	90	3	270
		7	垂直于板面的抗拉强度	组	90	3	270
		8	尺寸稳定性	组	60	3	180
		9	氧指数	组	150	3	450
		10	燃烧性能等级（B1 级）	组	2000	3	6000
7	网格布	1	单位面积质量	组	30	3	90
		2	耐碱性能	组	240	3	720
8	建筑用岩棉绝热制品	1	纤维平均直径	组	90	3	270
		2	压缩强度	组	60	3	180
		3	质量吸湿率	组	90	3	270
		4	憎水率	组	150	3	450
		5	密度（及允许偏差）	组	90	3	270
		6	外观	组	30	3	90
		7	剪切强度	组	150	3	450
		8	垂直于表面的抗拉强度	组	90	3	270
		9	全浸体积吸水率	组	150	3	450
		10	导热系数	组	150	3	450
9	绝热用玻璃棉及其制品	1	纤维平均直径	组	90	3	270
		2	含水率	组	90	3	270
		3	尺寸允许偏差	组	120	3	360
		4	密度	组	90	3	270
		5	导热系数（25℃）板	组	150	3	450
		6	导热系数（70℃）板	组	240	3	720
		7	质量吸湿率	组	90	3	270
		8	短期吸水量	组	90	3	270
		9	憎水率	组	150	3	450
		10	有机物含量	组	90	3	270
		11	压缩强度	组	90	3	270
		12	外观	组	30	3	90
		13	燃烧性能（A1 级）	组	900	3	2700
10	轻钢龙骨	1	静载试验（吊顶龙骨）	组	180	3	540
		2	静载试验（墙体龙骨）	组	300	3	900

11	塑料锚栓	1	锚固件抗拔承载力标准值（实验室）	组	500	10	5000
		2	圆盘抗拔承载力标准值（实验室）	组	500	10	5000
12	合成树脂乳液内墙涂料	1	在容器中状态	组	10	3	30
		2	施工性	组	10	3	30
		3	低温稳定性（3次循环）	组	40	3	120
		4	低温成膜性	组	240	3	720
		5	涂膜外观	组	10	3	30
		6	干燥时间（表干）	组	10	3	30
		7	对比率（白色或浅色）	组	45	3	135
		8	耐碱性	组	20	3	60
		9	抗泛碱性（48h）	组	150	3	450
		10	耐洗刷性	组	30	3	90
		11	成型养护	组	45	3	135
13	合成树脂乳液外墙涂料	1	容器中状态	组	10	3	30
		2	施工性	组	10	3	30
		3	低温稳定性	组	40	3	120
		4	干燥时间（表干）	组	10	3	30
		5	涂膜外观	组	10	3	30
		6	对比率（白色和浅色）	组	45	3	135
		7	耐水性	组	15	3	45
		8	耐碱性	组	20	3	60
		9	耐洗刷性	组	30	3	90
		10	耐沾污性	组	45	3	135
		11	涂层耐温变性	组	45	3	135
		12	成型养护	组	45	3	135
		13	粘结强度（浸水后）	组	50	3	150
		14	热贮存稳定性	组	40	3	120
		15	初期干燥抗裂性	组	20	3	60
		16	耐冲击性	组	20	3	60
		17	粘结强度（标准型）	组	40	3	120
14	耐水腻子	1	成型养护	组	45	3	135
		2	施工性	组	10	3	30
		3	干燥时间（表干）	组	10	3	30
		4	耐水性	组	15	3	45
		5	初期干燥抗裂性（3h）	组	25	3	75
		6	粘结强度（标准状态、浸水后）	组	90	3	270
		7	在容器中状态	组	10	3	30
		8	低温贮存稳定性	组	40	3	120
		9	柔韧性	组	60	3	180
		10	打磨性	组	15	3	45
15	陶瓷砖	1	破坏强度和断裂模数	组	40	3	120
		2	抗热震性	组	40	3	120

		3	吸水率	组	50	3	150
		4	放射性	组	150	3	450
		5	抗冻性（外墙砖检）	组	100	3	300
		6	摩擦系数（干法）	组	600	3	1800
16	陶瓷砖粘结剂	1	拉伸粘结强度	组	150	3	450
17	纸面石膏板	1	断裂荷载	组	140	3	420
		2	面密度	组	60	3	180
		3	抗冲击性	组	150	3	450
18	聚丙烯管材	1	状态调节	组	30	3	90
		2	颜色和外观	组	30	3	90
		3	尺寸	组	30	3	90
		4	氧化诱导时间	组	600	3	1800
		5	纵向回缩率	组	45	3	135
		6	简支梁冲击（直径小于 25mm 时）	组	60	3	180
19	聚丙烯管件	1	状态调节	组	30	3	90
		2	颜色和外观	组	30	3	90
		3	尺寸	组	30	3	90
		4	静液压试验（20℃，1h）	组	210	3	630
20	给水用硬聚氯乙烯管材	1	状态调节	组	30	3	90
		2	外观和颜色	组	30	3	90
		3	尺寸	组	30	3	90
		4	不透光性	组	30	3	90
		5	密度	组	45	3	135
		6	维卡软化温度	组	75	3	225
		7	纵向回缩率	组	45	3	135
		8	落锤冲击试验	组	150	3	450
		9	液压试验（20℃，100h）	组	360	3	1080
21	给水用硬聚氯乙烯管件	1	状态调节	组	30	3	90
		2	外观	组	30	3	90
		3	尺寸	组	30	3	90
		4	维卡软化温度	组	75	3	225
		5	烘箱试验	组	45	3	135
		6	坠落试验	组	45	3	135
22	建筑排水用硬聚氯乙烯管材	1	状态调节	组	30	3	90
		2	外观和颜色	组	30	3	90
		3	尺寸	组	30	3	90
		4	纵向回缩率	组	45	3	135
		5	维卡软化温度	组	75	3	225
		6	密度	组	45	3	135
		7	拉伸屈服应力	组	90	3	270
		8	断裂伸长率	组	90	3	270
		9	落锤冲击试验	组	150	3	450
23	建筑排水用硬聚氯乙烯	1	状态调节	组	30	3	90

	管件	2	外观和颜色	组	30	3	90
		3	尺寸	组	30	3	90
		4	密度	组	45	3	135
		5	维卡软化温度	组	75	3	225
		6	烘箱试验	组	45	3	135
		7	坠落试验	组	45	3	135
24	门窗	1	门窗三性	组	2000	3	6000
		2	传热系数	组	800	3	2400
25	电线	1	印刷标志及耐擦试验	组	3	3	9
		2	导线结构	组	3	3	9
		3	外径、外形尺寸	组	3	3	9
		4	导体电阻	组	10	3	30
		5	绝缘电阻	组	15	3	45
		6	绝缘厚度	组	10	3	30
		7	电压试验	组	10	3	30
		8	绝缘老化前后机械性能	组	100	3	300
		9	拉力试验（老化前后）	组	50	3	150
		10	不延燃试验（单根垂直燃烧）	组	240	3	720
26	电缆	1	绝缘外径、外形尺寸	芯	3	3	9
		2	绝缘厚度	芯	9	3	27
		3	绝缘热老化试验	芯	100	3	300
		4	绝缘拉力试验（老化前后）	芯	50	3	150
		5	电压试验	芯	10	3	30
		6	绝缘电阻	芯	15	3	45
		7	导体电阻	芯	10	3	30
		8	印刷标志	组	10	3	30
		9	护套厚度	组	10	3	30
		10	护套热老化试验	组	100	3	300
		11	护套拉力试验（老化前后）	组	50	3	150
		12	热延伸试验	芯	30	3	90
		13	不延燃试验（单根垂直燃烧）	组	250	3	750
27	开关	1	通断能力	组	60	3	180
		2	正常操作	组	150	3	450
		3	防潮	组	150	3	450
		4	机械强度	组	30	3	90
		5	电气强度	组	150	3	450
		6	耐燃	组	150	3	450
28	插座	1	分断容量	组	30	3	90
		2	正常操作	组	150	3	450
		3	拔出力	组	15	3	45
		4	防潮	组	150	3	450
		5	机械强度	组	36	3	108
		6	电气强度	组	150	3	450

		7	耐燃	组	150	3	450
29	铝合金建筑隔热型材	1	涂层厚度	组	40	3	120
		2	外形尺寸	组	50	3	150
		3	硬度（3点）	组	30	3	90
		4	纵向抗剪特征值（室温）	组	300	3	900
		5	横向抗剪特征值（室温）	组	300	3	900
30	围护检测	1	锚固件抗拔力	组	360	5	1800
		2	保温系统粘结强度	构件	600	5	3000
		3	保温层构造	个芯样	180	5	900
		4	化学锚栓抗剪力	组	150	3	450
		5	单个锚栓抗拉承载力标准值	组	600	3	1800
31	灯具	1	灯具效能	组	600	6	3600
		2	功率、功率因数	组	450	6	2700
		3	色温	组	150	6	900
		4	显色指数	组	300	6	1800
		5	谐波含量	组	360	6	2160

张泾中学异地新建工程第三方检测-安全防护类(脚手架构件、安全帽、安全网等)

单体名称	类别	检测项目	序号	对应参数	单位	单价（元）	暂定数量	合计（元）
	一、安全防护类							
	1	钢管脚手架扣件	1	抗滑性能	组	100	1	100
			2	抗拉性能	组	100	1	100
			3	扭转刚度性能	组	100	1	100
			4	抗破坏性能	组	100	1	100
	2	承插型盘扣式钢管支架构件	1	连接盘单侧抗剪强度	组	600	1	600
			2	连接盘双侧抗剪强度	组	600	1	600
			3	连接盘抗弯强度试验	组	600	1	600
			4	连接盘抗拉强度试验	组	600	1	600
			5	连接盘内侧环焊缝抗剪强度	组	600	1	600
			6	可调托撑抗压强度	组	600	1	600
			7	可调底座抗压强度	组	600	1	600
	3	安全带	1	阻燃性能	组	450	1	450
			2	系统性能	组	750	1	750
	4	安全帽	1	垂直间距和佩戴高度	组	50	1	50
			2	冲击吸收性能（高温）	组	300	1	300
			3	耐穿刺性能（高温）	组	300	1	300
	5	安全网	1	断裂强力 X 断裂伸长	组	300	2	600
			2	开眼环扣强力	组	300	2	600
			3	系绳断裂强力	组	300	2	600
			4	耐贯穿性能	组	300	2	600
			5	阻燃性能	组	300	2	600
			6	耐冲击	组	300	2	600
合计（元）								10050

锡山区锡北镇人民政府

张泾中学异地新建工程基坑监测报价单

序号	监测项目	费用名称	点数 (A)	数量 (B)	含税单 价 (C)	合价 (元) (D=A*B*C)
一	埋设材料费					3270.00
1	桩顶水平、竖向位移监测	材料费	4	1 个	10	40.00
		埋设费	4	1 个	20	80.00
2	周边地下水位	材料费	7	6 米	10	420.00
		埋设费	7	6 米	20	840.00
3	坡顶水平、竖向位移监测	材料费	15	1 个	10	150.00
		埋设费	15	1 个	20	300.00
4	周边建筑物监测	材料费	6	1 个	10	60.00
		埋设费	6	1 个	20	120.00
5	深层土体水平位移监测	测斜管	2	9 米	20	360.00
		埋设费	2	9 米	50	900.00
二	监测费					50000.00
1	桩顶、坡顶水平位移监测	监测费	19	50 次	15.0	14250.00
2	桩顶、坡顶竖向位移监测	监测费	19	50 次	15.0	14250.00
3	周边建筑物监测	监测费	6	50 次	15.0	4500.00
4	深层土体水平位移监测	监测费	2	50 次	100.0	10000.00
5	水位监测	监测费	7	50 次	20.0	7000.00
三	技术工作费(一+二)*0.22					11719.40
四	税费 (一+二+三) *0.06					3899.36
五	合计 (一+二+三+四)					68888.76

锡山区锡北镇人民政府
张泾中学异地新建工程沉降观测报价单

序号	监测项目	费用名称	点数 (A)	数量 (B)	含税单价 (C)	合价（元） (D=A*B*C)
一	埋设材料费					5780.00
1	基准点	材料费	11	1 个	10	110.00
		埋设费	3	1 个	20	60.00
2	A12 专业教室	材料费	22	1 个	10	220.00
		埋设费	22	1 个	20	440.00
2	A3456 普通教室	材料费	37	1 个	10	370.00
		埋设费	37	1 个	20	740.00
3	B1 报告厅	材料费	16	1 个	10	160.00
		埋设费	16	1 个	20	320.00
4	B2 风雨操场	材料费	11	1 个	10	110.00
		埋设费	11	1 个	20	220.00
5	A7#B3#综合楼	材料费	26	1 个	10	260.00
		埋设费	26	1 个	20	520.00
6	风雨操场	材料费	51	1 个	10	510.00
		埋设费	51	1 个	20	1020.00
7	连廊	材料费	24	1 个	10	240.00
		埋设费	24	1 个	20	480.00
二	监测费					34695.00
1	基准点	监测费	11	3 次	15	495.00
2	A12 专业教室	监测费	22	14 次	15	4620.00
3	A3456 普通教室	监测费	37	14 次	15	7770.00
4	B1 报告厅	监测费	16	13 次	15	3120.00
5	B2 风雨操场	监测费	11	12 次	15	1980.00
6	A7#B3#综合楼	监测费	26	14 次	15	5460.00
7	风雨操场	监测费	51	10 次	15	7650.00
8	连廊	监测费	24	10 次	15	3600.00
三	税费	6%				2428.50
四	合计（一+二+三）					42903.50

锡山区锡北镇人民政府

张泾中学异地新建工程抗浮观测报价单

序号	监测项目	费用名称	点数 (A)	数量 (B)	含税单价 (C)	合价（元） (D=A*B*C)
一	埋设材料费					2900.00
1	基准点	材料费	3	1 个	50	150.00
		埋设费	3	1 个	50	150.00
2	地库	材料费	26	1 个	50	1300.00
		埋设费	26	1 个	50	1300.00
二	监测费					18650.00
1	基准点	监测费	3	3 次	50	450.00
2	地库	监测费	26	14 次	50	18200.00
三	税费	6%				1293.00
四	合计（一+二+三）					22843.00

张泾中学异地新建工程第三方检测-地基基础类

静载抗压 (1%不 少于3 根)	单体名称	总桩数	检测根数	试验吨位	单价	小计
	A1 专业教室	75	3	200	22	13200
	A2 专业教室	93	3	200	22	13200
	A3 普通教室	77	3	200	22	13200
	A4 普通教室	91	3	200	22	13200
	A5 普通教室	77	3	200	22	13200
	A6 普通教室	70	3	200	22	13200
低应变 (30% 不少于 30根)	单体名称	总桩数	检测根数			小计
	A1 专业教室	75	75	75	15	1125
	A2 专业教室	93	93	93	15	1395
	A3 普通教室	77	77	77	15	1155
	A4 普通教室	91	91	91	15	1365
	A5 普通教室	77	77	77	15	1155
	A6 普通教室	70	70	70	15	1050
高应变 (10% 不少于 10根)	单体名称	总桩数	检测根数			小计
	A1 专业教室	75	10		500	5000
	A2 专业教室	93	10		500	5000
	A3 普通教室	77	10		500	5000
	A4 普通教室	91	10		500	5000
	A5 普通教室	77	10		500	5000
	A6 普通教室	70	10		500	5000
合计:						116445

张泾中学异地新建工程第三方检测-市政土工类

单体名称	类别	检测项目	序号	对应参数	单位	单价(元)	暂定数量	合计(元)
	一、市政土工材料							22410
	1	集料	1	粗集料筛分试验	组	100	3	300
			2	粗集料坚固性试验	组	200	3	600
			3	粗集料磨耗试验	项	150	3	450
			4	粗集料软弱颗粒含量试验	项	70	3	210
			5	细集料筛分试验	组	50	3	150
			6	粗集料含泥量试验	组	50	3	150
			7	细集料含泥量试验	组	50	3	150
	2	无机结合料稳定土	8	击实试验	组	800	2	1600
			9	石灰土、二灰土无侧限抗压强度试验	个	20	30	600
			10	二灰碎石、水稳碎石无侧限抗压强度试验	个	40	20	800
			11	稳定土配合比	组	190	2	380
			12	稳定材料剂量标准曲线试验(细集料)	组	240	2	480
			13	稳定材料剂量标准曲线试验(粗集料)	组	400	2	800
			14	水泥或石灰稳定土中水泥或石灰剂量测定方法(粗粒土)	组	100	2	200
	3	土工	15	有机质含量	组	200	1	200
			16	难溶盐碳酸钙试验	组	50	1	50
			17	土无侧限抗压强度试验	组	60	1	60
			18	含水率	组	20	1	20
			19	密度	项	20	1	20
			20	比重	项	50	1	50
			21	颗粒分析(筛分法)	组	40	1	40
			22	液塑限联合测定	组	100	1	100
			23	承载比(CBR)	组	400	1	400
	4	路基、路面构造物检测	24	基层压实度(灌沙)	点	150	30	4500
			25	压实度(环刀)	点	40	50	2000
			26	路基压实度(灌沙)	点	80	30	2400
			27	弯沉(落锤仪)	点	20	150	3000
			28	弯沉(杠杆仪)	点	10	150	1500
			29	K30	点	400	3	1200

张泾中学异地新建工程第三方检测

单体名称	类别	检测项目	序号	对应参数	单位	单价(元)	暂定数量	合计(元)
	一、节能验收类							334625.75
	1	现场热工	1	屋面传热系数	组	2000	20	40000.00
			2	外墙传热系数	组	2000	30	60000.00
			3	外窗现场气密性	组	1000	10	10000.00
	2	围护结构热工缺陷	1	红外热像测缺	平方米	0.2	69576.81	13915.36
	3	热水供应系统	1	空气源热泵热水系统	系统	5000	2	10000.00
	4	太阳能光伏系统	1	光电转换效率、年发电量	系统	5000	2	10000.00
	5	风机排管	1	供热	套	200	1	200.00
			2	供冷	套	1000	1	1000.00
			3	风量	套	500	1	500.00
			4	噪声	套	50	1	50.00
			5	功率	套	200	1	200.00
			6	出口静压	套	1000	1	1000.00
	6	通风与空调	1	室内空气流速	点	400	10	4000.00
			2	换气次数				
	7	视觉照明环境	1	照度及功率密度	m2	0.3	69576.81	20873.04
	8	室内光环境	1	(采光系数、采光均匀度统一眩光值、一般显色指数)	点	350	30	10500.00
	9	系统节能性能检测(空调系统)	1	VRV 系统	平方米	0.3	69576.81	20873.04
	10	室内空气有害物质	1	TVOC、苯浓度、氨浓度、甲醛浓度、氡浓度、甲苯、二甲苯	点	200	130	26000.00
	11	能效测评	1	民用建筑能效测评	栋	2000	9	18000.00
			2	民用建筑能效测评	平方米	0.3	25804.19	7741.26
	12	水质分析	1	pH 值	项	15	1	15.00

			2	不溶物	项	40	1	40.00
			3	可溶物	项	40	1	40.00
			4	氯化物	项	40	1	40.00
			5	碱含量	项	200	1	200.00
			6	硫酸盐	项	40	1	40.00
			7	高锰酸钾	项	25	1	25.00
	13	声学检测	1	空气声隔声	构件	1500	30	45000.00
			2	撞击声隔声	构件	1500	9	13500.00
	14	环保验收	1	环保验收	m²	0.3	69576.81	20873.04

张泾中学异地新建工程第三方检测--幕墙专项类

序号	部位	序号	检测项目	单位	单价 (元)	暂定数量	合计 (元)	备注
1	建筑幕墙	1	风压变形性（＜3.9m）	组	4000	2	8000	DB32 / T 4791-2024 绿色建筑工程施工 质量验收标准 6.2.2
		2	雨水渗透性（＜3.9m）	组	3000	2	6000	
		3	空气渗透性（＜3.9m）	组	3000	2	6000	
		4	平面内耐震性（＜3.9m）	组	3500	2	7000	
		5	传热系数	组	7000	2	14000	
2	幕墙现场	6	现场淋水	点	1000	2	2000	
3	幕墙玻璃	7	中空玻璃露点	组	1000	2	2000	DB32 / T 4791-2024 绿色建筑工程施工 质量验收标准 6.2.2
		8	遮阳系数	组	2000	2	4000	
		9	传热系数	组	2000	2	4000	
		10	可见光透射比	组	400	2	800	
		11	抗冲击性	组	1000	2	2000	
		12	霰弹袋冲击	组	1000	2	2000	
		13	碎片状态	组	1000	2	2000	
合计							59800	

张泾中学异地新建工程第三方检测					
序号	检测	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1	人防检测	m2	6605.7	5	33028.5
2	战时通风系统核查 (6级)	m2	6605.7	1	6605.7
	合计				39634.2

序号	检测	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1	防雷检测	m2	69576.81	0.3	20873.04
2	消防检测	m2	69576.81	0.8	55661.45
	合计				76534.49

甲方：无锡市锡山区锡北镇人民政府（盖章）
法定代表人或其授权代理人：_____

乙方：江苏省建筑工程质量检测中心有限公司（盖章）
法定代表人或其授权代理人：_____

乙方：无锡江灿建设工程质量检测有限公司（盖章）
法定代表人或其授权代理人：_____

日期：____年____月____日